

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS (toliau tekste - Sutartis) Nr13EK0902Ši sutartis sudaryta:

2016 01 08

PARDAVĖJAS: <i>Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "Artakija"</i> <i>Adresas: Žalgirio g. 131, 08217 Vilnius</i>	A/s: LT197044060001338356 AB "SEB bankas", Vilniaus filialas banko kodas Nr. 70440
<i>Tel (5) 275 69 26 ; faks (5) 2724661</i> <i>El.paštas: info@artakija.lt</i>	Įmonės kodas:124823858 PVM mokėtojo kodas: LT248238515

PIRKĖJAS: <i>Pavadinimas: UAB Ukmergės šiluma</i> <i>Adresas: Šviesos g. 17 Ukmergė</i>	A/S LT73 7182 4000 0846 7436 AB Šiaulių bankas
<i>tel.:+370 340 65212, faks. +370 340 63320</i> <i>paštas: g.bernotas@ukmergessiluma.lt</i>	Įmonės kodas 182714850

Pirkimo-pardavimo objektas. Prekės, kurias Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybės sutinkamai su sąlygomis, numatytais šioje Sutartyje, o Pirkėjas įsipareigoja priimti prekes ir sumokėti už jas nustatytą pinigų sumą nustatytu laiku bei įvykdyti visus kitus įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje. Pardavėjas užtikrina, kad perduodamų prekių kokybė atitinka įprastiniams (gamintojo) ir LR galiojantiems standartams, jeigu Pardavėjas ir Pirkėjas nesusitarė kitaip ir atskirai nenurodė kokybės reikalavimų.

Užsakymai formuojami ir Prekės perkamos pagal Pirkėjo porcikį, atsižvelgiant į jų sunaudojimą. Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti visų Prekių nurodytų Pirkimo sąlygose Pirkėjas gali pirkti ir kitas pirkimo dokumentuose nenurodytas prekes.

Įsigyjamų prekių rūšys ir kainos nurodytos Sutarties priede Nr. 1 Esant aplinkybėms, kurių nebuvo galima numatyti ar kitais būtiniais atvejais, gali būti perkamos ir kitos, Sutarties priede Nr. 1 nenurodytos prekės.

Pristatymo sąlygos. Pardavėjas įsipareigoja pateikti Pirkėjui prekes tarpusavio sutartais terminais ir pristatymo sąlygomis. Terminas apibrėžiamas kalendorine data - darbo diena. Pristatymo sąlygos apibrėžiamos kaip prekių pardavimo vieta - miestas (arba Pardavėjo, arba Pirkėjo juridinis adresas / sandėlis)". Jeigu Pardavėjas nustatytu laiku ir būdu nepateikia prekių, tai jam yra taikomi nustatyto dydžio delspinigiai. Prekių priėmimas pagal kiekį ir kokybę atliekamas atsakingiems asmenims, pasirašant Sąskaitą – faktūrą (Sąskaita).

PRISTATYMO SĄLYGOS		
Terminas	Per 30 dienų	
Vieta	Žalgirio g. 131, Vilniaus m. Pardavėjo juridinis adresas / sandėlis, miestas	
Delspinigiai	0,02 % nuo nepristatytos prekių sumos už kiekvieną uždelstą dieną	
Atsakingi asmenys	Pardavėjo	Egidijus Kukta
	Pirkėjo	Vidmantas Žuklys

Prekių kokybė (atsakomybė). Jeigu *Pardavėjas* pateikė prekes, kurios neatitinka kokybės reikalavimų ir kurių trūkumai nebuvo aptarti, tai *Pardavėjas* įsipareigoja: arba pakeisti prekę tinkamos kokybės, arba sumažinti pirkimo kainą, arba pašalinti trūkumus ar atlyginti *Pirkėjo* išlaidas jiems ištaisyti, arba grąžinti sumokėtą kainą ir atsisakyti *Sutarties*, jeigu netinkamos kokybės prekės pardavimas yra esminis *Sutarties* pažeidimas. Pretenzijos dėl prekių defektų ir kiekio neatitikimo turi būti pareikštos raštu per 10 dienų po Sąskaitos pasirašymo dienos arba tokių defektų/trūkumų nustatymo dienos, surašant defekto/trūkumų aktą, dalyvaujant *Pardavėjo* atstovui.

Apmokėjimo sąlygos. Apmokėjimo diena yra diena, kada gauti pinigai užskaityti banku *Pardavėjo* sąskaitoje.

Mokėjimo būdas.

"Apmokėjimas po prekių pristatymo" - Pirkėjas už pristatomas prekes apmoka Pardavėjui (UAB „Artakija“) per 60 kalendorinių dienų nuo prekių pristatymo dienos pagal Pardavėjo išrašytą PVM sąskaitą faktūrą

Pirkėjas įsipareigoja užtikrinti laidavimą už prievolių pagal šią Sutartį tinkamą įvykdymą. Šalys susitaria ir Pirkėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Pirkėjas laiduoja už Pirkėjo prievolių (įskaitant bet neapsiribojant Pirkėjo prievolę atsiskaityti) pagal šią Sutartį tinkamą vykdymą. Už prievolių pagal Sutartį neįvykdymą ir/arba netinkamą įvykdymą aukščiau nurodytas laiduotojas atsako Pardavėjui solidariai su Pirkėju.

Neatlikus apmokėjimo nustatytu laiku arba jį įvykdžius nepilnai, tai **Pirkėjo** atžvilgiu taikomi nustatyto dydžio delspinigiai. Jeigu **Pirkėjas** neįvykdo galutinio apmokėjimo per 30 dienų nuo nustatyto Sąskaitoje apmokėjimo termino, tai **Pardavėjas** turi teisę taikyti dvigubo dydžio delspinigius. Jeigu **Pirkėjas** pilnai neapmoka prekių ilgiau kaip per 45 dienas nuo nustatyto apmokėjimo termino, **Pardavėjas** palieka sau teisę nutraukti šią sutartį ir per 10 dienų išreikalauti iš **Pirkėjo** pateiktas prekes. Pirkėjui atsisakius priimti kokybiškas prekes, sumokėti pinigai negražinami. Pardavėjas gali priimti gražinamas kokybiškas prekes 30 proc. mažesne kaina.

APMOKEJIMO SĄLYGOS		
	Išankstinis apmokėjimas	Apmokėjimas po prekių pristatymo
Dydis	0 % nuo Sutarties kainos	<u>100</u> % nuo Sutarties kainos
Terminas		Per <u>60</u> dienų po pristatymo /
Delspinigiai	<u>0,02</u> % nuo neapmokėtos prekių sumos už kiekvieną uždelstą dieną	

Nuosavybės teisė.

1. Šalys susitaria, kad nuosavybės teisė į prekę pirkėjui pereina nuo visos prekės kainos sumokėjimo momento.
2. Šalys susitaria, kad atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika pirkėjui pereina nuo prekės perdavimo pirkėjui momento.
3. Pardavėjas įsipareigoja ne vėliau nei per 3 darbo dienas po prekės perdavimo pirkėjui momento kreiptis į Sutarčių registrą dėl šios sutarties įregistravimo.

Garantijos. Garantijos suteikimas prekėms nurodomos kiekvienai prekei atskirai. Garantinio aptarnavimo terminas prasideda nuo prekių perdavimo dienos pagal Sąskaitą, kuris skaičiuojamas kalendorinėmis dienomis/mėnesiais/metais.

Kartu su prekėmis Pardavėjas pateikia jų aprašymus, technines charakteristikas, vartotojo instrukciją, originalo ir lietuvių kalbomis, Pirkėjui pareikalavus, pateikia atitikties sertifikatą ar kito atitikties dokumento, išduoto toms prekėms, patvirtintas kopijas.

Garantinio laikotarpio metu **Pirkėjas** privalo griežtai laikytis Pardavėjo pateiktų eksploataavimo reikalavimų. Nustačius prekių defektą, Garantinio aptarnavimo metu **Pirkėjas** privalo savo sąskaita pristatyti defektinę prekę į **Pardavėjo** nurodytą vietą, turint Sąskaitos nuorašą ar/ir garantinį taloną. Tuo atveju, jeigu bus nustatyta, kad prekės defektai atsirado dėl **Pirkėjo** kaltės, jam nesilaikant **Pardavėjo** nurodytos eksploatacijos tvarkos ir reikalavimų, tai **Pardavėjas** turi teisę atsisakyti atlyginti **Pirkėjui** turėtas remonto ar kitas išlaidas.

Force majeure aplinkybės. Nei **Pirkėjas**, nei **Pardavėjas** nebus atsakingi už šios **Sutarties** ar **Užsakymo** sąlygų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu šis neįvykdymas atsirado dėl "force majeure" aplinkybių, kurios aptartos LR Vyriausybės 1996 07 15 d. nutarime Nr.840 "Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos („force majeure“) aplinkybėms taisyklių". Atsiradus „force majeure“ aplinkybėms, savo įsipareigojimų įvykdyti negalinti šalis, privalo raštu įspėti kitą šalį apie šias aplinkybes, aprašius aplinkybių esmę ir laiko tarpą, per kurį manoma, kad šitos aplinkybės pasibaigs.

Bendros sąlygos. Nei viena iš šalių negali perduoti įsipareigojimų pagal šią sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies raštiško sutikimo. Visi klausimai, kurie nėra aptarti šioje **Sutartyje ar Sąskaitoje**, sprendžiami vadovaujantis LR Civilinio kodekso normomis.

Pirkimo sutarties galiojimas – 1 metai nuo sutarties pasirašymo dienos. Jei aukščiau nurodytam terminui baigiantis nei viena šalis nepareiškia noro nutraukti sutartį, sutartis automatiškai laikoma pratęsta dar 1 (vienieriems) metams, tačiau bendras sutarties terminas negali viršyti 3 (trijų) metų, skaičiuojant nuo sutarties pasirašymo dienos.

Sutartis anksčiau termino gali būti nutraukta vienos iš Sutarties šalių iniciatyva ar abiejų Šalių raštišku susitarimu, nenurodant Sutarties nutraukimo priežasties, tačiau įspėjus kitą Sutarties šalį prieš 30 kalendorinių dienų.

Visi nesutarimai ir ginčai, iškilę vykdant aukščiau paminėtą *Sutartį ir Sąskaitą*, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Ši *Sutartis* sudaryta 2 egzemplioriais – po vieną *Pirkėjui* ir *Pardavėjui*.

Pardavėjas:

UAB „Artakija“,

atstovaujama Direktoriaus Vitalijaus Jusevičiaus

Pirkėjas:

UAB „Ukmergės šiluma“,

atstovaujama Direktoriaus Vydo Paknio

V.A.



Komercijos direktorius
Egidijus Kukta