

RANGOS SUTARTIS Nr. VP-86

2016 m. balandžio 28 d.

Kaišiadorys

Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188773916, atstovaujama administracijos direktoriaus Česlovo Nevieros, toliau vadinama Užsakovu ir UAB „Avona“, įmonės kodas 134248765, atstovaujama direktoriaus Česlovo Zabarausko, toliau vadinama Rangovu, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos įstatymais, viešojo pirkimo supaprastinto atviro konkurso sąlygomis ir 2016 m. kovo 24 d. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos viešojo pirkimo komisijos protokolu Nr. 10 sudarėme šią sutartį, toliau vadinama Sutartimi:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas – Kaišiadorių miesto aikštės su prieigomis rekonstrukcijos darbai.

Šia sutartimi rangovas įsipareigoja sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis pilnai atlikti darbus pagal patvirtintą sąmatą ir darbų grafiką, o užsakovas apmokėti už atliktus darbus.

II. SUTARTIES KAINA

2. Sutarties dalyko kaina yra **668 242.09 Eur. su PVM** (Šeši šimtai šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt du eurai 09 ct.)

3. Sutarties kaina, nurodyta 2 punkte, yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su darbų pirkimu. Kainai įtakos neturi darbo užmokesčio ir kitų panašių išlaidų išaugimas, bendro kainų lygio kitimas. Sutarties kaina nebus perskaičiuojama dėl jokių priežasčių. Visą riziką dėl darbų kainos padidėjimo prisiima Rangovas.

III. DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA

4. Rangovas darbus pradeda įsigaliojus šiais sutarčiais bei perdavus objektą rangovui įstatymų nustatyta tvarka ir užbaigia darbus ne vėliau kaip iki 2016 m. gruodžio 1 d.

5. Darbų pabaiga pagal sutartį bus laikomas momentas, kai užbaigti visi sutartyje numatyti darbai.

IV. ATSISKAITYMO IR MOKĖJIMO TVARKA

6. Už atliktus darbus užsakovas rangovui sumoka, gavus lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos per 3 (tris) darbo dienas pagal rangovo pateiktą atliktų darbų pagrindu išrašytą PVM sąskaitą – faktūrą arba per 30 kalendorinių dienų, esant paslaugų finansavimui iš Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos ir Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos.

7. 2016 metais užsakovas rangovui už atliktus rekonstrukcijos darbus apmoka 200 000 eurų, gavus lėšas iš Lietuvos Respublikos ūkio ministerijos, 100 000 eurų iš Kaišiadorių rajono savivaldybės biudžeto. Likusi neapmokėta pinigų suma už atliktus rekonstrukcijos darbus bus sumokama pagal 2016 m., 2017 m. ir 2018 m. užsakovo pasirašytas objekto tikslinio finansavimo

sutartis su Lietuvos automobilių kelių direkcija. Užsakovas, nustatęs, kad darbai atlikti pavėluotai, iš mokėtinų sumų išskaičiuoja delspinigius be atskiro įspėjimo.

8. Atliktų darbų aktus (F-2) ir atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymas (F-3) rangovas pateikia ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 dienos. Atliktų darbų aktus pasirašo techninės priežiūros inžinierius, Kelių direkcijos atstovas ir užsakovas. PVM sąskaitą-faktūrą rangovas pateikia užsakovui, tik pasirašius atliktų darbų aktus.

9. Pilnai įvykdžius darbus, rangovas surašo darbų perdavimo-priėmimo aktą, kurį pasirašo techninės priežiūros inžinierius ir rangovo atstovas.

10. Užsakovas turi teisę nemokėti už atliktus darbus, jeigu dėl rangovo kaltės:

10.1. nepašalinti nurodyti darbų defektai;

10.2. užsakovui padaryti nuostoliai.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

11. Užsakovas įsipareigoja:

11.1. Pranešti rangovui kas vykdys remonto darbų techninę priežiūrą.

11.2. Priimti iš rangovo baigtus darbus ir už juos atsiskaityti.

11.3. Pareikalauti šalinti trūkumus, nemokėti už nekokybiškai atliktą darbą arba sustabdyti darbus, jeigu rangovas nesilaiko statybos normų ir taisyklių.

12. Rangovas įsipareigoja:

12.1. Iki sutarties pasirašymo pateikti užsakovui įsakymą dėl darbų vadovo paskyrimo.

12.2. Laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti darbo trūkumus. Jeigu rangovas darbo trūkumų nepašalina per nurodytą laiką, ir darbo trūkumus šalina užsakovas, tai rangovas apmoka trūkumų šalinimo išlaidas.

12.3. Užtikrinti saugos ir sveikatos darbe, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų vykdymą.

12.4. Savo sąskaita atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo darbų vykdymo.

12.5. Tinkamai forminti statybos darbų atlikimo dokumentus.

12.6. Savo sąskaita atkurti prarastus statybos darbų atlikimo dokumentus.

12.7. Keisti užsakovo patvirtintus darbų atlikimo sprendimus tik gavus jo rašytinį sutikimą.

12.8. Įspėti užsakovą, jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamų darbų kokybei.

12.9. Laikytis sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino.

13. Sutarties objektui nustatomas penkerių metų garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.

14. Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį apie tai raštu prieš 5 darbo dienas pranešęs rangovui:

14.1. Jeigu rangovas darbus atlieka nekokybiškai;

14.2. Jeigu rangovas nepajėgia vykdyti sutarties įsipareigojimų ir nepateikia svarių įrodymų dėl darbų vykdymo ateityje.

14.3. Jeigu dėl nenugalimos jėgos darbai atidedami dviem mėnesiams.

14.4. Jeigu rangovas nesilaiko sutartyje nurodyto darbų atlikimo termino.

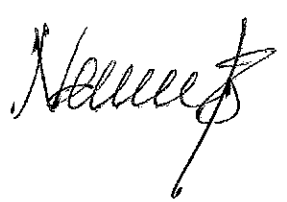
15. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į rangovo ūkinę ir komercinę veiklą.

16. Užsakovas turi teisę be rangovo sutikimo išskaičiuoti iš pateiktų galutiniam apmokėjimui atliktų darbų aktų mokėtinų sumų susidariusias netesybas.

17. Pareikalauti šalinti trūkumus arba sustabdyti darbus, jeigu rangovas nesilaiko STR reikalavimų.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

18. Užsakovas:



18.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytuoju laiku, moka rangovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

18.2. Nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, moka rangovui 3% sutartyje nurodytos pradinės objekto vertės baudą ir atlygina rangovui jo turėtas išlaidas.

19. Rangovas:

19.1. Neteisėtai nutraukęs sutartį, moka užsakovui 3% sutartyje nurodytos pradinės objekto vertės baudą ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius;

19.2. Nepagrįstai uždelsęs atlikti darbus pagal sutartį, moka užsakovui 0,02 proc. neapmokėtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to užsakovo patirtus nuostolius.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

20. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti viešųjų pirkimų principai ir tikslai bei būtų gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

21. Ginčus dėl sutarties vykdymo šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia galiojančių įstatymų nustatyta tvarka tame Lietuvos Respublikos teisme, kurio veikimo teritorijai priklauso Užsakovo buveinė.

22. Sutartis galioja iki visų šioje sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo.

23. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, taip, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

24. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais norminiais teisės aktais ir šios sutarties sąlygomis.

25. Rangos sutarties šalys, sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti sutartį, kiekviena sutarties šalis privalo imtis visų, nuo jos priklausančių priemonių toms kliūtims pašalinti.

26. Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 - užsakovui, 1 – rangovui.

27. Sutarties priedai: Lokalinė sąmata ir rangovo pasiūlymo kopija.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

UŽSAKOVAS

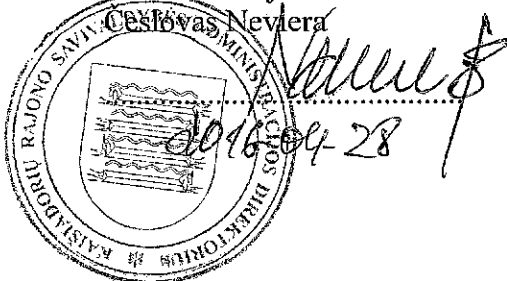
Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija
Bažnyčios g. 4, 56121 Kaišiadorys
Įstaigos kodas 188773916
Tel. 8 346 20480, Faks. 8 346 51244
El. paštas: dokumentai@kaisiadorys.lt
A. s. LT874010040500040024
AB DnB NORD bankas, banko kodas 40100

RANGOVAS

UAB „Avona“
Europos pr. 106, 46351 Kaunas
Įmonės kodas 134248765
Tel. 8 37 392602 Faks. 8 37 392601
El. paštas: avona@avona.lt
A. s.
AB bankas, banko kodas

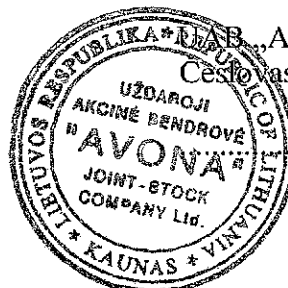
Administracijos direktorius

Ceslovas Nevleris



UAB „Avona“ direktorius

Ceslovas Zabarauskas



PASIŪLYMO RAŠTAS
KAIŠIADORIŲ MIESTO AIKŠTĖS SU PRIEIGOMIS REKONSTRAVIMO DARBŲ
PIRKIMUI

2016-03-08

(Data)

Kaunas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB "AVONA"
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Europos pr. 106, LT-46351 Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Lina Miščikienė
Telefono numeris	837-39 26 02, 8663 53807
Fakso numeris	837-39 26 01
El. pašto adresas	avona@avona.lt, lina@avona.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) supaprastinto riboto konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
Mes siūlome šiuos darbus:

Pavadinimas	Kaina, Eur be PVM	PVM	Kaina, Eur su PVM
Kaišiadorių miesto aikštės su prieigomis rekonstravimo darbai	552.266,19	115.975,90	668.242,09
Viso:	552.266,19	115.975,90	668.242,09

Paaiškinėjus, kad reikalingi papildomi darbai, kurie nebuvo įrašyti į sudarytą pirkimo sutartį, bet be kurių negalima užbaigti sutarties vykdymo, Užsakovas VPĮ nustatyta tvarka organizuos naują (reikalingą papildomiems darbams) viešąjį pirkimą.

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos projekto vykdymo išlaidos ir visi mokesčiai ir, kad mes prisiimame riziką, už visas išlaidas, kurias teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil.Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas, nurodant kurie dokumentai yra konfidencialūs	Dokumento puslapių skaičius
1	Igaliojimas	1
2	Registru centro pažyma. KONFIDENCIALU	2
3	Informatikos ir ryšių departamento pažyma. KONFIDENCIALU	1
4	Tiekėjo deklaracija	1
5	Registravimo pažymėjimas	1
6	Kvalifikacijos atestatas	1
7	Atliktų darbų sąrašas. KONFIDENCIALU	1
8	Užbaigimo aktai. KONFIDENCIALU	5
9	Vadovai. KONFIDENCIALU	11
10	Swedbank pažyma. KONFIDENCIALU	1
11	Pasiūlymo užtikrinimas. KONFIDENCIALU	3
12	Subrangovai	5
13	Sąmatos. KONFIDENCIALU	11

Sutarties įvykdymo užtikrinimui pateiksime

Visi pasiūlymo ir jo priedų lapai turi būti susiūti

5 % sutarties kainos su PVM draudimo bendrovės sutarties įvykdymo užtikrinima.
nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą ar laiduotoją)

Pasiūlymas galioja iki 2016 m. birželio 06 d.

Marketingo direktorė Lina Miščikienė

(Rangovo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

SUBRANGOVAI

(pildyti tik tiekėjui arba, jungtinės veiklos atveju, visiems jungtinės veiklos dalyviams bendrai)

Patvirtinu, kad savo jėgomis atliksiu šiuos darbus:

Eil. Nr.	Darbai, numatyti vykdyti savo jėgomis	Procentinė savo jėgomis atliekamų darbų vertė nuo pasiūlymo kainos, %
1	Sklypo sutvarkymas, mažoji architektūra, elektrotechnika, vandentiekis ir nuotekos, konstrukcija	86 %
2		
3		
4		

Mes ketiname dalį sutartyje numatytų darbų vykdyti subrangos pagrindais ir pateikiame šią informaciją apie subrangovus:

Eil. Nr.	Darbai, numatyti vykdyti subrangos pagrindais	Subrangovo pavadinimas ir adresas	Procentinė subrangos vertė nuo pasiūlymo kainos, %
1	Fontano įrengimo darbai	UAB „Optika ir technologija“ Meldų g. 2-B, Galgių k. Vilniaus raj. LT-13103	14 %

Marketingo direktorė



Lina Miščikienė