

GRIOVIMO DARBŲ RANGOS SUTARTIS

2016 m. gegužės 04 d. Nr. SU-101 (S.2)
Vilnius

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, kurios registruota buveinė yra A. Vienuolio g. 8, Vilniuje, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama viršininkės Lauros Nalivaikienės, veikiančios pagal teisės aktais suteiktus įgaliojimus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Vilniaus betono demontavimo technika“, juridinio asmens kodas 425722762, kurio buveinė yra Šv. Stepono g. 39, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Masalsko (toliau – Rangovas),

toliau kartu šioje rangos sutartyje vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES PAGRINDAS

1. Sutartis yra sudaryta vadovaujantis

- Varėnos rajono apylinkės teismo 2008-03-27 sprendimu civilinėje byloje Nr. 2A-692-186/2008 (skolininkė [redacted]);

- Varėnos rajono apylinkės teismo 2011-07-04 sprendimu civilinėje byloje Nr. 2-95-445/2011, (skolinin [redacted]);

(toliau – teismo sprendimai), Statinių, pastatytų pažeidžiant teisės aktų reikalavimus, griovimo darbų rangos sutartimi 2014-08-28 Nr. SU-154, Inspekcijai įvykdžius statinių, pastatytų pažeidžiant teisės aktų reikalavimus, griovimo darbų supaprastintą pirkimą atviro konkurso būdu (toliau – Pirkimas). Sutartis negali prieštarauti minėtai Statinių, pastatytų pažeidžiant teisės aktų reikalavimus, griovimo darbų rangos sutarčiai, Pirkimo dokumentams, (taip pat ir UAB „Vilniaus betono demontavimo technika“ pateiktam pasiūlymui) ir turi būti vykdoma atsižvelgiant į šiuos dokumentus bei nepažeidžiant jų reikalavimų.

II. SUTARTIES OBJEKTAS IR APIMTIS

2.1. Rangovas šia Sutartimi įsipareigoja atlikti

- 6,00x3,65 m dydžio stiklo paketų priestato (verandos) prie gyvenamojo namo [redacted]

matmenys: 8,59x6,53 m su terasa, priestato matmenys: 4,72x3,28 m, aukštis 6,10 m, užstatymo plotas - 71 kv.m.)

griovimo darbus ir statybietės sutvarkymo darbus (toliau – Darbai).

2.2. Darbų apimtis – griovimo darbų atlikimas, statybinių atliekų perdavimas atliekas tvarkančiai įmonei, statybietės sutvarkymas pagal parengtą ir suderintą statinio griovimo aprašą ar supaprastintą griovimo aprašą (priklausomai nuo griautino statinio rūšies) (1 priedas). Statinio griovimo aprašas ar supaprastintas griovimo aprašas Sutarties galiojimo metu, tačiau ne vėliau nei iki Darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos, gali būti tikslinamas ar koreguojamas atskiru raštišku susitarimu prie Sutarties.

III. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3.1. Mokėtina kaina už statybos (griovimo) darbus yra apskaičiuojama iš bazinio atitinkamų statybos (griovimo) darbų įkainio, apskaičiuoto pagal Aplinkos ministerijos patvirtintus skaičiuojamosios kainos nustatymo principus bei Statybos produkcijos sertifikavimo centro Lietuvos Respublikos aplinkos ministro pavedimu (2006 m. spalio 26 d. įsakymas Nr. D1-492) juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų

Vilniaus miesto savivaldybės specialistė

Aistė Pupinytė

186-01-22

nustatymo registre įregistruotas griovimo sutarties pasirašymo dieną aktualias rekomendacijas, atimant Rangovo Pirkimo pasiūlyme pasiūlytą **27 procentų** nuolaidą.

Jeigu statinio griovimui pagal galiojančius teisės aktus reikalinga rengti statinio griovimo aprašą, supaprastintą griovimo aprašą ar statinio griovimo projektą, už tokio aprašo/projekto parengimą Užsakovas Rangovui moka 400 Lt (115,85 Eur) su PVM mokestį. Už parengtą ir Užsakovo patvirtintą aprašą/projektą Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal Rangovo pateiktą PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas pateikia PVM sąskaitą per 10 dienų nuo aprašo/projekto patvirtinimo. Užsakovas už patvirtintą aprašą/projektą atsiskaito su Rangovu pavedimu per 15 darbo dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

Sutarties galiojimo metu pasikeitus nacionalinei valiutai, mokesčio už aprašo/projekto rengimą dydis bus pakeistas pagal Europos Sąjungos neatšaukiamai nustatytą euro ir lito perskaičiavimo kursą, nepažeidžiant Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų.

3.2. Už Sutartyje numatytus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal prie Sutarties pridėdamą lokalinę sąmatą (2 priedas), sąmatoje nurodytai kainai pritaikius 27 procentų nuolaidą. Sąmatą rengia Užsakovas. Rangovas raštu gali teikti argumentuotas pastabas dėl sąmatoje nurodytų duomenų. Minėta sąmata Sutarties galiojimo metu, tačiau ne vėliau nei iki Darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos, gali būti tikslinama, atsižvelgiant į faktiškai atliktus Darbus. Sąmatos tikslinimas įforminamas Šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie Sutarties. Mokėtina kaina už Darbus negali viršyti kainos, gautos pirminėje lokalinėje sąmatoje nustatytai kainai pritaikius 27 procentų nuolaidą, nebent Sutarties galiojimo metu būtų būtina atlikti papildomus darbus, kurie nebuvo ir negalėjo būti numatyti pirminėje lokalinėje sąmatoje ir kurie yra būtini tinkamam Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymui.

3.3. Užsakovas atsiskaito su Rangovu pavedimu per 15 darbo dienų nuo PVM sąskaitos faktūros už Darbus gavimo dienos.

3.4. Rangovas išrašo PVM sąskaitas faktūras už atliktus darbus per 10 dienų nuo atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo dienos.

3.5. Prie Sutarties pridėdamoje lokalinėje sąmatoje nustatyta Darbų kaina dėl mokesčių (išskyrus pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM) pasikeitimų nebus perskaičiuojama. Kaina perskaičiuojama ją didinant arba mažinant tik tuo atveju, jei šios Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia PVM mokėjimą reglamentuojantys teisės aktai ir tai daro tiesioginę įtaką minėtai kainai. Kaina didinama arba mažinama tik tiek, kiek ji atitinkamai padidėja arba sumažėja dėl šiame punkte nurodytų teisės aktų, reglamentuojančių PVM mokėjimą, pasikeitimų. Kainos perskaičiavimas įforminamas Šalių pasirašomu papildomu susitarimu prie šios Sutarties. Perskaičiuota kaina galioja mokant už Darbus, kurie atlikti po papildomo susitarimo pasirašymo dienos.

3.6. Sutarties 3.1 punkte nurodyta Darbų kaina dėl bendro kainų lygio kitimo ir dėl statybos darbų kainų pokyčių nebus perskaičiuojama.

3.7. Už Darbus, kuriuos Rangovas atliko savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties ir (ar) statinio ~~aprašo, projekto, nurodymų, rangovo darbuotojų rekomendacijų, statinio darbuotojų patarimų~~ Sutarčiai įvykdyti ir prieš juos įvykdant raštu suderinti su Užsakovu.

IV. DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

4. Rangovas pateikia Užsakovui atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą per 15 darbo dienų nuo Darbų pagal Sutartį pabaigos, o Užsakovas per 15 darbo dienų aktą pasirašo arba, jei Darbai pagal Sutartį atlikti netinkamai, motyvuotai atsisako pasirašyti ir nurodo Rangovui, kokius trūkumus pašalinti.

V. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

5. Rangovas įsipareigoja:

5.1. atlikti Darbus per Griovimo darbų grafike (Sutarties 3 priedas) nurodytą terminą, Darbus pradėdant kiek įmanoma greičiau, bet ne vėliau nei per 10 dienų nuo Užsakovo pranešimo raštu apie būtinybę atlikti Darbus išsiuntimo Rangovui dienos. Atliekamų darbų kokybė turi atitikti teisės aktuose nustatytus darbų saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, priešgaisrinės saugos taisyklių reikalavimus.



Atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šiame punkte numatytas darbų įvykdymo terminas gali būti pratęstas Šalių susitarimu;

5.2. pradėti Darbus su Užsakovu suderintą antstolio vykdomųjų veiksmų pradėjimo dieną;

5.3. Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka griautinam statiniui griauti paskirti (pasamdyti) atestuotą statinio statybos vadovą;

5.4. Darbus vykdyti vadovaujantis įmonės statybos taisyklėmis, laikantis statinio griovimo aprašo ir nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisėtų interesų;

5.5. atsakyti už vykdamas Darbus padarytus kitų (ne griautinų) pastatų ir komunikacijų pažeidimus, ir, juos pažeidus, atstatyti savo lėšomis, taip pat atlyginti kitą dėl Rangovo kaltės atsiradusią žalą;

5.6. vadovaudamasis Pirkimo sąlygose nurodytais ir prie 2014-08-28 Statinių, pastatytų pažeidžiant teisės aktų reikalavimus, griovimo darbų rangos sutarties Nr. SU-154 pridedamais techninės specifikacijos reikalavimais atlikti Užsakovo nurodytų statinių griovimo ir statybviečių sutvarkymo darbus pagal šią Sutartį.

5.7. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Rangovui atlikti darbus;

5.8. surašyti atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktus;

5.9. pataisyti nekokybiškai atliktus Darbus pagal Užsakovo rašytines pastabas be papildomo užmokesčio;

5.10. užtikrinti, kad Vykdytojo transporto priemonės ir mechanizmai, įvažiuojantys į griaujamą objekto statybos teritoriją, būtų techniškai tvarkingi, nekeltų pavojaus nei aplinkai, nei statybos teritorijoje dirbančių darbuotojų sveikatai;

5.11. Sutarties vykdymo metu taikyti konkrečias UAB „Vilniaus betono demontavimo technika“ Pirkimo pasiūlyme nurodytas aplinkosaugos vadybos priemones, tenkinančias šiuos reikalavimus:

- veiksmingos gyvūnijos ir augalijos apsaugos statybvietėje ir aplink ją užtikrinimas;
- bet kokių kenksmingų atliekų ir pavojingų cheminių medžiagų nuotėkio, galinčio pakenkti aplinkai, prevencija;
- statybvietėje susidarančių atliekų kiekio, skleidžiamo triukšmo ir eismo spūsčių mažinimas;
- efektyvus elektros energijos ir vandens naudojimas.

5.12. statinio griovimo aprašo pakeitimus daryti tik gavus Užsakovo sutikimą raštu;

5.13. gavus Užsakovo prašymą nedelsiant informuoti Užsakovą apie Darbų eigą;

5.14. surašyti statinio nugriovimo aktą;

5.15. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

VI. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

6. Užsakovas įsipareigoja:

6.1. gavęs antstolio pranešimą dėl teismo sprendimo vykdymo datos paskyrimo, apie tai nedelsiant informuoti Rangovą;

6.2. ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo perduoti Rangovui dokumentus, leidžiančius vykdyti Darbus;

6.3. kontroliuoti atliekamų darbų apimtį, laiką ir kokybę. Pastebėjus defektus, nedelsiant pranešti Rangovui;

6.4. priimti tinkamai ir laiku atliktus Darbus ir sumokėti Rangovui Sutartyje nustatytą kainą;

6.5. per 15 darbo dienų nuo darbų perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros gavimo sumokėti Sutartyje numatytą kainą;

6.6. suteikti Rangovui visą turimą informaciją ir duomenis, reikalingus Darbams atlikti;

6.7. užbaigus Darbus ir sutvarkius statybvietę, pasirašyti statinio nugriovimo aktą.

VII. UŽSAKOVO TEISĖS

7.1. Užsakovas turi teisę keisti Sutartyje numatytus Darbus arba informuoti, kad Darbų atlikti nereikės, raštu pranešęs apie tai Rangovui, jeigu statinio savininkas statinį (jo dalį) nugriovė pats arba yra priimtas teismo sprendimas dėl teismo sprendimo, kuriuo įpareigojama nugriauti statinį, vykdymo sustabdymo ar yra kitokių nuo Užsakovo nepriklausančių kliūčių (šiuo atveju neatlyginami jokie dėl tokių veiksmų atsiradę Rangovo nuostoliai).

7.2. Užsakovas turi teisę pakoreguoti anksčiau pasirašytą Darbų priėmimo aktą, jeigu paaiškėja, kad Darbai atlikti nepilnai arba nekokybiškai.

VIII. SUBRANGOVAI

8. Rangovas pasitelkė subrangovą UAB „Infinite Loop“ projektavimo darbams atlikti Užsakovo 2014-12-12 raštišku sutikimu Nr. 2D-19560

IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Rangovas, Sutarties galiojimo laikotarpiu be pateisinamos priežasties nepraėjęs arba nutraukęs griovimo sutartyje numatytus darbus, privalo Užsakovui sumokėti 2896,2 Eur baudą.

9.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės daugiau nei 10 dienų vėluos atlikti Darbus Sutartyje nurodytais terminais, Užsakovas galės, be oficialaus įspėjimo ir nepraradamas teisės į kitas savo teisių gynimo priemones, pareikalauti 0,02 procento delspinigių nuo Sutartyje nustatytos kainos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 procentų nuo Sutartyje nustatytos kainos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui mokėtinų sumų.

9.3. Jei Užsakovas vėluos atsiskaityti su Rangovu nurodytais terminais, Rangovas galės, be oficialaus įspėjimo ir nepraradamas teisės į kitas savo teisių gynimo priemones, pareikalauti 0,02 procento delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 10 procentų nuo nesumokėtos sumos.

9.4. Šioje Sutartyje numatytų sankcijų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo arba pažeidimų pašalinimo.

X. PRETENZIJOS IR SUTARTIES NUTRAUKIMAS

10.1. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas, nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo, nemokėti Sutartyje nustatytos sumos už nekokybiškai ir (ar) ne laiku atliktus Darbus bei reikalauti Rangovo atlyginti visus Užsakovo dėl to patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo

10.1.1. Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ir iš konkrečių aplinkybių galima numatyti, kad Darbai nebus baigti iki Sutarties įvykdymo termino pabaigos dėl aplinkybių, kurios nesuteikia teisės Darbų terminą pratęsti;

10.1.2. Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: nepaiso Užsakovo pagrįstų rašytinių nurodymų pašalinti trūkumus per nustatytus terminus ir dėl to Užsakovas patiria nuostolių;

10.1.3. Rangovas bankrutuoja arba nepajėgia vykdyti sutartinių įsipareigojimų ir Užsakovo reikalavimu nepateikia patikimų įrodymų dėl įmanomo šių įsipareigojimų įvykdymo sutartu laiku;

10.1.4. kitais atvejais, kai Rangovas iš esmės pažeidžia Sutartį.

10.2. Nutraukus Sutartį 10.1. punkte nurodytais pagrindais, Rangovas atlygina Užsakovui dėl Sutarties nutraukimo padidėjusias pagal Sutartį pradėtų Darbų užbaigimo išlaidas bei kitus su Sutarties nutraukimu susijusius tiesioginius nuostolius.

10.3. Sutartis gali būti nutraukta įstatymų nustatytais atvejais arba vienai iš Šalių įspėjus kitą Šalį prieš 60 dienų.

10.4. Užsakovas gali nutraukti Sutartį arba sustabdyti pagal ją vykdomus Darbus bet kuriuo metu pranešęs apie tai Rangovui raštu (el. paštu, faksu ar paštu) (tokiu atveju atsiskaitoma pagal faktiškai tinkamai iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus darbus, Užsakovas neatlygina dėl tokio Sutarties

nutraukimo ar Darbų sustabdymo atsiradusių Rangovo nuostolių). Gavęs pranešimą, Rangovas turi nedelsiant sustabdyti Darbus.

XI. SUTARTIES GALIOJIMAS

11.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo pagal šią Sutartį.

11.2. Šios Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams bus gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu, dėl kurio pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 18 straipsnio 8 dalies nuostatas privaloma kreiptis į Viešųjų pirkimų tarnybą sutikimo, nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės bus nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei išdėstytos Pirkimo sąlygose, taip pat Sutarties 3.2 punkte nurodytu atveju. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės neįmanoma numatyti rengiant Pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys galės keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

XII. NENUGALIMA JĖGA

12.1. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*) reiškia įvykį, kurio Sutarties Šalys negali kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu, ir negali užkirsti kelio jo ar jo pasekmių atsiradimui, įskaitant gamtos stichines nelaimes, karą ir kitas aplinkybes, kurios pagal Lietuvoje galiojančius teisės aktus yra priskiriamos *force majeure* (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimas Nr. 840).

12.2. Įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymas ar netinkamas vykdymas nelaikomas šios Sutarties pažeidimu, jei jo priežastis yra nenugalimos jėgos aplinkybės.

12.3. Šalis, kuri dėl *force majeure* aplinkybių negali vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį, turi kaip galima greičiau, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie šias aplinkybes kitai Šaliai. Tokiu atveju atitinkamo įsipareigojimo vykdymas atidedamas iki pasibaigia *force majeure* aplinkybės.

XIII. SUTARTIES ŠALIŲ GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

13.1. Dėl Sutarties kylantys ginčai tarp Šalių bus sprendžiami derybomis.

13.2. Ginčus, kurių derybomis išspręsti nepavyksta, sprendžia teismas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14.1. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių.

14.2. Sutarties priedai yra neatskiriama šios Sutarties dalys ir galioja tik kartu su Sutartimi.

14.3. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas, pasirašytas abiejų Šalių, turi vienodą teisinę galią. Vienas Sutarties egzempliorius paliekamas Užsakovui, o kitas įteikiamas Rangovui.

14.4. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

XV. SUTARTIES PRIEDAI

15. Šios Sutarties priedais ir neatskiriama Sutarties dalimi yra:

15.1. supaprastinti griovimo aprašai;

15.2. griovimo darbų lokalinės sąmatos;

15.3. griovimo darbų grafikai;

15.4. techninė specifikacija.

XVI. ŠALIŲ ADRESAI, REKVIZITAI, PARAŠAI

UŽSAKOVAS

Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos

Įstaigos kodas 288600210

Adresas A. Vienuolio g. 8, Vilnius

Tel. (8 5) 272 2748

Faks. (8 5) 272 3620

a. s. Nr. LT977300010002458424

Bankas AB „Swedbank“

Banko kodas 73000

RANGOVAS

UAB „Vilniaus betono demontavimo technika“

Įm. kodas 125722762

PVM mokėtojo kodas LT257227610

Šv. Stepono g. 39, Vilnius

Tel.: 852334763, info@griovimas.lt

AB DNB bankas

A/s LT4010049501322425

Viršininkė

Laura Nalivaikienė

(parašas)

A. V.

Direktorius

Giedrius Masalskas

(parašas)

A. V.

Viršininko pavaduotoja

Eglė Kuklierienė

2016-05-02

Bendrųjų reikalų skyriaus
vyriausioji specialistė

Agnė Dabulytė

2016-05-02

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos
Statybos valstybinės priežiūros skyriaus
vedėjas

Rimgaudas Ališauskas

2016-05-02

Už sutarties vykdymo kontrolę atsakingas

A. Vypringytė

Bendrųjų reikalų skyriaus

Agnė Dabulytė

2016-05-02

2016-05-03

DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Rangovas privalo:

1. Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka paskirti (pasamdyti) statinio statybos vadovą (Statybos įstatymo 15 straipsnio 6 dalies 1 punktas).

2. Statinio griovimo darbus vykdyti:

2.1. pagal Statybos įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 10-12 punktus nurodytą:

2.1.1. statinio griovimo aprašą – neypatingo statinio griovimui Aplinkos ministerijos nustatytais atvejais,

2.1.2. supaprastintą statinio griovimo aprašą – nesudėtingo statinio griovimui Aplinkos ministerijos nustatytais atvejais,

2.1.3. statinio griovimo projektą – ypatingo statinio griovimui Aplinkos ministerijos nustatytais atvejais.

Dokumentų, nurodytų 2.1.1, 2.1.2 punktuose, rengimą organizuoja rangovas.

Statinio griovimo aprašo sudedamosios dalys nurodytos statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 32 punkte. Šiuose dokumentuose taip pat turi būti pateikiami duomenys apie prognozuojamas statybos produktų atliekas, susidarysiančias griauinant statinį, nurodant jų kiekius tonomis.

2.2. vadovaujantis įstatymais, Vyriausybės nutarimais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, laikantis viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytų reikalavimų.

3. Užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietyje bei statomame (griaunamame) statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą, greta statybvietyje gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų nurodytų Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

4. Nugriauti nurodytus statinius ir sutvarkyti statybvietyje.

Statinio griovimas – statybos rūšis, kurios tikslas – išardyti (išmontuoti) visas statinio konstrukcijas (išskyrus statinio rekonstravimui ar kapitaliniam remontui priskirtinus statybos darbus) (Statybos įstatymo 2 straipsnio 95 dalis).

5. Statybines medžiagas ir atliekas, likusias statinį nugriovus, perduoti ar pašalinti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

Bendrijų reikalų skyriaus
vyriausioji specialistė

Alina Pajulytė

2016-01-02

L o k a l i n ė s a m a t a
Sudaryta 2015.03 kainų lygiu.

Kompleksas: VTPSI prie Aplinkos ministerijos

Objektas: Savavališka statyba

Žiniaraštis: Gyv. namas

Iš viso už **11.835,03 €**
40.863,99 Lt

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
					Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9

S9-Specifiniai darbai 593,07

S10-Sezoniniai darbai 364,26

S11-Darbas padidinto pavojeingumo aplinkoje 0,00

Skyrius Šlaitinis stogas

stogo danga

1	N46-156	Stogų iš banguotų ir pusiau banguotų asbestcementinių lapų išardymas	100 m2	0,9	74,66			74,66
2	N12-144-9 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Stogo skardinių elementų nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Skardos vejalenčių, karnizo lentų ir panašių skardos detalių tvirtinimas, dirbant ant kopečių")	m	9	4,43			4,43
Iš viso už poskyrių stogo danga					79,09	0	0	79,09

stogo konstrukcija

3	N46-158	Grebėstų su tarpais išardymas	100 m2	0,9	48,15			48,15
4	N12-44-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Stogo plėvelės ir/ar tolio nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Denginių izoliacija vieno sluoksnio polietilene plėvele")	100 m2	0,9	12,26			12,26
5	N46-157	Stogo medinių konstrukcijų išardymas (pritaikyt. įkainis "Gegnių išardymas")	m3	3	200,88			200,88
Iš viso už poskyrių stogo konstrukcija					261,29	0	0	261,29

šilumos izoliacija

6	R22-2	Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas	100 m2	0,8	44,72			44,72
Iš viso už poskyrių šilumos izoliacija					44,72	0	0	44,72

stogelių ardymas

7	N10-170 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Stogelių medinės konstrukcijos išardymas (pritaikyt. įkainis su ardym koef. "Stogelių įrengimas")	montalios p	2	46,12			46,12
8	N10-202 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Stogelių dangos išardymas (pritaikyt. įkainis su ardym koef. "Stogelių įrengimas")	montalios p	2	15,71			15,71
Iš viso už poskyrių stogelių ardymas					61,83	0	0	61,83

karnizų pakalimo dailylenčių ardymas

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	N12P-0704-2 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Šlaitinių stogų karnizų pakalimo dailylenčių išardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Šlaitinių stogų karnizų apkalimas, dailylentėmis")	100 m ²	0,1	21,83		0,04	21,87
10	N10P-0703-7 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Medinių tašelių nuardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Medinių tašelių tvirtinimas prie perdangų medinių konstrukcijų, tvirtinant iš apačios, kai tašeliai 50x50 mm")	100 m	0,2	11,75		0,03	11,78
Iš viso už poskyrių karnizų pakalimo dailylenčių ardymas					33,58	0	0,07	33,65
Iš viso už skyrių Šlaitinis stogas					480,51	0	0,07	480,58

Skyrius Terasos stogo danga sutapdintas stogas

11	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m ²	17	5,59			5,59
12	N12-104 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Ruloninės stogo dangos nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Vieno sluoksnio ruloninė stogo danga, prikalant vinimis, klojant ant lentų")	100 m ²	0,17	1,82			1,82
13	N12P-0203-2 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Stogo pakloto nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Šlaitinių stogų medinių paklotų įrengimas, kai plokštės medžio drožlių (skiedrų)")	100 m ²	0,17	14,44		1,83	16,27
14	N10-195 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Medinių turėklų demontavimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Laiptų turėklų įrengimas")	m	12	9,92			9,92
Iš viso už poskyrių sutapdintas stogas					31,77	0	1,83	33,6
Iš viso už skyrių Terasos stogo danga					31,77	0	1,83	33,6

Skyrius Fasado apdaila fasado apdaila su šiltinimu

15	N10-81-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Sienų dailylenčių ardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Sienų didelių plotų apkalimas dailylente")	m ²	95	112,34			112,34
16	N10-241 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Plevelės nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Plevelės tvirtinimas prie karkaso")	m ²	95	15,92		5,24	21,16
17	R22-2	Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas	100 m ²	0,95	53,10			53,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	N10-215 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Medinio karkaso ardymas nuo medinių sienų (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Karkaso įrengimas iš medinių 50x50mm tašelių, pritvirtinant vinimis prie medinio pagrindo")	m3	0,5	95,47			95,47
Iš viso už poskyrių fasado apdaila su šiltinimu					276,83	0	5,24	282,07
Iš viso už skyrių Fasado apdaila					276,83	0	5,24	282,07

Skirius Langai, durys

langai

19	N46-181	Langų angų užpildymo išardymas, kai langai su palangėmis	100 m2	0,08	66,98			66,98
20	N46-182	Langų angų užpildymo išardymas, kai langai be palangių	100 m2	0,08	58,12			58,12
Iš viso už poskyrių langai					125,1	0	0	125,1

durys

21	N46-183	Durų išardymas medinėse sienose (pritaikyt. įkainis "Medinių durų angų užpildymo išardymas medinėse sienose")	100 m2	0,08	23,86			23,86
Iš viso už poskyrių durys					23,86	0	0	23,86
Iš viso už skyrių Langai, durys					148,96	0	0	148,96

Skirius Vidaus inžinerika

vidaus elektra

22	N46-207	Elektros tiekimo įrengimų išardymas	100 m3	2,6	53,20			53,20
Iš viso už poskyrių vidaus elektra					53,2	0	0	53,2

šildymas

23	R10-1	Mūrinių dūmtraukių ardymas (pritaikyt. įkainis su koef. "Neaptaisyti krosnių išardymas")	m3	1,8	27,23			27,23
24	R10-2	Aptaisyti krosnių išardymas	m2	1	09,64			09,64
Iš viso už poskyrių šildymas					125,07	0	0	125,07
Iš viso už skyrių Vidaus inžinerika					179,07	0	0	179,07

Skirius Vidaus apdaila

lubos

25	N15P-0314-3 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Lubų paviršių dailylentėlių nuardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Paviršių aptaisymas dailylentėmis, lubų, medinėmis")	100 m2	0,8	147,44		0,29	147,73
26	N10-241 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Plevelės nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Plevelės tvirtinimas prie karkaso")	m2	80	13,41		4,42	17,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9
27	R22-2	Izoliacijos plokščių ardymas (pritaikyt. įkainis "Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas")	100 m2	0,8	44,72			44,72
28	N10P-0703-2 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Medinių tašelių nuardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Medinių tašelių tvirtinimas prie perdangų medinių konstrukcijų, tvirtinant iš viršaus, kai tašeliai 50x50 mm")	100 m	1,4	49,35		0,23	49,58
Iš viso už poskyrių lubos					254,92	0	4,94	259,86

sienos

29	N10-81-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Sienų dailylentės ardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Sienų didelių plotų apkalimas dailylente")	m2	100	118,25			118,25
30	N10-241 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Plevelės nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Plevelės tvirtinimas prie karkaso")	m2	100	16,76		5,52	22,28
31	N10-215 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Medinio karkaso ardymas nuo medinių sienų (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Karkaso įrengimas iš medinių 50x50mm tašelių, pritvirtinant vinimis prie medinio pagrindo")	m3	0,5	95,47			95,47
Iš viso už poskyrių sienos					230,48	0	5,52	236

grindys

32	R5-1	Lentinių grindų ardymas	m2	125	143,85			143,85
33	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	55	18,08			18,08
Iš viso už poskyrių grindys					161,93	0	0	161,93
Iš viso už skyrių Vidaus apdaila					647,33	0	10,46	657,79

Skyrius Medinė perdanga medinė perdanga

34	N46-147	Netinkuotų medinių perdenginių išardymas	100 m2	0,72	395,51			395,51
Iš viso už poskyrių medinė perdanga					395,51	0	0	395,51

Iš viso už skyrių Medinė perdanga

					395,51	0	0	395,51
--	--	--	--	--	---------------	----------	----------	---------------

Skyrius Mediniai laiptai mediniai laiptai

35	N10-195 (K1=0,5 K2=0,5)	Medinių turėklų demontavimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Laiptų turėklų įrengimas")	m	5	4,13	0,07		4,20
36	R9-33	Laiptų į pastogę ardymas	m	5	8,17			8,17
Iš viso už poskyrių mediniai laiptai					12,3	0,07	0	12,37
Iš viso už skyrių Mediniai laiptai					12,3	0,07	0	12,37

Skyrius Sienos rėstinės sienos

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37	N10-1 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0 S9=1,025 5)	Ręstinių sienų iš tašų demontavimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Ręstinės sienos iš tašų")	m2	40	524,83		14,20	539,03
Iš viso už poskyrių rėstinių sienos					524,83	0	14,2	539,03

karkaso sienos

38	N46-144	Karkasinių medinių sienų ardymas (pritaikyt. įkainis "Švarių skydinių ir lentinių pertvarų išardymas")	100 m2	1,2	182,48			182,48
Iš viso už poskyrių karkaso sienos					182,48	0	0	182,48
Iš viso už skyrių Sienos					707,31	0	14,2	721,51

Skyrius Pamatai

grunto kasimas

39	N1-26-2 (S10=1,1 5)	II grupės kasimas 0,15 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą	100 m3	0,18	1,02		32,53	33,55
40	N1-300 (S10=1,1 5)	II gr. grunto kasimas rank.būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio nesutvirtintose tranšėjose ir iki 1.5 m gylio duobių kasimas	100 m3	0,06	53,39			53,39
Iš viso už poskyrių grunto kasimas					54,41	0	32,53	86,94

pamatai

41	N46-132-1	Gelžbetonio ardymas mechanizuotai (pritaikyt. įkainis "Gelžbetoninių konstrukcijų išardymas (sudaužymas) tvokle")	100m3	0,05			49,61	49,61
42	N46-132 (S9=1,17)	Gelžbetonio ardymas pneumoplaktuku (pritaikyt. įkainis "Gelžbetoninių pamatų išardymas")	m3	1,8	218,59		181,94	400,53
Iš viso už poskyrių pamatai					218,59	0	231,55	450,14

grunto atvežimas duobių užpylimui

43	P571815	Gruntas, smėlis	m3	5		47,35		47,35
Iš viso už poskyrių grunto atvežimas duobių užpylimui					0	47,35	0	47,35

grunto užpylimo ir planiravimo darbai

44	N1-132	Tranšėjų ir duobių užpylimas iš sankasos 55kw(75aj) galingumo buldozeriu, perstumiant I grupės gruntą iki 5m atstumu	1000 m3	0,022			4,40	4,40
45	N1-133 (K4=3)	Kiekvieniems sekantiems 5m, perstumiant I grupės gruntą 55kw(75aj) galingumo buldozeriais pridėti prie N1-132	1000 m3	0,022			7,32	7,32

1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	N1-381-1 (S9=1,13 6 S10=1,15)	I-II grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis	100 m3	0,22	13,80		7,31	21,11
47	N1-307 (S10=1,1 5)	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas I grupės gruntu rankiniu būdu	100 m3	0,07	27,34			27,34
48	N48-1	Sklypo planiravimas mechanizuotu būdu	100 m2	1			5,14	5,14
49	N48-2 (S10=1,1 5)	Sklypo planiravimas rankiniu būdu I gr.grunte	100 m2	0,15	7,01			7,01
Iš viso už poskyrių grunto užpylimo ir planiravimo darbai					48,15	0	24,17	72,32
Iš viso už skyrių Pamatai					321,15	47,35	288,25	656,75

**Skyrius Statybinių šiukšlių
išvežimas**

šiukšlių valymas iš patalpų

50	R23-59	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	4	28,65			28,65
Iš viso už poskyrių šiukšlių valymas iš patalpų					28,65	0	0	28,65

šiukšlių išvežimas

51	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	26	127,60		308,23	435,83
52	R23-63	Statybinių šiukšlių pakrovimas mechanizuotai (pritaikyt. įkainis "Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais")	t	30	13,28		256,44	269,72
53	R23-66 (K4=56)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	60			1593,31	1593,31

**Iš viso už poskyrių šiukšlių
išvežimas**

**Iš viso už skyrių Statybinių šiukšlių
išvežimas**

140,88	0	2157,98	2298,86
169,53	0	2157,98	2327,51

**Skyrius Kiti darbai
laiptukas prie įėjimo**

54	N46-189 (S9=1,17)	Įėjimo g/b pakopos išardymas (pritaikyt. įkainis "Monolitinių gelžbetonio laiptų aikštelių ant metalinių sijų išardymas")	100 m2	0,01	14,85		10,90	25,75
Iš viso už poskyrių laiptukas prie įėjimo					14,85	0	10,9	25,75
esamos tvoros remontas								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
55	R61P-0114	Tvoros remontas (pritaikyt. įkainis su koef. "Medinių statinių tvorų remontas")	m	10	36,72	26,53		63,25
Iš viso už poskyrių esamos tvoros remontas pastoliai					36,72	26,53	0	63,25
56	N15P-1501-1	Pastolių įrengimas ir išardymas (pritaikyt. įkainis "Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas (100 m2 vertikalaus projekcijos), kai pastolių plotis 0,73 m, pastolių aukštis iki 15 m")	100 m2	0,36	24,44	6,69		31,13
Iš viso už poskyrių pastoliai					24,44	6,69	0	31,13
Iš viso už skyrių Kiti darbai					76,01	33,22	10,9	120,13
Iš viso #1					3446,28	80,64	2488,93	6.015,85 €
Kiti darbo užmokesčio priskaitymai					8,0%			275,70 €
Papildomų medžiagų vertė						3,0%		2,42 €
Papildomų mechanizmų vertė							3,0%	74,67 €
Soc. draudimas					30,98%			1.153,07 €
Iš viso #2 (išlaidos statinio statybos darbams)					4875,05	83,06	2563,60	7.521,71 €
Statybvietsės išlaidos					9,00%	9,00%	9,00%	676,95 €
Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)					5313,80	90,54	2794,32	8.198,66 €
Indeksas					1,00	1,00	1,00	
Po indeksacijos iš viso					5313,80	90,54	2794,32	8.198,66 €
Pridėtinės išlaidos					30,00%			1.116,59 €
Pelnas					5,0%	5,0%	5,0%	465,77 €
Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)					6751,91	95,07	2934,04	9.781,02 €
PVM					21%	21%	21%	2.054,01 €
Iš viso #5 (kaina su PVM)					8169,81	115,03	3550,19	11.835,03 €

Pastabos:

- * atliktų darbų kiekiai tikslinami faktiškai atlikus darbus
- * statybinių šukšlių ir medžiagų, esančių sklype ir nesusijusių su statinių griovimu, išvežimas neįskaičiuotas
- * priklausomai nuo konstrukcijų tipo, kuris bus išaiškintas griovimo darbų metu, į atliktų darbų aktą būtina įtraukti sąmatos pozicijas, kurios buvo atliktos ir neįtraukti kurių nebuvo

Sudarė: VTPSI specialistas O. Arslanov

Lokalinė sąmata
Sudaryta 2015.03 kainų lygiu.

Kompleksas: VTPSI prie Aplinkos ministerijos

Objektas: Savavališka statyba

Žiniaraštis: Priestato griovimas

Iš viso už **3.635,42 €**

12.552,38 Lt

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Tiesioginės išlaidos			
					Darbas	Medžiagos	Mechanizmai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9

S9-Specifiniai darbai 593,07

S10-Sezoniniai darbai 364,26

S11-Darbas padidinto pavoje aplinkoje 0,00

Skyrius Šlaitinis stogas

stogo danga

1	N46-156	Stogų iš banguotų ir pusiau banguotų asbestcementinių lapų išardymas	100 m2	0,4	33,18			33,18
2	N12-144-9 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Stogo skardinių elementų nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Skardos vejalenčių, karnizo lentų ir panašių skardos detalių tvirtinimas, dirbant ant kopečių")	m	12	5,91			5,91
Iš viso už poskyrių stogo danga					39,09	0	0	39,09

stogo konstrukcija

3	N46-158	Grebėstų su tarpais išardymas	100 m2	0,4	21,40			21,40
4	N12-44-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Stogo plėvelės ir/ar tolio nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Denginių izoliacija vieno sluoksnio polietilene plėvele")	100 m2	0,4	5,45			5,45
5	N46-159	Lentų pakloto virš gegnių ardymas (pritaikyt. įkainis "Ištisinių grebėstų išardymas")	100 m2	0,4	45,76			45,76
6	N46-157	Stogo medinių konstrukcijų išardymas (pritaikyt. įkainis "Gegnių išardymas")	m3	1,4	93,74			93,74
Iš viso už poskyrių stogo konstrukcija					166,35	0	0	166,35

šilumos izoliacija

7	R22-2	Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas	100 m2	0,33	18,45			18,45
Iš viso už poskyrių šilumos izoliacija					18,45	0	0	18,45

karnizų pakalimo dailylentė ardymas

8	N12P-0704-2 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Šlaitinių stogų karnizų pakalimo dailylentė ardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Šlaitinių stogų karnizų apkalimas, dailylentėmis")	100 m2	0,07	15,28		0,03	15,31
Iš viso už poskyrių karnizų pakalimo dailylentė ardymas					15,28	0	0,03	15,31

lietaus nuvedimo sistemos ardymas

Aictė Kupinytė

2016-05-24

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	N12P-0801-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų latakų demontavimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Lietaus nuvedimo sistemos montavimas, kai pakabinami latakai, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių")	m	8	6,63		0,18	6,81
Iš viso už poskyrių lietaus nuvedimo sistemos ardymas					6,63	0	0,18	6,81
Iš viso už skyrių Šlaitinis stogas					245,8	0	0,21	246,01

Skirius Langai

10	N46-182	Langų angų užpildymo išardymas, kai langai be palangių	100 m2	0,36	261,55			261,55
Iš viso už poskyrių langai					261,55	0	0	261,55
Iš viso už skyrių Langai					261,55	0	0	261,55

Skirius Vidaus inžinerika

11	N46-207	Elektros tiekimo įrengimų išardymas	100 m3	0,85	17,39			17,39
Iš viso už poskyrių vidaus elektra					17,39	0	0	17,39

Šildymas

12	N16P-1201-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Kieto kuro katilų montavimas, kai katilo galia, kW iki 25	vnt.	1	20,20		0,07	20,27
13	R10-63 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Plieno dūmtraukių demontavimas (pritaikyt. įkainis su koef. "Pristatomų nerūdijančio plieno dūmtraukių su termoizoliacija montavimas, kai skersmuo iki 250 mm")	m	5	23,23		31,85	55,08
Iš viso už poskyrių šildymas					43,43	0	31,92	75,35
Iš viso už skyrių Vidaus inžinerika					53,92	0	31,92	85,84

Skirius Vidaus apdaila

lubos

14	N15P-0404-4 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Lubų gipso kartono plokščių nuardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Lubų paviršių aptaisymas plokštėmis, tvirtinant prie įrengto metalinio karkaso, kai plokštės gipskartonio")	m2	33	51,22		2,28	53,50
15	N10-241 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Plevelės nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Plevelės tvirtinimas prie karkaso")	m2	33	5,53		1,82	7,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	R22-2	Izoliacijos plokščių ardymas (pritaikyt. įkainis "Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas")	100 m2	0,33	18,45			18,45
17	N10P-0703-2 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Medinių tašelių nuardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Medinių tašelių tvirtinimas prie perdangų medinių konstrukcijų, tvirtinant iš viršaus, kai tašeliai 50x50 mm")	100 m	0,54	19,04		0,09	19,13
Iš viso už poskyrių lubos					94,24	0	4,19	98,43

sienos								
18	N10-81-1 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Sienų dailylentės ardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Sienų didelių plotų apkalimas dailylente")	m2	15	17,74			17,74
19	N10-241 (K1=0,5 K2=0,5 K3=0)	Plevelės nuėmimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Plevelės tvirtinimas prie karkaso")	m2	15	2,51		0,83	3,34
20	R22-2	Mineralinės arba stiklo vatos izoliacijos ardymas	100 m2	0,15	8,38			8,38
21	N10-215 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0)	Medinio karkaso ardymas nuo medinių sienų (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Karkaso įrengimas iš medinių 50x50mm tašelių, pritvirtinant vinimis prie medinio pagrindo")	m3	0,06	11,46			11,46
Iš viso už poskyrių sienos					40,09	0	0,83	40,92

grindys								
22	R5-1	Lentinių grindų ardymas	m2	22	25,32			25,32
Iš viso už poskyrių grindys					25,32	0	0	25,32
Iš viso už skyrių Vidaus apdaila					159,65	0	5,02	164,67

**Skyrius Medinė perdanga
medinė perdanga**

23	N46-147	Netinkuotų medinių perdanginių išardymas	100 m2	0,22	120,85			120,85
Iš viso už poskyrių medinė					120,85	0	0	120,85

perdanga

Iš viso už skyrių Medinė perdanga					120,85	0	0	120,85
--	--	--	--	--	---------------	----------	----------	---------------

**Skyrius Mediniai laiptai
mediniai laiptai**

24	N10-195 (K1=0,5 K2=0,5)	Medinių turėklų demontavimas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Laiptų turėklų įrengimas")	m	5	4,13	0,07		4,20
25	R9-33	Laiptų į pastogę ardymas	m	5	8,17			8,17
Iš viso už poskyrių mediniai laiptai					12,3	0,07	0	12,37
Iš viso už skyrių Mediniai laiptai					12,3	0,07	0	12,37

**Skyrius Sienos
med. karkasas**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	N10-14 (K1=0,8 K2=0,8 K3=0 S9=1,025 5)	Karkaso iš tašų ardymas (pritaikyt. įkainis su ardym. koef. "Karkaso įrengimas iš tašų")	m3	0,9	92,73		1,44	94,17
Iš viso už poskyrių med. karkasas					92,73	0	1,44	94,17
Iš viso už skyrių Sienos					92,73	0	1,44	94,17

Skyrius Pamatai

grunto kasimas

27	N1-300 (S10=1,1 5)	II gr. grunto kasimas rank.būdu iki 2m pločio ir iki 2m gylio nesutvirtintose tranšėjose ir iki 1.5 m gylio duobių kasimas	100 m3	0,03	26,70			26,70
Iš viso už poskyrių grunto kasimas					26,7	0	0	26,7

pamatai

28	N46-132 (S9=1,17)	Gelžbetonio ardymas pneumoplaktuku (pritaikyt. įkainis "Gelžbetoninių pamatų išardymas")	m3	0,4	48,58		40,43	89,01
Iš viso už poskyrių pamatai					48,58	0	40,43	89,01

grunto užpylimo ir planiravimo darbai

29	N1-307 (S10=1,1 5)	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas I grupės gruntu rankiniu būdu	100 m3	0,03	11,72			11,72
30	N48-2 (S10=1,1 5)	Sklypo planiravimas rankiniu būdu I gr.grunte	100 m2	0,3	14,03			14,03
Iš viso už poskyrių grunto užpylimo ir planiravimo darbai					25,75	0	0	25,75
Iš viso už skyrių Pamatai					101,03	0	40,43	141,46

Skyrius Statybinių šiukšlių

išvežimas

šiukšlių išvežimas

31	R23-60	Statybinių šiukšlių išvežimas 1 km pakraunant rankiniu būdu	t	9	44,17		106,70	150,87
32	R23-66 (K4=63)	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti	t	9			268,87	268,87
Iš viso už poskyrių šiukšlių išvežimas					44,17	0	375,57	419,74
Iš viso už skyrių Statybinių šiukšlių išvežimas					44,17	0	375,57	419,74

Skyrius Pastato konstrukcijų po griovimo darbų tvarkymas

angos sienoje laikinas užtaisymas

33	N26-210	Sienu angų laikinas užtaisymas (pritaikyt. įkainis "Vėjo izoliacijos įrengimas sienų konstrukcijose")	100 m2	0,2	19,28	57,12		76,40
----	---------	---	--------	-----	-------	-------	--	-------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Iš viso už poskyrių angos sienoje laikinas užtaisymas			19,28	57,12	0	76,4
		stogo dangos laikinas užklojimas						
34	R61P-3109-1 (K3=0,25)	Šiferio dangos remontas, panaudojant esamą šiferį (pritaikyt. įkainis su koef. "Šlaitinio stogo dangos remontas, keičiant esamą dangą nauja danga, beasbesčio šiferio (m2 stogo dangos)")	m2	10	46,82	28,56	32,02	107,40
		Iš viso už poskyrių stogo dangos laikinas užklojimas			46,82	28,56	32,02	107,4
		Iš viso už skyrių Pastato konstrukcijų po griovimo darbų tvarkymas			66,1	85,68	32,02	183,8

Skirius Kiti darbai

laiptukai prie įėjimo

35	N46-167 (K1=1,15)	Laiptų medinių pakopų demontavimas (pritaikyt. įkainis su koef. "Parketinių grindų išardymas išardant lentų pagrindą")	100 m2	0,02	5,16			5,16
		Iš viso už poskyrių laiptukai prie įėjimo			5,16	0	0	5,16

pastoliai

36	N15P-1501-1	Pastolių įrengimas ir išardymas (pritaikyt. įkainis "Fasadinių pastolių įrengimas ir išardymas (100 m2 vertikalios projekcijos), kai pastolių plotis 0,73 m, pastolių aukštis iki 15 m")	100 m2	0,24	16,30	4,46		20,76
		Iš viso už poskyrių pastoliai			16,3	4,46	0	20,76
		Iš viso už skyrių Kiti darbai			21,46	4,46	0	25,92

Iš viso #1

Kiti darbo užmokesčio priskaitymai
Papildomų medžiagų vertė
Papildomų mechanizmų vertė
Soc. draudimas

1186,46	90,21	486,61	1.763,28 €
8,0%			94,92 €
	3,0%		2,71 €
		3,0%	14,60 €
30,08%			306,07 €

Iš viso #2 (statybos statinio statybos darbai)

Statybvietės išlaidos

9,00%	9,00%	9,00%	204,52 €
-------	-------	-------	----------

Iš viso #3 (tiesioginės išlaidos)

Indeksas

1829,40	101,28	546,32	2.477,00 €
1,00	1,00	1,00	

Po indeksacijos iš viso

Pridėtinės išlaidos

Pelnas

1829,40	101,28	546,32	2.477,00 €
30,00%			384,41 €
5,0%	5,0%	5,0%	143,07 €

Iš viso #4 (su netiesioginėmis išlaidomis)

PVM

2324,50	106,34	573,64	3.004,48 €
21%	21%	21%	630,94 €

Iš viso #5 (kaina su PVM)

2812,65	128,67	694,10	3.635,42 €
---------	--------	--------	------------

Pastabos:

* atliktų darbų kiekiai tikslinami faktiškai atlikus darbus

* statybinių šiukšlių išvežimas numatytas į Takniškių kaimo, Alytaus raj. sąvartyną, jei vežama kitur būtina koreguoti įkainį

Sudarė: VTPSI specialistas O. Arslanov

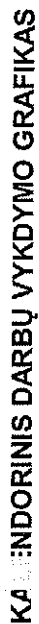
Spausdinimo data: 2015.11.03

Bendrųjų reikalų skyriaus vyriausioji specialistė

Lapas 5 iš 5

Aleto P. P. P.

2016-05-02

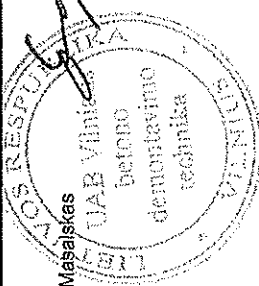


Užsakovas: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos
Rangovas: UAB "Vilniaus betono demontavimo technika"

Objekto pavadinimas: "Stalinų, pastatytų pažeidžiant teli... aktų reikalavimus, glovimo darbai"

[illegible]

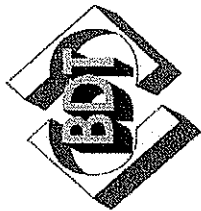
Sudare: direktorius Giedrius Mabalskas



Centrinis reikšmų skyrius
vairausioli specialistė

1000

مجلس آستان قدس



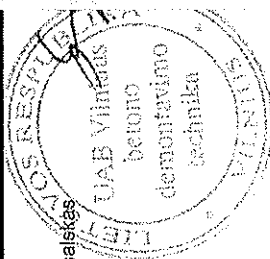
KUČIŲ ENDOREINIS DARBŲ VYKDYMO GRAFIKAS

Užsakovas: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos
Rangovas: UAB "Vilniaus betono demontavimo technika"

Objekto pavadinimas: "Statinių, pastatytų pažeidžiant teisėtą aplinkos reikalavimus, griovimo darbai"

Eil. Nr.		Darbo pavadinimas	Darbo dienos																																			
			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	
			Statinių griovimo darbai																																			
1		Savavališkai pastatyto priestato, esančio																																				

Sudarė: direktorius Giedrius Masalskas



Bendrujų reikalų skyriaus
vyriausioji specialistė

Alstas Gineitytė

2008-05-02