

RANGOS SUTARTIS

2015 m. rugpjūčio 13 d. Nr. 99-1311
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, veikiančio pagal Savivaldybės administracijos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovas**, ir UAB „IVRO“, atstovaujama Deimanto Ivanausko, veikiančio pagal 2015 m. sausio 20 d. įgaliojimą Nr. IVRO 15/01-20-02, toliau vadinama **Rangovas**, vadovaudamosi Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Viešųjų pirkimų komisijos 2015 m. rugpjūčio 7 d. posėdžio protokolu Nr. ADM- 470, sudarė šią sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. **Sutarties objektas** – Herkaus Manto gatvėje esančios mūrinės sienos remonto darbai. Detalus perkamų darbų aprašymas ir reikalavimai nurodyti techninėje specifikacijoje (Sutarties priedas).

2. Sutarties kaina – 89 900,00 eurų (aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai eurų, 00 ct). Darbų apimtis 2015 m. negali viršyti 42 053,00 eurų, 2016 m. – 47 847,00 eurų.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Pasiūlytas įkainis mato vienetui, Eur su PVM	Preliminarus kiekis 24 mėn., m ²	Bendra preliminarinė 24 mėn. pasiūlymo kaina, Eur su PVM
1.	Raudonų dekoratyvinių plytų, (sumūrytų galu) mūro sienos remonto darbai	1 m ²	131,00	200	26 200,00
2.	Raudonų dekoratyvinių plytų, (sumūrytų standartiniu būdu) mūro sienos remonto darbai	1 m ²	131,00	200	26 200,00
3.	Mūrinės sienos impregnavimas	1 m ²	12,50	3000	37 500,00
Bendra preliminarinė 24 mėn. pasiūlymo kaina Eur su PVM, nugalėtoji nustatyti (suma skaičiais ir žodžiais) Aštuoniasdešimt devyni tūkstančiai devyni šimtai eurų, 00 ct					89 900,00

3. **Kainodaros taisyklės:** Sutartyje fiksuojami šios sutarties 2 punkte nurodyti darbų įkainiai. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu darbams taikomas pridėtinės vertės mokestis (toliau – PVM) tarifas, fiksuoti įkainiai ir kainos ir būtų perskaičiuojami tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuoti įkainiai taikomi tiems darbams, už kurių atlikimą PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo įsigaliojimo. Tiekėjas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų įkainius, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti Sutartyje numatytais terminais. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo įkainiai ir kainos neperskaičiuojami.

4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir jie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai

įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus nenumatytus darbus, kurių Perkančioji organizacija negalėjo žinoti iš anksto ir Rangovas pasiūlymo rengimo ir Sutarties pasirašymo metu negalėjo numatyti ir be kurių jis negali užbaigti Sutarties, Užsakovas numato galimybę šiuos darbus pirkti papildomai vadovaujantis LR teisės aktuose nustatyta tvarka.

II. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

5. Darbai turi būti atliekami per Užsakovo pateiktame raštiškame užsakyme (el. paštu) nurodytą terminą. Kiekvienu atveju atskirai Užsakovas pateiks raštišką nurodymą pradėti darbus. Plytų mūrijimo (mūro sienos remonto darbai) darbų atlikimo terminas – sumūryti ne mažiau kaip 4 m² ploto per vieną darbo dieną, impregnuoti mūrinę sieną ne mažiau kaip 200 m² ploto per 1 darbo dieną. Užsakymo terminai, pagal pateiktą raštišką (el. paštu) Perkančiosios organizacijos nurodymą, gali būti keičiami ar nurodyti darbai laikinai stabdomi dėl oro klimatinų sąlygų, dėl remonto darbų eiliškumo pasikeitimo.

6. Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą ir ne ilgesniam kaip 1 mėnesio laikotarpiui. Rangovui gali būti suteikiama teisė į termino pratęsimą, jeigu:

6.1.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jai nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali tinkamai vykdyti įsipareigojimų iš dalies arba pilnai;

6.1.2. Užsakovo rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo prievolių įvykdymo terminams;

6.1.3. Atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subtiekejai pagal sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis);

6.1.4. Pasikeičia arba panaikinami teisės aktai, kurie turi įtakos sutartinių prievolių vykdymui, arba įsigalioja nauji teisės aktai.

6.2. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors 6 punkte nurodytą nuostatą jam gali būti suteikta teisė gauti kokį nors terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas nuo Rangovo nepriklausantį įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir tiekėjas gali įgyti teisę į terminų pratęsimą atitinkamai atidedant prievolių įvykdymo pabaigos datą.

6.3. Įvykis arba aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti prievolių įvykdymo terminą, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo.

6.4. Prievolių įvykdymo termino pratęsimas įforminamas Sutarties šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

6.5. Pratęsus darbų atlikimo terminus, bendra sutarties vertė nesikeičia.

III. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI ad1-1821

7. **Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:** mokėjimai už faktiškai atliktus darbus atliekami ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo abiejų šalių pasirašytų atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktų ir PVM sąskaitų faktūrų gavimo dienos.

8. **Finansavimo šaltinis:** Savivaldybės biudžeto (SB) ir Vietinių rinkliavų lėšos SB(VR) lėšos pagal Miesto infrastruktūros objektų priežiūros ir modernizavimo programą Nr. 7, priemonę 07010108 „Herkaus Manto gatvėje esančios mūrinės sienos remontas“.

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

9. **Užsakovas įsipareigoja:**

9.1. Rangovui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

9.2. kontroliuoti darbų atlikimo eigą;

9.3. pateikti raštu (elektroniniu paštu) užsakymą konkrečioms darbams atlikti;

9.4. sumokėti už atliktus darbus pagal Sutarties sąlygas;

10. **Užsakovas turi teisę:** padidinti ar sumažinti perkamų darbų kiekį, tačiau preliminarūs kiekiai nurodyti pirkimo sąlygų aprašo 1 priede gali keistis ne daugiau kaip 50 proc.

11. **Rangovas įsipareigoja:**

11.1. savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti darbus pagal pirkimo dokumentų reikalavimus, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai;

11.2. atlikti darbus kokybiškai ir pagal Sutartyje nustatytus terminus;

11.3. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti užbaigti darbų atlikimą nustatytais terminais;

11.4. atlyginti Užsakovui nuostolius dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo (netinkamo vykdymo), normatyvinių dokumentų pažeidimo, tyčinės arba neatsargios veiklos (neveikimo), taip pat dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo vienašališko nutraukimo;

11.5. darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisiniais aktais ir normatyvais;

11.6. darbus vykdyti saugiai, laikantis visų darbo saugos reikalavimų;

11.7. darbus vykdantys darbuotojai privalo dėvėti spec. darbo darbužius;

11.8. darbams atlikti naudoti sertifikuotas statybines medžiagas, įrangą, prietaisus, sistemas, turinčias atitiktis sertifikatus ar kokybės pažymėjimus;

11.9. darbo metu susidariusias atliekas tvarkyti laikantis visų galiojančių įstatymų ir atliekų tvarkymo taisyklių;

11.10. vykdant darbus užtikrinti pėsčiųjų ir transporto eismo saugumą;

11.11. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Perkančiosios organizacijos nurodymus;

11.12. tinkamai vykdyti kitus Sutartyje, pirkimo sąlygų apraše, įstatymuose, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose galiojančiuose teisės aktuose nustatytus įsipareigojimus;

11.13. sutarties vykdymo metu subrangovų nepasitelkti.

12. **Rangovas turi teisę:**

12.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytomis rangovo teisėmis;

12.2. gauti Užsakovo apmokėjimą už darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

13. Rangovas moka 145 Eur baudą už pavėluotai ir (ar) nekokybiškai atliktus darbus už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį, surašant pažeidimo aktą, perspėjus rangovą (faksu arba el. paštu). Rangovo dalyvavimas surašant aktą neprivalomas.

14. Užsakovas, nesumokėjęs už atliktus darbus pagal Sutartyje nustatytus terminus, Rangovui raštiškai pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % delspinigių už kiekvieną pavėluotą sumokėti dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

15. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo garantija, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo garantiją to paties dydžio sumai.

VI. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

16. **Užtikrinimai ir draudimai:**

16.1. Rangovas ne vėliau kaip per **5 darbo dienas** nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti pirkimo **Sutarties įvykdymo užtikrinimą** – pirmo pareikalavimo Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą. Užtikrinimo vertė **5 (penki) procentai** nuo bendros sutarties kainos (su PVM). Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti visą Sutarties galiojimo terminą. Jei Sutartis būtų pratęsta Sutarties įvykdymo užtikrinimas taip pat turi būti pratęstas tam pačiam laikotarpiui. Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavėjas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g. 11, LT-

91502 Klaipėda, įmonės kodas 188710823. Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

16.2. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 15 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnioji. Jei tiekėjas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę jį įsigyti savo lėšomis ir patirtas išlaidas išskaičiuoti iš galutinės pagal Sutartį Rangovui mokėtinos sumos arba nutraukti sutartį.

17. **Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai:** jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Sutartyje ir jos prieduose numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

17.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

17.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

17.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

17.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;

17.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

18. **Garantijos:**

18.1. Darbams suteikiamas garantinis terminas, skaičiuojant nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos yra 5 (penkeri) metai.

18.2. Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos blogesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, sudaromas abiejų šalių pasirašomas Defektnis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

18.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami šios 18.2 punkte nurodyta tvarka. Šiame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

18.4. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Perkančioji organizacija, ištaisydama defektą ir atitaisydama žalą, įskaitant Perkančiosios organizacijos kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

19. **Sutarties nutraukimas prieš terminą:**

19.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Perkančiosios organizacijos patirtus nuostolius, jeigu:

19.1.1. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

19.1.2. Po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina darbų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

19.1.3. Rangovas nevykdo bent vieno Sutartimi priimto įsipareigojimo.

19.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą kai Perkančioji organizacija nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas.

19.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

19.4. Rangovas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus Sutartį Rangovas privalo Užsakovo reikalavimu sumokėti 2 % dydžio baudą nuo visos Sutarties kainos (su PVM).

20. Nenugalimos jėgos aplinkybės:

20.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsiant pranešė kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

20.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

20.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

20.4. Jei kuri nors Sutarties šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

20.5. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

20.6. Jeigu Sutarties šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

20.7. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti tiekėjui suteiktas, bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

21. **Ginčų sprendimo tvarka:** kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų keliu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir konkurso sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų

keliu per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, tai šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, paduodant ieškinį teismui pagal Perkančiosios organizacijos buveinės vietą, nurodytą juridinių asmenų registre.

22. **Sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų šalių įgalioti atstovai ir Rangovas pateikia Perkančiajai organizacijai Sutarties įvykdymo užtikrinimą.**

23. **Sutartis galioja 26 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.**

24. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia sutarties šalių nuo tinkamo šalių įsipareigojimų, atsiradusių iki Sutarties galiojimo pabaigos, pagal Sutartį įvykdymo.

25. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygų apraše. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygų aprašą ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas (pasikeitus subtiekejui dėl bankroto, restruktūrizavimo bylos iškėlimo ar likvidavimo procedūros pradėjimo, neatitikimo subtiekejams keliamų kvalifikacinių reikalavimų, subtiekejo vienašalio sutarties nutraukimo ar negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygas, jei jis pasitelkiamas, pasikeitus Sutarties koordinatoriui, pasikeitus finansavimo šaltiniams, pasikeitus rekvizitams).

26. Užsakovas laimėjusio tiekėjo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems tiekėjų komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Šis reikalavimas netaikomas laimėjusio dalyvio pasiūlymo ar pirkimo sutarties dalims, kai nėra techninių galimybių tokiu būdu paskelbtos informacijos atgaminti ar perskaityti. Tokiu atveju Užsakovas turi sudaryti galimybę susipažinti su nepaskelbtomis laimėjusio tiekėjo pasiūlymo ar Sutarties dalimis.

27. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad konkurso metu sužinota informacija apie kitą šalį ir Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

28. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

29. Kiekviena Sutarties šalis padengs savo išlaidas, susijusias su pirkimo vykdymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus šioje Sutartyje.

30. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka toliau galioti.

31. **Baigiamosios nuostatos:**

31.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

31.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

31.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

32. **Sutarties dokumentai:** prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardinti pagal svarbą:

32.1. Konkurso sąlygų aprašas patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-06-18 įsakymu Nr. AD1-1821; techninė specifikacija; Užsakovo iki pasiūlymų pateikimo termino išsiųsti paaškinimai;

32.2. Rangovo užpildyta pasiūlymo forma ir Užsakovo prašymai paašškinti pasiūlymą bei tiekėjo pasiūlymo paašškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu (jei jų bus); (dokumentai saugomi pas Perkančiąją organizaciją);

32.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai.

33. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paašškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamasi nurodyta eilės tvarka.

34. **Paslaugos gavėjo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą ir kontrolę** – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Miesto tvarkymo skyriaus vedėja Irena Šakalienė, tel. (8 46) 39 60 84, kuri koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Savivaldybės administracijos įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja prievolių vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir Konkurso sąlygų aprašo reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjimą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties pakeitimus, pratęsimą, kai tai numatyta, kaip Rangovas vykdo Sutarties garanto pateikimą bei kitus sutartinius įsipareigojimus, pakeitus Sutartį ne vėliau kaip per 4 dienas pateikia Viešųjų pirkimų skyriui skenuotą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo, pasibaigus Sutarčiai ne vėliau kaip per 10 dienų pateikia Viešųjų pirkimų skyriui duomenis, reikalingus įvykdytų sutarčių ataskaitai parengti). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Užsakovas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.

VII. SUTARTIES PRIEDAI

35. Techninė specifikacija – 1 lapas.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

UŽSAKOVAS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08, faks. (8 46) 41 00 47

Kodas 188710823

PVM mokėtojo kodas LT887108219

AB DNB bankas, banko kodas 40100

A. s. LT37 4010 0423 0104 4968

RANGOVAS

UAB „IVRO“

Turgaus a. 2, Klaipėda

Buveinės adresas: Šilutės pl. 103-320, 95112

Klaipėda

Įmonės kodas 140216537, PVM mokėtojo

kodas LT402165314

Tel.: 8 46 344 659, Faks.: 8 46 321 298

AB bankas SWEDBANK, banko kodas 73000

A/s LT20 7300 0100 3819 3834

AB bankas DNB, banko kodas 40100

A/s LT55 4010 0423 0137 2892

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius

(parašas)

Saulius Budinas



UAB „IVRO“ įgaliotas asmuo

(parašas)

Deimantas Ivanauskas



2015-08-13

sutarties Nr.
priedas

79-1311

HERKAUS MANTO GATVĖJE ESANČIOS MŪRINĖS SIENOS REMONTO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Atliekami raudonų dekoratyvinių plytų mūro sienos remonto darbai:

1. Mūrinės sienos paviršiaus remontas (remontuojamos vietos storis - viena plyta) apdailos plytomis 250x120x65 mm, kai plytos sienoje sumūrytos galu (m²):

- 1.1. Apirusio mūro ardymas;
- 1.2. Mūrinės sienos paviršiaus mūrijimas plytomis 250x120x65;
- 1.3. Aptvėrimų ir pastolių įrengimas mūro darbams;

2. Mūrinės sienos paviršiaus remontas (remontuojamos vietos storis - viena plyta) apdailos plytomis 250x120x65 mm, kai plytos sienoje sumūrytos išilgai (m²):

- 2.1. Apirusio mūro ardymas;
- 2.2. Mūrinės sienos paviršiaus mūrijimas plytomis 250x120x65;
- 2.3. Aptvėrimų ir pastolių įrengimas mūro darbams;

3. Mūrinės sienos impregnavimas (m²):

- 3.1. padengti mūro sieną (~3000 m²) giluminiu impregnatoriumi.
- 3.2. pasirinktas giluminis impregnatorius turi būti skirtas plytų mūrai apsaugoti ir privalo užtikrinti savybes, mažinančias paviršiaus vandens absorbciją, apsaugančias nuo žalingo vandens, purvo, rūgščių, druskų poveikio, nepakeičiant paviršiaus spalvos.
- 3.3. paviršius dengiamas impregnatoriumi ne mažiau kaip 2 kartus.
- 3.4. dengiamas paviršius turi būti sausas ir švarus.

4. Preliminarus remontuojamas plotas 400 m², mūrinės sienos impregnavimas ~3000 m².

5. Mūrijimo darbams naudojamos pilnavidurės apdailos plytos.