

SUTARTIS Nr. ES2015/V11-3

2015-11-11

Klaipėda

UAB „Koncepcija“, įmonės kodas 300598433, atstovaujama direktoriaus Viliaus Ambrazevičiaus (toliau sutartyje vadinamas VYKDYTOJU) ir

VšĮ „Vaivorykštės tako“ gimnazija, įmonės kodas 195170434, atstovaujama direktorės Džiuljetos Gečienės (toliau sutartyje vadinamas UŽSAKOVU)

sudarė šią sutartį:

1. Sutarties objektas:

1.1. VYKDYTOJAS įsipareigoja pagal UŽSAKOVO apklausoje dėl Techninio projekto gaisrinės saugos dalies parengimo paslaugų pateiktą Techninę specifikaciją (šios sutarties 1 priedas) parengti Techninio projekto gaisrinės saugos dalį (įskaitant ekspertizės atlikimą ir kitų paslaugų suteikimą, pagal Techninę specifikaciją), o UŽSAKOVAS įsipareigoja už suteiktas paslaugas sumokėti sutartą kainą.

2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka:

2.1. Sutarties kaina yra dvylika tūkstančių šeši šimtai Eur bei PVM du tūkstančiai šeši šimtai keturiasdešimt šeši Eur, bendra kaina su PVM yra penkiolika tūkstančių du šimtai keturiasdešimt šeši Eur.

2.2. UŽSAKOVAS sumoka 50 proc. sutarties kainos VYKDYTOJUI parengus projektą ir gavus teigiamą ekspertizės išvadą, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po PVM sąskaitos faktūros originalo gavimo dienos.

2.3. Likusi sutarties kainos dalis apmokama gavus statybos užbaigimo aktą (statybos užbaigimo aktas galutinai patvirtina, kad projektas yra parengtas tinkamai).

3. Paslaugų suteikimo terminai ir paslaugų perdavimo - priėmimo tvarka

3.1. Paslaugų (pagal pridedamą techninę specifikaciją, sutarties 1 priedas) suteikimo terminas - 10 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Esant nenumatytais, nuo VYKDYTOJO nepriklausančioms aplinkybėms, paslaugų suteikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą ne ilgiau nei 10 kalendorinių dienų laikotarpiui.

3.2. Suteiktos paslaugos įforminamos paslaugų priėmimo-perdavimo aktais. Paslaugų priėmimo-perdavimo aktas peržiūrimas ir pasirašomas per 3 darbo dienas nuo gavimo. Nepareiškus pastabų ir pretenzijų per 3 darbo dienas, laikoma, kad suteiktos paslaugos UŽSAKOVO priimtose ir suteiktose tinkamai.

4. Šalių įsipareigojimai

4.1. UŽSAKOVAS įsipareigoja pateikti reikalingus duomenis ir dokumentus sutartinėms paslaugoms suteikti (sutarties 1 priedas).

4.2. VYKDYTOJAS parūpina visus resursus, kurie reikalingi įsipareigojimams pagal šią Sutartį vykdyti. Atsiradus reikalui suteikti paslaugas, nenumatytas Sutartyje, bet būtinas sutartinėms įsipareigojimams įvykdyti, VYKDYTOJAS nedelsdamas apie tai raštu informuoja UŽSAKOVĄ. VYKDYTOJAS turi teisę gauti atlyginimą tik už sutarties prieduose numatytas paslaugas.

4.3. Jeigu UŽSAKOVAS pateikti dokumentai, reikalingi sutartinei paslaugai suteikti yra klaidingi, VYKDYTOJAS raštu informuoja UŽSAKOVĄ apie paslaugų teikimo eigoje išaiškėjusius trūkumus. UŽSAKOVAS įsipareigoja per 3 darbo dienas raštu atsakyti, kaip šie trūkumai bus sprendžiami. Tokiu atveju sutarties atlikimo terminas ir apmokėjimas sprendžiamas atskiru susitarimu.

4.4. Jei VYKDYTOJAS nustato, kad jam reikalinga papildoma informacija ar dokumentai, siekiant tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus, VYKDYTOJAS nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 3 darbo dienas nuo to momento kai paaiškėjo informacijos ir / ar dokumentų nepakankamumo faktas, raštu informuoja UŽSAKOVĄ. UŽSAKOVAS nedelsdamas, bet ne vėliau nei per 3 darbo dienas, pateikia VYKDYTOJUI papildomą informaciją (paaiškinimus) ir / ar dokumentus.



4.5. Jeigu VYKDYTOJAS vėluoja suteikti paslaugą įvykus bet kokiam įvykiui (išskyrus VYKDYTOJUI pažeidus šią Sutartį), kuris suteikia VYKDYTOJUI pagrindą pratęsti suteikimo terminus, VYKDYTOJAS turi teisę reikalauti pratęsti paslaugų suteikimo datą, prieš tai raštiškai suderinus su UŽSAKOVU. Bet kuriuo atveju, tam, kad VYKDYTOJAS turėtų teisę reikalauti paslaugų suteikimo datos pratęsimo, jis turi raštu pranešti UŽSAKOVUI apie įvykį, trukdantį jam laiku suteikti paslaugas, per 2 dienas nuo tokio įvykio atsiradimo pradžios.

4.6. UŽSAKOVUI laiku nesumokėjus VYKDYTOJUI šios sutarties 2 punkte nurodytų pinigų sumų, pagal šios sutarties 2 punkte numatytą atsiskaitymo tvarką, UŽSAKOVAS įsipareigoja mokėti VYKDYTOJUI 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo privalomos mokėti sumos, už kiekvieną uždelstą mokėti dieną.

4.7. Jei VYKDYTOJAS dėl savo kaltės nesuteikia sutartinių paslaugų numatytu terminu, arba dėl VYKDYTOJO kaltės paslaugos yra suteiktos netinkamai, ko pasekoje paslaugų teikimo terminas prasitęsia, tai kasdien skaičiuojami 0,02 proc. delspinigiai nuo sutartinės sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

4.8. VYKDYTOJAS atsako už parengtų dokumentų trūkumus ir juos šalina VYKDYTOJO lėšomis per raštiškai su UŽSAKOVU suderintą terminą.

4.9. Jeigu pagal VYKDYTOJO parengtą dokumentaciją gaisrinė saugos dalis nebus priimta statybos užbaigimo komisijos, VYKDYTOJAS privalo ištaisyti trūkumus, o jei trūkumai nėra ištaisomi ir dėl to nebus užbaigta statyba (ir gautas statybos užbaigimo aktas), VYKDYTOJAS grąžina visas jam UŽSAKOVU išmokėtas lėšas.

5. Sutarties galiojimo, pakeitimo ir nutraukimo sąlygos

5.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo abi Šalys.

5.2. Sutarties pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių pasirašytu paslaugų perdavimo - priėmimo aktu.

5.3. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties, privalo pranešti apie tai kitai Šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems subjektams ne vėliau kaip per 2 d.

5.4. Šalių susitarimas dėl Sutarties vykdymo sustabdymo arba Sutarties nutraukimo įforminamas, pasirašant dvišalį dokumentą (nutrauktą ar sustabdytą paslaugų aktą ar protokolą ir pan.).

5.5. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. .

5.6. Sutarties pabaiga neatleidžia šalių nuo civilinės atsakomybės už sutarties pažeidimą.

5.7. Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu.

5.8. UŽSAKOVAS gali nutraukti sutartį, jei VYKDYTOJAS akivaizdžiai nespėja įvykdyti sutarties 3.2 punkto įsipareigojimų. Bet prieš tai UŽSAKOVAS raštu turi informuoti VYKDYTOJĄ ir pasirašyti sutarties nutraukimo susitarimą.

6. Kitos sutarties sąlygos

6.1. Visi su sutartinėmis paslaugomis susiję dokumentai (skaičiavimai, brėžiniai, techninės specifikacijos, kt.) laiku pateikiami tvirtinti UŽSAKOVUI 3 d. iki sutartinių paslaugų teikimo pabaigos.

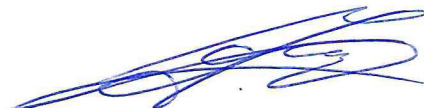
6.2. Įvykdžius sutartyje numatytas paslaugas, pasibaigus Sutarties galiojimui ar nutraukus Sutartį prieš terminą, VYKDYTOJAS privalo perduoti UŽSAKOVUI viską, ką gavo iš UŽSAKOVU bei ką sukūrė ar gavo iš trečiųjų asmenų.

6.3. VYKDYTOJO parengti projektai, brėžiniai, kt. ir/ar iš trečiųjų gauti projektai, brėžiniai, patvirtinimai, leidimai, kt. už kuriuos UŽSAKOVAS pilnai atsiskaitė su VYKDYTOJU, yra UŽSAKOVU nuosavybė.

6.4. UŽSAKOVUI atsiskaičius už VYKDYTOJO suteiktas paslaugas, UŽSAKOVUS turi teisę atlikti parengtų dokumentų pakeitimus, ar pavesti atlikti pakeitimus trečiosioms šalims, be išankstinio VYKDYTOJO sutikimo.

7. Baigiamosios nuostatos

7.1. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai šaliai.



7.2. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos tik rašytiniu šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo jo pasirašymo momento, jei jame nėra nurodyti kiti įsigaliojimo terminai ar sąlygos ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

7.3. Šalys pripažįsta, jog prieš pasirašydamos sutartį susipažino su jos turiniu ir vienodai suprato visas jos sąlygas, o Sutartis atitinka kiekvienos šalies valią bei ketinimus.

7.4. Šalys sutaria, kad visa šios Sutarties informacija yra konfidenciali ir jokiais būdais nebus paskelbta nei Šalių, nei su šios Sutarties Šalimis susijusių asmenų, su šia Sutartimi nesusijusiems tretiesiems asmenims.

7.5. Visi Šalių ginčai, kylantys iš šios sutarties, sprendžiami Šalių derybose. Nepavykus susitarti, bet kuri šalis gali perduoti spręsti ginčą Lietuvos Respublikos teismui, taikant Lietuvos Respublikos teisę.

8. Šalių rekvizitai

UŽSAKOVAS

VšĮ „Vaivorykštės tako“ gimnazija

Kodas 195170434
PVM kodas –
Adresas Sportininkų g. 11, LT-92249, Klaipėda
Tel. +370 46 340 415
+370 600 26631
Faks. +370 46 340 415
E. paštas rastine@vaivorykstestakas.lt
A/s LT 917180500001700584
AB Šiaulių bankas

Direktorė
Džiuljeta Gečienė

Parašas



VYKDYTOJAS

UAB „Konceptija“

Kodas 300598433
PVM kodas LT 100002655615
Adresas Metalų g. 4, LT-02190, Vilnius
Tel. +370 205 8626
E. paštas info@konceptija.lt
A/s LT72 4010 0424 0317 5832
AB DNB bankas

Direktorius
Vilius Ambrazevičius

Parašas



PROJEKTAS „KLAIPĖDOS VŠĮ "VAIVORYKŠTĖS TAKO" GIMNAZIJOS KOMPLEKSINIS SUTVARKYMAS“

TECHNINIO PROJEKTO GAISRINĖS SAUGOS DALIES PARENGIMO PASLAUGOS

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Objektas: mokslo paskirties pastatas Sportininkų g. 11 Klaipėdoje, rekonstravimo projektas

Statybos rūšis: rekonstrukcija

Kategorija: ypatingas

2012 m., įgyvendinant ES struktūrinių fondų lėšomis iš dalies finansuojamą projektą „Klaipėdos VŠĮ „Vaivorykštės tako“ gimnazijos kompleksinis sutvarkymas“ (toliau – Projektas), buvo parengtas Mokslo paskirties pastato Sportininkų g. 11 Klaipėdoje, rekonstravimo projektas (Nr. SN-12-061-TP, projekto rengėjas UAB „Šiltas namas“). Pagal parengtą projektą ir 2013-09-24 išduotą Leidimą rekonstruoti statinį (leidimo Nr. LNS-31-130924-00231) vykdyti statybos darbai, tačiau darbus vykdęs rangovas atliko ne visus darbus.

2015-10-02 Klaipėdos apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, įvertinusi atliktus darbus, nustatė, jog atlikti ne visi privalomi darbai, kad pastatas atitiktų gaisrinės saugos reikalavimus.

Atsižvelgdama į likusį trumpą Projekto įgyvendinimo terminą bei į tai, kad nėra pakankamai lėšų atlikti visų techninio projekto Gaisrinės saugos dalyje (SN-12-061-TP-GS) numatytų darbų, perkančioji organizacija siekia įsigyti naujos Techninio projekto gaisrinės saugos dalies parengimą. Parengtos gaisrinės saugos dalies sprendiniai turėtų būti pagrįsti, pakankami ir tinkami, kad būtų gautas statybos užbaigimo aktas ir be kitų privalomų dalių turėtų apimti šiuos aspektus:

1. vykdant statybos darbus neįgyvendinti techninio projekto Gaisrinės saugos dalyje SN-12-061-TP-GS numatyti darbai (tiekiamaoji priešdūminė vėdinimo sistema N2 tipo laiptinėse, mechaninis dūmų šalinimas pirmo ir antro pastato aukštų koridoriuose ir kt.). Atitinkamai naujai rengiamoje Gaisrinės saugos dalyje turi būti atsisakoma neatliktų darbų - tiekiamosios priešdūminės vėdinimo sistemos N2 tipo laiptinėse, mechaninio dūmų šalinimo pirmo ir antro pastato aukštų koridoriuose – pagrindžiant, kad toks atsisakymas yra galimas ir tinkamas, siekiant gauti statybos užbaigimo aktą;
2. pagrįsti priešgaisrinėse užtvarose įrengtų užpildų (priešgaisrinių durų) pakankamą atsparumą ugniai;
3. vykdant statybos darbus neįgyvendintos pagal techninio projekto Gaisrinės saugos dalį SN-12-061-TP-GS numatytos vidaus sienų, grindų ir lubų apdailoms panaudotų medžiagų degumo



klasės (evakuacijos keliuose grindų dangos A2FL-s1, sienos ir lubos – A2-s1, d0 ir. t.t.). Atitinkamai naujai rengiamoje Gaisrinės saugos dalyje turi būti numatyta, kad grindų dangos degumo klasė B, sienų ir lubų dangos nekeičiamos. Nurodytas pokytis turi būti galimas ir tinkamas, siekiant gauti statybos užbaigimo aktą.

Techninio projekto gaisrinės saugos dalis turi būti parengta taip, kad Perkančiajai organizacijai nereikėtų atlikti nurodytų neatliktų darbų ir būtų galima tinkamai užbaigti objekto rekonstrukciją (gauti statybos užbaigimo aktą). Parengta Gaisrinės saugos dalis turi būti suderinta su atsakingomis institucijomis bei ekspertuota (gauta teigiama ekspertizės išvada).

Jei tiekėjas turi alternatyvių pasiūlymų, kaip išspręsti nurodytus neatitikimus, sprendiniai turi būti derinami su perkančiąja organizacija.

Tiekėjas parengęs techninio projekto gaisrinės saugos dalį turi parengti ir kitą susijusią dokumentaciją (parengti papildomus aiškinamuosius raštus, patikslinti statybos leidimą (jei dėl parengtos Gaisrinės saugos dalies tai tampa būtina)) ir atlikti susijusius veiksmus, kad statinio rekonstrukcija būtų užbaigta ir gautas statybos užbaigimo aktas. Tiekėjas turės dalyvauti statinio statybos užbaigimo komisijai apžiūrint objektą ir/ar vertinant dokumentaciją bei pateikti reikiamus paaiškinimus ar dokumentų papildymus.

Teikiamame pasiūlyme turi būti įvertintos visos su techninio projekto Gaisrinės saugos dalies parengimu ir suderinimu susijusios išlaidos. Papildomi apmokėjimai nebus atliekami.

Jei tiekėjui yra būtini papildomi dokumentai ar informacija projekto daliai rengti, jis turi nedelsdamas raštu kreiptis į perkančiąją organizaciją, prašydamas pateikti trūkstamą informaciją. Jei tiekėjas papildomos informacijos ar dokumentų nepaprašo, laikoma, kad pateiktos informacijos pakanka tinkamam paslaugų suteikimui.

Kilus papildomiems klausimams dėl dokumentacijos, atliktų darbų ir kt., tiekėjai gali kreiptis į mokyklos direktorę Džiuljetą Gečienę (tel. +370 600 26631) arba techninę priežiūrą vykdančios UAB „Larstas“ tech. priežiūros vadovą Ričardą Augį (tel. +370 618 57469).

PRIDEDAMA:

1. Techninio projekto Gaisrinės saugos dalis SN-12-061-TP-GS, 67 lapai (pateikiama elektroninė dokumento versija);
2. Klaipėdos apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos 2015-10-09 raštas Nr. 1-13-2044 (8.6), 4 lapai (pateikiama elektroninė dokumento versija).

