

# MELIORACIJOS DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2016 m. balandžio 28 d. Nr. SRZ - 318/3. 54/  
Šiauliai

Biudžetinė įstaiga Šiaulių rajono savivaldybės administracija, buveinės adresas Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, juridinio asmens kodas 188726051, atstovaujama administracijos direktoriaus pavaduotojos, pavaduojančios administracijos direktorių Ingridos Venciuviienės, veikiančios pagal Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. vasario 11 d. sprendimu Nr. T-36, ir veikiančios pagal Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. balandžio 30 d. sprendimą Nr. T-89, (toliau – Užsakovas) ir UAB Kuršėnų komunalinis ūkis, juridinio asmens kodas 175606358, atstovaujama bendrovės direktoriaus Vytauto Budrio, veikiančio pagal bendrovės nuostatus, (toliau – Rangovas), atsižvelgdami į 2016 m. balandžio 28 d. supaprastinto mažos vertės pirkimo, atlikto tiekėjų apklausos būdu rezultatus, sudarėme šią sutartį:

## I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas – Bazilionų, Gilvyčių, Pakapės, Raudėnų I ir Raudėnų II tvenkinių užtvankų ir jų hidrostatinių priežiūros darbai (toliau – darbai).

## II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Rangovas įsipareigoja:

2.1. darbus atlikti – iki 2016 m. liepos 30 d.;

2.2. darbus atlikti laiku ir kokybiškai, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos dokumentais, ir šios sutarties sąlygomis;

2.3. keisti Užsakovo patvirtintą darbų atlikimo terminą ir kitas sąlygas – tik gavus Užsakovo rašytinį sutikimą;

2.4. įvykdytus darbus perduoti Užsakovui, įforminant perdavimo-priėmimo aktu, kurį Užsakovas be išlygų ar su išlygomis patvirtina priėmęs ir pateikti Užsakovui sąskaitą-faktūrą;

2.5. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais ir kokybiškomis medžiagomis;

2.6. užtikrinti objekte darbų saugą, priešgaisrinę ir aplinkos ekologinę apsaugą. Objekto teritorijoje įvykus nelaimingam atsitikimui arba statinio, jo dalies atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą darbų vykdymo laikotarpį iki darbų vykdymo pabaigos.

3. Užsakovas įsipareigoja:

3.1. priimti atliktus darbus ir sumokėti sutartyje numatytą kainą šioje sutartyje nustatytais sąlygomis.

## III. KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4. Orientacinė darbų kaina su PVM yra 6463,24 eurai (šeši tūkstančiai keturi šimtai šešiasdešimt trys € 24 ct), PVM 21 % – 1121,72 eurai (vienas tūkstantis vienas šimtas dvidešimt vienas € 72 ct), darbų kaina yra 5341,52 (penki tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt vienas € 52 ct).

4.1. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Rangovui mokėtinos sumos apskaičiuojamos nustatčius faktinį darbų kiekį, taikant žiniaraščiuose numatytus darbų įkainius.

4.2. Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų darbų ir/ar papildomų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Neįvykdytinų darbų kainos apskaičiuojamos pritaikant Žiniaraščiuose (darbų įkainių sąrašuose) numatytus darbų įkainius, o Sutartyje nenumatytų bei numatytų, bet papildomų, darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

4.2.1. pritaikant sutartyje numatytų darbų įkainius;

4.2.2. papildomi nauji darbų įkainiai apskaičiuojami vadovaujantis UAB „SISTELA“

sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų darbų poreikis.

5. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (darbų perdavimo-priėmimo aktą ir sąskaitą-faktūrą) gavus lėšas.

6. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti trūkumai.

#### **IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

7. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas – netesybos. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad šalis atlygins vienai kitai nuostolius, atsiradusius dėl to, kad kita šalis neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų, vykdė juos netinkamai, ar nepagrįstai nutraukė sutartį.

8. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis atitinka 10 proc. nuo bendros sutarties kainos.

9. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas pareikalauja Rangovo sumokėti dėl to atsiradusius nuostolius, neviršijant sutarties įvykdymo užtikrinimo dydžio, o Rangovui nepagrįstai nutraukus sutartį – visą netesybų sumą, arba turi teisę šias sumas išskačiuoti iš Rangovui priklausančios sumokėti sumos.

10. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, jis privalo padengti dėl to Rangovo patirtus nuostolius, neviršijant sutarties įvykdymo užtikrinimo dydžio, o jei nepagrįstai nutraukia sutartį, jis privalo sumokėti visą netesybų sumą.

#### **V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ**

11. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

11.1. Užsakovas:

11.1.1. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

11.2. Rangovas:

11.2.1. nepagrįstai uždelsęs atlikti darbus nustatytu laiku, už kiekvieną uždelstą dieną moka Užsakovui delspinigius, kurių dydis – 0,02 proc. nuo bendros darbų kainos;

11.2.2. nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, sumoka Užsakovui baudą – 10 proc. nuo bendros darbų kainos;

11.2.3. jei nustatomi darbų įvykdymo trūkumai, Užsakovui reikalaujant neatlygintinai ištaiso nustatytus trūkumus.

11.2.4. garantuoja atiduotų naudoti statinių norminę kokybę penkių metų, o paslėptų statinių elementų – dešimties metų laikotarpiui. Statinio garantinio eksploatavimo laikotarpyje atsiradusius statybos defektus Rangovas privalo pašalinti savo lėšomis suderintu laiku.

#### **VI. SUTARTIES GALIOJIMAS**

12. Sutartis įsigalioja jos pasirašymo dieną ir galioja iki visiško prievolių pagal šią sutartį įvykdymo.

13. Sutartis gali būti nutraukta, jei viena iš šalių pažeidžia šios sutarties sąlygas.

14. Šalis, nutraukianti sutartį anksčiau termino, privalo raštiškai informuoti kitą šalį prieš 10 darbo dienų.

#### **VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS**

15. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos dokumentais, pirkimo sąlygomis, technine specifikacija ir šios sutarties sąlygomis.

16. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus tarpusavio susitarimu, jų nagrinėjimas perduodamas teismams Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ginčai sprendžiami pagal Užsakovo buveinės vietą.

17. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą. Visi sutarties pakeitimai tampa neatsiejama šios sutarties dalimi.

18. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui.

## VII. SUTARTIES SUDĖTIS IR PRIEDAI

19. Turi būti laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią sutartį ir yra suprantami bei išaiškinti kaip jos sudedamosios dalys, ir tuo tikslu yra nustatomas toks dokumentų pirmumas, t.y. kiekvienas paskesnės eilės dokumentas turi žemesnę teisinę galią nei prieš jį nurodytas dokumentas:

- Sutartis,
- Rangovo pasiūlymo sąmata.

## VII. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS:

Šiaulių rajono savivaldybės administracija  
Kodas 188726051  
Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai  
Tel. (8 41) 59 66 42, faks. (8 41) 52 38 86  
A.s. LT544010044200030055  
AB DNB bankas, b.k. 40100

### RANGOVAS:

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis  
Kodas 175606358  
Sodo g.18,LT- 81178 Kuršėnai, Šiaulių rajonas  
Tel. 58 11 95, faks. 58 46 31  
A/s LT297180400012467250  
AB „Šiaulių bankas“, b/k 71804.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja,  
pavadojanti administracijos direktorių



*Ingrida Venciuviene*  
**Ingrida Venciuviene**

Bendrovės direktorius



*Vytautas Budrys*  
**Vytautas Budrys**

*Saulius Darginavičius*  
Žemės ūkio skyriaus  
Melioracijos poskyrio vedėjas

*Saulius Darginavičius*  
**Saulius Darginavičius**