



BENDRABUČIO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PAPILDOMŲ DARBŲ SUTARTIS NR. VP- 254

2015 m. liepos mėn. 27 d.
Panevėžys

Panevėžio kolegija, juridinio asmens kodas 111968437, kurios registruota buveinė yra: Laisvės a. 23, Panevėžys, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Žukausko, veikiančio pagal Kolegijos statutą (toliau – „**Užsakovas**“), ir

UAB „Asirinta“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, juridinio asmens kodas 168973838, kurios registruota buveinė yra J. Janonio g. 30, Panevėžys, atstovaujama direktoriaus Valdo Strelčiūno, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir 2015 m. liepos 20 d. jungtinės veiklos sutartį su UAB „Melrunas“ (toliau – „**Rangovas**“),

toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – „**Šalimi**“, sudarėme šią Sutartį, kurioje susitariame:

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

1.1. Sutartis sudaroma, remiantis Panevėžio kolegijos organizuoto viešojo pirkimo supaprastintų neskelbiamų derybų būdu „*Panevėžio kolegijos bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) papildomų darbų, susijusių su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis, viešasis pirkimas projektui „Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, adresu Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, atnaujinimas (modernizavimas)*“ 2015 m. liepos 24 d. (Viešojo pirkimo komisijos posėdžio protokolas Nr. VP-246) rezultatais.

1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį taip pat dėl to, kas neaptarta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu (toliau – Viešųjų pirkimų įstatymas), kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir derybų sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Panevėžio kolegijos bendrabučio – gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, esančio Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, (unikalus Nr. 2799-0008-1019), (toliau – **Objektas**) atnaujinimo (modernizavimo) papildomus darbus, susijusius su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis:

2.1.1. įėjimo laiptų atnaujinimas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams;

2.1.2. atkuriamieji darbai

pagal UAB „Panprojektas“ parengtą techninį-darbo projektą Nr. P/01069-01-TDP bei šios Sutarties priede pateiktus įkainuotus darbų kiekių žiniaraščius (toliau vadinami – **Darbai**) ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

2.2. Šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra (VIPA) perves lėšas Rangovui už tinkamai ir laiku atliktus, sutartyje numatytus Darbus.

2.3. Darbų atlikimo vieta: Klaipėdos g. 31, Panevėžys.

2015 07 27

3. SUTARTIES KAINA

3.1. Bendra Sutarties kaina **27977,-** Eur (dvidešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt septyni eurai) ir tame tarpe PVM 4855,51 Eur (keturi tūkstančiai aštuoni šimtai penkiasdešimt penki eurai 51 ct). Ši suma atitinka Rangovo pateiktam galutiniam pasiūlymui viešojo pirkimo supaprastintų neskelbiamų derybų metu. Detalizuota sutarties kaina pateikiama lentelėje:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1.	Panevėžio kolegijos bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) darbai, susiję su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis			
1.1.	Iėjimo laiptų atnaujinimas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams	13250,83	2782,67	16033,50
1.2.	Atkuriamieji darbai	9870,66	2072,84	11943,50
Bendra pasiūlymo kaina:		23121,49	4855,51	27977,00

3.2. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus Sutarties 2.1 punkte. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo, techninės dokumentacijos Darbų objekto statybos užbaigimo komisijai parengimo išlaidos (kadastrinių matavimų byla, išpildomoji dokumentacija ar kiti reikiami dokumentai) ir visos kitos, Rangovui pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį priklausančios išlaidos.

3.3. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai pagal Sutartį atlikus bei Užsakovui priėmus Darbus, UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra (VIPA) perves Sutarties kainą Rangovui. Darbai bus apmokami etapais pagal Užsakovo pasirašytus atliktų darbų aktus ir jų pagrindu išrašytas PVM sąskaitas faktūras.

3.4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktus dokumentus (pagal techninį projektą/techninį darbo projektą ar kitus užsakymo dokumentus) ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

3.5. Atliekant Sutarties 2.1 punkte nurodytus Darbus atsiradus nenumatytoms, nuo Sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms, gali būti atsisakoma atskirų Darbų (ar jų dalies) ar mažinama Darbų apimtis arba numatytus atskirus Darbus (ar jų dalį) galima keisti kitais Darbais, reikalingais veiklų sąrašė nurodytoms veikloms tinkamai užtikrinti.

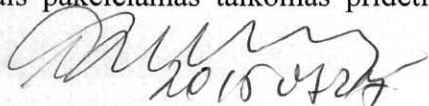
3.6. Šie keitimai laikytini numatytais Sutartyje ir vykdomi atsižvelgiant į poreikį užtikrinti Darbų objekto funkcinę paskirtį vadovaujantis tokia tvarka:

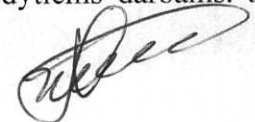
3.6.1. Atskirų Darbų (ar jų dalies) atsisakymas ar Darbų apimties mažinimas galimas, Rangovo pateiktą nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą įforminant dvišaliu Užsakovo ir Rangovo susitarimu. Atskirų Darbų (ar jų dalies) atsisakymo ar Darbų apimties mažinimo atveju Sutarties kaina bus perskaičiuojama (mažinama) pagal Rangovo pateiktą nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą.

3.6.2. Atskirų Darbų (ar jų dalies) pakeitimas kitais Darbais, nurodytais techninėje specifikacijoje, Rangovui pateikus nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių Darbų, ir, Užsakovui sutikrinus Rangovo siūlymo atitikimą rinkos kainoms bei įvykdžius derybas (jei reikalinga), įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo aktu. Atskirų Darbų (ar jų dalies) pakeitimo kitais Darbais atveju Sutarties kaina bus perskaičiuojama pagal Rangovo pateiktą nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei įvykdytų derybų (jei jos vykdomos) rezultatus. Esant tokiam kainų perskaičiavimo atvejui, Sutarties kaina negali būti didinama.

3.7. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbus numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

3.8. Šalys susitaria, kad Darbų kaina dėl mokesčių pasikeitimo perskaičiuojama tuo atveju, kai teisės aktais pakeičiamas taikomas pridėtinės vertės mokestis sutartyje nurodytiems darbams. Ji


2010 04 27



perskaičiuojama tokiu pat santykiu, koku pasikeičia pridėtinės vertės mokestis. Perskaičiavimas įforminamas protokolu, kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuota kaina (kainos sudedamosios dalys) taikoma už tuos Darbus, už kuriuos PVM sąskaita faktūra išrašoma galiojant naujam pridėtinės vertės mokesčiui. Sutarties kaina dėl kainų lygio pasikeitimo neperskaičiuojama.

3.9. Šalys susitaria bendrą Sutarties Darbų kainą detalizuoti įkainuotose darbų kiekių žiniaraščiuose (lokalinėse sąmatose), kuriuose detalizuojamos darbo sąnaudos, naudojamos medžiagos ir mechanizmų poreikis. Apmokama tik už faktiškai atliktus Darbus.

3.10. Užsakovas turi teisę atsisakyti dalies darbų, jeigu vykdant sutartį atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima iš anksto numatyti, t.y. perkami darbai tapo nebereikalingi, nėra lėšų jiems apmokėti ir pan. Atsisakius dalies darbų, Užsakovas patvirtina atliktų, bet neapmokėtų Darbų faktinę vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie tą dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ar Užsakovo skolą Rangovui. Užsakovo skola sumokama vadovaujantis Rangos sutarties apmokėjimo sąlygų nuostatomis. Rangovo skola sumokama per Užsakovo nustatytą terminą.

4. SUTARTIES DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

4.1. Rangovas turi atlikti Darbus iki 2015 m. spalio 31 d.

4.2. Sutarties vykdymo metu 4.1. punkte numatytas terminas gali būti pratęstas 8 mėnesiams su sąlyga, jei bus pratęsta paskolos sutartis.

4.3. Darbų pradžia pagal šią Sutartį yra laikoma diena, kai Rangovas priėmė patalpas iš Užsakovo ir pradėjo vykdyti Darbus.

4.4. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas galutinis Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

4.5. Pastebėtų Darbų trūkumų ar defektų šalinimas neprailgina Sutartyje nustatyto galutinio Darbų atlikimo termino. Visas pretenzijas Užsakovas pareiškia Darbų priėmimo ir perdavimo momentu, o jeigu jis to nepadaro, tai vėlesnis Užsakovo papildomų pretenzijų pareiškimas dėl akivaizdžių Darbų trūkumų negali būti priežastis, kuria remiantis Užsakovas gali atsisakyti priimti Darbus ir (ar) už juos nemokėti.

4.6. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

5. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

5.1. Rangovas privalo vykdyti visus Darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų.

5.2. Užsakovas priima Darbus:

5.2.1. atliktus per ataskaitinį laikotarpį pagal veiklų sąrašą (Sutarties 3 priedas)

5.2.2. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir

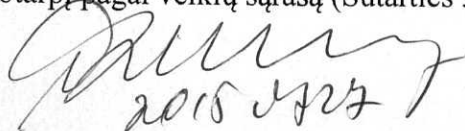
5.2.3. kai pasirašomi Darbų perdavimo-priėmimo ir Statybos užbaigimo aktai.

5.3. Rangovas, atlikęs Darbus, pateikia Užsakovui Statinio statybos techninės priežiūros vadovo pasirašytus atliktų darbų aktus.

5.4. Galutinį darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius galutinį Darbų perdavimo-priėmimo aktą Rangovas (pagal Užsakovo įgaliojimą) privalo kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo.

5.5. Rangovas iki Statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statybietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti komisijos nurodytus Bandymus ir savalaikiai ištaisyti nustatytus defektus.

5.6. Tarpiniai atliktų Darbų perdavimai ir priėmimai atliekami už darbus, atliktus per ataskaitinį laikotarpį pagal veiklų sąrašą (Sutarties 3 priedas).


2015 09 27



5.7. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo pateiktų atlikti darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami abiems Šalims pasirašant Defektinį aktą. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

5.8. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Akto, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesutaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties 6 punkte. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

5.9. Garantinio laikotarpio įsipareigojimams užtikrinti, Rangovas pateikia atitinkamą garantinį raštą. Šis raštas turi būti perduodamas kartu su galutinio Darbų perdavimo-priėmimo aktu ir yra galutinio apmokėjimo sąlyga.

6. GARANTIJOS

6.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

6.2. Rangovas privalo atlyginti visus tiesioginius nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS IR DRAUDIMAI

7.1. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pirkimo sutarties pasirašymo privalo pateikti pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą – **Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą – 1 % nuo pirkimo sutarties vertės su PVM.**

7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

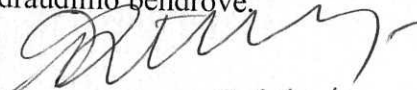
7.3. Jeigu Sutarties galiojimas šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsiamas Sutarties pratęsimo laikotarpiui. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimą.

7.4. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos apdraudžia statybos laikotarpiui visus Sutartyje numatytus statybos Darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai ir įteikia draudimo liudijimą Užsakovui.

7.5. Rangovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos apdraudžia civilinę atsakomybę dėl žalos atlyginimo Užsakovui ir tretiesiems asmenims, padarytos statybos objekte dėl Rangovo kaltės **1404,- Eur** (vienas tūkstantis keturi šimtai keturi eurai) sumai visam statybos laikotarpiui.

7.6. jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

8. ATSISKAITYMŲ TVARKA


2015 07 27



8.1. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto pagal ataskaitinius laikotarpius du egzempliorius, atliktų darbų akto pagal lokales sąmatas du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Pateikti dokumentai turi būti vizuoti statinio techninio prižiūrėtojo parašu ir spaudu. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 5 darbo dienas privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

8.1.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu;

8.1.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

8.2. Rangovui bus apmokėta už faktiškai atliktus Darbus pagal gautas PVM sąskaitas faktūras. UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra (VIPA), patvirtinusi Užsakovo pateiktą mokėjimo prašymą, perves lėšas į Rangovo sąskaitą pagal Užsakovo pateiktas Rangovo PVM sąskaitas faktūras ne vėliau kaip per 60 kalendorinių dienų.

8.3. Užsakovas turi teisę sustabdyti mokėjimus, jeigu darbai atliekami nekokybiškai, kol darbų kokybė atitiks nustatytus reikalavimus ir bus pašalinti visi trūkumai.

8.4. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo ir Statybos užbaigimo aktus bei Rangovas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu.

9. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

9.1. Užsakovas turi teisę:

9.1.1. Kontroluoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka Užsakovo pateiktus pageidavimus, Rangovo parengtas lokales sąmatas, pateiktą Techninę specifikaciją, techninį-darbo projektą, Aktus, PVM sąskaitas – faktūras, Užsakovo pateiktų medžiagų naudojimą.

9.1.2. Reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal Užsakovo pateiktus pageidavimus. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo šalių patvirtinto Darbų atlikimo ataskaitinio laikotarpio pagal veiklų sąrašą (Sutarties 3 priedas), nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir (ar) statybos Darbų vykdymo protokoluose nurodytų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti defektus, nepriimti nekokybiškai atliktų Darbų ir neteikti apmokėjimui už netinkamai atliktą Darbą iki nustatytų statybos Darbų defektų pašalinimo arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

9.1.3. Reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

9.2. Užsakovas įsipareigoja:

9.2.1. Bendradarbiauti su Rangovu vykdant Darbus.

9.2.2. Užtikrinti atsiskaitymą su Rangovu už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus Darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

9.2.3. Užtikrinti Rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į Objekto Darbų vietą iki sutartinių Darbų pabaigos.

9.2.4. Sutartyje nustatytomis sąlygomis priimti iš Rangovo tinkamai atliktus Darbus.

9.2.5. Nesudaryti iki šios Sutarties pabaigos ar nutraukimo, sutarčių dėl analogiškų Darbų vykdymo Sutarties objekte su kitais Rangovais be raštiško Rangovo sutikimo, išskyrus 12.1. punkte ir kt. sutartyje numatytas išimtis.

9.2.6. Tiekti Objekte elektros energiją ir vandenį.

9.3. Rangovas turi teisę:

9.3.1. Naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis.

9.3.2. Keisti Užsakovo patvirtintus techninius sprendimus tik gavęs išankstinį raštišką Užsakovo sutikimą.

9.3.3. Naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.

9.4. Rangovas įsipareigoja:

9.4.1. Pradėti Darbus tik po to, kai įsigalioja Šalių pasirašyta Sutartis.

9.4.2. Ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, paskirti Rangovo atstovą ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutartį. Rangovo atstovas įgyja teisę šios Sutarties tikslais veikti Rangovo vardu nuo momento, kai Rangovas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą.

9.4.3. Vykdyti Darbus pagal Užsakovo pateiktus pageidavimus, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks privalomas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę.

9.4.4. Prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo aktas. Jeigu Darbams, medžiagoms ar įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, medžiagos ar įranga atitiktų Sutartį.

9.4.5. Šalių suderintu laiku, pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį.

9.4.6. Savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais, reikalingais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti, Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius, atitinkančius Užsakovo nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrenginius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų, įrangos, dirbinių ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus, sertifikatus ir reguliariai pateikti juos Užsakovui.

9.4.7. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų Darbų etapus bei apie atliktų Darbų perdavimo-priėmimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos Darbų perdavimo-priėmimo aktus, išrašyti PVM sąskaitas faktūras. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 3 (tris) darbo dienas raštu pranešti apie Darbų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su darbais susijusią informaciją.

9.4.8. Sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis apžiūrėti vykdomus Darbus.

9.4.9. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų Darbų sukeltamų pavojų. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų.

9.4.10. Saugoti atliktus Darbus ir reikmenis nuo sugadinimo ir vagystės, nuo meteorologinių sąlygų poveikio iki objekto perdavimo Užsakovui. Patalpose, kuriose atliekami darbai, atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka Rangovui visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

9.4.11. Darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, įrangą, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas.

9.4.12. Atlikti Darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai laikyti statybos atliekas bei išvežus jas iš teritorijos pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo, grunto išvežimą į tam specialiai skirtas vietas.

9.4.13. Savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, o baigus Darbus juos išardyti.

9.4.14. Užtikrinti, kad į medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys.

9.4.15. Atlikus Darbus, pagal Užsakovo reikalavimus (bet ne blogiau negu buvo prieš pradėdant Darbus) sutvarkyti patalpas ir kitas vietas, kurie buvo perduoti Rangovui sutartiniu laikotarpiu. Išvežti savo statybines atliekas ir statybinį laužą savo sąskaita.

9.4.16. Suteikti Darbams Sutarties 6 ir 7 skyriuose nurodytas garantijas.

9.4.17. Vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

10. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10.1. Neatsiskaičius su Rangovu šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovo pareikalavimu, Užsakovas moka Rangovui 0,02 % delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo ne laiku apmokėtos sumos.

10.2. Rangovas, neužbaigęs Darbų sutartyje numatyto laiku bei neperdavęs Užsakovui Objekto ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą arba Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal Užsakovo raštiškus reikalavimus dėl atliktų Darbų kokybės ilgiau negu per 3 (tris) kalendorines dienas, Užsakovui pareikalavus, Sutarties įvykdymo užtikrinimo davėjas sumokės Užsakovui sumą, nurodytą šiame užtikrinime, ir Rangovas papildomai moka Užsakovui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neįvykdytų ar netinkamai įvykdytų pagal Sutartį Darbų vertės iki bus atlikti Darbai ar ištaisyti defektai.

10.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo Sutarties 9.4 punkte nurodytų ar kitų šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų. Šiuo atveju Sutarties įvykdymo užtikrinimas Rangovui negrąžinamas ir Užsakovui pareikalavus, užtikrinimo davėjas sumokės Užsakovui 1 % nuo pasiūlymo vertės su PVM.

10.4. Rangovui vėluojant atlikti Darbus ar juos atlikus nekokybiškai, su defektais, taip pat vilkinant Darbus ar piktnaudžiaujant, Užsakovas, siekdamas apginti savo teisėtus interesus, gali atlikti neapmokėtų sumų įskaitymus į nuostolius (vienašalius sandorius).

10.5. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

10.6. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo užtikrinimu, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą to paties dydžio sumai.

10.7. Tais atvejais, jeigu Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) arba tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Rangovas moka 300,- Eur (trijų šimtų eurų) baudą. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju.

11. NEKOKYBIŠKAI (NETINKAMAI) ATLIKTI DARBAI

11.1. Jeigu Rangovas atliko Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

11.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų Darbų atlikimą, arba

11.1.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, arba

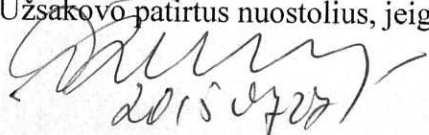
11.1.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba

11.1.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba

11.1.5. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

12. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

12.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:


2015 07 27



12.1.1. Rangovas per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus.

12.1.2. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

12.1.3. Rangovas daugiau nei mėnesį vėluoja užbaigti Sutartyje numatytų Darbų etapą pagal suderintus Darbų atlikimo ataskaitinius laikotarpius pagal veiklų sąrašą (Sutarties 3 priedas), išskyrus, kai vėluojama ne dėl Rangovo kaltės.

12.1.4. Po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina Darbų kokybės ar nevykdo kitų šios Sutarties sąlygų arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia.

12.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti atlyginti nuostolius, jeigu be pateisinamų priežasčių vėluojama apmokėti daugiau kaip 90 (devyniasdešimt) dienų nuo šioje Sutartyje nustatyto mokėjimo termino pasibaigimo už perduotus – priimtus tinkamai atliktus Darbus, išskyrus šioje Sutartyje numatytus atvejus, kuomet terminas gali būti atidėtas.

12.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus Darbus, Šalis pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Privaloma apmokėti už atliktus Darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

12.4. Šalis neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukusi šią Sutartį Šalis privalo kitos Šalies reikalavimu sumokėti 10 (dešimt) procentų baudą nuo bendros Sutarties sumos.

13. NENUGALIMA JĖGA

13.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

13.2. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (force majeure) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalis, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t.y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

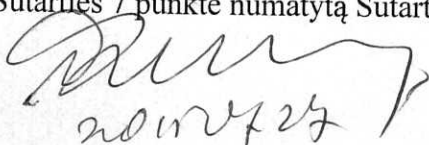
13.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (force majeure).

14. GINČŲ SPRENDIMAS

14.1. Sutarties Šalis visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalis raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 (trisdešimt) dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 (šešiasdešimt) dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

15. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

15.1. Sutartis įsigalioja po to, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo ir Rangovas pateikė Užsakovui Sutarties 7 punkte numatytą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.


2017.07.27



15.2. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų Darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

15.3. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties Šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

15.4. Šalys laiko paslapyje savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant šią Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

15.5. Šalys patvirtina, kad šioje Sutartyje nėra informacijos, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams, arba kurią Rangovas nurodė kaip konfidencialią. Rangovas yra susipažinęs, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 18 straipsnio 11 dalimi, Sutartis bus viešai skelbiama Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje.

15.6. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna Rangovas arba Užsakovas šios Sutarties pagrindu, privalės sumokėti atitinkamai pats Rangovas arba Užsakovas.

15.7. Kiekviena šios Sutarties Šalis padengs savo išlaidas, susijusias su pirkimo vykdymu, Sutarties pasirašymu, ir vykdymu, išskyrus atvejus, aiškiai nurodytus šioje Sutartyje.

15.8. Jeigu kurios nors šios Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

15.9. Pirkimo sutarties vykdymo metu Rangovas negali keisti Rangovo pasiūlyme nurodytų subrangovų, į kurių kvalifikacinius duomenis buvo atsižvelgta kvalifikacijos vertinimo procedūroje, be perkančiosios organizacijos sutikimo. Naujų subrangovų pasitelkimą Užsakovas kartu su Rangovu įformina raštišku susitarimu prie šios Sutarties, kuris pasirašomas abiejų Sutarties šalių ir šie dokumentai yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

16. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

16.1. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

16.2. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

16.3. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

17. SUTARTIES DOKUMENTAI

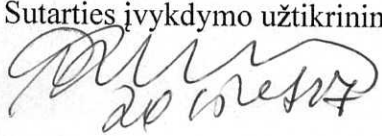
17.1. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

17.1.1. Techninė specifikacija (techninis darbo projektas);

17.1.2. Įkainuoti darbų kiekių žiniaraščiai (lokalinės sąmatos);

17.1.3. Žiniaraštis (veiklų sąrašas);

17.1.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai;



- 17.1.5. Draudimo polisai;
17.1.6. Informacija apie pasitelkiamus subrangovus;
17.1.7. Pasiūlymo dokumentai.
17.2. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą patvirtinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujama 17.1 punkte nurodyta eilės tvarka.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Panevėžio kolegija
Įstaigos kodas: 111968437

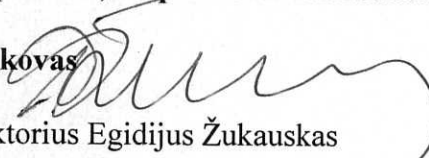
Adresas: Laisvės a. 23, Panevėžys
A.s. LT89 4010 0510 0184 6256
Tel. (8 45) 469 174
Faks. (8 45) 510 009

Rangovas

UAB „Asirinta“
Įmonės kodas 168973838
PVM mokėtojo kodas LT689738314
Adresas: J.Janonio g. 30, Panevėžys
AB „Swedbank“, banko kodas 73000
A.s. LT11 7300 0100 7607 0265
Tel.: (8 45) 555 588
Faks.: (8 45) 555 480

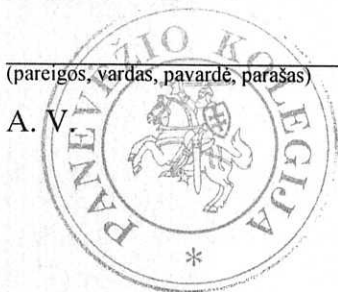
Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas


Direktorius Egidijus Žukauskas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.



Rangovas

Direktorius Valdas Strelčiūnas

Direktorius

Valdas Strelčiūnas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.




Panevėžio kolegijos direktoriaus pavaduotojas
struktūrai ir plėtrai
Gediminas Sargūnas


Panevėžio kolegijos
vyriausioji buhalterė
Viktorija Dundulienė

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

Statinių grupė

26 Panevėžio kolegijos bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) darbai, susiję su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis

Statinys

2 Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, adresu Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, atnaujinimas (modernizavimas)

2015.07.24

Lapas: 1

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Iėjimo laiptų atnaujinimas ir pritaikymas neigaliųjų poreikiams	16033.50		16033.50	13250.83
2	Atkuriamieji darbai	11943.50		11943.50	9870.66
Iš viso:		27977.00		27977.00	23121.49

Panevėžio kolegijos
direktorius
Egidijus ŽUKAUSKAS



Direktorius
Valdas Strelčiūnas



SUDERINTA:

2015 M.

MĖN.

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

TVIRTINU:

UAB "Asirinta"

direktorius

Valdas Streičiūnas

2015 M.

MĖN.

DAB

SĄMATA

Statinių grupė

26. Panevėžio kolegijos bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) darbai, susiję su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis

Statinsys

2 Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, adresu Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, atnaujinimas (modernizavimas)

Žiniaraštis

1 Įėjimo laiptų atnaujinimas ir pritaikymas neigaliųjų poreikiams

2015.07.24

Suma žiniaraščiui 16033.50 EUR

Lapas 1

Suma žinaraščiu 10033.30 EUR							Lapas 1
Sąm. cil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Iš viso	
1 Lauko laiptai							
1 N8-387		Trinkelio mūro įrengimas, klijuojant k8=1.12	m3	3.950	265.1545	1047.36	
2 N27P-28-2		Smėlio - cemento mišinio pasluoksnio šaligatviui įrengimas (sluoksnio storis 3 cm)	100m2	0.072	89.0454	6.41	
3 570892		Granito skaldos atsijos	m3	0.220	50.3834	11.08	
4 N57P-3504		Šaligatvio dangos įrengimas iš šaligatvio plytelių, užpildant siūles akmens atsijomis, kai plytelės 500x500x70 mm	100m2	0.072	1657.6754	119.35	
5 N9-172		Aptvėrimų, laiptų, turėklų trapų montavimas	t	0.350	2284.7379	799.66	
6 N15-171-1		Metalinių grotelių paviršių (langų grotelių ir pan.) labai geras dažymas emalėmis (glaistant, šlifuojant ir gruntuojant)	100m2	0.420	1891.7656	794.54	
7 R11-1		Fasadų lygaus paprasto tinko remontas, dirbant ant pastolių (žemės), kai remontuojamų vietų plotas iki 1 m2 k8=1.15	m2	22.500	20.4050	459.11	
Skyriuje 1						3237.51	
2 Dekoratyvinių elementų ant laiptų įrengimas							
1 N6-23		Gelžb. juostiniai pamatai, atraminės rūšio sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinis iš lentų k8=1.04	m3	0.300	265.3008	79.59	
2 N26P-1201		Rūsio sienų ir cokolio šiltinimas,naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 100 mm	100m2	0.037	1308.1831	48.40	
3 N15P-1312		Pastatų išorinių paviršių, apšiltintų izoliac. plokštėmis, dvisluoksnis tinkavimas, armuojant sintetiniais tinkeliais (sienos be angų) k8=1.15	100m2	0.037	904.3939	33.46	
4 R14-183-16		Fasadų paruoštų paviršių stambiai grublėtas dažymas struktūr. dažais, dirbant ant žemės (pastolių)	100m2	0.037	724.9030	26.82	
5 N48-260		Dirvos paruošimas gazonams mech. būdu I gr. grunte, užpilant iki 15cm storio sluoksnį augalinio dirvožemio	100m2	0.037	588.4849	21.77	
6 N9-172		Aptvėrimų, laiptų, turėklų trapų montavimas	t	0.750	2284.7379	1713.55	
7 N23-206		Batų valymo grotelių, pravalos dangčio su rėmu montavimas be prijungimo prie lietaus kanalizacijos	vnt	1.000	111.3150	111.32	

Skyriuje 2

2034.91

3 Panduso įrengimas

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 N6-1		Smėlio pagrindas po pamatais, paduodant medžiagas kranu	m3	0.800	26.4465	21.16
2 N6-28		Betoniniai stulpiniai pamatai, įrengiant klojinius iš lentų (mažoms apimtims) k8=1.03	m3	0.650	201.2576	130.82
3 N9-137		Aikštelės, nukreipiamos galerijos tilteliai k8=1.04	t	1.350	2451.0963	3308.98
4 N15-171-1		Metalinių grotelių paviršių (langų grotelių ir pan.) labai geras dažymas emalėmis (glaistant, šlifuojant ir gruntuojant)	100m2	0.450	1891.7656	851.29
5 N9-208		Nuimamos metalinės grindys iš šampuoto plieno arba aliuminio plokščių 500x500mm	100m2	0.310	4837.3071	1499.57
6 260057		Cinkuotos grotelės	m2	31.000	61.2994	1900.28
7 R27P-28-2		Suolų įrengimas stotelėse k2=0.80,k3=0.000	vnt	2.000	60.8469	121.69
8 R27P-28-2		Suolų įrengimas stotelėse (be suolų kainos)	vnt	2.000	72.3113	144.62
Skyriuje 3						7978.41
Žiniaraštyje 1						13250.83
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2782.67
Iš viso žiniaraštyje 1						16033.50

SUDERINTA:

2015 M.

MĖN.

D.

TVIRTINU:

UAB "Asirinta"

direktorius

Valdas Strelčiūnas

2015 M.

MĖN.

D.

SĄMATA

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2015.03 kainas

Statinių grupė

26 Panevėžio kolegijos bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) darbai, susiję su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis

Statiny

2 Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastato, adresu Klaipėdos g. 31, Panevėžyje, atnaujinimas (modernizavimas)

Žiniaraštis

2 Atkuriamieji darbai

2015.07.24

Suma žiniaraščiui 11943.50 EUR

Lapas 1

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbo ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		1 Atkuriamieji darbai (balkonų skardos jų atstatymas)				
1 R23-103		Iki 400 mm perimetro angų išpjovimas metalo konstrukcijose abrazyviniu disku, kai storis iki 4 mm	m	66.000	9.3861	619.48
2 F9-9-1		Neapšiltintų išorės sienų įrengimas aptaisant profiliuotais lakštais k1=0.60,k2=0.70,k3=0.000	m2	241.400	9.9738	2407.68
3 F9-9-1		Neapšiltintų išorės sienų įrengimas aptaisant (esamais) profiliuotais lakštais	m2	241.400	15.9456	3849.27
4 N15-170-1		Didelių (ištisinių) metalinių paviršių labai geras dažymas emalėmis (glaistant, šlifuojant ir gruntuojant)	100m2	2.414	732.3612	1767.92
5 N13-147		Įvairių paviršių valymas metaliniu šepetiu rankiniu būdu	10m2	7.000	60.1352	420.95
6 N15-172-1		Metalinių sijų, kolonų ir panašių paviršių labai geras dažymas emalėmis (glaistant, šlifuojant ir gruntuojant)	100m2	0.700	1150.5100	805.36
		Skyriuje 1				9870.66
		Žiniaraštyje 2				9870.66
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				2072.84
		Iš viso žiniaraštyje 2				11943.50

Panevėžio kolegijai

ŽINIARAŠTIS (VEIKLŲ SĄRAŠAS)

Žiniaraščio (Veiklų sąrašo) forma

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimas	Darbo grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą			Kaina be PVM, Eur
		I mėnuo	II mėnuo	III mėnuo	
1.	Bendrabučio atnaujinimo (modernizavimo) papildomi darbai, susiję su energijos efektyvumą didinančiomis priemonėmis	7707,16 (33,33 %)	7707,16 (33,33 %)	7707,17 (33,34 %)	23121,49
Suma be PVM, Eur:					23121,49
PVM 21 %, Eur:					4855,51
Bendra suma su PVM, Eur:					27977,00

Užsakovas

Direktorius Egidijus Žukauskas

(parašas)

Rangovas

Direktorius Valdas Strelčiūnas

(parašas)

