

PRELIMINARIOJI SUTARTIS

DĖL KELIO REKONSTRAVIMO, PAGAL PARENGTĄ TECHININĮ PROJEKTĄ „KELIO NR. 1-6 AŠTRIOJI KIRSNA – DZŪKAI, BŪDVIEČIO SENIŪNIJOJE REKONSTRUKCIJA“, DARBŲ SUTARTIES SUDARYMO

2016-04-18/53-113

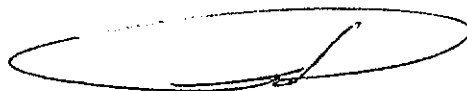
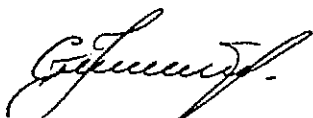
Ši preliminarioji sutartis sudaryta 2016 metų liepos mėnesio 13 dieną tarp Lazdijų rajono savivaldybės administracijos, kodas 188714992 (toliau – Užsakovas), atstovaujamos administracijos direktoriaus pavaduotojos, pavaduojančios administracijos direktorių, Justinos Greblikaitės, veikiančios pagal Lazdijų rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2010-05-20 sprendimu Nr. 5TS-1166 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“

Ir UAB „Alkesta“, įmonės kodas 249672710, (toliau – Rangovas), atstovaujamos generalinio direktoriaus pavaduotojo Eugenijaus Palavinsko, veikiančio pagal 2016-01-04 įgaliojimą Nr. 16-5-8 „Dėl bendrovės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo“,

toliau kartu vadinami (-os) „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, atsižvelgdamos į tai, kad apie pirkimą buvo paskelbta 2016-04-18 kelio rekonstravimo pagal parengtą techninį projektą „Kelio Nr. 1-6 Aštrioji Kirsna–Dzūkai Būdviečio sen., Lazdijų r. rekonstravimas“ rangos darbų pirkimo konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų tarnybos tinklalapyje, interneto adresu: http://www.evpp.lt/index.php?option=com_vpt&theme=new&task=view&tender_id=282840 (pirkimo numeris 173544) ir įvykus kelio rekonstravimo, pagal parengtą techninį projektą „Aštrioji Kirsna – Dzūkai, Būdviečio seniūnijoje rekonstrukcija“, darbų pirkimo konkursui (toliau – Konkursas), sudarė kelio rekonstravimo, pagal parengtą techninį projektą „Aštrioji Kirsna – Dzūkai, Būdviečio seniūnijoje rekonstrukcija“, darbų preliminarioją sutartį (toliau – „Preliminarioji sutartis“):

1. Preliminariosios sutarties dalykas
 - 1.1. Preliminarioji sutartis Šalys susitaria nustatyti sąlygas, taikomas Preliminariosios sutarties pagrindu ateityje sudaromai kelio rekonstravimo, pagal parengtą techninį projektą „Aštrioji Kirsna – Dzūkai, Būdviečio seniūnijoje rekonstrukcija“ darbų pirkimo sutarčiai (toliau – Pagrindinė sutartis), kuri gali būti sudaroma tarp Šalių per šios Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį. Pagrindinė sutartis sudaroma sąlygomis nustatytomis Pagrindinės sutarties projekte (Pagrindinės sutarties projektas pridedamas), Konkurso dokumentuose ir Preliminariojoje sutartyje.
 - 1.2. Preliminarioji sutartis taikoma visiems Šalių santykiams, susijusiems su kelio rekonstravimo, pagal parengtą techninį projektą „Aštrioji Kirsna – Dzūkai, Būdviečio seniūnijoje rekonstrukcija“ darbų atlikimu bei kitais įsipareigojimais, numatytais Konkurso dokumentuose ir Pagrindinės sutarties projekte (toliau – „Darbai“).
2. Darbai
 - 2.1. Rangovas įsipareigoja laikytis Konkurso sąlygų.
 - 2.2. Rangovas siūlo atlikti Darbus nurodytus Rangovo Konkurso pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 8.1 punktas).
 - 2.3. Rangovas šios Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu turi išlaikyti organizacinį ir techninį gebėjimą atlikti Konkurso sąlygų reikalavimus atitinkančius Darbus keliamus reikalavimus.
3. Pagrindinės sutarties pasirašymo procedūra

- 3.1. Užsakovas, neatnaujindamas rangovų varžymosi, išsiunčia kvietimą raštu pasirašyti Pagrindinę sutartį dėl Darbų atlikimo mažiausią kainą Konkurse pasiūliusiam rangovui Preliminarios sutarties pagrindu. Užsakovas Pagrindinę sutartį gali sudaryti (bet neprivalo) atsižvelgdamas į Užsakovo poreikius ir turimą finansavimą.
- 3.2. Rangovas atvykti pasirašyti Pagrindinę sutartį turi per kvietime nurodytą terminą. Rangovas nepasirašęs (atsisakęs, neatvykęs ir pan.) Pagrindinės sutarties kvietime nurodytu terminu moka Užsakovui 5% baudą nuo Darbų vertės su PVM nurodytos Konkurso pasiūlyme, kuri sudaro 41645,25 Eur (keturiasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai keturiasdešimt penki eurai 25 ct).
4. **Darbų kaina**
 - 4.1. Rangovo pasiūlyta Darbų galutinė kaina nustatyta Rangovo Konkurso pasiūlyme (Preliminariosios sutarties 8.1 punktas) ir sudaro be PVM – 688351,27 Eur (šeši šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt vienas euras 27 ct), PVM – 144553,77 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt trys eurai 77 ct), iš viso su PVM – 832905,04 Eur (aštuoni šimtai trisdešimt du tūkstančiai devyni šimtai penki eurai 4 ct).
 - 4.2. Rangovas patvirtina, kad į Darbų galutinę kainą įskaičiuotos visos susijusios išlaidos, neapsiribojant, bet įskaitant išlaidas susijusias su Darbo projekto parengimu, visomis Dabams reikalingomis medžiagomis, reikalingiems draudimams, kitos Darbų atlikimo išlaidos reikalingos pagal Konkurso ir Pagrindinės sutarties sąlygas, visa galima rizika susijusi su kainų svyravimais, visi susiję mokesčiai.
5. **Terminai**
 - 5.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja sutarties Šalims pasirašius Preliminariąją sutartį ir galioja 12 (dvylika) mėnesių, jei ji nėra nutraukiama. Preliminariosios sutarties pratęsimas nenumatytas.
6. **Preliminariosios sutarties galiojimas**
 - 6.1. Užsakovas prieš 5 kalendorines dienas informavęs raštu Rangovą gali nutraukti šią Preliminariąją sutartį esant bent vienai iš šių aplinkybių:
 - 6.1.1. Rangovas atsisakė pasirašyti Pagrindinę sutartį;
 - 6.1.2. Užsakovas padaro išvadą, kad Rangovas neatitinka Konkurso pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų.
7. **Baigiamosios sąlygos**
 - 7.1. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalims ar jų atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku adresais, nurodytais šioje sutartyje.
 - 7.2. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie savo buveinės (verslo vykdymo vietos) adresu, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus.
 - 7.3. Šiai Preliminariajai sutarčiai ir visoms iš šios Preliminariosios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Preliminarioji sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
 - 7.4. Pagrindinės sutarties projekto sąlygos negali būti keičiamos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu ir kitaip, nei nustato Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas ir kiti teisės aktai.
 - 7.5. Šalys susitaria, kad visi su šia Preliminariąja sutartimi susiję ar dėl jos vykdymo, pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo kilę ginčai, pretenzijos, nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jei



susitarimo nepavyksta pasiekti derybomis, ginčai yra sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

- 7.6. Ši Preliminarioji sutartis pasirašyta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.
- 7.7. Šalys patvirtina, kad Preliminariąją sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė pirmiau nurodyta data.
8. Preliminariosios sutarties priedai:
- 8.1. Konkurso pasiūlymas;
- 8.2. Darbų kiekių žiniaraščiai;
- 8.3. Pagrindinės sutarties projektas.

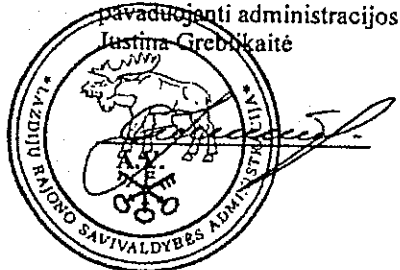
UŽSAKOVAS

Lazdijų rajono savivaldybės administracija
Vilniaus g. 1
LT-67106 Lazdijai
Įstaigos kodas 188714992
Telefonas (8 318) 66 141
Faksas (8 318) 51 351
El. paštas info@lazdijai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita
Bankas, banko kodas

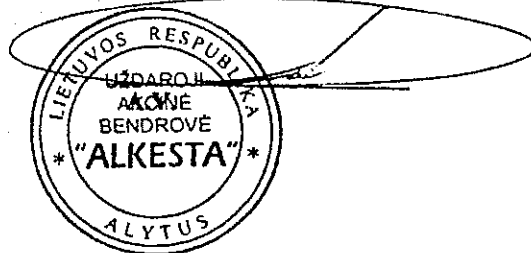
RANGOVAS

UAB „Alkesta“
Naujoji g. 118
LT-62175 Alytus
Įmonės kodas 249672710
Telefonas (8 315) 77 755
Faksas (8 315) 77 265
El. paštas info@alkesta.lt
A.s. LT467044060001932383
AB SEB bankas, 70440

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti administracijos direktorių
Jasmina Grebickaitė



UAB „Alkesta“
generalinio direktoriaus pavaduotojas
Eugenijus Palavinskas



PROJEKTAS

RANGOS SUTARTIS

201... m. d. Nr.

Lazdijai

LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, juridinio asmens kodas 188714992, kurios registruota buveinė Vilniaus g. 1, LT-67106 Lazdijai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Audriaus Klėjaus, veikiančio pagal Lazdijų rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2010-05-20 sprendimu Nr. 5TS-1166 „Dėl Lazdijų rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Alkesta“, juridinio asmens kodas 249672710, kurios registruota buveinė yra Naujoji g. 118, LT-62175 Alytus, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus pavaduotojo Eugenijaus Palavinsko, veikiančio pagal 2016-01-04 įgaliojimą Nr. 16-S-8 „Dėl bendrovės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo“ (toliau - Rangovas).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą techninį projektą „*Kello Nr. 1-6 Aštrioji Kirsna – Dzūkai, Būdviečio seniūnijoje rekonstrukcija*“ (toliau – Techninis projektas) atlikti darbus bei parengti vykdomų darbų darbo projektą, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas darbams atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų darbų rezultatai ir sumokėti Rangovui už darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

II. PRIIMTA SUTARTIES SUMA IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2. Priimta Sutarties suma, nustatyta viešojo pirkimo metu yra 832905,04 eurai su PVM (aštuoni šimtai trisdešimt du tūkstančiai devyni šimtai penki eurai 4 ct). Priimtos Sutarties sumos sudėtinės dalys:

2.1. statybos darbų kaina be PVM 688351,27 eurai (šeši šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai trys šimtai penkiasdešimt vienas euras 27 ct);

2.2. 21 proc. PVM- 144553,77 eurai (vienas šimtas keturiasdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt trys eurai 77 ct).

3. Sutartyje nurodytų statybos darbų kaina priklausys nuo faktiškai nupirktų darbų apimčių, reikalingų



pirkimo sutarčiai tinkamai įvykdyti, tačiau neviršys statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-708, (toliau – STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“).

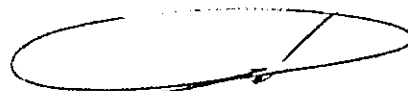
4. Priimta Sutarties suma dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

- 4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama priimta Sutarties suma: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, priimta Sutarties suma nebus perskaičiuojama;
- 4.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;
- 4.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, priimtoje Sutarties sumoje esantis PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;
- 4.4. Priimtos Sutarties sumos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;
- 4.5. perskaičiuota priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. IS-21 patvirtinta Viešojo pirkimo–pardavimo sutarčių kainodaros nustatymo metodika, nustatomas priimtos Sutarties sumos koregavimas pagal bendrą kainų lygio kitimą.

6. Statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

- 6.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 12 (dvylikai) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį).
- 6.2. Statybos darbų kainos perskaičiavimo eiga:
 - 6.2.1. Užfiksuojama atliktų statybos darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų darbų kiekių, suma per 12 (dvyliką) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį);
 - 6.2.2. Užfiksuojama neatliktų statybos darbų kaina, tai yra ta statybos darbų kainos dalis, kuri lieka iš statybos darbų kainos, nurodytos Sutarties 2.1 punkte, atėmus atliktų statybos darbų per 12 (dvyliką) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) sumą;
 - 6.2.3. Neatliktų statybos darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.



6.3. Pataisymo daugiklis (P):

6.3.1. $P = \text{SSKI}_{\text{esamas}} / \text{SSKI}_{\text{bazinis}}$;

6.3.2. $\text{SSKI}_{\text{esamas}}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės 12 (dvylikos) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) laikotarpio dienos;

6.3.3. $\text{SSKI}_{\text{bazinis}}$ – bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

6.3.4. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

6.3.4.1. <http://www.osp.stat.gov.lt>;

6.3.4.2. Ūkis ir finansai -> Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

6.3.4.3. Rodiklių duomenų bazė;

6.3.4.4. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksas (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

6.3.4.5. Mėnesiniai statybos sąnaudų elementų kainų indeksai, kainų pokyčiai ir svoriai;

6.3.4.6. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksas, palyginti su indekso baziniu laikotarpiu (2010 m. = 100);

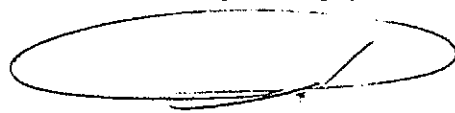
6.3.4.7. Dimensijos: Laikotarpis (pasirenkami atitinkami metai ir mėnuo), Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC) (pasirenkama Keliai ir gatvės);

6.3.4.8. Rodyti;

6.4. Statybų darbų kainos (atitinkamai ir priimtos Sutarties sumos) pagal bendrą kainų lygio kitimą pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų statybos darbų kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P);

7. Rangovas darbus pradeda tik įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Į šį laikotarpį neįskaitomas darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d.

8. Sutarties vykdymo metu dėl darbų atlikimui *nepalankių gamtinių sąlygų, trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, projektuotojų klaidų arba netikslumų, atsiradusių papildomų darbų, nepakankamo finansavimo*, 2 (du) kartus gali būti nukelta darbų atlikimo termino pabaiga. Bendras abiejų darbų atlikimo termino pabaigos nukėlimo laikas negali būti ilgesnis kaip 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai. Kiekvienas darbų atlikimo termino pabaigos nukėlimas bus fiksuojamas papildomu



susitarimu.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9. Užsakovas įsipareigoja:

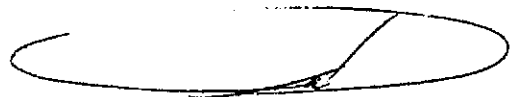
- 9.1. pateikti Rangovui parengtą Techninį projektą;
- 9.2. priimti iš Rangovo atliktus darbus Sutartyje nustatyta tvarka;
- 9.3. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios;
- 9.4. pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktų darbų kiekius.

10. Užsakovas turi teisę:

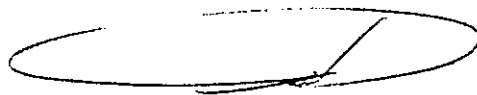
- 10.1. tikrinti Rangovo darbų atlikimo eigą ir kokybę, suderinus laiką su Rangovu ir nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;
- 10.2. be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, jei Rangovas laiku nepašalina darbų trūkumų, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius;
- 10.3. nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti;
- 10.4. raštu pranešęs Rangovui sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties V skyriuje priimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

11. Rangovas įsipareigoja:

- 11.1. sudarant Sutartį užpildyti darbų grafiką ir pinigų srautų prognozę;
- 11.2. atlikti darbus savo rizika pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą Techninį projektą. Techninio projekto sprendiniai turi būti detalizuojami darbo projektu;
- 11.3. pradėti darbus tik gavus statybą leidžiančius dokumentus ir perėmus statybvietę įstatymų nustatyta tvarka;
- 11.4. darbus atlikti kokybiškai, laikantis statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;
- 11.5. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;
- 11.6. prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi darbai, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jeigu jais vyksta transporto priemonių eismas. Esant didžiausiam eismo intensyvumui, organizuoti



- darbus taip, kad poilsio ir švenčių dienomis bei jų išvakarėse, eismo apribojimų ruože (kelyje) būtų kuo mažiau;
- 11.7. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;
- 11.8. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;
- 11.9. atlikdamas darbus Rangovas neturi trukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams, privalo leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų darbų kokybę, būdą bei naudojamas medžiagas;
- 11.10. ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 25 (dvidešimt penktos) dienos pateikti Užsakovui pažymą apie atliktus darbus (F3), atliktų darbų aktus (F2) ir PVM sąskaitą faktūrą;
- 11.11. raštu pranešti apie darbų užbaigimą, bet ne vėliau kaip prieš dvi savaites, prašant organizuoti jų priėmimą;
- 11.12. Užsakovui pasinaudojus sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą;
- 11.13. savo sąskaita ištaisyti Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nustatytus darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus, ir atlyginti dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;
- 11.14. raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;
- 11.15. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas;
- 11.16. Atlikus darbus parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją ir kadastrinių matavimų bylas, parengtas pagal Kelio kadastro duomenų bylos rengimo taisykles, patvirtintas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 1P-105.
12. Esant pakankamam finansavimui Rangovas turi teisę darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.



IV. ATSISKAITYMO TVARKA

13. Už faktiškai ir tinkamai atliktus darbus, Uždavovas apmoka:

13.1 per 3 (tris) darbo dienas po Kelių priežiūros ir plėtos programos lėšų gavimo, kai darbų atlikimas finansuojamas iš Kelių priežiūros ir plėtos programos;

13.2 . Finansavimo sutartyje numatytais terminais, kai darbų atlikimas finansuojamas Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis,

bet ne vėliau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Uždavovas priima pažymą apie atliktus darbus (F3) ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą.

14. Bendra priimtų tarpinių darbų apmokėjimo suma neturi viršyti 90 % (devyniasdešimt procentų) užsakytų darbų sumos. Likusieji 10 % (dešimt procentų) sumokami pilnai baigus darbą, įskaitant ir defektų, nustatytų priimančiam darbus, pašalinimą.

15. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius bei nepridavus Uždavovui darbų (atitinkamos jų dalies) ir to nepatvirtinus atitinkama pažyma arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos faktūros, atitinkamos sumos dalies sumokėjimo terminai yra nukeliami tiek, kiek yra susivėlinama tai padaryti.

16. Pagal Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Uždavovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Uždavovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

17. Vėluojant Kelių priežiūros ir plėtos programos finansavimui, mokėjimai atidedami finansavimo vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pažymos apie atliktus darbus ir PVM sąskaitos-faktūros arba lygiavertio dokumento pateikimo Uždavovui dienos. Uždavovas, vėluojant Kelių priežiūros ir plėtos programos finansavimui, palūkanų nemoka.

18. Tuo atveju, kai Uždavovas atsisako paslaugų teikimo, Uždavovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku atliktus darbus pagal Sutartį iki sutarties nutraukimo dienos.

19. Uždavovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Uždavovui, t.y. Uždavovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Uždavovas raštiškai informuoja Rangovą.

V. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

20. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko, kredito unijos arba draudimo bendrovės



išduotą ir su Užsakovu raštu suderintą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygose pateiktą formą. Užtikrinimo vertė – ne mažiau kaip 10 (dešimt) procentų bendros sutarties sumos su PVM. Šis Rangovo pateiktas sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip iki statybos užbaigimo akto arba deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau, negu numatyta šiame Sutarties punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui.

21. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

22. Rangovas, raštu suderinęs privalomojo draudimo sutarties sąlygas, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita apdrausti rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu už ne mažesnę kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatytų darbų įvykdymo laikotarpiui pagal Statybos įstatymo 37 ir 39 straipsnių keliamus reikalavimus ir pateikti Užsakovui rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

23. Rangovas, raštu suderinęs privalomojo draudimo sutarties sąlygas, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą vienu iš žemiau išvardintų variantų:

23.1. jeigu Rangovas turi teisę verstis projektavimo veikla, tai Rangovas privalo pagal Statybos įstatymo 37 ir 38 straipsnių keliamus reikalavimus sudaryti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto Sutartyje numatyto darbo projekto už ne mažesnę kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo

sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte, arba jeigu Rangovas neturi teisės verstis projektavimo veikla, tai Rangovas įsipareigoja teikti Užsakovui informaciją apie sudarytas sutartis su turinčiais teisę verstis projektavimo veikla subrangovais, subteikėjais ar subteikėjais (toliau – subrangovais), kurie vykdys Sutartyje numatyto darbo projekto parengimo darbus ir per 10 (dešimt) darbo dienų po šių sutarčių pasirašymo pateikti Užsakovui subrangovų statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas už ne mažesnę kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam pasirašytose sutartyse su subrangovais numatytam darbo projekto ar jo dalies rengimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 37 ir 38 straipsnių keliamus reikalavimus. Kartu su pateikiamomis subrangovų sudarytomis privalomojo draudimo sutartimis būtina pateikti ir mokestinių pavedimų, patvirtinančių privalomojo draudimo sutartyse numatytų draudimo įmokų ar jų dalių sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas privalo pateikti subrangovų pratęstas (atnaujintas) privalomojo draudimo sutartis ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu šios pateiktos draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte;

23.2. jeigu Rangovas veikia kaip jungtinės veiklos dalyvis, tai visi turintys teisę verstis projektavimo veikla jungtinės veiklos sutarties dalyviai (partneriai) bendrai privalo sudaryti vieną bendrą statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto Sutartyje numatyto darbo projekto už ne mažesnę kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte, arba kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), turintis teisę verstis projektavimo veikla, vykdydamas Sutartyje numatyto darbo projekto ar jo dalies projektavimo darbus, atskirai privalo apsidrausti savo civilinę atsakomybę statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimi už ne mažesnę kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatytam darbo projektui ar jo dalies atlikimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 37 ir 38 straipsnių keliamus



reikalavimus. Kiekvienos jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), Užsakovui pateikdamas sudarytos privalomojo draudimo sutarties patvirtintą kopiją, kartu turi pateikti ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintą kopiją. Kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris) savo sąskaita įsipareigoja pratęsti (atnaujinti) pateiktą privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

24. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

VI. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

25. Rangovas darbus privalo atlikti laikydamasis darbų grafike nustatytų terminų. Darbų grafiko pakeitimas yra galimas tik statinio statybos techniniam prižiūrėtoji pritarus ir tik dėl *nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų, dėl nepakankamo finansavimo*. Suderintas naujas darbų grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

26. Tinkamą patvirtinto darbų grafiko vykdymą kontroliuoja statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Tuo atveju, jei keičiasi subrangovai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subrangovu, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subrangovui, skiriama papildomų darbų, Rangovas turi atnaujinti darbų grafiką, nurodydamas jame naujus su subrangovais susijusius duomenis (darbus, kuriuos jie dirbs, planuojamas darbų vertes). Atnaujintą darbų grafiką turi suderinti statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir (ar) Užsakovas.

27. Darbų ar darbų dalies rezultatą, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami per praėjusį mėnesį atliktų darbų aktą, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas perdavęs atliktų darbų kiekius.

28. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi: visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų trūkumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami, ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

29. Darbai laikomi visiškai baigtais pasirašius statybos užbaigimo aktą arba deklaraciją apie statybos



užbaigimą.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

30. Rangovas, neužbaigęs darbų Sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, ar neužbaigęs darbų per pratęsimo laikotarpį taip pat nesilaikęs pagal darbų grafiką darbų atlikimo terminų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,03 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos priimtos Sutarties sumos ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM), kiekvieną kartą Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą už faktiškai atliktus darbus. Delspinigių suma apskaičiuojama už apmokėjimui pateiktą laikotarpį. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

31. Užsakovui nustačius Darbų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita juos ištaisyti per laiką, raštu suderintą su Užsakovu ir Užsakovui pareikalavus atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus darbus, kurie buvo atlikti ištaisyti darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

32. Rangovas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo nurodytą laiką, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,03 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos priimtos Sutarties sumos ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

33. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Ribinių verčių ar leistinų nuokrypių viršijimai laikomi defektais už kurios taikomos piniginės išskaitos. Piniginės išskaitos už ribinių verčių ir leistinų nuokrypių nesilaikymą apskaičiuojami pagal JT ASFALTAS 08, apie tai raštu informuojant Rangovą.

34. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

35. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,03 % palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 17 punkte.

36. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 45, 46 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę



pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

37. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

38. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

VIII. KONFIDENCIALUMAS

39. Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims informacijos apie Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties šalis daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

40. Jeigu šalis, vykdydama sutartį, gavo iš kitos šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

IX. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

41. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

42. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ bei juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

43. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Pranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

44. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.



X. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

45. Užsakovas, raštu įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:
- 45.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;
 - 45.2. darbus atlieka nesilaikydamas nustatyto grafiko arba atlieka darbus taip lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;
 - 45.3. darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projekcinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;
 - 45.4. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;
 - 45.5. nevykdo Sutarties V skyriuje nustatytų reikalavimų;
 - 45.6. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.
46. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:
- 46.1. negavęs Užsakovo sutikimo, darbus paveda vykdyti subrangovui, ar kitaip perleidžia Sutartį;
 - 46.2. bankrutuoja arba tampa nemokus;
 - 46.3. paaiškėjęs, jog Rangovas, siekdamas sudaryti sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją.
47. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį dėl priežasčių, nurodytų Sutarties 45, 46 punktuose, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.
48. Paaiškėjęs, kad techninio projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas, ar dėl kitų svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.
49. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

50. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties IV skyriuje nustatyta tvarka.

XI. PAPILDOMI DARBAI

51. Įvertindamas perkamų statybos darbų pobūdį, nenumatytų aplinkybių atsiradimo vykdant statybos darbus riziką, Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų statybos darbų. Papildomi darbai – bet kurio atskiro statybos darbo, įtraukto į Sutartį, apimties (kiekio) pakitimai ir (ar) Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais statybos darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) statybos darbai. Neatliekami darbai – statybos darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio statybos darbų vykdymas netikslingas.
52. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam priežiūrėtojiui ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui) raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali teikti ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas. Užsakovo atstovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, komisijos aktą, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis šios Sutarties 55 punkto nuostatomis). Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai, įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Jei Užsakovo atstovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiam asmeniui (pavyzdžiui, Rangovui).
53. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais įkainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje su Rangovu, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos.
54. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.
55. Papildomų darbų kaina nustatoma:

- 55.1. papildomiems darbams naudojant Sutartyje numatytų darbų įkainius arba;
- 55.2. papildomiems darbams pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius arba;
- 55.3. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio arba;
- 55.4. jei įmanoma, panaudojant Sutartyje numatyto įkainio sudėtinės dalis. Taikant šį papildomų darbų įkainio nustatymo metodą remiamasi Sutartyje numatytais įkainiais arba įkainių išskaidymu;
- 55.5. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 55.1 - 55.4 punktuose nurodytų papildomų darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo nustatytas kainas, kurios galiojo pasiūlymo teikimo metu arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų. Rangovo parengtos lokalinės sąmatos yra tikrinamos ir tvirtinamos Užsakovo.
56. Darbų pakeitimas turi būti patvirtintas Užsakovo ir pasirašytas Rangovo. Užsakovui jį patvirtinus, Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus. Darbų pakeitimas laikomas sudėtine Sutarties dalimi.
57. Kai Užsakovas įsigyja darbus pagal techninį projektą, o apskaičiavęs papildomų darbų sąmatą nustato, kad priimta Sutarties suma kartu su papildomais darbais viršys statinio statybos skaičiuojamąją kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, papildomiems darbams įsigyti turi vykdyti atskirą pirkimą.
58. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas pažymose apie atliktus darbus turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliktų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

XII. Rangovo prievolės per garantinį terminą

59. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu priežiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.
60. Visiems atliktiems darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia 5 metų garantinį terminą.

61. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.
62. Rangovas per nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai nustatoma Užsakovo kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per nustatytą terminą po Užsakovo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.
63. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita, pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.
64. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektų, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.
65. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus darbus, panaikinimo.

XIII. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO KEITIMO TVARKA

66. Sutartčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: *[surašyti Rangovo pasiūlyme nurodytus subrangovus, subtiekėjus ir subteikėjus, jeigu tokių nėra parašyti žodį „nėra“]*.
67. Subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų ar didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui galimas tik tiems darbams, kuriuos Rangovas pasiūlyme buvo numatęs perduoti subrangovams ir tik gavus Užsakovo sutikimą. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.
68. Sutarties galiojimo metu papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas, tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:
- 68.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta



- bankroto byla;
- 68.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;
- 68.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių;
- 68.4. atsiradus nenumatytiems papildomiems darbams;
- 68.5. elektros tinklų operatoriai (savininkai) paskiria įmonę elektros tinklų rekonstravimo arba perkėlimo darbams atlikti.
69. Sutarties 67, 68 punktuose nurodytais atvejais statinio statybos techniniam prižiūrėtoji ir Uždakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui gavus Uždakovo sutikimą.
70. Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su statinio statybos techniniu prižiūrėtoju ir Uždakovu (pateikus statinio statybos vadovo keitimo ar papildomo statinio statybos vadovo reikalingumo) priežastį bei gavęs statinio statybos techninio prižiūrėtojo rašytinį pritarimą ir Uždakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus.
71. Statinio statybos vadovų keitimas ar naujų skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:
- 71.1. Sutartyje numatytas statinio statybos vadovas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;
- 71.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti statybos darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;
- 71.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.
72. 71 punkte numatytais atvejais Rangovas privalo pateikti statinio statybos techniniam prižiūrėtoji ir Uždakovui:
- 72.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;
- 72.2. naujo statinio statybos vadovo dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus statinio statybos vadovui.
73. Naujo statinio statybos vadovo paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama statinio statybos techninės priežiūros vadovui ir Uždakovui.

XIV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

74. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Uždakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo



pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

75. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatytas išimtis.

76. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

77. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

78. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

79. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

80. Pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

Užsakovas:

Lazdijų rajono savivaldybės administracija
Vilniaus g. 1
LT-67106 Lazdijai
Įstaigos kodas 188714992
Telefonas (8 318) 66 141
Faksas (8 318) 51 351
El. paštas info@lazdijai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita
Banko pavadinimas
Banko kodas

Lazdijų rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Audrius Klėjus

Rangovas:

UAB „Alkesta“
Naujoji g. 118
LT-62175 Alytus
Įmonės kodas 249672710
Telefonas (8 315) 77 755
Faksas (8 315) 77 265
El. paštas info@alkesta.lt
A.s. LT467044060001932383
AB SEB bankas, 70440

UAB „Alkesta“ generalinio
direktoriaus pavaduotojas
Eugenijus Palavinskas

201 - -

A.V.

201 - -

A.V.





UAB "Alkesta"

(Uždėjo pavadinimas)

Uždaroji akcinė bendrovė, Naujoji g. 118, LT-62175 Alytus, tel.: (8 315 77755), faks.: (8 315 77265),
el.p.: info@alkesta.lt, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, im. kodas 249672710,

PVM kodas: LT496727113

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie Uždėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI

PASIULYMAS

DĖL KELIO REKONSTRAVIMO PAGAL PARENGTĄ TECHINĮ PROJEKTĄ „KELIO
NR. 1-6 AŠTRIOJI KIRSNA – DŽŪKAI BŪDVIEČIO SEN., LAZDIJŲ R.
REKONSTRAVIMAS“ RANGOS DARBŲ PIRKIMO

2016-05-02

(Data)

Alytus

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai	UAB „Alkesta“
Tiekėjo adresas / Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai	Naujoji g. 118, LT62175 Alytus
Tiekėjo juridinio asmens kodas	249672710
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Aidas Zablackas, rinkotyrų direktorius
Telefono numeris	8 315 77755
Fakso numeris	8 315 77265
El. pašto adresas	info@alkesta.lt

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

1.1. supaprastinto atviro konkurso skelbime, paskelbtame CVP IS interneto adresu

<https://pirkimai.cviiesicjipirkimai.lt>.

1.2. supaprastinto atviro konkurso sąlygose;

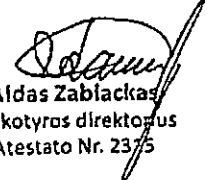
1.3. kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

2. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

3. Pasirašydamas pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos yra tikros.

4. Mes siūlome šiuos Darbus ir patvirtiname, kad mūsų siūlomi Darbai atitinka visus šiose apklausos sąlygose nurodytus keliamus reikalavimus:

Kelio rekonstravimo pagal parengtą techninį projektą „Kelio Nr. 1-6 Aštrioji Kirsna – Džūkai Būdviečio sen., Lazdijų r. rekonstravimas“ rangos darbai:


Aidas Zablackas
Rinkotyrų direktorius
Atestato Nr. 23/5

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina, Eur be PVM)	PVM, Eur	Kaina, Eur su PVM
1	2	3	4	5
1	Kelio rekonstravimo pagal parengtą techninį projektą „Kelio Nr. 1-6 Aštrioji Kirsna – Dzūkai Būdvičio sen., Lazdijų r. rekonstravimas“ rangos darbai	688.351,27	144.553,77	832.905,04
IŠ VISO: (bendra pasiūlymo kaina)		688.351,27	144.553,77	832.905,04

Pastaba: kainos pasiūlyme nurodomos matematiškai apvalinami iki dviejų skaitių po kablelio.

Bendra pasiūlymo kaina: 832.905,04 Eur (aštuoni šimtai trisdešimt du tūkstančiai devyni šimtai penki eurai 04 ct.) su PVM.

Iš šią sumą įeina visos išlaidos ir visų mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 144.553,77 Eur.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas.

Detalios darbų kainos pateikiamos pridedamuose darbų kiekių žiniaraščiuose.

5. Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi Užsakovo reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

6. Taip pat mes patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties įvykdymui.

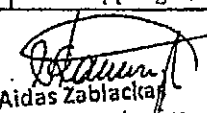
7. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1	Pasiūlymo garantija, darbų kiekių žiniaraščiai	11
2	Įgaliojimas, Tiekėjo deklaracija, Deklaracija dėl balsų daugumos susirinkime	3
3	Bendrovės registravimo pažymėjimo, kvalifikacijos atestato, įstatų kopijos	8
4	Laboratorijos akreditavimo pažymėjimo, ISO9001, ISO14001, OHSAS18001 kopijos	8
5	Pažyma, patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie tiekėją	3
6	Pagalbinės gamybos sąrašas	1
7	Specialisto kvalifikacijos atestatas, CV, sutikimas	6
8	Įvykdytų statybos darbų sutarčių sąrašas, Užsakovų pažymos	64
9	Subrangovų kvalifikaciniai dokumentai	28

8. *Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus:

Eil. Nr.	Subrangovų pavadinimas	Subrangovui perduodama dalis (%)	Subrangovui perduodamų darbų/paslaugų pobūdis
1	UAB „Urban Line“	2,51	Projektavimo paslaugos
2	UAB „Alytaus melioracija“	3,91	Melioracijos įrenginių rekonstravimas
3	UAB „Švytėjimas“	0,99	Atitvarų įrengimas

*Pildyti tuomet, jei bus sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai (subrangovai).


Aidas Zablačka
Rinkotyrų direktorius
Atestato Nr. 23/5

9. Tiekėjas įsipareigoja šiuos darbus atlikti savo jėgomis, neperduodamas jų subrangovams:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas
1.	Kelio pagrindų įrengimas
2.	Kelio asfaltbetonio dangos įrengimas

10. *Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Argumentai, kodėl informacija laikytina konfidencialia
1	Darbų kiekių žiniaraščiai	LR Civilinio kodekso 1.116 str.
2	Įstatų kopijos	LR asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas Nr. I-1374
3	Pažyma, patvirtinanti jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis apie tiekėją	LR asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas Nr. I-1374
4	Pagalbinės gamybos sąrašas	LR Civilinio kodekso 1.116 str.
5	Specialisto CV	LR asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas Nr. I-1374
6	Įvykdytų statybos darbų sutarčių sąrašas, Užsakovų pažymos	LR Civilinio kodekso 1.116 str.

* Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo kaina arba, kad visus pasiūlymus yra konfidencialus.

Pildydamas šią formą tiekėjas turi pateikti visą aukščiau prašomą informaciją. Tiekėjui išbraukus formoje esančias nuostatas, jo pasiūlymas bus atmestas, išskyrus 8 ir 10 punktus. 8 ir 10 punktų tiekėjas gali nepildyti arba juos išbraukti. Jei tiekėjas 8 ir (ar) 10 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subrangovus (subteikėjus) nepasitelks/ pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.

Aidas Zablackas
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

