

SUTARTIS

2015 m. 11-11 d. Nr. 52-1818(3.9)
Alytus

Alytaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188706935 (toliau vadinama užsakovu), atstovaujama Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus, Vytauto Jastremsko, veikiančio pagal Alytaus miesto savivaldybės administracijos nuostatus ir UAB „Nivelsta“ (toliau vadinama vykdytoju), kodas 300563539, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Lukošūno, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau abu kartu užsakovas ir vykdytojas vadinami šalimis, sudarė šią sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Bešeimininkėmis atliekomis užterštos buvusių metalinių laikinų garažų teritorijos (esančios šalia Klevų gatvės kapinių, Alytuje) išvalymas ir sutvarkymas.

Laikantis numatytų teisės aktų, nugriauti laikinus metalinius garažus, išardyti pamatus ir statinius po garažais, atliekas išvežti į sąvartyną, o likusias duobes užpilti gruntu (smėlingu priemoliu) ir išlyginti teritoriją, taip pat parengti kiekvieno laikinojo metalinio garažo, išorės ir vidaus aprašymą (garažas išsamiai nufotografuojamas) ir suformuoti elektroninį dokumento aplanką, kurio pavadinimas yra garažo numeris. Garažas atidaromas dalyvaujant savivaldybės administracijos atstovui ir anstoliui, konstatuojant faktines aplinkybes (fotografuojant).

II. DARBŲ VYKDYMO TERMINAI

2. Darbai turi būti atlikti iki 2015-12-15.

III. ĮKAINIAI IR ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS TVARKA

3. Laikinių garažų nugriovimo įkainiai:

3.1. Dalyvaujant savivaldybės administracijos atstovui ir anstoliui, atidarant kiekvieną laikiną metalinį garažą, esantį Klevų g., konstatuojant faktines aplinkybes, aprašoma garažų išorė ir vidus (garažas išsamiai nufotografuojamas ir suformuojamas elektroninio dokumento aplankas, kurio pavadinimas yra garažo numeris), įkainis – 5,92 Eur su PVM.

3.2. Laikino garažo be pamatų (garažo duobės) išardymo ir susidariusių atliekų išvežimo įkainis – 276,00 Eur su PVM.

3.3. Pamatų išardymo, susidariusių atliekų išvežimo ir ir užpylimo gruntu įkainis – 150,00 Eur su PVM.

3.4. Garažo duobės išardymo, susidariusių atliekų išvežimo ir užpylimo gruntu įkainis – 145,00 Eur su PVM.

3.5. Teritorijos 100 m² išlyginimo įkainis – 0,20 Eur su PVM.

4. Į įkainius įskaičiuojami mechanizmai, medžiagos ir mokesčiai, darbo laiko sąnaudos dokumentams parengti prieš garažo griovimo pradėjimą.

5. Išlaidos, kurių vykdytojas teikdamas pasiūlymą neįskaičiavo, nebus papildomai apmokamos.

6. Vykdytojas, neatlikęs darbų nustatytu sutartyje terminu, už kiekvieną uždelstą dieną moka užsakovui 29,00 Eur baudą.

7. Už atliktus darbus bus apmokama pagal faktiškai atliktus darbų kiekius.



8. Vykdytojas atlikęs darbus pateikia užsakovui PVM sąskaitą faktūrą ir atliktų darbų aktą.

9. Už atliktus darbus užsakovas apmoka vykdytojų per 30 dienų nuo atliktų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo.

IV. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

10. Vykdytojas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos pateikia 10 % sutarties kainos dydžio įvykdymo užtikrinimo garantiją, išduotą Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos, arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą.

Jei vykdytojas per šį laikotarpį sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad vykdytojas atsisakė sudaryti sutartį.

11. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą sutarties vykdymo laikotarpį.

12. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 10 (dešimt) dienų nuo šio užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, vykdytojas pateikus raštišką prašymą. Tais atvejais, kai sutarties įvykdymo užtikrinimui pasirenkama Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantija ir sutartiniai įsipareigojimai yra visiškai įvykdyti, tačiau garantijoje nustatytas garantijos terminas dar nėra pasibaigęs, perkančioji organizacija grąžina bankui ar kredito unijai garantinio rašto originalą su priedu, patvirtintu įgalioto asmens parašu bei antspaudu, arba praneša lydraščiu, kad perkančioji organizacija atsisako savo teisių pagal garantinį raštą, arba kad vykdytojas įvykdė savo įsipareigojimus ir perkančioji organizacija jam neturi pretenzijų.

V. DARBŲ ATLIKIMO VIETA

13. Darbų atlikimo vieta – Klevų g. 14, Alytus.

VI. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

14. Vykdytojas įsipareigoja:

14.1. darbus atlikti laiku ir kokybiškai per nustatytą sutartyje terminą. Jei vykdytojas laiku neatlieka sutartyje numatytų darbų arba juos atlieka nekokybiškai, privalo užsakovo nurodytais terminais atlikti šiuos darbus arba juos nemokamai ištaisyti;

14.2. pilnai atsako už darbų saugą, želdinius, elektros linijas ir kitus statinius.

15. Užsakovas įsipareigoja:

15.1. koordinuoti ir kontroliuoti darbų atlikimą;

15.2. patikrinti atliktų darbų priėmimo perdavimo aktus ir sąskaitas faktūras;

15.3. pavesti Vitui Krakauskui, Miesto ūkio skyriaus vyr. specialistui (tel. 8 315 55126, el. paštas vitas.krakauskas@alytus.lt.) ir Reginai Aleknavičienei, Aplinkos apsaugos skyriaus vyr. specialistei (tel. 8 315 55117, el. paštas regina.aleknaviciene@alytus.lt.) atlikti šios sutarties vykdymo kontrolę ir patikrinti bei pasirašyti darbų atlikimo perdavimo aktus ir sąskaitas faktūras;

15.4. atsiskaityti su vykdytoju už atliktus darbus pagal sutarties III skyrių.

16. Užsakovas turi teisę nemokėti už neatliktus ar nekokybiškai atliktus darbus, kol trūkumai nebus pašalinti;

VII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (force majeure)

17. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių



šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiomis priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

18. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

19. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS

20. Sutartis įsigalioja tik vykdytojai pateikus reikalaujamą sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą ir galioja iki 2016-01-15.

21. Jei bet kuri šios sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų sutarties nuostatų galiojimui.

22. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, lieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

X. SUTARTIES PAKEITIMAI

23. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslas ir tokiems sutarties pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

24. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesitarus dėl sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra sutarties neatskiriama dalis.

XI. SUTARTIES NUTRAUKIMAS



25. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku šalių susitarimu ar vienašališkai, jeigu kita sutarties šalis neįvykdo ar netinkamai vykdo sutartinius įsipareigojimus. Nutraukęs sutartį, vykdytojas privalo perduoti užsakovui iki sutarties nutraukimo atliktus darbus.

XII. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

26. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai, kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

27. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp šalių dėl šios sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

XIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

28. Nė viena šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

29. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje sutartyje neatleidžia šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

30. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

31. Sutartis yra sutarties šalių perskaityta, jų supраста ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno sutarties lapo kiekvienos šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

32. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai ir turi vienodą juridinę galią.

XIV. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas: Alytaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188706935, Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus, telefonas (8 315) 55 126, faksas (8 315) 55 192.

Vykdytojas: UAB „Nivelsta“, kodas 300563539, Pramonės g. 9, LT-62175 Alytus, PVM kodas LT100002346819, telefonas + 370 614 86478, tel./faks. 8-315-77290, el. paštas nivelsta@gmail.com. A.s. LT584010040900242176, AB DNB bankas, kodas 40100.

Užsakovas

Alytaus miesto savivaldybės
administracijos direktorius

Vytautas Jastramskas



Vykdytojas

UAB „Nivelsta“
direktorius

Virginijus Lukošūnas

