

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr 3/8/2015 / 20-702

2015m.rugpjūčio mėn 7 d.

Ukmergės rajono savivaldybės administracija, įmonės kodas 18875217, atstovaujama administracijos direktoriaus Stasio Jackūno, toliau vadinama Užsakovu, ir **UAB „Statbara“**, įmonės kodas 283224640, atstovaujama direktorės Mildos Bareikienės, toliau vadinama Rangovu, sudarėme šią sutartį.

I. Sutarties objektas

1.1. Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti Ukmergės rajono savivaldybės Švietimo ir sporto skyriaus vidaus dujų sistemos įrengimo ir šildymo sistemos rekonstravimo darbus patalpose Kauno g. 2-7 Ukmergė.

II. Sutarties objekto kaina ir mokėjimo tvarka.

2.1. Rangovui apmokama už faktiškai ir kokybiškai atliktus darbus, remiantis darbų kiekių žiniaraščiu. Sutarties objekto kaina yra 5996,00 eurai (Penki tūkstantčiai devyni šimtai devyniasdešimt šeši eurai 00 ct) ir PVM 21% - 1259,16Eur (Vienas tūkstantis du šimtai penkiasdešimt devyni eurai 16 ct). Sutarties objekto kaina su PVM **7255,16 Eur** (Septyni tūkstantčiai du šimtai penkiasdešimt penki eurai 16ct). Už atliktus darbus apmokama pasirašius atliktų darbų aktą ir gavus PVM sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų.

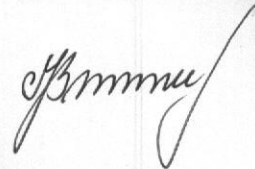
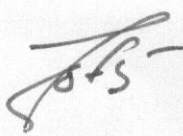
III. Užsakovo ir Rangovo įsipareigojimai.

3.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 3.1.1. priimti iš Rangovo atliktus darbus ir laiku už juos atsiskaityti. Nustačius darbų trūkumus, nurodyti juos atliktų darbų akte bei nustatyti terminus šioms trūkumams pašalinti;
- 3.1.2. vykdyti darbų kontrolę;
- 3.1.3. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į sutarties 1 punkte nurodytą objektą visą sutarties vykdymo laikotarpį;
- 3.1.4. sudaryti visas sąlygas, suteikti visą informaciją ir pateikti būtinus dokumentus šios sutarties 1 punkte nurodytiems darbams atlikti;
- 3.1.5. nedelsiant informuoti apie svarbias aplinkybes, kurios gali turėti įtakos šios sutarties vykdymui.

3.2. Rangovas įsipareigoja:

- 3.2.1. darbus baigti iki 2015-11-01.
- 3.2.2. apsirūpinti reikiamomis medžiagomis, gaminiais, įrenginiais ir mechanizmais, kurie reikalingi darbų atlikimui;
- 3.2.3. užtikrinti, kad visos Rangovo naudojamos medžiagos, gaminiai ir įrenginiai atitiktų Lietuvos Respublikoje ir Europos Sąjungoje galiojančių norminių teisės aktų reikalavimus;
- 3.2.4. užtikrinti, kad sutarties sudarymo ir visą jos galiojimo laikotarpį Rangovo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą šios sutarties darbams atlikti;
- 3.2.5. atliekant darbus laikytis visų Lietuvoje galiojančių aplinkosaugos, priešgaisrinių ir saugos darbe teisės aktų reikalavimų; tinkamai instrukuoti savo darbuotojus šiais klausimais;



- 3.2.6. užtikrinti visų asmenų, kurie turi teisę būti Rangovo veiklos teritorijoje, saugą darbe;
- 3.2.7. užtikrinti, kad Rangovo veiklos teritorijoje nekiltų grėsmė Rangovo, Užsakovo darbuotojams ir tretiesiems asmenims bei jų turtui; atsiradus bet kokiam pažeidimui, nedelsiant informuoti Užsakovą ir atitinkamas institucijas;
- 3.2.8. vykdant darbus, laikytis Statybos reglamentų reikalavimų;
- 3.2.9. baigus darbus sutvarkyti statybos aplinką, išvežti šiukšles;
- 3.2.10. rangovas atliktiems darbams suteikia 5(penkių) metų garantiją(skaiciuojant nuo darbų atlikimo aktų pasirašymo dienos), paslėptiems statinio elementams- 10(dešimt) metų, o tyčia paslėptiems defektams -20(dvidešimt) metų.
- 3.2.11. garantijos netaikomos, jei užsakovas savo veiksmais blogina įrangą ir atliktus darbus, jei gedimai atsirado dėl trečiųjų asmenų kaltės ar nenugalimos jėgos.

IV. Sutarties nutraukimas ir atsakomybė.

- 4.1. Šalis, negalinti vykdyti sutartyje numatytų įsipareigojimų, privalo nedelsiant raštu pranešti apie tai kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims;
- 4.2. vienai iš šalių nesavalaikiai vykdant bet kurį iš šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų, kaltoji šalis privalo mokėti antrajai šaliai delspinigius po 0,02 procento nuo laiku neatliktų įsipareigojimų sutartinės kainos;
- 4.3. delspinigių mokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje sutartyje prisiimtus įsipareigojimus;
- 4.4. jei yra svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę bet kada, kol darbas nebaigtas, prieš 7 dienas raštiškai įspėjas Rangovą, atsisakyti sutarties, kartu sumokėdamas Rangovui atlyginimą už atliktą darbą ir atlygindamas nuostolius, padarytus dėl sutarties nutraukimo;
- 4.5. jei darbų priėmimo metu nustatomi trūkumai ir Rangovas per nustatytą laiką jų nepašalina, Užsakovas turi teisę atskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti;
- 4.6. šalis nutraukus sutartį, Rangovas privalo perduoti Užsakovui darbus, atliktus iki sutarties nutraukimo, o Užsakovas atsiskaityti už juos šioje sutartyje numatyta tvarka.

V. Nenugalima jėga

- 5.1. Nenugalima jėga (force majeure) suprantama taip, kaip yra nurodyta Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei LR Vyriausybės nutarime Nr.840.
- 5.2. Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už sutarties nevykdymą, jei sutartis nevykdoma dėl nenugalimos jėgos, tai yra aplinkybių, kurių ta šalis negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Apie nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimą sutarties Šalys nedelsiant raštu privalo informuoti viena kitą.
- 5.3. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms šalys atleidžiamos nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui, bet ne ilgiau, kaip 30 kalendorinių dienų. Jei pagrindas nevykdyti įsipareigojimų dėl nenugalimos jėgos aplinkybių išlieka ilgiau nei 30 kalendorinių dienų, bet kuri iš šalių gali nutraukti sutartį. Nutraukus sutartį, šalys privalo ne vėliau kaip per 3 darbo dienas atsiskaityti viena su kita ir įvykdyti kitus sutartyje numatytus įsipareigojimus.



VI. Bendrosios sąlygos

- 6.1. Ši sutartis įsigalioja, kai abi šalys ją pasirašo ir patvirtina antspaudais.
- 6.2. Visa šalių viena kitai pateikta techninė, finansinė, komercinė ir kita informacija, susijusi su šia sutartimi yra konfidenciali.
- 6.3. Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai yra galiojantys, jeigu jie sudaryti raštu ir abiejų šalių pasirašyti.
- 6.4. Sutartyje nurodytas darbų įvykdymo terminas rašytiniu šalių susitarimu gali būti pratęsiamas dėl nuo šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių jos negalėjo numatyti sutarties sudarymo metu.
- 6.5. Iškilusius nesutarimus ir ginčus šalys sprendžia tarpusavio susitarimu. Nepavykus susitarti, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka teisme.
- 6.6. Sutartis sudaryta 2 egz. lietuvių kalba bei saugoma ją pasirašiusių šalių.

VII. Sutarties priedai

- 7.1. Darbų kiekių žiniaraštis.

VIII. Šalių adresai, telefonai, atsiskaitomosios sąskaitos

Užsakovo: Kęstučio a.3, Ukmergė, tel.: 8 340 60302
Įmonės kodas 188752174
Atsiskaitomoji sąskaita LT174010042900420938
AB DNB bankas

Rangovo: Viržių g.18, Ukmergė, tel.: 8340 63592
Įmonės kodas 283224640, PVM kodas LT832246416
Atsiskaitomoji sąskaita LT087044060007973645
AB SEB bankas

Užsakovas

Ukmergės r. savivaldybės administracija
Administracijos direktorius

Stasys Jackūnas



Rangovas

UAB „Statbara“
Direktore

Milda Bareikienė



Viešųjų pirkimų skyriaus
vedėja

Diana Gervinskienė

Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos
Apskaitos skyriaus vedėja
Asta Navickienė

Ukmergės rajono savivaldybės
administracijos Teisės ir civilinės
metrikacijos skyriaus vedėjas
Rimas Jurgilaitis