

PASLAUGŲ PIRKIMO SUTARTIS NR. 457

Kėdainiai
2015 m. rugpjūčio 3 d.

Kėdainių rajono savivaldybės administracija (kodas 188768545), atstovaujama administracijos direktoriaus Ovidijaus Kačiulio, veikiančio pagal administracijos nuostatus, toliau vadinama „Užsakovu“ ir UAB „Kaunas Real Estate“ (kodas 300653488), atstovaujama direktoriaus Andriaus Sklenio, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama „Vykdytoju“, toliau bendrai vadinami Šalimis, o kiekvienas iš jų atskirai – Šalimi, sudarėme šią sutartį:

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šia sutartimi Vykdytojas įsipareigoja sutartyje numatyta tvarka ir sąlygomis, vadovaujantis šios sutarties priede pateikta technine specifikacija atlikti Užsakovo nurodytų objektų kadastrinius matavimus, kadastro duomenų bylų parengimą su patikra ir kadastrinių matavimų tikslinimą.

1.2. Visi kadastrinių matavimų paslaugoms keliami reikalavimai išdėstyti šios sutarties priede.

2. SUTARTIES KAINA

2.1. Statinių ir patalpų vieno objekto kadastrinių matavimų paslaugų įkainis (kaina) pagal atskiras statinių ir patalpų grupes, nustatyta atviro konkurso būdu, yra tokia:

2.2. Kainodaros taisyklės parengtos vadovaujantis Viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. 1S-21 (pakeitimas 2013 m. gruodžio 17 d. įsakymu Nr. 1S-249). Sutartyje nustatyti fiksuoti įkainiai. Galutinė kaina, kurią Užsakovas turės sumokėti Vykdytojui, priklauso nuo vykdant sutartį suteiktų paslaugų apimties.

2.3. Kainodaros taisyklės yra esminės sutarties sąlygos, kurios nebus keičiamos per visą sutarties vykdymo laikotarpį.

2.4. Sutarties vykdymo laikotarpiu pasikeitus PVM, sutarties 2.1. punkto lentelėje nurodytuose įkainiuose PVM suma perskaičiuojama nekeičiant sutarties 2.1. punkto lentelėje nurodytų įkainių su PVM. Pridėtinės vertės mokesčio pokytį Šalys įformina pasirašydamos papildomą susitarimą.

3. PASLAUGOS ATLIKIMO TERMINAI

3.1. Vykdytojas paslaugas pradeda vykdyti įsigaliojus sutarčiai ir vykdo 24 mėn. Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius.

3.2. Sutarties 3.1 punkte nurodytas paslaugų įvykdymo terminas gali būti pratęsimas vieną kartą iki 60 kalendorinių dienų raštišku Šalių susitarimu.

3.3. Užsakovas kadastro paslaugoms atlikti pateikia atskirus užsakymus, kuriuose terminas paslaugoms atlikti nurodytuose objektuose negali būti ilgesnis nei 2 mėnesiai.

4. ATSISKAITYMO, PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

4.1. Tiekėjas privalo informuoti Užsakovą apie paslaugų atlikimo eigą, užtikrinti, kad objektų kadastriniai matavimai būtų atlikti sutartyje bei užsakymuose nustatytais terminais bei garantuoti, kad atliktos paslaugos atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus.

4.2. Tiekėjas privalo per 1 (vieną) mėnesį nuo Užsakovo pateikto atskiro užsakymo įvykdyti užsakyme nurodytas paslaugas ir pateikti kadastrinių matavimų duomenis atsakingiems Užsakovo specialistams derinti.

4.3. Suderinęs kadastrinių matavimų duomenis, Tiekėjas per 10 darbo dienų privalo pateikti Užsakovui statinių ir patalpų kadastrinių matavimų duomenis su kadastro tvarkytojo atlikta išankstine kadastro ir registro dokumentų bylų patikra.

4.4. Tiekėjas privalo pateikti atliktų darbų perdavimo priėmimo aktus Užsakovo atsakingam specialistui ir techniniam priežiūretojui ir, jiems priėmus paslaugas, pateikti Užsakovui pažymą (forma F-3) ir sąskaitą faktūrą ne vėliau kaip iki kito mėnesio, nei buvo suteikta paslauga, 10 dienas.

4.5. Už atliktas ir priduktas paslaugas iš Kėdainių rajono savivaldybės biudžeto lėšų bus apmokama per 30 kalendorinių dienų nuo perdavimo priėmimo akto ir sąskaitos faktūros gavimo dienos.

4.6. Už atliktas ir priduktas paslaugas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos lėšų bus apmokama per 3 darbo dienas, gavus lėšas iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos, tačiau ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo atsiskaitymo dokumentų pateikimo.

5. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. neteikti Vykdytojo nurodytos konfidencialios informacijos, išskyrus įstatymų nustatytus atvejus;

5.1.2. sudaryti sąlygas netrukdomai pateikti, apžiūrėti ir matuoti statinius, pateikti jų

adresus, techninę dokumentaciją bei kitus dokumentus ir duomenis (jei tokius turi), kurių reikia kadastro paslaugoms atlikti ir objektų vertei nustatyti.;

5.1.3. prireikus patikslinti paslaugų apimtį ir atlikimo sąlygas.

5.2. Vykdytojas įsipareigoja:

5.2.1. organizuoti ir teikti paslaugą vadovaudamasis teisės aktų reikalavimais;

5.2.2. informuoti Užsakovą apie paslaugų atlikimo eigą, užtikrinti, kad objektų kadastriniai matavimai būtų atlikti sutartyje bei užsakymuose nustatytais terminais bei garantuoti, kad atliktos paslaugos atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus.

5.2.3. laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visas sutartyje nurodytas paslaugas ir dokumentus;

5.2.4. įsigyti savo lėšomis duomenis iš valstybinių registrų, kadastrų ir kitų specializuotų duomenų bankų tvarkytojų;

5.2.5. garantuoti, kad paslaugas atliks atestuoti specialistai, nurodyti tiekėjo pasiūlyme. Iškilus aplinkybėms, dėl kurių būtina pakeisti tiekėjo pasiūlytus specialistus, jie turi būti pakeisti lygiavertės kvalifikacijos specialistais;

5.2.6. konsultuotis kadastrinių matavimų metu su Užsakovu dėl sprendimų priėmimo;

5.2.7. neatlygintinai ištaisyti sutarties objekto dokumentų trūkumus, jeigu tokie nustatomi, per Užsakovo nurodytą terminą;

5.2.8. saugoti Užsakovo komercinės paslaptis bei kitą konfidencialią informaciją;

5.2.9. neperduoti paslaugų rezultato tretiesiems asmenims.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6.1. Užsakovo atsakomybė:

6.1.1. nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktas ir priduotas paslaugas nustatytu laikotarpiu, moka Vykdytojui 0,04 proc. neapmokėtų paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną;

6.1.2. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar nutraukus sutartį dėl Užsakovo kaltės, moka Vykdytojui 3000 Eur baudą ir atlygina dėl to Vykdytojui padarytus nuostolius.

6.2. Vykdytojo atsakomybė:

6.2.1. nepagrįstai uždelsęs atlikti paslaugas užsakyme nustatytais terminais, moka Užsakovui 0,04 proc. neapmokėtų paslaugų kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to visus Užsakovo patirtus nuostolius;

6.2.2. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties ar nutraukus sutartį dėl Vykdytojo kaltės, moka Užsakovui 3000 Eur dydžio baudą ir atlygina dėl to visus Užsakovo patirtus nuostolius.

7. ŠALIŲ TEISĖS

7.1. Užsakovas turi teisę be Vykdytojo sutikimo išskaičiuoti iš pateiktų galutiniam apmokėjimui sąskaitų faktūrų susidariusius delspinigius.

7.2. Užsakovas turi teisę kilus ginčui, trečiuoju asmeniu įtraukti Vykdytoją, jeigu Užsakovui tretieji asmenys pareiškia ieškinį dėl techninių duomenų ar projektavimo trūkumų.

7.3. Šalis, negalinti vykdyti sutarties įsipareigojimų, per 5 kalendorines dienas privalo pranešti apie tai kitai Šaliai.

7.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, jeigu Vykdytojas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis negu buvo nurodęs savo pasiūlyme, prieš 10 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Vykdytojui.

7.5. Nutraukus sutartį pagal 7.4 punktą, Vykdytojas atlygina Užsakovui su sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

7.6. Jei Užsakovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Vykdytojas gali nutraukti sutartį prieš 10 kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui.

7.7. Nutraukus sutartį pagal šių sąlygų 7.6 punktą, Užsakovas apmoka Vykdytoją už jo faktiškai tinkamai iki sutarties nutraukimo atliktą paslaugą.

7.8. Jeigu bus pasitelkiami subteikėjai, nurodyti subteikėjus _____ (įrašyti subteikėjo pavadinimą). Sutarties vykdymo laikotarpiu Vykdytojas turi teisę keisti subteikėjus lygiavertės kvalifikacijos subteikėjais rašytiniu Šalių susitarimu.

8. SUTARTIES GALIOJIMO, PAKEITIMO IR NUTRAUKIMO SĄLYGOS

8.1. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyti principai ir tikslai, bei tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai buvo pateiktos konkurso sąlygose. Sutartis keičiama tik rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.

8.2. Ginčus dėl sutarties vykdymo Šalys sprendžia derybose, tarpusavio konsultacijose. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, Šalys ginčą sprendžia teisme.

8.3. Šalys atleidžiamos nuo dalinės ar visiškos atsakomybės už savo įsipareigojimų pagal sutartį netinkamą ar visišką nevykdymą, jei tai buvo padaryta dėl nenugalimos jėgos veikimo.

8.4. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminimas raštu dvišaliu susitarimu.

8.5. Sutartis galioja iki visų sutartyje numatytų sąlygų įvykdymo.

8.6. Vykdytojui pažeidus sutarties 3.1 ir 3.2 punktuose nustatytą galutinį paslaugų suteikimo terminą, laikoma, kad tai yra esminis sutarties pažeidimas. Šiuo atveju Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, raštu pranešęs Vykdytojui apie sutarties nutraukimą prieš 10 kalendorinių dienų. Šiame punkte nustatytu atveju nutraukus sutartį, Vykdytojas privalo sumokėti 3000 Eur baudą ir atlyginti Užsakovui patirtus nuostolius dėl sutarties nutraukimo.

9. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

9.1. Vykdytojas, pasirašydamas sutartį, patvirtina, kad yra tinkamai susipažinęs su Užsakovo pirkimo dokumentais, įskaitant techninę specifikaciją (sutarties priedas), sutinka su Užsakovo pirkimo dokumentuose, įskaitant techninėje specifikacijoje nustatytomis sąlygomis ir reikalavimais, bei įsipareigoja juos tinkamai vykdyti sutartyje nustatyta tvarka.

9.2. Vykdydamos šią sutartį Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, konkurso metu pateiktomis sąlygomis, kitais normatyviniais aktais ir šios sutarties sąlygomis.

9.3. Sutarties priedas „Techninė specifikacija“, 2 lapai.

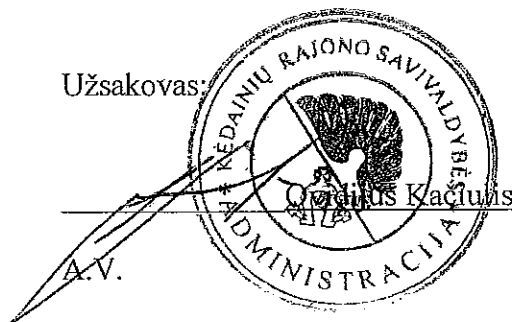
10. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI, TELEFONŲ, TELEFAKSŲ NR., ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

Užsakovo: J. Basanavičiaus g. 36, Kėdainiai, tel. (8 347) 69 550, faks. (8 347) 61 125,
a. s. LT 32 70440 600 0619 6755, AB SEB bankas, banko kodas 70440.

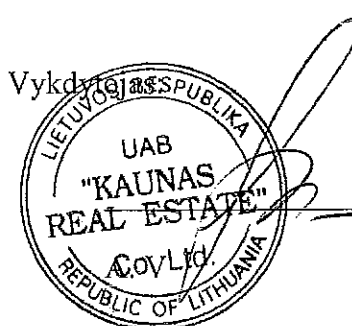
Vykdytojo: Vasario 16-osios g. 5A, 44251 Kaunas, tel. 8 656 88200, faks. (8 37) 209793,
a. s. LT 74 7044 0600 0590 4126, AB SEB bankas, banko kodas 70440.

Ši sutartis sudaryta 2 egzemplioriais: 1 - Užsakovui, 1 – Vykdytojui

Užsakovas:



Vykdytojas:



Andrius Sklenys

TVIRTINU
Kėdainių rajono savivaldybės
Administracijos direktorius
Arūnas Kacevičius
2015 m. vasario 18 d.

STATINIŲ IR PATALPŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paslauga turi būti teikiama vadovaujantis šiais teisės aktais:
 - 1.1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymu Nr. VIII-1764;
 - 1.2. Lietuvos Respublikos 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 patvirtintais Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatais;
 - 1.3. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 patvirtintomis Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklėmis.
2. Paslauga turi būti teikiama vadovaujantis ir kitų teisės aktų, į kuriuos yra pateiktos nuorodos 1 punkte išvardintuose teisės aktuose, reikalavimais.
3. Užsakovas kadastro paslaugoms atlikti pateikia atskirus užsakymus, kuriuose nurodomas paslaugų atlikimo terminas negali būti ilgesnis nei 2 mėnesiai, ir kadastro paslaugų atlikimo metu sudaro sąlygas netrukdomai patekti, apžiūrėti ir matuoti statinius, pateikia jų adresus, techninę dokumentaciją bei kitus dokumentus ir duomenis (jei tokius turi), kurių reikia kadastro paslaugoms atlikti ir objektų vertei nustatyti.
4. Tiekėjas privalo informuoti Užsakovą apie paslaugų atlikimo eigą, užtikrinti, kad objektų kadastriniai matavimai būtų atlikti sutartyje bei užsakymuose nustatytais terminais bei garantuoti, kad atliktos paslaugos atitinka teisės aktų nustatytus reikalavimus.
5. Jeigu nustatomi paslaugos teikimo trūkumai, Tiekėjas privalo per Užsakovo nurodytą terminą neatlygintinai ištaisyti sutarties objekto dokumentų trūkumus.
6. Statinių ir patalpų kadastrinių matavimų sąrašas:

Eil. Nr.	Statinių ir patalpų objektų grupės	Preliminarus kiekis
1	Pastatų, patalpų iki 100 kv. m bendro ploto su priklausiniais ir (ar) be jų, kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	20
2	Pastatų, patalpų iki 500 kv. m bendro ploto su priklausiniais ir (ar) be jų, kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	20
3	Pastatų, patalpų virš 500 kv. m bendro ploto su priklausiniais ir (ar) be jų, kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	20
4	Kelių (gatvių) ir jų sudėtinių dalių kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	100
5	Valstybinės reikšmės kelių sudėtinių dalių kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	25
6	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo statinių kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	10
7	Kapinių statinių kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	30

8	Tiltų, melioracijos, vandens telkinių statinių ir jų sudėtinių dalių kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	10
9	Bendro naudojimo aikštelių, pravažiavimų ir pan. kadastriniai matavimai ir kadastro duomenų bylų sudarymas (su patikra)	100
10	Statinių kadastrinių matavimų tikslinimas dėl duomenų pasikeitimo, remonto, rekonstrukcijos, modernizavimo ir pan., kadastro duomenų bylų tikslinimas (su patikra)	40
	Iš viso:	375

7. Statinių ir patalpų objektų grupių kadastrinių matavimų kiekiai yra preliminarūs ir jų bendras skaičius gali būti mažinamas arba didinamas iki 30 proc.

Turto valdymo skyriaus vedėja



Audronė Naujalienė

UAB „Kaunas Real Estate“

Uždaroji akcinė bendrovė, Vasario 16-osios g. 5A, 44251 Kaunas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, „Kaunas Real Estate“, kodas 300653488, PVM kodas LT 100002996218

Kėdainių rajono savivaldybės administracija

**PASIŪLYMAS
DĖL STATINIŲ IR PATALPŲ KADASTRINIŲ MATAVIMŲ**

2015-04-13

(Data)

KAUNAS

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Kaunas Real Estate“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Vasario 16-osios g. 5A, 44251 Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Andrius Sklenys
Telefono numeris	(8-37) 209793, 8-656-88200
Fakso numeris	(8-37) 209793
El. pašto adresas	info@rek.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subteikėją (-us)/

Subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subteikėją (-us) ir teikiamų paslaugų pavadinimas	

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) atviro konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome:

Bendra preliminarį pasiūlymo kainą su PVM (/ stulpelio 1-10 eilučių suma) Eur:	99450 (devyniasdešimt
---	--------------------------

(bendrą preliminarį pasiūlymo kainą nurodyti skaičiais ir žodžiais)		devyni tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt Eur)
---	--	---

Į bendrą preliminarį pasiūlymo kainą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 14136,3 Eur.

Bendra preliminarį pasiūlymo kainą be PVM 85313,7 Eur.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka. Tokiu atveju bendra preliminarį pasiūlymo kainą yra bendra preliminarį pasiūlymo kainą be PVM.

Pastabos:

1. Bendra preliminarį pasiūlymo kainą bus naudojama tik pasiūlymų eilei sudaryti ir laimėtojai nustatyti.

2. Statinių ir patalpų objektų grupių kadastrinių matavimų kiekiai yra preliminarūs ir jų bendras skaičius gali būti mažinamas arba didinamas iki 30 proc.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Užpildyta minimalių kvalifikacijos reikalavimų atitikties deklaracija, parengta pagal konkurso sąlygų 2 priedą. Skaitmeninė forma.	2

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)

Pastaba. Tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Andrius Sklenys

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)

UAB „Kaunas Real Estate“

Uždaroji akcinė bendrovė, Vasario 16-osios g. 5A, 44251 Kaunas, Tel./faks. (8-37) 209793, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, „Kaunas Real Estate“, kodas 300653488, PVM kodas LT 100002996218

Kėdainių rajono savivaldybės administracija

MINIMALIŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMŲ ATITIKTIES DEKLARACIJA

2015-04-13 Nr.15-1

(Data)

KAUNAS

(Sudarymo vieta)

Aš, direktorius Andrius Sklenys

(Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)

tvirtinu, kad mano vadovaujamo (-os) (atstovaujamo (-os) UAB „Kaunas Real Estate“,

(Tiekėjo pavadinimas)

dalyvaujančio (-ios) Kėdainių rajono savivaldybės administracijos,

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas)

atliekamame statinių ir patalpų kadastriniai matavimai (jų tikslinimas ir kadastro duomenų bylų sudarymas bei tikslinimas (su patikra), preliminarus kiekis per 24 mėn. sutarties vykdymo laikotarpį – 375 statinių ir (ar) patalpų kadastriniai matavimai, 160529, atviras konkursas.

(Pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo kodas, pirkimo būdas)

skelbtame <https://pirkimai.eviesieji.pirkimai.lt/app/rfq/rfqview.asp?PID=224757>,

(Leidinio pavadinimas, kuriame paskelbtas skelbimas apie pirkimą, data ir numeris ir (arba) nuoroda į CVP IS)

kvalifikacijos duomenys yra tokie *(tiekėjas nurodo atitikimą nurodytiems kvalifikacijos reikalavimams pažymėdamas stulpeliuose „Taip“ arba „Ne“):*

Nr.	Bendrieji reikalavimai:	Taip	Ne
1.	Tiekėjas (fizinis asmuo) arba tiekėjo (juridinio asmens) vadovas ar ūkinės bendrijos tikrasis narys (nariai), turintis (turintys) teisę juridinio asmens vardu sudaryti sandorį, ir buhalteris (buhalteriai) ar kitas (kiti) asmuo (asmens), turintis (turintys) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas), dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam, už kyšininkavimą, tarpininko kyšininkavimą, papirkimą, sukčiavimą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, mokesčių nesumokėjimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, nusikalstamu būdu gauto turto įgijimą ar realizavimą, nusikalstamu būdu įgytų pinigų ar turto legalizavimą. Dėl tiekėjo iš kitos valstybės nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už 2004 m. kovo 31 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyvos 2004/18/EB dėl viešojo darbų, prekių ir paslaugų pirkimo sutarčių sudarymo tvarkos	Taip	

	derinimo 45 straipsnio 1 dalyje išvardytuose Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.		
2.	Tiekėjas nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutarties, sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus nėra tokia pati ar panaši. Jam nėra iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba nėra vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, nėra inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.	Taip	
3.	Tiekėjas yra įvykęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčių mokėjimu.	Taip	
4.	Tiekėjas yra įvykęs įsipareigojimus, susijusius su socialinio draudimo įmokų mokėjimu.	Taip	
5.	Tiekėjas turi teisę nustatyti nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis.	Taip	
6.	Tiekėjas (fizinis asmuo) neturi teistumo (arba teistumas yra išnykęs ar panaikintas), dėl tiekėjo (juridinio asmens) per pastaruosius 5 metus nebuvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas nuosavybei, turtinėms teisėms ir turtiniams interesams, intelektinei ar pramoninei nuosavybei, ekonomikai ir verslo tvarkai, finansų sistemai, valstybės tarnybai ir viešiesiems interesams, išskyrus šios lentelės 1 punkte išvardytas veikas.	Taip	
7.	Tiekėjas nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo („profesinis pažeidimas“ suprantamas kaip: profesinės etikos pažeidimas, kai nuo tiekėjo pripažinimo nesilaikančių profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai; konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimo, už kurį tiekėjui (fiziniam asmeniui) yra paskirta administracinė nuobauda arba tiekėjui (juridiniam asmeniui) – ekonominė sankcija, numatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai; Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnio pažeidimas, už kurį tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, yra paskirta ekonominė sankcija, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip trys metai).	Taip	
	Profesinis pajėgumas:		
8.	Tiekėjas pasiūlo bent vieną specialistą (matininką), turintį teisę nustatyti nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis	Taip	
9.	Tiekėjas per paskutinius 3 metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas vykdo veiklą mažiau nei 3 metus) turi būti įvykęs (ir) ar vykdo bent vieną statinių ir (ar) patalpų kadastrinių matavimų sutartį, kurios vertė ne mažesnė kaip 29 000 Eur su PVM. Pastaba. Jei tiekėjas teikia informaciją apie vykdomą sutartį, laikoma, kad jo patirtis atitinka keliamą reikalavimą, jei vykdomos sutarties įvykdyta dalis yra ne mažesnė kaip 29 000 Eur su PVM.	Taip	

Man žinoma, kad, jeigu perkančioji organizacija nustatytų, kad pateikti duomenys yra neteisingi, pateiktas pasiūlymas bus nenagrinėjamas ir atmestas.

Jei pagal vertinimo rezultatus pasiūlymas galės būti pripažintas laimėjusiu (iki pasiūlymų eilės nustatymo), pateiksiu perkančiosios organizacijos nurodytus atitiktį minimaliems kvalifikacijos reikalavimams patvirtinančius dokumentus.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Andrius Sklenys

(Vardas ir pavardė)



KAUNO APSKRITIES VALSTYBINĖ MOKESČIŲ INSPEKCIJA

UAB "KAUNAS REAL ESTATE"
Vasario 16-osios g. 5A-1,
44251 Kaunas

2015-05-04 Nr. (8.2-03.1.2) KA- 332
[2015-04-29 prašymą

DĖL UAB "KAUNAS REAL ESTATE" INFORMACIJOS PATEIKIMO

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo Nr. IX-2112 39 str. 1 d. 9 p., informuojame, kad UAB "KAUNAS REAL ESTATE", kodas 300653488, pagal iki 2015 m. balandžio 30 d. pateiktas mokesčių deklaracijas, kitus mokesčių apskaičiavimo dokumentus ir mokesčių apskaitos duomenis 2015 m. balandžio 14 d. atsiskaitė su valstybės, savivaldybių biudžetais ir valstybės pinigų fondais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos mokesčių administravimo įstatymo 146 str. 1 d., Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 36 str. ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 22 str. 4 d. ir 33 str. 1 d., šis atsakymas gali būti apskųstas per vieną mėnesį nuo šio atsakymo įteikimo dienos.

Mokestinių prievolių departamento
Kauno įmonių skyriaus vedėja

Asta Barvainienė



Justina Šimulienė, tel. (8 37) 405 228, faks. (8 37) 405 222, el. p. J.Simulienė@vmi.lt



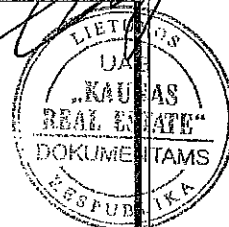
VMI

VALSTYBINĖ
MOKESČIŲ
INSPEKCIJA

Biudžetinė įstaiga
Europos pr. 105
44500 Kaunas

Tel. (8 37) 465 606
Faks. (8 37) 465 616
El.p. Kauno.apskr.rasta@vmi.lt
<http://www.vmi.lt/>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188729019



**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS**

LICENCIJA

ATLIKTI TOPOGRAFINIUS IR KARTOGRAFINIUS DARBUS

TK - 698 - (971)

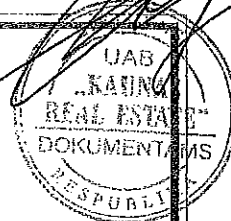
Pavadinimas	UAB „KAUNAS REAL ESTATE“
Kodas	300653488
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Buveinė	Vasario 16-osios g. 5A-1, Kaunas
Registras	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Leidžiama (darbų rūšys)	sudaryti topografinius planus, sudaryti inžinerinių tinklų planus
Išdavimo data	2008 m. rugpjūčio 13 d.

**Žemės tvarkymo departamento direktorius,
pavaduojantis generalinį direktorių**



Silvestras Staliūnas

KOPIJATARA



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

LICENCIJA

ATLIKTI GEODEZINIUS DARBUS

G - 698 - (971)

Pavadinimas	UAB „KAUNAS REAL ESTATE“
Kodas	300653488
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Buveinė	Vasario 16-osios g. 5A-1, Kaunas
Registras	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
Leidžiama (darbų rūšys)	nustatyti nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenis, atlikti statinių ir įrenginių žymėjimą vietovėje ir sudaryti jų padėties schemas
Išdavimo data	2008 m. rugpjūčio 13 d.

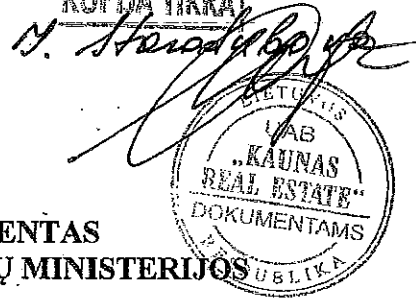
Žemės tvarkymo departamento direktorius
pavadojantis generalinį direktorių



Silvestras Staliūnas



KOPJA TIKRA



**INFORMATIKOS IR RYŠIŲ DEPARTAMENTAS
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius, tel. (8 5) 271 7177,
faks. (8 5) 271 8921, el. p. ird@vrm.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774822

UAB "KAUNAS REAL ESTATE"
Vasario 16-osios g. 5A-1
Kaunas

Į 2015-04-30 prašymą

**PAŽYMA
DĖL ĮTARIAMŲJŲ, KALTINAMŲJŲ IR NUTEISTŲJŲ REGISTRO DUOMENŲ
APIE JURIDINĮ ASMENĮ**

2015 m. balandžio 30 d. Nr. 28R-8676

Įtariamųjų, kaltinamųjų ir nuteistųjų registro 2015-04-30 duomenimis UAB "KAUNAS REAL ESTATE", kodas 300653488, nėra priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis už nusikalstamas veikas, nurodytas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (Žin., 1996, Nr. 84-2000; 2006, Nr. 4-102; 2013, Nr. 112-5575) 33 straipsnio 1 dalyje ir 2 dalies 3, 9 punktuose.

Direktoriaus pavaduotoja
atliekanti direktoriaus funkcijas



Alvyda Pupkoviienė



LIETUVOS MATININKŲ ASOCIACIJA

PAŽYMĖJIMAS

2014 m. balandžio 3-6 d. Nr. 2014-161

Kaunas

Pažymima, kad

Mantas Maziukas

išklausė 50 valandų

GEODEZINIŲ DARBŲ IR NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ KADASTRO DUOMENŲ NUSTATYMO

bendrus kvalifikacijos kėlimo kursus pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2011 m. vasario 21 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-29 ir 2011 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-50 patvirtintas programas.

LMA prezidentė

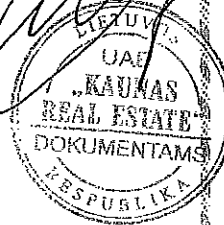
Birutė Nenortaitė

KOPJA TIKRA

M. Stendlyba



KOPJA TIKRA



LIETUVOS MATININKŲ ASOCIACIJA

PAŽYMĖJIMAS

2011 m. gegužės 18-23 d. Nr. 2011-425

Kaunas

Pažymima, kad

Vilma Lubytė
išklausė 50 valandų

GEODEZINIŲ DARBŲ IR NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ KADASTRO DUOMENŲ NUSTATYMO

bendrus kvalifikacijos kėlimo kursus pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2011 m. vasario 21 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-29 ir 2011 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3.)-50 patvirtintas programas ir išlaikė matininko kvalifikacinį egzaminą.

LMA prezidentė



Birutė Nenortaite

UAB „Kaunas Real Estate“
(Tiekėjo pavadinimas)

Uždaroji akcinė bendrovė, Vasario 16-osios g., 5A, Kaunas, tel./faks. (8-37) 209 793, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, į/k 300653488, PVM kodas LT00002996218.

Kėdainių rajono savivaldybės administracija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

TIEKĖJO DEKLARACIJA

2015-05-06 Nr. 15-2

(Data)

KAUNAS

(Sudarymo vieta)

1. Aš, direktorius Andrius Sklenys,

Tiekėjo vadovo ar jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas, vardas ir pavardė)
tvirtinu, kad mano vadovaujamas (-a) (atstovaujamas (-a)) UAB „Kaunas Real Estate“,
(Tiekėjo pavadinimas)

dalyvaujantis (-i) Kėdainių rajono savivaldybės administracijos

(Perkančiosios organizacijos pavadinimas)

Atliekamame statinių ir patalpų kadastriniai matavimai (jų tikslinimas ir kadastro duomenų bylų sudarymas bei tikslinimas (su patikra), preliminarus kiekis per 24 mėn. sutarties vykdymo laikotarpį – 375 statinių ir (ar) patalpų kadastriniai matavimai, 160529, atviras konkursas.

(Pirkimo objekto pavadinimas, pirkimo numeris, pirkimo būdas)
skelbtame <https://pirkimai.eviesiejiipirkimai.lt/app/rfq/rfqview.asp?PID=224757>,

(Leidinio pavadinimas, kuriame paskelbtas skelbimas apie pirkimą, data ir numeris ir (arba) nuoroda į CVP IS)

nėra bankrutavęs, likviduojamas, su kreditoriais sudaręs taikos sutarties, sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas įstatymus yra tokia ar panaši, jam nėra iškelta restruktūrizavimo, bankroto byla arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, nėra inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba nėra vykdomos analogiškos procedūros pagal registracijos vietos šalies įstatymus, nėra padaręs rimto profesinio pažeidimo, kurį perkančioji organizacija gali įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis („profesinis pažeidimas“ suprantamas kaip: profesinės etikos pažeidimas, kai nuo tiekėjo pripažinimo nesilaikančiu profesinės etikos normų momento praėjo mažiau kaip vieni metai, arba kaip konkurencijos, darbo, darbuotojų saugos ir sveikatos, aplinkosaugos teisės aktų pažeidimo, už kurį tiekėjui (fiziniam asmeniui) yra paskirta administracinė nuobauda, o tiekėjui (juridiniam asmeniui) – ekonominė sankcija, nustatyta Lietuvos Respublikos įstatymuose kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip vieni metai, o už Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnio pažeidimą tiekėjui, kuris yra juridinis asmuo, yra paskirta ekonominė sankcija, kai nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija įsiteisėjimo dienos praėjo mažiau kaip trys metai).

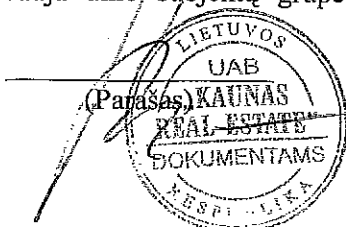
2. Man žinoma, kad, jeigu mano pateikta deklaracija yra melaginga, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 39 straipsnio 2 dalies 1 punktu, pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

3. Tiekėjas už deklaracijoje pateiktos informacijos teisingumą atsako įstatymų nustatyta tvarka.

4. Jeigu viešajame pirkime dalyvauja ūkio subjektų grupė, deklaraciją pildė kiekvienas ūkio subjektas.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)



Andrius Sklenys

(Vardas ir pavardė)