

ĮRANGOS NUOMOS SUTARTIS Nr. 2016/07/04

2016 m. liepos 4 d.

Įrangos nuomos sutartis (toliau vadinama - "**Sutartis**") sudaryta tarp:

UAB "ProDJ", įmonės kodas 302688694, registruotos buveinės adresas Mažosios Lietuvos g. 33, Kukorų k., Šilutės r. sav. LT- 99400 (toliau vadinamos - "**Nuomotojas**") atstovaujamos įgalioto asmens administratorės Laisvydos Skrebytės ir BĮ Palangos kultūros ir jaunimo centro įm.k. 190276191, atstovaujamas direktoriaus Artūro Butkaus, veikiantis pagal įmonės nuostatus, (toliau vadinamos - "**Nuomininkas**");

1 straipsnis. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šioje Sutartyje nustatomos sąlygos ir tvarka, kuria Nuomotojas išnuomoja Nuomininkui apšvietimo ir garso įrangą išvardintą šios sutarties priede (toliau vadinama - "**Įranga**"),

1.2. Šios Sutarties pagrindu Šalys, taip pat gali susitarti dėl papildomų paslaugų suteikimo sąlygų.

1.3. Nuomos santykiai kiekvieno Įrangos vieneto ar Įrangos vienetų grupės atžvilgiu yra visuma (bazė) t. y. neatskiriami vieni nuo kitų, ir jiems šalia šioje Sutartyje nustatytų Bendrųjų sąlygų, gali būti taikomos specialiosios sąlygos numatytos atitinkamo Įrangos vieneto ar Įrangos vienetų grupės atžvilgiu. Įrangos perdavimo – priėmimo aktas yra šios Sutarties neatskiriamas priedas.

2 straipsnis. NUOMOS SANTYKIAI

Nuomos sutartis Įrangos atžvilgiu laikoma sudaryta, kai dėl Įrangos nuomos specialių sąlygų Šalys susitaria bei tai įformina atitinkamu šios Sutarties priedu bei pasirašo priėmimo – perdavimo aktą.

3 straipsnis. NUOMOS LAIKOTARPIS IR RENGINIŲ KIEKIS

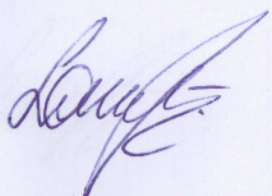
3.1. Įrangos nuomos laikotarpis yra nuo 2016.07.07 iki 2016.12.31 imtinai. Renginių kiekis 30 (trisdešimt).

4 straipsnis. ĮRANGOS PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

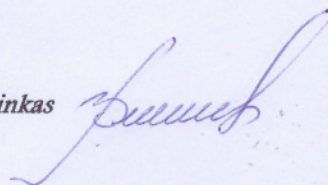
4.1. Įrangos perdavimas ir priėmimas Nuomos laikotarpio pradžioje bei pabaigoje įforminamas surašant bei pasirašant Įrangos perdavimo – priėmimo bei grąžinimo aktą (- us).

4.2. Įrangos priėmimo – perdavimo akte būtinai nurodoma Įrangos būklė (techninė būklė) priėmimo bei perdavimo momentu, detaliai nurodant Įrangos komplektaciją ir būtinai trūkumus (jei jų yra).

Nuomotojas



Nuomininkas



4.3. Šalys patvirtina, kad siekiant išvengti galimų ateities ginčų dėl perduotos Įrangos būklės (techninės būklės), Įrangos būklė (techninė būklė) jos perdavimo Nuomininkui metu abiejų Sutarties šalių (Nuomotojo ir Nuomininko) yra patikrinama. Nuomininkas patvirtina, kad jis supranta ir atitinkamai įsipareigoja dėti visas nuo jo valios priklausančias pagal kompetencijas pastangas Įrangos būklės (techninės būklės) jos perdavimo jam (Nuomininkui) metu patikrinimui.

4.4. Įrangos nuomos vieta – Palangos koncertų salė adresu Vytauto g. 43, Palanga LT-00135, Lietuva

5 straipsnis. ŠALIŲ PAREIGOS

5.1. Šalia kitų šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų Nuomotojas įsipareigoja:

5.1.1. Užtikrinti, kad Nuomininkui perduodama Įranga, jos perdavimo metu būtų techniškai tvarkinga, veikianti, švari bei nurodytos komplektacijos, taip pat laiku atlikti Įrangos techninį aptarnavimą. Atsižvelgiant į tai, kad nėra įmanoma užtikrinti, kad naudojama Įranga negestų, tai kas nurodyta aukščiau reiškia, kad Nuomotojas neįsipareigoja užtikrinti, kad Įranga negestų viso nuomos laikotarpio metu, tačiau šia Sutartimi užtikrina tai, kad Įranga bus techniškai tvarkinga jos perdavimo Nuomininkui momentu.

5.1.2. Įrangos nuomos laikotarpiu, ne dėl Nuomininko kaltės Įrangai sugedus, Nuomotojas įsipareigoja per optimalų terminą, po atitinkamo Nuomininko pranešimo gavimo, sugedusią Įrangą sutaisyti arba, vietoje sugedusios Įrangos pakeisti analogiška (ar techniškai ne mažiau pažangesne) pakaitine Įranga ar jos dalimi;

5.1.3. Nuomotojas šios Sutarties pagrindu neapmoko bei neįsipareigoja Nuomininko ir/ar jo darbuotojų apmokyti dirbti su išnuomojama Įranga, išskyrus kai atitinkamą pareigą Nuomotojui imperatyviai numato Lietuvos Respublikos įstatymai.

5.1.4. Nuomininkas gali laisvai rinktis už papildomą įkainį papildomas su Įrangos aptarnavimu (ne taisymo) susijusias paslaugas (budinčio garso ar šviesos techniko, elektriko, aukštalipio, darbininko ir pan.)

5.2. Šalia kitų šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų Nuomininkas įsipareigoja:

5.2.1. Nuomininkas gali savarankiškai įtraukti Nuomotojo Įrangos išklotinę į Nuomos sutartį ir leisti atsakingai bei šios sutarties principų ribose naudotis trečiosioms šalims.

Nuomotojas

Nuomininkas

5.2.2. Naudoti Įrangą tik pagal tiesioginę jos paskirtį, griežtai laikantis Įrangos eksploatacijos instrukcijoje nurodytų reikalavimų bei užtikrinti, kad Įrangą eksploatuojantys ir su ja dirbantys asmenys nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių ar kitų medžiagų, taip pat būtų supažindinti su Įrangos eksploatavimo reikalavimais.

5.2.2. Su Įranga, išskyrus vagonėlius, dirbti ne daugiau kaip 8 (aštuonias) valandas per parą. Įrangos eksploatavimo metu pastebėjus bet kokius Įrangos darbo sutrikimus, nedelsiant nutraukti bet kokius darbus su šia Įranga bei apie tai nedelsiant (ne vėliau kaip iki darbo dienos, kurią Įrangos trūkumai pastebėti pabaigos) pranešti Nuomotojui.

5.2.3. Nuomininkas patvirtina, kad jis supranta bei sutinka, kad nesusipažinęs bei nesuspažindinęs asmenų kurie dirbs su Įranga, su Įrangos eksploatavimo instrukcijomis bei teisės aktais nustatytais reikalavimais, su Įranga dirbti yra griežtai draudžiama.

5.2.4. Visą įrangos nuomos laikotarpį griežtai laikytis keliamų eksploatacijos, priešgaisrinės apsaugos, sanitarinių, higienos taisyklių bei kitų norminiais aktais nustatytą Įrangos naudojimo bei eksploatavimo reikalavimų. Nuo Įrangos priėmimo-perdavimo akto pasirašymo datos Nuomininkas prieš trečiuosius asmenis dėl Įrangos padarytos žalos atsako asmeniškai, kaip Įrangos valdytojas;

5.2.5. Be Nuomotojo rašytinio sutikimo nedisponuoti Įranga (neįkeisti ir pan.) taip pat bet koku kitu būdu šios Įrangos neperdirbti ar neatlikti jos pagerinimo darbų, taip pat be išankstinio raštiško Nuomotojo sutikimo neišmontuoti Įrangos ar kitaip nekeisti įrangos sumontavimo vietos. Nuomininkas norėdamas išmontuoti, papildyti arba pakeisti sumontuotos Įrangos vietą, privalo Informuoti Nuomotoją. Įrangos išmontavimą ar bet koki kitą jos vietos pakeitimą gali atlikti tik Nuomotojas. Už nurodytą paslaugą Nuomininkas su Nuomotoju tariaisi individualia tvarka ir derybas įformina raštiškai.

5.2.6. Nuomos laikotarpiui pasibaigus, per penkias darbo dienas Nuomininkas grąžina Nuomotojui Įrangą bei jos priedus (eksploatacijos instrukcijas bei kitus kartu su Įranga perduotus daiktus) ne blogesnės būklės nei gavo Nuomos laikotarpio pradžioje, atsižvelgiant į jos natūralų (eksploatavimo, perkabinimo (jei toks buvo), papildymo, bei panašiomis aplinkybėmis) nusidėvėjimą.

5.2.9. Jei Nuomininkas pablogina Įrangą ar Įranga pablogėja dėl veiksmų už kurių neigiamas pasekmės rizika prisiima ar atsakomybę priskiriama Nuomininkui, jis privalo Nuomotojui visiškai atlyginti Įrangos remonto (vertės, funkcionalumo atstatymo) išlaidas, taip pat dėl to patirtus nuostolius. Įrangos pabloginimu laikomas bet koks Įrangos vertės ir/ar jos funkcionalumo sumažėjimas, nesąlygotas įprastinio nusidėvėjimo;

Nuomotojas

Nuomininkas

5.2.10. Nuomininkas atsako už Įrangos praradimą (įskaitant vagystę) bei sunaikinimą visais atvejais, išskyrus jeigu tai įvyko dėl nenugalimos jėgos. Apie Įrangos praradimą ar sunaikinimą Nuomotojas turi būti informuotas per vieną dieną nuo įvykio dienos;

5.2.11. Nuomininkas įsipareigoja skirti ne mažesnę kaip 10 kv/m. rakinamą ir saugomą patalpą Įrangos ir jos priedų saugojimui koncertų salės pastato viduje, taip pat visą Įrangos nuomos laikotarpį, 24 val. per parą, jokiais būdais neriboti Nuomotojo ar jo atstovų patekimo į nurodytas patalpas, kartu suteikiant patalpos raktus ir esančių signalizacijų kodus.

6 straipsnis. NUOMOS MOKESTIS, MOKĖJIMAI BEI ATSISKAITYMAI

6.1. Nuomos mokestis skaičiuojamas nuo 2016.07.01 iki 2016.12.31.

6.2. Nuomininkas sutaria, kad Nuomininkas tokiu atveju privalo sumokėti Nuomotojui jo patirtas Įrangos parsigabenimo į buveinę išlaidas bei su tuo susijusias papildomas Nuomotojo išlaidas (personalo darbo kaštai).

7 straipsnis. ATSAKOMYBĖ

7.1. Jeigu Nuomininkas laiku nesumoka pagal Sutartį priklausančių mokėti sumų, jis už kiekvieną uždelstą sumokėti kalendorinę dieną Nuomotojui moka 0,05 (penkias šimtasias) procento nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius.

Nuomotojas

Nuomininkas

7.2. Nuomotojas atsako už Įrangos gedimo sąlygotą žalą ir/ar nuostolius, tačiau Nuomotojas įsipareigoja per objektyviai optimalų tam reikalingą terminą po atitinkamo Nuomininko pranešimo gavimo, ne dėl Nuomininko kaltės sugedusią Įrangą sutaisyti arba vietoje sugedusios Įrangos, Nuomotojo sprendimu, pateikti analogišką pakaitinę Įrangą, bet ne prastesnių charakteristikų nei numatyta priede.; Įvykus Įrangos gedimui, preziumuojama Nuomininko kaltė.

7.3. Nuomos laikotarpio metu, Nuomininkas tretiesiems asmenims už Įrangos, kaip padidinto pavojaus šaltinio sąlygotą žalą, atsako kaip jos teisėtas valdytojas.

7.4. Šalys gali susitarti, kad Nuomotojas sutartomis sąlygomis apdraus Nuomininkui nuomos pagrindais perduota Įrangą. Šiuo atveju Nuomininkas įsipareigoja už jam nuomos pagrindais perduotos Įrangos draudimą Nuomotojui sumokėti nustatyto dydžio kompensaciją bei griežtai ir nenukrypstamai vykdyti Nuomininko ir Nuomotojo susitarimo dėl Įrangos draudimo sąlygas. Apdraudus Nuomininkui perduotą Įrangą, Nuomininkas Nuomotojo atžvilgiu atleidžiamas nuo žalos (nuostolių) padengimo, kurią pagal draudimo sutartį dėl Nuomininkui perduotos Įrangos sunaikinimo, sugadinimo ar praradimo, Nuomotojui atlygina draudimo bendrovė (draudikas).

8 straipsnis. SUTARTIES GALIOJIMAS

8.1. Sutartis įsigalioja tą dieną, kurią pasirašo kartu su priėmimo-perdavimo aktu abi Šalys .

8.2. Sutartis galioja visą Įrangos nuomos periodą kaip numatyta sutarties 3 straipsnyje nuo įrangos priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos.

9 straipsnis. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

9.1 Nuomotojas turi teisę šią Sutartį ir/ar Nuomos laikotarpį vienašališkai ne ginčo tvarka nutraukti apie nutraukimą Nuomininkui pranešdamas faksu, asmeniškai arba paštu prieš 1 (vieną) darbo dieną, jei Nuomininkas neatsiskaito su Nuomininku.

9.2. Dėl nepateisintų reikalavimų, lūkesčių ar kompetencijų trūkumo, įrangos naudotojų raštiškų skundų Nuomotojas gali nutraukti sutartį su Nuomininku pranešdamas prieš 1 (vieną) darbo dieną.

9.7. Sutartis galioja iki pasibaigs jos terminas ar ji bus nutraukta įstatymuose bei šioje sutartyje numatytais pagrindais ir tvarka.

9.8. Sutarties pakeitimams, papildymams ir priedams taikoma rašytinė forma.

Nuomotojas

Nuomininkas

10 straipsnis. GINČŲ SPRENDIMAS IR NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

10.1. Vienai Šaliai pažeidus kitos Šalies Sutarties sudarymu įgytas teises, kita Šalis prieš imdamasi teisinių veiksmų privalo pateikti jai raštišką pretenziją, kurioje turi būti nurodytas teisių pažeidimas bei terminas pažeidimui pašalinti. Per nurodytą terminą pažeidimų nepašalinus ginčai išskyrus tuos atvejus, kai ši Sutartis numato vienašališkus veiksmus, sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose įstatymų numatyta tvarka.

10.2. Pranešimas apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes ir jų pasekmes perduodamas faksu iš karto ir ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas nuo jų pradžios, informuojant suinteresuotą šalį apie šį įvykį, o po to smulkus raštiškas paaiškinimas apie nenumatytas aplinkybes ir apie galimybę toliau vykdyti Sutarties sąlygas siunčiamas kitai Šaliai per 10 dienų.

10.3. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) išlygai yra taikomos visos kitos su tuo susijusios Lietuvos Respublikos įstatymų nuostatos.

11 straipsnis. KITOS NUOSTATOS

11.1. Visos Sutarties sąlygos bei informacija susijusi su jos vykdymu yra laikomos konfidencialia.

11.2. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais. Nuomotojui ir Nuomininkui paliekama po vieną Sutarties egzempliorių.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI:

NUOMOTOJAS

UAB „ProDJ“

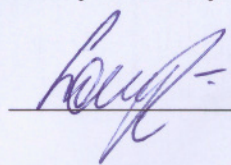
Adresas: Mažosios Lietuvos g. 33, Kukorų
k., Šilutės r. sav. LT- 99400
Įmonės kodas: 302688694
PVM mokėtojo kodas: LT100006516912
A/s LT067180500010467519
Mob.: +370 60800808
El. paštas: info@prodj.lt

NUOMINKAS

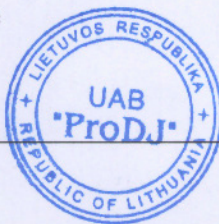
BĮ Palangos kultūros ir jaunimo centras

Įmonės kodas: 190276191
PVM mokėtojo kodas: LT902761917
Grafų Tiškevičių al. 1, 00135 Palanga
El. paštas: info@pkjc.lt

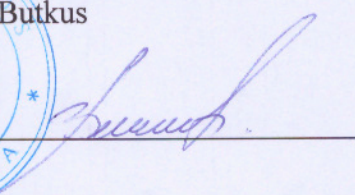
Administratore
Laisvyda Skrebytė



Nuomotojas



Direktorius
Artūras Butkus



Nuomininkas

Priedas Nr. 1

Nuomojamos įrangos sąrašas

Nuomos laikotarpis:	2016.07.04 - 2016.12.31
Įrangos nuomos vieta:	Palangos koncertų salė

Eil. Nr.	Įrangos pavadinimas (gamintojas/modelis)	Kiekis	Pastabos
Garso įranga			
1	PA - VOID Acoustics sistema	1	
2	Garso pultas - Soundcraft performer su stage box	1	
3	Monitoriai L-acoustics 15HiQ su stiprintuvais	4	
	Mikrofonai:		
4	SH ULXDD24Q/B58-K51 su papildomomis antenomis	4	
5	Shure SM57	6	
6	Shure Beta 52	1	
7	AKG C451	8	
8	Stovas mikrofonui	19	
9	DiBox Klark Teknik DN200	4	
10	Grotuvas Pioneer CDJ350	1	
11	Kėlimo variklių ir pakabinimo rėmų komplektas	1	
12	Kabelių komplektas	1	
13	Elektros distributorius	1	
Apšvietimo įranga			
1	Elation Design wash LED ZOOM	8	
2	Profile ADB - EMIL Niethammer - HPZ 215D Enizoom 2 kW	8	
3	PAR64 su 201 filtrais	24	
4	Šviesų valdymo pultas Elation Show Designer su Elation eNode8 Pro ArtNet support	1	
5	Dimeriai	2	
5	Elektros distributorius	1	
6	Kabelių komplektas	1	

Nuomotojas



Nuomininkas

