

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

Sutartis sudaryta 2015 m. lapkričio 9 d. Nr. S1-1003
Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama administracijos direktoriaus Virginijaus Domarko, ir UAB „VVARFF“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama generalinio direktoriaus Vilmanto Bučiaus, sudarė šią sutartį:

1. Kęstučio gatvės Kretingos m. šaligatvių ir apšvietimo tinklų rekonstravimo (nuo Žemaičių g. iki Kęstučio g. 26) papildomi apšvietimo tinklų rekonstravimo darbai, vadovaujantis komisijos 2015-10-28 aktu Nr.1.

2. Sutarties kaina, nustatyta žodinės apklausos būdu, yra 2876,24 Eur (du tūkstančiai aštuoni šimtai septyniasdešimt šeši Eur 24 ct) su PVM.

2.1. Į sutarties kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai. Rangovas prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas pasiūlymą ir laikydamasis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjo įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

2.2. Sutarčiai taikomi fiksuoto kaininio kainodaros principai.

3. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

4. Užsakovas už atliktus darbus apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą, PVM sąskaitą faktūrą) ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po šių dokumentų gavimo, kai Lietuvos automobilių kelių direkcija perves pinigus į savivaldybės sąskaitą, bet ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų po atsiskaitymo dokumentų pateikimo Užsakovui.

5. Darbų terminas - visus su sutarties įvykdymu susijusius darbus atlikti iki 2015 m. gruodžio 1d.

6. Sutarties objektui nustatomas pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 36 straipsnį garantinis terminas: penki metai - statiniams, dešimt metų - paslėptiems statinio elementams, dvidešimt metų – jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų.

7. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, norminiais statybos dokumentais, pirkimo dokumentacija, technine specifikacija ir šios sutarties sąlygomis.

8. Rangovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskirtas pareigas:

8.1. vykdyti ir užbaigti Darbus pagal sutartį, vadovaudamasis projekte numatyta Darbų apimtimi, technine specifikacija, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų;

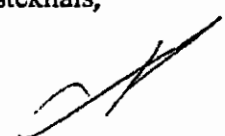
8.1.2. vykdant Darbus garantuoti ir atsakyti už Darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei Darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeliama pavojaus ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

8.1.3. ne vėliau kaip per 5 dienas po darbų pabaigos pateikti Užsakovui atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų vertę;

8.1.4. Darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis galiojančių teisės normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų reikalavimų;

8.1.5. Darbus atlikti savo medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje;

8.1.6. savarankiškai apsirūpinti Darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais;



8.1.7. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento statybos bei garantiniu laikotarpiu;

8.1.8. pranešti apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip priešpaskutinę darbo dieną, prašant organizuoti jo priėmimą;

8.1.9. pabaigus visus Darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kuriose buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant teritoriją švarią;

8.1.10. atliekant statybos darbus, išsaugoti nesugadintus įrenginius, inžinerinius tinklus ar kitus infrastruktūros elementus statybos objekte ar šalia jų, o juos pažeidus, savo lėšomis atstatyti jų pirmąją būklę. Jeigu Rangovas nevykdo šio savo įsipareigojimo yra sudaroma komisija, į kurią įeina suinteresuotos šalys, surašomas defektinis aktas, pagal kurį sudaroma sąmata, Užsakovas organizuoja darbų įvykdymą, o sąmatinė darbų vertė išieškoma iš Rangovo;

8.1.11. Rangovas įsipareigoja užbaigti darbus sutartyje nustatytais terminais;

9. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:

9.1.1. apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus pagal šioje sutartyje numatytas sąlygas ir terminus;

9.1.2. Darbus priimti pagal pateiktą darbų priėmimo-perdavimo aktą, kurį pasirašo šalių atstovai;

9.1.3. raštu pranešti Rangovui apie garantiniu metu atsiradusius defektus.

10. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

10.1. uždelsus atsiskaityti su Rangovu sutarties 4 punkte nustatytu terminu, Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas mokėtų Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti, negavus pinigų iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos į Užsakovo sąskaitą.

Rangovas:

10.2. nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 150 (vienas šimtas penkiasdešimt) Eur dydžio baudą ir atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

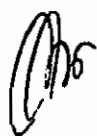
10.3. uždelsus atlikti darbus sutarties 5. punkte nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas mokėtų Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties kainos, nustatytos šios Sutarties 3. punkte, už kiekvieną uždelstą. Bendra delspinigių suma pagal šį sutarties punktą negali viršyti 20 proc. sutarties kainos;

11. Užsakovas turi teisę išskaičiuoti šios sutarties 10.2. ir 10.3. punktuose nurodytus delspinigius ir baudas iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų;

12. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

12.1. jeigu Rangovas nepradeda vykdyti darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

12.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati arba panaši; kai Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais



procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

13. Jeigu Sutarties vykdymas yra negalimas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, numatytų Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“, kiekviena Šalis, raštu informavus kitą Šalį apie tai ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas ir pateikusi pažymą, numatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarime Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, atleidžiama nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo teisės akto nustatyta tvarka.

14. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

15. Užsakovas, raštu nuroydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti Darbus), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks darbų vykdymo sustabdymas negali trukti ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsimas tam Darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo Darbų (jų dalies) vykdymui iki kol darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

16. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų šalių patirtus nuostolius.

17. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teismo sprendimą kretingos rajono apylinkės arba Klaipėdos apygardos teismas.

18. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo.

19. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

20. Sutarties priedai:

21.1. lokalinė samata, 1 lapas.

22. Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVO

Kretingos rajono savivaldybės administracija

Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga

Tel. 8 445 53 141, faks. 8 445 52 448

Įmonės kodas 188715222

A.s. LT734010041800000035

AB DNB bankas
Kodas 40100
Administracijos direktorius

Virginijus Domarkas
A.V.

RANGOVO

UAB „VVARFF“

J.Tumo-Vaižganto g. 28a, LT-90125 Plungė

Tel. 8 448 73080, faks. 8 445 72216

A.s. LT837300010073911301

Įmonės kodas 169700486

AB Swedbank
Kodas 73000
Generalinis direktorius

Vilmantas Bučius
A.V.