

RANGOS DARBŲ PIRKIMO SUTARTIS Nr. AE1666

2015 m. rugsėjo 1 d.

Naujoji Akmenė

Uždaroji akcinė bendrovė „Akmenės energija“ (toliau — „Užsakovas“), pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 153251171, kurios registruota buveinė yra Nepriklausomybės al. 1A, Naujoji Akmenė, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Alberto Valančiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Energijos taupymo centras“ (toliau — „Rangovas“), pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 147832026, kurios registruota buveinė yra Pramonės g. 8, Panevėžys, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Artūro Senionio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai — „Šalimi“,

atsižvelgdamos į tai kad:

- Rangovas pateikė savo pasiūlymą šiam pirkimui;
- Įvykus pirkimui su pasiūlymus konkrečiam viešajam pirkimui pateikusiais tiekėjais, Užsakovo 2015-08-31 dienos viešųjų pirkimų komisijos sprendimu (2015-08-31 dienos viešųjų pirkimų komisijos protokolas Nr. 2015/08/31-1/) Rangovo pasiūlymas dėl „Darbų pirkimas UAB „Akmenės energija“ Ligoninės dujinės katilinės S. Daukanto Akmenėje rekonstrukcijos vykdymui“ pripažintas laimėjusiu ir priimtas sprendimas kviesti Rangovą sudaryti pirkimo sutartį su Užsakovu;

susitarė ir sudarė šią rangos darbų pirkimo Sutartį (toliau — „Sutartis“):

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Pirkimo objektas – Katilinės, esančios adresu S. Daukanto g. 7, Akmenės miestas, Akmenės rajonas, rekonstrukcijos darbai. Pagrindinis BVPŽ kodas – 45331110-0 (Katilų montavimo darbai). Darbai turi būti atliekami pagal Rangovo parengtą techninį darbo projektą, įskaitant tokiems darbams atlikti reikalingos įrangos ir medžiagų tiekimą, jų transportavimą, statyb vietės paruošimą, atliktų darbų bandymus, statybos užbaigimo procedūrų atlikimą, pridavimą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka ir kitus prie šių pirkimo sąlygų pridėtoje techninėje specifikacijoje (toliau – „Techninė specifikacija“) nurodytus darbus (toliau bendrai vadinami – „Darbai“).

1.2. Darbai vykdomi pagal techninę specifikaciją (priedas Nr.1).

2. DARBŲ APIMTIS

- 2.1. Rangovas Darbus vykdo pagal Techninę specifikaciją, kurio pagrindu Rangovas paruošia techninį-darbo projektą, laikydamasis kitų šioje Sutartyje Užsakovo nustatytų reikalavimų, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimų.
- 2.2. Darbai apima reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui ir valstybės institucijoms.

3. SUTARTIES KAINA

- 3.1. Bendra Sutarties darbų kaina yra **78.800,00 Eur (septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoni šimtai eurų 00 ct)** plius 21 PVM tarifo dydis % pridėtinės vertės mokestis (toliau - PVM), kuris sudaro **16.548,00 Eur (šešiolika tūkstančių penki šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 00 ct)**; viso Sutarties kaina su PVM yra **95.348,00 Eur (devyniasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 00 ct)**.
- 3.2. Sutarties 3.1 punkte nurodyta Darbų bendra darbų kaina yra nustatyta Rangovo pateikto pasiūlymo Užsakovo vykdytam Darbų pirkimui pagrindu ir nesikeičia per visą Sutarties galiojimo laiką, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus.
- 3.3. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM tarifui, PVM dydis koreguojamas pagal sąskaitos išrašymo už atliktus Darbus dieną galiojantį PVM tarifo dydį. Jei Sutarties galiojimo metu keičiasi PVM tarifo dydis, Rangovo pasiūlyme nurodyta Darbų kaina perskaiciuojama taikant padidėjusį/sumažėjusį PVM tarifą.
- 3.4. Į Sutarties 3.1 punkte nurodytą bendrą Darbų kainą įskaiciuojama techninio darbo projekto, darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, nuomos, transportavimo, laikinų statinių ir kitų

sistemų įrengimo statybvietėje, Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, išskyrus šioje Sutartyje tiesiogiai numatytas išimtis. Darbų pirkimo dokumentai ir Rangovo pateiktas galutinis pasiūlymas Darbų pirkime yra neatskiriamos šios Sutarties dalys (1, 2 ir 3 priedai).

- 3.5. Darbai, kurie turi būti atlikti pagal statybos darbų technologiją, norminius statybos dokumentus ir kuriuos būtina atlikti, kad būtų tinkamai pasiektas Darbų rezultatas, bet yra neįvertinti Rangovo pasiūlyme, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti Sutarties sudarymo momentu, yra atliekami Rangovo sąskaita ir jėgomis. Dėl šios priežasties galimą Darbų pabrangimo riziką prisiima Rangovas.

4. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. Rangovas Darbus atlieka pagal jo paties parengtą techninį darbo projektą ir suderintą su Užsakovu Darbų atlikimo grafiką. Galutinis darbų atlikimo terminas negali būti ilgesnis kaip 2015 m. spalio 15 d. Darbai laikomi užbaigti, Šalims pasirašius galutinį Darbų priėmimo-perdavimo aktą.
- 4.2. Sutarties Šalims iš anksto raštu susitarus, Sutartis gali būti pratęsta iki 2 savaičių.
- 4.3. Šalys susitaria, kad Rangovas įgyja teisę į savo prisiimtų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo terminų pratęsimą tais atvejais, kai:
- 4.2.1. Užsakovas vėluoja pateikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose bei Sutartyje nurodytus dokumentus, reikalingus Darbų atlikimui;
 - 4.2.2. Užsakovas vėluoja atsiskaityti su Rangovu už tinkamai atliktus Darbus;
 - 4.2.3. dėl kitų nuo Užsakovo priklausančių priežasčių vėluoja Sutarties įsigaliojimas ir (ar) Darbų pradžia.

5. DARBŲ APIMTIS IR ATLIKIMAS

- 5.1. Rangovas Darbus vykdo pagal Techninę specifikaciją (**priedas Nr.1**), laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų. Darbai apima reikalingų leidimų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui.
- 5.2. Rangovas Darbus atlieka savo jėgomis ir priemonėmis, iš savo medžiagų, naudojant savo konstrukcijas ir įrenginius.
- 5.3. Rangovas atsako už saugų Darbų vykdymą.

6. DARBŲ KOKYBĖ

- 6.1. Vykdamas Darbus, Rangovas vadovaujasi Sutartyje nurodytais reikalavimais, projektu, statybines medžiagas bei įrengimus naudoja tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų, standartų, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus.
- 6.2. Jeigu Rangovas atliks Darbus pažeisdamas Sutartyje nustatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas per protingą terminą:
- 6.2.1. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba
 - 6.2.2. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba
 - 6.2.3. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus.

7. APMOKĖJIMO UŽ DARBUS TVARKA IR TERMINAI. MOKĖJIMŲ SUSTABDYMAS.

- 7.1. Rangovui bus išmokamas 10% nuo Darbų kainos (su PVM) dydžio avansas (išankstinis mokėjimas).
- 7.2. Mokėjimas už tinkamai atliktus Darbus:
- 7.2.1. ne daugiau kaip 70% nuo Sutarties 3.1 punkte nurodytos Darbų kainos (su PVM) Rangovui bus sumokama dalimis per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo tarpinių Darbų atlikimo aktų, pasirašomų Rangovui atlikus dalį Darbų pagal Darbų atlikimo grafiką, pateikimo ir suderinimo su Užsakovu ir PVM sąskaitų-faktūrų pateikimo Užsakovui dienos.
 - 7.2.2. likusi dalis, t. y. 20% nuo Sutarties 3.1 punkte nurodytos Darbų kainos (su PVM) Rangovui bus sumokėta jam visiškai atlikus Darbus ir galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka įforminus statybos užbaigimą. Galutinis mokėjimas Rangovui pagal Sutartį atliekamas tik tada, kai Šalys pasirašo galutinį Darbų priėmimo-perdavimo aktą, kuriame jų įgaliojti atstovai savo parašais patvirtina, kad visi Darbai yra atlikti tinkamai, per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo galutinio Darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo ir galutinės PVM sąskaitos-faktūros pateikimo Užsakovui.
- 7.3. Už tinkamai atliktus Darbus atsiskaitoma mokėjimo pavedimu į Sutartyje nurodytą Rangovo atskaitomąjį banko sąskaitą.
- 7.4. PVM sąskaitos-faktūros išrašomos tik abiejų Šalių suderintų ir pasirašytų atliktų Darbų aktų pagrindu. Rangovo išrašoma PVM sąskaita-faktūra privalo atitikti visus galiojančių Lietuvos Respublikos įstatymų

reikalavimus. Be to, Rangovo išrašomoje PVM sąskaitoje-faktūroje papildomai privalo būti nurodytas, Sutarties numeris, Darbų atlikimo aktų data ir numeris, atliktų Darbų kiekis, mato vienetai. Tuo atveju, jei Rangovo pateikta PVM sąskaita-faktūra neatitinka šio Sutarties punkto reikalavimų, Užsakovas tokią sąskaitą grąžina Rangovui, nurodydamas nedelsiant pateikti PVM sąskaitą-faktūrą, atitinkančią nustatytus reikalavimus.

7.5. Užsakovas turi teisę sustabdyti visus mokėjimus pagal Sutartį Rangovui, jeigu:

7.5.1. per Užsakovo nurodytus terminus nepašalinti Užsakovo nurodyti Darbų trūkumai;

7.5.2. Darbų atlikimo metu dėl Rangovo veiksmų Užsakovui buvo padaryti nuostoliai ir Užsakovui pareikalavus Rangovas ne ginčo tvarka neatlygino šių nuostolių nustatytais terminais.

7.6. Sutarties 7.5 punkte nurodytais atvejais mokėjimai sustabdomi iki tol, kol Rangovas visiškai pašalina minėtas aplinkybes, apie tai raštu pranešdamas Užsakovui bei abiejų šalių atsakingiems asmenims pasirašius aktą, patvirtinantį minimų aplinkybių pašalinimą.

8. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

8.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas vienu iš Sutartyje numatytų prievolių įvykdymo užtikrinimo būdų, kurio dydis – 10 proc. nuo Sutarties 3.1 punkte nurodytos Darbų kainos be PVM, ir kurį Rangovas pateikia Užsakovui ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo avanso gavimo iš Užsakovo dienos.

8.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turės galioti ne trumpiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų po Sutartyje nurodytos Darbų atlikimo galutinio termino datos (2015 m. gruodžio 15 d.).

8.3. Sutarties įvykdymas gali būti užtikrintas vienu iš šių būdų:

8.3.1. pirmo pareikalavimo neatšaukiama Darbų pirkimo sąlygose numatytus reikalavimus atitinkančia banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštu (pateikiamas garantijos/rašto originalas).

8.3.2. į Užsakovo sąskaitą, nurodytą Sutartyje, pagal valiutą, kuria vykdomi mokėjimai, pervesta pinigine įmoka (pateikiamas mokėjimo atlikimą patvirtinantis dokumentas – mokėjimo nurodymo originalas arba mokėjimo nurodymo kopija, patvirtinta banko antspaudu ir banko darbuotojo parašu).

9. ŠALIŲ PAREIGOS

9.1. Rangovas įsipareigoja:

9.1.1. Iki Darbų pradžios pateikti ir suderinti su Užsakovu tikslų Darbų atlikimo grafiką.

9.1.2. Laiku pradėti, kokybiškai atlikti, ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus.

9.1.3. Darbus atlikti pagal jo paties parengtą techninį-darbo projektą, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą, reikalavimus.

9.1.4. Nedelsiant informuoti Užsakovą apie reikiamus pateikti dokumentus, reikalingus Darbų atlikimui.

9.1.5. Nedelsiant informuoti Užsakovą apie pastebėtus neatitikimus tarp Darbų vietos faktinės būklės ir pateiktų dokumentų ar kitų duomenų.

9.1.6. Per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo paskirti atsakingus už Sutarties koordinavimą asmenis ir pateikti Užsakovui jų kontaktinius duomenis.

9.1.7. Rangovas yra atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su ūkio subjektų grupės dalyviais ir kitais subrangovais/ subteikėjais/subteikėjais. Prieš pradedant darbus Rangovas sudaro darbų vykdymo grafiką, kuriame nurodo pagrindinius darbus ir jų preliminarų atlikimo laiką, suderina su Užsakovu. Statybų darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai, pagal projekto sumanymą ir parengtą statybos darbų technologijos projektą. Visi darbai, kurie reikalaus perdarymo dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

9.1.8. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Privalomojo draudimo sutartis turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos.

9.1.9. Įrengti laikinus statinius ar įrenginius, kurie reikalingi Darbams atlikti ir medžiagoms saugoti. Pateikti, iškrauti, priimti ir tinkamai sandėliuoti Darbams reikalingas medžiagas, gaminius, įrenginius, komplektuojamąsias detales ir techniką.

9.1.10. Naudoti statybos aikštelę (objektą) tik pagal tiesioginę paskirtį.

- 9.1.11. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, gaminius ir įrengimus, atitinkančius techniniame projekte ir teisės aktuose nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, gaminius ir įrengimus.
- 9.1.12. Atliekant Darbus, laikytis saugos darbe, sveikatos, civilinės saugos, technologinių, aplinkos apsaugos (žemės, oro, vandens, gruntinių vandenų ir kt.), sanitarijos, priešgaisrinės apsaugos, techninių ir kitų teisės aktų reikalavimų bei Užsakovo nurodymų, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų ir užtikrinti, kad šiame papunktyje nurodytų reikalavimų laikytųsi Rangovo bei darbams atlikti Rangovo pasitelktų subrangovų darbuotojai.
- 9.1.13. Instrukuoti darbus atliksiantį personalą saugos darbe klausimais. Darbus atliksiantys darbuotojai taip pat privalo būti aprūpinti darbo rūbais ir kitomis asmeninėmis darbuotojų saugos ir sveikatos priemonėmis ir Rangovas privalo užtikrinti, kad šios priemonės būtų naudojamos atliekant darbus.
- 9.1.14. Suderinti su Užsakovu Sutarties vykdymo metu numatomus pasitelkti savo įsipareigojimams vykdyti subrangovus ar kitus trečiuosius asmenis (išskyrus Rangovo pasiūlyme Darbų pirkimui numatytus subrangovus), jei numatomų jiems perduoti Darbų dalies vertė viršija 20 proc. Sutarties 3.1 punkte numatytos Darbų kainos be PVM.
- 9.1.15. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų etapus bei atliktų Darbų priėmimo-perdavimo datą, pateikti Užsakovui atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktus, informuoti Užsakovą dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį ar kelią grėsmę Darbų kokybei.
- 9.1.16. Saugoti atliktų Darbų rezultatą ir likusias nuo Darbų medžiagas bei įrenginius nuo sugadinimo ir vagystės, taip pat nuo meteorologinių sąlygų daromos žalos iki atlikti Darbai bus perduoti Užsakovui.
- 9.1.17. Statybos laikotarpiui apdrausti statomus statinius, naudojamas medžiagas, įrenginius ir kitą turtą pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai.
- 9.1.18. Ištaisyti trūkumus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.
- 9.1.19. Tinkamai forminti norminiuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statybos dokumentus, statybos darbų žurnalą.
- 9.1.20. Nedelsiant informuoti Užsakovą bei atitinkamas kompetentingas institucijas apie statybvietėje įvykusius nelaimingus atsitikimus ar avarijas.
- 9.1.21. Teisės aktuose ir Sutarties prieduose numatyta tvarka atlikti katilinėje įrengtų sistemų ir sumontuotos įrangos bandymus.
- 9.1.22. Dalyvauti statybos užbaigimo procedūroje.
- 9.1.23. Vykdyti visus kitus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatoms raštiškus Užsakovo nurodymus ir Sutartyje bei teisės aktuose Rangovui priskiriamas pareigas.
- 9.2. Užsakovas įsipareigoja:**
- 9.2.1. Per 5 darbo dienas nuo avanso sumokėjimo dienos perduoti Rangovui dokumentus, reikalingus Darbų atlikimui.
- 9.2.2. Perduoti Rangovui statybos darbų aikštelę, surašant perdavimo-priėmimo aktą, ir užtikrinti Rangovui galimybę patekti į statybos aikštelę per visą Sutarties galiojimo terminą.
- 9.2.3. Per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo paskirti atsakingus už Sutarties koordinavimą asmenis ir pateikti Rangovui jų kontaktinius duomenis.
- 9.2.4. Bendradarbiauti su Rangovu ir iš savo pusės pateikti jam reikiamus dokumentus bei suteikti visus reikiamus įgaliojimus Darbų atlikimui reikiams leidimams gauti.
- 9.2.5. Rangovo pateiktus atliktų Darbų aktus patikrinti, patvirtinti ar pareikšti argumentuotas pastabas per 5 (penkias) darbo dienas nuo šių aktų gavimo dienos.
- 9.2.6. Priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus ir atsiskaityti už juos Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.
- 9.2.7. Vykdyti kitas Sutartyje ir teisės aktuose Užsakovui priskiriamas pareigas.

10. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

- 10.1. Darbai priimami, o jų perdavimo dokumentai įforminami pagal Lietuvos Respublikos normatyviniuose dokumentuose nurodytą tvarką ir reikalavimus, o taip pat pagal Sutarties sąlygas.

- 10.2. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas Darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Uėsakovas juos priima. Tarpiniai atliktų darbų priėmimai ir perdavimai atliekami už Darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Rangovas kartu su PVM sąskaita – faktūra pateikia aktą apie atliktų per praeitą kalendorinį mėnesį darbų apimtį ir vertę Uėsakovui iki einamojo mėnesio 5 (penktos) dienos. Uėsakovas per 3 (tris) darbo dienas nuo Atliktų darbų akto gavimo dienos priima Darbus ir pasirašo pateiktą aktą, tuo pačiu grąžindamas jį Rangovui, arba tuo pačiu terminu priima neginčijamą atliktų Darbų dalį ir pareiškia raštu Sutarties nuostatomis grįstas pretenzijas dėl tinkamo Darbų atlikimo. Galutinis darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas, visiškai užbaigus Darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka pridavus techninę-išpildomąją dokumentaciją. Rangovas prieš 5 (penkias) dienas praneša Uėsakovui apie pasiruošimą galutinai priduoti Darbus. Uėsakovas organizuoja galutinį Darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per kitas 3 (tris) dienas pasirašo perdavimo-priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas.
- 10.3. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų reikalavimų Darbams, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektinį aktą, jis pasirašomas Uėsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.
- 10.4. Uėsakovas turi teisę nepasirašyti Darbų priėmimo-perdavimo aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina defektyne akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų, arba kol Šalys raštu nesusitaria dėl jų kompensavimo tvarkos.
- 10.5. Atliktų darbų priėmimas įforminamas Atliktų darbų aktais, kurie surašomi dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

11. GARANTIJOS SUTEIKIMAS DARBAMS IR ĮRENGINIAMS

- 11.1. Rangovas garantuoja, kad turi visus būtinus leidimus, atestatus ir kitus reikalingus dokumentus, reikiamą materialinę – techninę bazę, įrangą, įrengimus, kvalifikuotą ir atestuotą personalą, finansinius resursus ir pan. Sutartyje numatytiems įsipareigojimams įvykdyti.
- 11.2. Statybos darbams suteikiamas LR teisės aktuose numatytas minimalus garantinis terminas. Darbų rezultato (pastatytų statinių) garantinis terminas (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos) yra 5 metai; įrangai (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos) yra 2 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 (dešimt) metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų trūkumų – 20 (dvidešimt) metų.
- 11.3. Sutarties objekto statinyje naudojamų statybos produktų ir įrenginių garantinis terminas nustatomas gamintojo/Rangovo išduodamuose dokumentuose ir taikomas, kai statybos produktai ir įrenginiai tinkamai naudojami statinio eksploatacijos metu.
- 11.4. Garantinio termino metu Rangovas savo sąskaita šalina ne dėl Uėsakovo kaltės atsiradusius Darbų ir įrangos trūkumus. Garantinio termino metu nustačius tokius trūkumus arba vykdymo metu iškilus techniniams klausimams ir pan., Rangovo specialistai per 24 val. nuo rašytinio ir (arba) žodinio pranešimo ir (arba) iškvietimo momento turi atvykti į Uėsakovo nurodytą vietą. Rangovas turi garantuoti įrengimų, medžiagų ir darbų defektų (trūkumų) pašalinimą per Uėsakovo nustatytą protingą terminą. Rangovas privalo ne vėliau kaip per Uėsakovo nustatytą protingą terminą savo sąskaita pašalinti visus garantinio laikotarpio metus pastebėtus defektus ar įvykusius gedimus. Rangovui pažeidus nurodytą terminą, Uėsakovas turi teisę pasamdyti kitus asmenis, kad atliktų šį darbą Rangovo sąskaita bei pareikalauti Rangovo atlyginti Uėsakovo patirtus nuostolius.
- 11.5. Rangovas garantuoja, kad per visą garantinį laikotarpį įrenginiai ir medžiagos atitiks Sutartyje (jos prieduose) bei teisės aktuose nustatytus reikalavimus ir bus tinkami naudoti pagal jų tikslinę paskirtį. Jei įrenginiai ir/ar medžiagos ar bet kuri jų dalis negali būti naudojama dėl defekto, įrenginių ir/ar medžiagų ar jų dalies garantinis laikotarpis turi būti pratęsimas tiek, kiek įrenginiai ir/ar medžiagos ar jų dalis negali būti naudojami dėl minėtų priežasčių.
- 11.6. Pasibaigus garantiniame laikotarpiui bei pašalinus visus defektus ar gedimus, jeigu tokie yra, Uėsakovas ir Rangovas sudaro bei pasirašo garantinių įsipareigojimų įvykdymo aktą. Jeigu Uėsakovas pagrįstai nepatvirtina garantinių įsipareigojimų įvykdymo akto, laikoma jog garantiniai įsipareigojimai nėra tinkamai įvykdyti.

12. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 12.1. Rangovas, neatlikęs Darbų Sutartyje nustatytais terminais dėl nuo Rangovo priklausančių priežasčių, moka Užsakovui, jam raštu pareikalavus, 0,05 proc. nuo visos Darbų kainos su PVM dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
- 12.2. Užsakovas, laiku nesumokėjęs Rangovui už tinkamai atliktus Darbus dėl nuo Užsakovo priklausančių priežasčių, moka Rangovui, jam raštu pareikalavus, 0,05 proc. nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
- 12.3. Šalis nelaikoma praleidusi įvykdymo terminą, kol prievolės negalima įvykdyti dėl to, kad kita Šalis praleido savo įsipareigojimo įvykdymo terminą.
- 12.4. Jei Sutartis nutraukiama dėl Rangovo ar asmenų, už kuriuos Rangovas atsako, kaltės, Rangovas, neatsižvelgiant į Sutarties įvykdymo užtikrinimą, papildomai sumoka Užsakovui, jam pareikalavus, 10 proc. nuo visos Darbų kainos su PVM dydžio baudą ir atlygina nuostolius, susijusius su Sutarties nutraukimu, per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po Sutarties nutraukimo.
- 12.5. Jei Sutartis nutraukiama dėl Užsakovo kaltės ar jo pageidavimu, Užsakovas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos sumoka Rangovui už visus tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus bei atlygina visas kitas pagrįstas Rangovo išlaidas, kurias Rangovas iki Sutarties nutraukimo patyrė siekdamas įvykdyti Sutartyje numatytus savo įsipareigojimus.
- 12.6. Už pasitelktų subrangovų ar trečiųjų asmenų atliekamus Darbus (įskaitant tiekiamą įrangą ar medžiagas) Užsakovui atsako Rangovas.
- 12.7. Jeigu Sutarties galiojimo metu ar per garantinį terminą išaiškėja, kad Darbai neatitinka Projekto pirkimo dokumentacijoje pateiktoje techninėje specifikacijoje, Rangovo pasiūlyme ar atitinkamuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytų reikalavimų, Rangovas privalo šiuos trūkumus pašalinti per Užsakovo nustatytą protingą terminą. Rangovui nustatytu terminu nepašalinus trūkumų, Užsakovas turi teisę trūkumus pašalinti savo sąskaita, o Rangovas šiuo atveju privalo atlyginti visas Užsakovo dėl trūkumų šalinimo patirtas išlaidas bei kitus Užsakovo patirtus nuostolius per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo išlaidų ir kitų nuostolių dydį pagrindžiančių dokumentų pateikimo Rangovui dienos.

13. ATLEIDIMAS NUO ATSAKOMYBĖS

- 13.1. Šalis atleidžiama nuo civilinės atsakomybės, jei ji įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui (nenugalimos jėgos aplinkybės). Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip jas reglamentuoja Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnis ir LR Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintos „Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklės“ tiek, kiek jos neprieštaruoja Lietuvos Respublikos civiliniam kodeksui. Apie šių aplinkybių atsiradimą Šalis kitą Šalį privalo informuoti per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo sužinojimo (arba turėjimo sužinoti) apie jų atsiradimą. Šalių įsipareigojimų vykdymas atidedamas nenugalimos jėgos aplinkybių egzistavimo laikotarpiui.

14. SUTARTIES GALIOJIMO LAIKAS IR SĄLYGOS

- 14.1. Sutartis įsigalioja nuo avanso Rangovui sumokėjimo dienos ir galioja iki visiško Šalių Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo bet ne ilgiau kaip iki 2015 m. spalio 15 dienos.
- 14.2. Sutarties Šalims iš anksto raštu susitarus, Sutartis gali būti pratęsta iki 2 savaičių.
- 14.3. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, pranešęs Rangovui apie tai raštu prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, jeigu:
 - 14.3.1. Rangovas, pagal Sutartį neįgijęs teisės pratęsti Darbų atlikimo terminų ir nepaisydamas Užsakovo raginimo nepradeda Darbų sutartu laiku arba atlieka Darbus per lėtai ir tampa aišku, kad neįmanoma baigti Darbų Sutartyje nustatytais terminais;
 - 14.3.2. Rangovas nepajėgia vykdyti Sutartyje numatytų įsipareigojimų ir, Užsakovui pareikalavus, nepateikia patikimų įrodymų dėl šių įsipareigojimų įvykdymo;
 - 14.3.3. Rangovas bankrutuoja ir jam yra iškelta bankroto byla;
 - 14.3.4. dėl pasikeitusių aplinkybių Darbai ar jų dalis tapo jam nebereikalingi ar/ir nėra lėšų jiems finansuoti. Šiuo pagrindu Sutartis gali būti nutraukiama dėl visų arba tik dėl dalies Darbų.

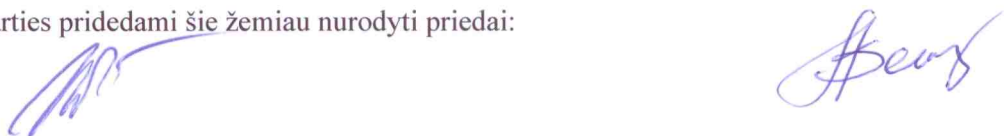
- 14.4. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį dėl nuo Rangovo priklausančių priežasčių, Rangovas privalo, Užsakovui pareikalavus, atlyginti Užsakovui dėl šio nutraukimo atsiradusius tiesioginius nuostolius per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos.
- 14.5. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį ne dėl nuo Rangovo priklausančių priežasčių, Užsakovas privalo, Rangovui pareikalavus, atlyginti Rangovui faktiškai patirtus tiesioginius nuostolius per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo ar dalies Darbų atsisakymo dienos.
- 14.6. Rangovas turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, pranešęs Užsakovui apie tai raštu prieš 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, jeigu:
- 14.6.1. Užsakovas nepagrįstai vėluoja atlikti Rangovui mokėjimus daugiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų, arba nevykdo kitų įsipareigojimų, dėl kurių Rangovas negali vykdyti Darbų, arba sąmoningai trukdo Rangovui tinkamai vykdyti Sutartį ir, nepaisydamas Rangovo raštu įteikto prašymo, laiku (ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Rangovo prašymo pateikimo dienos) nesiima priemonių šiai padėčiai pakeisti;
- 14.6.2. Užsakovas nepajėgia toliau vykdyti įsipareigojimų, numatytų Sutartyje, ir nepateikia patikimų įrodymų apie tokių įsipareigojimų įvykdymą;
- 14.6.3. Užsakovas bankrutuoja ir jam yra iškelta bankroto byla.
- 14.7. Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį dėl nuo Užsakovo priklausančių priežasčių, Užsakovas privalo, Rangovui pareikalavus, atlyginti Rangovui už atliktus Darbus ir faktiškai patirtus tiesioginius nuostolius per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties nutraukimo dienos.
- 14.8. Rangovui arba Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus iki Sutarties nutraukimo atliktus Darbus Užsakovui per 5 (penkias) darbo dienas, pasirašant Darbų priėmimo-perdavimo aktą, o Užsakovas privalo už atliktus Darbus Rangovui sumokėti Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka.

15. KITOS SĄLYGOS

- 15.1. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.
- 15.2. Visi ginčai ir nesutarimai, kylantys iš Sutarties ar susiję su jos aiškinimu ir vykdymu, tarp Šalių sprendžiami derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų ir nesutarimų negali išspręsti derybomis, tai jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 15.3. Šalys privalo nedelsiant informuoti viena kitą apie Šalies adresu, telefono ar kitų koordinačių pasikeitimą. Šaliai pažeidus šią nuostatą, kitos Šalies siųsti dokumentai senuoju adresu yra laikomi išsiųsti tinkamu adresu.
- 15.4. Sutarties sąlygos yra konfidencialios ir viešai neskelbtinos be kitos Šalies sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus atvejus.
- 15.5. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Sutartyje išvardintus atvejus bei tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant pirkimo sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.
- 15.6. Visi Sutarties priedai, pakeitimai ir papildymai, sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių, yra neatskiriama Sutarties dalis ir įsigalioja nuo pasirašymo momento, jeigu Šalys raštu nesusitarė kitaip.
- 15.7. Sutartis surašyta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

16. SUTARTIES PRIEDAI

- 16.1. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis. Pirkimo dokumentai ir Rangovo pateiktas galutinis pasiūlymas pirkimui yra neatskiriama šios Sutarties dalys.
- 16.2. Prie Sutarties pridedami šie žemiau nurodyti priedai:



- 16.2.1. Priedas Nr. 1 – „Techninė specifikacija“.
 16.2.2. Priedas Nr. 2 – „Pirkimo sąlygos“.
 16.2.3. Priedas Nr. 3 – „Galutinis pasiūlymas“.
 16.2.4. Priedas Nr. 4 – „Atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktas“.

17. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovas

UAB „Akmenės energija“

Įmonės kodas 153251171

PVM mokėtojo kodas LT532511716

Banko rekvizitai: 73000 AB SWEDBANK

a.s. Nr. LT887300010002549087

Adresas: Nepriklausomybės al. 1A, Naujoji Akmenė

Tel. (8 425) 56493, faks. (8 425) 56950

Direktorius

Albertas Valančius

Rangovas

UAB „Energijos taupymo centras“

Įmonės kodas 147832026

PVM mokėtojo kodas LT478320219

Banko rekvizitai: 70440 SEB bankas

a.s. LT127044060002634499

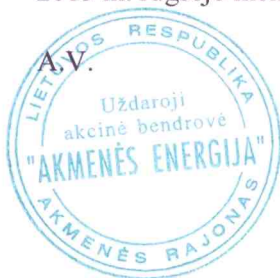
Adresas: Pramonės g. 8, LT-35100 Panevėžys

Tel. (8 45) 583406, faks.: (8 45) 510065

Generalinis direktorius

Artūras Senionis

2015 m. rugsėjo mėn. 1 d.



2015 m. rugsėjo mėn. 1 d.



Techninė specifikacija

Darbų pavadinimas	„Darbų pirkimas UAB „Akmenės energija“ Ligoninės dujinės katilinės, S.Daukanto g. 7 Akmenėje, rekonstrukcijos vykdymui“
Užsakovas ir jo adresas	UAB „Akmenės energija“, Nepriklausomybės al. 1A, LT-85126, Naujoji Akmenė
Darbų vieta	S. Daukanto g. 7, Akmenė, Akmenės rajonas
Projekto dalys	Pagal Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, taisyklių ir standartų reikalavimus.
Projekto stadija	Techninis darbo projektas
Darbų apimtis	Pagal Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, taisyklių ir standartų reikalavimus.
Montavimo darbų organizavimas ir valdymas	Nepertraukiamas esamos katilinės darbas montavimo ir paleidimo-derinimo metu (katilinė veikia tik šildymo sezono metu).
Numatomas plėtimas:	Nenumatomas
Projekto derinimas:	Pagal galiojančius teises aktus
Užsakovo pateikiama dokumentacija	Priedas 1. Katilinės technologinė schema. Katilinės dujotiekio principinė schema. Katilinės planas.
Esama padėtis:	Šilumos tiekimo sistema uždara. Pagrindinis naudojamas kuras gamtinės dujos. Technologiniams ir buities poreikiams naudojamas geriamas vanduo iš miesto vandentiekio. Degimo produktai į atmosferą išmetami per 18 m aukščio mūrinį kaminą, išėjimo angos skersmuo 0,8 m. S. Daukanto 7, Akmenės mieste, Akmenės rajonas yra sumontuota: - VŠK Nr.1 FAKEL – G 1.0 MW, su degikliu BENTONE SG 140-2, naudojamas kuras gamtinės dujos. - VŠK Nr.2 FAKEL – G 1.0 MW, su degikliu BENTONE SG 140-2, naudojamas kuras gamtinės dujos. - Dujų reguliavimo įrenginys : slėgio regulatorius RBE 4021 su apsauginiu uždaruomoju vožtuvu, apsauginis išleidimo vožtuvas VS 803. Tinklo siurbliai: Grundfoss CP 40 / 2300 T - 1 vnt. N2 SG 40 - 2 vnt. Vartotojų pareikalaujamas galingumas: maksimalus 0,380 MW, minimalus 0,180 MW. Esamos katilinės pagalbiniai įrengimai, termofikacinių linijų armatūra, šalto vandens įvadas ir apskaita, šiuo metu yra rūsyje. Šilumnešio parametrai : slėgis paduodamoje linijoje iki 6 bar, grįžtamoje iki 3 bar; termofikato temperatūra 100/65 C; Vidutinė grįžtamo tinklo vandens temperatūra 42 oC;

	Maksimalus termofikacinio vandens debetas iki 25 m³/h. Grįžtamo tinklo vandens slėgis 3 bar; Metinė šilumos gamyba apie 520 MWh; Metinis kuro sunaudojimas: apie 60 tūkst. m³; Tinklų papildymas vykdomas tiesiogiai iš miesto vandentiekio, suminkštinus vandenį ir jo slėgimą sumažinant vandens slėgio reguliatoriumi. Vanduo minkštinamas vienu, rankinio valdymo Na II laipsnio katijonitiniu filtru. Filtrų skersmuo 900 mm. Katilinėje nėra reagento dozavimo įrenginio pH koregavimui. Grįžtamoje iš tinklų linijoje įrengtas apsauginis vožtuvas, neleidžiantis kilti slėgiui virš 3 bar. Šiuo metu katilinės įrengimai išdėstyti tame pačiame pastate per du aukštus, kas nėra racionalu ir apsunkina jų valdymą. Esamos katilų patalpos pakanka, kad joje būtų sumontuoti visi įrengimai ir valdymo armatūra.
Bendrieji reikalavimai :	Suprojektuoti katilinėje du katilus, ne mažesnius kaip 0,380 MW galios, su dujiniais moduliaciniais degikliais, iš kurių vienas būtų su kondensaciniu ekonomizeriu ir naujus tinklo siurblius. Galingumas gali kisti projektavimo metu atsižvelgiant į užstatymo galimybes ar kt. faktorius. Montuojant naujus katilus, pagalbiniai įrengimai, termofikacinių linijų valdymo armatūra, vandentiekio įvadas ir skaitiklis, tinklo siurbliai ir jų valdymo spintos, turi būti katilų patalpoje. Numatyti vandens analizės mėginių paėmimo vietą, bei termofikacinių linijų nuorinimo rankiniu bei automatinio būdu vietas. Kadangi katilinė dirbs be pastovaus aptarnaujančio personalo, buitinės patalpos netikslingos. Numatyti seno katilo demontavimą. Suprojektuoti visus reikiamus prisijungimus prie katilinės technologinių įrenginių ir vamzdynų, inžinerinius tinklus (vanduo, nuotekos, elektra ir kt.). Elektros įvadą projektuoti nuo ĮAS, el. apskaitos rodmenys nuskaitomi/perduodami į centrinį valdymo pultą (CVP), esantį Žalgirio katilinėje, adresu Žalgirio g.11A, Naujoji Akmenė. Visas katilinės darbo procesas pilnai automatizuotas, valdomas tiek iš vietinio katilinės pulto, tiek distanciniu būdu iš CVP. Demontuoti seną kaminą, sumontuoti naują kaminą ir dūmtakius. Numatyti priešgaisrinę signalizaciją ir reikalingą įrangą. Suprojektuoti termofikato pajungimą į esamus tinklus per reguliuojanti vožtuvą automatiškai palaikant užduotus parametrus. Darbų apimtyje turi būti numatyta ir Tiekėjas (Rangovas) turi atlikti: • Techninio darbo projekto parengimas. • Projekte numatytų įrengimų, sistemų ir medžiagų tiekimas į objektą. • Demontavimo / montavimo darbai: • Pamatų įrengimams įrengimas. • Vandens šildymo katilų tiekimas ir montavimas. • Kitos technologinės įrangos ir vamzdynų tiekimas ir montavimas. • Aptarnavimo aikštelių, laiptų ir lipynių įrengimas. • Kamino ir dūmtakių montavimas. • Elektros įvado ir automatikos tinklai. • Šilumos izoliacijos įrengimas. • Elektrotechnikos įrenginių ir sistemų montavimas. • Technologinių procesų valdymo ir automatizacijos sistemų įrengimas. • SCADA sistemos įdiegimas. • Duomenų perdavimo sistemos įdiegimas. • Apsauginės signalizacijos įrengimas.

	• Gaisrinės signalizacijų įrengimas. • Paleidimo-derinimo darbai. • Kompleksinio bandymo darbai šildymo sezono metu. • Dokumentacijos paruošimas (įrangos pasai, brėžiniai, techninės specifikacijos, detalios su armatūros bei įrengimų numeracija įrengimų valdymo instrukcijos ir schemos kt.). • Darbų užbaigimo procedūras. Automatizavimo lygis pagal suderinimą su Užsakovu. Katilinės patalpoje numatyti 5 C temperatūros palaikymą šaltuoju laikotarpiu.
Atitikimas normoms, taisyklėms, standartams	Katilinės projektas turi atitikti Katilinių įrenginių įrengimo taisyklėms. Taip pat atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų, taisyklių ir standartų reikalavimus.
Techninio darbo projekto parengimo terminai	Techninis darbo projektas turi būti atliktas ir pateiktas su Užsakovu suderintu terminu.
Kita	Bendrieji reikalavimai Tiekėjas (Rangovas) turi pateikti visus įrenginius ir medžiagas, atlikti visus darbus ir suteikti visas paslaugas, reikalingas pristatymui, montavimui, paleidimui į darbą ir pilnam užbaigimui pagal sutarties reikalavimus. Į Tiekėjo (Rangovo) pareigas įeina įranga, atsargos, laikinos medžiagos, statiniai ir įtaisai, transportavimas (įskaitant iškrovimą ir pervežimą į darbų vietą, iš darbų vietos ir darbų vietoje), saugojimas ir reikiama infrastruktūra Tiekėjo (Rangovo) pasamdytiems darbuotojams. Pirkimo dokumentuose numatyti darbai turi būti vykdomi kompetentingo, aukštos kvalifikacijos personalo. Užsakovas turi teisę atmesti bet kurią darbų dalį, jeigu ji atliekama ir (arba) atlikta nepatenkinamai. Tuo atveju, jeigu taikytinos kokių nors taisyklių išimtis, Tiekėjas (Rangovas) turi pateikti visus atitinkamus reikiamus dokumentus. Pirkėjui (Užsakovui) turi būti pateiktos visų susirašinėjimo su valdžios institucijomis dokumentų kopijos. Tuo atveju, jeigu Pirkėjui (Užsakovui) pateikiamas ieškinys atlyginti žalą, padarytą Tiekėjui (Rangovui) pažeidus teises, atsirandančias patento pagrindu, ar kitokias teises, kurios saugomos pagal taikytinus teisės aktus, Tiekėjas (Rangovas) įsipareigoja visais atžvilgiais garantuoti Pirkėjo (Užsakovo) nuostolių atlyginimą. Prenkant komponentus, pirmenybė turi būti teikiama standartizuotoms dalims, siekiant palengvinti eksploatavimą ir techninę priežiūrą bei apriboti atsarginių dalių atsargų poreikį. Turi būti užtikrinta galimybė eksploatuoti ir (arba) tikrinti visus komponentus bei atlikti jų techninę priežiūrą, nenaudojant laikinų kopėčių, stelažų ir pan. Visi energetinių srautų matavimo taškai, visi slėgio matavimo linijų ventiliai ir visa vietinė matavimo įranga turi būti įrengta tokiu būdu, kad ją būtų galima aptarnauti nuo stacionariai įrengtų aikštelių. Visos sistemos, komponentai ir kiti įrenginiai turi būti kruopščiai išbandyti, įrenginiai turi atitikti keliamus patikimumo reikalavimus, o jų eksploatavimas ir techninė priežiūra turi būti nesudėtinga ir minimali. Pirkėjas (Užsakovas) turi teisę pasiūlyti ir atitinkami nurodyti Tiekėjui (Rangovui) sutarties vykdymo metu darbus pakeisti, pakoreguoti, papildyti ar išbraukti, laikantis sąlygos, kad tokie pakeitimai įeina į bendrą darbų apimtį ir nėra papildomi bei techniškai neįgyvendinami darbai. Darbų pakeitimas nesuteikia teisės Tiekėjui (Rangovui) pailginti sutarties įvykdymo laiką. Visi inžineriniai sprendimai turės būti suderinti su Užsakovu. Visus pakeitimus ir kainas Tiekėjas (Rangovas) turi derinti su Pirkėju

(Užsakovu) iš anksto raštu.

Komponentų ženklimas

Tiekėjas (Rangovas) turi paženklinti visus tiekiamus komponentus išliekančiomis žymomis. Ženklimas turi būti užbaigtas iki įrenginių eksploatacijos pradžios.

Ženklimas turi būti atliekamas juodu rašikliu, klijuojant, dažant arba išgraviruojant žymą ant plastikinės (arba skardinės) lentelės, kurios spalvą ir gabaritus privaloma suderinti su Pirkėju (Užsakovu). Lentelė turi būti pritvirtinama prie atitinkamų įrenginių komponento varžtais arba grandinėle.

Tiekėjas (Rangovas) turi užtikrinti, kad visi komponentai būtų laikinai pažymėti, juos pervežant ir laikant. Žymos turi būti atsparios vandeniui ir mechaniniam poveikiui.

Ant kiekvieno atskiro įrengimo ir ant kiekvienos armatūros (uždaromosios, reguliuojamosios) turi būti pritvirtintos metalinės identifikavimo plokštelės, kuriose turi būti nurodyta tokia informacija:

- Gamintojo pavadinimas;
- Įrenginio tipas ir pavadinimas;
- Serijinis pagaminimo numeris;
- Pagaminimo metai ir mėnuo;
- Darbiniai parametrai.
- Uždaromajai armatūrai uždarymo ir atidarymo kryptis

Kokybė

Tiekėjo (Rangovo) tiekama įranga turi būti sertifikuota Europos Sąjungoje ir turi turėti CE ženklą.

Prenkant medžiagas turi būti numatytas jų suderinamumas, pavyzdžiui: atsižvelgiant į vamzdžių suvirinimą, jų šiluminį plėtimąsi; į eksploatacines aplinkybes, pavyzdžiui: koroziją, eroziją, šiluminius smūgius.

Konstruktinės medžiagos turi būti standartizuotos.

Reikalavimai vamzdynams, vožtuvams ir armatūrai

Armatūra turi būti įteisinta LR techninės priežiūros instancijose. Sandarinimai turi būti hermetiški ir atitikti ISO reikalavimus.

Asbesto negalima naudoti jokiame komponente (pvz. sandarinimams ir kt.).

Vamzdynai, vožtuvai ir armatūra turi būti ir sumontuoti vadovaujantis galiojančiais statybos norminiai dokumentais ir atitikti standarto „Metalinis pramoninis vamzdynas LST CEN/TR 13480“ arba analogiško reikalavimus.

Atitikties sertifikatai turi būti pateikti medžiagoms, iš kurių bus gaminamos detalės pagal ISO standartus kartu su medžiagų analize bei mechaninių dalių testavimu.

Reikalavimai medžiagoms

Medžiagoms, kurios bus naudojamos darbams atlikti, turi būti pateikti atitikties sertifikatai ir dokumentai, kurie patvirtina jų panaudojimo įteisinimą Lietuvoje.

Montavimo darbams atlikti, turi būti pateikti sertifikatai naudojamiems virinimo elektrodams ir virinimo proceso specifikacijos.

Visos suvirinimo darbams naudojamos medžiagos turi turėti atitikties sertifikatus ir būti įteisintos Lietuvos Respublikoje.

Medžiagos sertifikate turi būti nurodyta: plieno markė, gamybos standartas,

lydymo partijos Nr., plieno mechaninės savybės, plieno cheminė sudėtis, hidraulinio bandymo slėgis, patikrinimo neardančiais fizikiniais metodais rezultatai, darbinis slėgis, temperatūra, gamykla – gamintoja.

Techniniai reikalavimai flanšams, tarpinėms, varžtams ir veržlėms

Flanšai turi atitikti DIN 2634 arba analogiško standarto reikalavimus. tarpinės turi būti neasbestinės ir atitikti specifikacijose nurodytus parametrus.

Garantijos

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad turi visus būtinus leidimus, atestatus, sertifikatus ir kitus reikalingus dokumentus, reikiamą materialinę – techninę bazę, kvalifikuotą ir atestuotą personalą, finansinius resursus ir pan. pirkimo dokumentuose numatytiems įsipareigojimams įvykdyti.

Tiekėjo (Rangovo) tiekiamai įrangai garantinis laikotarpis nustatomas ne mažiau 2 (du) metai ir taikomas, kai įrenginiai tinkamai naudojami eksploatacijos metu.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad įranga ir (arba) medžiagos yra naujos, nenaudotos ir kad jose panaudoti visi konstrukcijos ir medžiagų patobulinimai.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad visi įrengimai ir medžiagos neturi defektų, kurie atsirastų dėl konstrukcijos, medžiagų ar gamybos technologijos ar dėl bet kokio Tiekėjo (Rangovo) veiksmo ar neveikimo, o taip pat defektų, kurie galėtų atsirasti, naudojant įrengimus ir medžiagas normaliomis sąlygomis pagal gamintojo nurodymus.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad įrengimai ir medžiagos nepažeis trečiųjų asmenų pramoninės nuosavybės.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad per visą garantinį laikotarpį įrengimai ir medžiagos atitiks pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus bei techninius parametrus ir bus tinkami naudoti pagal pirkimo dokumentuose nustatytą paskirtį.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad įrengimai ir/ar medžiagos atitiks pirkimo dokumentuose nustatytas savybes, normatyvinių dokumentų reikalavimus, bus pagaminta kokybiškai ir be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų įrengimų ir/ar medžiagų vertę arba tinkamumą numatytam panaudojimui.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad, jei garantiniu laikotarpiu išryškės ar bus nustatytas koks nors įrengimų ir/ar medžiagų defektas, Tiekėjas (Rangovas) per laikotarpį, nustatytą Pirkėjo (Užsakovo) turės pataisyti arba pašalinti defektą.

Tiekėjas (Rangovas) turi garantuoti, kad per protingą laikotarpį, nustatytą Pirkėjo (Užsakovo), pataisys arba pašalins įrengimų ir/ar medžiagų defektus, jeigu defektai pasireiškė dėl Tiekėjo (Rangovo) aplaidumo bei tyčios ar defektai negalėjo būti nustatyti, atliekant tinkamą patikrinimą, baigiantis garantiniams laikotarpiui.

Jei įrengimai ir/ar medžiagos ar bet kuri jų dalis negalėjo būti naudojama dėl defekto, įrengimų ir/ar medžiagų ar jų dalies garantinis laikotarpis turi būti pratęsiamas tiek, kiek įrengimai ir/ar medžiagos ar jų dalis negali būti naudojama Pirkėjo (Užsakovo) dėl minėtų priežasčių.

Tiekėjas (Rangovas) garantinio laikotarpio metu turi garantuoti operatyvų reagavimą į Pirkėjo (Užsakovo) pranešimą apie įrengimų gedimą per 4 val. nuo pranešimo gavimo ir Tiekėjo (Rangovo) specialistų atvykimą per 24 val. nuo pranešimo gavimo.

Tiekėjas (Rangovas) atsakingas už visus įrengimų, medžiagų ir gamybos defektus, už įrengimų techninių charakteristikų (našumas, naudingo veiksmo koeficientus ir kt.) dydžius viso garantinio laikotarpio metu.

Tiekėjas (Rangovas) garantinio laikotarpio metu atsakingas už įrengimų remontą ir keičiamų detalių tiekimą. Keičiamų ar atsarginių detalių tiekimas garantinio laikotarpiu negali būti ilgesnis kaip 15 kalendorinių dienų. Pasibaigus garantiniam laikotarpiui detalių tiekimas negali būti ilgesnis kaip 30 kalendorinių dienų.

Jei nebus iki galo pašalinti defektai, atsiradę garantinio laikotarpio metu, garantinis laikotarpis bus pratęstas tiek, kiek reikės laiko tiems defektams pašalinti.

Susidėvėjusios dalys gali būti keičiamos aptarnaujančio personalo, tačiau tai neturės įtakos Tiekėjo (Rangovo) garantiniams įsipareigojimams.

Šis garantijų poskyris tik papildo, bet nepakeičia garantinių įpareigojimų, nurodytų pirkimo dokumentuose.

Naudingumo koeficientas

Naudingumo koeficientas skaičiuojamas pagal LST EN 12953, į nuostolius įtraukus katilinės savus šilumos poreikius. Katilinės kaip vientiso vieneto naudingumo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip nurodyta techninio darbo projekto specifikacijoje.

Garantuoti katilinės veikimo parametrai

Katilinės garantuoti veikimo parametrai turi būti nurodyti Rangovo pasiūlyme. Garantuoti katilinės veikimo parametrai apima toliau šiame dokumente nurodytus parametrus ir pirkimo dokumentuose nurodytus parametrus. Garantuojamo veikimo duomenys apims:

Katilinės naudingumo koeficientas, %;

Katilinės pasiekiamą šiluminę galia (MW);

Tiekėjas savo pasiūlyme turi pateikti detalių aprašymą, konkrečius gamintojo ir kitus dokumentus, įrodančius, kad katilinės patikimumas atitinka keliamus reikalavimus.

Iš anksto aptartas nuostolių padengimas

Rangovui privalu žinoti, jog esant katilinės veikimo parametrų nukrypimams, palyginus juos su garantuotais katilinės veikimo parametrais, Užsakovas gali atidėti mokėjimą, kol nebus pašalinti trūkumai arba atsisakyti tokius nukrypimus įtakančių įrengimų ar įrangos ir Rangovas privalės šiuos įrengimus pakeisti savo sąskaita. Nuostolių padengimo tvarka numatoma sutartyje su Rangovu.

Projekto valdymas ir susitikimai

Pasirašydamas sutartį, Tiekėjas (Rangovas) turi paskirti projekto vadovą, kuris kartu su Pirkėju (Užsakovu) turės dalyvauti projekto susitikimuose, rengiamuose pagal poreikį Pirkėjo (Užsakovo) patalpose.

Montavimo darbų etapo metu numatomi susitikimai darbų vietoje.

Be to, paleidimo į darbą laikotarpiais pagal poreikį bus surengti papildomi Pirkėjo (Užsakovo) vadovaujami susitikimai, kuriuose privalo dalyvauti ir Tiekėjas (Rangovas).

Leidimai

Pirkėjas (Užsakovas) gaus visus reikiamus leidimus ir patvirtinimus iš atitinkamų valdžios institucijų. Už galutinį montavimo darbų patvirtinimą atsako Tiekėjas (Rangovas).

Montavimo darbai ir priežiūra

Tiekėjas (Rangovas) atsako už darbų vykdymą ir reikiamą priežiūrą. darbų vadovas pagal poreikį privalo lankytis darbų vietoje, darbų vykdytojas nuolatos stebėti ir kontroliuoti darbų eigą.

Tiekėjas (Rangovas) atsako už visos – vietinės ir išorės – darbo jėgos, kuri reikalinga tinkamai ir laiku atlikti darbus, pasamdymą, atvežimą, apgyvendinimą ir maitinimą bei atitinkamą apmokėjimą.

Atlikdamas darbus Tiekėjas (Rangovas) privalo pasirūpinti, kad darbų vietoje nebūtų nereikalingų užtvartų, ir išvežti medžiagas bei įrangą, kurios daugiau nebebus naudojamos. Kranams atvežti, pastogėms, medžiagų saugykloms įrengti reikalingas Pirkėjo (Užsakovo) leidimas. Atlikęs visus darbus Tiekėjas (Rangovas) privalo palikti darbų vietą švarią ir saugią.

Tiekėjas (Rangovas) privalo savo sąskaita sumontuoti ir prižiūrėti papildomą apšvietimą, aptverti teritoriją ir įrengti tualetą, budėjimo punktus, kai tai yra būtina, norint užtikrinti tinkamą darbų vykdymą ir apsaugą arba Pirkėjo (Užsakovo) ir gretimai esančio turto valdytojų bei visuomenės saugumą.

Už sunaudotą elektros energiją, išleistą vandenį (geriamą ir termofikacinį) Rangovas sumoka pagal apskaitos prietaisų rodmenis.

Atliekant tikrinimus ir išbandymus darbų vietoje Tiekėjas (Rangovas) privalo užtikrinti, kad tai būtų atliekama pagal sutarties ir atitinkamų dokumentų reikalavimus.

Nustačius klaidų ar defektų, Pirkėjas (Užsakovas) turi nuspręsti:

- atitinkamų darbų nepriimti;
- atitinkamus darbus pataisyti;
- atitinkamų darbų netaisyti ir priimti su ta klaida ar defektu.

Be nuolatinės montavimo priežiūros Pirkėjas (Užsakovas) atlieka ir patikras vietoje visu montavimo darbų laikotarpiu.

Pirkėjas (Užsakovas) atlieka darbų techninę priežiūrą.

Tiekėjas (Rangovas) atsako už darbų ir visų jų sudėtinių dalių priežiūrą ir saugojimą iki darbų pridavimo eksploatacijai dienos ir privalo savo sąskaita kompensuoti visus nuostolius ar žalą, galinčią šiuo laikotarpiu atsirasti darbams ar susijusioms jo dalims. Tiekėjas (Rangovas) taip pat atsako už savo paties ir savo subrangovų bet kokių darbų metu padarytus nuostolius ir/ar žalą medžiagoms, įrengimams ir darbams.

Tiekėjas (Rangovas), prieš pasirinkdamas subrangovą ir/ar suteikėją, turi gauti raštišką Pirkėjo (Užsakovo) sutikimą.

Kompleksiniai bandymai

Kompleksiniai bandymai objekte turi apimti visą katilinę, įskaitant tiek pagrindinių, tiek pagalbinių sistemų bandymus. Kompleksinių bandymus atlieka Rangovas, dalyvaujant Pirkėjui, o jų trukmė nustatoma pagal norminių teisės aktų reikalavimus.

Katilinės kompleksiniai bandymai negali prasidėti anksčiau nei įvykdomi tam būtini visi darbai pagal LR įstatymus ir negaunamas Užsakovo sutikimas.

Kompleksiniai bandymai privalo būti vykdomi šildymo sezono metu ir turi

pasiekti maksimalų projekcinį apkrovimą.

Kompleksiniai bandymai objekte turi atitikti EN 12953 standarto katilams nustatytus reikalavimus.

Jei nėra nurodytas bandymų metodas ar bandymų reikalavimai, galima vadovautis ISO 2314 standartu.

Iš esmės už tai, kad visi bandymai būtų atlikti pagal jiems nustatytus nurodymus, taikant konkrečias bandymo procedūras ir, kaip reikalaujama, būtų užfiksuoti dokumentuose ir sertifikuoti kokybės užtikrinimo organizacijoje, atsako Tiekėjas (Rangovas).

Kompleksinių bandymų techninę programą tvirtina Pirkėjas (Užsakovas).

Bandymų apimtis turi atitikti aukščiau minėtuosius standartus, taip pat bandymai turi tenkinti Lietuvos Respublikoje galiojančius reikalavimus

Katilinės paleidimas derinimas ir įvedimas į eksploataciją

Katilinės paleidimo derinimo ir įvedimo į eksploataciją tikslas – patikrinti, ar sistema suprojektuota ir įrengta pagal savo paskirtį ir atitinka keliamus reikalavimus.

Rangovas atsakingas už sėkmingą visų katilinės paleidimo derinimo darbų užbaigimą.

Rangovas turi pasirūpinti reikiamu skaičiumi tinkamos kvalifikacijos darbuotojų, kurie vykdys katilinės paleidimo derinimo darbus ir turėti licencijas šiems darbams. Rangovas privalo pasirūpinti ir visomis reikalingomis atsarginėmis dalimis bei medžiagomis.

Mechaninės dalies užbaigimas apima visų projektų dalių (ne tik mechaninės) gamybos, montavimo darbų stebėjimą, išbandymą ir patikrą.

Paleidimas-derinimas turi būti vykdomas pagal paruoštą ir suderintą su Užsakovu techninę darbų programą, kurioje turi būti detalieji nurodyti visi paleidimo etapai, veiksmai, tikslai ir t.t.

Sėkmingai įvykdęs paleidimą, Rangovas paruošia patvirtintą paleidimo ataskaitą, kurią pateikia Užsakovui.

Paleidimo ataskaitoje turi būti:

- paleidimo derinimo darbų užbaigimo aktas (pasirašytas Rangovo ir Užsakovo);
- saugumo automatikos sistemos eksploatacijos pradžios aktas;
- įrenginių režiminės kortelės;
- saugumo automatikos tikrinimo instrukcijos;
- asmenų, tikrinančių ir eksploatuojančių saugumo ir valdymo automatikos sistemas, instruktavimo protokolai;
- operatyviai valdomų elektros ir šilumos įrenginių schemas;
- inspektuojančių institucijų patikrinimo protokolai, pažymos, aktai;
- įrenginių ir pastatų trumpa charakteristika, pasai;
- įrenginio arba įrenginių komplekso darbo režimų ir saugios būklės kriterijai ir ribos;
- įrenginių paruošimo įjungti, įjungimo, išjungimo, avarinio išjungimo atvejai ir priežiūros tvarka, statinių priežiūros tvarka;
- Visų įrengimų eksploatacinės instrukcijos su armatūros numeracija pagal sudarytą katilinės schemą.

Dokumentacija turi būti teikiama visų įrenginių montavimo metu. Dokumentacija turi įrodyti, kad medžiagos, darbai, bandymai ir t.t. vykdomi pagal visus institucijų reikalavimus, specifikacijas, techninius reglamentus ir standartus, kurie sudaro dalį pirkimo dokumentų, suderintų su Užsakovu.

Reikalingą dokumentaciją turi sudaryti (šiuo neapsiribojant) kituose šios specifikacijos skyriuose įvardinta dokumentacija.

Tiekėjo dokumentacija (sertifikatai, pasai, eksploataavimo instrukcijos) apie įrenginius ir medžiagas turi atitikti šios specifikacijos reikalavimus, susijusius standartus bei šiame dokumente įvardintus reikalavimus. Tiekėjo dokumentacija apie panaudotas medžiagas turi būti su patvirtinančiais dokumentais, t.y. medžiagų bandymo aktais, sertifikatais, pagal nurodytą sertifikavimo lygį.

Rangovas atsako už visų montavimo dokumentų (suvirinimo procedūros ir ataskaitos, vamzdinių registracija, hidraulinio bandymo ir hermetiškumo bandymo ataskaitos, kitos kokybės kontrolės ataskaitos, išpildomieji brėžiniai ir dokumentai) paruošimą ir surinkimą.

Dokumentai, naudotini iki paleidimo, paleidimo metu ir bandymams objekte: technologinių įrenginių eksploatacijos instrukcijos, katilinės projektavimo dokumentai, Rangovo duomenys apie katilinės projektą, įrenginių ir sistemų brėžiniai ir specifikacijos, specialūs įrankiai ir įrenginiai bei jų sąrašas, katilinės įrenginių atsarginių dalių sąrašas, katilinės įrenginiams naudotinių tepalų ir cheminių medžiagų sąrašas.

Prieš įrenginių perdavimo procedūrą Užsakovui, Rangovas jiems pateikia pilnai sukomplektuotą įrenginių galutinę dokumentaciją. Galutinės dokumentacijos tikslas – užtikrinti prieinamumą prie visos būtinos išliekamąją vertę turinčios informacijos, kuri padėtų saugiai, efektyviai ir racionaliai eksploatuoti katilinę, vykdyti įrenginių priežiūrą, imtis galimos įrenginių modifikacijos ateityje.

Užsakovui pateikiamos reikiamas kiekis įrištų atitinkamos formos ir numeravimo galutinės dokumentacijos kopijų ir elektroninės tekstinės versijos kompiuterinėje laikmenoje. Visa dokumentacija pateikiama lietuvių kalba.

Rangovas atlieka visų katilinės įrenginių ženklimą pagal Direktyvą 2006/42/EC. Rangovas atlieka visų įrenginių rizikos įvertinimą, įskaitant rizikos analizę ir rizikos nustatymą. Rizikos analizė atliekama, vadovaujantis atitinkamomis Įrenginių direktyvos dalimis pagal standartą EN 1050, kuomet atrinkti rizikos faktoriai pagal EN 292 nustatomi kiekvienam susijusiam punktui. Vertintina specifinė riziką kelianti ATEX direktyvos 4 straipsnyje įvardinta aplinka, kurioje gali įvykti sproginimai. Nustačius tokią aplinką pagal ATEX direktyvos 8 straipsnį ruošiamas tiekiamas įrenginius aprėpiantis apsaugos nuo sproginimo dokumentas bei pirminis "išpildomojo" dokumento variantas, kurių elektroninės versijos siunčiamos Užsakovui.

Siųsdamas rizikos įvertinimo (atrankos ir pavienių rizikos faktorių nustatymo) dokumentaciją Rangovas prideda atitikties CE deklaraciją. Projektas atitinkamai koreguojamas, jame nurodžius rizikos faktorių analizės išdavas. Rangovas atsako už visų įrenginių CE ženklimą. CE ženklimas turi atitikti šias ES Direktyvas ir standartus ar LR teisės aktų sistemoje galiojančius lygiaverčius norminius teisės aktus (pvz. Šių Direktyvų pagrindu parengtus techninius reglamentus):

- Mašinų saugos direktyvą 98/37/EB;
- Slėginių įrenginių techninis reglamentas (direktyva 97/23/EEB);
- ATEX direktyvos 94/9/EB atitinkamoms dalys;
- Elektromagnetinio suderinamumo (EMC) direktyvą 89/336/EEB;
- Žemos įtampos direktyvą 73/23/EEB;
- EN 60204-1 standartą „Įrengimų elektros komponentai“, išskyrus numeravimo sistemą, kurią gali nustatyti ir Rangovas.

Rangovas atsako už tai, kad pilnai sukomplektuoti katilinės įrenginiai atitiktų minėtų Direktyvų reikalavimus. Prieš atitikimą patvirtinančio akto išleidimą ir katilinės atitikimą direktyvų nuostatomis bylojančią CE ženklimą, privalu paruošti techninių dokumentų sąvadą ir eksploatacijos instrukciją (lietuvių

kalba). Atitikties deklaracijoje būtina išvardinti visas katilinės įrenginiams taikomas Direktyvas ir esminius standartus.

Vykdam darbus, Tiekėjas (Rangovas) ir jo subrangovai privalo laikytis darbų saugos, priešgaisrinės saugos, aplinkosaugos ir darbo higienos reikalavimų.

Jeigu darbų metu objekte dirba bent vienas subrangovas, Tiekėjas (Rangovas) privalo skirti vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie darbų metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytus darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą.

Tiekėjas (Rangovas) privalo sumokėti visus mokesčius, įmokas ir rinkliavas, kuriuos darbams Lietuvoje ir už jos ribų Tiekėjui (Rangovui), jo subrangovams ar darbuotojams nustato valdžios institucijos.

Tiekėjas (Rangovas) įsipareigoja laikyti Pirkėją (Užsakovą) nekaltu ir atlyginti visus Pirkėjo (Užsakovo) nuostolius, patirtus dėl bet kokio pobūdžio ieškinių, susijusių su bet kokio asmens mirtimi ar sužalojimu arba žala bet kokiam turtui (ne darbams) vykdam darbus dėl Tiekėjo (Rangovo) ar jo subrangovų aplaidumo.

Tiekėjas (Rangovas) įsipareigoja laikyti Pirkėją (Užsakovą) nekaltu ir atlyginti visus Pirkėjo (Užsakovo) nuostolius, patirtus gavus ieškinį dėl žalos keliams, tiltams ar kitiems transporto statiniams, kuri gali būti padaryta vežant medžiagas, įrengimus ir įrangą į darbų vietą ir iš jos.

Tiekėjas (Rangovas) ir Pirkėjas (Užsakovas) įsipareigoja stengtis, kad būtų taikiai, tiesioginių neformalių derybų keliu išspręsti bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp jų pagal sutartį ir/ar pirkimo dokumentus.

Tuo atveju, jei per 28 dienas nuo neformalių derybų pradžios Tiekėjui (Rangovui) ir Pirkėjui (Užsakovui) nepavyksta taikiai išspręsti ginčo, bet kuri šalis gali pareikalauti, kad ginčą išspręstų arbitražas arba Lietuvos teismas.

Sutarties vykdymo metu Pirkėjas (Užsakovas) turi teisę nepranešęs atvykti pas Tiekėją (Rangovą) ar jo subrangovus. Tokių vizitų metu pirkėjas turi teisę:

- susipažinti su visa tolesnių veiksmų dokumentacija, įskaitant vidaus ir išorės audito ataskaitas;
- prižiūrėti, kad būtų vykdomi nustatyti reikalavimai;
- įvertinti Tiekėjo (Rangovo) kokybės užtikrinimo programą ir reikalauti ją pagerinti, jeigu sistema neatitinka nustatytų reikalavimų.

Tiekėjas (Rangovas) įsipareigoja pateikti Pirkėjui (Užsakovui) visą informaciją, kurią Pirkėjas (Užsakovas) mano esant reikalingą kokybės užtikrinimui įvertinti

Dalys arba komponentai, kurie neatitinka esminių sutarties reikalavimų, gali būti naudojami tik gavus Pirkėjo (Užsakovo) leidimą.

Tiekėjas (Rangovas) privalo užtikrinti gaisrinę saugą objekte, vadovaudamasis LR galiojančiais teisiniais ir normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais priešgaisrinę saugą.

Tiekėjas (Rangovas) privalo užtikrinti aplinkos apsaugą objekte, vadovaudamasis LR galiojančiais teisiniais ir normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais aplinkos apsaugą.

Darbų vietoje susidariusios atliekos turi būti rūšiuojamos. Po darbų susidariusį statybinį laužą ir kitas atliekas Rangovas turi išvežti ir jį utilizuoti.

Darbų vietoje Rangovas turi pildyti pirminį atliekų apskaitos žurnalą, vesti susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaitą, nurodyti jų kiekį, teikti pirminės atliekų apskaitos ataskaitas AM RAAD, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdomas remontas ar griovimas. Taip pat Rangovas turi vykdyti kitus reikalavimus, nurodytus „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse“, patvirtintose 2006 12 29 LR aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-637 bei

vadovautis kitais atliekų tvarkymą reglamentuojančiais teisės aktais.

Asbesto negalima naudoti jokiame komponente.

Tiekėjas (Rangovas) privalo sumontuoti įrengimus taip, kad būtų galima patogiai nuskaityti visų vietoje sumontuotų indikatorių parodymus bei aptarnauti matavimo elementų vamzdinius sujungimus.

Matavimo prietaisai turi būti sumontuoti tokiose vietose, kur jie būtų maksimaliai apsaugoti nuo gaisro, saulės spindulių, nuo greta esančių įrenginių skleidžiamo karščio ar drėgmės patekimo.

Atskirai esantys matavimo jutikliai negali būti tvirtinami prie vamzdynų, nuimamų grindų, turėklų, ir neturi būti montuojami ant įrenginių, kuriuos veikia vibracijos. Davikliai sumontuoti išorėje turi būti apsaugoti nuo saulės spindulių poveikio.

Prie visų įrengimų, prietaisų, daviklių, šviestuvų, ventiliacijos įrenginių jų aptarnavimui turi būti įrengtos aikštelės su prilipimu arba kilnojamais keltuvas, kuris turi būti pateiktas įgyvendinant projektą.

Tiekėjas (Rangovas) atlieka pirmą visų įrenginių pripildymą chemikalais, tepimo alyva, glikoliu ir kitomis medžiagomis, reikalingomis tinkamai eksploatuoti. Eksploatacinių medžiagų ir darbų kaina turi būti nurodyta ir įtraukta į konkursinio pasiūlymo kainą.

Rangovas, sėkmingai įvykdęs paleidimo-derinimo ir kompleksinius bandymus, privalo juos perduoti Užsakovui. Prieš tai Rangovas Užsakovui turi pateikti galutinę dokumentaciją ir, esant reikalui, Užsakovas turi patvirtinti galimų defektų pašalinimo planą. Perdavimo dokumentaciją sudarys:

- Tiekiamų įrenginių eksploatavimo instrukcijos, įrenginių techniniai pasai ir kt.
- statinio projektas (techninis, darbo), kurio antraštiniame lape, kiekviename projekto brėžinyje, techninėse specifikacijose yra žyma, kurią sudaro žodžiai „Taip pastatyta“, darbų vadovo ir statinio techninio prižiūrėtojo vardai ir pavardės bei parašai, (popierinis variantas, elektroninis variantas);
- proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (atestatų, pažymų ir kt.) kopijos;
- rangovo užbaigtų darbų perdavimo Pirkėjui (Užsakovui) aktas;
- nustatyta tvarka užpildytas darbų žurnalas su paslėptų darbų aktais ir statinio laikančiųjų konstrukcijų išbandymų apkrovomis, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūrėjimo ir išbandymo aktais;
- statinių kontrolinės geodezinės nuotraukos;
- produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiams reikalavimams, atitikties dokumentai (atitikties deklaracija ir (ar) atitikties sertifikatas);
- įrangos atitikties deklaracijos, techninė dokumentacija;
- užpildytas „Pirminės atliekų apskaitos žurnalas“;
- pažymos apie energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimą užbaigus jų montavimo, paleidimo-derinimo darbus;
- skaitiklių patikros sertifikatai;
- kita pagal norminių dokumentų reikalavimus būtina dokumentacija.

Visi darbai turi būti atliekami pagal grafiką, kuris (po sutarties pasirašymo) tampa neatskiriama sutarties dalimi ir gali būti koreguojamas pagal Tiekėjo (Rangovo) siūlymą tik su Pirkėjo (Užsakovo) raštišku sutikimu.