

(šilumos ir (ar) karšto vandens tiekėjo pavadinimas)

j/k 110818317; PVM/k 108183113; Birutės 8A, ; tel.8 (342) 52196

(kodas, PVM mokėtojo kodas, adresas, tel. Nr.)

ŠILUMINĖS TRĄSOS REKONSTRAVIMO SĄLYGOS

2015 m. Lapkričio 09 d. Nr. TS-15-01

VILKAVIŠKIS

Projektavimo sąlygos galioja iki 2018 m. lapkričio 09 d.

Prisijungimo sąlygos išduodamos: UAB "Baltishes Haus" prekybos centro pastatų komplekso rekonstrukcijos, esamos šiluminės trąsos Vytauto/Kapų gatvėse rekonstrukcijai, prijungiant naują vartotoją Kapų g. 23, Vilkaviškis.

Statytojas: UAB "Baltishes Haus" j.k. 111543781, registruota J.Jasinskio g. 16A, Vilnius.

Statybos vieta: Esama kanalinio tipo šiluminė trąsa Vytauto/Kapų g. tarp šiluminių kamerų IV-3 ir IV-1, Vilkaviškis.

Šilumos tiekėjas: UAB "Litesko" filialas "Vilkaviškio šiluma".

Reikalavimai šilumos tinklų rekonstrukcijai/šilumos tinklų rekonstrukcijos projektavimo sąlygos:

Šilumos tiekimo tinklai turi būti suprojektuoti ir įrengti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir šiomis charakteristikomis:

Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo Vienetas	Kiekis		
			esamas	naujas	iš viso
1.	Leidžiama įrengti šildymo įrenginių galią	kW	-	35	35
2.	Leidžiama įrengti vėdinimo įrenginių galią	kW	-	170	170
3.	Leidžiama įrengti karšto vandens įrenginių galią	kW	-	80	80
4.	Leidžiama įrengti technologijos įrenginių galią	kW	-	-	-
5.	Tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	65-95	-	65-95
6.	Grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	34-51	-	34-51
7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	550	-	550
8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	kPa	400	-	400
9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	300	-	300
10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	kPa	220	-	220
12.	Šilumos šaltinis		Miesto katilinė		
13.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Pagal temperatūrinį grafiką		

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

Pagal pateiktos paraiškos Priedą Nr.1 (Topografinę nuotrauką) ir joje numatytus Vytauto 101 / Kapų 23 prekybos centro pastatų komplekso rekonstrukcijos sprendinius, tokiai rekonstrukcijai yra būtina iškelti/rekonstruoti esamas šilumos trases nuo kameros 1V-3 iki 1V-1, kaip numatyta šiose sąlygose.

Vadovaujantis LR Energetikos įstatymo 15 str. 4 dalimi, vartotojo, gamintojo ar kito asmens pageidaujami rekonstruoti, ar perkelti energetikos įmonei priklausantys energetikos objektai, kliudantys statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, yra rekonstruojami ar perkeliama vartotojo, gamintojo ar kito asmens, ir energetikos įmonės susitarimu teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis. Todėl iki prašymo išduoti Statybą leidžiantį dokumentą pateikimo pradžios turi būti pasirašytas susitarimas dėl trasų rekonstravimo. Nepasirašius tokio susitarimo, Statybą leidžiantis dokumentas, negali būti išduodamas. Teisės aktų bei minėtos sutarties pagrindu šilumos tinklus išplėsti/rekonstruoti, t.y., šilumos tinklų statytoju bus šilumos tiekėjas (jo viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka pasirinktas rangovas), o darbus finansuos Statytojas. Perkeltų ar rekonstruotų energetikos objektų nuosavybė nekeičiama.

Reikalinga suprojektuoti ir pastatyti (rekonstruoti):

1. Suprojektuoti ir atlikti naujos šiluminės kameros montavimo darbus, numatytame prisijungimo taške (Priede Nr.1).
2. Suprojektuoti ir atlikti esamo šilumos tiekimo tinklo ruožo tarp Prisijungimo taško ir šiluminės kameros 1V-1 rekonstrukciją, pakeičiant paklojimo būdą iš kanalinio, į bekanalį (Priedas Nr.2). Projektinius sprendinius numatyti taip, kad šilumos tinklai einantys techniniu koridoriu (Priedas Nr.1) visada būtų prieinami šilumos tiekėjui, būtų galimybė juos apžiūrėti ir aptarnauti. Numatyti reikalingą drenavimo ir nuorinimo armatūrą. Įvertinti rekonstruojamos trasos kompensaciją, kadangi rekonstruojama trasa šiluminėje kameroje 1V-1 jungsis prie bekanalės trasos, o kamera naikinsis. Galutinės rekonstruojamo ruožo apimtys nustatomos projektavimo metu.
3. Suprojektuoti ir atlikti šių demontavimo darbus: a) demontuoti šiluminės kameras 1V-1 ir 1V-2; b) demontuoti esamus šilumos tinklus tarp prisijungimo taško ir šiluminės kameros 1V-1, o atlikusias medžiagas (esamus vamzdžius, armatūrą, kanalų lovių ir dangčius) aktu gražinti UAB „Vilkaviškio šilumos tinklai“, kopiją pateikiant UAB „Litesko“ filialui „Vilkaviškio šiluma“.
4. Suprojektuoti ir atlikti naujo šilumos vartotojo (būsimo naujo adresu Kapų g. 23, Vilkaviškis) pajungimą, nuo projektuojamo-rekonstruojamo šilumos tinklo. Rekonstruojamo ruožo apimtys nustatomos projektavimo metu.

Reikalavimai šilumos tinklų projektavimui ir statybai:

- Šilumos tiekimo tinklus projektuoti bekanalinius, iš anksto izoliuotais vamzdžiais.
- Numatyti naujai statomų tinklų apsaugą, tinklams einantiems per važiuojamąją dalį (kelia) pagal LR norminių dokumentų reikalavimus
- Reikalavimai metalui:
 - plieno kokybė turi atitikti P235GH arba P265GH pagal LST EN 10217-2:2003 arba LST EN 10217-5:2003;
 - plienas turi būti ramaus stingimo;
 - plieno cheminė sudėtis ($CC - 0,14 \pm 0,22\%$, $Mn - 0,35 \pm 0,65\%$, $Si - 0,12 \pm 0,30\%$, $P -$ ne daugiau $0,04\%$, $S -$ ne daugiau $0,05\%$);
 - plieno mechaninės savybės (stiprumo riba $\sigma_B = 360 \pm 500$ MPa, takumo riba $\sigma_T = 235 \pm 375$ MPa, $\sigma_T/\sigma_B \leq 75\%$);
 - plieniniai vamzdžiai turi turėti arba spiralinę siūlę arba išilginę siūlę, esant suvirinimo faktoriui $v=1.0$. Vamzdžio plieno siūlės savybės – stiprumo riba ir smūginis tūsumas – ne blogesnės už pačio vamzdžio plieno savybes;
 - fasoninių dalių plienas turi būti tokios pačios arba geresnės kokybės;
 - plieninio vamzdžio skersmuo, sienutės storis bei nuokrypos turi atitikti LST EN 253:2009 reikalavimus;
- Projektuoti šilumos tiekimo tinklus $120^\circ C$ skaičiuotinai temperatūrai ir 16 bar slėgiui.
- Šilumos tinklų diametro parinkimo skaičiavimą derinti su UAB „Litesko“.
- Projektą suderinti su sklypų savininkais.
- Suderinti šilumos tiekimo tinklų vamzdžių montavimo ir gedimų kontrolės schemas su vamzdžių tiekėju.
- Bekanalinių tinklų poliuretano putų izoliacija (PUR) turi atitikti standarto LST EN 253:2009 reikalavimus.
- Bekanalinių tinklų polietileno apvalkas turi atitikti standarto LST EN 253:2009 reikalavimus.
- Bekanalinių tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotos fasoninės dalys turi atitikti LST EN 448:2009 reikalavimus.
- Bekanalinių tinklų pramoniniu būdu izoliuotos sklendės turi atitikti LST EN 448:2009 reikalavimus.

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

- Bekanalinių tinklų pramoniniu būdu neardomai izoliuotų vamzdinių jungtys turi atitikti LST EN 489:2009 reikalavimus.
- Projektinė dokumentacija rengiama vadovaujantis statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimais.
- Suprojektuoti gedimų kontrolės sistemą. Projekte numatyti vamzdinių eksploatacijos resursą darbinį slėgį, temperatūrą, vamzdžio diametrą ir sienelės storį paskaičiuotą pagal terpės parametrus.
- Projekte turi būti nurodyti gamykloje pagamintų vamzdinių atsišakojimų tipai. Numatant negamyklinius atsišakojimus (tame tarpe jungiant kanalinius vamzdinius su nekanaliniais) būtina jų tipą parinkti pagal OST 34 10.760-97. Vamzdinių atsišakojimai. Tipai, pateikti šių mazgų detalius brėžinius. Esant OST 34 10.760-97 nenumatytiems vamzdinių atsišakojimų atvejams atlikti atsparumo skaičiavimus vadovaujantis LST EN 13480-3:2002 „Metaliniai pramoniniai vamzdiniai. Projektavimas ir skaičiavimas“ ir pateikti šių mazgų atsparumo skaičiavimus bei jų montavimo detalius brėžinius.
- Topografinius planus, techninius projektus, išpildomasias geodezines nuotraukas pateikti vadovaujantis dokumentacijos pateikimo skaitmeninėse laikmenose tvarka (priedas Nr.3).
- Galutinę gedimo kontrolės reflektogramą daroma dalyvaujant UAB „Litesko“ atstovui.
- Atlikti šilumos tinklų projekto ekspertizę.

Kiti reikalavimai:

- Projektinė dokumentacija rengiama laikantis statybos ir teritorijų planavimo įstatymų, poįstatyminių aktų, statybos ir specialiųjų privalomųjų normatyvinių dokumentų reikalavimų. Vadovautis privalomaisiais dokumentais statybos projektui rengti.
- Projektinė dokumentacija turi būti suderinta UAB „Litesko“ projektų derinimo komisijoje Vilniuje, Jočionių g.13 pateikiant projekto vieną egzempliorių.
- Šilumos tinklų apsaugos zonoje vertikalinį planą ir dangų projektus derinti su UAB „Litesko“ filialu „Vilkaviškio šiluma“.
- Statybos ir montažo techninė priežiūra vykdoma UAB „Litesko“ filialo „Vilkaviškio šiluma“ techninių darbuotojų.
- Statybos metu privalo būti nepažeistos šilumos tinklų konstrukcijos, kameros, kamerų angos, drenažai, dangčiai, šiluminė izoliacija.
- Visi priimti projektiniai sprendiniai ir darbai turi atitikti galiojančių teisės aktų reikalavimus.
- Statybos darbai turi būti vykdomas nešildymo sezono metu iki šildymo sezono pradžios.
- Vadovautis parengtu Teritorijos detaliuoju planu.
- Vandentiekio ir kanalizacijos tinklus susikirtimuose su esamais šilumos tinklais projektuoti ir kloti prastūmimo būdu.
- Techninių projektų topografiniuose planuose turi būti pažymėtos toje teritorijoje esančių sklypų ribos.

PRIDEDAMA.

- Priedas Nr.1 Numatomos rekonstrukcijos topografinė nuotrauka;
- Priedas Nr.2 Numatomos rekonstruoti tinklo zonos esama situacija;
- Priedas Nr.3 Šilumos tiekimo tinklų statybos (rekonstrukcijos) išpildomosios dokumentacijos pateikimo skaitmeninėse laikmenose tvarka

Projektavimo sąlygas užpildė: Technikos direktorius.....T. Ramanauskas
 (Pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas, pavardė)

Projektavimo sąlygas išdavė: Direktorius.....J. Bartaškevičius
 (Pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas, pavardė)

SUDERINTA:

UAB „Vilkaviškio šilumos tinklai“ Direktorius.....E. Balšaitis
 (Pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas, pavardė)

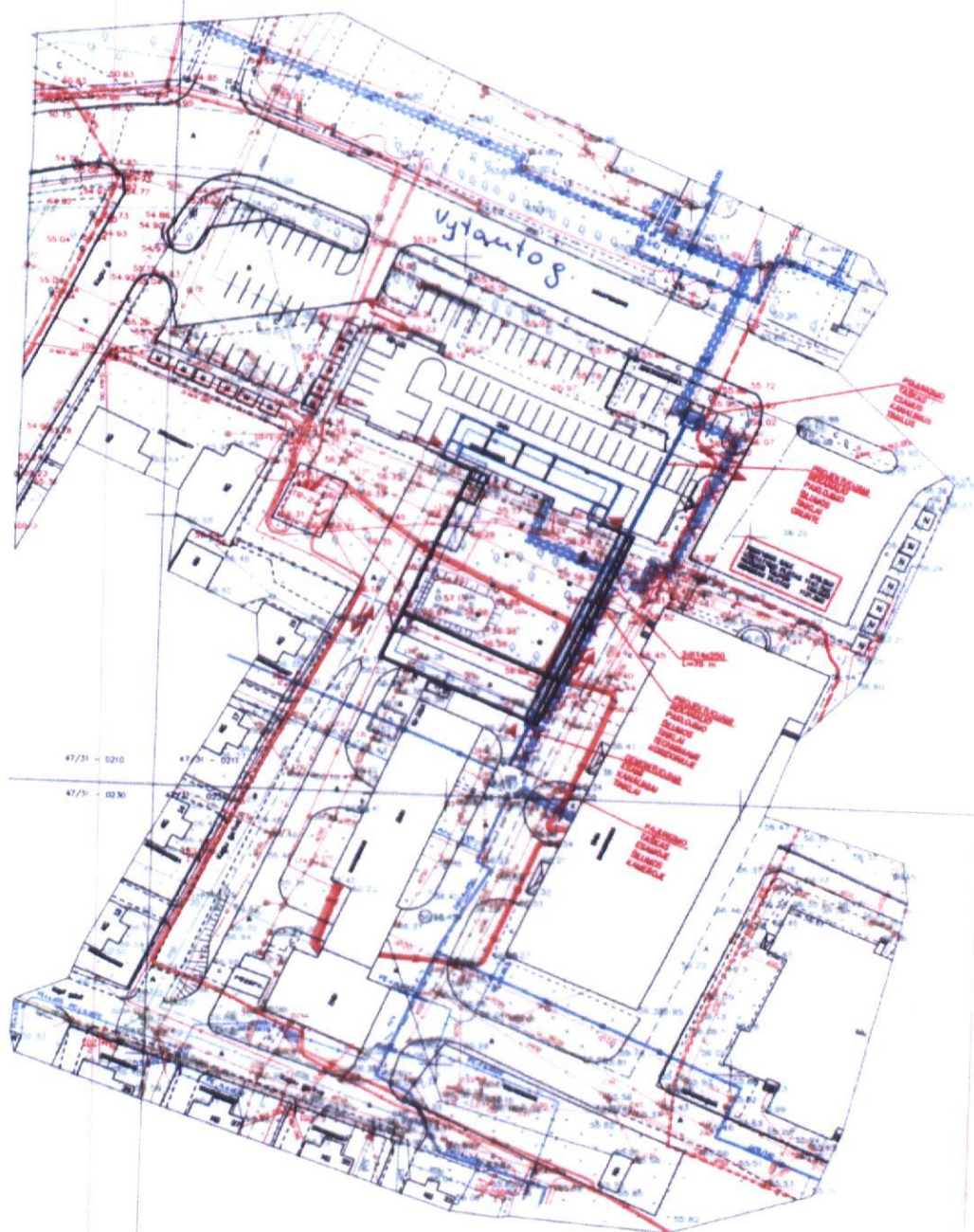
Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

Priedas Nr.1



Topografinis nuotrauka M 1:500
 Vertės centimetrais pagal atskaitą 5 metrus vaizduoja
 horizontalių linijų 0,5 m.
 Būtinai suaktyvinti sistema
 Koordinatų sistema LKS-94

VILNIO SĖKIO "MONT"			
Klasifikacijos pažymėjimas: 1000-107			
Vytavito g. ir Kip' g. Vilkavilys			
Topografinis nuotrauka M 1:500			
Paragis	Paragis	Paragis	Paragis
Indeksas	Indeksas	Indeksas	Indeksas
101-10000	101-10000	101-10000	101-10000

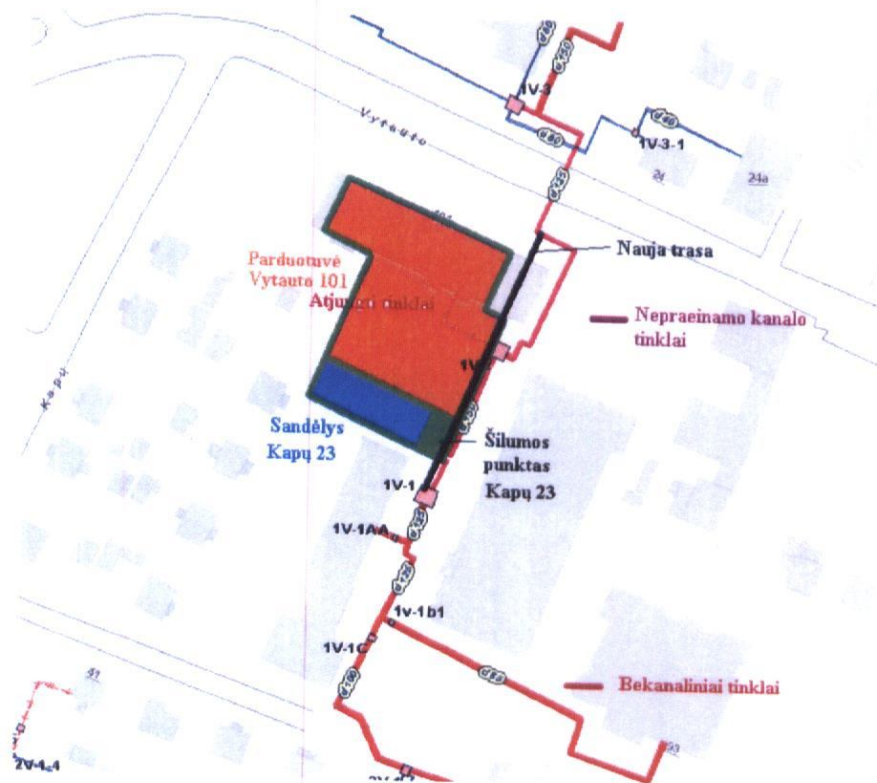
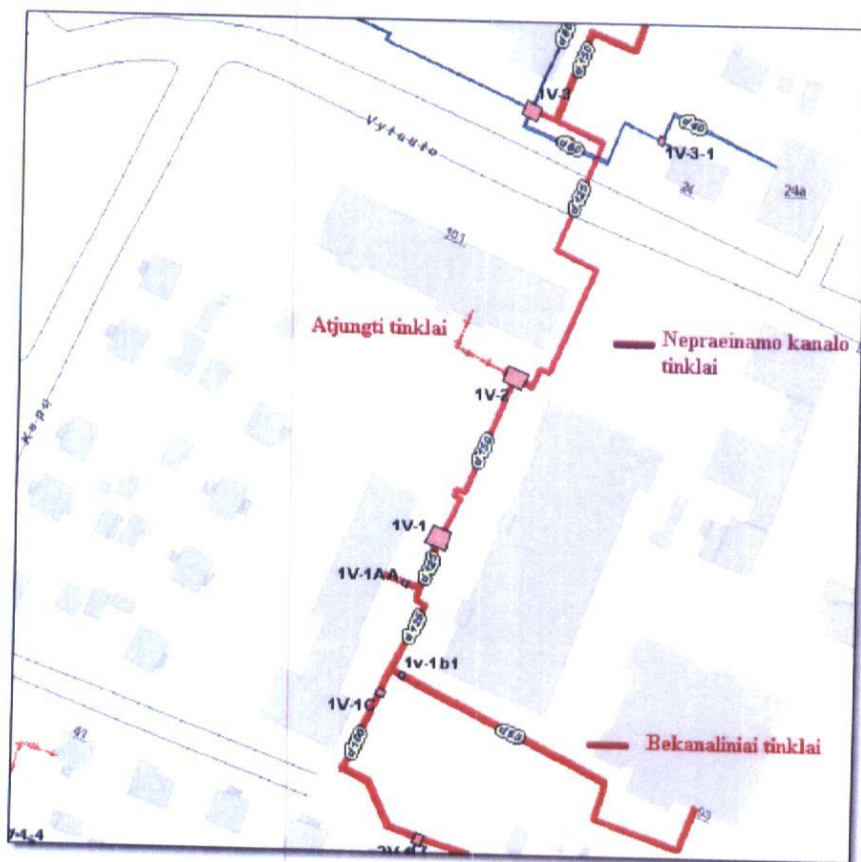
Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
 Vita Cibulskienė

Direktorius
 Jonas Stanys

Priedas Nr.2



Vizuota el. parašu
VSLSK 000146
Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

Priedas Nr.3

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ STATYBOS (REKONSTRUKCIJOS) IŠPILDOMOSIOS DOKUMENTACIJOS PATEIKIMO SKAITMENINĖSE LAIKMENOSE TVARKA

1. Ši tvarka nustato inžinierinių topografinių tinklų skaitmeninėse laikmenose pateikimą pagal UAB „Litesko“ išduotas technines sąlygas:
 - Ruošiamų techninių projektų inžinieriniams topografiniams planams.
 - Techniniams projektams.
 - Išpildomosioms geodezinėms nuotraukoms.
 - Šilumos tiekimo tinklų statybos dokumentacijai.
2. Šią tvarką privalo vadovautis:
 - Inžinierinius topografinius planus ruošiančios įmonės (jeigu projektavimo užduotyje arba UAB „Litesko“ techninėse sąlygose numatytas šilumos tiekimo tinklų statybos arba rekonstrukcijos projektavimas).
 - Šilumos tinklų statybos arba rekonstrukcijos techninius projektus ruošiančios įmonės.
 - Išpildomasias šilumos tinklų geodezines nuotraukas ruošiančios įmonės.
3. Topografiniai planai turi būti sudaromi Lietuvos koordinatų sistemoje (LKS-94).
4. Topografiniai planai turi būti atliekami pagal šių reglamentų reikalavimus:
 - 4.1. „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka GKTR 2.01.01:1999“.
 - 4.2 GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžinieriniai geodeziniai tyrinėjimai“.
 - 4.3 GKTR 2.11.02:2000 „Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai“.
5. Dokumentai pateikiami AutoCAD R14 – 2008 (*.dwg; *.dxf) bylų formate, laikantis korektiškumo sluoksnių formavimo.
6. Topografiniuose planuose atskiruose sluoksniuose (pagal nomenklatūrą) atvaizduojami statiniai ir inžinieriniai tinklai remiantis „Integruotų geoinformacinių sistemų (InGIS) geoduomenų specifikacija“:
 - Inžinieriniuose topografiniuose – esami (veikiantys ir neveikiantys) šilumos tinklai.
 - Techniniuose projektuose – esami, naikinami ir projektuojami šilumos tinklai.
 - Išpildomosiose geodezinėse nuotraukose – naujai pastatyti ir neveikiantys šilumos tinklai.
7. Projektuojant šilumos tinklus sukurti naujus sluoksnius.
8. Sutartiniai ženklai turi būti pagal temų grupes:
 - Geodezinis pagrindas (su koordinatų linijų sankirta LKS-94).
 - Reljefas.
 - Statiniai (projekte ir išpildomojoje geodezinėje nuotraukoje turi būti pažymėtas visas pastatas, kuriam statomas įvadas, nurodomas pastato aukštingumas ir paskirtis).
 - Inžinieriniai tinklai (esami, projektuojami, naujai pastatyti, neveikiantys)
 - Vamzdynų viršaus altitudės charakteringuose taškuose (taikoma esamiems šilumos tinklams pagal esamą duomenų bazę ir naujai pastatytiems, rekonstruotiems šilumos tinklams pagal charakteringų taškų apimtį).
 - Anotacijos (tekstiniai užrašai).
9. Atskirų inžinierinių tinklų duomenys kuriami į atskirus sluoksnius su spalviniu išskyrimu (pagal GKTR 2.11.02:2000 reikalavimus šilumos tinklams – mėlyna spalva).
10. Atliekama visų šilumos tinklų planinė ir vertikalinė geodezinė nuotrauka (pagal GKTR 2.01.01:1999 reikalavimus). Vertikalinėje geodezinės nuotraukos dalyje pažymimas suformuotas žemės paviršius, pastatyti šilumos tinklai, su šilumos tinklais prasilenkiančių suformuotų žemės paviršių, pastatyti šilumos tinklai, su šilumos tinklais prasilenkiančių

Vizuota el. parašinė
VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

11. Topografiniuose planuose turi būti parodyti visi pastatai, pastatų grupės (su visu pastato, pastatų kontūru) į kuriuos projektuojamas ir statomas šilumos tinklų įvadas.
12. Geodezinėse išpildomosiose nuotraukose turi būti parodyta esama situacija po 15m į visas puses nuo statomo objekto su plane esamais ir naujai nutiestais inžinieriniais tinklais (pagal GKTR 2.01.01:1999 reikalavimus).
13. Techniniame projekte pažymimi visi po rekonstrukcijos neveikiantys (plane ir profilyje) šilumos tinklai.
14. Topografiniuose planuose pažymimas vamzdyno diameteras (vamzdžio išorinis diameteras, vamzdžio išorinis diameteras su izoliacija, pvz. 168,3/315)
15. Išpildomosiose geodezinėse nuotraukose pažymimi charakteringi pastatyto šilumos tinklo taškai:
 - Prisijungimo taškas prie esamų tinklų (įpjova į esamus šilumos tinklus),
 - Šilumos kameros, šuliniai (atskiroje atributinėje kortelėje pateikiama šulinio schema su vamzdyno viršaus, šulinio dangčio ir šulinio apačios altitudėmis ir aprašomi įrengimai),
 - Atramos,
 - E-movos (vienkartiniai kompensatoriai),
 - Alkūnės,
 - Įvadas į pastatą,
 - Vertikalus atvadas,
 - Lygiagretus atvadas,
 - Vamzdyno diametro pasikeitimas (redukcija),
 - Kanalo išmatavimai (perdengimo plokščių nuo viršaus iki apačios, kanalo viršaus altitudės charakteringuose taškuose).
 - Inžinierinių komunikacijų susikirtimo vietose su šilumos tinklais (šilumos tinklų altitudės),
 - Vamzdžio viršaus altitudės charakteringuose taškuose.
 - Šilumos tinklų vamzdyno x, y koordinatės taškai.
 - Aukščiausia ir žemiausia šilumos tinklo altitudės.
16. Kiekvienam taškui nurodomos koordinatės ir pateikiama informacija apie ruožo ilgį.
17. Prie išpildomosios dokumentacijos pridedamas montažinis brėžinys su pastatytais šilumos tinklais pastato viduje, kolektoriuje, techniniame koridoriuje, techniniame kanale, rūsio patalpose ir/ar kitais galimais paklojimo variantais nuo pastato lauko sienos iki šilumos punkto ar einantys tranzitu. Brėžinyje turi būti visi vamzdyno diameterai, alkūnės, atvadai, redukcijos. Turi būti nurodyti kiekvieno ruožo ilgiai.
18. Išpildomoji nuotrauka pateikiama kartu su išpildomąja dokumentacija.

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS

2016 04 19 Nr.94/1-16

Dėl „Šiluminės trasos Kapų g. 23/Vytauto g. 101, Vilkaviškyje
 rekonstravimo projektas“ ypatingo statinio techninio projekto

Ekspertizei pateikto projekto apžvalga

1. Statytojas (užsakovas) – UAB „Baltisches Haus“.
2. Projektuotojas – UAB „L&G PROJEKTAI“. Projekto vadovas G. Vieversys (kval. atestato Nr. A439), sklypo sutvarkymo, architektūros PDV G. Vieversys (kval. atestato Nr. A439), šilumos tiekimo PDV L. Stanienė (kval. atestato Nr. 101), pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo PDV I. Valinčienė (kval. atestato Nr. 1754);
3. Projekto ekspertizei pateikta: bendroji dalis, šilumos tiekimo, pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas;
4. Privalomieji techninio projekto rengimo dokumentai:
 - Projektavimo užduotis;
 - NT registro išrašas apie žemės sklypą Nr. 44/1196858, 2015-06-04;
 - Žemės sklypo planas, sklypo plotas 3845 m², sklypo kad. Nr. 3963/0006:8023;
 - UAB „Litesko“ filialas „Vilkaviškio šiluma“, šiluminės trasos rekonstravimo sąlygos Nr. TS-15-01, 2015-11-09;
 - Inžineriniai geologiniai tyrimai.
5. Trumpa techninio projekto apžvalga:
 Rekonstruojami/iškeliami esami šilumos tinklai projektuojami iš pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių ir fasoninių dalių su korozijos ir nuotekų kontrolės sistema. Rekonstruojami/iškeliami esami šilumos tinklai projektuojami naujoje vietoje dviem būdais: prisijungimo taške projektuojama ŠK1 su šakos uždarymo sklendėmis ir nuorinimo/nudrenavimo ventiliais ir nuo prisijungimo taško P1 į kanalinio paklojimo esamus tinklus iki projektuojamo prekybos centro pastato Vytauto g.101, Vilkaviškyje (taškas P4) projektuojami bekanalio paklojimo šilumos tinklo trasa, pastatuose Vytauto g.101 ir Kapų g.23 šilumos trasa projektuojama techniniame koridoriuje nuo taško P4 iki taško P9. Techniniame koridoriuje šilumos tinklai projektuojami iš antžeminio paklojimo pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių su cinkuotos skardos apsaugine danga. Nuo taško P9 iki pajungimo į esamus bekanalio paklojimo šilumos tinklus taške P12, šilumos trasos vamzdynai projektuojami bekanalio paklojimo. Dalis šilumos tinklų tiesiami kietai plastingo arba pusisau kieto smėlingo dulkingo molio (priemolio) grunte. Gruntinis vanduo aptiktas nusistovėjęs 2,0-2,6 m gylyje.

6. Statinio techniniai rodikliai

IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
Šilumos tinklų rekonstrukcija/iškėlimas nuo esamų kanalinio šilumos tinklų			
1. Šilumos tiekimo tinklai			
1.1 Bendras šilumos tinklų ilgis	km	0,085	
1.2. kiekvieno klojimo būdo šilumos tiekimo tinklų ilgis			
1.2.1. požeminės dalies	km	0,041	
1.2.2. antžeminės dalies	km	0,044	
1.3. vamzdžio skersmuo	mm	2DN 125 (2d139/225)	



Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
 Vita Cibulskienė

Direktorius
 Jonas Stanys

1.4. šilumos tiekimo tinklų apsaugos zonos plotis	m	11,0	
1.5. šilumos tiekimo tinklų slėgis, temperatūra	MPa; t°C	1,6 95/51	
1.6 demontuojamų tinklų ilgis	km	0,080	

BENDROJI PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Projektas pataisytas pagal privalomas pastabas projekto ekspertizės metu.

Ekspertizės išvada

Šiluminės trasos Kapų g. 23/Vytauto g. 101, Vilkaviškyje rekonstravimo projektas“ ypatingo statinio techninis projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus.

Techninį projektą galima tvirtinti.

Statybos darbams vykdyti turi būti parengtas darbo projektas (STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ IV sk., II skirsnio 14.2 p.).

Bendrosios ekspertizės vadovas
(kv. atest. Nr. 2224, pratęstas 2012 10 31 galioja neribotai)

Dalinės ekspertizės vadovai:
Šilumos tiekimo, šildymo, vėdinimo dalis V. Skardžiuvienė
(kv. atest. Nr. 8699, pratęstas 2014 08 08 galioja neribotai)
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
V. Merkevičius (kv. atest. Nr. 27611, galioja iki 2016 07 22)



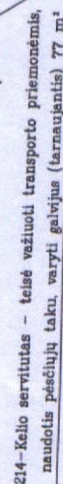
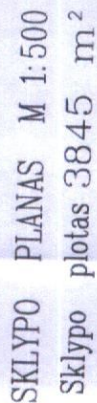
V. Merkevičius
tel. (85) 2619356

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys



214-Kello servitutas – telsė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) 60 m²

Garb. namo Nr.	Vytauto g. 101
Mokymas (miestelis)	
Seniūnija	Vilkaviškio
Švietimo įstaiga (paštas)	Vilkaviškis
Įspėjimas	Marjampolės

Grēmtipē	Grētimo izmaksas atpakaļ izdevu Nr.	Pastabos
1-2		Yvairu ē
2-3-4		Valstijbās izmē
4-5-6	3963/0006 0016	
6-7		Pravāzīvīms
7-8	3963/0006 0040	
8-9		Pravāzīvīms
9-10	3963/0006 0027	
10-11	3963/0006 0177	
11-12-1		Valstijbās izmē
13-16-13		Valstijbās izmē

Su pakeiklonomis vietovė žemės sklypo ribomis aprašytomis 2008 m. birželio mėn. 6 d. žemės sklypo pateiktimo-paraišymo akte, ir nustatytu plotu sutinka žemės savininkas (nustatoma) *Sąjunga ir eksploatavimo vadovas*
UAB "BALTIŠCHIS HAIKALAIŠKAS" *Ignas Grigaitis*
(vardas, pavardė) *17.02.2010*

Nacionalinés žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos

Patilkrino:

CONSIDERATA:

(Parvity parvulinus) (Parabes)

A.V. (jeju)

UAB "PROJEKTŲ VYSTYMO GRUPE"

PVG
Imonés kodas: 301453533

PVM kodas: LT100000858416

Laisvės al. 89-3, LT-44297 K.

Pareigos	Pareišys	Varda
----------	----------	-------

rektorius	<i>[Signature]</i>	KUKUCIONIS
-----------	--------------------	------------

Winterius	W. NEMICKAS
-----------	------------------------

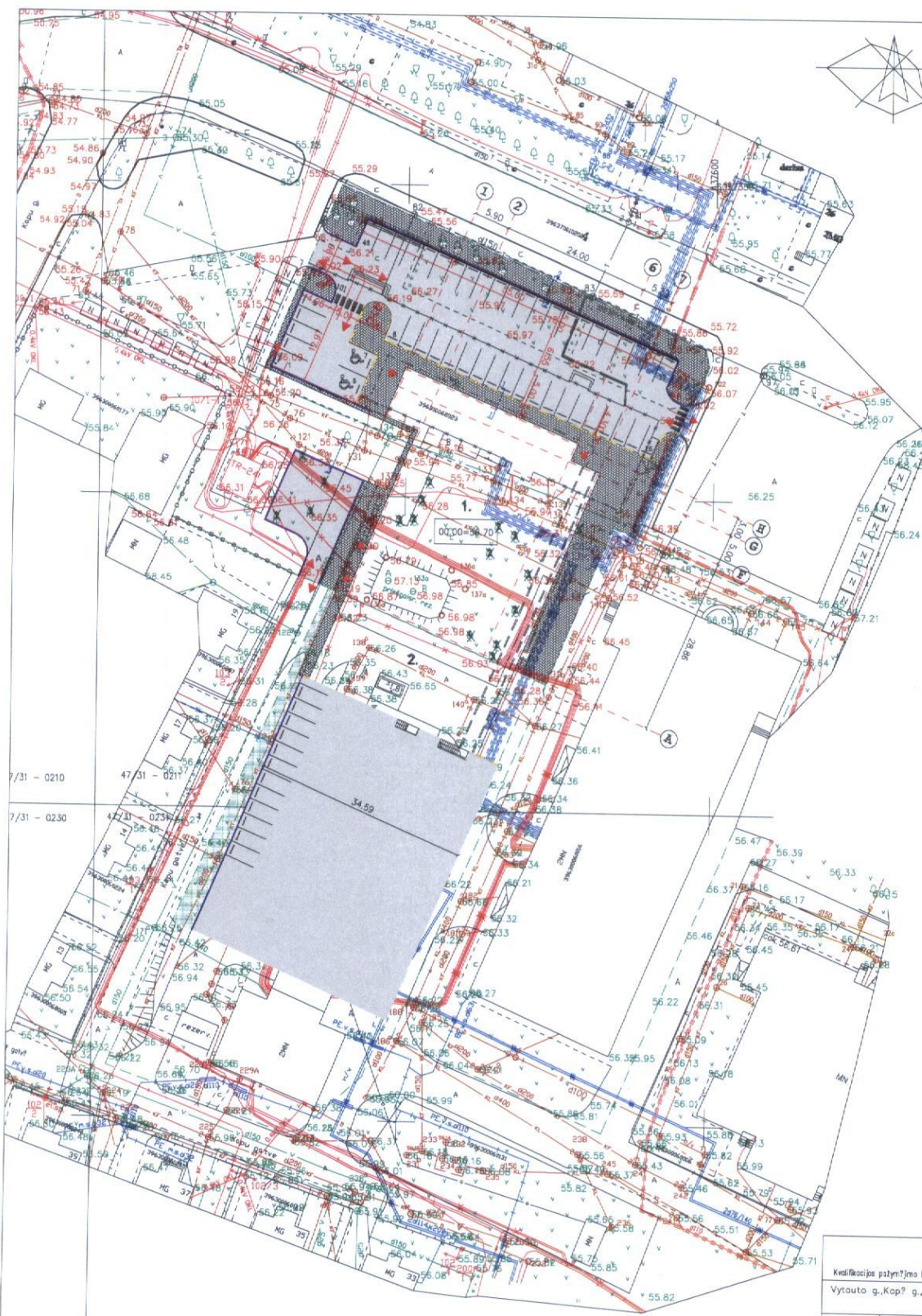
zinierius E. SVEIKAUSKA

atifikācijas pazymēlino Nr. 2M-M-186

200

100

[illegible]



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
[Symbol]	SKLYPO RIBA
[Symbol]	PROJEKTUJAMAS PREKYBOS CENTRAS ir REKONSTRUOJAMA KATILINĖ
[Symbol]	GRUOLINAMAS PASTATAS PAGAL ANKSČIAU PARUOSTĄ GRODYMŲ PROJEKTĄ
[Symbol]	PROJEKTUJAMAS ŠLIJIMAS TRASOS TECH. KORIDORIUS
[Symbol]	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS 46 VNT.
[Symbol]	2x AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS 2 VNT.
[Symbol]	PEŠČIAI PEREJA
[Symbol]	IVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS
[Symbol]	ĖJIMAS
[Symbol]	ESAMI MEIŽIAI
[Symbol]	KERTAMI MEIŽIAI
[Symbol]	BETONO TRINKELĖS 200x100
[Symbol]	ASFALTAS
[Symbol]	KELIO BORTAS
[Symbol]	NUOŽULNUS KELIO BORTAS
[Symbol]	Grotelės apšviet. mastelis 1000x1000 mm
[Symbol]	Parkešvio kurtalėlis
[Symbol]	Atliekų konteineriai 0,5x1,75 cm
EKSPLIKACIJA	
1.	PROJEKTUJAMAS PREKYBOS CENTRAS
2.	REKONSTRUOJAMA KATILINĖ

Topografinė nuotrauka M 1:500
 Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje
 Horizontali? laiptas 0,5 m
 Baltijos aukštis sistema
 Koordinatų sistema LKS-94

VILMANTO ŠLEKIO ŽMONA?			
Kreditoacijos pažymėjimo Nr. 120V-567		Išduotas 2012.01.20	
Vytauto g. Kap? g., Vilkaiviskis			
Topografinė nuotrauka M 1:500			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vadovas		Vilmantas Šlekius	2015-05
Int.-gandaz.		Vytauto Girdušauskas	2015-05

ATLIKUSIAI	UAB "VILKAVIŠKIS IR CO"	Arch. J. Vilkaviškis
ATLIKUSIAI	UAB "VILKAVIŠKIS IR CO"	Arch. J. Vilkaviškis
1439	PV G. Vilkaviškis	2015.12
1439	PV G. Vilkaviškis	2015.12
Arch.	G. Vilkaviškis	2015.12
REDAKCIJA	UAB "Vilkaiviskis ir Co" J. Vilkaviškis, J. Vilkaviškis 16A, Vilnius	PROJEKTO NR. 120V-567-01-01
TP		03.15.1-17-01-01-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1

Vizuota el. parašu
 VLSK 000146
 Komercijos vadybininkė
 Vita Cibulskienė

Direktorius
 Jonas Stanys



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
---	SKLYPO RIBA
---	ATSKIRŲ PROJEKTŲ PROJEKTUOJAMŲ STATINŲ
---	PROJEKTUOJAMAS ŠILUMAS TRASOS TECH. KORIDORIUS
---	ESAMŲ MEDŽIŲ
---	KERTAMI MEDŽIAI
---	SERVITUOTO ZONA
EKSPLIKACIJA	
1.	ATSKIRŲ PROJEKTŲ PROJEKTUOJAMAS PRIEKYBOS CENTRAS
2.	ATSKIRŲ PROJEKTŲ REKONSTRUOJAMA KATILINĖ



Topografinė nuotrauka M 1:500
 Vienas centimetras plane atitinka 5 metrus vietovėje
 horizontaliai? laiptas 0,5 m
 Baltos aukštis? sistema
 Koordinatų sistema? LKS-94

VILVANTO ŠLEIKO ŽEMĖ			
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-657		Išduotas 2012.01.20	
Vytauto g., Kap? g., Vilkaviškis			
Topografinė nuotrauka M 1:500			
Pareigos	Pardavėjas	Varas, pavardė	Data
Vadovas		Vilvanto Šleika	2015-05
Inž.-geodez.		Vytautas Girdauskas	2015-05

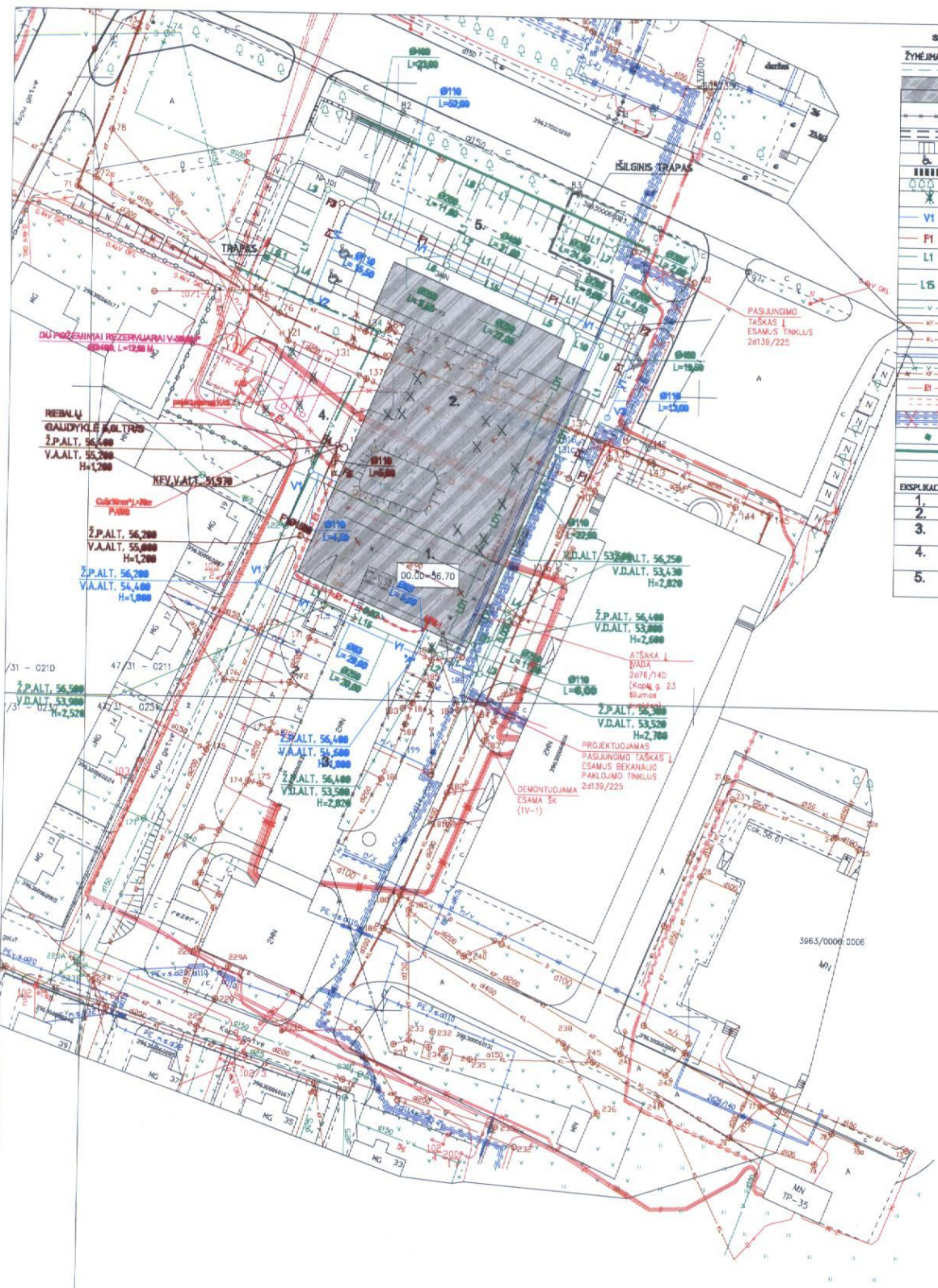
ATSPINDYTAS	UAB "VILVANTO IR CO"	Arch. A. Vilevskienė	01.10.14
ATSPINDYTAS	LEG	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14
ATSPINDYTAS	UAB "LAIMOS IR KINTO PROJEKTAI"	01.10.14	01.10.14

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercinės vadybininkė
 Vta Cibutskienė

Direktorius
 Jonas Stanys



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS CENTRAS
	REKONSTRUOJAMA KATILINĖ
	ESANČIAS PASTATAS PAGAL ANKŠČIAI PARODYTĄ GYVENIMO PROJEKTĄ
	PROJEKTUOJAMAS ŠILUMOS TRASOS TECH. KORIDORUS
	AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS 45 VNT.
	ŠN AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS 2 VNT.
	PESKŲJŲ PERJŲ
	ESAMI MEDŽIAI
	KERTAMI MEDŽIAI
	PROJEKTUOJAMAS VANDENTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS BUTŲŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS LIETAUS VANDENS NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS SĄLYGNAI ŠVARAUS LIETAUS VANDENS NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI VANDENTEKŲ TINKLAI
	ESAMI BUTŲŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS BEKANALĖ ŠILUMINĖ TRASA
	DEMONTUOJAMIE TINKLAI
	PROJEKTUOJAMAS ŪAKV KABELIS
	PROJEKTUOJAMAS POLIET. VAMZDIS Ø80
	DEMONTUOJAMIE KANALINIAI ŠILUMOS TINKLAI
	LVN TRAPAS
	LVN IŠTISINIS TRAPAS
EKSPLIKACIJA	
1.	REKONSTRUOJAMA KATILINĖ
2.	PERSPEKTYVOJE PROJEKTUOJAMAS PREKYBOS CENTRAS
3.	PROJEKTUOJAMAS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO ARŠTELĖ 446 VIETŲ
4.	PROJEKTUOJAMAS GAISROJŲ MAŠINŲ APSISUKIMO ARŠTELĖ 2000
5.	PROJEKTUOJAMAS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO ARŠTELĖ 446 VIETŲ

ATVIRIAMO R.	UAB "VIVIERENYBIS IR CO"	Arch. A. Viverienė	3014.12
ATVIRIAMO R.	LEG	UAB "LAIMOS IR GYVO PROJEKTAI"	3014.12
3439	PV	G. Viverienė	3014.12
30465	PV	J. Madolienė	3014.12
109	PV	V. Štupšinskis	3014.12
181	PV	L. Stanionis	3014.12
30465	RAVYTOJAS	UAB "LAIMOS IR GYVO PROJEKTAI"	3014.12
112	112	3. J. Jankauskas 184, Vilnius	3014.12
PROJEKTO NR. a 02415/1-TP-MD-02-01		LAPAS	11

Vizuota el. parašu
VLSK 000146
Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

ŠILUMOS TINKLŲ CHARAKTERINGŲ ATKARPŲ SUVESTINĖ LENTELĖ
Atkarpa aprašoma nuo P1 iki taško P10

Lentelė Nr. 3

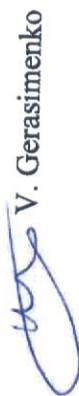
Eil. Nr.	Atkarpa tarp		Išorinis diametras, mm	Vidinis diametras, mm	Atkarpos ilgis, mm	Šilumos izoliacija		Praklojimas	Pastabos
	nuo	iki				tipas	Storis, mm		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1.4-P1 (2-3-1S) prijungimas	1.5-P4 techninis koridorius	139/225	DN 125	19,5	3.1 – išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu		2.2.2 – požeminis nekanalinis	LOGSTOR
2	1.5-P4 techninis koridorius	1.5-P7 pastato siena	139/225	DN 125	44,0	3.1 – išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu		2.2.2 – Techninis koridorius	NEP
3	1.5-P7 pastato siena	1.4-P10 praklojimo pakeitimas	139/225	DN 125	16,3	3.1 – išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu		2.2.2 – požeminis nekanalinis	LOGSTOR

Eksplotacijos direktoriaus pavaduotojas

Inžinierius



A. Sadauskas

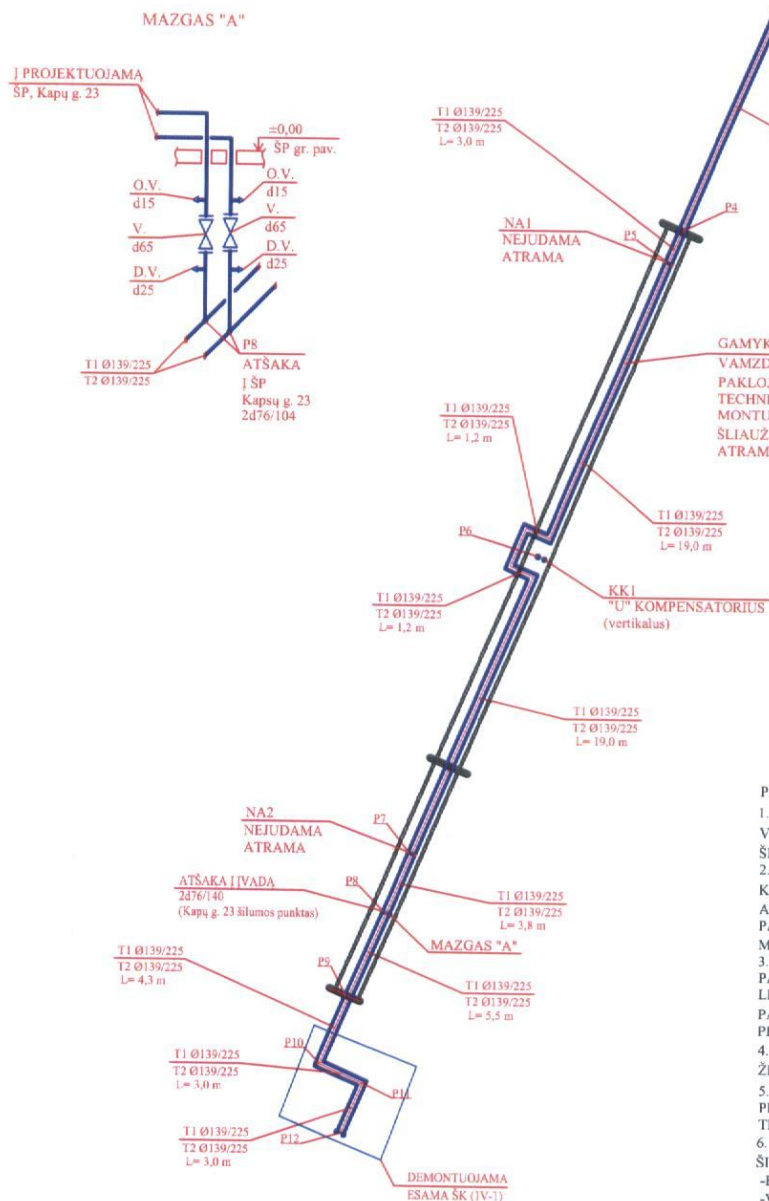
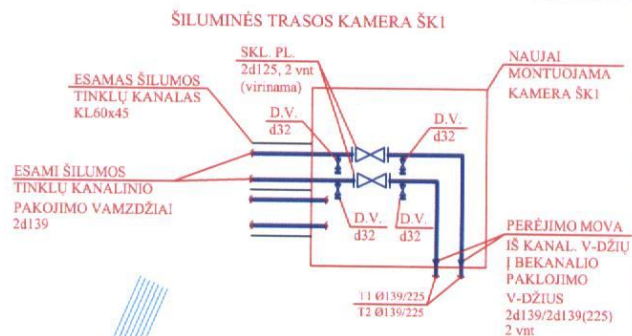
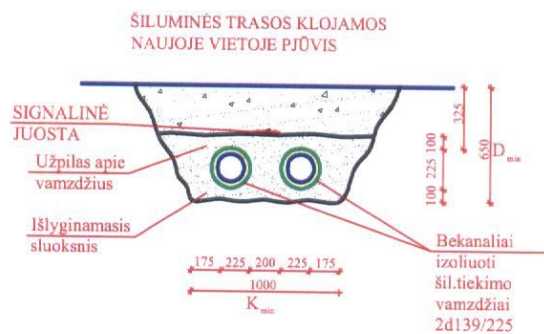


V. Gerasimenko

2015.12.13

Direktorius
Jonas Stanys

VSLSK 0001
Vizuota ir parašu
Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė



Projektuojamų požeminių bekanalinių šilumos tinklų montажinė schema neprieštarauja LOGSTOR bekanalinių šilumos tinklų žinyno techniniams reikalavimams.

LOGSTOR UAB
Projektų vad.
Jūratė Stanislovaitienė

16.04.04

PASTABOS:

1. BEKANALINIS ŠILUMOS TINKLŲ MONTAVIMAS TURI BŪTI VYKDOMAS GRIEŽTAI PRISILAIKANT "ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ IR ŠILUMOS PUNKTŲ ĮRENGIMO TAISYKLIŲ" 2005.02.04;
 2. ĮRENGIANT NATŪRALIŲ POSŪKIŲ KAMPUS, VAMZDYNŲ ATŠAKAS, KOMPENSACIJOS ELEMENTUS, ORO ŠALINIMO IR DRENAVIMO ARMATŪRĄ, REIKIA VADOVAUTIS VAMZDŽIŲ FIRMŲ GAMINTOJŲ PARENGTOMIS VAMZDYNŲ IR JŲ DALIŲ PROJEKTAVO IR MONTAVIMO TAISYKLĖMS BEI REKOMENDACIJOMS;
 3. VAMZDYNAS MONTUOJAMAS NEDIDELIEMS KRYPTIES PAKEITIMAMS NAUDOJANT ELASTINGĄ LENKIMĄ. MINIMALUS LEISTINAS ELASTINIO LENKIMO SPINDULYS RE PARENKAMAS PAGAL VAMZDŽIŲ FIRMŲ GAMINTOJŲ PARENGTAS VAMZDYNŲ PROJEKTAVO IR MONTAVIMO TAISYKLES;
 4. VIENKARTINIAI KOMPENSATORIAI PRIIMTI ĮVERTINTI ESANT ŽEMATEMPERATŪRINIAM REŽIMUI (T1 = 70°C);
 5. VAMZDŽIŲ MONTAVIMO SCHEMĄ TIKSLINTI DARBO PROJEKTE PAGAL MONTUOJAMŲ VAMZDYNŲ MONTAVIMO TECHNOLOGIJĄ.
 6. BENDRAS ŠILUMOS TRASOS ILGIS L= 85,0 m.
- ŠILUMOS TRASA PROJEKTUOJAMA:
- BEKANALIO PAKLOJIMO NAUJOJE VIETOJE L=33,7 m, 2d139/225;
 - VIRŠŽEMINIO PAKLOJIMO TECHNINIAME KORIDORIJE L=51,3 m, 2d139/225;
 - VISO: 85,0 m 2d139/225

ATESTATO Nr.	UAB "VIEVERSYS IR Co"	2015.12
ATESTATO Nr.	L&G	
A439	PV	G. Vievėrys
101	ŠVOK PDV	L. Stanienė
ETAPAS	STATYTOJAS: UAB "Baltisches Haus" įk.111543781, J.Jaunokio 16A, Vilnius	PROJEKTO NR. 03115-TP-ŠT-B-3
TP		
STATINYS: Šiluminės trasos Kapsų g. 23/Vytauto g. 101, Vakariniame rekonstravimo projekte		BREŽINYS:
VAMZDYNŲ MONTAVIMO SCHEMA		LAIDA
		0
Direktorius		LAPAS LAPŲ
Jonas Stanys		1 1

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

**ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ TECHNINIO PROJEKTO
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	03315 - 1 - TP – ŠT.BD	BENDRIEJI DUOMENYS	1 lapai
2	03315 - 1 - TP – ŠT.AR	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	4 lapai
3	03315 - 1 - TP – ŠT.TS	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	10 lapų
4	03315 - 1 - TP – ŠT.SŽ	SAŲAUDŲ ŽINIARAŠTIS	4 lapai

ŠILUMOS TIEKIMO PROJEKTO BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lai da	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
03315 - 1 - TP – ŠT.B-1	0	ŠILUMOS TINKLŲ PLANAS M1:500	
03315 - 1 - TP – ŠT.B-2	0	ŠILUMOS TINKLŲ IŠILGINIS PROFILIS M _H 1:500, M _V 1:100	
03315 - 1 - TP – ŠT.B-3	0	VAMZDYNŲ MONTAVIMO SCHEMA.	
03315 - 1 - TP – ŠT.B-4	0	ŠILUMOS TINKLŲ NUOTĖKIŲ KONTROLĖS SCHEMA	
03315 - 1 - TP – ŠT.B-5	0	ŠILUMOS KAMEROS ŠK1 PLANAS M 1:50	
03315 - 1 - TP – ŠT.B-6	0	ŠILUMOS TINKLŲ TECHN. KORIDORIJE PLANAS M 1:100	

PRIDEDAMI NUORODINIAI DOKUMENTAI

1. UAB „Litesko“ filialas „Vilkaviškio šiluma“ techninės sąlygos 2015-11-09 Nr. TS-15-01, Vilkaviškis
2. Topografinė nuotrauka (su derinimo parašais)
3. UAB „Litesko“ hidraulinio skaičiavimo programos inžinieriaus derinimas, 2015.12.13
4. Vamzdynų montavimo schemos suderinimas su „Logstor UAB“, 2016.04.04
5. Suvestinis tinklų planas, M 1:500
6. Žemės sklypo planas M 1:500 su koordinacijų žiniaraščiu
7. Sklypo sutvarkymo planas M 1:500

	L&G				STATINYS: Šiluminės trasos Kapų g. 23/Vytauto g.101, Vilkaviškyje rekonstravimo projektas			
	UAB “Laimos ir Ginto projektai”							
A439	PV	G.Vieversys		2015	BENDRIEJI DUOMENYS		Laida	
101	ŠVOK PDV	L.Stanienė		2015			0	
ETAPAS	STATYTOJAS:				03315 -TP-ŠT.BD		Lapas	Lapų
parašu	UAB „Baltisches Haus“ į.k. 111543781, J.Jasinskio 16a, Vilnius						1	1

LSK 000146
Vizuota el. parašu
Komercijos vadybininkė
Ira Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

1.1 UAB "Baltisches Haus" prekybos centro pastatų komplekso rekonstrukcijos projekte, esamos šiluminės trasos Vytauto/Kapų gatvėse rekonstrukcija, prijungiant naują vartotoją Kapų g. 23, Vilkaviškyje.

Šilumos tinklai projektuojami pagal UAB „Litesko“ filialo „Vilkaviškio šiluma“ išduotas technines sąlygas Nr. TS-15-01, 2015.11.09.

Lauko šilumos tinklų rekonstravimo (iškėlimo) projektas atliktas, pagal pateiktą toponuotrauką, tinklų schemą, projektavimo užduotį bei vadovaujantis Lietuvoje galiojančiomis normomis ir taisyklėmis.

Privalomųjų dokumentų projektui parengti sąrašas:

1. Lietuvos respublikos Statybos įstatymas;
2. STR 1.01.06:2010 „Ypatingi statiniai“;
3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
4. STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“;
5. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;
6. STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūra“;
7. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, patvirtinta LR Ūkio ministro 2011-06-17 įsakymu Nr.1-160, LREM;
8. STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės;
9. R 16-00 Šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės, 2007-05-05, Nr. 4-170.;
10. Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės, 2010-10-25, LREM Nr. 1-297.

2. Bekanalio paklojimo šilumos trasa

2.1 Pagal technines sąlygas ir pastatų rekonstrukcijos sprendimus rekonstruojami/iškeliami esami šilumos tinklai atkarpoje tarp kameros 1V-3 iki kameros 1V-1.

Rekonstruojami/iškeliami šilumos tinklai projektuojami iš pramoniniu būdu izoliuotų plieninių vamzdžių ir fasoninių dalių su korozijos ir nuotėkių kontrolės sistema. Pramoniniu būdu izoliuotų vamzdžių sistema turi atitikti Lietuvos standartus ir normatyvinius dokumentus.

2.2 Rekonstruojami/iškeliami šilumos tinklai projektuojami naujoje vietoje. Trasos montavimas projektuojamas dviem būdais:

- pasijungimo taške projektuojama ŠK1 su šakos uždarymo sklendėmis ir nuorinimo/nudrenavimo ventiliais. ŠK1 išmatavimai 2,0x2,5 m montuojama ant esamos kanalinės trasos;

- nuo pasijungimo taško P1 į kanalinio paklojimo esamus tinklus iki projektuojamo prekybos pastato Vytauto g. 101, Vilkaviškyje (taškas P4), projektuojama bekanalio paklojimo šilumos trasa;

- pastatuose Vytauto g. 101 ir Kapų g. 23, šilumos trasa projektuojama techniniame koridoriuje, nuo taško P4 iki taško P9;

		L&G			STATINYS: Šiluminės trasos Kapų g. 23/Vytauto g.101, Vilkaviškyje rekonstravimo projektas		
		UAB “Laimos ir Ginto projektai”					
A439	PV	G.Vieversys		2015	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
101	ŠVOK PDV	L.Stanienė		2015			0
ETAPAS		STATYTOJAS:			03315 -TP-ŠT.AR		Lapas
Vizuota el. parašu IP		UAB „Baltisches Haus“ į.k. 111543781, J.Jasinskio 16a, Vilnius					Lapų
				1			
0001/6							4

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

- techniniame koridoriuje šilumos tinklai projektuojami iš antžeminio paklojimo pramoniniu būdu izoliuotų vamzdynų su cinkuotos skardos danga;

- nuo taško P9 iki pajungimo į esamus bekanalio paklojimo tinklus, taško P12, rekonstruojami/iškeliami šilumos trasos vamzdynai projektuojami bekanalio paklojimo.

2.3 Pastato Kapų g. 23 šilumos tinklų įvadas projektuojamas techniniame koridoriuje. Pajungimo taškas P8. Vamzdynai įvedami į pastato šilumos punktą per angą perdangoje. Įvadas hermetizuojamas įvadinėmis movomis.

2.4 Montuojant bekanalius ir pramoniniu būdu izoliuotus šilumos tinklus, įrengiant vamzdynų pajungimo atšakas, kompensacijos elementus, armatūrą, būtina vadovautis firmų gamintojų parengtomis vamzdynų ir fasoninių dalių montavimo taisyklėmis.

2.5 Esamos šilumos trasos nudrenavimas vykdomas per nudrenavimo ventilius esamoje kameroje 1V-4. Atšakos nuorinimas ir prapūtymas atliekamas per nuorinimo ventilius, kurie projektuojami techniniame koridoriuje prieš įvadinės sklendės. Nuorinimo ventilių skersmuo DN 25. Jie įtraukti į šilumos tinklų medžiagų žiniaraštį.

Trasos vamzdynų šiluminio plėtimosi kompensavimui techniniame koridoriuje projektuojama: KK1 kompensatorius ir (NA1 ir NA2) nejudamos atramos.

2.6 Sumontavus trasą, ji hidrauliškai išbandoma, atliekamas pramoniniu būdu izoliuotų vamzdynų siūlių švietimas, išpildomoji trasos nuotrauka.

2.7 Tranšėjos užpilamos gruntu. Išlyginamas paviršius, kad nesusidarytų peržemėjimų. Atstatomos esamos dangos.

2.8 Kasant tranšėją, susikirtimuose su esamomis komunikacijomis – kasti rankiniu būdu po vieną metrą į abi puses. Esamų komunikacijų altitudes tikslinti vietoje.

2.9 Demontuotos izoliacinės medžiagos pagal galiojančius normatyvinius dokumentus pristatomos į saugojimo aikštelę. Demontuojant senus šilumos tinklus gali būti vamzdžių su apsauginiu asbocementiniu šilumos izoliacijos sluoksniu, todėl būtina laikytis „Darbo su asbestu nuostatų“ 2004 m. liepos 16d. įsakymas Nr.A1-184/V -546. Demontuotas laužas grąžinamas įmonei UAB "Vilkaviškio tinklai", betono laužas išvežamas į stambiagabaritinių atliekų aikštelę.

2.10 Vykdamas darbus būtina vadovautis DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“, žemės darbų vykdymo Alytaus mieste taisyklėmis, kitais normatyviniais dokumentais.

Pagrindą po vamzdžiais paruošti pagal „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisykles“. Tranšėjos išmatavimai turi atitikti vamzdžių tiekėjo nurodymus. Šilumos tinklų apsaugos zona 5 m.

2.11 Šilumos tiekimo tinklai klojami miesto teritorijoje, todėl ypatingą dėmesį reikia skirti darbų saugai. Šilumotiekio statybos metu tranšėja, pavojingas zonas, kuriose nuolat veikia pavojingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad nepatektų asmenys, neturintys teisės patekti į šias zonas. Kur kertami pagrindiniai pėsčiųjų takai, įrengiami tilteliai pėstiesiems, susikirtimuose su pravažiavimais įrengti laikinus tiltelius autotransportui arba, iškasus tranšėją, pakloti vamzdžius ir juos užpilti. Tokiu būdu bus užtikrintas privažiavimas prie pastatų.

Tranšėją statybos metu aptverti įspėjamąja juosta ir įrengti laikinus praėjimus.

Montavimo darbus gali atlikti šioms darbams turinti licenciją montavimo organizacija.

3.1 Projektuojamų vamzdynų klasifikacija pagal LST EN 253:2004, LST EN 448:2004.

Lentelė Nr. 1

Eil. Nr.	Slėgis ir temperatūra vamzdyne	Skersmuo	Vamzdynų kategorija	Vamzdynų kategorijos pogrupis	Pastabos
	bar/°C	DN, mm			
1	16/95°	DN 125	I	2b	

Šilumos tiekimo tinklų sistemos vamzdynų elementų pilnas poveikio leistinas ciklų skaičius, svyruojant temperatūrai nuo darbinės temperatūros iki grunto temperatūros ir grįžtant atgal iki darbinės temperatūros, atitinkanti 30 metų periodą ne mažiau kaip 1000 ciklų.

Vizuota ir parašu
VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

03315 -TP-ŠT.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Direktorius
Jonas Stanys

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Lentelė Nr. 2

IV. INŽINERINIAI TINKLAI Šilumos tinklų rekonstrukcija/iškėlimas nuo esamų kanalių šilumos tinklų 4.1. Bendras šilumos tinklų ilgis: 4.1.1. projektuojamų 4.1.2. demontuojamų 4.2. šilumos tinklų ilgis: 4.2.1. požeminės dalies 4.2.2. antžeminės dalies 4.3. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) 4.4. inžinerinių tinklų apsaugos zonos plotis 4.5. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis 4.6. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis 4.7. elektroninio ryšio optinių kabelių skaidulų skaičius 4.8. dujų, naftos, naftos produktų tinklų slėgis 4.9. karšto vandens, garo tinklų slėgis, temperatūra 4.10. kitų dujų, skysčių tinklų slėgis, temperatūra ar kiti rodikliai.						
	km	0,0865				
	km	0,080				
	km	0,0355				
	km	0,051				
	mm	125				(139/225)
	m	11,0				
	vnt.; mm ²	-				
	vnt.; mm ²	-				
	vnt.	-				
	MPa; t° C	-				
	MPa; t° C	1,6				
		95/51				
	MPa; t° C	-				

BENDRIEJI ŠILUMOS POREIKIŲ RODIKLIAI

Lentelė Nr. 3

Pastato pavadinimas	Bendras plotas m ²	Lauko temperatūra	Šilumos poreikis kW			
			Šildymui	Vėdinimui	Karštam vandeniui	Bendras
Rekonstruojamas pastatas Kapų g. 23/ Prekybos paskirties pastatas Vytauto g. 101 Vilkaviškyje	1486,30	-22	20,0	144,5	60,0	224,5
Viso:	1486,30		20,0	144,5	60,0	224,5
Skaičiuotina galia šilumos moduliui	1486,30	-22	20,0	144,5	60,0	224,5

03315 -TP-ŠT.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Vizuota el. parašu

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

ŠILUMOS TINKLŲ CHARAKTERINGŲ ATKARPŲ SUVESTINĖ LENTELĖ
Atkarpa aprašoma nuo P1 iki taško P12

Lentelė Nr. 4

	Atkarpa tarp		Išorinis skersmuo, mm	Vidinis skersmuo, mm	Atkarpos ilgis, m	Šilumos izoliacija		Praklojimas	Pastabos
	nuo	iki				tipas	Storis, mm		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1.4-P1 (2-3-1S) prijungimas	1.5-P4 techninis koridorius	139/225	DN 125	23,5	3.1 – išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu		2.2.2 – požeminis nekanalinis	LOGSTOR
2	1.5-P4 techninis koridorius	1. 5-P9 pastato siena	139/225	DN 125	51,0	3.1 – išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu		2.2.2 – Techninis koridorius	NEP
3	1,5-P9pastato siena	1.4-P12praklojimo pakeitimas	139/225	DN 125	12,0	3.1 – išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu		2.2.2 – požeminis nekanalinis	LOGSTOR
				Viso:	86,5				

1. Aprašomos atkarpos tarp sekancijų taškų:

- 1.1 atšakos;
- 1.2 šulinis (šilumos kamera);
- 1.3 vamzdyno diametro pakeitimas;
- 1.4 praklojimo pakeitimas;
- 1.5 pastato siena;
- 1.6 šiluminis punktas.

2. Praklojimas:

- 2.1 lauke
 - 2.1.1 antžeminis;
 - 2.1.2 antžeminis – tilto konstrukcijoje;
- 2.2 požeminis
 - 2.2.1 požeminis kanalinis;
 - 2.2.2 požeminis nekanalinis;
 - 2.2.3 kolektorius;
 - 2.2.4 kolektorius (komunikacinis);
 - 2.2.5 futliaras;
- 2.3 patalpose
 - 2.3.1 rūšio patalpose;
 - 2.3.2 techninis koridorius (TK)
 - 2.3.3 užbetonuota

3. Izoliacijos tipas:

- 3.1 išankstinė – gamyklinė komplekte su vamzdžiu;
- 3.2 išankstinė – gamyklinė komplekte: bitumo-perlito;
- 3.3 užpilamoji;
- 3.4 TK konstrukcija;
- 3.5 pakabinama – asbocementinė;
- 3.6 pakabinama – min. vata, folgo izolas;
- 3.7 LOGSTOR
- 3.8 PAROC

03315 -TP-ŠT.AR			Lapas	Lapu	Laida
			4	4	0

Vizuota el. paštu
VSLSK 000146
Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Turinys:

Turinys:	1
1.1. Mechaninis patvarumas ir pastovumas	2
1.2. Gaisrinė sauga	2
1.3. Naudojimo sauga	2
1.4. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas	2
1.5. Atitikimas aplinkos apsaugos reikalavimams	2
1.5.1. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	2
1.5.2. Apsauga nuo šilumos	2
2. TECHNINĖ SPECIFIKACIJA	2
2.1. Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos ir bendrieji nurodymai	2
2.2. Techniniai reikalavimai gaminams, medžiagoms ir darbams	3
2.2.1. Gaminiai ir medžiagos	3
2.2.1.1. Izoluoti vamzdžiai su gedimų kontrolės sistema	3
2.2.1.2. Izoliuotos alkūnės	4
2.2.1.3. Izoliuotas vamzdžio skersmens pasikeitimas	5
2.2.1.4. Izoliuota armatūra	5
2.2.1.5. Vamzdžio antgalis	6
2.2.1.6. Sieninio įvado įvorė	6
2.2.1.7. Vamzdžių sujungimo mova	6
2.2.1.8. Signalinė juosta	7
2.2.1.9. Gedimų kontrolės sistema	6
2.2.1.10. Plieniniai vamzdžiai	6
2.2.1.11. Uždaromieji vožtuvai	7
2.2.1.12. Gruntas ir dažai	8
2.2.1.13. Šiluminė izoliacija	8
2.2.1.14. Betonai	8
3. DARBAI	8
3.1. Vamzdžių gabenimas, laikymas	8
3.2. Šiluminės trasos klojimas	9
3.3. Suvirinimas	9
3.4. Pažymėjimai	11
3.5. Hidraulinis tinklų praplovimas ir išbandymas	10

	L&G				STATINYS: Šiluminės trasos Kapų g. 23/Vytauto g.101, Vilkaviškyje rekonstravimo projektas			
	UAB “Laimos ir Ginto projektai”							
A439	PV	G.Vieversys		2015	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida	
101	ŠVOK PDV	L.Stanienė		2015			0	
ETAPAS	STATYTOJAS: UAB „Baltisches Haus“ į.k. 111543781, J.Jasinskio 16a, Vilnius				03315 -TP-ŠT.TS		Lapas	Lapų
TP Vizuota el. parašu							1	10

VSLSK 000146

Komercijos vadybininkė
Vita Cibulskienė

Direktorius
Jonas Stanys