

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS

2015 m. rugpjūčio 4 d. Nr. KB₁ - 462
Vilnius

Uždaroji akcinė bendrovė „**VILNIAUS VANDENYS**“, toliau vadinama **VANDENS TIEKĖJU**, atstovaujama Plėtros ir pardavimų direktoriaus Sauliaus Jakimavičiaus, veikiančio pagal 2014-10-02 įsakymą Nr. 11-116(1.45-04), ir **VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS**, toliau vadinamas **ABONENTU**, kurį atstovauja rektorius Alfonsas Daniūnas, veikiantis pagal universiteto statutą, sudaro šią sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartis reglamentuoja Vandens tiekėjo ir Abonento santykius, atsirandančius tiekiant geriamąjį vandenį ir teikiant nuotekų tvarkymo paslaugas bei atsiskaitant už patiektą vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

II. VANDENS TIEKĖJO ĮSIPAREIGOJIMAI

2. Tiekti Abonentui geriamąjį vandenį į šios sutarties prieduose Nr. 1A, 1B, ir 1C nurodytus objektus iki vandentiekio prietaisų, užtikrinant vandens kokybę pagal geriamojo vandens higienos normos HN 24-2003 reikalavimus ir vandens slėgį pagal technines sąlygas, kurias prieš objekto prijungimą prie vandentiekio tinklo išdavė Vandens tiekėjas, iki šios sutarties prieduose Nr. 2 nurodytų vandentiekio eksploatacijos ribų.
3. Priimti Abonento išleidžiamas nuotekas į nuotekų šalinimo sistemą nuo šios sutarties prieduose Nr. 2 nurodytų nuotakyno eksploatacijos ribų.
4. Priimti į mišriąją nuotakyno sistemą paviršines nuotekas:
 - 4.1. 1851 m³ per metus nuo 6971 m² ploto adresu Trakų g. 1, Vilnius;
 - 4.2. 3043 m³ per metus nuo 11457 m² ploto adresu J. Basanavičiaus g. 28, Vilnius.
5. Išvalyti iš Abonento priimtas nuotekas.
6. Nustatyti sutarties priede Nr. 1C nurodytiems objektams Abonento išleidžiamų nuotekų kokybę, paimant nuotekų bandinius iš šulinio pažymėtu tašku „A“. (žr. priedą: „Vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploatacijos ribų planas“ adresu Linkmenų g. 28, Vilnius). Vandens tiekėjo laboratorijai ištyrus mėginius ir nustačius kontroliuojamų taršos elementų koncentracijų viršijimą, apie tyrimo rezultatus Abonentui pranešama (raštu, telefonograma ar faksograma) 3 parų laikotarpiu (išskyrus poilsio ir švenčių dienas).
7. Pakartotinai nustatyti Abonento išleidžiamų nuotekų kokybę, Abonentui pašalinus taršos priežastis ir pateikus prašymą dėl pakartotino nuotekų ištyrimo su apmokėjimo garantija. Nuotekų bandiniai pakartotinai imami per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.
8. Atlikti vandens skaitiklio metrologinę patikrą pasibaigus patikros galiojimo laikui arba Vandens tiekėjui abejojant skaitiklio rodmenų tikslumu.
9. Atlikti vandens skaitiklio metrologinę patikrą Abonento reikalavimu nepasibaigus skaitiklio metrologinės patikros galiojimo laikui (Abonentui pateikus prašymą su patikros išlaidų apmokėjimo garantija). Nustačius, kad skaitiklis metrologiškai tvarkingas, Abonentas apmoka pagal Vandens tiekėjo pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą visas su skaitiklio patikra susijusias išlaidas (išmontavimas, tikrinimas, sumontavimas, transporto išlaidos). Abonentui neapmokėjęs PVM sąskaitos – faktūros per 10 dienų nuo išsiuntimo dienos, skola išieškoma teismine tvarka.
10. Pranešti Abonentui (raštu, faksograma ar telefonograma) apie laikiną vandens tiekimo nutraukimą dėl planinio vandentiekio tinklų remonto ar planinių profilaktikos darbų ne vėliau kaip prieš 24 valandas.

III. ABONENTO ĮSIPAREIGOJIMAI

11. Mokėti už patiektą geriamąjį vandenį ir išleistų nuotekų tvarkymo paslaugas šios sutarties V-ame skyriuje numatyta tvarka.



12. Neviršyti techninėse sąlygose nurodyto maksimalaus vandens suvartojimo bei išleidžiamų nuotekų užterštumo nustatytos bazinės taršos elementų koncentracijos. Adresu Linkmenų g. 28, Vilnius, išleidžiamų nuotekų užterštumo koncentracija neturi viršyti BDS 7 – 460 mgO/l; ChDS – 800 mgO/l; Nafta – 1 mg/l; SM – 500 mg/l, sunkiųjų ir kitų metalų neturi būti.

13. Kontroluoti teršiančių ir pavojingų medžiagų koncentraciją išleidžiamose nuotekose, o esant jų daugiau negu leidžiama, nedelsiant apie tai informuoti Vandens tiekėją.

14. Apmokėti už pakartotinai atliktą nuotekų bandinių kokybės nustatymą pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą per 10 kalendorinių dienų nuo išsiuntimo dienos.

15. Įrengti ir prižiūrėti vietines nuotekų valyklas pagal techninius reikalavimus.

16. Užtikrinti jam priklausančių vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių atitikimą nustatytiems techniniams reikalavimams, tinkamą tinklų, įrenginių, vandens apskaitos prietaisų būklę ir plombų saugumą.

17. Užtikrinti priešgaisrinio vandentiekio įvade ir vandens skaitiklio apvedimo linijose įrengtos priešgaisrinės uždarnosios armatūros plombų saugumą.

18. Netrukdyti Vandens tiekėjui patikrinti įvadinio vandens skaitiklio rodmenis, pakeisti vandens skaitiklį, jei skaitiklis sugedęs, pasibaigęs patikros galiojimo laikas, abejojama skaitiklio rodmenų tikslumu.

19. Užtikrinti galimybę Vandens tiekėjo atstovui paimti nuotekų bandinius.

20. Netrukdyti subabonentams pirkti vandenį ir šalinti nuotekas.

IV. EKSPLOATACIJOS RIBOS

21. Vandens tiekėjas atsako tik už jo eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų bei įrenginių eksploatavimą, avarių likvidavimą bei geriamojo vandens saugą, kokybę ir slėgį. Vandens tiekėjas neatsako už geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą, jeigu šie parametrai pablogėjo Abonentui ar tretiesiems asmenims nuosavybės teise ar kitais teisėtai pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, dėl Abonento kaltės, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose, ar, kai objektas prie geriamojo vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas be techninių sąlygų arba nesilaikant techninių sąlygų reikalavimų, arba ne pagal suderintą projektą, ar pažeidžiant geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus.

22. Abonentas atsako už jo eksploatuojamų vandentiekio ir nuotekų tinklų, įrenginių, vietinių nuotekų valyklų eksploatavimą, avarių likvidavimą, geriamojo vandens saugą, kokybę ir slėgį.

23. Vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploatacijos ribų planai pridedami prie sutarties (priedas Nr. 2) ir yra neatskiriama sutarties dalys.

V. KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

24. Abonentas už geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas moka LR Vyriausybės nustatyta tvarka patvirtintomis kainomis.

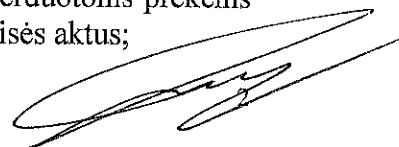
25. Abonentas už padidinto užterštumo nuotekų valymą moka padidintu tarifu, kuris taikomas vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimais ir Vilniaus miesto, Vilniaus, Švenčionių, Šalčininkų rajonų savivaldybių sprendimais.

26. Sutarties kaina/įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių bus perskaičiuojami tokia tvarka:

21.1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos perskaičiuojamos vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. 03-92 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“. Viešųjų vandens tiekėjų tiekiamo geriamojo vandens ir teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų kainas nustato savivaldybių tarybos po to, kai viešieji vandens tiekėjai jas suderina su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija. Apie pasikeitusias geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, įskaitant pardavimo kainą, Vandens tiekėjas praneša Abonentui, apie tai paskelbdamas vietos spaudoje ne vėliau kaip likus 30 (trisdešimt) dienų iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos įsigaliojimo. Dėl pasikeitusių šiame punkte nustatyta tvarka kainų atskiras rašytinis susitarimas dėl kainų pasikeitimo nepasirašomas;

21.2. pasikeitus PVM, prekių kainos bus perskaičiuojamos;

21.3. pasikeitus PVM tarifo dydžiui, sutarties kainą sudarantis PVM tarifas neperduotoms prekėms keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus;



- 21.4. atskiras rašytinis susitarimas dėl kainų perskaičiavimo nebus pasirašomas, perskaičiuotos kainos taikant naują PVM tarifą nurodomos sąskaitoje faktūroje;
- 21.5. perskaičiuotos kainos pradamos taikyti nuo pakeisto PVM tarifo įsigaliojimo dienos;
- 21.6. kaina dėl kitų mokesčių pasikeitimo nebus perskaičiuojama.
27. Skaitiklio (-ių) rodmenys fiksuojami kartą per mėnesį. Abonentai, prisijungę prie savitarnos portalo adresu <http://portalas.vv.lt>, deklaruoja juos elektroniniu būdu kiekvieną mėnesį iki 25 mėnesio kalendorinės dienos. Abonentui laiku nedeklaravus skaitiklio (-ių) rodmenų, patiektas geriamojo vandens kiekis ir sutvarkytų nuotekų kiekis už einamąjį mėnesį apskaičiuojamas pagal dviejų paskutinių mėnesių rodmenis skaičiuojant vidurkį. Vandens tiekėjas pasilieka teisę skaitiklio (-ių) rodmenis objekte (-uose) tikrinti pagal poreikį.
- Abonentų, neprišijungusių prie savitarnos portalo, skaitiklių rodmenis Vandens tiekėjo atstovas objekte (-uose) tikrina kiekvieną mėnesį Vandens tiekėjo nustatytu tikrinimo grafiku. Abonto atstovui siūloma dalyvauti patikrinime. Nedalyvaujant šiame patikrinime, pretenzijos dėl neteisingo rodmenų užrašymo nepriimamos.
28. Vandens tiekėjas pateikia Abonentui PVM sąskaitą – faktūrą vieną kartą per mėnesį. PVM sąskaitoje – faktūroje nurodomas suvartoto geriamojo vandens kiekis kiekviename objekte nuo praėjusio mėnesio įvadinio vandens skaitiklio rodmenų deklaravimo (tikrinimo) dienos iki einamojo mėnesio rodmenų deklaravimo (tikrinimo) dienos. Skaitikliui sugedus, suvartoto vandens kiekis skaičiuojamas pagal paskutinių dviejų mėnesių vidurkį.
29. Abonentas už geriamąjį vandenį, suvartotą per ataskaitinį laikotarpį, ir nuotekų tvarkymo paslaugas privalo sumokėti per 30 dienų nuo sąskaitos išsiuntimo dienos.
30. Neapmokėjus PVM sąskaitos – faktūros daugiau kaip 30 dienų, skaičiuojant nuo atsiskaitymo laikotarpio paskutinės dienos, vandens tiekimas ir nuotekų priėmimas gali būti nutrauktas iki skolos ir delspinigių apmokėjimo. Vandens tiekėjas informuoja Abonentą apie planuojamą vandens tiekimo ir nuotekų priėmimo nutraukimą ne vėliau kaip prieš 10 dienų, o skola išieškoma teismine tvarka.
31. Vandens tiekimas ir nuotekų priėmimas atnaujinamas, kai Abonentas sumoka skolą su priskaičiuotais delspinigiais ir padengia paslaugų tiekimo nutraukimo ir atnaujinimo išlaidas pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.
32. Abonto įmokos paskirstomos:
- 32.1. skolai apmokėti;
- 32.2. pagrindinei prievolei įvykdyti (mokestis už suvartotą geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas per atsiskaitomąjį laikotarpį (mėnesį));
- 32.3. atlyginti Vandens tiekėjo turėtas išlaidas, susijusias su reikalavimu, kad Abonentas įvykdytų savo prievolę;
- 32.4. netesyboms mokėti (delspinigiai).
33. Vandens tiekėjas turi teisę atsakyti priimti siūlomą įmoką, jeigu Abonentas nurodo kitoki įmokos paskirstymą negu numatyta sutartyje.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

34. Abonentui nesumokėjus už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas šioje sutartyje numatytais terminais, skaičiuojami delspinigiai 0,2 % už kiekvieną uždelstą dieną, o taip pat gali būti nutrauktas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų priėmimas Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų LR Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (Žin., 2007, Nr. 17-636), numatyta tvarka.
35. Nutrūkus geriamojo vandens tiekimui ir (ar) nuotekų priėmimui bei nustačius, kad tai įvyko dėl Vandens tiekėjo kaltės, Abonentui raštu pareikalavus, Vandens tiekėjas sumoka Abonentui baudą, kurios dydis negali viršyti Abonentui padarytos žalos dydžio. Abonentas, kartu su reikalavimu sumokėti baudą, Vandens tiekėjui privalo pateikti visus patirtą žalą pagrindžiančius dokumentus. Šalys susitaria, kad Baudų suma per visą Sutarties galiojimo laikotarpį neviršys 10.000,00 (dešimt tūkstančių) eurų. Šalys susitaria, kad laikinas vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų nutraukimas dėl avarių, jų šalinimo darbų, planinio remonto ir/ar rekonstrukcijų darbų Vandens tiekėjo tinkluose bei kitais vandentvarkos ūkį reglamentuojančiuose teisės aktuose nurodytais atvejais nebus laikomas paslaugų teikimo nutraukimu dėl Vandens tiekėjo kaltės.

