

SUTARTIS Nr. MS - 204

2015 m. *lipos 3* d.
Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 167371234, kurios registruota buveinė yra Laisvės g. 8, Mažeikiai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Broniaus Kryžiaus, veikiančio pagal administracijos nuostatus, toliau vadinama Užsakovu ir Šalimi, ir **UAB „Mažeikių butų ūkis“**, juridinio asmens kodas 166403298, kurios registruota buveinė yra Laisvės g. 12, Mažeikiai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Vidmando Stonkaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama Rangovu ir Šalimi, sudaro šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Pagal šią sutartį Rangovas įsipareigoja savo rizika ir iš savo medžiagų atlikti **Mažeikių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių patalpų remonto darbus** (toliau vadinama Darbai) ir perduoti Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja atliktą Darbą priimti ir už jį sumokėti. Darbai nustatomi papildomu rašytiniu susitarimu ir prie jo pridedama darbų sąmata.

2. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

2.1. Apklauskos būdu (raštu) nustatytų Darbų įkainių kaina pateikiama šios sutarties priede (Pasiūlymas dėl Mažeikių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių patalpų remonto darbų pirkimo), kuris yra neatskiriama sutarties dalis.

2.2. Kiekvienam objektui Darbų kaina skaičiuojama vadovaujantis priedu, pasirašant papildomą susitarimą.

2.3. Bendra pagal šią sutartį atliekamų darbų vertė negali būti didesnė kaip 144810,00 Eur su PVM.

2.4. Reikalingiems atlikti, bet priede nenumatytiems Darbams taikomi įkainiai, kurie atitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintas statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo rekomendacijas.

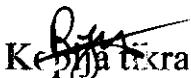
2.5. Jeigu būtina atlikti papildomus Darbus arba dėl kitų priežasčių Rangovui tenka didinti atskirų Darbų kainą, tai jis privalo apie tai per dvi darbo dienas motyvuotu raštu pranešti Užsakovui ir gauti jo sutikimą. Kai Rangovas laiku neįspėja Užsakovo apie būtinumą didinti Darbų kainą, tai jis privalo įvykdyti sutartį už joje numatytą kainą.

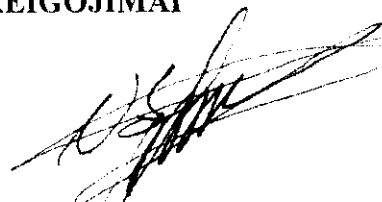
2.6. Bendra Sutarties objekto kaina per visą Sutarties galiojimo laikotarpį gali būti keičiama, kai teisės aktais yra pakeičiamas Sutarties objektui taikomas pridėtinės vertės mokestis, kuris skaičiuojamas nuo visos Sutarties objekto kainos be PVM. Taip pat įkainiai gali būti perskaičiuojami pasikeitus statybos resursų skaičiuojamosioms rinkos kainoms (sutarties laikotarpiu: 2016-03, 2017-03, 2018-03). Kainos koregavimo būdai numatomi kainodaros taisyklėse. Perskaičiuota Sutarties objekto kaina įforminama Sutarties Šalių atstovų pasirašomu protokolu, kuris yra šios Sutarties neatskiriama dalis.

2.7. Pasikeitus mokesčių dydžiui, bendra Sutarties objekto kaina tikslinama (koreguojama) nuo pasikeitimo įsigaliojimo dienos.

3. SUTARTIES SUBJEKTŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3.1. Rangovo įsipareigojimai:


Rangovas



3.1.1. atlikti Mažeikių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių patalpų remonto darbus, naudojant savo darbo priemones ir medžiagas, kurios yra kokybiškos ir atitinka Užsakovo reikalavimus;

3.1.2. Rangovas privalo vykdyti remonto metu gautus Užsakovo nurodymus, jei šie nurodymai neprieštarauja šiai sutarčiai ir normatyviniams statybos dokumentams bei nėra kišimasis į Rangovo ūkinę-komercinę veiklą;

3.1.3. Rangovas, vykdydamas Darbus, privalo laikytis įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų nustatytų priešgaisrinės, civilinės ir darbų saugos, aplinkos apsaugos ir kitų reikalavimų. Darbų vykdymo zonoje atsako už darbų saugą, gamybinę sanitariją, priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą;

3.1.4. Rangovas įsipareigoja Darbus pradėti po kiekvieno papildomo susitarimo pasirašymo ir darbus atlikti jame nurodytais terminais;

3.1.5. Rangovas, perduodamus atliktus Darbus Užsakovui, privalo supažindinti Užsakovą su darbų rezultato naudojimo sąlygomis ir pranešti Užsakovui reikalavimus, kurių būtina laikytis, naudojant Darbų rezultatą bei galimas tokių reikalavimų nesilaikymo pasekmes. Atliktus Darbus, pagal atliktų darbų aktą, priduoti Mažeikių r. savivaldybės administracijos Turto valdymo skyriaus atstovui, suderinus su Statybos ir remonto skyriumi;

3.1.6. Rangovas, įvykdęs sutartyje aptartus darbus iki jų perdavimo Užsakovui dienos, įsipareigoja savo lėšomis pašalinti Darbų metu susikaupusias įvairių medžiagų atliekas, o utilizuojinas medžiagas – utilizuoti savo lėšomis.

3.2. Užsakovo įsipareigojimai:

3.2.1. priimti tinkamai ir laiku atliktus Darbus pagal darbų perdavimo - priėmimo aktą per 15 kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto gavimo dienos;

3.2.2. apmokėti Rangovui už atliktus Darbus per 30 (trisdešimt) dienas nuo atliktų darbų akto ir sąskaitos faktūros gavimo dienos;

3.3.3. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę-komercinę veiklą.

4. DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

4.1. Rangovo atliktų Darbų kokybės garantinis terminas yra ne mažesnis nei numatytas LR statybos įstatyme. Per šį terminą Užsakovas turi teisę pareikšti pretenzijas dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą. Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

4.2. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad atlikti Darbai atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus. Kokybės garantiją taikoma visoms Darbų rezultato sudėtinėms dalims, o už panaudotų medžiagų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pirkimo - pardavimo sutartyje.

4.3. Rangovas atsako už Darbų defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto normalaus susidėvėjimo ar netinkamo jo naudojimo.

4.4. Per garantinį laiką nustatytus defektus Rangovas pašalina neatlygintinai per Užsakovo nurodytą protingą terminą sutarties šalių pasirašytame defektiniame akte.

5. SUTARTIES SUBJEKTŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Rangovas:

5.1.1. visus sutartyje prisiimtus įsipareigojimus vykdyti laiku ir kokybiškai;

5.1.2. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, Užsakovui pareikalavus moka Užsakovui 0,02% nuo konkretaus objekto (nurodyto papildomame susitarime) pradinės Darbų kainos dydžio baudą ir atlygina Užsakovo patirtus nuostolius;

Konija kra

5.1.3. vienašališkai nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, sumoka Užsakovui 10% nuo sutartyje nurodytos pradinės Darbų kainos dydžio baudą ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

5.1.4. jeigu nukrypsta nuo sutarties sąlygų ir dėl to pablogėja Darbas arba padaromi kitokie Darbų trūkumai – tai Rangovas atlygina Užsakovui turėtas išlaidas arba neatlygintinai ištaiso trūkumus;

5.1.5. uždelsęs objekto Darbus, Užsakovui pareikalavus, sumoka Užsakovui 0,02% nuo konkretaus objekto (nurodyto papildomame susitarime) nurodytos pradinės Darbų kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

5.1.6. jeigu Rangovas padarys esminius trūkumus, kuriuos pašalinti neįmanoma – tai Užsakovas gali reikalauti nutraukti sutartį ir atlyginti nuostolius;

5.1.7. Darbų rezultato, įrengimų ar Rangovo naudojamų medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo atveju nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui momento, rizika tenka Rangovui;

5.1.8. atsakomybė už nelaimingus atsitikimus darbe tenka Rangovui.

5.2. Užsakovas:

5.2.1. uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus nustatytu laiku, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02% nuo neapmokėtų Darbų kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.2.2. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą ilgiau kaip 15 kalendorinių dienų nuo Rangovo atliktų darbų akto gavimo dienos, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02% nuo sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

5.2.3. nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas Darbų išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu.

6. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

6.1. Rangovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo datos pateikia Sutarties įvykdymui užtikrinti Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimą. Užtikrinimo vertė – **10 000,00 Eur su PVM**.

6.2. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

6.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

6.4. Jeigu Sutarties vykdymo metu Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 10 (dešimt) dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jeigu Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

6.5. Jei Rangovas nevykdo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę reikalauti sumokėti visas sumas, kurias Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas raštu įspėja apie tai Rangovą ir nurodo, dėl kokio pažeidimo pateikia šį reikalavimą.

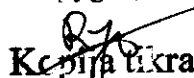
6.6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi galioti visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

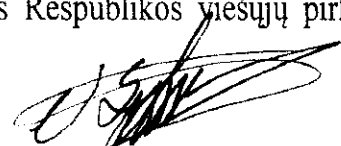
7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja 36 mėnesius arba išnaudojus šios sutarties 2.3. punkte nurodytą sumą.

7.2. Sutarčiai pasibaigus lieka galioti joje nustatytos Darbų kokybės garantijos, atsiskaitymo, netesybų, nuostolių atlyginimo bei ginčų, kylančių iš šios sutarties, sprendimo tvarka.

7.3. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo


Kęstutis Utkra



įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai ir tokiems pirkimo sutarties pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas.

7.4. Sutarties šalių ginčai sprendžiami derybų būdu. Jei ginčas neišsprendžiamas taikiu būdu – jis sprendžiamas teismine tvarka.

7.5. Ši sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

7.6. Kaip neatskiriama šios sutarties dalis yra pridedamas pasiūlymas.

8. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI, PARAŠAI IR ANTSPAUDAI

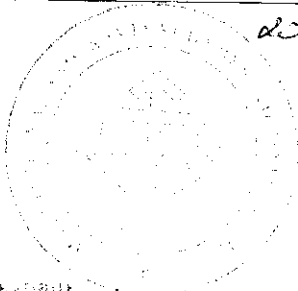
1.1.2. Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Laisvės g. 8, 89223 Mažeikiai
J.a.k. 167371234
A.s. LT83 4010 0407 0001 0058
AB bankas DnB NORD

Tel. (8-443) 98239

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
pavarduojantis administracijos direktorių
Saulius Šiurys

A.V.



2015-06-29

Turto valdymo skyriaus
vyr. specialistė

Asta Jonauskienė

2015-06-29

Turto valdymo skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Laura Samoškaite

1.1.1. Rangovas

UAB „Mažeikių butų ūkis“
Laisvės g. 12, Mažeikiai
Įmonės kodas 166403298
PVM mokėtojo kodas LT664032917
A.s. LT66 7044 0600 0000 3954
AB SEB bankas
Tel. (8-443) 25489, faksas (8-443) 26202

Generalinis direktorius
Vidmandas Stonkus

A.V.

2015.07.03.

Turto valdymo skyriaus
vyr. specialistė

Loreta Džiniene

2015-06-29

Kęstutis Krauskas

Apklausoos sąlygų
I priedas

Mažeikių rajono savivaldybės administracijai
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS DĖL MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ PATALPŲ REMONTO DARBŲ PIRKIMO

2015-06-10 Nr. 1521

(Data, numeris)

Mažeikiai

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „Mažeikių butų ūkis“
Tiekėjo adresas	Laisvės g. 12, 89223 Mažeikiai
Asmens, pasirašiusio pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, vardas, pavardė, pareigos	Vidmandas Stonkus Generalinis direktorius
Telefono numeris	8-443-25489
Fakso numeris	8-443-26202
El. pašto adresas	info@mbu.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) apklausoos sąlygose;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome šiuos darbus:

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
	I	DUJŲ PRIETAISŲ REMONTAS				
1	R20-2	Keturių degiklių dujinės viryklės demontavimas	vnt	1,0	10.3438	10.34
2	N19-2	Keturių degiklių dujinės viryklės montavimas kl=1.8	vnt	1,0	286.2646	286.26

Kelija Extra

3	R20-27	Dujų skaitiklio įstatymas į vidaus dujotiekio vamzdynus, kai vamzdžių skersmuo iki 25 mm	vnt	2,0	110.744	221.49
		Skyriuje 1				518.09
	2	SANTECHNINIAI DARBAI				
1	R19-58	Klozeto indo su prijungtu nuplovimo bakeliu ir sifonu keitimas	vnt	18,0	127.2336	2290.20
2	R19-62	Virtuvinių plautuvių keitimas	vnt	15,0	81.7168	1225.75
3	R19-27	Maišytuvų su dušo įranga keitimas	vnt	12,0	64.5361	774.43
4	R19-28	Maišytuvų be dušo įrangos keitimas	vnt	18,0	47.4369	853.86
5	R61P-2635	Sifonų keitimas plastikiniiais sifonais (tiesioginiais)	vnt.	20,0	11.7523	235.05
6	R61P-2635	Sifonų keitimas plastikiniiais sifonais (vonioms su persipylimo vamzdžiu)	vnt.	12,0	17.2161	206.59
7	R19-25	Įmovinių ventilių, vožtuvų keitimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt	10,0	15.5452	155.45
8	N16P-0501	Movinės uždarnosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo 15 mm)	vnt.	10,0	10.811	108.11
9	R19-35	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	20,0	7.5338	150.68
10	R19-33	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	45,0	6.1264	275.69
11	R19-1	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	20,0	2.6493	52.99
12	N16-138	Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	28,0	13.8101	386.68
13	N16-138-1	Iki 50mm skersmens plastikinio kanalizacijos vamzdžio montavimas	m	19,0	11.0202	209.38
14	N16P-0201	Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	55,0	7.4368	409.02
15	N16P-0210	Plastikinių vamzdžių jungimas srieginėmis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 63 mm) k1=1.1	vnt.	12,0	4.517	54.20
16	N16P-0211	Plastikinių vamzdžių jungimas srieginiais trišakiais (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 63 mm)	vnt.	20,0	7.2528	145.06
17	N16P-0210	Plastikinių vamzdžių jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm)	vnt.	52,0	3.8996	202.78
18	N16P-0211	Plastikinių vamzdžių jungimas trišakiais (vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm)	vnt.	13,0	5.4078	70.30
19	N16P-0210	Plastikinių vamzdžių jungimas srieginėmis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	vnt.	80,0	4.3728	349.82
20	N16P-0211	Plastikinių vamzdžių jungimas srieginiais trišakiais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	vnt.	25,0	5.6442	141.11

21	N16P-0215	Vamzdyno pajungimo galinių alkūnių montavimas (dvi alkūnės su atraminėmis detalėmis)	kompl.	10,0	18.5512	185.51
22	R17-96	Radiatorių išmontavimas, kai jų masė iki 80 kg	vnt	52,0	7.7086	400.85
23	N16P-0901	Plieninių šildymo radiatorių iki 1600 mm ilgio montavimas (dviejų šildymo plokščių)	vnt.	52,0	120.5612	6269.18
24	R17-36	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	25,0	2.3846	59.62
25	R19-32-1	Iki 32 mm skersmens movinių vandens skaitiklių įstatymas į vidaus vandentiekio vamzdynus	vnt	5,0	52.3223	261.61
26	N16P-1015	Sanitarinių prietaisų nekontaktinio valdymo įtaisų (nuplovimo automato su jutikliu) montavimas	vnt.	6,0	24.7137	148.28
27	R19-32-5	Karšto vandens skaitiklio keitimo darbai	vnt	10,0	27.0952	270.95
28	N16P-0103	Plieninių vamzdžių jungimas srieginėmis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	vnt.	22,0	3.65	80.30
29	R17-106	Vamzdžių užšaldymas, radiatorių pakeitimui	vnt	8,0	22.2657	178.13
30	R19-65	Nuplovimo vamzdžių su gumine apmova keitimas	vnt	20,0	10.4944	209.89
31	R19-2	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 63 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	5,0	4.305	21.53
32	R61P-2659	Vamzdyno remontas, įstatant tarpus su sriegiais, kai vamzdžių skersmuo iki 25 mm	vnt.	8,0	12.8187	102.55
33	R19-55	Ketinio trapo arba plovimo vamzdžių nuėmimas	vnt	10,0	4.3878	43.88
34	N17-13-1	Plastikinio trapo, kurio skersmuo 50mm, montavimas	kompl.	6,0	22.4899	134.94
35	N7-220	Rėmo iš kvadratinio vamzdžio santechninių prietaisų montavimui pagaminimas ir montavimas	vnt	12,0	76.7303	920.76
36	N16P-0205	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamais trišakiais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	vnt.	4,0	6.1458	24.58
37	N16P-0204	Plastikinių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, perėjimais (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	vnt.	10,0	4.7491	47.49
38	R19-47	Ketinių kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų atskirų ruožų keitimas pastato viduje	m	16,0	29.0417	464.67
39	R19-12	Trišakio nuėmimas, kai vamzdžio skersmuo iki 20 mm	vnt	4,0	2.4797	9.92
40	R17-56	Aklių pastatymas ant vamzdynų (avarijos likvidavimas, patenkant į butą autobokšteliu per langą)	vnt	4,0	28.2124	112.85
41	N16P-1013	Uždarų dujų kabinų su dugnais montavimas	vnt.	4,0	291.9967	1167.99
42	N16-116-9	Plastikinių slėginių įmovų, aklių, flanšų DN16-32 mm montavimas	vnt.	6,0	1.494	8.96

Konjunktura

43	N16-116-10	Plastikinių slėginių įmovų, aklų, flanšų D40-63 mm montavimas	vnt.	5,0	1.6834	8.42
44	N17-39	Kriauklės su nuimama nugarėle montavimas ant glazūra aptaisytų sienų	kompl.	1,0	65.7078	65.71
45	N16P-1001	Vonios pakeitimas	vnt.	1,0	188.8412	188.84
46	N15P-0712	Vidaus vamzdžių paviršių dažymas	100m2	0,025	683.1048	17.08
		Skyriuje 2				19701.64
	3	ELEKTROS DARBAI				
1	N21-205	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,3	585.2251	175.57
2	N21-204	Rozečių montavimas prie mūro pagrindo, kai instaliacija atviroji	100vnt	0,08	527.5741	42.21
3	N21-198	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,3	585.2251	175.57
4	N21-197	Jungiklio montavimas prie mūro pagrindo, kai instaliacija atviroji	100vnt	0,05	527.5741	26.38
5	N46-99	Vagų pramušimas mūrinėse sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 20 cm2, pramušant rankiniu būdu $k_1=1.2$, $k_2=1.2$	100m	1,0	218.0662	218.07
6	N21-194	Lizdų paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukams, lizdams iškirtimas mūro sienose	100vnt	0,42	67.4761	28.34
7	N21-171	Kabelio iki 6 mm2 skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis	100m	3,25	381.1648	1238.79
8	N21-171	Kabelio iki 6 mm2 skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis	100m	0,5	504.0261	252.01
9	R61P-2704	Lizdų ir vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose $k_1=1.25$, $k_2=1.25$	100 m	1,0	228.2531	228.25
10	N21-211	Šviestuvų su kaitinamosiomis lempomis montavimas, kabinant normalios aplinkos patalpose	100vnt	0,3	1388.8229	416.65
11	R33-161	Iki 100 A automatinio jungiklio keitimas	vnt.	32,0	8.9126	285.20
12	N21-229	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100vnt	0,18	5642.87	1015.72
13	N21-548	Nuotekų rėlės montavimas	vnt	4,0	34.003	136.01
14	N21-224	Sieninių ar lubinių lempų lizdų su kaitinamosiomis lempomis montavimas	100vnt	0,1	700.6071	70.06
15	R21-34	Jungiklių, perjungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,5	42.2551	21.13
16	R21-27	Šviestuvų, kabinamų ant kablių ar pakabų, demontavimas	100vnt	0,22	106.7496	23.48
17	N21-243	Iki 4 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas pakabinamų lubų angose	100vnt	0,18	6363.1043	1145.36
18	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,6	220.881	132.53
19	R33-137	Elektros instaliacijos remontas (el. skydo perjungimo darbai) $k_1=1.2$, $k_2=1.2$	vnt	2,0	34.5695	69.14
20	N21-560	Iki 8 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt	2,0	51.5476	103.10

21	N21-539	El. instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas, tvirtinant prie betono sienos $k_l=1.25$	100m	0,28	569.4319	159.44
22	R61P-2707	Apšvietimo tinklų dviejų - trijų gyslų laidų tiesimas plastikiniuose kanaluose	100 m	0,24	178.755	42.90
23	R33-170	Elektros energijos tiekimo atnaujinimas buties vartotojui, kurio galia iki 3,0 kW	vnt.	10,0	11.8658	118.66
24	R21-12	Laidų ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų, kai laidų kiekis ir skerspjūvis iki 2x6 arba 1x10 mm ²	100m	0,1	30.0982	3.01
25	N21-213	Šviestuvų su judesio davikliais montavimas	100vnt	0,1	2267.0853	226.71
26	R61P-2709	Apšvietimo instaliacijos prietaisų montavimas įrengtose montavimo dėžutėse, kai instaliacija paslėptoji (kištukiniai lizdai)	vnt.	10,0	3.8605	38.61
27	R61P-2710	Apšvietimo instaliacijos prietaisų keitimas, kai instaliacija paslėptoji (2-jų dalių jungiklių-kištukinių lizdų blokai)	vnt.	10,0	5.941	59.41
28	N21-562	36 modulių paskirstymo skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medisraigčiais	vnt	2,0	141.7454	283.49
29	R21-20	Kabelio su gumine izoliacija, nutiesto sienomis, demontavimas	100m	0,22	41.5137	9.13
30	N21-175	Pirmo viengyslio arba daugiagyslio laido vienoje pynėje iki 16 mm ² skerspjūvio įtraukimas į sumontuotus vamzdžius	100m	0,22	131.4291	28.91
31	N21-172	Kabelio iki 16 mm ² skerspjūvio montavimas, tvirtinant apkabomis	100m	0,22	1169.0801	257.20
32	N21-272	Antgalių prijungimas, presuojant prie laidų ir kabelių vienviečių iki 16 mm ² skersp. gyslų	100vnt	0,24	188.4035	45.22
33	N21-227	Iki 2 lempų liuminescencinių šviestuvų montavimas, tvirtinant smeigėmis	100vnt	0,08	4409.6968	352.78
34	N21-624	Laidų ir kabelių iki 4 mm ² skerspjūvio gyslų su antgaliais prijungimas prie aparatų gnybtų TP spintose	100vnt	0,65	146.1103	94.97
35	R21-31	Luminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	100vnt	0,18	132.2376	23.80
36	N21-173	Pirmo viengyslio arba daugiagyslio laido vienoje pynėje iki 2.5 mm ² skerspjūvio įtraukimas į sumontuotus vamzdžius	100m	1,2	109.5593	131.47
37	R33-345	Paskirstymo spintų, kai jų masė daugiau kaip 40 kg, demontavimas	vnt.	1,0	13.1218	13.12
38	N21-172-1	Dvigyslio kabelio iki 16 mm ² skerspjūvio su plastmasine izoliacija sujungimas presuojamomis tūtelėmis	vnt.	1,0	8.7424	8.74
Skyriuje 3						7701.14
4 LANGAI						
1	R7-62	Langų rankenų pakeitimas	vnt	3,0	8.8448	26.53
2	R7-4	Langų ir durų staktų išėmimas nuo angokraščių, nudaužiant tinką	vnt	15,0	7.6356	114.53
3	F10-4-10	Langų keitimas varstomais plastiko langais, nudaužant tinką ir keičiant palanges	m ²	305,0	124.5006	37972.69
4	N15-168	Dažomų medinių langų apvadų papildomas glaistymas	100m ²	0,15	347.6628	52.15

5	R8-49	0,25m pločio sandrių, palangių nuolajų ir atskirų karnizų dangos pakeitimas	m	210,6	8.9539	1885.69
6	N15P-0408	Vidaus angokraščių paviršių aptaisymas gipskartonio plokštėmis, klijuojant prie pagrindo $k_1=1.25$, $k_2=1.25$	m ²	125,5	13.6415	1712.01
7	N15-169-4	Sienų nutinkuotų "Vetonit" arba aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas "KR" glaistu $k_1=1.25$	100m ²	4,25	288.7804	1227.32
8	N15-130	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais $k_1=1.25$	100m ²	2,15	657.4908	1413.61
9	N15-152	Gerasis medinių langų apvadų aliejinis dažymas $k_1=1.25$	100m ²	0,45	1372.038	617.42
10	N26-246	Siūlių sandarinimas silikonu $k_1=1.15$, $k_2=1.15$	m	25,0	2.7879	69.70
11	R62P-3407	Keičiamų langų, durų sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarinimo tarpikliais	100m	0,55	190.8633	104.97
12	N2P-0123	Langų apvadų montavimas, kai apvadai minkštų veislių medienos	m	55,0	3.5776	196.77
		Skyriuje 4				
	5	DURYS				45393.39
1	R7-59	Apvadų pakeitimas, kai jie iš minkštos medienos	m	55,2	4.493	248.01
2	R7-93	Durų keitimas mūro sienose plastiko durų blokais, nudažant tinką	m ²	45,5	216.589	9854.8
3	N10-225	Metalingų durų blokų su įleidžiama spyna įėjimui į butą įstatymas	vnt	18,0	443.7409	7987.34
4	R7-68-1	Durų sudėtingų spynų pakeitimo darbai $k_1=1.2$	vnt	4,0	86.6547	346.62
5	R7-69	Durų įstatomų spynų pakeitimas	vnt	4,0	19.247	76.99
6	R7-2	Durų varčių išėmimas	vnt	20,0	2.6031	52.06
7	N10-124-1	Durų blokų įstatymas į mūro sienų angas, kai angos plotas iki 2m ² , tvirtinant medsraigčiais	m ²	35,5	76.0642	2700.28
8	N10-127-1	Durų blokų įstatymas į pertvarų ir medinių sienų angas, kai angos plotas iki 2m ² , tvirtinant medsraigčiais	m ²	25,8	96.75	2496.15
		Skyriuje 5				
	6	LUBOS, SIENOS				23762.25
1	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m ²	40,32	23.3545	941.65
2	F15-1-10	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm demontavimas $k_1=0.4$, $k_2=0.5$, $k_3=0.0$	m ²	40,32	5.5237	222.72
3	N15-165	Dažomų medinių sienų papildomas glaistymas	100m ²	0,155	172.8155	26.79
4	R61P-2107	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas (sienos ir kolonos)	m ²	16,5	22.9559	378.77
5	R61P-2107	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas (sienų ir kolonų kampai, angokraščiai)	m ²	12,3	33.2333	408.77

6	N15-85-4	Sienų apdaila gipso kartono plokštėmis, prisukant medsraigčiais ir užtaisant siūles be angokraščių aptaisymo	100m ²	0,16	1156.1293	184.98
7	N15-130	Gerasis tinkuotų sienų dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0,25	569.4256	142.36
8	N15-155-2	Paruoštų dažymui sienų gerasis emalinis dažymas	100m ²	0,3	483.2729	144.98
9	N46-27-7	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisyimas silikatinėmis plytomis h=88 mm	m ³	0,4	237.7569	95.10
10	N26-194	Sienų apšiltinimas 5 cm storio mineralinės vatos plokštėmis, nekljuojant k1=1.15	m ³	0,45	86.3945	38.88
11	N26-262	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas garui nelaidžiais polietileno ar porėtos gumos kevalais k1=1.15	100m	0,04	183.113	7.32
12	N15P-0314	Sienų aptaisymo medinėmis dailylentėmis nuardymas k1=0.4, k2=0.0	100m ²	0,21	175.2749	36.81
13	N15P-0224	Vidaus juostinių konstrukcijų (iki 20 cm pločio) paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais teptuku	100m ²	0,1	113.3594	11.34
14	N10-81-2	Sienų mažų plotų ir sudėtingų paviršių apkalimas dailylente (iki 2 m ² ištisinio ploto)	m ²	15,8	20.4066	322.42
15	R61P-2106	Pastato išorinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas (sienų ir kolonų kampai, angokraščiai)	m ²	20,5	36.0363	738.74
16	R61P-2102	Angų užtaisyimas medinėse sienose iš vidaus (po palangine lenta)	m ²	5,8	30.7817	178.53
17	R62P-5318	Papildomas šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas smeigėmis, kai pagrindas medis	100vnt	0,4	53.8746	21.55
18	R23-197	Statinio gelžbetonio konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	5,3	3.6942	19.58
19	N46-37	Angų pramušimas plytų konstrukcijose, kai angos didelės iki 1000 mm	m ³	2,5	138.956	347.39
20	N10-219	Karkaso įreng. iš medinių 70x50 mm tašelių, tvirtinant prie betono medsraigčiais su plastm. įdėklais ir išgręžiant skylės	m ³	0,25	1180.964	295.24
21	N10-84	Paviršių pakalimas medžio drožlių plokštėmis	m ²	15,6	13.6786	213.39
22	R15-34	Senų tapetų nuėmimas	100m ²	0,106	83.7634	8.88
23	N15P-0804	Sienų vidinių paviršių apklijavimas apmušalais (tapetais), nederinant ornamento raštą, kai apmušalai popieriaus pagrindu	100m ²	0,106	376.6828	39.93
24	N15P-0201	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas drėgmę atstumiančiais gruntais voleliu	100m ²	0,252	141.3394	35.62
25	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m ²	9,0	2.9804	26.82
26	N15-33-3	Sienų (mažų plotų) aptaisymas raštuotomis glazūruotomis plytelėmis ant "Atlas" klijų	m ²	14,6	31.0589	453.46

27	R10-52	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2,0	9.5062	19.01
28	R14-225-2	Kreidos skutimas	100m2	0,056	46.0699	2.58
29	F15-1-7	Paviršių aptaisymas dailylentėm, įrengiant 25x50 mm tašelių karkasą	100m2	0,0244	2004.6806	48.91
30	N10-81-2	Lubų paviršių apkalimas plastikinėm lentelėm	m2	3,75	14.7313	55.24
31	N15P-0305	Apvadų klijavimas (luboms)	100m	0,063	570.6416	35.95
32	N46-150	Plastikinių lentelių ardymas (lubos)	100m2	0,0131	680.7309	8.92
						5512.63
Skyriuje 6						
7 GRINDYS						
1	R5-40	Išmušų cementinėse grindyse užtaisymas, esant užtaisomam plotui iki 1 m2	vnt	4,0	14.3881	57.55
2	N11-123-1	Laminuotų grindlėnčių danga	100m2	0,65	2195.0261	1426.77
3	N11P-0403	Grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas, naudojant sausus mišinius (sluoksnis 100 mm, negruntuojant pagrindo)	100m2	2,056	3333.8397	6854.37
4	N46-122	Skylių užtaisymas gelžbetoniniuose perdenginiuose, kai skylės plotas iki 0.05 m2	m3	0,01	1287.98	12.88
5	N11P-0202	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas, naudojant mineralinius mišinius	m2	8,0	4.8638	38.91
6	N11-120	4mm storio labai kietų medžio plaušo plokščių danga ir grindjuosčių išardymas	100m2	0,53	1300.482	689.26
7	R5-17	Slenkščiukų įrengimas	m	2,4	10.6736	25.62
8	F1-2-1	Grunto kasimas rankiniu būdu	m3	3,4	22.6724	77.09
9	N11-6	Smėlio pasluoksnis ant grunto, vežant medžiagas karučiais (mažų apimčių)	m3	1,6	40.9134	65.46
10	R16-91	500x500 mm betono plytelių šaligatvių klojimas, užtaisant siūles smėliu	100m2	0,16	1724.4108	275.91
11	N12P-0302	Pagrindų gruntavimas rankiniu būdu	100m2	0,038	89.4845	3.40
12	N11-110-3	Keraminių plytelių danga su praplatintomis siūlėmis, klijuojant sausų kl. mišiniais, kai danga klojama ant betono pagr.	m2	3,8	36.0557	137.01
13	R5-31	Metlacho plytelių ardymas	vnt	3,8	0.6897	2.62
						9666.85
Skyriuje 7						
8 KROSNYS						
1	R10-38	Neaptaisytų krosnių ir viryklių traukos arba valymo durelių pakeitimas	vnt	10,0	16.6838	166.84
2	R10-40	Neaptaisytų krosnių ir viryklių krosniakaisčių pakeitimas	vnt	4,0	21.2398	84.96
3	R61P-2505	Neaptaisytų krosnių ir viryklių prietaisų keitimas (ardeliai)	vnt.	4,0	13.6681	54.67
4	R10-37	Neaptaisytų krosnių rėmo-kampo pakeitimas	vnt	4,0	41.2974	165.19
5	R61P-2505	Neaptaisytų krosnių ir viryklių prietaisų keitimas (ketlentės)	vnt.	4,0	89.1015	356.41
6	R6-3	Krosnies iš koklių išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo	m3	4,65	51.7498	240.64
7	R10-15	Kaminų po stogu su vienu 1x1/2 plytos skerspjūvio dūmtakiu perstatymas	m	1,6	65.1339	104.21

8	R61P-2306	Betoninių grindų, pado po krosnimi remontas, užtaisant išmušas, kai užtaisomas plotas daugiau 0,5 m2 iki 1,0 m2	m2	3,5	19.2567	67.40
9	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklui	m	10,5	2.9554	31.03
10	R10-49	Priekrosnių lakštų pakeitimas	vnt	6,0	10.5876	63.53
11	R10-12	Mažas viryklių šoninių ar užpakalinių sienelių remontas	vnt	4,0	24.0137	96.05
12	N46-25	Sienų (šildomos sienelės) atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas, kai mūro tūris vienoje vietoje iki 5 m3, kai angos stačiak. formos	m3	2,6	303.9157	790.18
13	R10-7	Apšildomųjų neaptaisytų krosnių ir viryklių perstatymas	m3	3,24	315.1546	1021.10
		Skyriuje 8				3242.21
	9	STOGAI IR SIŪLĖS				
1	N12-140-2	Pamatų apsauginis skardos įrengimas	m2	8,3	13.5686	112.62
2	R25-8	Išorinių angokraščių apskardinimo pakeitimas, pagaminant detales	m	55,6	7.994	444.47
3	R8-65-1	Lietvamzdžių iš cinkuotos skardos tiesiųjų grandžių pagaminimas ir pakeitimas, dirbant iš a/bokštelių k1=1.2, k3=1.25	m	3,5	23.521	82.32
4	R61P-2239	Šlaitinių stogų lietvamzdžių tiesiųjų grandžių atskirų vietų keitimas, gaminant detales, dirbant nuo kopėčių	m	5,0	12.8621	64.31
5	R61P-2241	Šlaitinių stogų lietvamzdžių alkūnių keitimas, gaminant detales, dirbant iš autobokštelių	vnt.	5,0	26.1619	130.81
6	R61P-2236	Šlaitinių stogų pakabinamų lataukų atskirų vietų keitimas, gaminant detales, dirbant nuo kopėčių	m	5,4	11.2036	60.50
7	R8-74	Lietvamzdžių laikiklių pakeitimas dirbant nuo kopėčių arba pastolių	vnt	10,0	4.8646	48.65
		Skyriuje 9				943.68
	10	ĮVAIRŪS DARBAI				
1	R23-59	Ūkinių šiukšlių valymas iš patalpų	t	1,0	12.9198	12.92
2	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	18,0	27.2274	490.09
3	N46-35	Angų pramušimas betoninėse konstrukcijose	m3	0,23	389.0416	89.48
4	R3-1	Baldų išardymas	m2	12,0	3.7066	44.48
5	R23-33	Skylių vamzdžiams tarpaukštinėse perdangose išskirtimas	vnt	2,0	9.0433	18.09
6	R23-53	Skylių užtaisymas gelžbetonio perdenginiuose, paklojus vamzdžius	vnt	2,0	6.1795	12.36
7	R23-23	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt	6,0	1.354	8.12
8	R23-24	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt	6,0	1.9859	11.92
9	R23-51	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt	12,0	8.0081	96.10

10	R23-71	Medžiagų (suverstinių ir parankių) panešimas 10 m atstumu (išardytų baldų, ūkinių šiukšlių išnešimas iš 1...12 aukštų)	t	1,2	7.5106	9.01
11	R23-72	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu už papildomus 10 m prie normatyvų R23-71 pridėti	t	1,2	2.5035	3.00
12	R61P-0214	Patalpų dezinfekcija	100m2	0,85	43.0191	36.57
13	N21-358	Skambučio montavimas, kai mygtukas tvirtinamas prie staktos apvado	100vnt	0,05	1596.6585	79.83
		Skyriuje 10				911.97
Bendra pasiūlymo kaina be PVM, Eur						117353.85
Pridėtinės vertės mokestis 21.00 %, Eur						24644.31
Bendra pasiūlymo kaina su PVM, Eur						141998.16

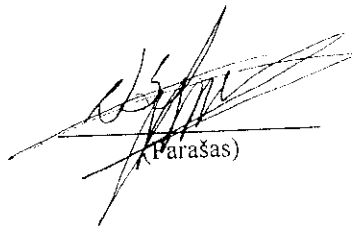
Bendra pasiūlymo kaina su PVM - **141998,16 Eur.** (vienas šimtas keturiasdešimt
vienas tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt aštuoni eurai 16 centų)
(suma žodžiais)

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	VĮ Registrų centro Telšių filialo pažyma	2
2.	Kvalifikacijos atestato kopija	1

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nustatytos datos.

Generalinis direktorius
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)


(Parašas)

Vidmandas Stonkus
(Vardas ir pavardė)

Kopija tikra
Bendrojo skyriaus vnt. spec. 19.12.15

Jurgita Reipsienė
2015 07 03

