

Visu pastato perimetru nuardoma nuogrinda, darbų atlikimui trukdančios medinės terasos, pamatų ir rūšio sienų termoizoliacijos bei hidroizoliacijos sluoksnis pašalinamas, didesnės išdaužos sienoje užtaisomos skiediniu, paviršiai paruošiami hidroizoliavimo darbams. Hidroizoliacija naudojama VOLTEX (arba lygiavertis), tvirtinama mechaniškai, naudojant perforuotą metalinę juostą. VOLTEX (arba lygiavertis) hidroizoliacija turi persidengti su TECMADRY ELAST (arba lygiavertis) elastinga hidroizoliacija ant paruošto pagrindo. Hidroizoliacija įrengiama per visą rūšio sienų aukštį iki drenažo. Iš vidaus įrengiama horizontali hidroizoliacija kapiliarinei drėgmei sulaikyti, įrengimas vykdomas injektuojant AQUADRY GEL (arba lygiavertis) rūšio sienos apačioje (kuo arčiau grindų) perimetru kas 10 cm. Rūšio grindų ir sienos sandūroje visu ilgiu įrengiamas 25x25 mm griovelis, kuris užpildomas tirštu XYPEX Concentrate (arba lygiavertis) mišiniu. Pašalinus esamą plytelių grindų dangą, pastebimuose betono trūkiuose taip pat visu ilgiu turi būti įrengti 25x25 mm grioveliai, užpildant juos tirštu XYPEX Concentrate (arba lygiavertis) mišiniu. Paruošus ir išlyginus paviršių betono, visu plotu rūšio grindys padengiamos XYPEX Concentrate (arba lygiavertis) hidroizoliaciniu sluoksniu, užleidžiant jį ant sienos 20cm. Atstatoma plytelių danga, nesant galimybei panaudoti demontuotų grindų plytelių, naujų plytelių spalvą bei rūšį parenka užsakovas. Termoizoliacijai naudojamas ekstruzinis polistirolas ($\lambda_{ds} \leq 0.036$), kuris įrengiamas per visą rūšio sienos aukštį iki drenažo. Atitvaros šiluminė varža $R=3.64 \text{ m}^2\text{K/W}$ atitinka STR 2.05.01:2013 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas" reikalavimus. Aukščiau nuogrindos termoizoliacinis sluoksnis armuojamas ir padengiamas apdailiniu tinku. Apdailinio tinko spalva turi būti tokia pati, kaip prieš statybos darbų pradžią. Cokolio spalva nekeičiama - pagal "Tex-Color" spalvų paletę - LINGRUN Strufe 3 (55.1%). Ant termoizoliacinio sluoksnio įrengiamas drenažinis korys su geotekstile. Visu pastato perimetru įrengiamas drenažas, naudojant DN100 drenažinius vamzdžius su kokosos plaušo filtru ir kontrolinius surinkimo šulinėlius prie pastato kampų. Drenažas pajungiamas į lietaus surinkimo kanalizacijos šulinį. Lietaus ir paviršiniai vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus. Iškasos užpilamos statybvietyje iškastu gruntu, iškasto grunto skirtingi sluoksniai turi būti sandėliuojami atskirai. Atlikus darbus, visos dangos, nuogrinda, terasos, turi būti atstatytos į prieš statybos darbų pradžią buvusią padėtį. Vykdam darbus šalia inžinerinių tinklų, išsikviesti už tinklų eksploataciją atsakingų įstaigų atstovus. Darbus vykdyti vadovaujantis: ST 2124555837.01:2013 "Atitvarų šiltinimas polistireniniu putplasčiu", ST 121895674.350.01:2012 "Hidroizoliavimo darbai", ST 121895674.205.20.01:2012 "Fasadų įrengimo darbai. Išorinių tinkuojamų sudėtinių termoizoliacinių sistemų įrengimas", ST 121895674.210.01:2014 "Apdailos darbai".

3.5.5. Rūšio sienos varžos skaičiavimas