

BALDŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. U4-64

Vilnius,

2015 m. rugpjūčio 26 d.

Vilniaus kolegija, atstovaujamas direktoriaus pavaduotojo infrastruktūrai Vytauto Lauciūno, veikiančio pagal 2003-08-23 direktoriaus įsakymą Nr. V-233 (toliau – Pirkėjas), ir **UAB Justura**, atstovaujama direktoriaus Vytauto Pitkausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Pardavėjas), toliau kartu šioje baldų pirkimo - pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“, sudarė šią baldų pirkimo - pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“ ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Šia Sutartimi Pardavėjas įsipareigoja nustatytais terminais pagaminti, pristatyti, sumontuoti ir perduoti Pirkėjo nuosavybėn Sutartyje nurodytus baldus (toliau – baldai), o Pirkėjas įsipareigoja kokybiškus baldus priimti ir už juos sumokėti šios Sutarties numatytais sąlygomis ir tvarka.
- 1.2. Baldų asortimentas, techniniai parametrai, preliminarūs kiekiai ir kainos nurodytos Sutarties priede Nr.1.
- 1.3. Sutarties priede Nr. 1 pateikti baldų gabaritų išmatavimų/parametrų (+/-) orientaciniai matmenys. Baldų faktinių gabaritų išmatavimų/parametrų kitimo ribos paklaida +/- 100 mm. Baldų gabaritiniai išmatavimai turi būti maksimaliai pritaikyti/priderinti prie patalpų išmatavimų/parametrų (siekiant baldų gabaritų parametrus suderinti su patalpų inžineriniais tinklais ir pan.), tačiau negali nuo orientacinių parametrų skirtis didesne paklaida nei nurodyta šiame punkte.
- 1.4. Pirkėjas baldus planuoja pirkti pagal poreikį, kuris bus nustatytas pagal atskirus užsakymus. Sutarties galiojimo metu Pirkėjas planuoja pirkti ne mažiau kaip 70% ir ne daugiau kaip 130% preliminarus baldų kiekio nurodyto Sutarties priede Nr. 1.
- 1.5. Pardavėjas pareiškia, kad parduodamų baldų kokybė atitinka standartus, techninius reikalavimus, šioje Sutartyje aptartas sąlygas ir baldai yra tinkami naudoti pagal paskirtį.
- 1.6. Baldų nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo baldų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo momento.

2. KAINA

- 2.1. Į Sutarties priede Nr. 1 nurodytas baldų kainas yra įskaičiuoti visi mokesčiai ir rinkliavos taikomi baldams Lietuvoje, įskaitant, bet neapsiribojant bet kokius mokesčius, ir rinkliavas, transportavimo išlaidas iki Pirkėjo, įpakavimo, pakrovimo, tranzito, iškrovimo, tikrinimo, draudimo, sumontavimo, garantinio aptarnavimo ir kitas su baldų tiekimu susijusias išlaidas.
- 2.2. Sutarties priede Nr. 1 nurodytos baldų kainos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

3. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Pardavėjas įsipareigoja:

- 3.1.1. gavęs užsakymą išsimatuoti visas patalpas, kuriose bus montuojami baldai, parengti baldų išdėstymo darbo brėžinius ir su Pirkėju suderinti kiekvienos patalpos tikslus baldų gabaritų išmatavimus/parametrus ir kitus techninius parametrus (naudojamų medžiagų spalvas ir kt.);
- 3.1.2. nepriklausomai nuo užsakymo vertės baldus pagaminti, pristatyti, sumontuoti ir perduoti Pirkėjo nuosavybėn ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo užsakymo gavimo dienos;
- 3.1.3. pagaminti baldus nenukrypstant nuo Sutarties priede Nr. 1 pateiktos techninės specifikacijos, išskyrus atvejus, kai Pirkėjas raštiškai sutinka su nukrypimais;
- 3.1.4. savo lėšomis baldus pristatyti šiais adresais: Naugarduko g. 5, Vilnius, Šaltkalvių g. 14, Vilnius, Didlaukio g. 49, Vilnius, Didlaukio g. 61, Vilnius, Didlaukio g. 63, Vilnius, Didlaukio g. 65, Vilnius, Verkių g. 45, Vilnius, Palydovo g. 29, Vilnius, Genių g. 13, Vilnius, Beržų g. 4, Vilniaus raj. Prieš sumontuojant baldus adresai gali būti patikslinti;
- 3.1.5. pristatant baldus Pirkėjui pateikti atskirus perdavimo-priėmimo aktus bei PVM sąskaitas-faktūras;
- 3.1.6. Sutartyje nurodytu garantiniu laikotarpiu Pirkėjui aptikus baldų defektų ir raštu informavus apie tai Pardavėją, savo sąskaita pašalinti juos ne ilgiau kaip per 7 darbo dienas po raštiško Pirkėjo

- pranešimo apie defektus dienos. Nustačius, kad defektai atsirado dėl Pirkėjo netinkamos baldų eksploatacijos, išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, apmoka Pirkėjas;
- 3.1.7. skirti Antaną Vilkelį (tel.: _862650242) atsakingu asmeniu šios Sutarties vykdymui;
- 3.1.8. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.

3.2. Pirkėjas įsipareigoja:

- 3.2.1. baldų užsakymus Pardavėjui pateikti raštu (siunčiant faksu, el. paštu);
- 3.2.2. pagal Sutarties priede Nr. 1 nustatytas kainas sumokėti už pristatytus ir sumontuotus baldus per 30 kalendorinių dienų po perdavimo-priėmimo akto pasirašymo bei PVM sąskaitos-faktūros gavimo;
- 3.2.3. Sutarties priede Nr. 2 nurodytus asmenis įgalioti pasirašyti baldų perdavimo-priėmimo aktus;
- 3.2.4. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 3.2.5. skirti Viktoriją Kimsienę (tel.: (85) 2191602, v.kimsiene@viko.lt) atsakingu asmeniu šios Sutarties vykdymui;
- 3.3. Pirkėjas turi teisę patikrinti ir/ar išbandyti baldus, kad patvirtintų jų atitikimą techninei specifikacijai. Jeigu baldai nevisiškai atitinka techninės specifikacijos reikalavimus, Pirkėjas tokių baldų nepriima ir Pardavėjas privalo nedelsdamas atsiimti tokius baldus. Pirkėjas sumoka Pardavėjui tik už tuos baldus, kurie visiškai atitinka techninės specifikacijos reikalavimus.

4. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Pavėlavus pristatyti ir sumontuoti baldus pagal sutarties 3.1.2 punkte nustatytą terminą, už kiekvieną uždelstą dieną Pardavėjui bus skaičiuojama 10 proc. dydžio bauda nuo Pardavėjo pasiūlytos ir Pirkėjo užsakytos baldų kainos.
- 4.2. Pirkėjas, laiku neįvykdęs apmokėjimo kaip numatyta sutarties 3.2.2 punkte, pagal Pardavėjo pareikalavimą moka delspinigius – po 0,04 % už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neapmokėtos sumos.
- 4.3. Pardavėjas laiku neatlikęs garantinio remonto pagal sutarties 3.1.6 punktą, Pirkėjo pareikalavimu moka delspinigius – po 0,2 % už kiekvieną pavėluotą dieną nuo baldų su defektais sumos.
- 4.4. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo prievolių pagal šią sutartį tinkamo įvykdymo. Pirkėjas turi teisę išskačiuoti delspinigių sumą iš Pardavėjui mokėtinų sumų.
- 4.5. Pirkėjas reikalauja, kad Sutarties įvykdymas būtų užtikrinamas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais prievolės įvykdymo užtikrinimo būdais – netesybomis (bauda). Sutarties neįvykdymo arba netinkamo vykdymo atveju Pardavėjas Pirkėjui privalo sumokėti 3000 Eur baudą.
- 4.6. Šalys neatsako už šioje sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą, jeigu jos įrodo, kad sutarties įsipareigojimai neįvykdyti ar netinkamai įvykdyti dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Nenugalimos jėgos aplinkybės buvimas nustatomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Apie nenugalimos jėgos aplinkybes sutarties Šalis privalo pranešti nedelsiant, bet ne vėliau kaip 5 dienos nuo šių aplinkybių atsiradimo, priešingu atveju ši Šalis bus atsakinga už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą.

5. GARANTIJA

- 5.1. Pardavėjas baldams suteikia 2 metų garantiją (skaičiuojant nuo jų perdavimo Pirkėjui dienos). Pardavėjas garantuoja nemokamą nekokybiškų baldų remontą (ar pakeitimą tuo atveju, jei remontas negalimas) garantinio laikotarpio metu pagal Sutarties 3.1.6 punkto sąlygas.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abi šalys ir galioja 6 (šešis) mėnesius. Sutartis gali būti pratęsta 1 kartą 6 (šešiams) mėnesiams. Pratęsimas įforminamas susitarimu dėl Sutarties pratęsimo.
- 6.2. Šią sutartį galima nutraukti šiais atvejais:
- 6.2.1. vienašališkai Pirkėjo iniciatyva, raštiškai apie tai pranešus Pardavėjui prieš 7 kalendorines dienas, jeigu šis iki Sutarties 3.1.2. punkte nurodyto termino nepristato baldų arba nesilaiko Sutarties sąlygų ir po raštiško pranešimo apie tai Pardavėjas nesiima visų priemonių, kad būtų pašalinti trūkumai arba laiku tų trūkumų nepašalina per rašte nurodytą protingą terminą. Nutraukus Sutartį šiuo pagrindu Pardavėjas per 10 kalendorinių dienų privalo atlyginti Pirkėjui nuostolius susidariusius dėl Sutarties

- nutraukimo, įskaitant netesybų sumokėjimą bei kainų skirtumą, susidarantį Pirkėjui įsigyjant perkamas baldus iš trečiųjų asmenų;
- 6.2.2. vienašališkai Pardavėjo iniciatyva, raštiškai apie tai pranešus Pirkėjui prieš 7 kalendorines dienas, jeigu šis per Sutarties 3.2.2 punkte nurodytą terminą nesumoka už pristatytus bei perduotus baldus arba nesilaiko Sutarties sąlygų ir po raštiško pranešimo apie tai Pirkėjas nesiima visų priemonių, kad būtų pašalinti trūkumai arba laiku tų trūkumų nepašalina per rašte nurodytą protingą terminą. Nutraukus Sutartį šiuo pagrindu Pirkėjas privalo atlyginti nuostolius susidariusius dėl Sutarties nutraukimo, įskaitant netesybų sumokėjimą;
- 6.2.3. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 7.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.
- 7.2. Jeigu keičiasi sutartį pasirašiusios Šalies rekvizitai, šalis privalo nedelsiant apie tai informuoti kitą Šalį. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka sutarties sąlygų arba kad ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.
- 7.4. Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti LR Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo dokumentuose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.
- 7.5. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 7.6. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.
- 7.7. Visi kiti, šia Sutartimi nereguluoti, Sutarties vykdymo klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais teisės aktais.
- 7.8. Visa su šia sutartimi susijusi korespondencija ir pranešimai turi būti rašomi lietuvių kalba ir siunčiami Sutartyje nurodytais adresais.

8. ŠALIŲ REKVIZITAI

Pirkėjas:

VšĮ Vilniaus Kolegija
J. Jasinskio g. 15, LT-01111 Vilnius
Įmonės kodas 111965131
PVM mokėtojo kodas: ne PVM mokėtojas
Tel. (8 5) 219 1600
Faks. (8 5) 219 1622
A/s LT767044060001472160
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Direktoriaus pavaduotojas infrastruktūrai
Vytautas Lauciūnas



Pardavėjas:

UAB Justura,
Justiniškių g. 16, LT-05100, Vilnius
Įmonės kodas 123637612
PVM mokėtojo kodas LT236376113
Tel. (8 656) 16400
Faks. (8 5) 212 8785
A.S.LT77 7300 0101 3724 1933
AB Swedbank
Banko kodas 7300

Direktorius
Vytautas Pitkauskas



Juris
Valdas Špakauskas