

PAŽEIDŽIANT TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS PASTATYTŲ NESUDĖTINGŲ IR/AR NEYPATINGŲ STATINIŲ GRIOVIMO DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2016 m. *Wypis* d. Nr. *SU-180(S.2)*
Vilnius

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, kurios registruota buveinė yra A. Vienuolio g. 8, Vilniuje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama *Andriaus Mačiulio*, veikiančio (-ios) pagal teisės aktais suteiktus įgaliojimus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Tvirta“, juridinio asmens kodas 300583424, kurio buveinė yra Labanoro g. 10, Pasetės I k., LT-28332 Utenos r. sav., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Andriaus Mačiulio (toliau – Rangovas),

toliau kartu šioje rangos sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES PAGRINDAS

1. Sutartis yra sudaryta Inspekcijai įvykdžius Pažeidžiant teisės aktų reikalavimus pastatytų nesudėtingų ir/ar neypatingų statinių griovimo darbų supaprastintą mažos vertės pirkimą apklausos būdu (toliau – Pirkimas), negali prieštarauti šio Pirkimo dokumentams, (taip pat ir UAB „Tvirta“ pateiktam pasiūlymui) ir turi būti vykdoma atsižvelgiant į šiuos dokumentus bei nepažeidžiant jų reikalavimų.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

2.1. Šios sutarties objektu yra Pažeidžiant teisės aktų reikalavimus pastatytų nesudėtingų ir/ar neypatingų statinių griovimo darbų (toliau – Darbų) atlikimas.

2.2. Šios sutarties galiojimo laikotarpiu atskiriems objektams (ar jų grupėms) griauti bus sudaromos papildomos griovimo sutartys (toliau – griovimo sutartys).

2.3. Griovimo sutartyse bus aprašytas konkretus griautinas objektas (objektų grupė), jo griovimo darbai ir reikalavimai šiems darbams, pateiktas griovimo darbų grafikas, nurodytas darbų atlikimo terminas, sąmata ir, vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis, kaina.

III. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Mokėtina kaina už statybos (griovimo) darbus yra apskaičiuojama iš bazinio atitinkamų statybos (griovimo) darbų įkainio, apskaičiuoto pagal Aplinkos ministerijos patvirtintus skaičiuojamosios kainos nustatymo principus bei Statybos produkcijos sertifikavimo centro Lietuvos Respublikos aplinkos ministro pavedimu (2006 m. spalio 26 d. įsakymas Nr. D1-492) juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre įregistruotas griovimo sutarties vykdymo dieną aktualias rekomendacijas, atimant Rangovo Pirkimo pasiūlyme pasiūlytą 20 procentų nuolaidą.

Jeigu griovimo darbams atlikti reikalinga mokėti kitus mokesčius (pvz. ekologiniai, keltų mokesčiai ir kt.), jie apskaičiuojami pagal esamas rinkos kainas ir jiems Pirkimo pasiūlyme pasiūlyta nuolaida nėra taikoma. Mokestis paskaičiuojamas atskira sąmata. Šiai sąmatai nuolaida netaikoma.

Jeigu statinio griovimui pagal galiojančius teisės aktus reikalinga rengti statinio griovimo aprašą, supaprastintą griovimo aprašą ar statinio griovimo projektą, už tokio aprašo/projekto parengimą Užsakovas Rangovui moka 115,85 Eur su PVM mokestį. Šiam mokesčiui nuolaida netaikoma. Už parengtą ir Užsakovo patvirtintą aprašą/projektą Užsakovas atsiskaito su Rangovu

Bendrųjų reikalavimų skyriaus
vyriausioji specialistė

Aistė Pupinytė
2016-07-07



pagal Rangovo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas pateikia PVM sąskaitą per 10 dienų nuo aprašo/projekto patvirtinimo. Užsakovas už patvirtintą aprašą/projektą atsiskaito su Rangovu pavedimu per 15 darbo dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

Jeigu antstolio nustatytą dieną Rangovui atvykus į statyb vietę griovimo darbai neįvyksta ne dėl jo kaltės, šis turi teisę Užsakovui pateikti sąskaitą faktūrą už kelionės bei technikos transportavimo išlaidas. Šioms išlaidoms nuolaida netaikoma. Atsiskaitoma Sutarties 3.3 punkte nustatyta tvarka.

3.2. Už Sutartyje numatytus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal prie Sutarties pridedamą lokalinę sąmatą (2 priedas), sąmatoje nurodytai kainai pritaikius 20 procentų nuolaidą. Minėta sąmata Sutarties galiojimo metu, tačiau ne vėliau nei iki Darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos, gali būti tikslinama, atsižvelgiant į faktiškai atliktus Darbus arba pasikeitusį kainų lygį. Sąmatos tikslinimas įforminamas Šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie Sutarties. Mokėtina kaina už Darbus negali viršyti kainos, gautos pirminėje lokalinėje sąmatoje nustatyta kainai pritaikius 20 procentų nuolaidą, nebent Sutarties galiojimo metu būtų būtina atlikti papildomus darbus, kurie nebuvo ir negalėjo būti numatyti pirminėje lokalinėje sąmatoje ir kurie yra būtini tinkamam Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymui, arba sąmata buvo perskaičiuota dėl kainų lygio pasikeitimo.

Darbų kaina (**neįskaitant** griovimo projekto parengimo kainos) ir įkainiai dėl bendro kainų lygio kitimo ir dėl statybos darbų kainų pokyčių bus perskaičiuojama. Darbų kaina ir įkainiai po sutarties įsigaliojimo perskaičiuojami paskutinę kiekvienų metų kovo mėnesio dieną bei paskutinę kiekvienų metų spalio mėnesio dieną, taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės oficialioje svetainėje <https://osp.stat.gov.lt/> paskelbtus statybos sąnaudų elementų kainų indeksus. Kainų pakeitimas įforminamas susitarimu, pasirašomu abiejų sutarties šalių. Perskaičiavimas kiekvienų metų spalio mėnesį atliekamas statybos darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų birželio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso; kovo mėnesį - praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų birželio mėnesio kainų. Perskaičiuojama tų darbų, kurie pagal sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina.

3.3. Užsakovas atsiskaito su Rangovu pavedimu per 15 darbo dienų nuo PVM sąskaitos faktūros už Darbus gavimo dienos.

3.4. Rangovas išrašo PVM sąskaitas faktūras už atliktus darbus per 10 dienų nuo atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

3.5. Prie Sutarties pridedamoje lokalinėje sąmatoje nustatyta Darbų kaina dėl mokesčių (išskyrus pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM) pasikeitimų nebus perskaičiuojama. Kaina perskaičiuojama ją didinant arba mažinant tik tuo atveju, jei šios Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai ir tai daro tiesioginę įtaką minėtai kainai. Kaina didinama arba mažinama tik tiek, kiek ji atitinkamai padidėja arba sumažėja dėl šiame punkte nurodytų teisės aktų, reglamentuojančių PVM mokėjimą, pasikeitimų. Kainos perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie šios Sutarties. Perskaičiuota kaina galioja mokant už Darbus, kurie atlikti po papildomo susitarimo pasirašymo dienos.

3.6. Už Darbus, kuriuos Rangovas atliko savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties ir (ar) statinio griovimo aprašo, neatlyginama. Rangovas turi teisę į atlyginimą, jeigu minėti darbai buvo būtini Sutarčiai įvykdyti ir prieš juos įvykdant raštu suderinti su Užsakovu.

IV. DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

4. Rangovas pateikia Užsakovui atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus per 15 darbo dienų nuo darbų pagal kiekvieną griovimo sutartį pabaigos, o Užsakovas per 15 darbo dienų aktus pasirašo arba, jei darbai pagal griovimo sutartį atlikti netinkamai, motyvuotai atsisako pasirašyti ir nurodo Rangovui, kokius trūkumus pašalinti.

V. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

5. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja:

5.1. parengti, derinant su Užsakovu, Užsakovo nurodytų pagal griovimo sutartis griautinių statinių griovimo aprašus ir pateikti aprašus Užsakovui;

5.2. Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka kiekvienam griautinam statiniui griauti paskirti (pasamdyti) atestuotą statinio statybos vadovą;

5.3. Darbus vykdyti vadovaujantis įmonės statybos taisyklėmis, laikantis statinio griovimo aprašo ir nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisėtų interesų;

5.4. atsakyti už vykdant darbus padarytus kitų (ne griautinių) pastatų ir komunikacijų pažeidimus ir, juos pažeidus, atstatyti savo lėšomis, taip pat atlyginti kitą dėl Rangovo kaltės atsiradusią žalą;

5.5. vadovaudamasis Pirkimo sąlygose nurodytais ir prie šios Sutarties pridedamais techninės specifikacijos reikalavimais atlikti Užsakovo nurodytų statinių griovimo ir statybviečių sutvarkymo darbus pagal griovimo sutartis Sutarties 3.1 punkte nustatyta tvarka apskaičiuotomis kainomis;

5.6. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti tiekėjui atlikti darbus;

5.7. pasirašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus;

5.8. pataisyti nekokybiškai atliktus darbus pagal Užsakovo rašytines pastabas be papildomo užmokesčio;

5.9. užtikrinti, kad Vykdytojo transporto priemonės ir mechanizmai, įvažiuojantys į griauamo objekto statybos teritoriją, būtų techniškai tvarkingi, nekeltų pavojaus nei aplinkai, nei statybos teritorijoje dirbančių darbuotojų sveikatai;

5.10. Sutarties vykdymo metu taikyti konkrečias UAB „Tvirta Pirkimo pasiūlyme nurodytas aplinkosaugos vadybos priemones, tenkinančias šiuos reikalavimus:

- veiksmingos gyvūnijos ir augalijos apsaugos statybvietėje ir aplink ją užtikrinimas;
- bet kokių kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija;
- statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo ir eismo spūsčių mažinimas;
- efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas.

5.11. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus šioje sutartyje ir griovimo sutartyse, taip pat galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

VI. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

6. Šia sutartimi Užsakovas įsipareigoja:

6.1. Rangovui sudaryti visas sąlygas atlikti darbus;

6.2. Rangovui užbaigus griovimo darbus ir sutvarkius statybvietes pagal atskiras griovimo sutartis pasirašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus ir sumokėti griovimo sutartyje nustatytą kainą už tinkamai atliktus darbus;

6.3. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus sutartyje ir griovimo sutartyse, taip pat galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

VII. UŽSAKOVO TEISĖS

7.1. Užsakovas turi teisę keisti griovimo sutartyje numatytus Darbus arba informuoti, kad Darbų atlikti nereikės, raštu pranešęs apie tai Rangovui, jeigu statinio savininkas statinį (jo dalį) nugriovė pats arba yra priimtas teismo sprendimas dėl teismo sprendimo, kuriuo įpareigojama nugriauti statinį, vykdymo sustabdymo ar yra kitokių nuo Užsakovo nepriklausančių kliūčių (šiuo atveju neatlyginami jokie dėl tokių veiksmų atsiradę Rangovo nuostoliai).

7.2. Užsakovas turi teisę pakoreguoti anksčiau pasirašytą darbų priėmimo aktą, jeigu paaiškėja, kad darbai atlikti nepilnai arba nekokybiškai.

VIII. SUBRANGOVAI

8.1. Užsakovas Sutarties įsipareigojimams įvykdyti pasitelkia šiuos subrangovus: *nėra*.

8.2. Sutarties galiojimo metu Rangovas subrangovus galės pasitelkti tik Užsakovo raštišku sutikimu.

IX. SUTARTIES AIŠKINIMAS

9.1. Sutartyje, taip pat griovimo sutartyse, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

9.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

9.3. Sutarties trukmė, griovimo sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje ar griovimo sutartyje nenurodyta kitaip.

X. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Rangovas, pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu be pateisinamos priežasties atsisakęs sudaryti griovimo sutartį, be pateisinamos priežasties nepradėjęs arba nutraukęs griovimo sutartyje numatytus darbus, privalo Užsakovui sumokėti 3000 Eur baudą.

10.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės daugiau nei 10 dienų vėluos atlikti darbus griovimo sutartyse nurodytais terminais, Užsakovas galės, be oficialaus įspėjimo ir neprarasdamas teisės į kitas savo teisių gynimo priemones, pareikalauti 0,02 procento delspinigių nuo griovimo sutartyje nustatytos kainos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 procentų nuo griovimo sutartyje nustatytos kainos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

10.3. Jei Užsakovas vėluos atsiskaityti su Rangovu nurodytais terminais, Rangovas galės, be oficialaus įspėjimo ir neprarasdamas teisės į kitas savo teisių gynimo priemones, pareikalauti 0,02 procento delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 procentų nuo nesumokėtos sumos.

10.4. Šioje Sutartyje numatytų sankcijų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo arba pažeidimų pašalinimo.

XI. PRETENZIJOS IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS

11.1. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas, nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, nemokėti griovimo sutartyje nustatytos sumos už nekokybiškai ir (ar) ne laiku atliktus darbus bei reikalauti Rangovo atlyginti visus Užsakovo dėl to patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo priimtų įsipareigojimų pagal šią Sutartį ar griovimo sutartis nevykdymo ir (ar) netinkamo vykdymo, be kita ko, jeigu:

11.1.1. Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ar griovimo sutartį ir iš konkrečių aplinkybių galima numatyti, kad darbai nebus baigti iki griovimo sutarties įvykdymo termino pabaigos dėl aplinkybių, kurios nesuteikia teisės darbų terminą pratęsti;

11.1.2. Rangovas nesilaiko Sutarties ar griovimo sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: nepaiso Užsakovo pagrįstų rašytinių nurodymų pašalinti trūkumus per nustatytus terminus ir dėl to Užsakovas patiria nuostolių;

11.1.3. Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovo reikalavimu nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų įvykdymo sutartu laiku;

11.1.4. kitais atvejais, kai Rangovas iš esmės pažeidžia Sutartį.

11.2. Nutraukus Sutartį 11.1. punkte nurodytais pagrindais, Rangovas atlygina Užsakovui dėl sutarties nutraukimo padidėjusias pagal griovimo sutartį pradėtų darbų užbaigimo išlaidas bei kitus su Sutarties nutraukimu susijusius tiesioginius nuostolius.

11.3. Sutartis gali būti nutraukta įstatymų nustatytais atvejais arba vienai iš Šalių įspėjus kitą Šalį prieš 60 dienų.

11.4. Užsakovas gali nutraukti griovimo sutartį arba sustabdyti pagal ją vykdomus darbus bet kuriuo metu pranešęs apie tai Rangovui raštu (el. paštu, faksu ar paštu) (tokiu atveju atsiskaitoma pagal faktiškai tinkamai iki griovimo sutarties nutraukimo dienos atliktus darbus, Užsakovas neatlygina dėl tokio griovimo sutarties nutraukimo ar Darbų sustabdymo atsiradusių Rangovo nuostolių). Gavęs pranešimą, Rangovas turi nedelsiant sustabdyti Darbus.

XII. SUTARTIES GALIOJIMAS

12.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja vienerius metus arba vienerius metus ir tiek, kiek galios paskutinė griovimo sutartis. Jeigu iki šios Sutarties galiojimo pabaigos likus trisdešimčiai dienų nė viena iš Sutarties šalių nepareiškia noro ją nutraukti, laikoma, kad Sutartis pratęsiama dar 1 metams tomis pat sąlygomis. Tokiu būdu Sutartis gali būti pratęsta ne daugiau nei du kartus, o bendras Sutarties galiojimo laikas negali viršyti 3 metų. Sutartis galės būti nutraukta įstatymų nustatytais atvejais arba vienai iš Šalių įspėjus kitą Šalį prieš 60 dienų.

12.2. Griovimo sutartys įsigalios jų pasirašymo dieną ir galios iki šalių įsipareigojimų pagal jas įvykdymo. Užsakovas galės nutraukti griovimo sutartis arba sustabdyti pagal jas vykdomus darbus bet kuriuo metu (tokiu atveju atsiskaitoma pagal faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus darbus).

12.3. Nutraukus šią Sutartį, nuo jos nutraukimo dienos nustoja galioti ir visos tuo metu galiojančios griovimo sutartys.

12.4. Nutraukus šią Sutartį, Užsakovas apmoka Rangovui už jo faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo dienos pagal griovimo sutartis atliktus darbus.

12.5. Šios Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Ši taisyklė netaikoma, kai Sutarties sąlygos koreguojamos joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės bus nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei išdėstytos Pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės neįmanoma numatyti rengiant Pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys galės keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

XIII. NENUGALIMA JĖGA

13.1. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*) reiškia įvykį, kurio Sutarties Šalys negali kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir negali užkirsti kelio jo ar jo pasekmių atsiradimui, įskaitant gamtos stichines nelaimes, karą ir kitas aplinkybes, kurios pagal Lietuvoje galiojančius teisės aktus yra priskiriamos *force majeure* (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimas Nr. 840).

13.2. Įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas nelaikomas šios Sutarties pažeidimu, jei jo priežastis yra nenugalimos jėgos aplinkybės.

13.3. Šalis, kuri dėl *force majeure* aplinkybių negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, turi kaip galima greičiau, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie šias aplinkybes kitai Šaliai. Tokiu atveju atitinkamo įsipareigojimo vykdymas atidedamas iki pasibaigia *force majeure* aplinkybės.

XIV. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

14.1. Dėl Sutarties kylantys ginčai tarp Šalių bus sprendžiami derybomis.

14.2. Ginčus, kurių derybomis išspręsti nepavyksta, sprendžia teismas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

XV. KONFIDENCIALUMAS

15.1. Šios Sutarties galiojimo laikotarpiui ir bet kada vėliau pasibaigus Sutarčiai ar ją nutraukus prieš terminą, Šalys privalo laikyti griežtai konfidencialiai bet kokią informaciją, esančią

šioje Sutartyje, ar susijusią su ja, taip pat bet kokią informaciją, atskleistą tiek sąmoningai, tiek atsitiktinai Sutarties vykdymo metu. Nei viena Šalis neturi teisės atskleisti jokios dalies tokios informacijos tretiesiems asmenims be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo, nebent tai bus įsakmiai privaloma pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir (ar) tai yra būtina šiai Sutarčiai tinkamai vykdyti.

XVI. KEITIMASIS INFORMACIJA

16.1. Visi pagal Sutartį siunčiami pranešimai, sutikimai, informacija ar patvirtinimai įforminami raštu ir siunčiami faksu, elektroniniu paštu arba skubiuoju paštu registruotu laišku, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus, toliau nurodytais šalių adresais ir numeriais. Bet koks pranešimas, siunčiamas faksu ir (ar) elektroniniu paštu, laikytinas gautu jo išsiuntimo dieną.

16.2. Šalys įsipareigoja skubiai pateikti viena kitai visą reikalingą informaciją ir tarpusavyje nuolat bendradarbiauti, siekiant, kad Darbai būtų atlikti tinkamai ir kuo kokybiškiau.

XVII. KITOS SĄLYGOS

17.1. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių.

17.2. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas, pasirašytas abiejų Šalių, laikomas originalu ir turi vienodą teisinę galią. Vienas Sutarties egzempliorius paliekamas Užsakovui, o kitas įteikiamas Rangovui.

17.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

17.4. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

XVIII. ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI, PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos:
Įstaigos kodas 288600210
Adresas A. Vienuolio g. 8, Vilnius
Tel. (8 5) 272 2748
Faks. (8 5) 272 3620
El. paštas info@vtpsi.lt
Atsisk. sąsk. LT 97 7300 0100 0245 8424
Bankas AB „Swedbank“, banko kodas 73000

RANGOVAS

UAB „TVIRTA“
Įmonės kodas: 300583424
Registracijos adresas: Labanoro g. 10, Paisetės I k., LT-28332 Utenos r. sav.
Adresas korespondencijai: Algirdo g. 19-501, Vilnius LT-03219
PVM mokėtojo kodas LT100002528914
Telefonas: (8 6) 728 4401
Faksas: (8 5) 269 8027
El. paštas info@tvirta.lt
Atsisk. sąsk. LT 50 7181 1000 0846 7915
AB Šiaulių bankas, banko kodas 71811

Viešinio pavaduotoja
pavardavimui
Eglė Kulknerienė

(parašas)

Direktorius Andrius Mačiulis

(parašas)

2016-07-07

Bendrujų reikalų skyriaus
vyriausioji specialistė

Aistė Pupinytė
2016-07-07

Už sutarties vykdymo kontrolę atsakingas

Bendrujų reikalų skyriaus
vadovė

Linas Vilius

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos
Statybos valstybinės priežiūros skyriaus
vyr. specialistas

Ramūnas Puktenis

2016-07-07

DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Rangovas privalo:

1. Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą (Statybos įstatymo 15 straipsnio 6 dalies 1 punktas).

2. Statinio griovimo darbus vykdyti:

2.1. pagal Statybos įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 10-12 punktus nurodytą:

2.1.1. statinio griovimo aprašą – neypatingo statinio griovimui Aplinkos ministerijos nustatytais atvejais,

2.1.2. supaprastintą statinio griovimo aprašą – nesudėtingo statinio griovimui Aplinkos ministerijos nustatytais atvejais.

Dokumentų, nurodytų 2.1.1, 2.1.2 punktuose, rengimą organizuoja rangovas.

Statinio griovimo aprašo sudedamosios dalys nurodytos statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 32 punkte. Šiuose dokumentuose taip pat turi būti pateikiami duomenys apie prognozuojamas statybos produktų atliekas, susidarysiančias griauinant statinį, nurodant jų kiekius tonomis.

2.2. vadovaujantis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, laikantis viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytų reikalavimų.

3. Užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje bei statomame (griaunamame) statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietyje gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų nurodytų Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

4. Nugriauti nurodytus statinius ir sutvarkyti statybvietyje.

Statinio griovimas – statybos rūšis, kurios tikslas – išardyti (išmontuoti) visas statinio konstrukcijas (išskyrus statinio rekonstravimui ar kapitaliniam remontui priskirtinus statybos darbus) (Statybos įstatymo 2 straipsnio 95 dalis).

5. Statybines medžiagas ir atliekas, likusias statinį nugriovus, perduoti ar pašalinti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Bendrųjų reikalų skyriaus
vyriausioji specialistė

Aistė Pupinytė

7016-27-02

UAB „TVIRTATA“
Direktorius
Andrius Mačiulis