

RANGOS SUTARTIS Nr. PIRK-260-15

2015-10-23

Alytus

UAB „Dzūkijos vandenys“, kurios registruota buveinė yra Pulko g. 75, Alytus, įmonės kodas 149566841, toliau vadinama **Užsakovu**, atstovaujama direktoriaus Rolando Žako ir UAB „Nivelsta“, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 9, Alytus, įmonės kodas 300563539, toliau vadinama **Rangovu**, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Lukošūno, toliau Užsakovas ir Rangovas abu kartu gali būti įvardijami kaip Šalys, o atskirai – kaip Šalis, susitarė ir sudarė šią Sutartį (toliau – Sutartis):

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja atlikti vandentiekio linijos atkarpoje tarp šulinių Nr. 170 ir Nr. 105 Jurgiškių gatvėje, Alytuje, remonto darbus (toliau – darbai), Užsakovas įsipareigoja už atliktus darbus sumokėti nustatytą pinigų sumą šios Sutarties numatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. Ši Sutartis sudaryta kaip atlikto atitinkamo viešojo pirkimo išdava. Pirkimo dokumentai ir Rangovo pateiktas pasiūlymas „Dėl Vandentiekio linijos atkarpoje tarp šulinių Nr. 170 ir Nr. 105 Jurgiškių gatvėje, Alytuje remonto darbų pirkimo“ yra neatskiriamos Sutarties dalys.

II. KAINA

3. Sutarties kaina – 23 900,00 Eur be PVM (dvidešimt trys tūkstančiai devyni šimtai Eur), PVM sudaro – 5 019,00 Eur (penki tūkstančiai devyniolika Eur), viso – 28 919,00 Eur su PVM (dvidešimt aštuoni tūkstančiai devyni šimtai devyniolika Eur).

4. Sutartyje numatyta darbų kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiama, išskyrus atvejus, kai teisės aktais pakeičiamas Sutartyje nurodytiems darbams taikomas pridėtinės vertės mokestis. Tais atvejais, jei įstatymu bus pakeisti tiesiogiai su kaina susiję mokesčiai (pridėtinės vertės mokestis, toliau-PVM) ar įvesti nauji, ji bus keičiama atitinkama dalimi, atsižvelgiant į kainos sudėtyje esančio mokesčio dalį ar pridedant naują mokestį.

III. DARBŲ ATLIKIMO IR ATSISKAITYMO TVARKA

5. Po Sutarties pasirašymo darbus atlikti per 20 (dvidešimt) dienų.

6. Apmokėjimo sąlygos – per 30 kalendorinių dienų po atliktų darbų akto pasirašymo ir sąskaitos faktūros pateikimo.

IV. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. laiku ir tinkamai atlikti remonto darbus;

7.2. vadovaujantis techninės specifikacijos reikalavimais ir šia Sutartimi remonto darbus vykdyti nenukrypstant nuo Užsakovo nustatyto papildomus remonto darbų atlikimo termino, priduoti papildomus remonto darbus šios Sutarties nustatyta tvarka bei terminais. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus techninius sprendinius tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

7.3. užtikrinti, kad remonto darbai būtų atlikti kokybiškai, laikantis statybos normų ir taisyklių patvirtintų Rangovo, parengtų vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 1.01.05 :2007;

7.4. Garantinio laikotarpio metu objekte atsiradus trūkumų ir Užsakovui pateikus Rangovui raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu dėl savo pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, pašalinti trūkumus objekte savo sąskaita;

7.5. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų remonto darbų etapus bei apie atliktų remonto darbų priėmimo–perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų remonto darbų perdavimo–priėmimo aktus;

7.6. garantuoti tinkamą statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių priėmimą, tikrinti jų atitiktis dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų naudojimą;

7.8. remonto darbams naudoti tik naujas medžiagas;

7.9. rengti ir teikti Užsakovui paslėptų darbų aktus;

7.10. garantuoti, kad atliktų remonto darbų priėmimo metu jo darbai atitiks techninėje specifikacijoje nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui;

7.11. Užsakovui paprašius, raštu informuoti jį apie remonto darbų eigą, teikti kitą su remonto darbų vykdymu susijusią informaciją, sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos darbų objekte bei susipažinti su visa su objekto statybos darbais susijusia dokumentacija;

7.12. garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

7.13. atlikti remonto darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti statybos atliekas ir, užbaigus darbus, jas išvežti iš teritorijos;

7.14. atlikus remonto darbus, išlyginti ir sutvarkyti teritoriją pagal techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus, bet ne blogiau negu buvo prieš pradedant darbus;

7.9. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje.

8. Objekto remonto darbams atlikti Rangovas turi teisę pasitelkti subrangovus ar kitus trečiuosius asmenis, kurie atliks remonto darbus statybos aikštelėje pagal pirkimo sąlygų techninės specifikacijos reikalavimus. Subrangovų, kitų trečiųjų asmenų kandidatūras ir jų atliekamus darbus Rangovas privalo iš anksto suderinti su Užsakovu. Už subrangovų ir kitų trečiųjų asmenų atliktus darbus arba padarytą žalą visapusiškai atsako Rangovas.

9. Užsakovas įsipareigoja:

9.1. pateikti Rangovui su atliekamais remonto darbais susijusią prašomą dokumentaciją;

9.2. priimti Rangovo atliktus remonto darbus, jeigu nėra defektų;

9.3. apmokėti už Rangovo atliktus remonto darbus šios sutarties 6 punkte numatyta tvarka, jei pašalinti nurodyti defektai ir trūkumai.

9.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje

V. PATVIRTINIMAI

10. Rangovas patvirtina, kad jis turi teisę sudaryti šią Sutartį, taip pat vykdyti visus šioje Sutartyje numatytus Rangovo įsipareigojimus. Rangovas pareiškia, kad jis, taip pat bet kurie tretieji asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, įgalinančius Rangovą ar tokius trečiuosius asmenis užsiimti šioje Sutartyje numatyta veikla, kuri įeina į Rangovo sutartinius įsipareigojimus.

VI. SANKCIJOS UŽ SUTARTIES NUOSTATŲ NESILAIKYMĄ

11. Už nustatytu terminu neatliktus darbus, Užsakovui pareikalavus, Rangovas sumoka 0,06 % delspinigius nuo neatliktų darbų kainos už kiekvieną praleistą dieną.

12. Už kiekvieną uždelstą mokėjimo dieną, Rangovui pareikalavus, Užsakovas moka 0,06 % delspinigius nuo priklausančios mokėti sumos.

VII. GARANTIJOS

13. Rangovo atliekamiems darbams suteikiama garantija pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnį ir Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 36 straipsnio reikalavimus. Šiuo laikotarpiu Rangovas savo sąskaita pašalina visus trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų darbų ar kitų priežasčių, atsiradusių dėl Rangovo kaltės.

14. Rangovas garantiniu laikotarpiu išaiškėjusius trūkumus įsipareigoja šalinti savo sąskaita, per atskirai su Užsakovu suderintą terminą, su sąlyga, kad Užsakovas laikosi normatyviniais dokumentais nustatytų eksploatavimo taisyklių, ir išaiškėję defektai atsirado dėl priežasčių, priklausančių nuo Rangovo.

15. Jeigu Rangovas nepašalina trūkumų Užsakovo nustatytą ir su Rangovu suderintą terminą, šiuos trūkumus turi teisę pašalinti pats Užsakovas ar samdyti trečiuosius asmenis ir reikalauti iš Rangovo padengti atsiradusias visas išlaidas.

VIII. FORCE MAJEURE (NEĮVEIKIAMOS JĖGOS APLINKYBĖS)

16. Susidarius tokioms aplinkybėms, kai negalima visiškai arba iš dalies vykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų, ir kurios nepriklauso nuo Šalių valios ir negali būti jų kontroliuojamos, o būtent įskaitant, bet neapsiribojant, gaisru, stichinėmis nelaimėmis, blokada, importo arba eksporto draudimu, įsipareigojimų laikas atidedamas, kol pasibaigs neįveikiamos jėgos aplinkybės.

17. Šalis, kuri dėl susidariusių aplinkybių negali vykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų, turi tuojau pat pranešti kitai Sutarties Šaliai apie tokių aplinkybių atsiradimą.

18. Neįveikiamos aplinkybės užtrukus ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius tai gali būti priežastimi šiai Sutarčiai nutraukti anksčiau termino. Sutartį nutraukus šiuo pagrindu, kiekviena iš Šalių įsipareigoja grąžinti kitai Šaliai tai, ką gavo be atitinkamos prievolės įvykdymo.

IX. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

19. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visų prievolių įvykdymo.

20. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo Sutartį, prieš 10 dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui, jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

21. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti pirkimo Sutartį, prieš 10 dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis.

22. Neesant esminiams Sutarties sąlygų pažeidimams, Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, įspėjus apie tai raštu kitą šalį prieš 10 dienų.

23. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių susitarimu.

24. Jei viena iš Šalių neįvykdo arba netinkamai įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kaltoji Šalis turi atlyginti dėl Sutarties sąlygų nevykdymo arba netinkamo vykdymo kitos Šalies jos patirtus nuostolius.

X. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

25. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai.

26. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.

27. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

28. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo pareigos atlyginti nuostolius ir nuo Sutarties įsipareigojimų vykdymo.

29. Dėl pirkimo Sutarties tarp Šalių kylantys ginčai bus sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme.

30. Ši Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, kurie atiduodami po vieną kiekvienai Šaliai. Abu šios Sutarties egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

XI. JURIDINIAI ŠALIŲ ADRESAI

Užsakovas
UAB „Dzūkijos vandenys“

Pulko g. 75, 62135 Alytus,
Tel. (8 315) 73 470, faks. (8 315) 55 586,
Įmonės kodas 149566841,
PVM mokėtojo kodas LT495668410,
a. s. LT877300010002208247,
„Swedbank“, AB,
banko kodas 73000.

Direktorius
Rolandas Žakas



Rangovas
UAB „Nivelsta“

Pramonės g. 9, Alytus,
Tel./faks (8 315) 77 290,
Įmonės kodas 300563539,
PVM mokėtojo kodas LT100002346819,
a. s. LT584010040900242176,
AB DNB bankas,
banko kodas 40100.

Direktorius
Virginijus Lukošūnas

