

ALYTAUS „SAKALĖLIO“ PRADINĖS MOKYKLOS SPORTO SALĖS NUOMOS SUTARTIS

2015 m. gruodžio 18 d. Nr. SU-415-52
Alytus

Alytaus „Sakalėlio“ pradinė mokykla, kodas 291054230 (toliau – Mokykla), Jaunimo g. 1, Alytus, atstovaujama direktorės Virginijos Vitunskaitės (toliau – Nuomotojas) ir Alytaus miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, įstaigos kodas 301768543, Daugų g. 5A, Alytus, atstovaujamas direktorės Ingridos Rutkauskienės (toliau – Nuomininkas), sudaro šią sutartį:

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas įsipareigoja Nuomininkui leisti naudotis Mokyklos sporto sale fizinio aktyvumo užsiėmimams nuo sutarties pasirašymo dienos.
2. Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuompinigius – 4,34 Eur už astronominę valandą.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

3. Nuomos terminas nustatomas nuo 2016 m. sausio 1 d. iki 2016 m. gegužės 31 d.
4. Nuomininkas naudojasi Mokyklos sporto sale antradieniais ir ketvirtadieniais nuo 17.30 val. iki 18.30 val. ir moka nuompinigius už 1 (vieną) val. 4.34 Eur.
5. Naudojimosi Mokyklos sporto sale laikas gali kisti priklausomai nuo šalių susitarimo, kuris įregistruojamas sutarties priede ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas iki sekančio mėnesio 1 d.
6. Nuomininkas ne vėliau kaip iki sekančio mėnesio 10 dienos sumoka nuompinigius.
7. Nuomininkui, pagerinusiam išsinuomotą turtą, už pagerinimą neatlyginama.
8. Ši sutartis gali būti keičiama tik abiejų šalių raštišku susitarimu.

III. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9. Nuomotojas įsipareigoja nuo šios sutarties pasirašymo dienos leisti Nuomininkui naudoti turtą 1 punkte nurodytai paskirčiai.
10. Nuomininkas turi teisę reikalauti, kad Nuomininkas apmokėtų už Mokyklos sporto salės nuomą laiku ir pagal nustatytą įkainį.
11. Nuomininkas įsipareigoja:
 - 11.1. nuo šios sutarties pasirašymo dienos naudoti turtą 1 punkte nurodytai paskirčiai, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos ir sanitarinių reikalavimų;
 - 11.2. apmokėti už paslaugą pavedimu į sąskaitą LT40 7044 0600 0201 8918 (AB SEB bankas, banko kodas 70440) apskaičiuotą pagal sulytą sporto salės naudojimosi laiką iki sekančio mėnesio 10 d.;
 - 11.3. nenaudoti Mokyklos sportinio inventoriaus ir kito turto;
 - 11.4. laikytis viešosios tvarkos taisyklių ir geros moralės principų, nekelti pavojaus Mokyklos bendruomenei, neturėti;
 - 11.5. neįsileisti pašalinių asmenų į Mokyklą, Mokyklos sporto salę be Mokyklos administracijos leidimo;
12. Nuomininkui draudžiama be Nuomotojo rašytinio sutikimo atlikti remonto arba rekonstravimo darbus, subnuomoti nuomojamą turtą arba kitaip leisti kitiems asmenims juo naudotis.

13. Sutarties šalys privalo laikytis Alytaus „Sakalėlio“ pradinės mokyklos patalpų naudojimosi tvarkos aprašo nuostatų.

III. SUTARTIES PASIBAIGIMAS

14. Ši sutartis pasibaigia pasibaigus jos terminui, šalių susitarimu arba ją nutraukus prieš terminą, prieš 1 dieną patikrinus sutarties objekto būklę.

15. Ši sutartis nutraukiama vienašališkai Mokyklos sprendimu, jei iki sekančio mėnesio 11 d. nuomos paslaugos įmoka banke neužfiksuota arba pažeista sporto salės nuomos tvarka, taip pat Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.497 ir 6.498 straipsniuose nustatyta tvarka.

IV. SUTARTIES ATNAUJINIMAS

16. Pasibaigus šios sutarties terminui su Nuomininku, tvarkingai vykdžiusiu sutartyje priimtą pareigą, ši sutartis gali būti atnaujinta LR civilinio kodekso nustatyta tvarka.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

17. Už nuomojamo turto pabloginimą Nuomininkas atsako LR civilinio kodekso nustatyta tvarka.

18. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, sprendžiami derybų keliu. Nesutarus, ginčai sprendžiami LR įstatymų nustatyta tvarka.

20. Ši sutartis parengta ir pasirašyta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią po vieną kiekvienai iš šalių.

21. Prie šios sutarties gali būti pridedamas priedas, kuriame šalys fiksuoja sutarties papildymą ir keitimą.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Nuomininkas

Alytaus miesto savivaldybės visuomenės sveikatos biuras

Daugų g. 5 A, Alytus, LT-62169

Įmonės kodas 301768543

Tel./Faks: (8 315) 51 653

A.s. LT207044060007755082

AB SEB bankas, kodas 70440

Direktorė Ingrida Rutkauskienė

Nuomotojas

Alytaus „Sakalėlio“ pradinė mokykla

Jaunimo g. 1

Alytaus m., LT-63405

Juridinio asmens kodas 291054230

Tel. 8 315 74 902

Alytaus „Sakalėlio“ pradinės mokyklos
direktorė Virginija Vitunskaitė

Sporto salės nuomos 2015 m.d. sutarties Nr. SU- priedas

[illegible]