

RANGOS SUTARTIS

2016m. sausio 15 d. Nr. 49-47
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, ir UAB „Kvėdarsta“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Arūno Pociaus, toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Rangos sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaroma įvykdžius visas Pempininkų aikštės remonto darbų pirkimo supaprastinto atviro konkurso būdu procedūras Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo pagrindas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų komisijos posėdžio 2016 m. sausio 6 d. protokolai Nr. ADM-4.

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas – **Pempininkų aikštės remonto darbai** (toliau – darbai): atlikti aikštės ir automobilių stovėjimo aikštelės, dviračių takų dangų sutvarkymo darbus, sutvarkyti želdinius, atnaujinti inventorių, įrengti dviračių stovus. Preliminarus kiekis nurodytas Sutarties 2 priede, šis kiekis gali keistis, tačiau nei daugiau nei 50 proc. į didžiąją ar mažąją pusę.

Išsamesnė informacija pateikiama Remonto apraše ir kituose prieduose (Sutarties priedai).

2. Preliminari Sutarties kaina – **195 002,33 Eur (vienas šimtas devyniasdešimt penki tūkstančiai du eurai 33 ct)**, įskaitant visus mokesčius ir pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Preliminarius kiekis	Įkainis Eur su PVM/vnt.	Kaina iš viso Eur su PVM
Dangų tvarkymas, teritorijos apšvietimas ir inventorių					
1.	DANGŲ ĮRENGIMAS				
1.1.	Dangos įrengimas iš stačiakampių pilkų 8 cm storio betono trinkelėlių, įskaitant senos dangos ardymo darbus, pagrindo įrengimą ir siūlių užtaisymą skaldos atsijomis	m ²	4012	33,39	133960,68
1.2.	Dviračių tako dangos įrengimas iš stačiakampių raudonų 8 cm storio betono trinkelėlių, įskaitant senos dangos ardymo darbus, pagrindo įrengimą ir siūlių užtaisymą skaldos atsijomis	m ²	38	36,38	1382,44
1.3.	Dviračių tako dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD (6 cm), įskaitant senos dangos ardymo darbus ir pagrindo įrengimą	m ²	248	24,90	6175,20
1.4.	Automobilių stovėjimo vietų dangos įrengimas iš asfalto AC 16 PD (6 cm), įskaitant senos dangos ardymo darbus ir pagrindo įrengimą	m ²	830	24,89	20658,70

1.5.	Betoninių gatvės bortų 1000x300x150 įrengimas ant betono pagrindo, įskaitant senų bortų ardymą	m	133	17,80	2367,40
1.6.	Betoninių vejos bortų 1000x200x80 įrengimas ant betono pagrindo, įskaitant senų bortų ardymą	Vnt.	1117	8,38	9360,46
2.	ŽEMĖS DARBAI				
2.1.	Dirvos paruošimas gazonams, užpilant 10 cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio, žolės užsėjimas, pamulčiavimas	m ²	774	0,50	387,00
2.2.	Dirvos paruošimas ruloninei vejai, rulinės vejos įsigijimas ir paklojimas	m ²	700	7,01	4907,00
2.3.	Dirvos paruošimas gėlynams, užpilant iki 20 cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	m ²	336	2,42	813,12
3.	DANGOS ŽENKLINIMAS				
3.1.	Dangos ženklavimas dažais ištisine 0,12 m pločio linija	m	170	0,54	91,80
3.2.	Dviračio simbolis 1.23	Vnt.	4	4,84	19,36
4.	KITI DARBAI				
4.1.	Atraminės sienutės ardymas (h=120 cm, plotis ~15 cm)	m	32	24,20	774,40
4.2.	Senų suoliukų su betoninėmis atramomis demontavimas	Vnt.	7	3,63	25,41
4.3.	Požeminių komunikacijų šulinių dangčių pakeitimas į plaukiojančio tipo dangčius, jų pakėlimas ar nuleidimas iki dangos lygio	Vnt.	29	163,00	4727,00
5.	MEDŽIŲ IR KRŪMŲ IŠKIRTIMAS SU KELMŲ IŠROVIMU, MEDIENOS IR KITŲ KIRTIMO ATLIEKŲ, KELMŲ IŠVEŽIMU				
5.1.	Mažalapė liepa (diametras 18 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.2.	Mažalapė liepa (diametras 22 cm)	Vnt.	2	3,63	7,26
5.3.	Mažalapė liepa (diametras 24 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.4.	Didžialapė liepa (diametras 18 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.5.	Didžialapė liepa (diametras 24 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.6.	Didžialapė liepa (diametras 26 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.7.	Didžialapė liepa (diametras 30 cm)	Vnt.	1	4,84	4,84
5.8.	Kanadinė tuopa (diametras 120 cm)	Vnt.	3	36,30	108,90
5.9.	Obelis (diametras 12 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.10.	Slyva (diametras 8 cm)	Vnt.	1	3,63	3,63
5.11.	Aronija (diametras vid. 4 cm)	Vnt.	1	2,42	2,42
5.12.	Paprastoji alyva (diametras vid. 4 cm)	Vnt.	1	2,42	2,42
5.13.	Paprastasis erškėtis (diametras vid. 4 cm)	Vnt.	1	2,42	2,42
6.	NAUJŲ MEDŽIŲ IR KRŪMŲ ĮSIGIJIMAS, PASODINIMAS SU SODINIMO VIETŲ PARUOŠIMU, PASODINTŲ AUGALŲ PALAISTYMAS				
6.1.	Paprastasis klevas – Acer platanoides „Drummondii“ (aukštis 4,0–5,0 m, kamieno apimtis 25–30 cm, SG)	Vnt.	2	487,38	974,76

6.2.	Sidabruotasis klevas – Acer x freemanii „Autumn Blase“ (aukštis 4,0–5,0 m, kamieno apimtis 25–30 cm, SG)	Vnt.	1	487,38	487,38
6.3.	Dygioji eglė – Picea pungens „Fat Albert“ (aukštis 2,5–3,0 m, SG)	Vnt.	1	832,96	832,96
6.4.	Kalninis serbentas – Ribes alpinum (aukštis 0,6–0,8 m, C3)	Vnt.	37	10,97	405,89
7.	INVENTORIUS				
7.1.	Suolai (1,8 m ilgio)	Vnt.	13	363,00	4719,00
7.2.	Šiukšlių dėžė	Vnt.	3	350,90	1052,70
7.3.	Dviračių stovas	Vnt.	6	121,00	726,00
Bendra preliminarai Sutarties kaina Eur su PVM				195002,33	

3. **Kainodaros taisyklės:** Sutartyje fiksuojami Sutarties 2 punkte nurodyti atskirų darbų **įkainiai**. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu taikomas PVM tarifas, fiksuoti įkainiai būtų perskaičiuojami tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tiems darbams, už kurių atlikimą PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo (protokolo) įsigaliojimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo įkainiai neperskaičiuojami.

II. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

4. Prievolių įvykdymo terminai:

- 4.1. Darbai turi būti atlikti per 6 mėnesius nuo raštiško Užsakovo užsakymo pateikimo.
- 4.2. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1 kartą, ne ilgesniam nei 2 mėnesių laikotarpiui. Rangovui gali būti suteikiama teisė į termino pratęsimą, jeigu:
 - 4.2.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali tinkamai vykdyti įsipareigojimų iš dalies arba visiškai;
 - 4.2.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Užsakovo prievolių įvykdymo terminams;
 - 4.2.3. atsiranda uždelsimas, kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Užsakovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subrangovai pagal Sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis);
 - 4.2.4. pasikeičia arba panaikinami teisės aktai, kurie turi įtakos sutartinių prievolių vykdymui, arba įsigalioja nauji teisės aktai.
- 4.3. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors 4.2 papunktyje nurodytą nuostatą jam gali būti suteikta teisė gauti kokį nors terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nuroydamas nuo Rangovo nepriklausantį įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Rangovas gali įgyti teisę į terminų pratęsimą atitinkamai atidedant prievolių įvykdymo pabaigos datą.
- 4.4. Įvykis arba aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti prievolių įvykdymo terminą, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo.
- 4.5. Prievolių įvykdymo termino pratęsimas įforminamas Sutarties Šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

5. **Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:** mokėjimai Rangovui už faktiškai atliktus darbus atliekami ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų pagal atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą (turi būti pasirašytas abiejų Sutarties Šalių), pateikus sąskaitą faktūrą.

6. **Finansavimo šaltiniai:** savivaldybės biudžeto lėšos – Miesto infrastruktūros objektų priežiūros ir modernizavimo programos Nr. 7 priemonė 07.01.01.01.08. „Pempininkų aikštės atnaujinimas“ ir Lietuvos automobilių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšos – Susisiekimo sistemos priežiūros ir plėtros programos Nr. 6 priemonė „Pempininkų aikštės atnaujinimas“.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Sutarties Šalių teisės ir pareigos:

7.1. Užsakovas įsipareigoja:

7.1.1. sudaryti Rangovui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

7.1.2. priimti ir sumokėti už tinkamai atliktus darbus Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.

7.2. Užsakovas turi teisę:

7.2.1. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė atitinka Sutarties reikalavimus, Rangovo pateikiamus atliktų darbų aktus, PVM sąskaitas faktūras;

7.2.2. reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų;

7.2.3. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį;

7.2.4. nepirkti viso nurodyto kiekio arba pirkti didesnę kiekį (preliminarus kiekis gali keistis ne daugiau nei 50 proc. į didžiąją ar mažąją pusę).

7.3. Rangovas įsipareigoja:

7.3.1. atlikti darbus pagal Sutartį, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai;

7.3.2. darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisiniais aktais ir normatyvais;

7.3.3. darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už komunikacijų pažeidimus, jas pažeidus atkurti savo lėšomis;

7.3.4. senas, bet tinkamas naudoti medžiagas kaip Užsakovo grįžtamąją medžiagą nuvežti į Užsakovo nurodytą vietą sandėliuoti (ne toliau kaip 15 km atstumu);

7.3.5. suteikti darbams Sutartyje nurodytas garantijas;

7.3.6. naujai pasodintiems želdiniams suteikti 1 metų garantiją;

7.3.7. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti Rangovui atlikti darbus nustatytais terminais;

7.3.8. atlyginti Užsakovui visus nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės – dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, normatyvinių dokumentų reikalavimų pažeidimo.

7.4. Rangovas turi teisę:

7.4.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais rangovo teisėmis;

7.4.2. gauti Užsakovo apmokėjimą už darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8. Šalių atsakomybė:

8.1. Rangovas moka 140 Eur vertės baudą už nekokybiškai ar pavėluotai atliktus darbus, surašius pažeidimo / defektinį aktą už kiekvieną nustatytą atvejį. Pažeidimo / defektinis aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu jis neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, pažeidimų / defektinis aktas surašomas jam nedalyvaujant. Bauda išskaičiuojama iš Rangovui mokėtinos sumos. Jei darbai atlikti nekokybiškai Užsakovas nustato terminą, per kurį trūkumai turi būti pašalinti, per šį terminą nepašalinus trūkumų numatyta bauda taikoma pakartotinai.

8.2. Užsakovas, nesumokėjęs už atliktus darbus per nustatytus terminus, Rangovui raštiškai pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % delspinigių už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

8.3. Rangovui vėluojant atlikti darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

8.4. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo garantija, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują to paties dydžio Sutarties įvykdymo garantiją.

9. **Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai:** jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Sutartyje ir jos prieduose numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

- 9.1. nedelsdamas sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;
- 9.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;
- 9.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;
- 9.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;
- 9.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10. Užtikrinimai ir draudimai:

10.1. Rangovas ne vėliau kaip **per 5 darbo dienas** nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti **Sutarties įvykdymo užtikrinimą** – pirmo pareikalavimo Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą – **5 procentus nuo Sutarties vertės (su PVM)**. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį (24 mėnesius). Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavėja – Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda, kodas 188710823. **Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.**

10.2. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 15 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Jei Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę jį įsigyti savo lėšomis ir patirtas išlaidas išskaičiuoti iš pagal Sutartį Rangovui mokėtinų sumų arba nutraukti Sutartį.

11. Garantijos:

11.1. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo visų Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui dienos yra:

- 11.1.1. 5 metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams;
- 11.1.2. 10 metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynamics, laidams ir kt.);
- 11.1.3. 20 metų – esant tyčia paslėptų defektų.

11.2. Rangovas garantuoja, kad statybos užbaigimo procedūros metu jo atlikti darbai atitiks normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

11.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami defektiniame akte. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba su trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos

eksploatacijos, sugadinimo, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

11.4. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Užsakovas turi teisę pats pašalinti nustatytus defektus ir reikalauti iš Rangovo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito rangovo ir pan.

12. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

12.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

12.1.1. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

12.1.2. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų, arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

12.1.3. Rangovas nevykdo bent vieno Sutartimi prisiimto įsipareigojimo.

12.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas.

12.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, Šalis pasirašant priėmimo–perdavimo aktą. Užsakovas privalo sumokėti už atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiavęs netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

12.4. Rangovas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukęs Sutartį Rangovas privalo Užsakovo reikalavimu sumokėti 2 % dydžio baudą nuo visos Sutarties kainos (su PVM).

13. Nenugalimos jėgos aplinkybės:

13.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsdama pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimams vykdyti.

13.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

13.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

13.4. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

13.5. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

13.6. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

13.7. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 60 kalendorinių dienų, tuomet bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

14. **Ginčų sprendimo tvarka:** kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais, Konkurso sąlygų aprašu su visais šių dokumentų priedais ir Rangovo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų būdu per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, paduodamos ieškinį teismui pagal Užsakovo buveinės vietą, nurodytą Juridinių asmenų registre.

15. Kitos Sutarties sąlygos:

15.1. Sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų Šalių įgalioti atstovai ir Rangovas pateikia reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

15.2. Sutartis galioja 24 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

15.3. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties Šalių nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.

15.4. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Konkurso sąlygų apraše. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Konkurso sąlygų aprašą ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas (pasikeitus subrangovui dėl bankroto, restruktūrizavimo bylos iškėlimo ar likvidavimo procedūros pradėjimo, neatitikimo subrangovams keliamų kvalifikacinių reikalavimų, subrangovo vienašalio Sutarties nutraukimo ar negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygų, jei jis pasitelkiamas, pasikeitus Sutarties koordinatoriui, pasikeitus finansavimo šaltiniams, pasikeitus rekvizitams).

15.5. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdydamos Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad konkurso metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

15.6. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

15.7. Kiekviena Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su Sutarties pasirašymu ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus Sutartyje.

15.8. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka toliau galioti.

15.9. Užsakovas laimėjusio Rangovo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Rangovo komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo paskelbia CVP IS.

16. Subrangovai ir subrangovų keitimo tvarka:

16.1. Rangovas pasitelkia subrangovą UAB „Klaipėdos želdiniai“, kuriam perduoda 4 procentus įsipareigojimų, t. y. želdinių įrengimą ir priežiūrą.

16.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, raštu kreipęsis į Užsakovą ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti subrangovą (-us), tačiau naujų subrangovų kvalifikacija turi atitikti Konkurso sąlygų apraše subrangovams keltus kvalifikacijos reikalavimus.

16.3. Subrangovo pakeitimas įforminamas abiejų Šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Užsakovo raštiško sutikimo išsiuntimo Rangovui datos.

16.4. Rangovas Sutarties vykdymo metu privalės pakeisti atitinkamus darbus atliekantį subrangovą, jei Užsakovo netenkins subrangovo atliekamų darbų kokybė ar Užsakovas turės pagrįstą pagrindą manyti, kad dėl pasirinkto ir konkrečius darbus atliekančio subrangovo veiksmų Sutarties vykdymas gali pasunkėti ar tapti neįmanomas.

16.5. Jei Sutartyje numatytiems darbams atlikti Rangovas subrangovų nepasitelks, Sutarties vykdymo metu subrangovai negalės būti įtraukiami.

17. Baigiamosios nuostatos: visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalai visais atvejais įteikiami kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiami registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai ar pranešimai yra laikomi gautais.

18. Sutarties dokumentai:

18.1. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardyti pagal svarbą:

18.1.1. Pempininkų aikštės remonto darbų pirkimo supaprastinto atviro konkurso būdu sąlygų aprašas (Sutartyje vadinama Konkurso sąlygų aprašas), patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. AD1-3156, pakeistas 2015 m. lapkričio 12 įsakymu Nr. AD1-3333; Techninė specifikacija; Užsakovo iki pasiūlymų pateikimo termino išsiųsti paaiškinimai;

18.1.2. Rangovo užpildyta pasiūlymo forma ir Užsakovo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo pasiūlymo paaiškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu (jei jų bus); (dokumentai saugomi pas Užsakovą).

18.2. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamosi nurodyta eilės tvarka.

19. Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą ir kontrolę – **Irena Šakalienė**, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Miesto tvarkymo skyriaus vedėja (tel. (8 46) 39 60 84, el. paštas irena.sakaliene@klaipeda.lt), kuri koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Savivaldybės administracijos įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja prievolių vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir Konkurso sąlygų aprašo reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjimą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties pakeitimus, pratęsimą, kai tai numatyta, kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo įsipareigojimus dėl garanto pateikimo ir vykdo kitus sutartinius įsipareigojimus; pakeitus Sutartį, ne vėliau kaip per 4 dienas pateikia Viešųjų pirkimų skyriui skenuotą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo, pasibaigus Sutarčiai, ne vėliau kaip per 10 dienų pateikia Viešųjų pirkimų skyriui duomenis, reikalingus įvykdyti sutarčių ataskaitai parengti). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

- 20. Remonto aprašas, 24 lapai.
- 21. Schema, 1 lapas.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracija

Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08, faks. (8 46) 41 00 47

Kodas 188710823

AB DNB bankas, b. k. 40100

A. s. LT37 4010 0423 0104 4968

RANGOVAS

UAB „Kvėdarsta“

K. Jauniaus g. 13, 75347 Kvėdarna, Šilalės r.

Mob. 8 616 322 96

Kodas 176597054

PVM mokėtojo kodas LT 765970515

AB DNB bankas, b. k. 40100

A. s. LT52 4010 0445 001 0254

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius

(parašas)

Saulius Budinas



Direktorius

A. V.

(parašas)

Arūnas Pocius



Parengė

Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė

Vilma Kasmačiauskė, tel. 39 61 04

2016-01-06

**PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	7571	
1.2. Apželdintas žemės plotas (žaliasis plotas)	m ²	1973	26 % sklypo ploto
1.3. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	36	
II. KITI STATINIAI			
2.1. Pėsčiųjų takai su betonine trinkelio danga (pilkos spalvos)	m ²	4012	
2.2. Dviračių takas su betoninių trinkelio danga (raudonos spalvos-derinama su esama)	m ²	38	
2.3. Nekeičiama trinkelio danga	m ²	68	
2.4. Dviračių takas su asfalto danga	m ²	248	
2.5. Automobilių stovėjimo aikštelė su asfalto danga	m ²	830	
2.6. Gėlynai	m ²	336	
2.7. Vejos įrengimas	m ²	1464	
III. FUNKCINĖ ĮRANGA			
3.1. Parkiniai suoliai (1,8 m ilgio)	vnt.	13	
3.2. Šiukšlių dėžė	vnt.	3	
3.3. Dviračių stovas	vnt.	6	
3.4. Parkinis šviestuvai (h=4 m)	vnt.	18	

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas		2014 11 27	TERITORIJA PRIE PASTATO TAIKOS PR. 81.		
					BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI		Laida 0
RA	KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				J9-1033-RA-BSR	Lapas 1	Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas		2014 11 27	TERITORIJA PRIE PASTATO TAIKOS PR. 81, KLAIPĖDA		
					AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida 0
RA	KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				J9-1033-RA-AR	Lapas 1	Lapų 2

pėsčiųjų takų gatvės bortais. Ant dangos ženklinamos stovėjimo vietos dažais ištisine 0.10 m pločio linija rankiniu būdu.

Dviračių tako einančio lygiagrečiai Taikos pr. danga keičiama – esamos betono plytelės ardamos ir vietoj jo klojamas asfaltas. Dviračių tako einančio statmenai Taikos pr., vedančio iš gyvenamojo rajono dalis yra neseniai atnaujinta ir paklota rausvomis betono trinkelėmis 100x200 mm. Šis grindinys paliekamas ir pratęsiamas iki dviračių tako einančio lygiagrečiai Taikos pr. Klojamas analogiškomis trinkelėmis iki takų sankirtos. Dviračių takų sandūroje su gatve ir takų sankirtoje danga žymima dažais Dviračio simboliu (Kelių eismo taisyklių ženklas 1.23).

Aikštėje šalia prekybos centro esanti kalnapušių salelė ir remontuoto grindinio plotas paliekamas, įvertinus jo būklę, jei būklė patenkinama.

Naujai grindžiamų takų kontūrai turi sutapti su dabar esančiais kontūrais Užsakovo pageidavimu. Bet kokie pakeitimai turi būti derinami su Užsakovu.

Teritorijoje dvi kanadinės tuopos auga betono šuliniuose įgilintoje vietoje, jas nukirtus betono šulinių konstrukcijos turi būti išardytos ir vieta užpilama iki aikštės aplinkinio paviršiaus lygio.

Numatoma esamų blogos būklės suolų demontavimas. Vietoje jų numatyta įrengti suolus kitose vietose. Šalia suolų statomos šiukšlių dėžės.

Aikštėje numatomas apšvietimo atramų pastatymas. Aikštę apšvies atspindėtos šviesos lauko šviestuvai su 58W LED moduliais ir 4 m atrama.

Šalia aikštės esančiame Taikos pr. 83 daugiabučio namo kieme, Užsakovo pageidavimu, siūloma įrengti vaikų žaidimų aikštelę su įrenginiais – laipynėmis ir sūpynėmis.

4. Želdinių tvarkymas:

Įvertinus teritorijoje esančių medžių būklę siūlomas jų tvarkymas (žr. grafinį priedą psl. 4). Svarbiausias ir sudėtingiausias darbas – trijų kanadinių tuopų nukirtimas. Dabar augančios tuopos yra peraugusios ir kelia grėsmę aplinkiniams pastatams bei lankytojams. Dvi tuopos auga betono šuliniuose. Nukirtus medį juos būtina išardyti ir vietą užpilti gruntu iki esamo aplinkinio takų lygio. Trečioji tuopa auga greta viešojo transporto stotelės. Ji kelia grėsmę žmonių saugumui, nes esant vėtrai gali lūžti. Taip pat šis medis kliūva nutiesti dviračių taką einantį palei Taikos pr. Ketamiems medžiams turi būti gautas leidimas darbams atlikti iš miesto Aplinkos apsaugos skyriaus ar iš kitos institucijos atsakingos už leidimų išdavimą.

Aikštės pakraštyje sodinami vidutinio aukščio krūmai – Kalniniai serbentai. Jie sukurs suolų užnugarį aikštės lankytojams. Aikštės rytinėje dalyje sodinami keturi medžiai. Prie fontano esančiuose plotuose įrengiami daugiamečių gėlių gėlynai. Sodinimo vietos (žr. grafinį priedą psl. 4).

Etapas	Objektas:	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS			0
		J9-1033-RA-AR	Lapas	Lapų
			2	2

PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA

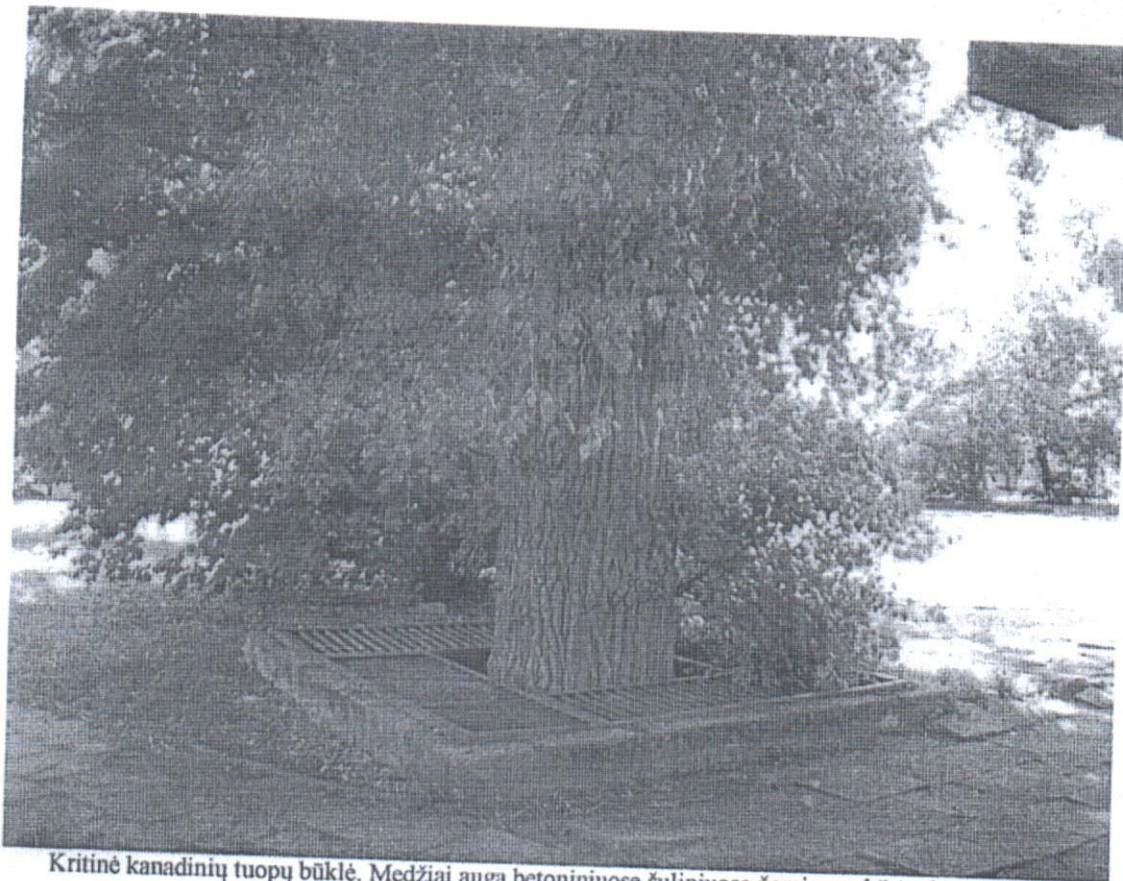


Aikštės akcentas – fontanas. Tolumoje Taikos pr. 81 prekybos centras

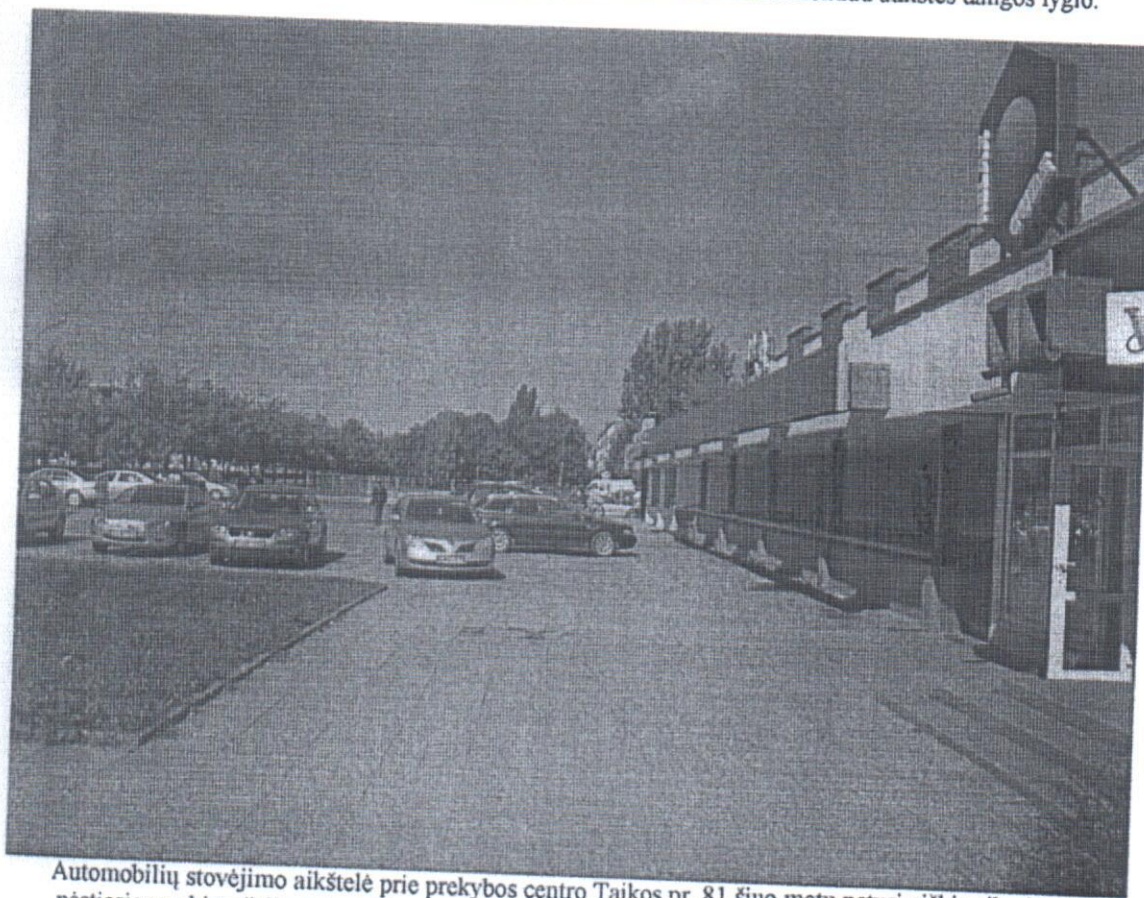


Aikštės žalioti erdvė ir takas vedantis į gyvenamųjų namų kvartalą. Matoma prasta dangų būklė, dviračių takų sankirtos nebuvimas.

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnybių g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas		2014 11 27	TERITORIJA PRIE PASTATO TAIKOS PR. 81, KLAIPĖDA		
					ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA		Laidų 0
RA	KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA			J9-1033-RA-FF	Lapų		
					1	2	



Kritinė kanadinių tuopų būklė. Medžiai auga betoniniuose šuliniuose žemiau aukštės dangos lygio.



Automobilių stovėjimo aikštelė prie prekybos centro Taikos pr. 81 šiuo metu neturi aiškių ribų ir užima pėstiesiems skirtą šaligatvio dalį.

Etapas	Objektas:	ESAMOS SITUACIJOS FOTOFIKSACIJA	
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-FF	Laida 0
			Lapas 2
			Lapų 2

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAGRASTOJO REMONTO APRAŠO RENGIMO PASLAUGŲ
PIRKIMAS

Skaičiuojamoji pėsčiųjų zonos teritorija - Taikos pr. vakarinėje pusėje, pastatas Taikos pr. 81A rytinėje pusėje, įvažiavimas iš Taikos pr. šiaurinėje pusėje, autobusų stotelė pietinėje pusėje (bendras planuojamos remontuoti teritorijos plotas ~ 7200 m². Preliminarūs darbai:

1. Šaligatvių ir pėsčiųjų takų dangos įrengimas
2. Automobilių stovėjimo aikštelės dangos įrengimas
3. Naujų suoliukų pastatymas
4. Naujų šiukšliadėžių pastatymas
5. Naujų gėlinių pastatymas
6. Naujų apšvietimo atramų pastatymas
7. Žemės darbai (gėlių, dekoratyvinių augalų sodinimas)
8. Požemio komunikacijų šulinių dangčių pakeitimas, pakėlimas ar nuleidimas iki naujos dangos lygio.

Projektuojant aikštės dangas, numatyti dviračių takus, jų jungtis su jau esamais takais. Spręsti želdinių klausimą, galimai keičiant esamų zonų išdėstymą, jų kiekį. Fontano rekonstrukcijos klausimas nesprendžiamas.

Mažosios architektūros reikalavimai turi būti derinami su Architektūros ir miesto planavimo skyriumi.

Esminiai reikalavimai Projektuotojui: Projektuotojas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama aikštės būkle. Tarpiniam svarstymui pateikti ne daugiau kaip vieną pasiūlymo variantą, atsižvelgiant į jo įgyvendinimo sudėtingumą ir medžiagų vertę. Paprastojo remonto aprašo sudėtis, apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Paslaugos gavėjo sumanymui suprasti skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybos rangovui parinkti.

Projekta turi sudaryti:

- įprasta paprastojo remonto aprašo sudėtis pagal LR Statybos įstatymą, galiojančius teritorijų planavimo dokumentus bei kitus teisės aktus;
- skaičiuojamosios kainos nustatymas;

Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:

1. Esamos padėties įvertinimas, užfiksuojant: želdinius, kelio ženklus, informacinius stendus, kitus statinius sklype ir gretimybėse. Dalyvaujant Paslaugos gavėjo atstovams, surašyti aktus, pateikti išvadas dėl būklės ir tolesnio naudojimo tinkamumo;
2. 2 egz. Projekto komplektai;
3. Pateikimas CD/DVD laikmenoje įrašyto Projekto originaliais formatais pdf., dwg., doc., xls ir t.t – 1 egz.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

ĮSTATYMAI, ĮSTATAI IR REIKALAVIMAI

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos normų reikalavimus. Taip pat turi būti laikomasi Užsakovo reikalavimų. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje yra statybos aikštelė. Darbai ir konstrukcijos turi būti priimti techninės priežiūros inžinieriaus tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka.

Subrangovai. Jei Rangovas naudojasi Subrangovų paslaugomis, prieš pradėdant konkrečią darbą reikia gauti Užsakovo sutikimą. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.

DOKUMENTŲ EILĖS TVARKA

Jei tarp brėžinių ir specifikacijų iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus. Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas imtis konkrečių veiksmų, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

PROJEKTO KEITIMAS

Rangovas neturi teisės pats nukrypti nuo brėžinių ar specifikacijų, arba bendrai su priežiūros darbus vykdančiu Inžinieriumi ar projektuotoju daryti projekto pakeitimus, atlikti papildomus darbus ar keisti statybines medžiagas. Tokį leidimą gali išduoti tik Užsakovo įgaliotas asmuo arba pats Užsakovas. Apie visus pakeitimus ir papildomus darbus reikia informuoti susirinkimo darbo objekte metu, dar nepradėjus tokių pakeitimų.

RANGOVO ATLIEKAMI BRĖŽINIAI IR DOKUMENTAI

Rangovas privalo, remiantis šiuo projektu, nustatyta tvarka, vadovaujantis visais reglamentuojančiais statybos ir projektavimo procesą galiojančiais normatyvais, paruošti privalomus detalus projektus ir suderinti jį su statinio projekto rengėju.

Baigus darbus ir priduodant statybą Rangovas turi parengti ir pateikti Užsakovui statybos atliktų darbų dokumentaciją su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje.

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS		
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas		2014 11 27	TERITORIJA PRIE PASTATO TAIKOS PR. 81, KLAIPĖDA		
					BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida 0
RA	KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				J9-1033-RA-TS	Lapas	Lapy
						1	11

STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Visi statybiniai gaminiai, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nenaudoti bei be defektų. Projekte gali būti naudojamos tik sertifikatais patvirtintos medžiagos.

Rangovas gali pakeisti žinomų firmų medžiagas panašių ar analogiškų parametrų bei kokybės produktais. Tačiau už panašumo patikrinimą atsako Rangovas. Užsakovo atstovai privalo aprobuoti tokius pokyčius, ypač reikia atsižvelgti į tokių medžiagų patvarumo parametrus.

Visas Užsakovo išlaidas už papildomą patikrinimą bei projektavimą keičiant medžiagas analogiškomis privalo padengti Rangovas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda ar skirta interjerui ar eksterjerui;
- spalvos nuoroda;
- įrenginio pagaminimo data.

Rangovas privalo pristatyti visiems pagrindiniams produktams užsakymo kodus ir kilmės vietą bei pavadinimą priežiūros, valymo bei pakeitimo tikslu.

Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma koku nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Užsakovo patvirtinimui.

Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

Gaminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gaminių ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

Gaminių ir medžiagų pristatymas

Gaminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		0
		Lapas	Lapy	
		2	11	

Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje medžiagos turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinačių padėtimi.

Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti leidimo iš Užsakovo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas privalo savo iniciatyva informuoti Užsakovą apie įvairių etapų darbų eigą ir tiekiamų gaminių bei medžiagų kokybę, kad Užsakovas gerai žinotų apie tai, kokie darbai vyksta objekte ir pasitiktų statybų darbais ir medžiagomis bei gaminiais, kurių negalės pamatyti "plicka akimi". Tačiau toks dalinis atsiskaitymas už darbų eigą neatleidžia Rangovo nuo jo galutinės atsakomybės.

Bandymai ir pavyzdžiai

Užsakovo reikalavimu Rangovas privalo savo sąskaita atlikti konstrukcijų ir medžiagų bandymus ir pateikti jų rezultatus Užsakovui įmanomai greitesniu laiku.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS	Lapas 3	0
			Lapy 11	

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
 - turi būti užtikrinamas priejimas prie visų bandomų vietų,
 - bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.
- Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

Bandymai

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje. Rangovas turi įrengti pavyzdžių kambarį statybos aikštelėje.

Ataskaitos

Visi klausimai, turintys įtakos darbams, turi būti aptarti prieš darbų pradžią. Darbo planai, įskaitant darbų saugos ir priešgaisrinės apsaugos priemones turi būti paruošti iš anksto, įregistruoti dokumentuose, jų turi būti laikomasi, jie turi būti tikrinami ir atitinkamai pagal juos turi būti atsiskaitoma pagal Rangovo pateiktą Užsakovui ir jo patvirtintą kokybės užtikrinimo sistemą.

Montavimo metodai ir darbo sąlygos

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Apsauga

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

BENDROS SĄLYGOS

Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose arba brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į techninės priežiūros inžinierių leidimo. Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos ar pagaminti iš nerūdijančio plieno, išskyrus dalis, liekančias betone. Apsauginis betono sluoksnis turi būti ne mažesnis kaip nurodyta konkrečiai konstrukcijai.

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		0
		Lapas	Lapy	
		4	11	

Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Remontą reikia riboti iki minimumo ir nedaryti iš anksto nepatikrinus tokio užtaisymo masto ir metodo.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

Rangovo pildoma dokumentacija

Priduodant projekto darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo peržiūrai.

Pridavimas eksploatacijai

Statinio ir įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams.

Dokumentacija turi būti sukomplektuota byloje ir sutvarkyta pagal turinį.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

Galutinis valymas

Prieš įvedant objektą į eksploataciją, statinį reikia paruošti taip, kad perdavimo metu tiek pats statinys, tiek ir jo aplinka būtų visiškai švari ir tvarkinga, išvalyta objekto aplinka bei kitos teritorijos, kuriomis galėjo naudotis Rangovas, nebent jos jau buvo išvalytos anksčiau arba, jei su Užsakovo atstovu buvo susitarta kitaip.

Priėmimas

Rangovas organizuoja priėmimą pagal STR 1.11.01-2002 "Statinių pripažinimas tinkamais naudoti tvarka" ir kviečia Užsakovą į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		0
				Lapas
				Lapų

Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

GARANTIJA

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos):

1) statinių - 5 metai;

2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių) - 10 metų.

Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Pataisytų ar pakeistų dalių garantija visada prasideda naujo remonto užbaigimo dieną.

Garantinis aptarnavimas

Garantinis aptarnavimas ir remontas apima visas transporto, pristatymo, kelionės, apgyvendinimo ir darbo išlaidas, vadybos ir maitinės išlaidas ir mokesčius.

Tikimasi, kad aptarnavimas bus atliekamas normaliomis darbo valandomis.

Du kartus per metus bus organizuojami aptarnavimo vizitai su intervalais, ne mažesniais kaip keturi mėnesiai ir ne didesniais, kaip 8 mėnesiai.

Aptarnavimo apsilankymo metu pakeistos dalys arba medžiagos, kurioms galioja garantija, yra įtraukiamos į aptarnavimą; eksploataciniai reikmenys ir medžiagos į aptarnavimą neįtraukiami.

Jei aptinkami įrangos trūkumai, kurie laikomi priklausantys garantiniam aptarnavimui ir dėl kurių reikalingas papildomas apsilankymas tarp nustatytų apsilankymų, šie papildomi apsilankymai vykdomi pagal garantijos ir aptarnavimo trukmes.

ŽEMĖS DARBAI

Prieš žemės darbų pradžią dirvožemis turi būti nuimtas nuo visų plotų, kur bus vykdomi statybos darbai ir sandėliuojamas laikinose vietose pagal ST 188710638.06:2004. Visi kasimo darbai turi būti atlikti pagal geometrinius matavimus, kurie pateikti brėžiniuose.

Esamas gruntas iškasamas (kiek pagal geometrinius matavimus) ir išvežamas sandėliavimui (statybos eigoje numatyta jį panaudoti). Atliekamas iškasų gruntas išvežamas į inžinieriaus nurodytą vietą. Išverstą gruntą reikia suprofiluoti taip, kad jis nebūtų plaunamas ir negalėtų užslinkti ant gretimoms privačios nuosavybės žemės. Jei taip atsitiktų, Rangovas turi savo sąskaita nedelsdamas pašalinti pasekmes. Jei Rangovas nori panaudoti iškastą atliekamą gruntą kitiems reikalams, jis turi gauti raštišką inžinieriaus sutikimą. Neleidžiama atliekamą gruntą pilti ant viršutinio dirvožemio sluoksnio.

Žemės darbai turi būti atliekami, vadovaujantis projekto brėžiniais, darbų apimties žiniaraščiais, darbų aprašymu ir ST 188710638.06:2004.

Dangos lovio dugno sutankinimo rodiklis Dpr turi atitikti IT SBR 07 reikalavimus

Lovio dugne grunto deformacijos modulis $EV2 \geq 45 \text{ Mpa}$.

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		Laida
				0
			Lapas	Lapų
			6	11

TRINKELIŲ DANGOS KONTRUKCIJA

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis yra rišikliais nesustiprintas apatinis pagrindo sluoksnis. Jį sudaro šalčiui nejautrios birios mineralinės medžiagos, kurios sutankintoje būklėje turi būti pakankamai laidžios vandeniui.

Tokį atsparumą galima pasiekti, naudojant šiuos gruntus pagal LST 1331:2002 ir biriuosius mišinius pagal TRA SBR 07:

Žvyras ŽB, ŽP ir ŽG grupių bei jo ir smėlio mišiniai;

Smėlis SB, SG ir SP grupių bei jo ir žvyro mišiniai;

Birieji mišiniai 0/2, 0/4, 0/8, 0/11, 0/16, 0/22, 0/32, 0/45, 0/56, 0/63.

Reikalavimai granuliometrinei sudėčiai, naudojant mišinį 0/45.

- grūdelių, praeinančių pro 2 mm sietą - 15÷75 % mišinio masės;

- grūdelių, praeinančių pro 22.4 mm sietą - 47÷87 % mišinio masės;

- dalelių, smulkesnių kaip 0.063 mm - $\leq 5\%$ mišinio masės (kategorija UF₅) (jei gruntinis vanduo gali pakilti iki lovio dugno - $\leq 3\%$ mišinio masės (UF₃)).

Stambiausios frakcijos kiekis, įskaitant medžiagos likutį, turi sudaryti daugiau kaip 10% mišinio masės (kategorija OC₉₀).

Vandens (drėgmės) kiekis prieš mišinių panaudojimą ir sutankinimą turi būti artimas optimaliam.

Pralaidumo vandeniui koeficientas - $\geq 1.0 \times 10^{-5}$ m/s.

Apsauginio šalčiui atsparaus mineralinio sluoksnio išbandymas vykdomas pagal LST EN 1097-2:2001 ir IT SBR 07.

Apsauginis šalčiui atsparus pagrindo sluoksnis turi būti įrengiamas, vadovaujantis parko projektu ir IT SBR 07.

Skaldos pagrindas

Pėsčiųjų takų dangos pagrindas numatomas iš skaldos mišinio 0/45 granuliometrinės sudėties ant šalčiui atsparaus sluoksnio. Minėtas sluoksnis turi būti nustatyta tvarka priimtas prieš pat pagrindo rengimo darbus.

Pagrindo sluoksniui iš skaldos deformacijos modulio vertė turi būti ne mažesnė kaip 80 MPa. Mineralinių dulkių <0.063 mm turi būti $\leq 5\%$ mišinio masės.

Reikalavimai mišinio 0/45 granuliometrinei sudėčiai (bendrosios ribos):

- dalelių, ≤ 0.5 mm - 5-35 % mišinio masės,

- grūdelių, ≤ 1 mm - 9-40 % mišinio masės,

- grūdelių, ≤ 2 mm - 16-47 % mišinio masės,

- grūdelių, $\leq 5,6$ mm - 22-60 % mišinio masės,

- grūdelių, $\leq 11,2$ mm - 35-68 % mišinio masės,

- grūdelių, $\leq 22,2$ mm - 55-85 % mišinio masės.

Mineralinių medžiagų išbandymas vykdomas pagal LST EN 1097-2:2001.

Skalda turi būti švari, be molio, priemolio dalelių ir kitokių grumstelių. Skalda vežama savivarčiais, stumiama buldozeriu, galutinai suprofiluojamas autogreideriu. Skaldos sluoksnis beriamas 30% storesnis, nes tiek jis sutankėja. Prieš beriant skaldą, lovio briaunos sustiprinamos, pastatant bortus.

Užbaigtas pagrindo sluoksnis turi atitikti projektinius geometrinius matmenis.

Darbų kontrolė ir priėmimas turi būti atliekami pagal IT SBR 07. Visus pastebėtus trūkumus Rangovas turi pataisyti savo sąskaita.

Trinkelės

- Trinkelės turi atitikti reikalavimus, nurodytus LST EN 1338:2003+AC („Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai“).

- Reikalavimai fizikinėms ir mechaninėms savybėms:

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		0
		Lapas	Lapų	
		7	11	

- vandens įgėrio klasė 2,
 - atsparumo šaldymui ir atšildymui klasė 3,
 - dylamojo atsparumo klasė 4,
 - tempiamasis stipris skėlimu $T \geq 3.6$ Mpa.
- Trinkelų bandymai vykdomi pagal LST EN 1338:2003+AC.

ASFALTO PAGRINDO-DANGOS SLUOKSNIO ASFALTBETONIO MIŠINYS AC 16 PD

Asfalto pagrindo-dangos sluoksnio mišinys AC 16 PD

Asfalto pagrindo-dangos sluoksnio mišinys AC 16 PD susideda iš tolydžios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų mišinio ir rišiklio – kelių bitumo.

Reikalavimai mišiniui (pagal TRA ASFALTAS 08)

Medžiagos

Mineralinės medžiagos:

- aptrupėjusio ir skelto paviršiaus dalelių procentas – $C_{50/30}$
- Rišiklis, rūšis ir markė – kelių bitumas 70/100.

Asfalto mišinio sudėtis

Mineralinių medžiagų mišinys:

-išbiros per sietus:

- 22,4 mm - 100 masės %,
- 16 mm - 90-100 masės %,
- 11,2 mm - 80-90 masės %,
- 2 mm - 30-50 masės %,
- 0,125 mm - 8-20 masės %,
- 0,063 mm - 6-11 masės %.

Mažiausias rišiklio kiekis – $B_{min 5,2}$.

Asfalto mišinys:

- mažiausias oro tuštymių kiekis – $V_{min 1,0}$.
- didžiausias oro tuštymių kiekis – $V_{max 3,0}$.

Reikalavimai kelių bitumui 70/100 (pagal TRA BITUMAS 08[20]):

- penetracija, kai yra $25^{\circ}C$ – 70-100 0,1 mm,
- minkštėjimo temperatūra pagal žiedo ir rutulio metodą – $(43,0 - 51,0)^{\circ}C$,
- pliūpsnio temperatūra – $\geq 230^{\circ}C$,
- tirpumas – $\geq 99\%$,
- kinematinė klampa, kai yra $135^{\circ}C$ – ≥ 230 mm²/s,
- dinaminė klampa, kai yra $60^{\circ}C$ – ≥ 90 Pa · s,
- trapumo temperatūra pagal Frasą – $\leq -10^{\circ}C$,
- atsparumas kietėjimui, kai yra $163^{\circ}C$:

liekamoji penetracija – $\geq 46\%$,

minkštėjimo t° pagal žiedą ir rutulį padidėjimas – $\leq 9^{\circ}C$,
masės pokytis (teigiamas arba neigiamas) – $\leq 0,8\%$.

BORTAI

- Pėsčiųjų takų bortai betoniniai. Rengiami ant betono C12/15 pagrindo. Turi atitikti LST EN 1340:2003/AC:2006 („Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai“) reikalavimus.
- Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradedant klojimo darbus, Inžinieriaus patikrinti ir aprobuoti.

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS	0
		Lapas 8	Lapų 11

- Bortai gaminami 1.0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1.0 m, pjaunami elektriniu pjūklu.

VEJA

Paruošiamieji darbai vejos įrengimui:

- augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote 10 cm storio sluoksniu;

- žemės paviršius sutankinamas voluojant;

- prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Pasėjus žolių mišinį, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas. Žolė pirmą kartą pjaunama užaugusi 10 cm aukščio. Vėl pjaunama, kai žolė užauga 15 cm. Nupjaunama iki 5-6 cm. Pirmais metais veja ravima rankomis, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

MEDŽIŲ IR KRŪMŲ SODINIMAS

Medžiai ir krūmai turi būti įsodinami vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymu 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717 „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“.

Veisiant medžius ir krūmus, jie gali būti sodinami:

su šaknų sistema, susiformavusia konteineriuose, juos išimant iš konteinerių;

su įpakuotomis ryšuliuose šaknimis;

su žemės gumulu ar plikomis šaknimis.

Konteineriuose išauginti medžiai ir krūmai sodinami visu šiltuoju metų laiku, o su įpakuotomis ryšuliuose šaknimis – ne vegetacijos metu (pavasarį ir rudenį). Medžiai ir krūmai su lipniais žemių gumulais arba plikomis šaknimis sodinami ne vegetacijos metu. Sodinant visais atvejais kasamos 25–50 % platesnės ir gilesnės sodinimo duobės už konteinerio pakuotes, ryšulių, žemių gumulų arba šaknų sistemos matmenis. Duobėms užpildyti smėlio ir priesmėlio dirvožemyje ruošiamas velėninės žemės komposto mišinys su augaline paviršinio dirvožemio sluoksnio žeme, tūrio santykiu 1:2 arba 1:3, molio ir priemolio dirvožemyje – lapų (žolių) komposto arba išvėdinto žemapelkių durpžemio mišinys su augaline paviršinio dirvožemio sluoksnio žeme, tūrio santykiu 1:2 arba 1:3. Prieš sodinimą duobės dugne beriamas 10 cm storio substrato sluoksnis, kuris perkasamas ir sumaišomas su dugno dirvožemiu, siekiant gauti tarpinį sluoksnį.

Visi sodmenys, išskyrus didelius medžius, į paruoštas duobes sodinami taip:

duobės dugne tvirtai įkalami kuolai, kurių aukštis virš žemės paviršiaus turi būti 0,8–1,3 m;

ant tarpinio sluoksnio beriamas substratas tokio storio, kad sodinamo medžio ar krūmo šaknies kaklelis būtų 3–5 cm aukščiau žemės paviršiaus;

aplink ryšulį, šaknų gumulą arba šaknis, kurios paskleidžiamos, kad nebūtų susiraičiusios, beriamas substratas iki 1/2–2/3 duobės aukščio ir sutankinamas (sumindomas), po to beriamas substratas iki žemės paviršiaus ir vėl sutankinamas. Sumynus šaknies kaklelis turi būti žemės paviršiaus lygyje;

Pasodinus žemės paviršiuje iš augalinės žemės suformuojama duobutė (lėkštelė) ir palaistoma (20–50 l vienam sodinukui). Pakartotinai laistoma 5 kartus per tris savaites.

Dideli medžiai (su įpakuotomis ryšuliuose šaknimis ar žemės gumulu) sodinami taip:

duobės dugne išgręžiamos trys skylės ir į jas įkalami (tiek, kad neiškiltų virš žemės paviršiaus) trys kuolai su viršutinėje dalyje (išorinėje pusėje) padarytais užkirtimais;

Įdėjus ryšulį ar žemės gumulą į tarpą tarp kuolų, kuolai apjuosiami specialiu guminiu ar plastikiniu diržu su įtempimo sagtimi;

Spaudžiant kuolus diržu, ryšulys ar gumulas nuleidžiamas į duobės dugną. Ryšulio viršuje gali būti dedamas trikampis iš lentų, kuris, tempiant diržą, geriau prispaudžia ryšulį. Jei kuoliukai išlenda virš žemės paviršiaus, jie įkalami arba nupjaunami;

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		0
		Lapas	Lapų	
		9	11	

Aplink ryšulį ar žemės gumulą juosiamas perforuotas plastikinis vamzdis, kurio vienas galas iškeliamas į žemės paviršių. Kad neįsiveistų pelės, šis vamzdis kartais užpildomas 5–8 mm skersmens akmenėliais;

Beriamas substratas iki 1/2–2/3 duobės aukščio ir sutankinamas (sumindomas), po to beriamas substratas iki žemės paviršiaus ir sutankinamas, paliekant iškeltą perforuoto vamzdžio galiuką. Sumynus šaknies kaklelis turi būti žemės paviršiaus lygyje. Po to žemės paviršiuje iš augalinės žemės suformuojama duobutė (lėkštelė);

Į perforuotą vamzdį ir ant lėkštelės pavidalo paviršinio sluoksnio pilama 50–100 l vandens. Vanduo galutinai išstumia orą iš augalinės žemės, prigludina substratą prie visų ryšulio paviršių, o paties ryšulio dirvožemį prigludina prie šaknų ir jas sudrėkina. Prireikus transformuoti žemės paviršių (pažeminti arba paaukštinti), jis žeminamas arba aukštinamas ne daugiau kaip 30 cm. Žeminamas arba aukštinamas žemės paviršius negali būti arčiau lajos projekcijos išorinės linijos. Medžiams šaligatvyje būtina palikti pralaidžias orui ir vandeniui ne mažesnes kaip 1,5 x 1,5 m keturkampes ar 1,5 m skersmens apvalias atviras, o geriau – pridengtas grotelėmis aikštelės. Aikštelės galima užberti ne storesniu kaip 3–5 cm storio akmenėlių ar skaldos sluoksniu. Pasodintų medžių kamienas aprišamas, prieš tai patikrinus, ar jame nėra žaizdų, ligų ir kenkėjų pažeidimų. Juos radus – gydoma ir tik po to aprišama. Aprišama vyniojant tankaus audinio, specialaus impregnuoto popieriaus juosta arba šiam tikslui specialiai gaminama lipnia tamsiai rudos spalvos (kad negadintų estetinio vaizdo) juosta. Aprišimas pašalinamas antrosios žiemos po sodinimo pabaigoje. Pasodinti medžiai, siekiant jus apsaugoti nuo vėjo sukeltos šaknų vibracijos, tvirtinami:

prie 1, 2 ar 3 kuolų (prie kiekvieno atskirai), įgilintų ne mažiau kaip 60 cm į duobės dugną tam tikslui gaminamais guminiiais diržais. Kad nebūtų pažeista medžio žievė, naudojami diržai su atitolinimo fiksatoriais. Dažniausiai rišama prie 2 kuolų. Kai naudojamas tik vienas kuolas, jis kalamas vyraujančių vėjų pusėje (Lietuvoje – pietvakarių), kai 3 kuolai – juos galima kiek daugiau atitolinti nuo medžio kamieno;

Pasodinti vejose (vietose, kur nevaikšto žmonės) tvirtinami ne mažiau kaip 3 lynais. Prie stiebo jie tvirtinami ne mažesniame kaip 2,5 m aukštyje. Lynai ištempiami taip, kad tvirtinimo vietoje su stiebu sudarytų 45o kampą. Lyno tvirtinimo prie stiebo vieta apjuosama standžiu (iš medienos ar plastmasės juostelių, sujungtų lanksčiomis jungtimis) gaubtu.

Kai pasodintas medis nejudamai pritvirtintas ir palaistytas, žemės paviršius mulčiuojamas birių organinės kilmės mulčiu (susmulkinta medžių žievė ar šakelės, susmulkinti kokoso riešutų kevalai, durpžemis, medžio pjuvenos ir kt.) ir mineraliniu mulčiu (akmenukais, smulkia skalda, keramzito grūdėliais, vermikulitu), kad per jį lengvai filtruotųsi vanduo į pomedį.

Pabėrus mulčią, aplink medžio kamieną, ne mažesniu kaip 1,5 m atstumu nuo, jo iš dirvožemio suformuojamas 7–8 cm aukščio žemės kauburėlis, siekiant sulaikyti laistymo ir kritulių vandenį nuo nutekėjimo į šalis.

Sodinimo metu, kai reikia atkurti pusiausvyrą tarp sumažintos šaknų sistemos ir lajos, medžius būtina genėti.

Sodinami medžiai turi atitikti Urbanizuotoms teritorijoms skirtų sodmenų minimalius reikalavimus pagal LR Aplinkos ministro įsakymą 2007 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-674 „Sodmenų kokybės reikalavimai“.

GĖLYNAI

Gėlynai turi būti įrengiami vadovaujantis LR Aplinkos ministro įsakymu 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717 „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“.

Žemės gėlynams paruošimas:

Žemė gėlynams atvežama arba paruošiama (sukultūrinamas dirvožemis). Vienmetėms gėlėms žemė ruošiama 18–20 cm, daugiametėms – 20–40 cm gyliu;

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-TS		0
				Lapų
		10		11

Gėlėms auginti naudojama derlinga kompostinė žemė, kuri ruošiasi iš įvairių augalinių atliekų arba iš statybose sukaupto derlingo armens sluoksnio, praturtinto mėšlu, durpėmis. Kompostą galima pagaminti iš durpių ir mėšlo, sluoksniuojant juos ir metus pūdant, nuolatos perkasant, o esant sausrai – palaistant;

Nesuardytas arba iš dalies suardytas nederlingas planuojamo įrengti gėlyno armens sluoksnis pagerinamas mėšlu. Jei mėšlas šviežias, jis įterpiamas į dirvą sumaišytas su durpėmis rudenį, perpuvęs įterpiamas pavasarį. Norma: 5 kg mėšlo į 1 m²;

Rūgščios dirvos, skirtos gėlynų įrengimui, kalkinamos (priklausomai nuo dirvos rūgštingumo – 150–200 g susmulkintos kreidos į 1 m²). Kreida (ypač kalkės) išbarstoma ne vėliau kaip prieš 1–2 mėnesius iki gėlių sodinimo (vėliau galima tik kalkinti ištirpintomis kalkėmis);

Prieš daigų sodinimą pavasarį atliekamas papildomas tręšimas lengvai tirpstančiomis ir lengvai pasisavinamomis trąšomis. Papildomam tręšimui naudojamos azoto (10–20 g/m²) ir fosforo (15–20 g/m²) ar kompleksinės trąšos;

Organinėmis, ilgai veikiančiomis trąšomis (kraujamilčiais ir kaulamilčiais) dirva tręšiama prieš sodinant gėlių daigus. Kraujamilčių naudojama 25–30 g/m², kaulamilčių – 50–70 g/m²;

Žemė gėlynams paruošiama arba jos pripilama tiek, kad paviršius būtų 8–10 cm aukštesnis už aplinką (veją, taką ir kt.), nes suslūgus žemei paviršius susilygina.

Gėlių sodinimas:

Gėlės pradedamos sodinti nuo gėlyno krašto nustatytais atstumais. Antrosios eilės gėlės sodinamos pirmosios eilės tarpuose (šachmatine tvarka). Kiekvienos gėlių grupės kontūrai turi būti ryškūs, vienos rūšies gėlės nesusiliesti su kita, todėl grupėse vengiama smailių kampų. Atskirų grupių skersinės linijos neturėtų sutapti – tada vienos gėlės bus fonas kitoms – toks derinys natūralus;

Gėlių sodinimo atstumai priklauso nuo gėlės aukščio, šakojimosi bei plitimo intensyvumo. Rečiau sodinamos plačiakerės, greitai plintančios ar ilgai vienoje vietoje augančios daugiametės gėlės. Žemaūgės gėlės sodinamos 10–15 cm, o aukštaūgės – 15–25 cm atstumu. Daugiamečių kiliminių gėlių sodinama 8–15 vnt., neaukštų – 6–12 vnt., vidutinio aukščio – 3–4 vnt., aukštaūgių – 2–3 vnt./m²;

ŽENKLINIMAS

Automobilių stovėjimo vietų ženklavimas suprojektuotas ir turi būti atliktas, vadovaujantis Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklių (patvirtinta 2012 01 31)[12] reikalavimais. Ženklinimo linijos neturi būti iškilusios virš kelio dangos aukščiau kaip 6 mm ir turi būti neslidžios. Atnaujinant ženklinimo linijas, neturi likti senojo ženklinimo pėdsakų (naujos ženklinimo linijos turi atitikti senųjų linijų vietą). Dangos ženklinimui naudoti medžiagas, atitinkančias LST EN 1436:2007+A1:2009[13].

Etapas	Objektas:	BENDRIEJI REIKALAVIMAI IR TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS			0
		J9-1033-RA-TS	Lapas	Lapy
			11	11

**PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS
SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS**

EIL. NR.	DARBŲ PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1	2	4	5
1. SUSTIPRINTOS PĖSČIŲŲ TAKŲ DANGOS ĮRENGIMAS			
1.1	39 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (pralaidumo vandeniui koeficientas - $k \geq 1 \times 10^{-5}$) įrengimas	m ³	1565
1.2	15 cm storio skaldos iš mišinio 0/45 granulimetrinės sudėties ($E_{v2}=80$ Mpa) pagrindo įrengimas	m ²	4012
1.3	3 cm storio skaldos atsijų sluoksnio įrengimas	m ²	4012
1.4	8 cm storio pilkų betoninių trinkelų įrengimas, siūles užpildant skaldos atsijomis	m ²	4012
2. DVIRAČIŲ TAKO TRINKELIŲ DANGOS ĮRENGIMAS			
2.1	39 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (pralaidumo vandeniui koeficientas - $k \geq 1 \times 10^{-5}$) įrengimas	m ³	15
2.2	15 cm storio skaldos iš mišinio 0/45 granulimetrinės sudėties ($E_{v2}=80$ Mpa) pagrindo įrengimas	m ²	38
2.3	3 cm storio skaldos atsijų sluoksnio įrengimas	m ²	38
2.4	8 cm storio raudonų betoninių trinkelų įrengimas, siūles užpildant skaldos atsijomis	m ²	38
3. DVIRAČIŲ TAKO ASFALTO DANGOS ĮRENGIMAS			
3.1	39 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (pralaidumo vandeniui koeficientas - $k \geq 1 \times 10^{-5}$) įrengimas	m ³	97
3.2	15 cm storio skaldos iš mišinio 0/45 granulimetrinės sudėties ($E_{v2}=80$ Mpa) pagrindo įrengimas	m ²	248
3.3	3 cm storio skaldos atsijų sluoksnio įrengimas	m ²	248
3.4	6 cm storio pagrindo-dangos asfalto sluoksnio iš mišinio AC 16 PD įrengimas	m ²	248
4. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ DANGOS ĮRENGIMAS			
4.1	39 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio (pralaidumo vandeniui koeficientas - $k \geq 1 \times 10^{-5}$) įrengimas	m ³	324
4.2	15 cm storio skaldos iš mišinio 0/45 granulimetrinės sudėties ($E_{v2}=80$ Mpa) pagrindo įrengimas	m ²	830
4.3	3 cm storio skaldos atsijų sluoksnio įrengimas	m ²	830
4.4	6 cm storio pagrindo-dangos asfalto sluoksnio iš mišinio AC 16 PD įrengimas	m ²	830
5. BORDIŲŲ ĮRENGIMAS			
5.1	Betoninių bordiūrų 100.30.15 įrengimas ant betono (C-12/15) pagrindo	m	133
5.2	Betoninių bordiūrų 100.20.8 įrengimas ant betono (C-12/15) pagrindo	m	1117
6. ŽEMĖS DARBAI			
6.1	Ardomų takų pagrindo grunto kasimas ir išvežimas	m ³	1025
6.2	Dangos lovio dugno planiravimas ir sutankinimas	m ²	5128
6.3	Aplinkos sutvarkymas išplanuojant, užpilant 10 cm storio juodžemio sluoksniu ir apšėjant žole	m ²	1464
6.4	Gėlyno įrengimas išplanuojant, užpilant 10 cm storio juodžemio sluoksniu ir užsodinat daugiametėmis gėlėmis	m ²	336
7. DANGOS ŽENKLINIMAS			
7.1	Dangos ženklavimas dažais ištisine 0.10 m pločio linija rankiniu būdu	m	170
7.2	Dviračio simbolis žymintis dviračių taką 1.23.	Vnt.	4
8. KITI DARBAI			
8.1	Atraminės sienutės ardymas (betoninė h=120 cm)	m	32
8.2	Ardoma senų betono trinkelų danga	m ²	5128
8.3	Demontuojamas suoliukas medinis su betono atramomis	Vnt.	7
8.4	Požeminių komunikacijų šulinių dangčių pakeitimas, pakėlimas ar nuleidimas iki naujos dangos lygio ir keičiant į kaliaus ketaus plaukiojančio tipo dangčius	Vnt.	29

UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069				PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS			
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas		2014 11 27	TERITORIJA PRIE PASTATO TAIKOS PR. 81, KLAIPĖDA		
					SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS		
RA	KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				J9-1033-RA-SŽ	Laida	
						0	
						Lapas	Lapy
						1	2

EIL. NR.	DARBŲ PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1	2	4	5
	9. KERTAMI MEDŽIAI IR KRŪMAI		
9.1	Mažalapė liepa (diametras 18 cm)	Vnt.	1
9.2	Mažalapė liepa (diametras 22 cm)	Vnt.	2
9.3	Mažalapė liepa (diametras 24 cm)	Vnt.	1
9.4	Didžialapė liepa (diametras 18 cm)	Vnt.	1
9.5	Didžialapė liepa (diametras 24 cm)	Vnt.	1
9.6	Didžialapė liepa (diametras 26 cm)	Vnt.	1
9.7	Didžialapė liepa (diametras 30 cm)	Vnt.	1
9.8	Kanadinė tuopa (diametras 120 cm)	Vnt.	3
9.9	Obelis (diametras 12 cm)	Vnt.	1
9.10	Slyva (diametras 8 cm)	Vnt.	1
9.11	Aronija (diametras vid. 4 cm)	Vnt.	1
9.12	Paprastosios alyvos (diametras vid. 4 cm)	Vnt.	1
9.13	Paprastasis erškėtis (diametras vid. 4 cm)	Vnt.	1
	10. SODINAMI MEDŽIAI		
10.1	Paprastasis klevas - <i>Acer platanoides</i> "Drummondii"	Vnt.	2
10.2	Sidabruotasis klevas - <i>Acer x freemanii</i> "Autumn Blaze"	Vnt.	1
10.3	Dygioji eglė - <i>Picea pungens</i>	Vnt.	1
	11. SODINAMI KRŪMAI		
11.1	Kalninis serbentas - <i>Ribes alpinum</i> L.	Vnt.	37
	12. ĮRENGINIAI		
12.1	Parkiniai suoliai (1,8 m ilgio)	Vnt.	13
12.2	Šiukšlių dėžė	Vnt.	3
12.3	Dviračių stovas	Vnt.	6
	13. LAUKO APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLAI. DARBAI.		
13.1	Trasos nužymėjimas	Tšk.	18
13.2	Tranšėjos kasimas rankiniu būdu	m	180
13.3	Tranšėjos kasimas mechanizuotai	m	120
13.4	Tranšėjos užpylimas mechanizuotai	m	280
13.5	Signalinės juostos montavimas	m	280
13.6	Šviestuvo 1xLED 58W/4000 K/2665 lm su atrama h=4,0 m montavimas	Kompl.	18
13.7	Vamzdžio paklojimas tranšėjoje	m	410
13.8	Kabelio tiesimas vamzdyje	m	410
13.9	Kabelio montavimas ant konstrukcijų, atramoje	m	90
13.10	Duobės gręžimas šviestuvo atramos pamatui	Vnt.	18
	14. LAUKO APŠVIETIMO ELEKTROS TINKLAI. MEDŽIAGOS.		
14.1	Šviestuvai 1xLED 58W/4000 K/2665 lm su atrama h=4,0 m (komplekte su paleidimo valdymo aparatu ir tvirtinimo detalėmis)	Kompl.	18
14.2	Betoninis pamatas šviestuvo atramai	Vnt.	18
14.3	Vamzdis HDPE-Ø50	m	410
14.4	Signalinė juosta	m	280
14.5	Kabelis vario gyslomis 3x1,5 mm ² 1,0/0,6kV, darbo temp. + 90° C	m	500
14.6	Išpildomoji dokumentacija	Kompl.	1

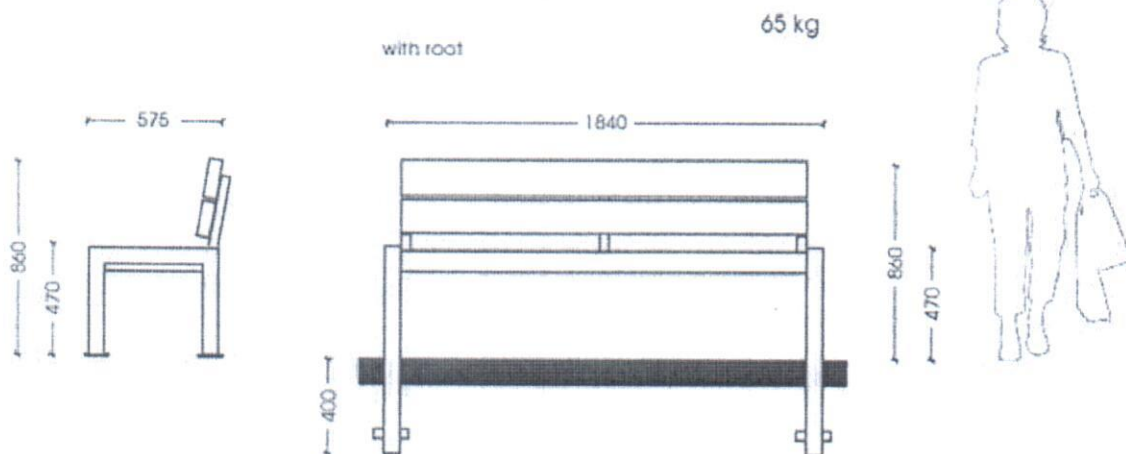
Etapas	Objektas:	SAŃAUDŲ ŽINIARAŠTIS	Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-SŽ	0
		Lapas	Lapų
		2	2

Suolas su medžio danga ir atlošu

Rėmas pagamintas iš kvadratinės formos metalinių vamzdžių dažytas miltelinu būdu RAL 7024 tamsiai pilka antracito spalva.

Skersiniai (sėdimoji dalis) ir atlošas pagaminti iš kietmedžio lentų atsparių atmosferos poveikiui (150 mm pločio, 45 mm storio).

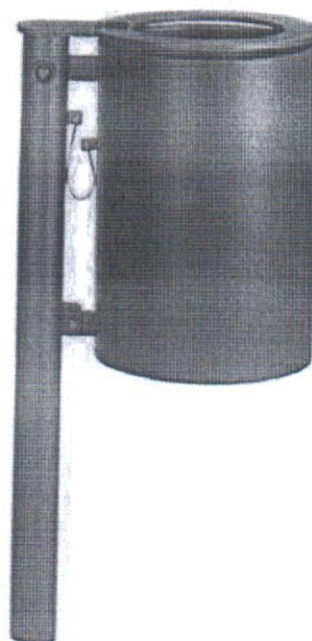
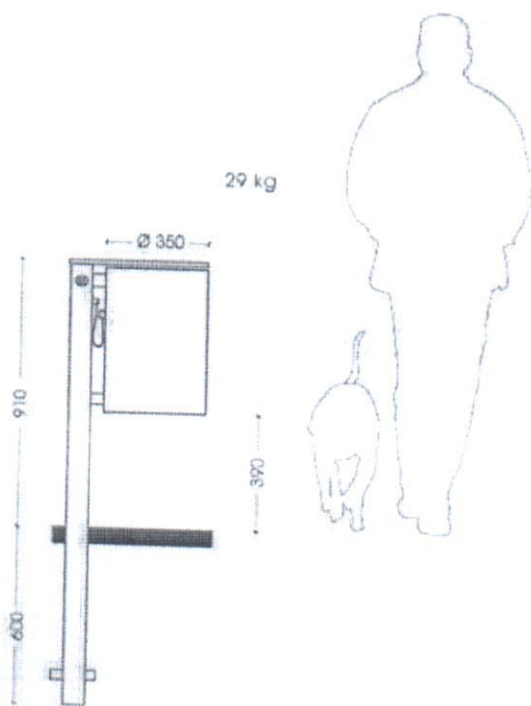
Montuojamas įleidžiant atramas žemiau tako paviršiaus su skersiniais apsaugančiais nuo ištraukimo.



UAB „ŽELDYNAI“ Ratnyčios g. 17-1 44418 Kaunas Tel. 8 37 742069					PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPERASTOJO REMONTO APRAŠAS		
A 1847	PV/PA	V. Pilkauskas		2014 11 27	TERITORIJA PRIE PASTATO TAIKOS PR. 81, KLAIPĖDA		
					GRAFINIS PRIEDAS. AIKŠTĖS ĮRENGINIŲ PRINCIPINIAI MODELIAI		Laida 0
RA	KLAIPĖDOS M. SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				J9-1033-RA-GP	Lapas	Lapy
						1	6

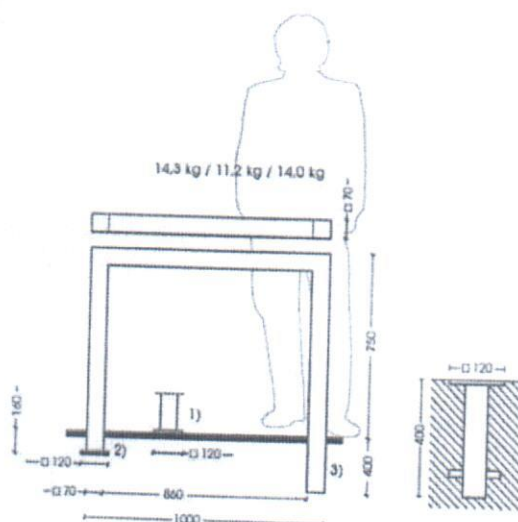
Šiukšlių dėžė

Šiukšliadėžė su žiedo formos dangčiu pagaminta iš metalo ir dažyta miltelinio būdu RAL 7024 tamsiai pilka antracito spalva. Talpa 30 litrų.
Dangtis atlenkiamas min 90 laipsnių kampu ir užrakinamas trikampių universaliu raktu.
Montuojamas įleidžiant atramą žemiau tako paviršiaus su skersiniu apsaugančiu nuo ištraukimo.



Dviračių stovas

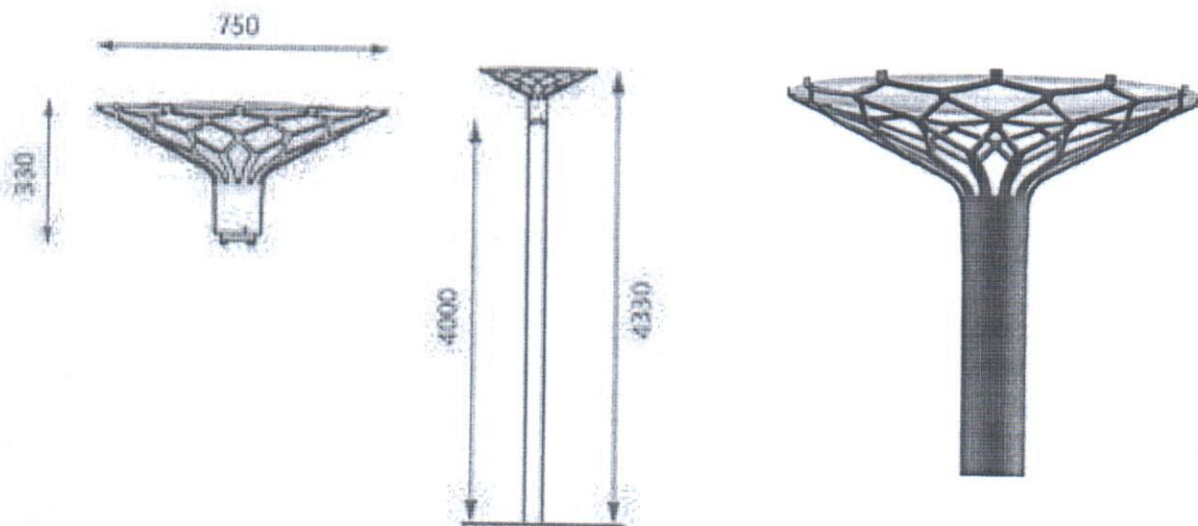
Dviračių stovo rėmas pagamintas iš kvadratinės formos metalinio vamzdžio dažytas miltelinio būdu RAL 7024 tamsiai pilka antracito spalva.
Montuojamas įleidžiant atramas žemiau tako paviršiaus su skersiniu apsaugančiu nuo ištraukimo.



Etapas	Objektas:	GRAFINIS PRIEDAS.	
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	AIKŠTĖS ĮRENGINIŲ PRINCIPINIAI MODELIAI	
		J9-1033-RA-GP	Laida
		Lapas	Lapy
		2	6

Šviestuvas su 4m atrama 58W LED IP66

Atspindėtos šviesos lauko šviestuvai, su 58W LED moduliais. Atšvaitas pagamintas iš presuoto aliuminio, padengtas specialiu dažymu atspindinčiu šviesą ir paskirstančiu ją erdvėje tolygiai. Šviestuvo hermetiškumo klasė – IP66, I elektros saugos kategorija. Šviestuvo montavimo ant atramos diametras – 114,3mm (115mm). Šviestuvo viršutinis diametras – 750mm, aukštis 330mm. Komplektuojamas su elektroniniu balastu. Atrama 4m aukščio. Dažoma tamsiai grafitine spalva. Šviestuvo korpusas sudaro tinklą, kuris yra panašus savo forma į paukščio lizdą. Šviestuvai organiškai priderinami prie esamos aplinkos, kadangi net ir jam nešviečiant, jis yra savo forma artimas gamtos atkartojamam raštui. Šviestuvai šviesdama kuria šešėlius žemės paviršiuje.



Etapas	Objektas:	GRAFINIS PRIEDAS. AIKŠTĖS ĮRENGINIŲ PRINCIPINIAI MODELIAI		Laida
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	J9-1033-RA-GP		0
			Lapas 3	Lapų 6

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS DANGA ASFALTUOTO DVIRAČIŲ TAKO DANGA

ASFALTO PAGRINDO-DANGOS SL. IŠ MIŠINIO AC16PD - 6 cm

DOLOMITO SKALDOS ATSIJOS - 3cm

SKALDA IŠ MIŠINIO 0/45 GRANULIOMETRINĖS

SUDĖTIES ($E_v=120\text{MPa}$) - 15 cm

APS. ŠALČIUI ATSPARUS SL. PRALAIIDUMO

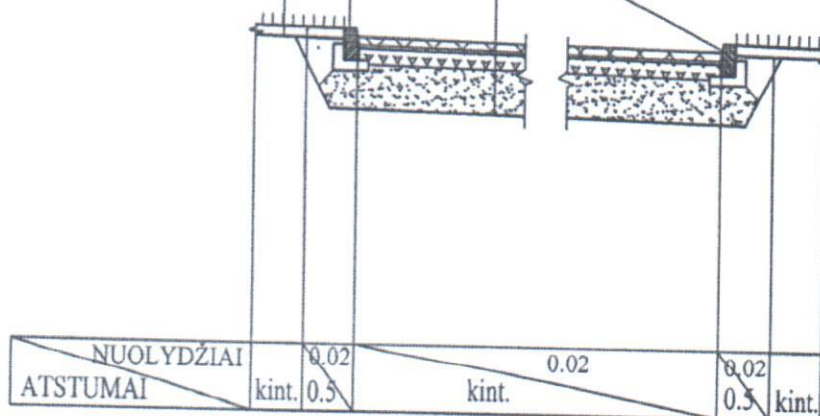
VANDENIUI KOEFICIENTAS - $k \geq 1,0 \times 10^{-3}$ ($E_v=100$) - 39 cm

BETONINIS BORDIŪRAS 100.30.15.

ANT BETONO KLASĖS PAGRINDO

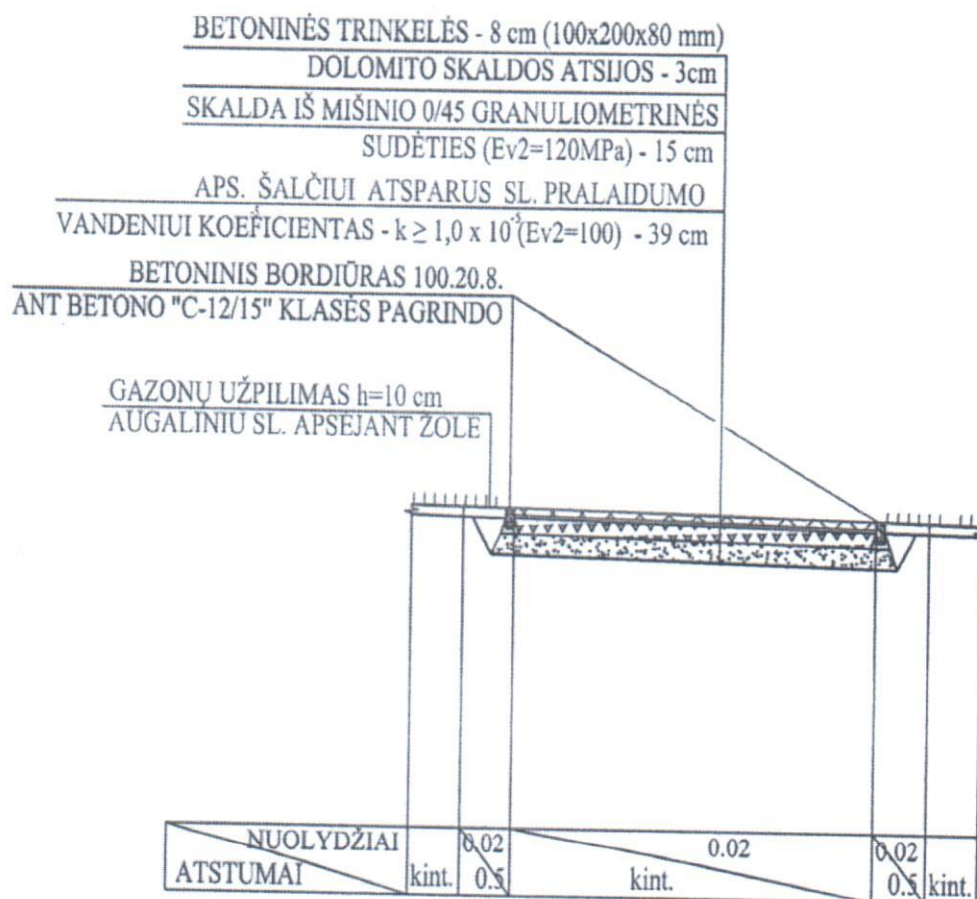
GAZONŲ UŽPILIMAS $h=10\text{ cm}$

AUGALINIŲ SL. APSEJANT ŽOLE



ETAPAS	OBJEKTAS	GRAFINIS PRIEDAS. DANGOS ĮRENGIMO PJŪVIS.	LAIDA
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS DANGA, ASFALTUOTO DVIRAČIŲ TAKO DANGA	0
		14/08/29-RA-GP	LAPAS 5
			LAPŲ SK. 6

PĖSČIŲJŲ TAKO DANGA TRINKELĖMIS KLOTO DVIRAČIŲ TAKO DANGA



ETAPAS	OBJEKTAS	GRAFINIS PRIEDAS. DANGOS ĮRENGIMO PJŪVIS. PĖSČIŲJŲ TAKO DANGA, TRINKELĖMIS KLOTO DVIRAČIŲ TAKO DANGA		LAIDA
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRAŠAS			0
		14/08/29-RA-GP	LAPAS	LAPŲ SK.
			6	6

Pempininkų aikštė Klaipėdoje

AIKŠTĖS DANGŲ REMONTO PLANAS



Sąlyginiai ženklai
Projektuojamas kerčingas rėžis Plotas 7571 m²
Sociali (13 vnt.) aikštė su šaltavadižiu (3 vnt.)
Reikiamas skendimas
Numatoma apšviesto suolo vieta (aukštis 4 m) 18 vnt.
Projekto bėgimo linijos dangos Plotas 4012 m²
Numatoma bėgimo linijos dangos Plotas 66 m²
Asfalto dangos Plotas 1078 m²
Esama dviračių tako trinkelės dangos. Plotas 165 m²
Projekto bėgimo linijos tako trinkelės dangos. Plotas 38 m²
Projekto bėgimo linijos Plotas 336 m²
Vejos Plotas 1464 m²
Esamas medis
Projekto bėgimo linijos medis
Kerčingas medis
Esamas krūmas
Projekto bėgimo linijos krūmas
Sodinių augalų indėlis ir kiti vnt.



ETAPAS	OBJEKTO	GRAFINIS PRIEDAS	LADA
RA	PEMPININKŲ AIKŠTĖS PAPRASTOJO REMONTO APRASAS	AIKŠTĖS DANGŲ REMONTO PLANAS	0
		14/08/29-RA-GP	LAPAS 4
			LAPŲ SK. 6

Kerčiamų augalų sąrašas			
Nr. eilės	Augalo vardas	Skaičius cm 100 cm aukštyje	Vidinio produkto
1	Medžiagų lepa	22	Nuostabi
2	Medžiagų lepa	22	Nuostabi
3	Medžiagų lepa	24	Pratęsta karmėnė
4	Medžiagų lepa	16	Pratęsta karmėnė
5	Karštinė lepa	120	Pratęsta karmėnė
6	Medžiagų lepa	16	Pratęsta karmėnė
7	Orchidė	12	Pratęsta karmėnė
8	Arizija	16	Pratęsta karmėnė
9	Silva	16	Pratęsta karmėnė
10	Karštinė lepa	120	Pratęsta karmėnė
11	Karštinė lepa	120	Pratęsta karmėnė
12	Paprastasis alieus	16	Pratęsta karmėnė
13	Medžiagų lepa	30	Pratęsta karmėnė
14	Medžiagų lepa	24	Pratęsta karmėnė
15	Medžiagų lepa	26	Pratęsta karmėnė
16	Paprastasis erškėtis	16	Pratęsta karmėnė

Projekto bėgimo linijos sąrašas			
Indeksas	Augalo vardas - Indeksas ir Reikšmės	Skaičius	Plotas (m²)
P001	P001 - P001	8	1
P002	P002 - P002	8	1
P003	P003 - P003	8	2
P004	P004 - P004	2	37
P005	P005 - P005	30	1464