

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2016 m. sausio 26 d. Nr. 16-01/26

Jotainių socialinės globos namai (įmonės kodas 190793071), atstovaujami direktoriaus Kęstučio Mikalausko, toliau vadinama UŽSAKOVU ir UAB "HAUSERA", (įmonės kodas 148415772), atstovaujama direktoriaus Juozo Kavaliausko, toliau vadinamo RANGOVU, sudarė šią sutartį;

1. Sutarties objektas - **Jotainių dvaro sodybos fragmentų rūmų (u. k. 38271) tvarkybos darbų: denginio avarijos grėsmės pašalinimo ir remonto darbai.**
2. Sutarties objekto kaina: **10 003.78 Eur. (dešimt tūkstančių trys eurai, septyniasdešimt aštuoni cent.), PVM, taikant atvirkštinį apmokestinimą – 2 100.79 Eur. (du tūkstančiai vienas šimtas eurų, 79 cent.), viso 12 104.57 Eur. (dvylika tūkstančių vienas šimtas keturi eurai, 57 cent.).**
3. **RANGOVAS** darbus pradeda 2016 m. sausio 26 d. ir baigia 2016 m. vasario 26 d.
4. **UŽSAKOVAS** įsipareigoja:
 - 4.1 už atliktus darbus sumokėti RANGOVUI per 30 dienų pagal pasirašytas ir pateiktas F-3; F-2 formas - aktus ir sąskaitas faktūras;
 - 4.2 vykdyti jam visas priskiriamas pareigas ir atlikti techninę priežiūrą.
 - 4.3 leisti naudotis elektros energija ir nurodyti vietas medžiagų sandėliavimui.
 - 4.4 užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į statybos aikštelę (objektą) per visą sutarties laiką sutartyje nurodytomis sąlygomis.
5. **RANGOVAS** įsipareigoja:
 - 5.1 darbus atlikti laikantis esamų STR;
 - 5.2 pildyti Statybos vykdymo dokumentaciją;
 - 5.3 užbaigus darbus laiku pateikti UŽSAKOVUI aktus apie atliktus darbus bei visą techninę dokumentaciją, reikalingą objekto pridavimui;
 - 5.4 saugiai atlikti (vykdyti) Sutartyje numatytus darbus, pagal Lietuvos Respublikos galiojančių darbuotojų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės ir aplinkos apsaugos įstatymų, taisyklių, nuostatų ir kitų norminių aktų reikalavimus bei už tai pilnai atsakyti.
6. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi įstatymais, kitais normatyviniais aktais, Statybos rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
7. Šalių atsakomybė už neįvykdytą sutartį:

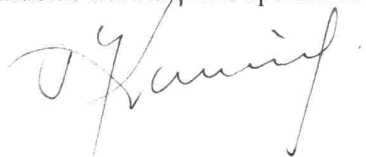
UŽSAKOVAS :

- nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus, moka RANGOVUI 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos;
- nutraukęs sutartį ne dėl RANGOVO kaltės, atlygina RANGOVUI jo turėtas pagrįstas objekto Statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

RANGOVAS :

- nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka UŽSAKOVUI 0,02 proc. sutartyje nurodytos likutinės Darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to UŽSAKOVUI patirtus nuostolius;
- uždelsęs objekto Statybą, moka UŽSAKOVUI 0,02 proc. likutinės objekto kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina UŽSAKOVUI dėl to patirtus nuostolius.

8. Iškilusius nesutarimus sprendžia Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka .



9. Sutarties objektui nustatomas Statybos įstatymu numatytas garantinis laikas .
10. Šalių adresai, telefonų, telefaksų Nr., atsiskaitomosios sąskaitos:

UŽSAKOVO: Jotainių socialinės globos namai, Dvaro g. 1, Panevėžio r.
į/k 190793071, tel. 8 45 554748, faksas 8 45 554736.
a.s. Nr. LT217300010002388691 AB bankas "Swedbank", banko kodas 73000.

RANGOVO: UAB "Hausera", Panevėžys, Beržų g. 6, tel.(8-45) 438935, faksas (8-45) 438977,
į/k 148415772, PVM kodas LT484157716, a.s. Nr. LT197300010000343094 AB bankas
"Swedbank" Panevėžio skyrius, banko kodas 73000.

Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais:
1 UŽSAKOVUI, 1 RANGOVUI.

A.V.

UŽSAKOVAS **Kęstutis Mikalauskas**
(Parašas) (vardas , pavardė)

A.V.

RANGOVAS **Juozas Kavaliauskas**
(Parašas) (Vardas , pavardė)