

BENDROJI DALIS

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Aktas** – Rangovo ir Užsakovo tarpusavyje pasirašomas, užbaigus visus Darbus, numatytus Sutartyje, aktas, kuriuo nustatoma, kad Darbai ir / ar Paslaugos ar bet kuri jų dalis, jei tokios dalys nustatomos Sutartyje, yra atlikti ir / ar suteiktos tinkamai, kokybiškai ir laiku (išskyrus atvejus, kai tokiame dokumente konkrečiai pažymimi neatitikimai ir trūkumai bei tokių neatitikimų ir trūkumų šalinimo terminai bei sąlygos arba kai darbai atliekami su paslėptais trūkumais), Rangovo perduodami ir Užsakovo priimami.
- 1.2. **Atsiskaitymo laikotarpis** – terminas kalendorinėmis dienomis, nurodomas Sutarties SD, per kurį Užsakovas apmoka Rangovui pagal jo pateiktas Sąskaitas už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir / ar suteiktas Paslaugas, ir / ar jų dalis, jei tokios dalys nustatomos Sutartyje.
- 1.3. **Darbai** – Sutarties SD nurodyti konkretūs darbai (montavimo, rekonstravimo, įrenginių prijungimo, iškėlimo ir pan.), įskaitant jiems atlikti Rangovo naudojamas medžiagas, Rangovo atliktini Sutartyje nustatytais terminais ir sąlygomis. Sutartyje naudojama sąvoka Darbai apima ir Paslaugas, tais atvejais, kuomet jų pirkimas numatytas Sutarties SD.
- 1.4. **Darbo projektas** – vadovaujantis STR 1.05.06.2010 „Statinio projektavimas“ (aktuali redakcija) rengiamas statinio darbo projektas, kuriame detalizuojami techninio projekto sprendiniai ir pagal kurį atliekami statybos darbai. Darbo projektas gali būti rengiamas kaip vientisas dokumentas vienu metu arba atskirais sprendinių dokumentais (iš anksto parengus sprendinius, būtinus statinio statybai pradėti, o kitus – statybos metu).
- 1.5. **Darbų kaina** – įkainių ir maksimalių kiekių sandaugos suma, už kurią Rangovas atliks Darbus Sutartyje nustatytais terminais ir sąlygomis, įvertinus, kad Užsakovas ir Rangovas veikia dalykiškai, be prievartos ir nesaistomi kitų satorių ir interesų.
- 1.6. **Etapas** – Sutartyje nurodyta Darbų dalis (etapas), kurią užbaigus gali būti pasirašomas tos Darbų dalies užbaigimo aktas, o jos rezultatas perduodamas Užsakovo eksploatacijai.
- 1.7. **Garantinis terminas** – atliktų Darbų, įskaitant visoms Darbų sudėtinėms dalims, skaičiuojant nuo visų Darbų atlikimo (užbaigimo) Akto pasirašymo momento, kokybės garantinis terminas: statiniui – 5 metai, paslėptiems statinio elementams – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų garantija skaičiuojant nuo statybos užbaigimo akto ir jo priedų pasirašymo dienos. Įrenginiams ir medžiagoms – 2 metų garantija, skaičiuojama nuo statybos užbaigimo akto ir jo priedų pasirašymo dienos.
- 1.8. **Grafikas** – Darbų atlikimo ir / ar Paslaugos suteikimo grafikas, kuris turi apimti visus pagrindinius Darbų atlikimo ir / ar Paslaugos suteikimo ir aktyvumo etapus (įrangos gamyklinių brėžinių pateikimas, įrangos gamykliniai bandymai, įrangos tiekimas, montavimas, derinimas, bandymai, darbų etapai, darbų priėmimo – perdavimo etapai (aktavimai), kompleksiniai bandymai, statinio techninio įvertinimo etapai, statinio statybos užbaigimas, projekto dokumentavimas ir kiti).
- 1.9. **Medžiagos** – Sutarties SD detalizuotos ir išsamiai aprašytos Užsakovo teikiamos Rangovui įvairios medžiagos, įrengimai ir kitos priemonės Darbams atlikti.
- 1.10. **Pirkimo dokumentai** – Sutarties SD nurodytos Užsakovo, ar kitos Perkančiosios organizacijos, vykdyto Darbų pirkimo sąlygos, pagal kurias Rangovas pateikė atitinkamą Pasiūlymą dėl Darbų atlikimo ir/ar Paslaugos suteikimo, ir kuriomis vadovaujantis, Rangovas buvo atrinktas sudaryti Sutartį bei atlikti Darbus.
- 1.11. **Pasiūlymas** – Pagal Pirkimo dokumentus Rangovo Užsakovui, ar kitai jo įgaliotai Perkančiajai organizacijai, raštu pateiktų dokumentų visuma dėl Darbų atlikimo (pardavimo) ir/ar Paslaugos suteikimo Pirkėjui Pirkimo dokumentuose nustatytais terminais ir sąlygomis.
- 1.12. **Pardavėjas** – ūkio subjektas (fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį) su kuriuo Užsakovas turi sudaręs atitinkamą sandorį dėl Medžiagų tiekimo.
- 1.13. **Paslauga** – Darbo projekto parengimo paslauga.
- 1.14. **Perkančioji organizacija** - Užsakovo tinkamai įgaliotas juridinis asmuo Užsakovo vardu ir interesais organizuojantis ir vykdomas viešojo pirkimo procedūras
- 1.15. **Privalomieji dokumentai** – žemės savininkų, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimai, suteikiantys teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (Nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, pareiškimai dėl žemės naudojimo sąlygų ir kt.).
- 1.16. **Projektas** – vientisas dokumentas ar dokumentų rinkinys (apimantis ir / ar galintis apimti priklausomai nuo Pirkimo objekto) techninį projektą, darbo projektą ir / ar kitus privalomus pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus dokumentus), nustatantis projektuojamo statinio ar elektros tinklų ir įrenginių statybos ir (ar) rekonstravimo esminius, funkcinius (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techninius, ekonomininius, kokybės reikalavimus, bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas, o taip pat kiek privalomai taikoma pagal galiojančius teisės aktus atitinkantis statybos techninio reglamento 1.05.06.2010 „Statinio projektavimas“ (aktuali redakcija) ir kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.
- 1.17. **Rekomendacijos** – vėliausios redakcijos, Sutarties galiojimo metu galiojančios statinių statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijos (t. y. „Statybos resursų skaičiuojamosios rinkos kainos“, „Sustambinti statybos darbų kainų apskaičiavimai“, „Statinių statybos skaičiuojamųjų kainų palyginamieji ekonominiai rodikliai“), parengtos Uždarosios akcinės bendrovės „SISTELA“ ir įregistruotos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.
- 1.18. **Rangovas** – ūkio subjektas (fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį), kurio duomenys nurodyti Sutarties SD.
- 1.19. **Sąskaita** – pagal Aktus Rangovo išrašoma ir Pirkėjui pateikiama PVM sąskaita faktūra apmokėjimui ar kita sąskaita faktūra / mokėjimo dokumentas (jeigu Rangovas nėra PVM mokėtojas), už Rangovo tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus ir Rangovo perduotus bei Užsakovo priimtus Darbus ir / ar Paslaugas, ar bet kurias jų dalis, jei tokios dalys nustatomos Sutartyje.
- 1.20. **Sąskaitos gavimo data** – Sutarties SD nurodytu adresu gautos Sąskaitos (originalo) užregistravimo Užsakovo sistemoje data.
- 1.21. **Subrangovas** – ūkio subjektas, juridinis arba fizinis asmuo, kuris, pagal galiojančią tarpusavio sandorį su Rangovu, Rangovo pasitelkiamas atlikti Sutartyje nurodytus Darbus ar tam tikras Darbų dalis, suteikti tam tikrą su Darbais susijusią Paslaugą arba tam tikras reikalingas Paslaugas dalis.
- 1.22. **Sustambintų darbų kiekių žiniaraštis** – Apskaičiuotas ir sudarytas tiksliai ir nuosekliai vadovaujantis Projektu, darbų kiekių žiniaraščiais, tiksliai ir nuosekliai užpildytas pagal Pirkimo Specialiųjų sąlygų priede pateiktą formą.
- 1.23. **Sutarties BD** – Sutarties bendroji dalis, Sutarties sudėtinė ir neatskiriama dalis, nustatanti standartines Sutarties nuostatas bei standartines Užsakovo ir Rangovo teises, pareigas bei atsakomybę.
- 1.24. **Sutarties SD** – Sutarties specialioji dalis, Sutarties sudėtinė ir neatskiriama dalis, nustatanti specialiąsias Sutarties sąlygų nuostatas, įskaitant, bet neapsiribojant, Darbų kainą, Darbų atlikimo terminus ir kitas Sutarties vykdymo sąlygas.

- 1.25. **Sutartis** – rašytinis dvišalio sandorio dokumentas, susidedantis iš Sutarties BD ir Sutarties SD, taip pat visų priedų, nurodytų Sutarties SD, sudarytas tarp Užsakovo ir Rangovo dėl Darbų atlikimo ir / ar Paslaugų suteikimo.
- 1.26. **Užsakovo garantas** – kiekviena iš šių Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonių (būdų) atskirai: Užsakovo šalies ar užsienio šalies patikimų bankų išduota besąlyginė garantija arba draudimo bendrovės besąlyginis ir neatšaukiamas laidavimo raštas, parengtas ir pateiktas pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisyklės.
- 1.27. **Šalis** – Rangovas ir Užsakovas kiekvienas atskirai, o „**Šalys**“ – Rangovas ir Užsakovas abu kartu.
- 1.28. **Užsakovas** – AB LESTO, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, įmonės kodas 302577612, PVM mokėtojo kodas LT100005809812, registruotos buveinės adresas Žvejų g. 14, LT-09310 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras Vilniaus filiale.
- 1.29. **VEI** – Valstybinė energetikos inspekcija prie Energetikos ministerijos.
- 1.30. **Viešųjų pirkimų įstatymas** – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas (aktuali redakcija).

2. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 2.1. Ši Sutarties BD yra neatskiriama nuo Sutarties SD ir jos turi būti aiškinamos ir taikomos kartu. Jeigu šios Sutarties BD nuostatos numato atitinkamų Sutarties nuostatų taikymo alternatyvas, taikomos Sutarties SD nurodytos nuostatos. Jeigu Sutarties SD tiesiogiai nurodyta, kokie Sutarties BD punktai nėra taikomi – vadovaujamosi Sutarties SD nuostatomis.
- 2.2. Jei šioje Sutarties BD specialiai nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienaskaitos forma, taip pat reiškia ir daugiskaitą, vienos giminės žodžiai apima ir bet kurios kitos giminės atitinkamus žodžius, žodžiai, reiškiantys asmenį, apima ir juridinius, ir nejuridinius asmenis, o nuoroda į visumą taip pat reiškia nuorodą ir į jos dalį, ir (kiekvieną konkrečiu atveju) atvirkščiai.

3. SUTARTIES OBJEKTAS

- 3.1. Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis (išskyrus Medžiagas) Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti Darbus ir perduoti šių Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.
- 3.2. Sutartis sudaryta vadovaujantis Pirkimo dokumentais.
- 3.3. Jeigu Sutarties SD nurodyta, kad Rangovas parengia Užsakovui Darbo projektą, Rangovas gauna ir apmoka už visus Privalomuosius dokumentus iš trečiųjų šalių.

4. DARBŲ APIMTYS

- 4.1. Pagal Sutartį atliekamų Darbų apimtys nurodytos Sutarties priede Nr. 1.
- 4.2. Jeigu Sutarties SD nurodyta, kad Rangovas Darbams atlikti naudoja Medžiagas, dėl Medžiagų perdavimo tvarkos ir sąlygų Šalys vadovaujasi Sutarties BD 5 dalimi.
- 4.3. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas gali atsisakyti dalies Darbų ar sumažinti Darbų apimtį, dėl ne nuo Sutarties Šalių atsiradusių aplinkybių arba kurios tampa žinomos po Sutarties sudarymo, kurių atsiradimo pasiūlymų pateikimo ar Sutarties sudarymo metu Šalys negalėjo protingai numatyti (esant aiškiai įrodomiems netikslumams ar klaidoms Užsakovo projekte, dėl kurių nebereikia atlikti darbų; dėl techninių sprendinių keitimo tam tikri darbai tampa nebereikalingi). Už Darbus, kuriuos Rangovas be Užsakovo rašytinio sutikimo atlieka nukrypdamas nuo Projekto, Užsakovas Rangovui neapmoka.
- 4.4. Jeigu Rangovo Darbų atlikimo faktinės išlaidos yra mažesnės už Darbų kainą, nurodytą Sutarties SD, Užsakovas neįsipareigoja sumokėti Rangovui Darbų kainos, nurodytos Sutarties SD, t. y. galutinę Rangovui mokama kainą už faktiškai atliktus Darbus gali būti mažesnė už Darbų kainą, nurodytą Sutarties SD.

5. MEDŽIAGŲ PERDAVIMO TVARKA

- 5.1. Rangovui perduodamos Medžiagos bei jų paėmimo adresai nurodomi Sutarties SD ir atitinkamame jos priede.
- 5.2. Medžiagas Rangovui perduoda Užsakovas ir / arba perduoda / pristato Pardavėjas.
- 5.3. Kai Medžiagas perduoda Pardavėjas:
- 5.3.1. Prieš pasirašant Aktą, Užsakovo atstovui Rangovas turi perduoti šiuos dokumentus (priklausomai nuo Medžiagos tipo): (I) Medžiagos pasą lietuvių arba anglų kalbomis; (II) Medžiagos montavimo ir eksploatavimo instrukcijas lietuvių kalba; (III) Medžiagos alyvos sertifikatą; (IV) Medžiagos gabaritų brėžinį;
- 5.3.2. Dokumentus, nurodytus Sutarties BD 5.3.1 punkte, Rangovas privalo pasiimti iš Pardavėjo Medžiagų perdavimo – priėmimo metu;
- 5.3.3. Jeigu Medžiagų priėmimo – perdavimo metu nustatomi trūkumai, Rangovas jų nepriima;
- 5.3.4. Jeigu Pardavėjas nepakeičia trūkumų turinčių Medžiagų kokybiškoms per Šalių sutartą terminą, Rangovas informuoja Užsakovą apie Medžiagų negavimą Sutarties SD nurodytais kontaktais;
- 5.3.5. Medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika nuo jų priėmimo iš Pardavėjo sandėlio momento iki tinkamo atliktų Darbų perdavimo pagal Sutartį momento tenka Rangovui;
- 5.3.6. Medžiagų priėmimas – perdavimas įforminamas transporto važtaraščiu, kurį, surašytą trimis vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, pasirašo Pardavėjas ir Rangovas.
- 5.4. Kai Medžiagas perduoda Užsakovas:
- 5.4.1. Rangovas turi iš anksto suderinti Medžiagų atsiėmimą iš Užsakovo sandėlio (kontakciniai asmenys nurodyti Sutarties SD);
- 5.4.2. Medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika nuo jų priėmimo iš Užsakovo sandėlio momento iki tinkamo atliktų Darbų perdavimo pagal Sutartį momento tenka Rangovui;
- 5.4.3. Medžiagų priėmimas – perdavimas įforminamas transporto važtaraščiu, kurį, surašytą dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, pasirašo Užsakovo atstovas ir Rangovas.
- 5.5. Kai Medžiagas pristato Pardavėjas:
- 5.5.1. Rangovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos turi suderinti su Pardavėju tikslią Medžiagų pristatymo vietą bei kitą reikalingą informaciją. Tikslų Medžiagų iškrovimo vietą prireikus gali būti tikslinama telefonu, faksu arba elektroniniu paštu (Pardavėjo kontakciniai asmenys nurodyti atitinkamame Sutarties SD priede);
- 5.5.2. Kartu su Medžiagomis Pardavėjas pateikia (po viena šią dokumentų egzempliorių su privalomais rekvizitais Pardavėjas siunčia Užsakovo centrinės buveinės adresu) PVM sąskaitą faktūrą ir Medžiagų priėmimo – perdavimo aktus;
- 5.5.3. Medžiagų pristatymo išlaidas iki Medžiagų pristatymo vietos Lietuvos Respublikos teritorijoje apmoka Pardavėjas;
- 5.5.4. Medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika iki Medžiagų pristatymo vietos tenka Pardavėjui;
- 5.5.5. Medžiagų sugadinimo rizika iškrovimo metu iš Pardavėjo transporto Rangovo objekte tenka Rangovui;
- 5.5.6. Medžiagos priėmimo dalyvaujant Rangovo ir Pardavėjo atstovams. Medžiagų priėmimas – perdavimas įforminamas Medžiagų priėmimo – perdavimo aktu ir PVM sąskaita faktūra, surašyta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių Pardavėjo ir Rangovo (arba Užsakovo) atstovai ir pasirašo.

6. DARBŲ KOKYBĖ

6.1. Rangovas naudoja tik Užsakovo patvirtintų techninių specifikacijų reikalavimus atitinkančius gaminius bei statybines medžiagas. Atliekamų Darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių teisės aktų normų ir standartų reikalavimus: visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti Lietuvos Respublikoje galiojančius sertifikatus (kiti reikalavimai, kurių privalo laikytis Rangovas (galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių statybos techninius ir kitus reikalavimus, elektros įrenginių įrengimo taisyklių ir kitų teisės aktų, nustatančių reikalavimus šioje Sutartyje numatytiems darbams). Reikalavimai gali būti numatyti Sutarties SD ar atskiruose Sutarties prieduose.

6.2. Rangovas garantuoja, kad Darbų priėmimo metu jo atliktų Darbų rezultatas atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus, jis yra be trūkumų, panaikinančių arba sumažinančių Darbų rezultato vertę arba tinkamumą įprastam naudojimui.

6.3. Jei Rangovo atliktų Darbų rezultatas Darbų priėmimo metu neatitinka Sutartyje ar teisės aktuose nurodytų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir lėšomis pašalinti nustatytus trūkumus ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas nuo pranešimo apie trūkumus gavimo, jei Užsakovas nenustato ilgesnio termino.

6.4. Užsakovas apie per Garantinį terminą pastebėtus Darbų trūkumus nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas praneša Rangovui raštu (faksu ar elektroniniu paštu, nurodytu Sutarties SD – Užsakovo atstovui). Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 kalendorines dienas, jei Užsakovas nenustato ilgesnio termino, nuo pranešimo apie trūkumus gavimo (gavimo data laikoma pranešimo apie trūkumus išsiuntimo faksu ar elektroniniu paštu, nurodytu Sutarties SD, data), pašalinti tokius trūkumus savo sąskaita ir atlyginti Užsakovui dėl trūkumų šalinimo patirtus tiesioginius nuostolius.

6.5. Rangovas, nepašalinęs per Garantinį terminą nustatytų trūkumų, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procento nuo Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau delspinigių suma negali viršyti 10 procentų Darbų kainos. Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti Užsakovui patirtus tiesioginius nuostolius. Užsakovui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, delspinigiai įskaitomi į nuostolių atlyginimą.

6.6. Jeigu Darbai atlikti nukrypstant nuo Sutarties sąlygų, dėl kurių Darbų rezultatas negali būti naudojamas pagal tokių Darbų rezultato tiesioginę paskirtį arba pablogėja jo naudojimo pagal Darbų rezultato tiesioginę paskirtį galimybės (sąlygos), tai Užsakovas savo pasirinkimu turi teisę reikalauti iš Rangovo:

6.6.1. neatlygintinai pašalinti trūkumus per protingą terminą;

6.6.2. atlyginti trūkumų šalinimo išlaidas, patirtas paties Užsakovo, jeigu Rangovas per Sutarties BD 6.6.1 punkte nurodytą terminą tokių trūkumų nepašalina.

6.7. Jeigu Rangovas Sutarties pažeidimų ar kitokių trūkumų per protingą terminą nepašalina arba trūkumai yra esminiai ir nepašalinami, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį ir reikalauti atlyginti nuostolius.

6.8. Jeigu Darbai buvo atliekami naudojant Rangovo Medžiagas, už Medžiagų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pagal pirkimo – pardavimo sutartį.

6.9. Rangovas yra atsakingas už visus atliktų Darbų trūkumus nepriklausomai nuo to, ar jie buvo aptarti Darbų priėmimo metu, ar ne (t. y. tiek už akivaizdžius trūkumus, tiek už paslėptus trūkumus).

6.10. Nustatius atliktų Darbų trūkumus Užsakovas savo pasirinkimu turi teisę priimti atliktus Darbus ir nustatyti terminą trūkumams pašalinti arba atsisakyti priimti Darbus ir nustatyti terminą trūkumams pašalinti. Abiem atvejais Užsakovas turi teisę sustabdyti apmokėjimą iki trūkumai bus pašalinti. Per nustatytą terminą nepašalinus trūkumų, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procento nuo netinkamai atliktų Darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną bei atlygina Užsakovo dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepaėdengia delspinigiai. Rangovui nustatytu terminu nepašalinus trūkumų, Užsakovas turi teisę Rangovo sąskaita pasitelkti trečiuosius asmenis trūkumams pašalinti. Užsakovas šiais atvejais taip pat gali pasinaudoti ir kitomis teisėmis, nustatytomis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.665 straipsnyje. Rangovui laiku neatvykus pašalinti defektų ir / ar jų nepašalinus pagal Sutarties numatytus terminus, Rangovas Užsakovui moka 144,81 EUR (vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų 81 ct) dydžio baudą už kiekvieną atvejį.

6.11. Rangovas Užsakovui pareikalavus moka 86,89 EUR (aštuoniasdešimt šešių eurų 89 ct) dydžio baudą už pakartotiną (antrą ir vėlesnį) Užsakovo sudarytos komisijos ar jo atstovo iškvietimą priimti užbaigtus Darbus, nustačius trūkumus, kuriuos prieš kviečiant Užsakovo komisiją ar jo atstovą Rangovas turėjo būti pašalinęs.

7. DARBŲ VYKDYMAS IR JŲ ATLIKIMO TERMINAI

7.1. Pagrindiniai su Darbų atlikimu susiję terminai nurodomi Sutarties SD.

7.2. Jeigu Sutarties SD numatyta, kad Darbai gali būti atliekami etapais, nurodytais Grafike, šis Grafikas pridedamas Sutarties atskiru priedu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

7.3. Šalių rašytiniu sutarimu Darbų pradžios ar pabaigos terminai gali būti pratęsti, jeigu:

7.3.1. Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir Rangovas negali vykdyti Darbų;

7.3.2. Užsakovo pateikiami papildomi nurodymai Rangovui turi įtakos Rangovo Darbų atlikimo terminams;

7.3.3. valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Rangovui laiku atlikti Darbus;

7.3.4. vykdant Darbus paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (nenumatytas projekto keitimas, trečiųjų asmenų veiksmai ar neveikimas, ikiteisminė ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, žemės savininkų, kurių sklypuose pagal projektą ir šią Sutartį turi būti tiesiami elektros tinklai (įrengiami elektros įrenginiai), delsimas ar nesutikimas Užsakovo nustatytomis sąlygomis derinti projektą ar nustatyti servitutą (ar kitas žemės naudojimo sąlygas), naujų aplinkybių, kurioms esant būtina peržiūrėti vartotojui išduotas technines sąlygas, atsiradimas ir pan.);

7.3.5. Rangovo Darbų atlikimo terminus lemia ypač nepalankios meteorologinės sąlygos (ši sąlyga taikoma tik tuo atveju, jei Darbai vykdomi pagal Sutartimi nustatytą darbų atlikimo Grafiką, kuriame aiškiai nurodyta, kokiais terminais atliekami konkretūs darbai (įskaitant žemės darbus) ir tik žiemos metu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), ir nepalankios meteorologinės sąlygos lemia konkrečių darbų, numatytų Grafike, vykdymą (vadovaujantis kabelių gamintojų reikalavimais ir kabelių tiesimo techniniu reglamentu, kabelius plastiko izoliacija leidžiama tiesti, kai dienos temperatūra yra ne žemesnė kaip -10°C).

7.4. Šalys įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti viena kitą apie Sutarties BD 7.3 punkte nurodytų aplinkybių atsiradimą.

7.5. Darbai priimami ir Darbų priėmimo dokumentai įforminami teisės aktų bei Sutarties nustatyta tvarka ir sąlygomis.

7.6. Darbai priimami užbaigus Sutartyje numatytus Darbus bei parengus ir pateikus Užsakovui visus reikiamus dokumentus, nurodytus Užsakovo internetinės svetainės www.iesto.lt rubrikoje „Tiekėjams ir rangovams“, skyriuje „Techniniai dokumentai / formos“.

7.7. Kai Darbai numatyti vykdyti etapais:

7.7.1. Darbai priimami Grafike numatytais etapais. Darbai priimami ir priėmimo dokumentai įforminami pagal teisės aktų nustatytą tvarką ir reikalavimus bei Sutarties sąlygas;

7.7.2. Darbai priimami, kai atlikti visi Grafike numatyto atitinkamo etapo numatyti statybos montavimo darbai, bandymo bei derinimo darbai, pateikti reikiami dokumentai, nurodyti Užsakovo internetinės svetainės www.iesto.lt rubrikoje „Tiekėjams ir rangovams“, skyriuje „Techniniai dokumentai / formos“.

7.8. Visus Sutartyje nurodytus Darbus priima Užsakovo sudaryta komisija arba jo atstovas, dalyvaujant Rangovo atsakingam asmeniui.

7.9. Apie Darbų galutinį atlikimą Rangovas raštu praneša Užsakovui ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas iki numatomo atliktų Darbų rezultato perdavimo Užsakovui.

7.10. Atliktų Darbų priėmimas įforminamas Aktu, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus Darbus. Aktas surašomas dviem egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Sutarties Šaliai.

7.11. Rangovas pasirašęs Sutartį per 10 darbo dienų po Sutarties pasirašymo pateikia Užsakovo atsakingam Projekto vadovui darbų vykdymo grafiką kuriame, vadovaujantis Sutarties priedu (Grafikas), darbų pradžia ir pabaiga nurodoma konkrečiomis kalendorinėmis dienomis.

8. ATSAKOMYBĖ UŽ SAUGOS REIKALAVIMŲ PAŽEIDIMUS

8.1. Užsakovo Darbuotojų saugos ir aplinkosaugos skyriaus darbuotojai bei darbuotojai, vykdanys elektros įrenginių techninę priežiūrą ir kontrolę, turi teisę sustabdyti Darbus, jeigu nustato grubius darbuotojų saugos ir priešgaisrinės apsaugos reikalavimų pažeidimus, iki jų pašalinimo.

8.2. Užsakovo Darbuotojų saugos ir aplinkosaugos skyriaus darbuotojai ir kiti Užsakovo darbuotojai tikrina ir konsultuoja Rangovo darbuotojus, dirbančius Užsakovui priklausančiuose veikiančiuose elektros įrenginiuose, įpareigoja Rangovo darbuotojus pašalinti saugos ir sveikatos darbe, aplinkosaugos, gaisrinės saugos teisės aktų reikalavimų pažeidimus, įteikiant įpareigojimą / darbų stabdymo aktą Rangovo vadovui.

8.3. Darbai gali būti stabdomi šiais atvejais:

8.3.1. Darbus vykdo Rangovo darbuotojai, neturintys leidimo dirbti Užsakovo eksploatuojamuose veikiančiuose elektros įrenginiuose;

8.3.2. Rangovo darbuotojai dirba Užsakovo eksploatuojamuose veikiančiuose elektros įrenginiuose, nepasirašius tarpusavio saugos darbe atsakomybės ribų akto;

8.3.3. Rangovo darbuotojai neturi būtinos kvalifikacijos, reikalingos Sutartyje numatytiems Darbams atlikti;

8.3.4. darbo vietoje nėra Rangovo paskirtų atsakingų už darbuotojų saugą asmenų;

8.3.5. Darbai veikiančiuose elektros įrenginiuose vykdomi negavus leidimo iš Užsakovo būdinčio dispečerio;

8.3.6. neįvykdytos techninės priemonės Darbams veikiančiuose elektros įrenginiuose arba jų nepakanka darbuotojų saugai užtikrinti;

8.3.7. Rangovo darbuotojai neturi asmeninių apsaugos priemonių, apsaugos nuo elektros priemonių, neįrengtos kolektyvinės apsaugos priemonės, reikalingos Sutartyje numatytiems Darbams saugiai atlikti;

8.3.8. darbo vietoje nustatomas neblaivus ar apsvaigęs nuo narkotinių, psichotropinių ar toksinių medžiagų Rangovo darbuotojas;

8.3.9. dėl kitų Rangovo darbuotojų veiksmų ar neveikimo, kai Sutarties BD 8.1. punkte nurodytų Užsakovo darbuotojų vertinimu gresia įvykti nelaimingas atsitikimas;

8.3.10. dėl kitų darbuotojų saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos, darbų vykdymo technologijos reikalavimų pažeidimų, jeigu jie kelia grėsmę žmonių sveikatai ir gyvybei

8.4. Darbai gali būti stabdomi ir dėl kitų darbuotojų saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimų, jeigu jie kelia grėsmę žmonių sveikatai ir gyvybei. Sustabdžius Darbus dėl grubių darbuotojų saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimų bei Sutarties BD 8.3 punkte numatytais atvejais, Darbų terminai, numatyti Sutarties SD, negali būti pratęsti, išskyrus Sutarties BD 7.3 punkte nurodytais atvejais.

8.5. Sustabdžius Darbus dėl grubių saugos ir gaisrinės saugos reikalavimų pažeidimų, apie tai informuojamas Rangovo darbų vadovas. Rangovui surašomas įpareigojimas / darbų stabdymo aktas pašalinti saugos ir sveikatos teisės aktų, gaisrinės saugos, Užsakovo darbuotojų saugos ir sveikatos norminių dokumentų reikalavimų pažeidimus.

8.6. Pašalinus pažeidimus Rangovas raštu (faksu ar elektroniniu paštu) informuoja Užsakovo darbuotoją, parašiusį įpareigojimą / darbų stabdymo aktą.

8.7. Rangovas įsipareigoja atlyginti jo darbuotojų padarytą žalą Užsakovui bei materialiai atsako, jei Rangovo neblaivus ar apsvaigęs nuo narkotinių, psichotropinių ir toksinių medžiagų darbuotojas sužalojamas Darbų vykdymo metu arba žūva dėl nelaimingo atsitikimo darbe (tokiu atveju Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti Užsakovui 1.448,10 EUR (vieno tūkstančio keturių šimtų keturiasdešimt aštuonių eurų 10 ct) dydžio baudą).

8.8. Darbų vykdymo metu išaiškinamas Rangovo neblaivus ar apsvaigęs nuo narkotinių, psichotropinių ir toksinių medžiagų darbuotojas (tokiu atveju Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo Užsakovui sumokėti 1.448,10 EUR (vieno tūkstančio keturių šimtų keturiasdešimt aštuonių eurų 10 ct) dydžio baudą);

8.9. Darbuotojas pripažįstamas neblaiviu, kai alkoholio koncentracija biologinėse organizmo terpėse – iškvėptame ore, kraujyje, šlapime, seilėse ar kituose organizmo skysčiuose viršija 0,00 % promilės.

8.10. Jei Užsakovo Darbuotojų saugos ir aplinkosaugos skyriaus darbuotojai bei darbuotojai, vykdanys elektros įrenginių techninę priežiūrą ir kontrolę, nustato Sutarties BD 8.3 ir 8.4 punktuose nurodytus pažeidimus ar darbų vykdymo technologijos pažeidimus, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 1.448,10 EUR (vieno tūkstančio keturių šimtų keturiasdešimt aštuonių eurų 10 ct) dydžio baudą. Rangovui taip pat taikoma šiame punkte nurodyto dydžio bauda, jei Rangovo darbuotojai pažeidžia saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisykles ir dėl tokių pažeidimų įvyksta nelaimingi atsitikimai, kurių metu nukenčia Rangovo darbuotojai.

8.11. Jei Užsakovo Darbuotojų saugos ir aplinkosaugos skyriaus darbuotojai bei darbuotojai, vykdanys elektros įrenginių techninę priežiūrą ir kontrolę, 3 (tris) kartus patikrino Rangovą Užsakovo objektuose ir buvo nustatyti pažeidimai Sutarties BD 8.3. ir 8.4 punktuose bet nebuvo sustabdyti darbai, Rangovas privalo Užsakovui sumokėti 1.448,10 EUR (vieno tūkstančio keturių šimtų keturiasdešimt aštuonių eurų 10 ct) dydžio baudą;

9. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

9.1. Jeigu Sutarties SD numatyta, kad Užsakovas Sutarties tinkamam įvykdymui užtikrinti reikalauja pateikti Sutarties garantą, Rangovas ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Užsakovui Sutarties SD nurodyto dydžio Sutarties garantą bei visus jį lydinčius dokumentus (originalus), kuris turi galioti ne trumpiau, negu galioja Sutartis.

9.2. Sutarties garantas, jei taip numatyta Sutarties SD, turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta. Sutartis, jei taip numatyta Sutarties SD, turi būti užtikrinama banko garantija arba draudimo bendrovių besąlyginiu ir neatšaukiamu laidavimo raštu pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisykles.

9.3. Sutarties garante turi būti nurodyta, kad Sutarties garanto davėjas neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Užsakovui ne didesnę nei Sutarties garante nurodytą sumą per 7 darbo dienas nuo pirmo raštiško Užsakovo pranešimo Sutarties garanto davėjui apie Rangovo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Sutarties garanto davėjas neturi teisės reikalauti, kad Užsakovas pagristų savo reikalavimą. Užsakovas pranešime Sutarties garanto davėjui nurodys, kad Sutarties garanto suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį. Užsakovas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Rangovas pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Garantą patvirtina, kad Garanto suma laikytina minimaliais neįrodinėjamaiais Užsakovo nuostoliais.

9.4. Rangovui per šioje Sutartyje nurodytą terminą nepateikus Sutarties garanto, Užsakovas turi teisę vienašališkai bei išankstinio įspėjimo termino nutraukti šią Sutartį, neatlygindamas Rangovui jo patirtų nuostolių dėl vienašališko Sutarties nutraukimo. Jei pagal Sutarties SD nuostatas Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai Rangovas pateikia Užsakovui garantą, šios Sutarties nuostatos dėl Sutarties nutraukimo netaikomos ir Sutartis laikoma nesudaryta.

9.5. Užsakovas grąžina Rangovui Sutarties garantą ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Rangovo šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų įvykdymo dienos.

10. DARBŲ KAINA. VALIUTA. ATSISKAITYMAS

- 10.1. Darbų kaina, kuri nurodyta Sutarties SD, apima visas išlaidas, visus mokesčius ir apmokestinimus, mokėtinus pagal galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.
- 10.2. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM dydžiui, PVM bus apskaičiuojamas galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, taikant PVM dydį, galiojantį prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo momentu.
- 10.3. Rangovas prisiima visą riziką dėl to, kad dėl ne nuo Užsakovo priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Rangovo išlaidos ir Rangovui Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Rangovui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Darbų kaina jokiais atvejais nebus didinama, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties BD 10.2. punkte. Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Rangovui teisės sustabdyti Sutarties vykdymo ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu.
- 10.4. Į Darbų kainą ir / ar vienetinius Darbų įkainius taip pat įtraukta įvairių darbų, kuriuos būtina atlikti, siekiant užtikrinti priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir sveikatos bei kitus nustatytus reikalavimus atitinkantį rangos darbų organizavimą, nepertraukiamą rangos darbų vykdymą, saugumo įrenginių veikimą, kainą, taip pat bet kokių darbų, siekiant apsaugoti Užsakovo turtą, kainą.
- 10.5. Užsakovas sumoka Rangovui už faktiškai, tinkamai ir kokybiškai atliktus Darbus (pagal pasirašytus Aktus) per Atsiskaitymo laikotarpį.
- 10.6. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal Sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta.
- 10.7. Jei Sutartyje numatyti Darbų atlikimo etapai ir / ar yra Šalių sudarytas Grafikas, kuriame numatyti tokie Darbų atlikimo etapai bei atitinkamai apmokėjimas po kiekvieno Darbų atlikimo etapo pabaigos, Užsakovas po tokio kiekvieno Darbų atlikimo etapo pabaigos apmoka Rangovui už tinkamai, kokybiškai ir laiku atliktus tokio Darbų atlikimo etapo (nurodyto Grafike) darbus per Atsiskaitymo laikotarpį po atitinkamo Akto pasirašymo momento.
- 10.8. Rangovas, išrašydamas Sąskaitą ir Aktus, nurodo Sutarties datą ir numerį, investicinio projekto numerį.
- 10.9. Rangovas pasirašytus Aktus ir pasirašytas Sąskaitas originalus pateikia Sutarties SD nurodytu adresu.
- 10.10. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:
- 10.10.1. po Akto pasirašymo ir (-ar) objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja atliktų Darbų trūkumai, jeigu jų nebuvo įmanoma pastebėti Akto pasirašymo metu;
- 10.10.2. po Akto pasirašymo ir (-ar) objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja, kad Užsakovui padaryti nuostoliai dėl Rangovo kaltės (pvz., sugadinta įranga, pažeistos komunikacijos, tinklai ir pan.);
- 10.10.3. Rangovas nevykdo kitų savo įsipareigojimų pagal Sutartį.
- 10.11. Rangovas, tinkamai įvykdyęs savo sutartinius įsipareigojimus ir nesuėjęs Sutartyje numatytam atsiskaitymo su juo terminui, turi teisę kreiptis į Užsakovą dėl paskolos (jeigu tai numatytas Sutarties SD), kurios suma neviršytų jam mokėtino atlyginimo, atskaičius už paskolą mokėtinų palūkanų, jei priskaityta – delspinigių ir baudų, suteikimo.
- 10.12. Užsakovas, suteikęs Rangovui Sutarties BD 10.11. punkte nurodytą paskolą, turi teisę atlikti vienašališką grąžintinos paskolos sumos įskaitymą į pagal Sutarties BD 10.1. punktą Rangovui mokėtiną atlyginimą.
- 10.13. Sutarties BD 10.11 punkte nurodytos paskolos suteikimas reiškia ne Užsakovo pareigą, o teisę, kurios įgyvendinimas priklauso išimtinai nuo jos diskrecijos bei Rangovo patikimumo ir finansinės padėties, Užsakovo galimybių suteikti atitinkamą paskolą. Užsakovo atsisakymas suteikti paskolą negali būti ginčo dalykas ir negali būti skundžiamas.

11. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

- 11.1. Jeigu Darbų atlikimui Rangovas numato samdyti Subrangovą, tai nurodoma Sutarties SD, nurodant Subrangovo pavadinimą bei jam perduodamus Darbus.
- 11.2. Jeigu Rangovas Sutartyje numatytiems Darbams atlikti nori samdyti kitą nei nurodyta Sutartyje Subrangovą, jis privalo prieš tai Užsakovui pateikti pagrįstą paaiškinimą dėl Subrangovo keitimo bei Subrangovui Pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų atitikimą pagrindžiančius dokumentus ir gauti raštišką Užsakovo sutikimą dėl pasirinkto Subrangovo pakeitimo.
- 11.3. Bet koks Subrangovų keitimas galimas tik išimtiniais atvejais, kuomet Rangovas Užsakovui pateikia išsamius ir argumentuotus pagrindimus dėl Subrangovo, kuris nurodytas Sutartyje, keitimo būtinybės, dėl kurios naujas Subrangovas atliktų (tęstų) ankstesniam Subrangovui pagal Sutartį pavestus atlikti konkrečius Darbus ir / ar Paslaugas (jų konkrečias dalis).
- 11.4. Bet koks Subrangovų pakeitimas, Užsakovui davus atitinkamą sutikimą, įforminamas raštišku susitarimu prie Sutarties.
- 11.5. Už Subrangovų atliekamų Darbų kokybę Užsakovui atsako Rangovas. Jei Rangovas pasamdo Subrangovą be Užsakovo raštiško sutikimo, Rangovas, Užsakovui pareikalavus, privalo sumokėti 5 procentų nuo Darbų kainos dydžio baudą.

12. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI, PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

- 12.1. Šalys pareiškia ir garantuoja, kad jos ir jų tinkamai įgalioti asmenys, pasirašantys Sutartį, turi teisę sudaryti Sutartį bei priimti Sutartyje numatytus įsipareigojimus.
- 12.2. Rangovas patvirtina, kad Darbus atliks darbuotojai, turintys tinkamą Darbams atlikti kvalifikaciją, t. y. turintys atitinkamus atestatus, suteikiančius teisę atlikti Darbus bei įrangos gamintojų išduotus sertifikatus, patvirtinančius, kad darbuotojai yra išmokyti dirbti su Darbams naudojamą gamintojo įranga.
- 12.3. Pasirašydamas Sutartį Rangovas suteikia Užsakovui teisę iš Rangovo gautus Darbų rezultatus naudoti savo nuožiūra, perduoti tretiesiems asmenims, taip pat skelbti Darbų rezultato duomenis be atskiros Rangovo sutikimo.
- 12.4. Pasirašydamas Sutartį Rangovas garantuoja, kad Sutarties vykdymui Rangovas nesudarys darbo, rangos ar kitokių sutarčių su Užsakovo darbuotojais, taip pat bet kokiais kitais pagrindais nepasitelks Užsakovo darbuotojų Sutarties vykdymui. Šio punkto pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu ir Užsakovas turi teisę Sutartyje nustatyta tvarka vienašališkai nutraukti šią Sutartį.
- 12.5. Pasirašydamas Sutartį Rangovas patvirtina, kad susipažino su Užsakovo generalinio direktoriaus įsakymu patvirtinta Fizinių ir juridinių asmenų Darbų vykdymo AB LESTO veikiančiuose elektros įrenginiuose, statiniuose bei teritorijose tvarka. Su Šia tvarka Rangovas privalo supažindinti ir Subrangovus.
- 12.6. Rangovas užtikrina, kad jo vykdoma veikla yra teisėta ir neprieštarauja jokioms teisės normoms. Jei Užsakovui bet kurios valstybinės / savivaldos institucijos ar bet kurie tretieji asmenys pareiškė pretenzijas ir / ar ieškinius arba jei Užsakovas patirs bet kokias kitas neigiamas pasekmes dėl to, kad Rangovo vykdoma veikla yra neteisėta ir / arba prieštarauja teisės normoms, Rangovas įsipareigoja visiškai atlyginti dėl to padarytą žalą Užsakovui, taip pat, bet neapsiribojant, už žalą Užsakovo vardui, prekiniam ženkliui, reputacijai, bei sumokėti valstybinėms / savivaldos institucijoms ir / ar kitiems tretiesiems asmenims mokėtinas baudas ir / arba kompensuoti Užsakovui jo sumokėtas baudas, kurias paskirs valstybinės / savivaldos institucijos dėl Rangovo vykdomos veiklos.
- 12.7. Rangovas užtikrina, kad įvertino visas Projekte numatytas darbų apimtis, įskaitant visas projektines medžiagas bei įrenginius, reikalingus Projektui įgyvendinti, išskyrus Užsakovo teikiamas Medžiagas bei įrenginius. Rangovas patvirtina, kad prieš pateikdamas Pasiūlymą, nuvyko į objekto statybos vietą ir įvertino techninio projekto sprendinių įgyvendinimo galimybes vietovėje ir planuojamu laiku, galima

darbų apimčių pasikeitimo riziką, taip pat ir dėl techniniame projekte galimų klaidų. Projekto pasikeitimo riziką, kurią lemia trečiosios šalys Sutarties vykdymo metu, prisiima Užsakovas.

13. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

13.1. Rangovas privalo Sutarties galiojimo laikotarpiu bei Sutartyje nurodytam Garantinio termino laikotarpiui būti apdraudęs savo civilinę atsakomybę už Užsakovui ir kitiems asmenims padarytą žalą, atliekant Sutartyje nurodytus Darbus, ne mažesne kaip 43.443,00 EUR (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų keturiasdešimt trijų eurų 00 ct) suma:

13.1.1. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) draudimo sutartį, jeigu ji baigtųsi anksčiau, negu nurodyta Sutarties SD;

13.1.2. Rangovas neturi teisės daryti jokių draudimo sutarčių sąlygų pakeitimų be išankstinio Užsakovo sutikimo. Jeigu draudikas inicijuoja draudimo sutarties sąlygų pakeitimus, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai pranešti Užsakovui;

13.1.3. Rangovas, vykdydamas Darbus, privalės užtikrinti saugos darbe, gaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos reikalavimų laikymąsi bei darbo higienos sąlygas statybvietėje.

13.2. Užsakovas įsipareigoja:

13.2.1. ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos perduoti Rangovui dokumentus, kurie reikalingi Darbams atlikti (Sutarties SD gali būti detalizuojama, kokie dokumentai turi būti perduodami, t. y. įskaitant, bet neapsiribojant: planus, projektus, leidimus ir pan.);

13.2.2. ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos arba Grafike numatytu laiku perduoti Rangovui statybos aikštelę (objektą, kuriame atliekami Darbai) visam Darbų atlikimo laikotarpiui ir užtikrinti Rangovui galimybę patekti į statybos aikštelę (objektą) per visą Sutarties galiojimo terminą;

13.2.3. pranešti Rangovui, kas vykdys techninę Darbų priežiūrą, jei tokia priežiūra bus vykdoma;

13.2.4. perduoti / pristatyti Rangovui Medžiagas (jei tai numatoma Sutarties SD);

13.2.5. gavęs Sutarties BD 13.3.25 punkte numatytą Rangovo pranešimą, ne vėliau kaip per 10 darbo dienų arba per kitą Šalių sutartą protingą terminą pakeisti netinkamas Medžiagas ar dokumentus arba nurodymus dėl Darbų atlikimo būdo.

13.3. Rangovas įsipareigoja:

13.3.1. Sutartyje nustatytu laiku atlikti ir perduoti Užsakovui užbaigtus visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti trūkumus, nustatytus per garantinį terminą ar Darbų priėmimo metu;

13.3.2. ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos susisiekti su Užsakovo įgaliotu atstovu ir atvykti Sutarties SD nurodytu adresu priimti dokumentų, kurie reikalingi Darbams atlikti;

13.3.3. keisti Užsakovo Projektą tik gavus Užsakovo raštišką sutikimą;

13.3.4. atlikti Darbus pagal Sąmatą / Sustambintų darbų kiekių žiniaraštį, pridedamą Sutarties atskiru priedu laikantis nustatytų teisės aktų reikalavimų;

13.3.5. įrengti laikinus statinius, kurie reikalingi Darbams atlikti ir medžiagoms saugoti;

13.3.6. priimti ir saugoti Darbams reikalingas Medžiagas, įrenginius, komplektuojamąsias detales ir techniką. Užsakovo Rangovui perduotų Medžiagų ir kito turto atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika tenka Rangovui;

13.3.7. prieš pradėdamas Darbus, vadovaujantis šios Sutarties BD 12.5 punkte nurodytų Užsakovo vidaus teisės aktų nuostatų reikalavimais, Rangovas privalo pasirašyti tarpusavio saugaus darbo atsakomybės ribų aktą ir atliekant Darbus laikytis saugos darbe, sveikatos, civilinės saugos, technologinių, aplinkos apsaugos (žemės, oro, vandens, gruntinių vandenų ir kt.), sanitarijos, priešgaisrinės apsaugos, techninių ir kitų reikalavimų bei Užsakovo nurodymų, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų ir užtikrinti, kad šiame papunktyje nurodytų reikalavimų laikytųsi Rangovo bei Darbams atlikti Rangovo pasitelktų trečiųjų asmenų (Subrangovų) darbuotojai. Už pasekmes bei padarytą žalą, kilusias dėl šių reikalavimų nesilaikymo, visais atvejais atsako Rangovas;

13.3.8. instrukuoti Darbus atliksiančius darbuotojus saugos darbe bei kitais šios Sutarties BD 13.3.7 punkte nurodytais klausimais, taip pat užtikrinti jų tinkamą parengimą bei atestavimą pagal specializuotas mokymų programas. Darbus atliksiantys darbuotojai taip pat privalo būti aprūpinti darbo rūbais ir kitomis asmeninėmis darbuotojų saugos ir sveikatos priemonėmis, ir Rangovas privalo užtikrinti, kad šios priemonės būtų naudojamos atliekant Darbus;

13.3.9. vadovaujantis šios Sutarties BD 12.5 punkte nurodytų Užsakovo vidaus teisės aktų nuostatų reikalavimais bei Šalių pasirašyto tarpusavio saugaus darbo atsakomybės ribų akto sąlygų atlikti operatyvinius perjungimus ir pasiruošti darbo vietą, jei Rangovui išduotame VEI atestate yra nurodyta, kad Rangovas gali eksploatuoti ar technologiškai valdyti atitinkamus elektros įrenginius;

13.3.10. nepradėti Darbų veikiančiuose elektros įrenginiuose ir nepasirašius tarpusavio atsakomybės ribų akto bei negavus Užsakovo raštiško leidimo;

13.3.11. informuoti Užsakovą apie Darbų atlikimo eigą ne rečiau kaip kas 14 darbo dienų;

13.3.12. pasitelkti tik tuos Subrangovus, kurie nurodyti Pasiūlyme / Sutartyje ir atitinka Pirkimo dokumentų reikalavimus;

13.3.13. naudoti statybos aikštelę (objektą) tik pagal tiesioginę paskirtį;

13.3.14. pateikti Užsakovui Medžiagų sunaudojimo ataskaitą ir grąžinti jų likutį (jeigu visi Darbai arba jų dalis buvo atliekama naudojant Užsakovo pateiktas Medžiagas);

13.3.15. pasirašydamas šią Sutartį Rangovas patvirtina, kad susipažino su aktualia „AB LESTO grįžtamųjų medžiagų valdymo tvarka“ tvarka, su šia tvarka Tiekėjai gali susipažinti adresu: www.lesto.lt. Vadovaudamiesi aktualia „AB LESTO grįžtamųjų medžiagų valdymo tvarka“, tvarka demontuotus įrenginius, konstrukcijas ir medžiagų likučius, netinkamus tolimesniam naudojimui, suderinus su Užsakovu, utilizuoti savo lėšomis ir rizika, nepažeidžiant aplinkosaugos reikalavimų, o tinkamas tolimesniam naudojimui po ardymo Darbų gautas grįžtamąsias medžiagas, gaminius, įrenginius, jei Užsakovo nurodymu jos nebuvo panaudotos Darbams, grąžinti Užsakovui;

13.3.16. pristatyti grįžtamąsias medžiagas (atskirai juodojo ir spalvotojo metalo laužą) Užsakovo vardu į vieną iš Sutarties SD nurodytame priede nurodytų pristatymo vietų. Pažymą apie pristatymą pateikti Užsakovo įgaliotam atstovui, nurodytam Sutarties SD. Juodojo ir spalvotojo metalo laužo supirkimo taškai Rangovo ir Užsakovo rašytiniu sutarimu Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiami ar papildomi naujais;

13.3.17. saugoti atliktų Darbų rezultatą ir likusias nuo Darbų medžiagas bei įrenginius nuo sugadinimo ir vagystės, taip pat nuo meteorologinių sąlygų daromos žalos iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui pagal atitinkamą Aktą;

13.3.18. po Darbų baigimo sutvarkyti statybvietę, atstatyti kelius, statybos aikštelę pagal ankstesnę jų būklę;

13.3.19. prieš Darbų, dėl kurių elektros energijos vartotojams bus apribotas ar nutrauktas elektros energijos tiekimas, pradžią (ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki Darbų pradžios), raštu suderinus skelbimo tekstą su Užsakovu (Sutarties SD priedas), skelbti informaciją apie elektros energijos persiuntimo nutraukimo ar apribojimo trukmę Darbų vykdymo vietose (pvz.: daugiabučių namų laiptinių skelbimų lentose, kaimuose prie parduotuvių esančiose skelbimų lentose ir pan.);

13.3.20. Rangovo darbuotojams vykdamas Darbus Užsakovo objektuose ir dėl Rangovo darbuotojų veiksmų ar neveikimo, kuriais buvo pažeisti teisės aktų reikalavimai ir / ar iš šios Sutarties kylantys sutartiniai įsipareigojimai, atjungus elektros energijos vartotojų elektros įrenginius, kurie neturėtų būti atjungti nuo elektros tinklo, Rangovui taikoma Sutarties SD nurodyta bauda. Baudos taikymo faktas nėra laikytinas ginčo objektu – Rangovas neturi teisės reikalauti Bendrovės pagrįsti savo sprendimą taikyti baudą,

bauda Sutartyje nustatyta ir taikoma siekiant prevenciškai užkirsti kelią teisės aktų ir / ar sutartinių įsipareigojimų pažeidimams. Šalys patvirtina, kad šiuose punktuose nurodytos baudos nėra skirtos atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius – jie atlyginami kituose Sutarties punktuose nustatyta tvarka;

13.3.21. vykdydamas Darbus, kai yra nutrauktas elektros energijos persiuntimas Užsakovo vartotojams, turi įvertinti Darbus bei Darbų apimtį. Visus numatytus Darbus atlikti suderintu su vartotojais elektros tiekimo nutraukimo laiku, įskaitant Darbus ir schemos atstatymą. Nespėjus laiku baigti Darbų, suderintų su vartotojais atjungimo laiku, Rangovas Užsakovui moka 289,62 EUR (dviejų šimtų aštuoniasdešimt devynių eurų 62 ct) dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

13.3.22. vykdydamas Darbus, Rangovas atliko klaidingus perjungimus dėl ko gresia ar grėsė įrenginių sugadinimas ir buvo nutrauktas elektros energijos persiuntimas Užsakovo vartotojams, Rangovas Užsakovui moka 289,62 EUR (dviejų šimtų aštuoniasdešimt devynių eurų 62 ct) dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

13.3.23. jei Užsakovas nustato Rangovo darbuotojų kaltę dėl darbuotojų saugos ir sveikatos bei gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos reikalavimų pažeidimų ar buvo atjungti ir/arba sugadinti Užsakovo elektros įrenginiai, tokiu atveju Rangovo darbuotojai pažeidę reikalavimus turi būti papildomai peratestuoti sertifikuotoje mokymo įstaigoje. Rangovui nesilaikius šio punkto reikalavimo, Užsakovui pareikalavus, Rangovas privalo Užsakovui sumokėti 1.448,10 EUR (vieno tūkstančio keturių šimtų keturiasdešimt aštuonių eurų 10 ct) dydžio baudą;

13.3.24. gauti leidimą žemės kasimo darbams, organizuoti elektros linijų trasų geodezinio nužymėjimo, kontrolinės geodezinės (išpildomosios) nuotraukos darbų atlikimą ir kitus darbus, reikalingus Darbams atlikti;

13.3.25. vykdyti apmokėjamą Sutarties BD 13.3.24 punkte išvardintus darbus, kuriems reikalingas leidimas, atlikusiai įmonei bei apmokėti už leidimą žemės kasimo darbams ir visus mokesčius ir rinkliavas, reikalingas Darbams atlikti;

13.3.26. pateikti atliktų Darbų aktą, atliktų Darbų pažymą ir Sąskaitą;

13.3.27. įspėti Užsakovą ir, kol gaus nurodymus, sustabdyti Darbus, kai Užsakovo pateikta Medžiaga ar dokumentai yra netinkami ir (arba) Užsakovo pateiktų nurodymų dėl Darbų vykdymo laikymasis sudaro grėsmę Darbų tinkamumui, tvirtumui ar darbo saugumui;

13.3.28. nedelsiant informuoti Užsakovą apie įvykusius nelaimingus atsitikimus ar avarijas.

14. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14.1. Už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako Sutartyje ir teisės aktuose nustatyta tvarka.

14.2. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.

14.3. Rangovas, neatlikęs Darbų per Sutartyje nustatytus terminus, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną, tačiau delspinigių suma negali viršyti 10 procentų Darbų kainos. Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti dėl Sutarties neįvykdymo sutartu laiku Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius. Jei Užsakovas pareiškia reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, Užsakovo reikalavimas sumažinamas priskaičiuotų delspinigių suma.

14.4. Užsakovas, nesant Sutarties BD 10.10. punkte nustatytų sąlygų ir nesumokėjęs už atliktus Darbus per Atsiskaitymo laikotarpį, Rangovui pareikalavus, moka 0,05 procento nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

14.5. Vadovaujantis Sutarties nuostatomis apskaičiuotus delspinigius, baudas ir nuostolius dėl Rangovo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo Užsakovas turi teisę sumažinti mokamą sumą iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų be atskiros pranešimo Rangovui.

14.6. Nuostolių atlyginimas ir netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo Sutarties nuostatų tinkamo vykdymo.

15. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBES

15.1. Šalis atleidžiama nuo civilinės atsakomybės, jei ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (nenugalimos jėgos aplinkybės). Šalys nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes supranta taip, kaip jas reglamentuoja Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnis ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintos „Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklės“ tiek, kiek jos neprieštarauja Lietuvos Respublikos civiliniam kodeksui. Apie šių aplinkybių atsiradimą Šalis kitą Šalį privalo informuoti per 5 kalendorines dienas nuo sužinojimo (arba turėjimo sužinoti) apie jų atsiradimą. Šalių įsipareigojimų vykdymas atidedamas nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo laikotarpiui.

15.2. Jei nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 2 mėnesius, bet kuri iš Šalių turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį, apie tai įspėjusi kitą Šalį prieš 5 kalendorines dienas. Tokiu atveju Užsakovas atlygina Rangovui už iki to laiko tinkamai atliktus Darbus.

16. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

16.1. Šalys susitaria laikyti šią Sutartį ir visą jos pagrindu viena kitai perduodamą informaciją paslapyje neterminuotai neatsižvelgiant į tai, ar ta informacija pateikiama žodžiu, ar raštu. Šalys susitaria neatskleisti konfidencialios informacijos jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško jai pateikusios Šalies sutikimo, išskyrus atvejus, kai tokia informacija turi būti atskleista teisės, finansų ar kitos srities specialistui / patarėjui ar paskolos davėjui. Asmuo, kuriam Šalis atskleidžia konfidencialią informaciją, turi prisiimti konfidencialumo įsipareigojimus pagal šio straipsnio nuostatą ir naudoti tokią informaciją tik tam tikslui, kuriam ji buvo suteikta. Šio straipsnio nuostatos netaikomos informacijai, kuri yra ar tampa prieinama viešai arba turi būti atskleista pagal teisės aktų reikalavimus. Šalis, pažeidusi šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus – saugoti konfidencialią informaciją ir jos neatskleisti, privalo atlyginti kitai Šaliai šios Sutarties pažeidimu padarytus nuostolius bei imtis visų protingų veiksmų, kad per trumpiausią laikotarpį ištaisytų tokio atskleidimo pasekmes.

16.2. Šalis, pažeidusi Sutartyje numatytą konfidencialumo pareigą, įsipareigoja pagal pagrįstą kitos Šalies reikalavimą sumokėti 2.896,20 EUR (dviejų tūkstančių aštuonių šimtų devyniasdešimt šešių eurų 20 ct) baudą. Jei Užsakovas pareiškia reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, Užsakovo reikalavimas sumažinamas baudos suma.

17. SUTARTIES GALIOJIMAS IR JOS KEITIMAS

17.1. Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai ją pasirašo abi Šalys, ar, jei tai numatyta Sutarties SD, kuomet Rangovas pateikia Užsakovui Garantą, arba kitoks Sutarties įsigaliojimas numatytas Sutarties SD ir galioja iki tol, kol bus tinkamai ir galutinai įvykdyti Šalių šia Sutartimi prisiimti įsipareigojimai.

17.2. Sutartis gali būti nutraukta raštišku Šalių sutarimu.

17.3. Užsakovas bet kuriuo metu turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, nutraukti šią Sutartį prieš 10 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Rangovui ir sumokėjęs tik už faktiškai tinkamai atliktus Darbus. Rangovas, gavęs Užsakovo pranešimą apie šios Sutarties nutraukimą, privalo nutraukti visus Darbus, vykdomus pagal šią Sutartį, išskyrus tuos, kurie būtini užtikrinti saugų jau atliktų Darbų rezultatą naudojimą.

17.4. Nutraukus šią Sutartį Užsakovo iniciatyva, Rangovas įsipareigoja:

17.4.1. imtis visų priemonių, siekdamas sumažinti dėl Sutarties nutraukimo jo patiriamus nuostolius;

17.4.2. per 10 darbo dienų nuo Užsakovo pranešimo gavimo pateikti visus dokumentus, būtinus galutiniam atsiskaitymui pagal šią Sutartį (atliktų Darbų aktus, sąskaitas ir pan.).

17.5. Rangovas neįgyja teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį trečiajam asmeniui be raštiško Užsakovo sutikimo.

17.6. Sutartis gali būti keičiama ir (arba) papildoma tik joje numatytais atvejais (vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis) ir tik Šalių susitarimu (išskyrus aiškiai Sutartyje nurodytus atvejus, kai Sutarties nuostatos keičiamos ir be bendro raštiško Šalių susitarimo (pavyzdžiui, pasikeitus Lietuvos Respublikos nacionaliniai valiutai, PVM dydžiui). Sutarties keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio Sutarties pakeitimai (pavyzdžiui, Šalių rekvizitai, klaidos, numeracija).

17.7. Visus Sutarties pakeitimus bei papildymus Šalys sudaro raštu, ir tokie papildymai yra pridedami prie Sutarties ir yra laikomi jos neatskiriama dalimi.

18. KITOS NUOSTATOS

18.1. Kiekviena Šalis įsipareigoja efektyviai vykdyti savo veiklą pagal šią Sutartį.

18.2. Bet kurios Sutarties nuostatos negaliojimas neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui. Šalys susitaria, vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimais, pakeisti negaliojančią Sutarties nuostatą kita, kuri labiausiai atitiktų ankstesnės nuostatos ekonominį tikslą.

18.3. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

18.4. Ši Sutartis yra sudaryta ir turi būti aiškinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teise.

18.5. Sutarties skyrių ir straipsnių pavadinimai yra skirti tik Šalių patogumui ir jie negali būti naudojami aiškinant Sutarties nuostatas.

18.6. Bet kokie vienos Šalies pranešimai, sąskaitos, įteikimai kitai Šaliai pagal šią Sutartį yra laikomi gautais, jei jie yra išsiųsti registruotu paštu ar kurjeriniu paštu Sutarties SD nurodytais adresais ir nurodytiems adresatams arba įteikti jiems asmeniškai. Šalys įsipareigoja informuoti viena kitą kiek įmanoma greičiau apie jos pavadinimo, adreso, banko, kuriame yra jos banko sąskaita, telefono ir fakso numerių pasikeitimus.

18.7. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš šios Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.

18.8. Visus ginčus dėl šios Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

19. SUTARTIES PRIEDAI

19.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

19.2. Priedų sąrašas nurodomas Sutarties SD.