

SUTARTIS DĖL PATALPŲ REMONTO DARBŲ

2015 m. gruodžio 29 d. Nr. SRZ-970 (3,54)
Šiauliai

Biudžetinė įstaiga Šiaulių rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai, juridinio asmens kodas 188726051 (toliau – Užsakovas), atstovaujama administracijos direktoriaus Gipoldo Karklelio, veikiančio pagal Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. vasario 11 d. sprendimu Nr. T-36 (toliau – Užsakovas), ir UAB „Vijiny“, atstovaujama direktoriaus Vaido Jakučio, toliau vadinamas Rangovu, atsižvelgdami į darbų pirkimo, atlikto supaprastinto pirkimo apklausos būdu 2015 m. gruodžio 23 d. rezultatus (TV8-712), sudaro šią sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutarties dalykas – Socialinės paramos skyriaus patalpų remonto darbai.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Rangovas įsipareigoja:
 - 2.1. darbus pradėti nedelsiant po sutarties pasirašymo ir atlikti iki 2016 m. sausio 15 d.
 - 2.2. darbus atlikti laiku ir kokybiškai pagal pateiktą darbų kiekių sąrašą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo normomis, statybos techniniais reglamentais, standartais, darbų techninio priežiūrėtojo nurodymais bei šios sutarties sąlygomis;
 - 2.3. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, kokybiškomis medžiagomis;
 - 2.4. užtikrinti objekte darbų saugą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą;
 - 2.5. sąmatoje nenumatytus darbus iš Užsakovo rezervo lėšų atlikti tik gavus raštišką Užsakovo nurodymą;
 - 2.6. keisti Užsakovo pateiktus darbų kiekius, atlikimo terminus ir kitas sąlygas – tik gavus Užsakovo rašytinį sutikimą;
 - 2.7. priduoti darbus Užsakovui įforminant aktais, kuriais Užsakovas be išlygų ar su išlygomis patvirtina darbus priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus darbus, pateikti Užsakovui sąskaitas-faktūras apie atliktus darbus.
3. Užsakovas įsipareigoja: atlikti darbų techninę priežiūrą, dalyvaujant Rangovui apžiūrėti ir priimti atliktus darbus ir sumokėti už atliktus darbus šioje sutartyje nustatytomis sąlygomis.

III. KAINA IR APMOKĖJIMO SĄLYGOS

4. Darbų kaina, nustatyta pagal Rangovo pateiktą sąmatą, yra 1499,64 Eur (vienas tūkstantis keturi šimtai devyniasdešimt devyni eurai 64 ct) su PVM. PVM – 260,27 Eur (du šimtai šešiasdešimt eurų 27 ct).
5. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos.
6. Užsakovas turi teisę sulaikyti mokėjimus už atliktus darbus, jeigu dėl Rangovo kaltės

nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų defektai.

IV. GARANTIJOS

7. Rangovas darbams suteikia garantiją: atsakomybės už defektų pašalinimą, laikotarpis – 5 metai; paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir pan.) – 10 metų; tyčia paslėptų defektų – 20 metų.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

8.1. Užsakovas:

8.1.1. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 5 dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos, už kiekvieną uždelstą dieną moka Rangovui baudą, kurios dydis – 0,02 proc. nuo bendros darbų kainos;

8.1.2. nepagrįstai uždelsęs apmokėti Rangovui už atliktus darbus, už kiekvieną uždelstą dieną moka Rangovui delspinigius, kurių dydis – 0,02 proc. nuo neapmokėtos darbų kainos;

8.1.3. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų ar kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

8.2. Rangovas:

8.2.1. nepagrįstai uždelsęs atlikti darbus nustatytu laiku, už kiekvieną uždelstą dieną moka Užsakovui baudą, kurios dydis – 0,02 proc. nuo bendros darbų kainos;

8.2.2. Užsakovo nurodytu laiku savo lėšomis pašalina defektus, atsiradusius per garantijos laikotarpį, arba atlygina Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

8.2.3. nutraukęs sutartį ne dėl Užsakovo kaltės, sumoka Užsakovui netesybas, kurių dydis – 10 proc. nuo bendros darbų kainos.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS

9. Sutartis įsigalioja jos sudarymo dieną ir galioja iki 2016 m. sausio 15 d.

10. Sutartis gali būti nutraukta, jei viena iš šalių pažeidžia šios sutarties sąlygas.

11. Šalis, nutraukianti sutartį anksčiau termino, privalo raštiškai informuoti kitą šalį prieš 10 darbo dienų.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

12. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos įstatymais, normatyviniais statybos dokumentais, ir šios sutarties sąlygomis.

13. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus tarpusavio susitarimu, jų nagrinėjimas perduodamas teismams Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

15. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių Užsakovui ir Rangovui.

VII. PRIEDAI

16. Sutarties priedas. Lokalinės sąmatos kopija, 1 lapas.

VIII. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas:

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Kodas 188726051
Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai
Tel. (8 41) 59 66 42, faks. 52 38 86
A. s. LT30 4010 0442 0030 6161
AB DNB bankas
Banko kodas 40100

Administracijos direktorius

Gipoldas Karklelis



Rangovas:

UAB „Vijiny“
Kodas 145273378
Alėjos g. 5, Kuršėnai
Tel. 8-61111343
A. s. LT697300010002399855
AB Swedbank
Banko kodas 73000

Direktorius

Vaidas Jakutis

