

Vilnius,

2015 m. rugpjūčio 24 d.

Vilniaus Gedimino technikos universitetas, atstovaujamas rektoriaus Alfonso Daniūno, veikiančio pagal universiteto statutą, toliau vadinamas Užsakovu, ir UAB „LitCon“, atstovaujamas Lino Piliponio veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Vykdytoju, sudarė šią sutartį.

Sutartis sudaryta vadovaujantis supaprastinto mažos vertės pirkimo rezultatais (kvietimai pateikti pasiūlymus tiekėjams išsiųsti 2015-08-13).

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Vykdytojas įsipareigoja parengti *VGTU bendrabučio Nr. 4 (Saulėtekio al. 18, Vilnius) drenažo sistemos įrengimo techninį darbo projektą* (toliau sutartyje – Projektas) bei perduoti jį Užsakovui (toliau sutartyje bendrai – paslaugos), o Užsakovas įsipareigoja teisės norminių aktų ir sutarties sąlygas atitinkantį Projektą priimti ir už tai sumokėti Vykdytojui sutartyje nustatyta tvarka.

1.2. Trumpa informacija apie VGTU bendrabutį Nr. 4: 2015 m. pradėjus VGTU studentų bendrabučio Nr. 4 (Saulėtekio al. 18, Vilnius) atnaujinimą (modernizavimą), atkasus pastato cokolinę dalį apšiltinimui, pastebėtas aukštas gruntinio vandens lygis. Taip pat vanduo aptiktas ir įrengiant naują šiluminį mazgą pastato rūsyje. Nepažeminus vandens lygio, neįmanoma įrengti grindų, eksploatacijos metu užtikrinti sausas patalpas.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Bendra sutarties kaina – **2 783, 00 Eur** (du tūkstančiai septyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai, 00 ct) įskaitant pridėtinės vertės ir kitus Lietuvoje taikomus mokesčius.

2.2. Į sutarties kainą įskaičiuota paslaugų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Vykdytojas į sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su paslaugų teikimu susijusias išlaidas, įskaitant, bet neapsiribojant, darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kainą, mokesčius, draudimo, transportavimo, inžinerinio tyrinėjimo bei visas kitas išlaidas, Vykdytojui priklausančias pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią sutartį. Sutarties kainos negali įtakoti darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kainų bei kitų išlaidų kitimas.

3. SUTARTIES KAINOS APMOKĖJIMO TVARKA

3.1. Užsakovas už suteiktas paslaugas Vykdytojui sumoka per 30 kalendorinių dienų nuo priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos ir PVM sąskaitos-faktūros gavimo dienos.

4. SUTARTIES TERMINAI

4.1. Vykdytojas Užsakovui suteikia paslaugas per **20 kalendorinių dienų** nuo sutarties pasirašymo dienos. Tai yra esminė sutarties sąlyga.

5. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. pateikti Vykdytojui turimą dokumentaciją Projekto vykdymui;

5.1.2. atsiskaityti už suteiktas paslaugas sutarties 3.1. p. nustatyta tvarka;

5.1.3. tinkamai vykdyti kitas šioje sutartyje ir teisės norminiuose aktuose numatytus įsipareigojimus.

5.2. Vykdytojas įsipareigoja:

5.2.1. teikti paslaugas Užsakovui savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant, paslaugų teikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias. Vykdytojas garantuoja ir atsako, kad visos pagal sutartį teikiamos paslaugos atitinka teisės norminiais aktais nustatytus kokybės ir saugos standartus bei normas;

5.2.2. užtikrinti, kad sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Vykdytojo darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, norint teikti reikalingas paslaugas;

5.2.3. parengti Projektą vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;

5.2.4. nedelsdamas raštu informuoja Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Vykdytojui užbaigti paslaugų teikimą nustatytais terminais;

5.2.5. pateikti techninio darbo projekto 5 egz. (tame skaičiuje 2 CD laikmenoje);

5.2.6. po paslaugų suteikimo nedelsdamas perleisti nuosavybės teisę į paslaugų teikimo rezultatai;

5.2.7. visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektualines ar pramonines nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė. Vykdytojas garantuoja nuostolių atlyginimą Užsakovui dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, paslaugų (prekių) pavadinimų ar paslaugų (prekių) ženklų naudojimo, kaip numatyta sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės;

5.2.8. įsipareigoja suderinti projektinius sprendimus su Užsakovu, viešojo administravimo subjektais ir kitais teisės aktuose nurodytais asmenimis;

5.2.9. atlikti Projekto vykdymo priežiūrą projekto įgyvendinimo laikotarpiu. Atliekant projekto vykdymo priežiūrą, įsipareigoja dalyvauti Užsakovo pageidavimu gamybiniuose, koordinaciniuose susirinkimuose, kuriuose sprendžiami su Projekto įgyvendinimu susiję klausimai;

5.2.10. pasirašant sutartį, privalo pateikti visam pirkimo sutarties vykdymo laikotarpiui sutarties įvykdymo užtikrinimą Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso nustatytais prievolių įvykdymo užtikrinimo būdais. Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdas yra netesybos. Sutartį pažeidęs Vykdytojas įsipareigoja sumokėti 5% baudą nuo bendros sutarties sumos;

5.2.11. Užsakovui aptikus klaidas Projekte ir informavus apie tai Vykdytoją, šis įsipareigoja per 7 kalendorines jas pašalinti. Jei per tokį terminą klaidų pašalinti dėl objektyvių priežasčių neįmanoma, šalys sudaro susitarimą, kuriame nustatomas protingas terminas klaidoms ištaisyti.

5.2.12. Vykdytojas įsipareigoja kompensuoti Užsakovui visas papildomas (nenumatytas) išlaidas, susijusias su atlikto techninio projekto netikslumais.

5.3. Užsakovas šia sutartimi įgalioja UAB „LitCon“ atstovauti visose valstybinės valdžios ir valdymo bei privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, iš jų įskaitant ir neapribojant Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje, VĮ Registrų centre, Nacionalinėje žemės tarnyboje, gaunant prisijungimo sąlygas bei kitus reikiamus dokumentus dėl drenažo sistemos projektavimo darbų žemės sklype, unikalus Nr.0101-0013-0195, kadastrinis Nr. 1010/0013:195 Vilniaus m. k.v., esančiame Saulėtekio al. 18, Vilniaus m., Vilniaus m. sav., ruošti, derinti projektą, projekcinę dokumentaciją, gauti leidimus, technines sąlygas, anksčiau nurodytiems tikslams atstovauti santykiuose su bet kuriais juridiniais ir fiziniais asmenimis, vykdant anksčiau nurodytus pavedimus, gauti bei pateikti visus reikalingus dokumentus (jų dublikatus), rašyti prašymus, pareiškimus, sumokėti reikiamus mokesčius, pasirašyti ir atlikti visus veiksmus, susijusius su šioje sutartyje numatytais pavedimais.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Užsakovas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, Vykdytojui pareikalavus, moka 0,05% sutarties kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo neapmokėtos sumos.

6.2. Vykdytojas, uždelsęs atlikti sutartyje nustatytas paslaugas, Užsakovui pareikalavus, moka 0,05 % dydžio delspinigius nuo visos sutarties sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

6.3. Šalys neatsako už šioje sutartyje prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą arba netinkamą vykdymą, jeigu jos įrodo, kad sutarties įsipareigojimai neįvykdyti ar netinkamai įvykdyti dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Nenugalimos jėgos aplinkybės buvimas nustatomas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Apie nenugalimos jėgos aplinkybes sutarties šalis privalo pranešti nedelsiant, bet ne vėliau kaip 9 dienos nuo šių aplinkybių atsiradimo, priešingu atveju ši šalis bus atsakinga už sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą.

7. SUTARTIES GALIOJIMO, PAPILDYMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo momento.

7.2. Sutartis gali būti nutraukta:

7.2.1. abiejų šalių raštišku susitarimu;

7.2.2. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, nepaisydamas to, kad Vykdytojas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Vykdytojui kainos dalį, proporcingą suteiktoms paslaugoms, ir atlyginti kitas išlaidas, kurias Vykdytojas, norėdamas įvykdyti sutartį, padarė iki pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento;

7.2.3. Vykdytojas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Vykdytojas privalo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

7.3. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos šalių raštišku susitarimu, tik jeigu toks pakeitimas nepažeis Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatytų principai ir tikslų.

7.4. Nė viena šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos šalies sutikimo.

8. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

8.1. Ši sutartis sudaryta, aiškinama ir vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais norminiais aktais.

8.2. Visi ginčai, nesutarimai ir pretenzijos, kurie gali kilti tarp šalių dėl sutarties taikymo ir aiškinimo, sprendžiami derybomis, tarpusavio sutarimu ir bendradarbiavimo pagrindu. Nepavykus nesutarimų išspręsti minėtais būdais, visi ginčai, nesutarimai, pretenzijos ir reikalavimai, kylantys dėl sutarties taikymo, vykdymo bei aiškinimo, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8.3. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi joje nurodytais šalių pavadinimais, adresais bei kitais įmonės ir rekvizitais. Jei keičiasi šioje sutartyje nurodyti šalių pavadinimai, adresai bei kiti įmonės ir sąskaitų rekvizitai, apie tai šalys privalo kuo skubiau informuoti viena kitą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jei priešingos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka šios sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

8.4. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

8.5. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais po vieną kiekvienai šaliai. Abu egzemplioriai turi vienodą juridinę galią.

9. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI

UŽSAKOVAS

Vilniaus Gedimino technikos universitetas

Saulėtekio al. 11, LT-10223 Vilnius,

Tel.(85) 276 46 98

Įm.k. 111950243 PVM :119502413

A/s LT167300010002460755

VYKDYTOJAS

UAB „LitCon“

Islandijos g. 4, LT-01401 Vilnius

Tel./Faks. 85 212 5052, Faks. 85 262 0195

Įm. k. 123228761

a.s. Nr. LT7221400300000940124

AB Bankas „Swedbank“,

Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius

Banko kodas 73000

Rektorius

Algisas Daniūnas



Direktorius

Linas Piliponis

A.V.



2015-08-24

doc. dr. Arūnas Komka
VGTU kancleris

VGTU Teisės skyriaus
vyriausiasis specialistas

Sigitas Jablonskis

Kapitalinės statybos direkcija

Direktorius

Svajūnas Karvelis

Romualdas Cesnavičius

VGTU finansų skyriaus

direktorius

2015-08-24