

RANGOS SUTARTIS

2016 m. birželio 15 d. Nr. G1-75
Jurbarkas

Jurbarko rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188713933, kurios registruota buveinė yra Dariaus ir Girėno g. 96, Jurbarkas, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktorės Vidos Rekešienės, veikiančios pagal savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – Užsakovas), ir UAB „Jurmelsta“, kodas 158257064, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 1, Jurbarkas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Kęstučio Naujoko, veikiančio pagal įstatus (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią rangos viešojo pirkimo – pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

I. BENDROJI DALIS

1. Sutarties dalykas – Valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių priežiūros darbai (*Tvenkinių hidrotechnikos statinių ir melioracijos griovių rekonstruotų pagal vandentvarkos projektus ir jų statinių priežiūros darbai*):

- 1.1. Goniūnų tvenkinys;
- 1.2. Girdžių tvenkinys;
- 1.3. Klausučių tvenkinys;
- 1.4. Pašaltuonio tvenkinys;
- 1.5. Stakių tvenkinys;
- 1.6. Volungiškių tvenkinys;
- 1.7. Projekto „Jurbarko rajono, Jurbarkų, Girdžių ir Šimkaičių seniūnijų melioracijos statinių rekonstrukcija“ grioviai.

2. Darbų kaina nustatyta tiekėjų apklausos būdu 1.1-1.6 punktuose numatytiems objektams yra 9094,46 Eur su PVM (*devyni tūkstančiai devyniasdešimt keturi Eur ir 46 ct*), PVM suma yra 1578,37 Eur. Darbų kaina 1.7 punkte numatytam objektui yra 1871,29 Eur su PVM (*vienas tūkstantis aštuoni šimtai septyniasdešimt vienas Eur ir 29 ct*), PVM suma yra 324,77 Eur.

3. Ši kaina yra fiksuota ir negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laiką.

4. Darbų atlikimo vieta – Jurbarko rajonas (tikslios objektų vietos: Sutarties priedas Nr. 1). Darbai atliekami pagal Užsakovo nustatytus darbų kiekius (apimtis) (Sutarties priedas Nr. 2) ir Rangovo viešojo pirkimo pasiūlyme pateiktas lokales sąmatas (Sutarties priedas Nr. 3) ir galiojančius normatyvinius dokumentus.

II. SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4. Rangovas įsipareigoja:

- 4.1. kokybiškai atlikti Užsakovo nurodytus darbus, vadovaudamasis melioracijos darbų atlikimą reglamentuojančiais norminiais teisės aktais;
- 4.2. savo lėšomis ištaisyti pastebėtus trūkumus;
- 4.3. atlikus darbus, pateikti Užsakovui atliktų darbų aktus;
- 4.4. raštu kreiptis į Užsakovą dėl melioracijos statinių pripažinimo tinkamais naudoti;
- 4.5. sumokėti visus pagal šią Sutartį mokėtinus mokesčius;

- 4.6. keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus tik gavus jo rašytinį sutikimą;
5. Užsakovas įsipareigoja:
- 5.1. informuoti Rangovą apie reikalingus atlikti darbus bei pateikti reikiamą informaciją (darbų kiekių, planai, žemėlapiai ir pan.);
- 5.2. priimti tinkamai atliktus darbus ir sumokėti už juos nustatytą Sutarties kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 5.3. pastebėjus darbų defektus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

6. Darbų pradžia – ne anksčiau kaip 2016 m. liepos 15 d.
7. Darbų pabaiga – 2016 m. rugsėjo 16 d.

IV. ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

8. Avansas Rangovui nemokamas.
9. Užsakovas už laiku ir kokybiškai atliktus Darbus atsiskaito pagal gautą PVM sąskaitą faktūrą ir atliktų Darbų aktą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros kartu su atliktų Darbų akto gavimo dienos.
10. Užsakovas nėra PVM mokėtojas.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

11. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo (t.y. iki momento kai Sutarties 7 punkte numatytu terminu atliekami Darbai ir už juos atsiskaitoma 9 punkte nustatyta tvarka ir terminais) arba Sutarties nutraukimo šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties pratęsimas nenumatomas.
12. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.
13. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.
14. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.
15. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.
16. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų.
17. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus darbus, Rangovas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

18. Rangovas, pavėlavęs atlikti darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka baudą:
- 18.1. pavėlavęs iki 15 kalendorinių dienų – 150 eurų;
- 18.2. nuo 15 iki 30 kalendorinių dienų – 300 eurų.

19. Rangovo mokėtinas baudas, be atskiro įspėjimo, Užsakovas išskaičiuoja iš jam išmokamų sumų. Rangovo sumokėtos baudos neatleidžia jo nuo šios Sutarties įsipareigojimų įvykdymo.

20. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus moka baudą:

20.1. pavėlavęs iki 15 kalendorinių dienų – 150 eurų;

20.2. nuo 15 iki 30 kalendorinių dienų – 300 eurų.

21. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės, jei įrodo, kad sutartinių įsipareigojimų negalėjo įvykdyti dėl nenugalimos jėgos veikimo, kurio negalėjo numatyti nei išvengti (*force majeure*), jei apie jas šioje Sutartyje nustatyta tvarka pranešė kitai šaliai.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*force majeure*)

22. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

23. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

24. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

VIII. KITOS NUOSTATOS

25. Sutarties vykdymo metu bus pasitelkiami šie subrangovai: (*nurodyti jei pasitelkiama*). Nurodyti subrangovai gali būti keičiami tik gavus rašytinį Užsakovo sutikimą, jei jie atsisako, sustabdo savo veiklą, bankrutuoja, pradedamos restruktūrizavimo ar likvidavimo procedūros.

26. Sutarties įvykdymas užtikrinamas šioje Sutartyje nustatytais delspinigiais ir baudomis.

27. Darbams taikomas garantinis terminas kiek tai apibrėžia Melioracijos techninis reglamentas MTR 1.11.01:2006 „Melioracijos statinių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka“.

28. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje

nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytoms aplinkybėms, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir pirkimo Sutarties sudarymo metu, pirkimo Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo Sutarties sąlygas.

29. Visi šios Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis.

30. Sutarties Šalys apie šioje Sutartyje nurodytų rekvizitų (adreso, telefono, fakso numerių, elektroninio pašto, banko sąskaitos ir pan.) pasikeitimus turi viena kitai pranešti per 3 darbo dienas nuo rekvizitų pasikeitimo.

31. Ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami Šalių susitarimu, o nepavykus susitarti – teisme.

32. Sutartis sudaroma 2 vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

33. Sutarties priedai:

33.1. Objektų vietos (vietovės schemos);

33.2. darbų kiekiai ir apimtys;

33.3. lokalinės sąmatos.

Sutarties Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Jurbarko rajono savivaldybės administracija

Dariaus ir Girėno g. 96

Jurbarkas, 74187

kodas 188713933

a.s. Nr. LT664010044300030049

AB DNB bankas,

tel. (8 447) 70 153

faks. (8 447) 70 166

Administracijos direktorė
Vida Rekešienė



Rengėjas:

Jurbarko rajono savivaldybės administracijos
Žemės ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas

Martynas Kursevičius
2016-06-15

RANGOVAS

UAB „Jurmelsta“

Pramonės g. 1

Jurbarkas, 74111

kodas 158257064

a.s. Nr. LT544010044300070326

AB DNB bankas

tel. (8 447) 70080

faks. (8 447) 70080

Direktorius
Kęstutis Naujokas



Žemės ūkio skyriaus vedėjas
Algirdas Ambrakaitis

[Handwritten signature]

Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė (viešųjų pirkimų)
Jolanta Laurinaitienė

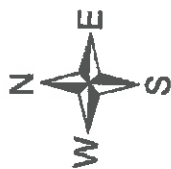
[Handwritten signature]

Finansų skyriaus vedėja
Audronė Stoškienė

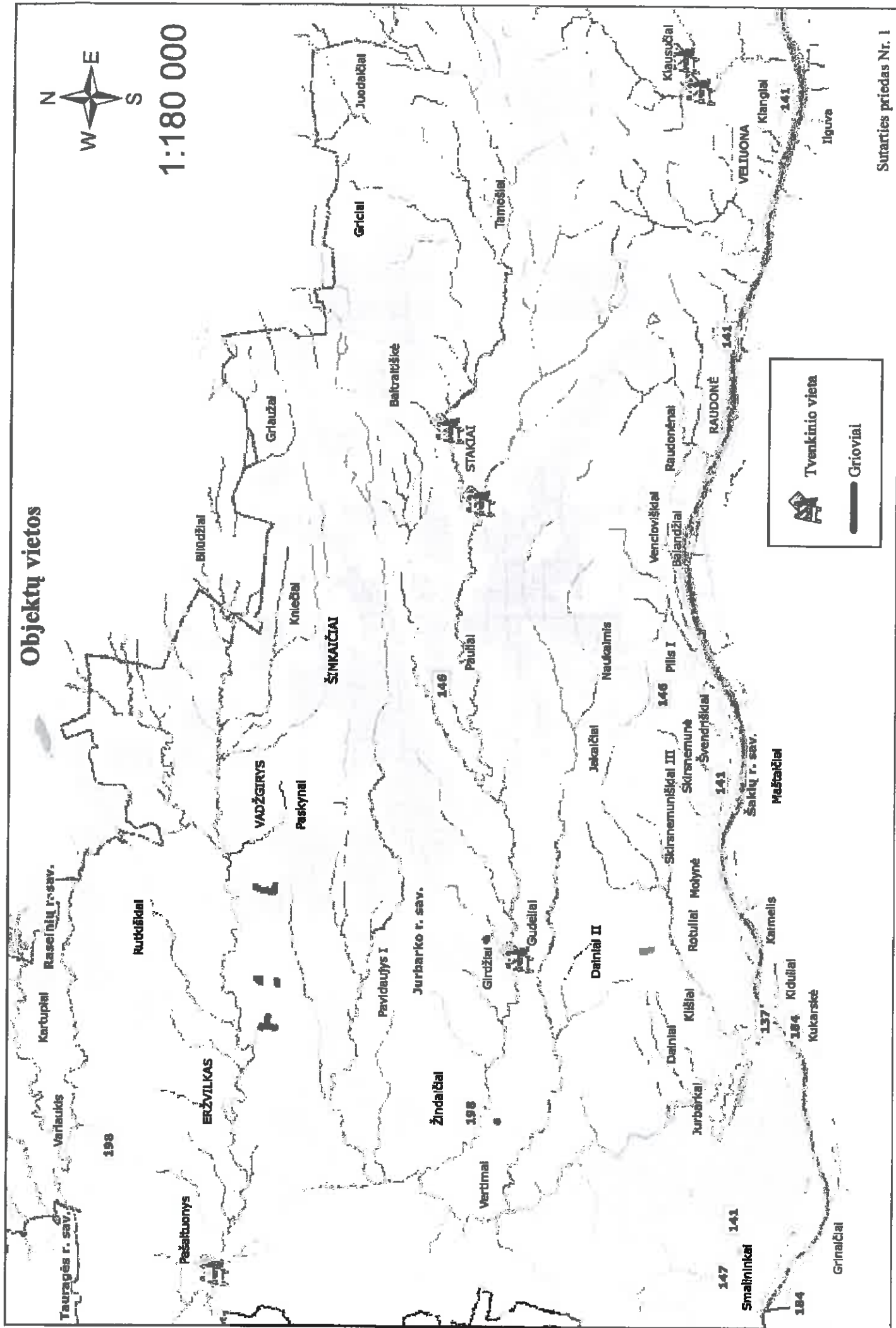
[Handwritten signature]

*Teisės ir civilinės metrikacijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Jolanta Laurinaitienė*

Objektų vietos



1:180 000



Tvenkinio vieta



Grioviai

DARBŲ KIEKIAI (APIMTYS)

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Darbų apimtis
Girdžių tvenkinys			
1.	Užtvankos pylimo šlaitų šienavimas	100 m ²	56
2.	Nušienautos žolės nugrėbimas	1 ha	0,56
Goniūnų tvenkinys			
1.	Užtvankos pylimo šlaitų šienavimas	100 m ²	90
2.	Nušienautos žolės nugrėbimas	1 ha	0,90
3.	Tvirtinimo plokščių ir latakų valymas	m ³	6
4.	Retų krūmų pašalinimas	100 m ²	50
Klausučių tvenkinys			
1.	Užtvankos pylimo šlaitų šienavimas	100 m ²	50
2.	Nušienautos žolės nugrėbimas	1 ha	0,50
3.	Tvirtinimo plokščių ir latakų valymas	m ³	6
4.	Tankių krūmų pašalinimas	100 m ²	20
Pašaltuonio tvenkinys			
1.	Užtvankos pylimo šlaitų šienavimas	100 m ²	45
2.	Nušienautos žolės nugrėbimas	1 ha	0,45
3.	Signalinių stulpelių pastatymas	vnt.	2
Stakių tvenkinys			
1.	Užtvankos pylimo šlaitų šienavimas	100 m ²	45
2.	Nušienautos žolės nugrėbimas	1 ha	0,45
3.	Tvirtinimo plokščių, šachtos viršaus, laiptų valymas, latakų valymas ir atstatymas	m ³	4
4.	Signalinių stulpelių pastatymas (plastiko)	vnt.	21
Volungiškių tvenkinys			
1.	Užtvankos pylimo šlaitų šienavimas	100 m ²	117
2.	Vidutinio tankumo krūmų kirtimas	100 m ²	50
3.	Nušienautos žolės nugrėbimas	1 ha	1,17
4.	Tvirtinimo plokščių, šachtos viršaus, latakų valymas	m ³	4
5.	Signalinių stulpelių įrengimas	vnt.	5
Projekto „Jurbarko rajono, Jurbarkų, Girdžių ir Šimkaičių seniūnijų melioracijos statinių rekonstrukcija“ grioviai			
1.	Mechanizuotas griovių šlaitų ir apsauginių juostų šienavimas	ha	1,73
2.	Griovių šlaitų šienavimas rankiniu būdu	100 m ²	86,32

Jurbarko rajono savivaldybės administracijos
Žemės ūkio skyriaus
vyriausiasis specialistas

Martynas Kursevičius



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "JURMELSTA"
 Įmonės kodas 158257064, Pramonės g.1, LT-74111 Jurbarkas
 Tel./faks. 8 447 70080, el. p. sekretore@jurmelta.lt

PASIŪLYMAS

VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ MELIORACIJOS STATINIŲ PRIEŽIŪROS DARBAI

2016-05-09 d.

(Data)

Jurbarkas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, kodas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai, kodai/	UAB „Jurmelta“158257064
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Pramonės g. 1, Jurbarkas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Kęstutis Naujokas
Telefono numeris	8447-70085
Fakso numeris	8447-70080
El. pašto adresas	sektore@jurmelta.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis.

Mes siūlome šiuos darbus:

Pirkimo dalies Nr.	Darbų pavadinimas	Siūloma kaina, Eur (be PVM)	Siūloma kaina, Eur (su PVM)* (skaičiais ir žodžiais)
Valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių priežiūros darbai			
1.	Tvenkinių hidrotechnikos statinių priežiūros darbai	7516,09	9094,46
2.	Melioracijos griovių rekonstruotų pagal vandentvarkos projektus ir jų statinių priežiūros darbai	1546,52	1871,29

*Į šią sumą įskaičiuotos visos išlaidos ir mokesčiai.

Vykdam sutartį pasitelksime šiuos subrangovus/subteikėjus:

2.

Eil. Nr.	Subrangovo/subteikėjo pavadinimas	Darbų pavadinimas	Dalis, proc.

Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai / subteikėjai.

Kartu su pasiūlymu pateikiamos lokalinės sąmatos ir šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius	Ar dokumentas konfidencialus? (Taip/Ne)
1.	Pažymos iš Registrų centro kopija	2	Taip
2.	Deklaracija dėl teistumo	1	Taip
3.	Registravimo pažymėjimo kopija	1	Ne
4.	Kvalifikacijos atestato kopija	1	Ne
5.	Lokalinės sąmatos	7	Taip

Pasiūlymas galioja 2016 m. rugpjūčio 8 d.

UAB „Jurmelsta“ direktorius

(Tiekėjo arba jo įgaliojimo asmens vardas, pavardė, parašas)

Kestutis Naujokas





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "Jurmelsta"

Kodas: 1582 57064

Buvęs kodas: 5825706

Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė

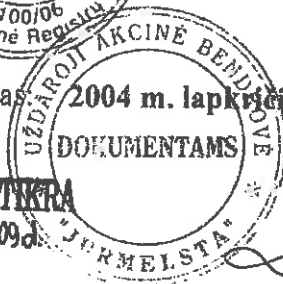
Įregistravimo data: 1994 m. lapkričio 09 d.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras

Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro
Tauragės filialasJuridinių asmenų
registravimo skyriaus
vedėja

Regina Donėlienė

Pažymėjimas išduotas 2004 m. lapkričio 24 d.



Nr. 004965

KOPIJA
2016-05-09Direktorius
Kestutis Naujokas

7.
KOPIJA

LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA
KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

2012 m. lapkričio 21 d.

Nr. 45-MT

Vilnius

UAB „Jurmelsta“

ATESTUOTA

***Melioracijos statinių statybai, melioracijos statinių statybos
techninei priežiūrai***

Viceministras

Edvardas

Edvardas Raugalas



Melioracijos inžinierių ir specialistų atestavimo
komisijos pirmininkas

Saulius

Saulius Jasius

Atestatas galioja iki 2017 m. lapkričio 21 d.

Atestavimo komisijos 2012 m. lapkričio 21 d. protokolas Nr. 8D-515(5.50)

Direktorius

Kęstutis Naujokas

KOPIJA TIKRA

2016-05-09d.

