

PRELIMINARIOJI SUTARTIS
DĖL RANGOS DARBŲ SUTARTIES SUDARYMO NR. 15-08/14

Kaunas

2015 m. rugpjūčio mėn. 11 d.

Ši Preliminarioji sutartis sudaryta tarp Kauno suaugusiųjų mokymo centro, kodas 295093070 (toliau – „Užsakovas“), atstovaujamo direktoriaus Vitalijaus Vėterio ir UAB „Verslo“, įmonės kodas 302627983, atstovaujama direktoriaus Lino Friedt, - pirmasis tiekėjas, (toliau – „Rangovas“), toliau kartu vadinami (-os) „Sutarties šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, atsižvelgdamos į tai, kad įvykus supaprastintam mažos vertės pirkimo apklausos būdu konkursui CVP IS (toliau – Konkursas), Kauno suaugusiųjų mokymo centro, Betonuotojų g. 4, Kaune, esančio pastato stogo dangos pakeitimo paprastojo remonto darbams atlikti sudarė preliminariją sutartį (toliau – „Preliminarioji sutartis“):

1. Preliminariosios sutarties dalykas

1.1. Preliminarioji sutartimi Šalys susitaria nustatyti sąlygas, taikomas Preliminariosios sutarties pagrindu ateityje sudaromoms stogo dangos pakeitimo paprastojo remonto darbų rangos sutartims (toliau – Pagrindinės sutartys), kurios sudaromos tarp Šalių per šios Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpį. Pagrindinė sutartis sudaroma sąlygomis nustatytomis Pagrindinės sutarties projekte (Pagrindinės sutarties projektas pridedamas), Konkurso dokumentuose ir Preliminariojoje sutartyje;

1.2. Preliminarioji sutartis taikoma visiems Šalių santykiams, susijusiems su Kauno suaugusiųjų mokymo centro, Betonuotojų g. 4, Kaune, esančio pastato stogo dangos pakeitimo paprastojo remonto darbais, t.y. įstatymuose, kituose teisės aktuose, statybos techniniuose reglamentuose nustatytos sudėties ir kokybės parengimu, suderinant su visomis reikalingomis valstybės ar savivaldybės institucijomis bei kitais darbais numatytais Konkurso dokumentuose ir Pagrindinės sutarties projekte (toliau – „Darbai“) Rangovui.

2. Darbai

2.1. Rangovas įsipareigoja laikytis Konkurso sąlygų;

2.2. Rangovas siūlo Darbus nurodytus Konkurso sąlygų 1 priede Techninėje specifikacijoje;

2.3. Rangovas šios sutarties galiojimo laikotarpiu turi išlaikyti organizacinę ir techninę gebėjimą atlikti Konkurso sąlygų reikalavimus atitinkančius Darbus.

3. Užsakymo procedūra

3.1. Užsakovas, neatnaujindamas Tiekėjų (Rangovų) varžymosi, kviečia pasirašyti Pagrindinę sutartį dėl Darbų atlikimo preliminariosios sutarties pagrindu pirmajam Tiekėjui (Rangovui). Rangovas pagrindinės sutarties sudaryti kviečiamas raštu (paštu, faksu, el. paštu). Rangovas atvykti pasirašyti Pagrindinę sutartį turi per kvietime nurodytą terminą. Jei Rangovas nepasirašo Pagrindinės sutarties, laikoma, kad jis atsisakė sudaryti sutartį.

3.2. Jei pirmasis Tiekėjas (Rangovas) atsisako sudaryti Pagrindinę sutartį, Užsakovas 3.1. punkte nustatyta tvarka siūlo kitam (antrajam ar trečiajam) Tiekėjui (Rangovui) pasirašyti Pagrindinę sutartį.

3.3. Esant poreikiui Užsakovas turi teisę 3 punkte nustatyta tvarka sudaryti su Rangovu daugiau kaip vieną Pagrindinę sutartį.

4. Darbų įkainiai

4.1. Rangovo pasiūlyti darbų įkainiai ir maksimalūs darbų kiekiai pateikti Sutarties 1 priede, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis;

4.2. Įkainiai, nurodyti preliminariosios sutarties 1 priede yra fiksuoti ir nustatyti visam Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiui. Rangovas patvirtina, kad į Sutarties darbų įkainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos, reikalingos pagal Konkurso ir Pagrindinės sutarties sąlygas. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties darbų įkainius.

5. Terminai

6.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja Preliminariąją sutartį pasirašius abejoms Sutarties šalims ir galioja iki 2016 m. gruodžio 31 d., jei ji nėra nutraukiama. Preliminariosios sutarties pratęsimas nenumatytas.

6. Preliminariosios sutarties galiojimas

6.1. Užsakovas prieš 5 kalendorines dienas informavęs raštu Rangovą gali nutraukti šią Preliminariąją sutartį esant bent vienai iš šių aplinkybių:

6.1.1. Rangovas atsisakė pasirašyti Rangos sutartį;

6.1.2. Perkančioji organizacija padaro išvadą, kad Rangovas neatitinka Konkurso pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų.

7. Baigiamosios sąlygos

7.1. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai Šaliai, jeigu jie perduoti Šalims ar jų atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku adresais, nurodytais šioje Sutartyje;

7.2. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie savo buveinės (verslo vykdymo vietos) adresą, pavadinimą ar banko sąskaitos rekvizitų pasikeitimus;

7.3. Šiai Preliminariajai sutarčiai ir visoms iš šios Preliminariosios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai. Preliminarioji sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę;

7.4. Pagrindinės sutarties projekto sąlygos negali būti keičiamos Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu ir kitaip, nei nustato Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas ir kiti teisės aktai;

7.5. Šalys susitaria, kad visi su šia Preliminariąja sutartimi susiję ar dėl jos vykdymo, pažeidimo, nutraukimo ar negaliojimo kilę ginčai, pretenzijos, nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Jei susitarimo nepavyksta pasiekti derybomis, ginčai yra sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka;

7.6. Ši Preliminarioji sutartis pasirašyta lietuvių kalba 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai;

7.7. Šalys patvirtina, kad Preliminariąją Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė pirmiau nurodyta data.

8. Preliminariosios sutarties priedai

8.1. Kauno suaugusiųjų mokymo centro, Betonuotojų g. 4, Kaune esančio pastato stogo dangos pakeitimo paprastojo remonto darbų įkainiai.

9. Šalių rekvizitai ir parašai

UŽSAKOVAS

Kauno suaugusiųjų mokymo centras
Sandėlių g. 7, Kaunas
Įmonės kodas: 295093070
Tel. (8-37) 341400
El. paštas: info@ksmc.lt

Direktorius
Vitalijus Vėteris

(parašas ir antspaudas)



RANGOVAS

UAB „Verslo“
Kalvarijos g. 9, Kaunas
Įmonės kodas: 302627983
PVM kodas: LT100006261515
Tel. (8-647) 56707
El. paštas: verslouab@gmail.com

Direktorius
Linas Friedt

(parašas ir antspaudas)



**KAUNO SUAUGUSIŲJŲ MOKYMO CENTRO, BETONUOTOJŲ G. 4, KAUNE ESANČIO
PASTATO STOGO DANGOS PAKEITIMO
PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ ĮKAINIAI**

Eil. nr.	Darbų / prekių pavadinimas	Mato vnt.	Maksimalios apimtys	Įkainis, EUR	
				su PVM	Iš jų PVM
1	2	3	4	5	6
1.	Asbestcementinio šiferio lapų išardymas	m ²	855		
2.	Lietvamzdžių demontavimas	m	90		
3.	Latakų demontavimas	m	115		
4.	Kraigų demontavimas	m	90		
5.	Tarpšlaičių demontavimas	m	60		
6.	Apsauginės tvorelės demontavimas	m	110		
7.	Puvinio paveiktų grebėstų (100x30 mm) pakeitimas	m	1702		
8.	Murločio ir kitų stogo laikančių konstrukcijų dalių remontas, pakeitimas	m	10		
9.	Stogo dangos – beasbestinio šiferio įrengimas	m ²	855		
10.	Tarpšlaičių iš cinkuotos skardos įrengimas	m	60		
11.	Kraigų iš cinkuotos skardos įrengimas	m	90		
12.	Latakų iš cinkuotos skardos montavimas	m	115		
13.	Lietvamzdžių iš cinkuotos skardos montavimas	m	90		
14.	Kaminų apskardinimas cinkuota skarda	vnt.	4		
15.	Apsauginės tvorelės įrengimas	m	110		
16.	Karnizo įrengimas	m	110		
17.	Sniego užtvaros įrengimas	m	110		
18.	Statybinio laužo išvežimas	t	10		

UŽSAKOVAS

Kauno suaugusiųjų mokymo centras
Sandėlių g. 7, Kaunas
Įmonės kodas: 295093070
Tel. (8-37) 341400
El. paštas: info@ksmc.lt

Direktorius
Vitalijus Vėteris

(parašas ir antspaudas)



RANGOVAS

UAB „Verslo“
Kalvarijos g. 9, Kaunas
Įmonės kodas: 302627983
PVM kodas: LT100006261515
Tel. (8-647) 56707
El. paštas: verslouab@gmail.com

Direktorius
Linas Friedt

(parašas ir antspaudas)



Kauno miesto savivaldybės administracijos
Svietimo, kultūros ir turizmo plėtros reikalų
valdybos Svetimo ir kultūros įstaigų
Ūkio ir finansų skyriaus
Ūkio poskyrio vyriausiasis specialistas

 Rimantas Vilkas
2015 m. 