

DARBŲ PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS Nr. 06-26-D-109

2016 m. rugpjūčio 09 d.

Šiauliai

Šiaulių universitetas (toliau šioje sutartyje – Užsakovas), įstaigos kodas 111951345, Vilniaus g. 88, Šiauliai, atstovaujamas Mokslo ir meno prorektorės Ingridos Šaulienės, veikiančios pagal statutą, iš vienos pusės **ir UAB „Stitis“** (toliau – Rangovas), įmonės kodas 275830930, atstovaujamas direktoriaus pavaduotojo Arvydo Pilipausko, veikiančio pagal įgaliojimą iš kitos pusės, sudarėme šią Sutartį. UŽSAKOVAS ir RANGOVAS, toliau šioje sutartyje, kartu vadinamas „Šalimis“, o kiekviena atskirai – „Šalimi“.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Sutarties objektas – Ugdymo mokslų ir socialinės gerovės fakulteto patalpų, P. Višinskio g. 25, remonto darbai.

1.2. Sutarties dalykas - Rangovas įsipareigoja per šioje Sutartyje nurodytą terminą savo jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis pagal **Užsakovo** pateiktą medžiagą, pagal Sutarties nuostatas atlikti darbus, o **Užsakovas** įsipareigoja priimti darbus ir sumokėti **Rangovui** Sutartyje nurodytą sumą.

1.3. Darbų kaina – Bendra Sutarties suma su PVM **7 073,77 Eur** (septyni tūkstančiai septyniasdešimt trys eurai 77 ct), tame skaičiuje PVM suma sudaro 1 227,68 Eur (vienas tūkstantis du šimtai dvidešimt septyni eurai 68 ct). Objekto darbų kaina detalizuojama Sutarties PRIEDE Nr. 1 - Lokalinė sąmata. Į šią sumą įeina visos išlaidos ir mokesčiai. Pirkimo sutarties kaina Sutarties galiojimo metu gali būti keičiama tais atvejais, jei įstatymais bus pakeisti tiesioginiai su kaina susiję mokesčiai (PVM), kainą keičiant atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį.

1.4. Atsiskaitymų tvarka - Už atliktus darbus **Užsakovas** sumoka per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros bei darbų perdavimo – priėmimo akto gavimo dienos. **Rangovas** PVM sąskaitoje faktūroje privalo įrašyti nuorodą „Atvirkštinis apmokestinimas“.

1.5. Atsakingas **Užsakovo** atstovas Ugdymo mokslų ir socialinės gerovės fakulteto dekanas padėjėja Eugenija Stankaitienė, tel.: +370 656 85784.

1.6. Atsakingas **Rangovo** atstovas: direktoriaus pavaduotojas Arvydas Pilipauskas.

1.7. Darbų pradžia ir pabaiga - Darbus **Rangovas** turi pradėti nuo Sutarties pasirašymo dienos ir užbaigti per 1 mėnesį. Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, darbų atlikimo terminą pratęsti 1 kartą 1 mėnesiui. Darbų atlikimo vieta – Ugdymo mokslų ir socialinės gerovės fakultetas, P. Višinskio g. 25, Šiauliai.

1.8. Prievoilių įvykdymo užtikrinimas - *Rangovas, neatlikęs Sutartyje numatytų darbų arba darbus atlikęs netinkamai, Užsakovo reikalavimu, sumoka užsakovui 2 % netesybas nuo bendros pasiūlymo sumos.*

1.9. Sutarties galiojimas - Paskutinioji Sutartį pasirašo Perkančioji organizacija, įsitikinusi, kad **Rangovo** pateikti reikalaujami dokumentai yra tinkami. Sutarties šalims pasirašius Sutartį, Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja. **Sutartis galioja 3 mėnesius.**

1.10. Subrangovų pasitelkimas nekeičia pagrindinio Rangovo atsakomybės dėl numatomos sudaryti pirkimo sutarties įvykdymo.

2. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

2.1. Rangovas įsipareigoja:

2.2.1. Sutartyje nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir priduoti **Užsakovo** darbų kiekių žiniaraštyje numatytus darbus;

2.1.2. Darbus atlikti laikantis galiojančių statybos (techninio reglamento) normų bei taisyklių;

2.1.3. Visus darbus atlikti pagal **Užsakovo** pateiktą projekcinę dokumentaciją;

2.1.4. Informuoti **Užsakovą** apie darbų eigą.

2.1.5. Ne vėliau kaip prieš 5 dienas pranešti apie darbų užbaigimą, organizuoti atliktų darbų priėmimą- perdavimą.

2.1.6. **Rangovas**, atlikdamas darbus, privalo užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimų laikymąsi darbo vietoje, priešgaisrinę saugą, ekologinę aplinkos saugą ir nepažeisti trečiųjų asmenų teisių.



2.1.7. Tuo atveju, jeigu **Rangovas** nesilaiko darbų atlikimo terminų, užfiksavus atliktų darbų vertę **Užsakovas** skaičiuoja delspinigius 0,02% nuo bendros darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

2.2. Užsakovo atsakomybė:

2.2.1. Nutraukęs Sutartį ne dėl **Rangovo** kaltės, atlygina jam jo turėtas pagrįstas objekto statybos išlaidas ir nuostolius susijusius su sutarties nutraukimu.

2.2.2. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus ilgiau kaip 30 kalendorinių dienų, moka **Rangovui** delspinigius 0,02 % nuo neapmokėtos darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

2.2.3. Užtikrinti **Rangovui** galimybę patekti į objekto darbų vietą iki sutartinių darbų pabaigos.

2.2.4. Prižiūrėti **Rangovo** atliekamus darbus, kontroliuoti kokybę, o pastebėjus trūkumų, pranešti raštu apie juos **Rangovui**.

2.3. Rangovo atsakomybė:

2.3.1. Uždelsęs numatytų darbų atlikimą bei pridavimą, **Rangovas** moka užsakovui 0,02 % delspinigių nuo objekto sąmatinės vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

2.3.2. **Užsakovui** pateikus raštišką pretenziją, savo sąskaita per nurodytą terminą ištaisyti atliktų darbų trūkumus ir defektus, kurie atsirado dėl **Rangovo** netinkamai įvykdytų darbų.

2.4. **Nenugalima jėga** - Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu šis neįvykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių pasekmė.

2.5. **Ginčų sprendimo tvarka** - Ginčai ir nesutarimai, kilę dėl šios sutarties, sprendžiami derybų būdu. Nepasiekus susitarimo tarpusavio derybomis, ginčai perduodami spręsti Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teismui.

2.6. **Sutarties sąlygos** - pirkimo sutarties sąlygos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

2.7. Vykdydamos šią sutartį Šalys vadovaujasi LR galiojančiais įstatymais, Civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais norminiais aktais ir šios Sutarties sąlygomis.

3. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

VšĮ Šiaulių universitetas
Vilniaus g. 88, LT-76285 Šiauliai
Įmonės kodas: 111951345
PVM kodas LT119513417
A/s LT7671800000002141119
AB "Šiaulių bankas" b/k 71800
El. paštas: all@cr.su.lt
Tel.: (8 41) 59 58 00
Faksas: (8 41) 59 58 09

Mokslo ir meno prorektorė
Ingrida Šaulienė

A.V.



*Finansų skyriaus
direktorė G. Kriščiūnaitė*

RANGOVAS

UAB "Stitis"
Ragainės g. 82G, LT-78109 Šiauliai
Įmonės kodas: 275830930
PVM kodas LT758309314
A/s LT6170440600022398506
AB SEB bankas Šiaulių filialas, b/k 70440
El. paštas: direktorius@stitis.lt
Tel.: (8 41) 52 08 64
Faksas: (8 41) 52 03 39

Direktoriaus pavaduotojas
Arvydas Pilipauskas

A.V.



Sutarties priedas Nr. 1
2016 m. rugpjūčio 09d.

SUDERINTA: _____ EUR

TVIRTINU: 7073,77 EUR

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS
ATSTOVAS _____

2016 M. 08 MĖN. 09 D.

2016 M. 01 MĖN. 09 D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2016.03 kainas

Statinių grupė 16-70 ŠIAULIŲ UNIVERSITETAS P.VIŠINSKIO G. 25, ŠIAULIAI

Statinyš 1 ŠIAULIŲ UNIVERSITETO PATALPŲ REMONTAS

Žiniaraštis 1 PATALPŲ REMONTAS



Suma žiniaraščiui 7073.77 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					D. užm.	Medžiagos	Mechanizm.	Iš viso
1	RŪBINĖ I-16 pagal inv. bylą							
1	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių Skyriuje 1	m2	106,37	1005,63	263,46		1269,09
2	SALĖ II-41 pagal inv. bylą							
1	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių Skyriuje 1	m2	116,31	1099,6	288,08		1387,68
2	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių Skyriuje 2	m2	35,0	248,64	79,8		328,44
3	KABINETAI II-34 ir II-33 pagal inv. bylą sujungti bendra erdve							
1	N46-168	Parketinių grindų, klijuotų ant mastikos, išardymas	100m2	0,25	83,05			83,05
2	R5-19	Parketinių grindų iš atskirų parketo lentelių klojimas	m2	25,0	661,67	1013,71		1675,38
3	R5-27-1	Parketinių grindų skutimas (šlifavimas) mechanizuotu būdu	m2	52,8	89,57	36,98	28,87	155,42
4	N11P-1205	Parketo grindų dangų lakavimas Skyriuje 3	m2	52,8	153,46	172,08	8,49	334,03
4	KORIDORIUS III-35 pagal inv. bylą							
1	N46-150	Pakabinamų lubų iš plokščių išardymas	100m2	0,07	50,9			50,9
2	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas Skyriuje 4	m2	7,0	101,73	112,08	1,08	214,89
5	LAIPTINĖ II-o ir III-o aukšto							
1	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, paruošiant paviršių Skyriuje 5	m2	37,0	262,85	84,36		347,21
		žiniaraštyje 1			262,85	84,36		347,21
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%			3757,1	2050,55	38,44	5846,09
		Iš viso žiniaraštyje 1						7073,77