

BENDRABUČIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPILDOMŲ DARBŲ SUTARTIS

Nr. VP- 227

2016 m. liepos mėn. 18 d.

Panevėžys

Panevėžio kolegija, juridinio asmens kodas 111968437, kurios registruota buveinė yra: Laisvės a. 23, Panevėžys, atstovaujama direktoriaus dr. Gedimino Sargūno, veikiančio pagal Kolegijos statutą (toliau – „**Užsakovas**“), ir

UAB „Asirinta“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 168973838, kurios registruota buveinė yra J.Janonio g. 30, Panevėžys, atstovaujama gamybos vadovo Nerijaus Purvėno, veikiančio pagal 2016 m. sausio 4 d. įgaliojimą Nr. ĮG-16-03 ir 2016 m. liepos 7 d. jungtinės veiklos sutartį su UAB „Linkoras“ (toliau – „**Rangovas**“),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, sudarėme šią Sutartį, kurioje susitariame:

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartis sudaroma, remiantis Panevėžio kolegijos organizuoto viešojo pirkimo supaprastintų neskelbiamų derybų būdu „*Panevėžio kolegijos bendrabetio atnaujinimo (modernizavimo) papildomų darbų, susijusių su valstybės remiamomis kitomis priemonėmis, viešasis pirkimas projektui „Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, adresu Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, atnaujinimas (modernizavimas)*“ 2016 m. liepos 13 d. (Viešojo pirkimo komisijos posėdžio protokolas Nr. VP-222) rezultatais.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykstant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir derybų sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Panevėžio kolegijos bendrabetio – gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, esančio Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, (unikalus Nr. 2799-0008-1019), (toliau – **Objektas**) atnaujinimo (modernizavimo) papildomus darbus, susijusius su valstybės remiamomis kitomis priemonėmis:

2.1.1. vidaus patalpų remontas;

2.1.2. balkonų, stogelių virš įėjimų atnaujinimas;

2.1.3. vidaus buitinių nuotekos.

pagal UAB „Panprojektas“ parengtą techninį-darbo projektą Nr. P/01069-01-TDP bei šios Sutarties priede pateiktus įkainuotus darbų kiekių žiniaraščius (toliau vadinami – **Darbai**) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.2. Darbų atlikimo vieta: Klaipėdos g. 31, Panevėžys.

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra Sutarties kaina **29763,00** Eur (dvidešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt trys eurai) ir tame tarpe PVM 5165,48 Eur (penki tūkstančiai šimtas šešiasdešimt penki eurai, keturiasdešimt aštuoni centai). Ši suma atitinka Rangovo pateiktam galutiniam pasiūlymui viešojo pirkimo supaprastintų neskelbiamų derybų metu. Detalizuota sutarties kaina pateikiama lentelėje:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1.	Panevėžio kolegijos bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) darbai, susiję su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis			
1.1.	Vidaus patalpų remontas	13199,25	2771,84	15971,09
1.2.	Balkonų, stogelių virš įėjimų atnaujinimas	9749,93	2047,49	11797,42
1.3.	Vidaus buitinės nuotekos	1648,34	346,15	1994,49
Bendra pasiūlymo kaina:		24597,52	5165,48	29763,00

3.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 2.1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos Rangovui pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį priklausančios išlaidos.

3.3. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai pagal Sutartį atlikus bei Užsakovui priėmus Darbus bus pervesta Sutarties kaina Rangovui. Darbai bus apmokami etapais pagal Užsakovo pasirašytus atliktų darbų aktus ir jų pagrindu išrašytas PVM sąskaitas faktūras.

3.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktus dokumentus (pagal techninį projektą/techninį darbo projektą ar kitus užsakymo dokumentus) ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.5. Atliekant Sutarties 2.1. punkte nurodytus Darbus atsiradus nenumatytoms, nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms, gali būti atsisakoma atskirų Darbų (ar jų dalies) ar mažinama Darbų apimtis arba numatytus atskirus Darbus (ar jų dalį) galima keisti kitais Darbais.

3.6. Keitimai nurodyti Sutarties 3.5. punkte laikytini numatytais Sutartyje ir vykdomi atsižvelgiant į poreikį užtikrinti Darbų objekto funkcinę paskirtį vadovaujantis tokia tvarka:

3.6.1. Atskirų Darbų (ar jų dalies) atsisakymas ar Darbų apimties mažinimas galimas, Rangovo pateiktą nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą įforminant dvišaliu Užsakovo ir Rangovo susitarimu. Atskirų Darbų (ar jų dalies) atsisakymo ar Darbų apimties mažinimo atveju Sutarties kaina bus perskaičiuojama (mažinama) pagal Rangovo pateiktą nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą. Atsisakius dalies darbų, Užsakovas patvirtina atliktų, bet neapmokėtų Darbų faktinę vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie tą dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ar Užsakovo skolą Rangovui. Užsakovo skola sumokama vadovaujantis Rangos sutarties apmokėjimo sąlygų nuostatomis. Rangovo skola sumokama per Užsakovo nustatytą terminą.

3.6.2. Atskirų Darbų (ar jų dalies) pakeitimas kitais Darbais, nurodytais techninėje specifikacijoje, Rangovui pateikus nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių Darbų, ir, Užsakovui sutikrinus Rangovo siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybas (jei reikalinga), įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo aktu. Atskirų Darbų (ar jų dalies) pakeitimo kitais Darbais atveju Sutarties kaina bus perskaičiuojama pagal Rangovo pateiktą nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei įvykdytų derybų (jei jos vykdomos) rezultatus. Esant tokiam kainų perskaičiavimo atvejui, Sutarties kaina negali būti didinama.

3.7. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbus numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

3.8. Šalys susitaria, kad Darbų kaina dėl mokesčių pasikeitimo perskaičiuojama tuo atveju, kai teisės aktais pakeičiamas taikomas pridėtinės vertės mokestis sutartyje nurodytiems darbams. Ji perskaičiuojama tokiu pat santykiu, koku pasikeičia pridėtinės vertės mokestis. Perskaičiavimas įforminamas protokolu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuota kaina (kainos sudedamosios dalys) taikoma už tuos Darbus, už kuriuos PVM sąskaita faktūra išrašoma galiojant naujam pridėtinės vertės mokesčiui. Sutarties kaina dėl kainų lygio pasikeitimo neperskaičiuojama.

3.9. Šalys susitaria bendrą Sutarties Darbų kainą detalizuoti įkainuotose darbų kiekių žiniaraščiuose (lokalinėse sąmatose), kuriuose detalizuojamos darbo sąnaudos, naudojamos medžiagos ir mechanizmų poreikis. Apmokama tik už faktiškai atliktus Darbus.

4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. Rangovas turi atlikti Darbus iki 2016 m. rugsėjo 19 d.
- 4.2. Sutarties vykdymo metu Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 3 mėnesiams.
- 4.3. Darbų pradžia pagal šią Sutartį yra laikoma diena, kai Rangovas priėmė patalpas iš Užsakovo ir pradėjo vykdyti Darbus.
- 4.4. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas galutinis Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 4.5. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutartyje nustatyto galutinio Darbų atlikimo termino. Visas pretenzijas Užsakovas pareiškia Darbų priėmimo ir perdavimo momentu, o jeigu jis to nepadaro, tai vėlesnis Užsakovo papildomų pretenzijų pareiškimas dėl akivaizdžių Darbų trūkumų negali būti priežastis, kuria remiantis Užsakovas gali atsisakyti priimti Darbus ir (ar) už juos nemokėti.
- 4.6. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti visus Darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.
- 5.2. Užsakovas priima Darbus:
- 5.2.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir
- 5.2.2. kai pasirašomi Darbų perdavimo-priėmimo aktai.
- 5.3. Rangovas, atlikęs Darbus, pateikia Užsakovui Statinio statybos techninės priežiūros vadovo pasirašytus atliktų darbų aktus.
- 5.4. Galutinį darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.
- 5.5. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir savalaikiai ištaisyti nustatytus defektus.
- 5.6. Tarpiniai atliktų Darbų perdavimai ir priėmimai atliekami už darbus, atliktus per ataskaitinį laikotarpį.
- 5.7. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo pateiktų atlikti darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami abiems Šalims pasirašant Defektinį aktą. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.
- 5.8. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 6 punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.
- 5.9. Garantinio laikotarpio įsipareigojimams užtikrinti, Rangovas pateikia atitinkamą garantinį raštą. Šis raštas turi būti perduodamas kartu su galutinio Darbų perdavimo-priėmimo aktu ir yra galutinio apmokėjimo sąlyga.

6. GARANTIJOS

6.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

6.2. Rangovas privalo atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS IR DRAUDIMAI

7.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo privalo pateikti pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą – **Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą – 1 % nuo pirkimo sutarties vertės su PVM.**

7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

7.3. Jeigu Sutarties galiojimas šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsiamas Sutarties pratęsimo laikotarpiui. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą.

7.4. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos apdraudžia statybos laikotarpiui visus Sutartyje numatytus statybos Darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai ir įteikia draudimo liudijimą Užsakovui.

7.5. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos apdraudžia civilinę atsakomybę dėl žalos atlyginimo Užsakovui ir tretiesiems asmenims, padarytos statybos objekte dėl Rangovo kaltės, pagal galiojančią Lietuvos banko valdybos nutarimą „Dėl rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių patvirtinimo“.

7.6. jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

8. ATSISKAITYMŲ TVARKA

8.1. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę du egzempliorius, atliktų darbų akto pagal lokales sąmatas du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Pateikti dokumentai turi būti vizuoti statinio techninio prižiūrėtojo parašu ir spaudu. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 5 darbo dienas privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

8.1.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu;

8.1.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo vertę.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

8.2. Rangovui bus apmokėta už faktiškai atliktus Darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų.

8.3. Užsakovas turi teisę sustabdyti mokėjimus, jeigu darbai atliekami nekokybiškai, kol darbų kokybė atitiks nustatytus reikalavimus ir bus pašalinti visi trūkumai.

8.4. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo galutinį Darbų perdavimo-priėmimo aktą bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

9. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9.1. Užsakovas turi teisę:

9.1.1. Kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka Užsakovo pateiktus pageidavimus, Rangovo parengtas lokales sąmatas, pateiktą Techninę specifikaciją, techninį-darbo projektą, Aktus, PVM sąskaitas – faktūras, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą.

9.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal Užsakovo pateiktus pageidavimus. Jeigu Rangovas nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos Darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir neteikti apmokėjimui už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

9.1.3. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

9.2. Užsakovas įsipareigoja:

9.2.1. Bendradarbiauti su Rangovu vykdam Darbus.

9.2.2. Užtikrinti atsiskaitymą su Rangovu už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

9.2.3. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto Darbų vietą iki sutartinių Darbų pabaigos.

9.2.4. Sutartyje nustatytais sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

9.2.5. Nesudaryti iki šios Sutarties pabaigos ar nutraukimo, sutarčių dėl analogiškų Darbų vykdymo Sutarties objekte su kitais Rangovais be raštiško Rangovo sutikimo, išskyrus 12.1. punkte ir kt. sutartyje numatytas išimtis.

9.2.6. Tiekti Objekte elektros energiją ir vandenį.

9.3. Rangovas turi teisę:

9.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

9.3.2. Keisti Užsakovo patvirtintus techninius sprendimus tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą.

9.3.3. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

9.4. Rangovas įsipareigoja:

9.4.1. Pradėti Darbus tik po to, kai įsigalioja Šalių pasirašyta Sutartis.

9.4.2. Ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, paskirti Rangovo atstovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutartį. Rangovo atstovas įgyja teisę šios Sutarties tikslais veikti Rangovo vardu nuo momento, kai Rangovas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą.

9.4.3. Vykdyti Darbus pagal Užsakovo pateiktus pageidavimus, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks privalomas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

9.4.4. Priimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR teisės aktų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo aktas. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įranga atitiktų Sutartį.

9.4.5. Šalių suderintu laiku, pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

9.4.6. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius, atitinkančius Užsakovo nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus, sertifikatus ir reguliariai pateikti juos Užsakovui.

9.4.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų etapus bei apie atliktų Darbų perdavimo-priėmimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos Darbų perdavimo-priėmimo aktus, išrašyti PVM sąskaitas faktūras. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbais susijusią informaciją.

9.4.8. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis apžiūrėti vykdomus Darbus.

9.4.9. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

9.4.10. Saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki objekto perdavimo Užsakovui. Patalpose, kuriose atliekami darbai, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

9.4.11. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

9.4.12. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo, grunto išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.

9.4.13. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, o baigus Darbus juos išardyti.

9.4.14. Užtikrinti, kad į medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys.

9.4.15. Atlikus Darbus, pagal Užsakovo reikalavimus (bet ne blogiau negu buvo prieš pradedant Darbus) sutvarkyti patalpas ir kitas vietas, kurie buvo perduoti Rangovui sutartiniu laikotarpiu. Išvežti savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita.

9.4.16. Suteikti Darbams Sutarties 6 ir 7 skyriuose nurodytas garantijas.

9.4.17. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus.

10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Neatsiskaičius su Rangovu šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovo pareikalavimu, Užsakovas moka Rangovui 0,02 % delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo ne laiku apmokėtos sumos.

10.2. Rangovas, neužbaigęs Darbų sutartyje numatytu laiku bei neperdavęs Užsakovui Objekto ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą arba Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal Užsakovo raštiškus reikalavimus dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per 3 (tris) kalendorines dienas, Užsakovui pareikalavus, Sutarties įvykdymo užtikrinimo davėjas sumokės Užsakovui sumą, nurodytą šiame užtikrinime, ir Rangovas papildomai moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų ar netinkamai įvykdytų pagal Sutartį Darbų vertės iki bus atlikti Darbai ar ištaisyti defektai.

10.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties 9.4 punkte nurodytų ar kitų šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų. Šiuo atveju Sutarties įvykdymo užtikrinimas Rangovui negražinamas ir Užsakovui pareikalavus, užtikrinimo davėjas sumokės Užsakovui 1 % nuo pasiūlymo vertės su PVM.

10.4. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

10.5. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytą per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

10.6. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą to paties dydžio sumai.

10.7. Tais atvejais, jeigu Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) arba tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Rangovas moka 300,- Eur (trijų šimtų eurų) baudą. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju.

11. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

11.1. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

- 11.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą, arba
- 11.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, arba
- 11.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba
- 11.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba
- 11.1.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

12. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

12.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

12.1.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus.

12.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

12.1.3. Rangovas daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti Sutartyje numatytas Darbus išskyrus, kai vėluojama ne dėl Rangovo kaltės.

12.1.4. Po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina Darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia.

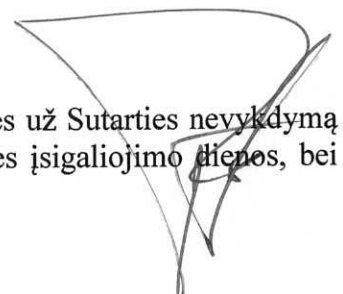
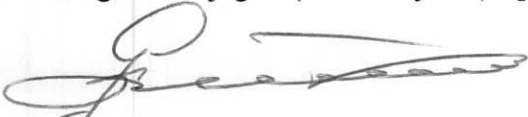
12.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu be pateisinamų priežasčių vėluojama apmokėti daugiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų nuo šioje Sutartyje nustatyto mokėjimo termino pasibaigimo už perduotus – priimtus tinkamai atliktus Darbus, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus, kuomet terminas gali būti atidėtas.

12.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Privaloma apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

12.4. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukusi šią Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti 10 (dešimt) procentų baudą nuo bendros Sutarties sumos.

13. NENUGALIMA JĖGA

13.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei



nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

13.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

13.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

14. GINČŲ SPRENDIMAS

14.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 (trisdešimt) dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 (šešiasdešimt) dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

15. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

15.1. Sutartis įsigalioja po to, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo ir Rangovas pateikė Užsakovui Sutarties 7 punkte numatytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

15.2. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

15.3. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

15.4. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad Derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

15.5. Šalys patvirtina, kad šioje Sutartyje nėra informacijos, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams, arba kurią Rangovas nurodė kaip konfidencialią. Rangovas yra susipažinęs, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 18 straipsnio 11 dalimi, Sutartis bus viešai skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

15.6. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

15.7. Kiekviena šios Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su pirkimo vykdymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus šioje Sutartyje.

15.8. Jeigu kurios nors šios Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

15.9. Pirkimo sutarties vykdymo metu Rangovas negali keisti Rangovo pasiūlyme nurodytų subrangovų, į kurių kvalifikacinius duomenis buvo atsižvelgta kvalifikacijos vertinimo procedūroje, be perkančiosios organizacijos sutikimo. Naujų subrangovų pasitelkimą Užsakovas kartu su Rangovu įformina raštišku susitarimu prie šios Sutarties, kuris pasirašomas abiejų Sutarties šalių ir šie dokumentai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

16. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laišakai/pranešimai yra laikomi gautais.

16.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

16.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

17. SUTARTIES DOKUMENTAI

17.1. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

- 17.1.1. Techninė specifikacija (techninis darbo projektas);
- 17.1.2. Įkainuoti darbų kiekių žiniaraščiai (lokalinės sąmatos);
- 17.1.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai;
- 17.1.4. Draudimo polisiai;
- 17.1.5. Informacija apie pasitelkiamus subrangovus;
- 17.1.6. Pasiūlymo dokumentai.

17.2. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamosi 17.1 punkte nurodyta eilės tvarka.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Panevėžio kolegija

Įstaigos kodas: 111968437

Adresas: Laisvės a. 23, Panevėžys

A.s. LT89 4010 0510 0184 6256

Tel. (8 45) 469 174

Faks. (8 45) 510 009

Rangovas

UAB „Asirinta“

Įmonės kodas 168973838

PVM mokėtojo kodas LT689738314

Adresas: J. Janonio g. 30, Panevėžys

AB „Swedbank“, banko kodas 73000

A.s. LT11 7300 0100 7607 0265

Tel.: (8 45) 555 588

Faks.: (8 45) 555 480

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas

Direktorius dr. Gediminas Sargūnas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Rangovas

Gamybos vadovas Nerijus Purvenas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Panevėžio kolegijos direktoriaus pavaduotojas
infrastruktūrai ir plėtrai
dr. Donatas Bakšys

Teisininkė
Ermina Čižienė

Panevėžio kolegijos
vyriausioji buhalterė
Viktorija Dundulienė



ĮGALIOJIMAS PASIRAŠYTI SUTARTIS

2016 m. sausio 04 d. Nr. ĮG-16-03

Įgalioju gamybos vadovą Nerijų Purvėną, a. k. 38001310833, pasirašyti sutartis ir aktus UAB „Asirinta“ vardu.

Įgaliojimas galioja iki 2016-12-31.

Direktorius



Valdas Strelčiūnas

SĄMATA

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

Statinių grupė

45 Daugiabučio gyv. namo atnaujinimas (modernizavimas), Klaipėdos g. 31 Panevėžyje

Statiny

6 Daugiabučio namo atnaujinimas (modernizavimas) valstybės remiamos kitos priemonės

2016.07.12

Lapas: 1

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Vidaus patalpų remontas	15971.09		15971.09	13199.25
2	Balkonų, stogelių virš įėjimų, atnaujinimas	11797.42		11797.42	9749.93
3	Vidaus buitinės nuotekos	1994.49		1994.49	1648.34
Iš viso:		29763.00		29763.00	24597.52

Panevėžio kolegijos
direktorius
dr. Gediminas Sargūnas




Gamybos vadovas
Nerijus Purvėnas



SUDERINTA:

Panevėžio kolegijos
direktorius

dr. Gediminas Sargūnas

2016 M.

MĖN. D.

TVIRTINU:

UAB "Asirinta"

direktorius

Valdas Strelečiūnas

2016 M.

MĖN. D.

SAMATA

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

Statinių grupė

45 Daugiabučio gyv. namo atnaujinimas (modernizavimas), Klaipėdos g. 31 Panevėžyje

Statiny

6 Daugiabučio namo atnaujinimas (modernizavimas) valstybės remiamos kitos priemonės

Žiniaraštis

1 Vidaus patalpų remontas

2016.07.12

Suma žiniaraščiui 15971.09 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Demontavimo darbai						
1 R6-3		Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	17.900	56.9682	1019.73
2 R5-35		Seno linoleumo nuėmimas	m2	198.540	0.6504	129.13
3 N46-184		Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0.170	455.8531	77.50
4 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		7.700	30.0237	231.18
5 R23-65		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais		14.480	17.8182	258.01
6 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=5.000	t	22.180	2.8216	62.58
Skyriuje 1						1778.13
2 Kiti darbai						
1 N8P-0502		Vidinių pertvarų įrengimas	m2	216.670	27.5944	5978.88
2 N7-50-1		Saramų, kurių masė iki 0,3 t, montavimas	vnt	19.000	11.1401	211.66
3 G-8236		Sąramos M12	vnt	7.000	8.8065	61.65
4 G-8198		Sąramos 1PB13-1	vnt	8.000	6.7715	54.17
5 G-8209		Sąramos 8PB16-1	vnt	4.000	11.5198	46.08
Skyriuje 2						6352.44
3 Apdailos darbai						
1 N15P-0510		Vidaus paviršių labai geras tinkavimas cemento-kalkių skiediniais (sluoksniu 20 mm, vidinės sienos)	100m2	3.705	1146.3612	4247.27
Skyriuje 3						4247.27
4 Durys						
1 F10-4-1		Durys mūro sienose, su apvadais (m2 bloko)	m2	4.200	94.6911	397.70
2 N2P-0303		Vidinių durų blokų montavimas mūrinėse sienose, (montuojamos senos durys)	m2	13.230	23.1726	306.57
3 N2P-0312		Durų apvadų montavimas	m	35.000	3.3469	117.14
Skyriuje 4						821.41
Žiniaraštyje 1						13199.25
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2771.84
Iš viso žiniaraštyje 1						15971.09

Panevėžio kolegijos
direktorius
dr. Gediminas SargūnasGamybos vadovas
Nerijus Purvėnas

SUDERINTA: Panevėžio kolegijos
direktorius
D. Gediminas Sargūnas

2016 M. 07 18 MĖN. D.

TVIRTINU: UAB "Asirinta" direktorius
Valdas Strelčiūnas

2016 M. 07 18 MĖN. D.

Gamybos vadovas
Nerijus Purvėnas
UAB



LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

45 Daugiabučio gyv. namo atnaujinimas (modernizavimas), Klaipėdos g. 31 Panevėžyje

Statinyss

6 Daugiabučio namo atnaujinimas (modernizavimas) valstybės remiamos kitos priemonės

Žiniaraštis

2 Balkonų, stogelių virš įėjimų, atnaujinimas

2016.07.12

Suma žiniaraščiui 11797.42 EUR

Lapas 1

Šam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina	EUR
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Apdailos ir kiti darbai						
1 N12P-0102		Denginių išlyginamųjų, izoliacinių ir nuolydžio 100 mm storio sluoksnių įrengimas iš birių medžiagų -smėlio	m3	1.300	51.6383	67.13
2 N11P-0302		Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes,kai putų polistireno plokštės storis 150 mm	100m2	0.255	1148.5512	292.88
3 N11P-0201		Grindų ritininių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę, suklįjuojant siūles k8=1.14	m2	25.500	1.5481	39.48
4 N11P-1402		Betoninių grindų dangų įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 60 mm	100m2	0.255	983.8377	250.88
5 N11P-1508		Betoninių grindų armavimas tinklais k8=1.12	t	0.0495	1274.8008	63.10
6 N11P-0204		Grindų teptinių (dviejų komponentų masės)m2 hidroizoliacijų įrengimas po keraminių plytelių danga be pagrindo šlifavimo ir gruntavimo		28.700	7.8420	225.07
Skyriuje 1						938.54
2 Demontavimo darbai						
1 N46-180-1		Mozaikinės (teraco) grindų dangos išardymas mechanizuotu būdu	m2	25.500	3.3107	84.42
2 N46-179		25 mm storio cementinių ir betoninių dangų išardymas	100m2	0.255	307.3967	78.39
3 N46-180		Kiekvieniems 5 mm pagal įkainį N46-179 pridėti arba atimti	100m2	0.255	30.2926	7.72
4 R23-62		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu t automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu		3.100	30.0237	93.07
5 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=5.000	t	3.100	2.8216	8.75
Skyriuje 2						272.35
3 Balkonų stogelių remontas						
1 N15P-1313		Balkonų išorinių tinkuojamų paviršių kampų papildomas sutvirtinimas armuojančiais nulašėjimo su tinkleliu profiliais k9=1.15	100m	2.400	588.0334	1411.28
2 N15-104-6		Balkono lubų, stogelių ir sienų nuvalymas, gruntavimas, tinko remontas, padengimas plonasluoksniu struktūriniu tinku k8=1.15	100m2	3.7227	1321.2500	4918.62
3 R14-78-6		Balkono lubų, stogelių ir sienų dažymas fasadiniais dažais du kartus	m2	372.0027	5.9385	2209.14
Skyriuje 3						8539.04

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

Žiniaraštyje 2

9749.93

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

2047.49

Iš viso žiniaraštyje 2

11797.42

Panevėžio kolegijos
direktorius
dr. Gediminas Sargūnas



Gamybos vadovas
Nerijus Purvenas



Panevėžio kolegijos
SUDERINTA: direktorius
Gediminas Sargūnas

2016 M. 07 18 MĖN. D.

TVIRTINU:

UAB "Asirinta" direktorius
Gamybos vadovas
Valdas Streičionas

2016 M. 07 18 MĖN. D.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

SĄMATA

Statinių grupė

45 Daugiabučio gyv. namo atnaujinimas (modernizavimas), Klaipėdos g. 31 Panevėžyje

Statinsys

6 Daugiabučio namo atnaujinimas (modernizavimas) valstybės remiamos kitos priemonės

Žiniaraštis

3 Vidaus buitinės nuotekos

2016.07.12

Suma žiniaraščiui 1994.49 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Vidaus buitinės nuotekos						
1 N1P-1401		Žemės darbai, klojant vamzdyną sausuose gruntuose atskiroje tranšėjoje, kai vamzdžio D iki 600mm, neišvežant grunto, kai tranšėjos gylis iki 1,5m k9=1.15	km	0.006	9032.3729	54.19
2 N23P-0201		Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm k9=1.15	m	6.000	2.0102	12.06
3 N16-138		Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	40.000	6.2792	251.17
4 1030-59		PVC vamzdžiai klasė N 110x3.2x1000 (išor. nuotek.)	vnt	6.060	7.6153	46.15
5 1027-58		PP vamzdžiai su movomis, 110x2.7/1.0 (vidaus nuotekų sistema)	vnt	40.400	4.6328	187.17
6 260975		Plastikinės fasoninės dalys	kompl.	1.000	51.2086	51.21
7 940-21		Vamzdžių metaliniai laikikliai su guma	vnt	40.000	0.7427	29.71
8 1128-11		Apkabos plastikiniams vamzdžiams	vnt	13.000	1.1081	14.41
9 R23-33		Skylių vamzdynams tarpaukštinėse perdangose iškirtimas	vnt	13.000	9.8242	127.71
10 N16P-1402		Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariais žiedais	vnt.	13.000	67.2738	874.56

Skyriuje 1

1648.34

Žiniaraštyje 3

1648.34

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

346.15

Iš viso žiniaraštyje 3

1994.49

Panevėžio kolegijos
direktorius
dr. Gediminas Sargūnas



Gamybos vadovas
Nerijus Purvėnas