

ŠILUMOS TIEKIMO TINKLŲ PROJEKTAVIMO IR REKONSTRAVIMO DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS NR. 2016-80

Šiauliai,

2016-05-16

AB „Šiaulių energija“, registruota adresu Pramonės g. 10, Šiauliuose, į/k 245358580, toliau sutartyje vadinama Užsakovu, atstovaujama generalinio direktoriaus Česlovo Kaspučio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

UAB „Akmens takas“, registruota adresu Dubijos g. 20, Šiauliuose, į/k 145098473, toliau sutartyje vadinama Rangovu, atstovaujama direktoriaus Donato Undžio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau abi kartu sutartyje vadinamos Šalimis arba kiekviena atskirai - Šalimi, susitarė ir sudarė šią sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

1. SUTARTIES AIŠKINIMAS

- 1.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 1.2. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai, pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.
- 1.3. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pavadinimas žodžiais.
- 1.4. Jeigu Sutartyje nenustatyta kitaip, Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Vadovaujantis 2015-12-11 Užsakovo supaprastinto atviro konkurso „Šilumos tiekimo tinklų Gytarių g. – Kviečių g. bei šilumos tiekimo tinklų V. Grinkevičiaus g. – Lieporių g. – Gvazdikų tako g., Šiauliuose projektavimo ir rekonstravimo darbai“ (toliau – Konkurso sąlygos) ir Rangovo 2016-01-11 pasiūlymu (toliau – Pasiūlymas), kuris 2016-02-12 pripažintas laimėjusiu, šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti Šilumos tiekimo tinklų V. Grinkevičiaus g. – Lieporių g. – Gvazdikų tako g. Šiauliuose, projektavimo ir rekonstravimo darbus (toliau – Darbai), detalizuotus Konkurso sąlygų priede Nr. 2 „Techninė specifikacija“ (toliau – Techninė specifikacija), o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka.

2.2. Užsakovas planuoja teikti paraišką Darbų daliniam finansavimui iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų pagal 2014–2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos, patvirtintos Europos Komisijos 2014 m. rugšėjo 8 d. sprendimu Nr. C(2014)6397, 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ priemonę Nr. 04.3.2-LVPA-K-102 „Šilumos tiekimo tinklų modernizavimas ir plėtra“ (toliau – Paraiška). Atsižvelgdamas į tai, Užsakovas neįsipareigoja nupirkti viso Darbų kiekio. Darbai bus perkami šia tvarka:

2.2.1. projektavimo darbai, susiję su statybą leidžiančio dokumento pateikimu Užsakovui (trūkstančių dokumentų projektavimui sukomplektavimas; esant būtinybei – papildomi tyrinėjimai, vamzdinių, esančių pastatų viduje, planų parengimas; sutikimo tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, gavimas; vadovavimas projektavimui; projekto planavimas; preliminarinių projektinių sprendimų ir techninio projekto rengimas; techninio projekto ekspertizė (privaloma Užsakovo pageidavimu); derinimas su suinteresuotomis institucijomis; kitų su projektavimu susijusių paslaugų atlikimas; statybą leidžiančio dokumento gavimas ir pateikimas Užsakovui) bus perkami nuo Sutarties pasirašymo dienos;

2.2.2. projektavimo ir rekonstravimo darbai (išskyrus projektavimo darbus, susijusius su statybą leidžiančio dokumento pateikimu Užsakovui) bus perkami tik Užsakovui sudarius sutartį

dėl iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto. Įgyvendinančiai institucijai priėmus sprendimą nesudaryti iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto sutarties, šiame Sutarties punkte numatyti darbai nebus perkami.

3. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

3.1. Sutarties kaina ir visi kiti atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties pagrindu apskaičiuojami ir vykdomi eurai (Eur).

3.2. Sutarties kaina be PVM - 899 000,00 (*aštuoni šimtai devyniasdešimt devyni tūkstančiai eurų*), PVM 21% - 188 790,00 Eur (*vienas šimtas aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt eurų*), viso su PVM - 1 087 790,00 Eur (*vienas milijonas aštuoniasdešimt septyni tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt eurų*), tame tarpe:

3.2.1. Sutarties 2.2.1 punkte numatyti darbai - kaina be PVM - 19 026,00 (*devyniolika tūkstančių dvidešimt šeši eurai*), PVM 21% - 3 995,46 Eur (*trys tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt penki eurai 46 centai*), viso su PVM - 23 021,46 Eur (*dvidešimt trys tūkstančiai dvidešimt vienas euras 46 centai*);

3.2.2. Sutarties 2.2.2 punkte numatyti darbai - kaina be PVM - 879 974,00 (*aštuoni šimtai septyniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt keturi eurai*), PVM 21% - 184 794,54 Eur (*vienas šimtas aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai devyniasdešimt keturi eurai 54 centai*), viso su PVM - 1 064 768,54 Eur (*vienas milijonas šešiasdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt aštuoni eurai 54 centai*).

3.3. Sutarties 3.2.2 papunktyje nurodyta kaina detalizuojama sąmatoje, kurią Rangovas pateikia per 5 (penkias) darbo dienas po statybą leidžiančio dokumento gavimo.

3.4. Kaina, nurodyta šio straipsnio 3.2 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Sutartyje numatytų Darbų atlikimu.

3.5. Sutartyje nurodyta Darbų kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atvejus, kai:

3.5.1. Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomas pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytam PVM tarifui, be atskiros Šalių susitarimo PVM bus perskaičiuojamas galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM tarifą, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu. PVM dydis keičiamas tik tai daliai Darbų, kurie atliekami po šiame Sutarties punkte nurodytą PVM dydžio pasikeitimą įtakančių aplinkybių atsiradimo;

3.5.2. Lietuvos Statistikos departamento oficialios statistikos portalo rodiklių duomenų bazėje skelbiama einamųjų metų spalio mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimą)“ pokytis yra didesnis kaip 5,0000. Kainų pakeitimas įforminamas Šalių susitarimu, pasirašomu abiejų Sutarties Šalių. Perskaičiavimas atliekamas Lietuvos Statistikos departamento oficialios statistikos portalo rodiklių duomenų bazėje paskelbus einamųjų metų spalio mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indeksą pagal statinių tipą „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimą)“, Darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų spalio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų spalio mėnesio kainų indekso. Perskaičiuojama tų Darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina. Lietuvos Statistikos departamento paskelbtas 2015 m. spalio mėnesio statybos sąnaudų elementų kainų indeksas pagal statinių tipą „Inžineriniai tinklai (išskyrus nuotekų šalinimą)“ yra 115,5106. Darbų kaina gali būti didinama padidėjus kainų lygiui ir mažinama, jeigu lygis mažėja.

3.6. Darbų kaina dėl kitų Darbams taikomų mokesčių pasikeitimo nebus koreguojama – visą riziką dėl Darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

3.7. Sutartyje numatytiems Darbams taikomas atvirkštinio apmokestinimo PVM mechanizmas. PVM apskaičiuojamas ir mokamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo nuostatomis.

3.8. Užsakovas apmoka už Darbų atlikimą, kaip nurodyta Sutartyje, su sąlyga, kad Rangovas Darbus įvykdė tinkamai ir nepažeisdamas Sutartyje nustatytų Darbų atlikimo terminų, juos perdavė, o Užsakovas – priėmė.

3.9. Už atliktus Darbus (dalį Darbų) mokama Rangovui pateikus Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą. Visus šiuos dokumentus pasirašo abiejų Šalių

atsakingi atstovai. Sutarties 2.2.1 papunktyje numatytiems Darbams dalinio aktavimo nuostata netaikoma.

3.10. Apmokėjimas už tinkamai atliktus Darbus atliekamas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo atliktų darbų perdavimo - priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

3.11. Apmokėjimas už Darbus atliekamas mokėjimo pavedimu, Užsakovui pervedant pinigus į Rangovo atsiskaitomąją sąskaitą, nurodytą Sutartyje. Apmokėjimo diena laikoma apmokėjimo operacijos įvykdymo diena Užsakovo banke.

4. DARBU ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Darbų atlikimo terminai (*Pastaba: Atsižvelgiant į Sutarties 2.2.1 ir 2.2.2. punktuose nurodytas aplinkybes, konkrečios datos, vadovaujantis Konkurso sąlygose ir Sutartyje nurodytomis sąlygomis, bus nustatomos Sutarties priede, kurį Šalys pasirašys Užsakovui sudarius sutartį dėl iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto su įgyvendinančia institucija.*):

4.1.1. statybą leidžiančio dokumento pateikimas Užsakovui - per 100 (šimtą) dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos;

4.1.2. Darbų pradžia (atsižvelgiant į Sutarties 2.2.2. punkte nurodytą sąlygą) - nuo iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto sutarties pasirašymo ir statybą leidžiančio dokumento pateikimo Užsakovui pateikimo dienos, tame tarpe:

4.1.2.1. žemės darbai - ne anksčiau kaip nuo einamųjų metų balandžio 15 d.,

4.1.2.2. vamzdynų montavimo darbų pradžia - ne anksčiau kaip nuo einamųjų metų balandžio 15 d.,

4.1.2.3. rekonstruotų vamzdynų paleidimo-derinimo darbų pradžia - ne vėliau kaip nuo einamųjų metų spalio 1 d.,

4.1.3. rekonstravimo metu nepertraukiamas šilumos energijos tiekimas vartotojams laikinai įrengtais vamzdynais gali būti vykdomas tik ne šildymo sezono metu;

4.1.4. Darbų pabaiga:

4.1.4.1. žemės darbai - iki einamųjų metų gruodžio 1 d., ne vėliau kaip per 400 (keturis šimtus) Sutarties dalies vykdymo dienų*,

4.1.4.2. vamzdynų montavimo darbai - iki einamųjų metų spalio 1 d., ne vėliau kaip per 400 (keturis šimtus) Sutarties dalies vykdymo dienų*,

4.1.4.3. Darbų pabaiga (statybos užbaigimo procedūrų pabaiga) - ne vėliau kaip per 420 (keturis šimtus dvidešimt) Sutarties dalies vykdymo dienų*; 2018-10-23

4.1.5. Per einamuosius metus rekonstruotų šilumos tiekimo tinklų atkarpose dangų atstatymo darbai turi būti baigti iki einamųjų metų gruodžio 1 d.

4.2. Rangovas turi teisę baigti Darbus anksčiau Sutarties 4.1. punkte nurodytų terminų.

* - Sutarties vykdymo dienos: nuo einamųjų metų 04 mėn. 15 d. iki einamųjų metų 12 mėn.

1 d.

5. DARBU PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Atliktų Darbų perdavimui įforminti Rangovas, ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį, pateikia Užsakovui pasirašyti atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktą (toliau - Aktas) ir Darbų vykdymo dokumentaciją. Rangovas privalo pateikti Aktą ir Darbų vykdymo dokumentaciją Užsakovui ne vėliau kaip iki po ataskaitinio mėnesio pirmos darbo dienos, o Užsakovas privalo apžiūrėti ir priimti tinkamai atliktus Darbus bei pasirašyti Aktą ir jį grąžinti Rangovui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po Akto ir Darbų vykdymo dokumentacijos gavimo.

5.2. Aktas turi būti detalizuotas ir aiškus.

5.3. Užsakovas priima Darbus ir pasirašo Aktą, jei Darbai atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, yra tinkamai ir laiku atlikti bei įvykdyti kiti Sutartyje nustatyti Rangovo įsipareigojimai.

5.4. Užsakovas, atliktų Darbų priėmimo metu pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, privalo nedelsdamas apie tai raštu pranešti Rangovui. Šalys šiuo atveju surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Rangovas pašalina savo

jėgomis ir sąskaita. Jeigu Rangovas šios pareigos neįvykdo, Užsakovas įgyja galimybę savo pasirinkimu taikyti vieną iš Sutarties 9.2 punkte nustatytų pažeistų teisių gynbos būdų.

6. DARBU KOKYBĖ, GARANTINIAI TERMINAI

6.1. Rangovas garantuoja Darbų kokybę, taip pat, kad Darbai bus be trūkumų (tame tarpe ir paslėptų) ir defektų, kurie panaikintų arba sumažintų Darbų vertę. Darbų kokybė privalo atitikti Konkurso ir Sutarties sąlygose pateiktus reikalavimus, taip pat Darbų kokybę nustatančių teisės aktų reikalavimus.

6.2. Garantijos terminas pradedamas skaičiuoti nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos.

6.3. Rangovo Darbų garantijos terminai nustatomi pagal Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo nuostatas. Darbuose naudojamų statybos produktų garantijos terminas nustatomas Rangovo išduodamuose dokumentuose.

6.4. Garantinių įsipareigojimų vykdymo laikotarpiu defektų arba žalos šalinimo darbai turi būti atliekami Rangovo rizika ir sąskaita.

6.5. Jei per garantinį terminą išryškėja paslėptų trūkumų, kurie atsirado ne dėl Užsakovo kaltės, Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas turi pranešti apie tokius trūkumus Rangovui, nurodydamas protingą terminą, per kurį Rangovas turi pašalinti trūkumus. Gavęs pranešimą, Rangovas per pranešime nurodytą terminą privalo savo sąskaita pašalinti trūkumus ir kompensuoti visus nuostolius, kurie atsirado dėl nekokybiškų Darbų atlikimo. Jeigu per pranešime nurodytą terminą Rangovas nepašalina trūkumų, Rangovas turi atlyginti Užsakovo turėtas išlaidas dėl trūkumų šalinimo.

7. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Konkurso sąlygomis, Pasiūlymu, Sutartimi ir Lietuvos Respublikos teisės aktais.

7.2. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo.

7.3. Rangovas turi teisę:

7.3.1. vykdydamas Sutartį, laisvai pasirinkti Sutarties įvykdymo būdus ir priemones;

7.3.2. reikalauti, kad Užsakovas per Sutartyje nustatytą terminą perduotų Rangovui Sutartyje numatytą būtiną darbams atlikti informaciją bei su atliekamais Darbais susijusius dokumentus;

7.3.3. gauti iš Užsakovo apmokėjimą už įvykdytus ir perduotus Darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

7.3.4. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs rašytinį Užsakovo sutikimą.

7.4. Rangovas įsipareigoja:

7.4.1. Darbus atlikti savo jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis, laikydamasis galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų, statybos techninių reglamentų (STR), normatyvinių statybos techninių dokumentų, techninių specifikacijų ir kitų norminių teisės aktų (potvarkių, taisyklių, kitų poįstatyminių aktų) reikalavimų;

7.4.2. inicijuoti ir gauti visus reikalingus leidimus pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir statybos techninius reglamentas (STR) projektavimo bei statybos darbams;

7.4.3. informuoti apie atliekamus Darbus įgaliotas Lietuvos Respublikos valstybės priežiūros institucijas, atlikti inžinerinių statinių geodezinį nužymėjimą, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus, įforminti visą reikalingą dokumentaciją (parengti projektinę dokumentaciją, paruošti išpildymo nuotraukas, pakoreguoti pastatų ir statinių inventorines bylas ir priduoti Darbus pagal statybos valstybinę priežiūrą, energetikos priežiūrą ir atitikties įvertinimą atliekančių pareigūnų nurodymus);

7.4.4. Darbus atlikti taip, kad Rangovo Sutarties pagrindu sukurto rekonstruoto objekto ar jo dalies savybės atitiktų projekte numatytas savybes, Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir rekonstruojamas objektas ar jo dalis neturėtų defektų, kurie panaikintų arba sumažintų jo vertę ar tinkamumą numatytam panaudojimui;

7.4.5. Darbams naudoti tik naujas ir Konkurso sąlygų reikalavimus atitinkančias medžiagas. Garantuoti tinkamą medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitikties dokumentus,

organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų jų naudojimą. Rangovas atsako už blogą naudojamų medžiagų kokybę;

7.4.6. Darbus atlikti tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybines atliekas ir, užbaigus Darbus, jas išvežti iš teritorijos;

7.4.7. metalo laužą, nuo demontuotų vamzdinių nuėmus šilumos izoliaciją, pristatyti į Užsakovo saugojimo aikštelę adresu Pramonės g. 10A, Šiauliuose, savo jėgomis iškrauti ir tvarkingai sudėti į Užsakovo nurodytą vietą, perdavimą įforminant Rangovo paruoštu perdavimo-priėmimo aktu, kurį pasirašo Rangovo ir Užsakovo atsakingi atstovai;

7.4.8. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje; užtikrinti lankytojų ir darbuotojų apsaugą nuo objekte vykdomų statybos darbų sukeltamų pavojų, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

7.4.9. sudaryti sąlygas lankytis objekte Užsakovo atstovams ir techniniam priežiūretojui;

7.4.10. Darbų vykdymo metu iki statybos užbaigimo procedūrų pabaigos įvykus bet kokiam (draudiminių ar nedraudiminių) įvykiui ne dėl Užsakovo kaltės, Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui per 1 (vieną) darbo dieną ir šį turta per Šalių suderintą protingą terminą atstatyti savo lėšomis;

7.4.11. atlyginti Užsakovui ir tretiesiems asmenims tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės bei padarytą bet kokią žalą;

7.4.12. paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuris savo darbe vadovaujasi saugą ir sveikatą darbe reglamentuojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, jeigu toks koordinatorius, pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, yra privalomas numatytų Sutartimi Darbų vykdymui (pagal Rangovo nusimatytą darbų technologiją, žmonių ir pasitelktų organizacijų skaičių ir kt.);

7.4.13. užsakovui pareikalavus raštu, Rangovas privalo nedelsiant, bet ne ilgiau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo pranešimo gavimo, pateikti Užsakovui ataskaitą apie Darbų eigą bei apie planuojamą atliktų Darbų perdavimo-priėmimo datą ir pateikti Užsakovui atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus;

7.4.14. užsakyti suvirinimo siūlių neardomą defektoskopiją, kurią privalo atlikti akredituota laboratorija pagal LST EN ISO IEC 17025, atlikti visus reikalingus Darbų kokybės patikrinimus. Įforminti visą reikalingą Darbų atlikimo dokumentaciją, kurios apimtis ir įforminimas pagal Konkurso sąlygas, Lietuvos Respublikos teisės aktus ir norminius statybos dokumentus turi būti tinkama statybos užbaigimo procedūroms atlikti;

7.4.15. priduoti objektą Statybos užbaigimo procedūrų komisijai;

7.4.16. Užsakovui pateikti projekcinę dokumentaciją, kurią sudaro:

7.4.16.1. popierinė - 4 (keturi) egz. (tame tarpe su originaliais parašais - 1 (vienas) egz.),

7.4.16.2. elektroninė (formatu *.pdf arba *.adoc) - 1 (vienas) egz.,

7.4.16.3. elektroninė (redaguojamu formatu *.dwg (ne naujesne kaip AUTOCAD - 2007 versija), *.xls, *.doc, ar pan.) - 1 (vienas) egz.;

7.4.17. Ne vėliau kaip prieš 5 (penkis) darbo dienas informuoti Užsakovą apie numatomą Darbų užbaigimą.

7.5. Užsakovas turi teisę:

7.5.1. kontroliuoti ir priežiūrėti Rangovo vykdomus Darbus pagal galiojančiuose normatyviniuose dokumentuose nustatytus reikalavimus, o nustatęs Rangovo Darbų bei sutartinių įsipareigojimų vykdymo trūkumus, reikalauti juos pašalinti;

7.5.2. reikalauti, kad Rangovas atlygintų tiesioginius nuostolius, padarytus Darbų atlikimo termino uždelsimu arba kilusius Rangovui netinkamai vykdant savo sutartinius įsipareigojimus.

7.6 Užsakovas įsipareigoja:

7.6.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais priimti iš Rangovo atliktų Darbų rezultata ir už jį apmokėti Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

7.6.2. pateikti Rangovui Sutartyje numatytiems Darbams atlikti reikalingą informaciją bei kitus su Sutartyje numatytų Darbų atlikimu susijusius dokumentus;

7.6.3. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į objektą iki Darbų pabaigos;

7.6.4. pasirašyti Aktą per 3 (tris) darbo dienas nuo jo pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos ar detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius neatitikimų per numatytą

laikotarpį laikoma, jog Užsakovas sutinka su atliktų Darbų kokybe ir kiekiais, o Rangovui atsiranda teisė į tinkamą atliktų ir perduotų Darbų apmokėjimą.

7.7. Šalys taip pat turi kitas LR Civiliniame kodekse bei kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.

8. SUBRANGOVAI

8.1. Rangovas Sutartyje numatytus Darbus atlieka pats, arba jiems vykdyti (išskyrus šilumos tinklų vamzdinių montavimo darbus) gali pasitelkti trečiuosius asmenis (Subrangovus), kuriuos nurodė pateiktame Pasiūlyme: UAB „Artnex“, į. k. 302556810, Liepų g. 1, Išlaužo km., Prienų raj. sav. (projektavimo darbai); L. Petkevičienės IĮ, į. k. 171386847, Maironio g. 47, Radviliškis.

8.2. Sutarties vykdymo metu dėl aplinkybių, kurių buvimas nebuvo žinomas nei Rangovui, nei Užsakovui Pasiūlymo pateikimo ar (ir) Sutarties sudarymo metu, pakeisti Rangovo pasitelktus Subrangovus galima:

8.2.1. jeigu jie netinkamai vykdo įsipareigojimus Užsakovui;

8.2.2. jeigu Sutarties vykdymo metu nustojo galioti Rangovo pasitelktų Subrangovų kvalifikaciją įrodantys dokumentai ir jie nepratęsė jų galiojimo;

8.2.3. jeigu Subrangovai nutraukė veiklą, dėl kurios Rangovas juos buvo pasitelkęs Sutartyje numatytiems darbams (jų daliai) atlikti.

8.3. Subrangovų pakeitimo atvejus, nurodytus Sutarties 8 straipsnio 2 punkte, gali inicijuoti tiek Rangovas, tiek Užsakovas. Pakeitimą inicijavusi Šalis pateikia kitai Šaliai Subrangovų keitimo aplinkybes pagrindžiančius dokumentus. Rangovas pateikia Užsakovui pasiūlymą dėl deklaruotus Subrangovus pakeičiančių kitų Subrangovų ir sudaro naują Subrangos sutartį tik gavęs rašytinį Užsakovo sutikimą. Kiekvienas Subrangovas turi atitikti kvalifikacijos reikalavimus pagal prisiimamus įsipareigojimus vykdamas Sutartį. Šalių valia įforminama Šalių susitarimu, pasirašomu abiejų Šalių, prie jo pridedant visus susijusius susirašinėjimo dokumentus.

8.4. Rangovui pažeidus Sutarties 8.3. punkte nustatytą tvarką bus laikoma, kad Rangovas pažeidė esminę Sutarties sąlygą, dėl ko Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti Sutartį joje nustatyta tvarka.

8.5. Subrangovų pasitelkimas neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės vykdamas Sutartį. Už subrangovų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą jų vykdymą atsako Rangovas.

9. SUTARTIES PAŽEIDIMAS

9.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

9.2. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

9.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

9.2.2. reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius;

9.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius, baudas;

9.2.4. nutraukti Sutartį Sutartyje nustatyta tvarka.

9.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose arba Sutartyje nustatytus teisių gynimo būdus.

10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.

10.2. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų vykdymą.

10.3. Užsakovas, laiku nesumokėjęs Rangovui už atliktus ir perduotus Darbus, Rangovui raštu pareikalavus, už kiekvieną atsiskaityti pavėluotą dieną privalo sumokėti Rangovui 0,03% (trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Užsakovo nuo pareigos apmokėti Rangovui už atliktus darbus.

10.4. Jeigu dėl Rangovo kaltės praleidžiami Sutartyje nustatyti Darbų rezultato perdavimo Užsakovui terminai, Rangovas, raštu pareikalavus Užsakovui, už kiekvieną uždelstą dieną privalo sumokėti 0,03% (trijų šimtųjų procento) delspinigius, skaičiuojamus nuo pavėluotai atliktų Darbų kainos.

10.5. Jeigu Rangovas uždelsia atlikti Darbus ilgiau nei 30 (trisdešimt) dienų, skaičiuojant nuo Sutartyje nustatyto termino Darbams atlikti pabaigos, Užsakovas įgyja teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, raštu pranešdamas apie tai Rangovui ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų iki numatomo Sutarties nutraukimo.

10.6. Rangovas pagal Sutartį priskaičiuotus delspinigius, baudas apmoka pagal Užsakovo pateiktą sąskaitą-faktūrą arba Užsakovas baudas išskaičiuoja iš Rangovui mokėtinų sumų.

10.7. Jeigu Sutartis nutraukiama dėl kitos Šalies kaltės, ji nukentėjusiai Šaliai privalo sumokėti 10 (dešimties) proc. Sutarties 3.2 punkte nurodytos Sutarties kainos dydžio baudą, kuri Šalių susitarimu laikoma minimaliais patirtais nuostoliais, ir atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kurių ši bauda nekompensuoja.

10.8. Delspinigių ir/ar baudų sumokėjimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo įsipareigojimų tinkamo įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo bei pilno tiesioginių nuostolių atlyginimo.

10.9. Kiekviena Šalis įsipareigoja atlyginti kitai Šaliai patirtus tiesioginius nuostolius ar išlaidas (tarp jų teismo ir pagrįstas advokatų išlaidas) dėl Sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo (taip pat ir tais atvejais, kai Sutartis joje numatytomis sąlygomis ir tvarka nutraukiama).

11. PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAI

11.1. Rangovas turi Užsakovui pateikti pirmo pareikalavimo, besąlyginę Sutarties ir prievolių pagal Sutartį įvykdymui užtikrinti 10 % (dešimties procentų) Sutarties kainos su PVM dydžio, t.y. 108779,00 eurų (*vienas šimtas aštuoni tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt devyni eur. 00 ct.*), išduotą Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos Sutarties įvykdymo garantiją ar draudimo bendrovės laidavimą.

11.2. Sutarties 11.1. punkte nurodyta garantija ar laidavimas turi atitikti Sutartyje nurodytus reikalavimus, taip pat turi būti pateiktas Užsakovui priimtinos draudimo bendrovės ar banko (Lietuvos Respublikos draudimo priežiūros komisijos arba šalies, kurioje yra registruota draudimo įmonė, draudimo veiklą prižiūrinčios institucijos (draudimo įmonės, veiklą vykdančios Lietuvos Respublikoje per įregistruotus filialus Lietuvoje, atveju)) patvirtinimas, kad draudimo įmonė vykdo teisės aktų nustatytus reikalavimus mokumo atsargai, ar kompetentingos valstybės institucijos išduota pažyma ar viešai pateikiama informacija apie bankui suteiktą reitingą reitingo agentūros tinklalapyje, įrodanti banko patikimumą ir stabilumą ir pan. Šią garantiją ar laidavimo raštą Rangovas privalo pateikti Užsakovui per 10 (dešimt) dienų po Sutarties pasirašymo. Garantija ar laidavimo raštas turi galioti 1 (vienerius) metus nuo Sutarties pasirašymo dienos, o iki galiojimo termino pabaigos likus ne mažiau kaip 20 (dvidešimt) darbo dienų turi būti pratęstas iki statybos užbaigimo akto pateikimo Užsakovui datos ir pateiktas Užsakovui. Jei garantija ar laidavimo raštas baigiasi anksčiau nei statybos užbaigimo aktas pateikiamas Užsakovui, Rangovas privalo atitinkamai pratęsti garantiją ar laidavimo raštą.

11.3. Rangovas taip pat turi Užsakovui pateikti:

11.3.1. statybos visų rizikų draudimą (angl. CAR- Construction All Risks). Rangovas privalo apdrausti Darbus, įrangą, medžiagas ir Rangovo dokumentus ne mažesne kaip visiško atstatymo kaina, įskaitant griovimą, šiukšlių išvežimą ir atlygį už profesionalias paslaugas. Statybos visų rizikų draudimas turi apimti visus su statomu, montuojamu, rekonstruojamu statiniu susijusius statybos, montavimo, rekonstravimo darbus bei bandymus, darbų tikslu į draudimo vietą pristatytus statybos produktus, medžiagas, draudimo vietoje esantį turtą - 100% (šimtu procentų) rekonstruojamo objekto vertės, draudimo vietos sutvarkymo išlaidas po draudiminio įvykio, išlaidas už viršvalandinį darbą, darbą išieginį ir švenčių dienomis, skubų krovinių pakrovimą ir pervežimą; kita - ne mažiau 2% (dviejų procentų) rekonstruojamo objekto vertės. Garantinio termino rizika turi suteikti draudimo apsaugą visa apimtimi dėl galimų Darbų klaidų draudimo sutartyje nurodytu garantinio laikotarpio terminu. Išskaitos (francižės) dydis - ne daugiau 5% (penkių procentų) rekonstruojamo objekto vertės. Draudimo apsaugos trukmė - iki statybos užbaigimo akto pateikimo Užsakovui datos;

11.3.2. Sutarties objekto (dalyko) Rangovo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą pagal Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles. Draudimo suma vienam įvykiui - ne mažiau kaip 289 620 Eur (du šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt eurų), besąlyginė išskaita (franšizė) kiekvienam draudžiamajam įvykiui - ne didesnė nei

2 896 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt šeši eurai). Rangovo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas turi galioti ne trumpiau kaip iki statybos procedūrų užbaigimo akto pateikimo Užsakovui datos. Jei Rangovo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas baigiasi anksčiau nei statybos procedūrų užbaigimo aktas pateikiamas Užsakovui, Rangovas privalo pratęsti draudimo sutartį;

11.3.3. Sutarties objekto (dalyko) projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisykles. Draudimo suma vieno statinio projektui ir visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui - ne mažiau kaip 289 620 Eur (du šimtai aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai dvidešimt eurų), besąlyginė išskaita (franšizė) – ne didesnė nei 2 896 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai devyniasdešimt šeši eurai).

11.4. Sutarties 11.3.3 punkte nurodytas draudimas turi įsigalioti ir būti pateiktas Užsakovui (draudimo dokumentų kopijos) per 10 (dešimt) dienų po Sutarties pasirašymo.

11.5. Sutarties 11.3.1 ir 11.3.2 punktuose nurodyti draudimai turi įsigalioti ir būti pateikti Užsakovui (draudimo dokumentų kopijos) per 10 (dešimt) dienų nuo Užsakovo raštiško pranešimo Rangovui apie Sutarties 2.2.2 punkte nurodytos aplinkybės atsiradimą – sutarties dėl iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto sudarymo su įgyvendinančia institucija.

11.6. Rangovas įsipareigoja pateikti įrodymus Užsakovui apie kiekvienos draudimo įmokos sumokėjimą pagal Rangovo ir Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimo bei Statybos visų rizikų draudimo sutartis ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po šių įmokų sumokėjimo, jeigu minėtose draudimo sutartyse yra numatytas draudimo įmokų dalinis mokėjimas.

11.7. Rangovo nesumokėjimas laiku draudimo įmokų ir to sąlygotas Sutarties sąlygose nurodytų draudimo sutarčių nutūkimas yra pagrindas Užsakovui nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės, sustabdyti bet kokius mokėjimus Rangovui už atliktus Darbus bei reikalauti dėl to patirtų tiesioginių nuostolių atlyginimo.

12. SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

12.1. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius ir tik Rangovui Sutartyje ir Konkurso sąlygose nustatyta tvarka pateikus Užsakovui reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą bei kitus dokumentus, nurodytus Sutarties 11.3.3 straipsnyje. Šią Sutarties sąlygą Šalys laiko esmine ir jos nevykdymas ar netinkamas vykdymas Sutartį daro negaliojančią. Sutartis galioja kol Šalys visiškai bei tinkamai įvykdys visus savo įsipareigojimus, prisiimtus pagal Sutartį, jei ji nebus nutraukta anksčiau termino.

12.2. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus bei tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti LR Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai, ir tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Šalių rekvizitų, atsakingų už Sutarties vykdymą asmenų ir jų kontaktų keitimas, Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės buvo nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Konkurso sąlygose. Gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą, Sutartis gali būti pakeista tik abiem Šalims susitarus raštu.

12.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą pagal Sutarties 12.2 punktą, pateikia kitai Šaliai raštu prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties keitimo ir gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą, šie keitimai įforminami raštišku susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalis.

12.4. Sutartis gali būti nutraukta bendru Šalių susitarimu arba LR Civiliniame kodekse nustatytais pagrindais. Nutraukdamos Sutartį bendru sutarimu, Šalys susitaria ir dėl paties Sutarties nutraukimo fakto, ir dėl nutraukimo tvarkos bei teisinių padarinių.

12.5. Be Sutarties 12.4 punkte numatytos galimybės nutraukti sutartinių įsipareigojimų vykdymą, Sutartis gali būti nutraukta:

12.5.1. Vienos iš Šalių iniciatyva vienašališkai, nesikreipiant į teisimą, esant esminiam Sutarties pažeidimui. Ar Sutarties pažeidimas yra esminis, sprendžiama pagal LR Civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje nustatytus kriterijus.

12.5.2. Užsakovas įgyja teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teisimą, Sutartį nutraukti Sutarties 8.4, 10.5 ir 12.7 punktuose numatytais atvejais taip pat jei Rangovas, po raštiško įspėjimo, nevykdo Darbų kokybės ar kitų Sutarties sąlygų arba po raštiško Užsakovo įspėjimo jas dar kartą pažeidžia.

12.5.3. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti dėl Užsakovo kaltės patirtus tiesioginius nuostolius, jeigu Užsakovas nepagrįstai daugiau kaip 30 (trisdešimt) dienų vėluoja apmokėti už atliktus ir perduotus Darbus.

12.6. Nukentėjusiajai Šaliai nusprendus pasinaudoti teise vienašališkai nutraukti Sutartį, apie numatomą Sutarties nutraukimą būtina iš anksto raštu pranešti kitai Šaliai ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų.

12.7. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukusi Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti 10 (dešimties) procentų baudą nuo Sutarties 3.2 punkte nurodytos Sutarties kainos.

12.8. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus atliktus Darbus pasirašant Aktą. Užsakovas privalo už tinkamai atliktus ir perduotus Darbus apmokėti Rangovui, iš mokėtinios sumos išskaičiavęs netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukta dėl Rangovo kaltės.

12.9. Sutarties nutraukimas nepanaikina Šalių teisės reikalauti atlyginti tiesioginius nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties neįvykdymo arba netinkamo vykdymo, bei delspinigių ir/ar baudų, priskaičiuotų iki Sutarties nutraukimo, mokėjimo.

12.10. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Sutarties pasibaigimas ar nutraukimas taip pat neturi įtakos ginčų nagrinėjimo tvarką nustatančių ar kitų Sutarties sąlygų galiojimui, jeigu šios sąlygos pagal savo esmę išlieka galioti ir po Sutarties pasibaigimo (taip pat išlieka galioti visi atsiradę ir tinkamai neįvykdyti Šalių tarpusavio finansiniai įsipareigojimai, jeigu Šalys nesutaria kitaip).

12.11. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

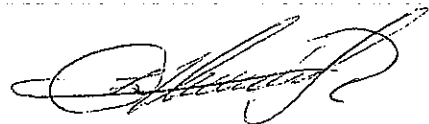
13. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

13.1. Šalys atleidžiamos nuo atsakomybės už netinkamą savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą ar visišką jų neįvykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, t. y. dėl gamtos ir kitų stichinių nelaimių, karo, streikų, teroro aktų ar masinių riaušių ir kitų aplinkybių (Lietuvos Respublikos CK 6.212, 6.253 str.), kurių Šalys negalėjo nei numatyti, nei įveikti teisėtomis ir įmanomomis priemonėmis.

13.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė arba turėjo atsižvelgti, t. y. Lietuvoje, jos ūkyje pasitaikančios aplinkybės, sąlygos, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles.

13.3. Šalis, kuri savo įsipareigojimų nevykdymą grindžia nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po jų atsiradimo, informuoti raštu kitą Šalį ir, pastarajai pareikalavus, pateikti dokumentą, patvirtinantį nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimą.

13.4. Pasibaigus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių veikimui, Šalis, kurios atžvilgiu jos veikė, privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po šių aplinkybių veikimo pabaigos, raštu apie tai informuoti kitą Šalį.



13.5. Pradėjus veikti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo laikas nukeliamas tiek, kiek veikia šios aplinkybės ir jų pasekmės.

13.6. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, kliudančios vykdyti įsipareigojimus, veikia ilgiau nei 3 (tris) savaites, bet kuri Šalis, pranešusi raštu apie tai kitai Šaliai, turi teisę nutraukti Sutartį.

14. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR PATVIRTINIMAI

14.1. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad:

14.1.1. jos turi teisę sudaryti Sutartį, taip pat vykdyti visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus;

14.1.2. sudarydamos Sutartį, nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu;

14.1.3. yra įmonės, tinkamai įregistruotos ir teisėtai veikiančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, kurios turi visas ir teisės aktų nustatyta tvarka neapribotas teises disponuoti savo turtu, sudaryti sutartis ir priimti įsipareigojimus;

14.1.4. visa informacija, kurią viena iš Šalių pateikė ir (ar) pateikia, vykdam šią Sutartį, kitai Šaliai yra išsami ir teisinga;

14.1.5. Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

14.2. Rangovas pareiškia, kad jis, taip pat bet kurie tretieji asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinančius Rangovą ar tokius trečiuosius asmenis užsiimti Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

15. KITOS SALYGOS

15.1. Už Sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

15.1.1. Užsakovo atstovas: Gamybės ir technikos skyriaus viršininkas Remigijus Šinkūnas, tel. +370 41 59 12 15, mob. +370 686 02 721, el. paštas: remigijus.s@senergija.lt;

15.1.2. Rangovo atstovas: direktorius Donatas Undžys tel. 865256897 el. paštas: at.konkursai@gmail.com.

15.2. Jei pasikeičia Sutarties 15.1 punkte nurodyti atsakingi asmenys, Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 (dešimt) dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šio reikalavimo, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais jai žinomais duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

15.3. Sutartis, įskaitant Rangovo pasiūlymą, teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje.

15.4. Visus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

15.5. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija pagal Sutartį turi būti sudaromi raštu ir laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalių atstovams pasirašytinai arba pasiunčiami registruotu laišku.

15.6. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adreso, pavadinimo ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus, priešingu atveju senaisiais rekvizitais išsiųsti pranešimai laikomi įteiktais tinkamai. Nepranešusi apie adreso pasikeitimą Šalis atsako kitai Šaliai už visus su nepranešimu susijusius tiesioginius nuostolius.

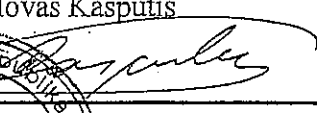
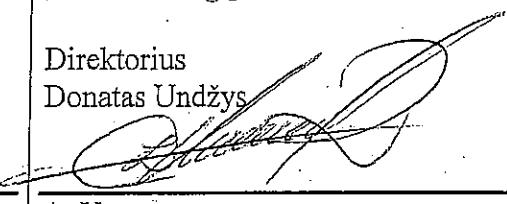
15.7. Visa informacija, kurią Šalys sužinojo viena iš kitos Sutarties sudarymo ir jos vykdymo metu, yra laikoma konfidencialia ir gali būti atskleista trečiosioms šalims tik tuo atveju, kai tam yra įstatyminis pagrindas arba yra gautas išankstinis kitos Šalies sutikimas raštu.

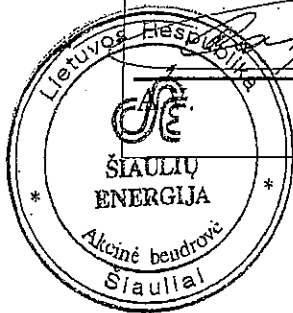
15.8. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, bus sprendžiamas derybų keliu. Nepavykus nesutarimų ar reikalavimų išspręsti Šalių derybomis, bet kurios iš Šalių iniciatyva ginčo sprendimas gali būti perduotas spręsti

kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui taikant Lietuvos Respublikos teisę. Teritorinis teismo įgaliojimas nustatomas pagal Užsakovo buveinės registracijos vietą.

15.9. Sutartis sudaryta 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

16. ŠALIŲ PARAŠAI IR REKVIZITAI

UŽSAKOVAS	RANGOVAS
AB „Šiaulių energija“ Pramonės g. 10, LT-78502 Šiauliai Tel. (8 41) 59 12 00 Faks. (8 41) 54 03 07 A/s LT357180000003467599 AB „Šiaulių bankas“, b/k 71800 PVM mokėtojo kodas LT453585811 Įmonės kodas 245358580 www.senergija.lt info@senergija.lt	UAB „Akmens takas“ Dubijos g. 20, Šiauliai Tel. 8 652 56897 A/s LT045015000014000706 Kredito unija „Savas rūpestis“ PVM mokėtojo kodas LT450984716 Įmonės kodas 145098473 www.akmenstakas.lt at.konkursai@gmail.com
Generalinis direktorius Česlovas Kasputis	Direktorius Donatas Undžys
	
	A. V.

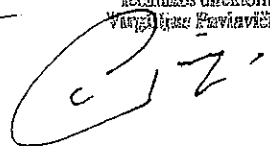


AB „Šiaulių energija“
Gamybos ir technikos
skyriaus viršininkas
Remigijus Šinkūnas

AB „Šiaulių energija“
Teisininkė
Toma Griškienė

AB „Šiaulių energija“
Vyriausiasis buhalteris
Justas Gurejevas

AB „Šiaulių energija“
Technikos direktoriaus
Virtutė Radvienė



DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

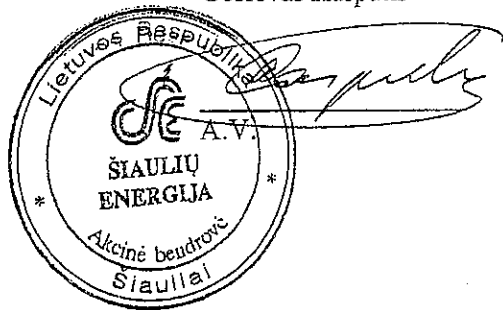
2016-05-17
Šiauliai

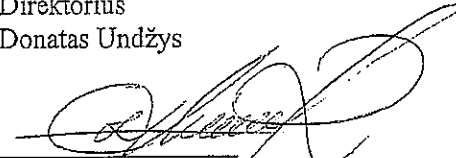
Vadovaudamosi 2016-05-16 Šilumos tiekimo tinklų projektavimo ir rekonstravimo darbų viešojo pirkimo sutarties Nr. 8016-80 4.1. punktu, Šalys susitaria nustatyti konkrečią 4.1.1. punkte nurodytą statybą leidžiančio dokumento pateikimo Užsakovui datą:

1. Statybą leidžiančio dokumento pateikimas Užsakovui – iki 2016-08-24.

UŽSAKOVAS
AB „Šiaulių energija“
Generalinis direktorius
Česlovas Kasputis

RANGOVAS
UAB „Akmenų takas“
Direktorius
Donatas Undžys




A.V.