

VALYMO PASLAUGŲ SUTARTIS

2015 m. gruodžio 29 d. Nr. 40-IL-21054-(1.32)/SI-215047
Šiauliai

Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, kodas Juridinių asmenų registre 190521648, atstovaujamas viršininko Rimanto Bobino, veikiančio pagal nuostatus, patvirtintus Lietuvos policijos generalinio komisaro 2008 m. gegužės 29 d. įsakymu Nr. 5-V-300 (toliau – *Paslaugų pirkėjas*), ir UAB „Socialinė integracija“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 302496427, kurios registruota buveinė yra Alekniškio vs. 5, Širvintų r., duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Laimio Biloto, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – *Paslaugų teikėjas*), kartu vadinami Šalimis, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Viešųjų pirkimų įstatymo pagrindu sudarė sutartį dėl valymo paslaugų pirkimo (toliau – Sutartis):

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. *Paslaugų teikėjas* teikia paslaugas, nurodytas sutarties priede (kuris bus tapatus konkurso sąlygų 1 priedui, toliau vadinama – paslaugos), *Paslaugų pirkėjui* už užmokestį, kurį už per 1 (vieną) mėnesį tinkamai atliktas paslaugas sudaro 8470,01 EUR su pridėtinės vertės mokesčiu, ir įsipareigoja jas atlikti taip, kaip reikalaujama pagal šią sutartį.

1.2. Priedas yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. *Paslaugos teikėjo įsipareigojimai:*

2.1.1. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja paslaugas atlikti kokybiškai ir laiku, naudodamas kokybiškas medžiagas, užtikrinti paslaugų atlikimo kontrolę. Naudojamos valymo priemonės turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos ministro įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos turi taikyti perkamos prekės, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Laikino sulaikymo patalpų valymas turi atitikti Lietuvos higienos normos HN 134:2015 „Laisvės atėmimo vietų ir teritorinių policijos įstaigų areštinių sveikatos saugos reikalavimai“ (Teisės aktų registras, 2015-08-14, Nr. 2015-12321) reikalavimus.

2.1.2. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja per 1 darbo dieną ištaisyti atliktų paslaugų defektus, jei jie atsiranda dėl jo kaltės.

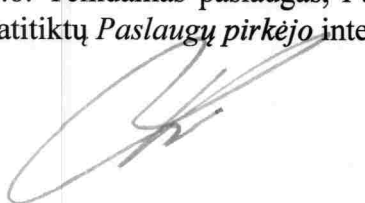
2.1.3. *Paslaugos teikėjas* įsipareigoja visą sutarties galiojimo laiką ir po jos nutraukimo, laikyti konfidencialia visą informaciją, kurią jis gali gauti dirbdamas pas *Paslaugų pirkėją*.

2.1.4. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja laikytis *Paslaugų pirkėjo* įstaigos vidaus darbo tvarkos taisyklių.

2.1.5. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja savo sąskaita sukomplektuoti valymo priemones ir įrengimus, reikalingus atlikti paslaugoms, nuolat prižiūrėti ir atlikti jų einamąjį remontą bei atsakyti už jų saugumą.

2.1.6. Vadovaujantis darbuotojų saugos ir sveikatos darbe bei aplinkosaugos norminių aktų reikalavimais, *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja paslaugas atliekančius darbuotojus informuoti apie saugius darbo metodus, esamus ir galimus pavojus, rizikas darbuotojų sveikatai bei aplinkai ir instruktuoti saugiai dirbti nurodytoje darbo vietoje bei instruktuoti pagal saugos darbe ir priešgaisrinių instrukcijų reikalavimus.

2.1.8. Teikdamas paslaugas, *Paslaugų teikėjas* privalo veikti sąžiningai ir protingai, kad tai labiausiai atitiktų *Paslaugų pirkėjo* interesus.



2.1.9. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja suteikti *Paslaugų pirkėjui* išsamią informaciją, susijusią su atliekamų paslaugų prigimtimi, jų teikimo sąlygomis, terminais, galimomis pasekmėmis bei kitokia informaciją, turinčią įtakos *Paslaugų pirkėjo* interesams.

2.1.10. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja nedelsiant informuoti *Paslaugų pirkėją* apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti *Paslaugų teikėjui* atlikti darbus nustatytais terminais.

2.1.11. *Paslaugų teikėjas* įsipareigoja atlyginti *Paslaugų pirkėjo* patirtus nuostolius, atsiradusius dėl *Paslaugų teikėjo* ar jo darbuotojų kaltės.

2.2. Paslaugos pirkėjo įsipareigojimai:

2.2.1. *Paslaugų pirkėjas* įsipareigoja laiku atsiskaityti už *Paslaugų teikėjo* teikiamas paslaugas pagal šioje sutartyje nustatytas sąlygas.

2.2.2. *Paslaugų pirkėjas* įsipareigoja *Paslaugų teikėjo* darbuotojams netrukdomai leisti patekti į patalpas, tarpusavyje suderintu metu, kad atliktų sutartas paslaugas.

2.2.3. Suteikti *Paslaugų teikėjo* darbuotojams reikalingą informaciją, susijusia su įmonės ypatumais, kurių būtina laikytis, teikiant paslaugas *Paslaugų pirkėjui*.

2.2.4. Ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas informuoti (faksu, telefonu ar el. paštu) *Paslaugų teikėją* apie dėl *Paslaugų teikėjo* darbuotojų kaltės padarytą žalą ar patirtus nuostolius, pateikiant kaltę patvirtinančius įrodymus.

2.2.5. Esant galimybei, nemokamai suteikti *Paslaugų teikėjui* rakinamas patalpas, kuriose būtų galima laikyti valymo priemonės bei įrengimus, teikti neatlygintinai paslaugoms reikalingą šaltą vandenį bei elektros energiją.

2.2.6. *Paslaugų pirkėjas* įsipareigoja atlyginti *Paslaugų teikėjo* patirtus nuostolius, atsiradusius dėl *Paslaugų pirkėjo* ar jo darbuotojų kaltės.

3. SUTARTIES KAINA, ATSISKAITYMO TVARKA IR TERMINAI

3.1. *Paslaugų pirkėjas* *Paslaugų teikėjui* už tinkamai per kalendorinį mėnesį atliktas paslaugas moka 8470,01 EUR su PVM.

3.2. Transportavimo, mokesčių ir bet kokios kitos *Paslaugų teikėjo* patirtos išlaidos, susijusios su šios sutarties vykdymu, įeina į paslaugų kainą, nurodytą šios sutarties 3.1 punkte.

3.3. Pirkimo sutarties kaina nebus keičiama per visą sutarties vykdymo laikotarpį (netgi pasikeitus mokesčiams), išskyrus šiuos atvejus:

3.3.1. sutarties kaina perskaičiuojama pasikeitus PVM nuo tokio pasikeitimo įsigaliojimo, sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas šalių susitarimu raštu;

3.3.2. jei sutarties vykdymo metu perkančioji organizacija perkelia savo veiklą į kitą pastatą, tokiu atveju naujo pastato valymo kaina pakeičiama tiek, kiek pasikeičia valomas plotas lyginant su pastatu (pastatais), iš kurių perkančioji organizacija persikėlė. Toks susitarimas dėl paslaugų perkėlimo ir kainų pakeitimo įforminamas šalių susitarimu raštu. Jei bent viena šalis nesutinka pasirašyti susitarimo tokiomis sąlygomis, dėl naujo pastato valymo paslaugų atliekamas naujas pirkimas;

3.3.3. kai baigiama perkančiosios organizacijos veikla kuriame nors pastate ar jo dalyje, tokiu atveju sutarties kaina sumažinama tiek, kokia yra to pastato ar jo dalies valymo kaina. Apie tokį valomų plotų ir sutarties kainos pasikeitimus perkančioji organizacija praneša iš anksto, ne vėliau kaip prieš 30 kalendorinių dienų. Toks susitarimas dėl sutarties kainos sumažinimo įforminamas šalių susitarimu raštu;

3.3.4. sutarties vykdymo metu perkančioji organizacija gali laikinai nevykdyti savo veiklos kuriame nors pastate ar jo dalyje, tokiu atveju tam laikotarpiui sutarties kaina sumažinama tiek, kokia yra to pastato ar dalies valymo paslaugų kaina, sutarties kainos sumažinimas tam laikotarpiui įforminamas raštišku šalių susitarimu.

3.4. Mokestis mokamas pagal pateiktą PVM sąskaitą-faktūrą pavedimu į *Paslaugų teikėjo* banko sąskaitą.

3.5. Remiantis šia sutartimi, mokestis mokamas už paslaugas, suteiktas per praeitą mėnesį, pateikus *Paslaugų pirkėjo* įgaliotam asmeniui Šalių pasirašytą PVM sąskaitą-faktūrą.

3.6. *Paslaugų pirkėjas* moka už *Paslaugų teikėjo* atliktas paslaugas per 30 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros pateikimo.

3.7. *Paslaugų pirkėjui* laiku neatlikus mokėjimų pagal šios sutarties 3.6 punktą, *Paslaugų pirkėjas Paslaugų teikėjui* už kiekvieną uždelstą dieną, *Paslaugų pirkėjui* reikalaujant, moka 0,04 (keturio šimtosios) proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS

4.1. Sutartis įsigalioja nuo 2016 m. sausio 1 d. ir galioja vienerius metus arba kol šalys sutaria ją nutraukti.

4.2. Jeigu nei viena iš Šalių nepraneša kitai Šaliai apie sutarties nutraukimą arba sutarties sąlygų pakeitimą likus 3 mėnesiams iki sutarties galiojimo pabaigos, sutartis laikoma pratęsta 12 mėnesių laikotarpiui. Sutartis gali būti pratęsta tik vieną kartą 12 mėnesių.

4.3. Sutartis gali būti nutraukta bet kurios iš sutarties Šalių raštu įspėjus kitą šalį ne vėliau kaip prieš 30 kalendorinių dienų, jei viena iš Šalių nevykdo sutartinių įsipareigojimų. Dėl kitų aplinkybių sutartis vienos iš Šalių iniciatyva gali būti nutraukta ne anksčiau kaip po 3 kalendorinių mėnesių, terminą skaičiuojant nuo pranešimo išsiuntimo apie sutarties nutraukimą kitai sutarties Šaliai.

4.4. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties nuostatos, kurios, išlieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

4.5. *Paslaugų pirkėjas* turi teisę prieš terminą nutraukti sutartį ir pareikalauti iš *Paslaugų teikėjo* atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius šiais atvejais:

4.5.1. jeigu *Paslaugų teikėjas*, nepaisydamas *Paslaugų pirkėjo* raginimo, nepradedą paslaugos teikimo sutartu laiku, neatlieka ar atlieka paslaugas netinkamai daugiau nei tris kartus per pusę metų;

4.5.2. jeigu *Paslaugų teikėjas* nesilaiko Sutarties sąlygų dėl darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus darbų komponentus, nepaiso *Paslaugų pirkėjo* nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to *Paslaugų pirkėjas* turi pagrindo manyti, kad *Paslaugų teikėjas* nepajėgs toliau atlikti darbų be trūkumų ar nuostolių užsakovui.

4.6. *Paslaugų teikėjas* turi teisę nutraukti šią sutartį tik atlyginęs *Paslaugų pirkėjui* visus nuostolius. Nuostolių atlyginimo suma atskaitoma iš *Paslaugų teikėjo* atlyginimo už suteiktas paslaugas sumos. Už vienašališką sutarties nutraukimą, kai nėra *Paslaugų pirkėjo* kaltės dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, ir tais atvejais, kai sutartis nutraukiama 4.5 punktuose numatytais atvejais, *Paslaugų teikėjas* papildomai privalo sumokėti netesybas – 3000 EUR (trijų tūkstančių eurų) baudą.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalys privalo susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kurie galėtų pakenkti kitai Šaliai. Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo sutartyje numatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę pareikalauti atlyginti sutarties sąlygų nevykdymu ar netinkamu vykdymu jai padarytus nuostolius.

5.2. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.

5.3. *Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.*

5.4. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.

6. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

6.1. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami draugiškomis abiejų sutarties Šalių pastangomis. Nepavykus išspręsti ginčo tarpusavio susitarimu, jis sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7. KITOS NUOSTATOS

7.1. Sutartis gali būti papildyta ar pakeista papildomais susitarimais, kurie pasirašyti abiejų Šalių, galioja kaip neatskiriama šios sutarties dalis. Negalimi jokie sutarties papildymai ar pakeitimai, kurie prieštarauja Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis.

7.2. Nei viena iš Šalių neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies raštiško sutikimo.

7.3. Šalys nedelsiant praneša viena kitai apie savo rekvizitų pasikeitimus. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų, jog kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų.

7.4. Už sutarties vykdymo priežiūrą ir valdymą Šalys paskiria atsakingais:

7.4.1. *Paslaugų pirkėjas* – Šiaulių apskrities vyriausiojo policijos komisariato Logistikos skyriaus vedėją Margaritą Eismontienę, tel. (8 41) 397 450, el. paštas: margarita.eismontiene@policija.lt;

7.4.2. *Paslaugos teikėjas* - Aušros al. 19 – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Aušros al. 23 – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Dainų g. 2 – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Purių g. 48 – vadybininkė Giedrė Kasparienė tel. el. paštas: g.kaspariene@socialineintegracija.lt;

Basanavičiaus g. 7, Kuršėnai – vadybininkė Giedrė Kasparienė el. paštas: g.kaspariene@socialineintegracija.lt;

Vilties g. 1 Kužiai – vadybininkė Giedrė Kasparienė tel. el. paštas: g.kaspariene@socialineintegracija.lt;

Plento g. 2 Kairiai – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Vytauto Didžiojo 15 Pakruojis – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Medžiotojų g. 1 Joniškis – vadybininkė Giedrė Kasparienė el. paštas: g.kaspariene@socialineintegracija.lt;

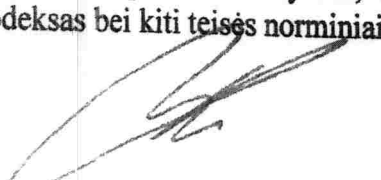
Gedimino 36, Radviliškis – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Kėdainių g. 6, Šeduva – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Buraičio g. 1 Šiauliai – vadybininkė Laima Šimkienė tel. el. paštas: l.simkiene@socialineintegracija.lt

Maironio g. 7, Raseiniai – vadybininkė Greta Uleckaitė tel. el. paštas: g.uleckaitė@socialineintegracija.lt;

7.5. Šalių tarpusavio santykius, neaptartus šioje sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas bei kiti teisės norminiai aktai.



7.6. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

8. ŠALIŲ REKVIZITAI

PASLAUGOS PIRKĖJAS

Biudžetinė įstaiga
Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas
 Aušros alėja 19, LT-76299 Šiauliai
 Tel. (8 41) 431 530, faks. (8 41) 397 455
 El.paštas: siauliupk.bud@policija.lt
 Įstaigos kodas 190521648
 PVM mokėtojo kodas LT905216412
 A. s. Nr. LT52 7044 0600 0789 9133
 AB SEB bankas

Viršininkas

A. V.

(parašas)

Rimantas Bobinas

(vardas, pavardė)

PASLAUGOS TEIKĖJAS

UAB „Socialinė integracija“
 Gabijos g. 30, LT – 06100 Vilnius
 Tel. (8 5) 2596125
 El.paštas: info@socialineintegracija.lt
 Įmonės kodas 302496427
 PVM mokėtojo kodas LT100005478517
 A.s. LT40 7044 0600 0747 0027
 AB SEB bankas

Direktorius

(parašas)

Laimis Bilotas

(vardas, pavardė)

