

1459

SUTARTIES PROJEKTAS
„PĖSČIŪJŲ LIEPTO PER VILBĖNO UPĘ RADVILŲ – AUŠROS GATVĖSE STATYBA“
RANGOS DARBŲ SUTARTIS

2015 m. liepos 20 d. Nr. 52-504
Kelmė

Kelmės rajono savivaldybės administracija, į/k. 188768730, adresas Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė atstovaujama administracijos direktorės Irenos Sirusienės, veikiančios pagal savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau - Užsakovas) ir Uždaroji akcinė bendrovė „Račkausko AGROTECH“, atstovaujama direktoriaus Petro Račkausko veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau - Rangovas), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai - Šalimi, vadovaudamiesi viešojo pirkimo „Pėsčiųjų liepto per Vilbėno upę Radvilų - Aušros gatvėse statyba“ rangos darbų pirkimas rezultatais, sudarė šią rangos darbų sutartį (toliau - Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Darbai** – visi statybos darbai, nurodyti Užsakovo vykdyto viešojo pirkimo „Pėsčiųjų liepto per Vilbėno upę Radvilų - Aušros gatvėse statyba“ rangos darbai darbų kiekių žiniaraščiuose.
- 1.2. **Darbų pradžia** – Sutarties įsigaliojimo diena.
- 1.3. **Darbų atlikimo terminas** - laikas, skaičiuojamas nuo Sutarties įsigaliojimo iki papildomų darbų užbaigimo, įskaitant Darbų perdavimą Užsakovui.
- 1.4. **Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui aktas** - dokumentas, įforminantis Darbų perdavimą-priėmimą (STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ 3-iojo priedo 5 punktas).
- 1.5. **Išlaidos** - visos pagrįstai Statybvietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.6. **Įranga** - prietaisai ir mechanizmai, sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.7. **Medžiagos** - visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus įrangą).
- 1.8. **Rangovo įrengimai** - visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.9. **Rangovo personalas** - visas personalas, kurį Rangovas įdarbina Statybvietėje bei kurie teikia Paslaugas, tame tarpe gali būti darbininkai, projektuotojai, kiti Rangovo arba Subrangovo įdarbinti asmenys ir kitas personalas, padedantis Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.10. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** (techninis priežiūrėtojas) - asmuo, paskirtas Užsakovo organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas - kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Supaprastintą Statybos projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, LR teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.11. **Statybos užbaigimo procedūros** – STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ nustatytos procedūros, kurias atlikus surašomas Statybos užbaigimo aktas ar Deklaracija apie statybos užbaigimą.

1.12 **Statybvieta** - Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma įranga bei medžiagos, kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvieta ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties 4.1. punktu.

1.13 **Subrangovas** - kuris nors asmuo, Rangovo nurodytas konkurso dokumentuose, Sutartyje, įvardintas kaip Subrangovas, arba kiti asmenys, paskirti Rangovo vykdyti dalį Darbų.

1.14. **Sutarties kaina** - Sutarties 9.1.1. punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už savalaikį, tinkamą pagal Sutartį Darbų vykdymą bei jų baigimą ir bet kurių defektų ištaisymą.

1.15. **Užsakovo personalas** - visi Užsakovui dirbantys asmenys arba įgalioti Užsakovo, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.

1.16. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.

2. SUTARTIES DALYKAS

2.1. Šalys susitaria, kad:

2.1.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja savo jėgomis ir rizika per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą atlikti ir perduoti Darbus kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti Darbų rezultata ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą.

2.1.2. Šioje sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas atliks projekto „Pėsčiųjų lieptas per Vībėno upę Radvilų - Aušros gatvėse“ rangos darbus, bei perduos atliktų darbų rezultatus Užsakovui šioje sutartyje nustatytais sąlygomis, terminais ir tvarka.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, poįstatyminiai teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.

3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:

3.2.1. Rangos sutartis;

3.2.2. Supaprastintas projektas

3.3. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

3.4. Sutarties įsigaliojimas - Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų, įskaitant garantinius, įvykdymo. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka galioti.

3.5. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Viešojo pirkimo konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) Sutarties sudarymo metu,

Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas.

- 3.6. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami faksu, paštu arba elektroniniu paštu, jų originalus visais atvejais įteikiant Užsakovui ir (ar) Rangovui pasirašytinai ar siunčiant registruotu/kurjeriniu paštu kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu adresu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo minėto pasikeitimo dienos raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių adresai susirašinėjimui nurodyti šios Sutarties 17 punkte.

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas perduoda Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę per 7 darbo dienas nuo Rangovo raštiško prašymo tai padaryti. Statybvietė yra perduodama Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ nustatyta tvarka.
- 4.2. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris, vadovaudamasis STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“, vykdydys Darbų techninę priežiūrą.
- 4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietėje.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti statybos darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis darbų kiekių žiniaraštyje numatyta Darbų apimtimi, laikydamasis per Sutarties 6.1 punkte numatytą terminą, laikydamasis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų.
- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą bei patikimumą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Statybos vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“.
- 5.5. Rangovas yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą. Rangovas Subrangovus gali keisti (pasitelkti kitą, pasiūlyme nenurodytą Subrangovą) tik įrodęs Subrangovų keitimo objektyvią būtinybę, naujai pasitelkiami subrangovai turi atitikti pirkimo sąlygose nustatytus reikalavimus.
- 5.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo ir privalėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui. Rangovas savo rizika įsivertina visą gautą informaciją, visus papildomus darbus, kuriuos Rangovas galėjo ir privalėjo numatyti iki Sutarties pasirašymo, Rangovas atlieka savo sąskaita.
- 5.7. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo

priemonių, kad Rangovo įrengimai, medžiagos ir kitas su Sutarties vykdymu susijęs materialus turtas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Rangovas įsirengia pats.

5.8. Visa statybvietėje esančio, naujai kuriamo ir sukurto turto atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika tenka Rangovui.

5.9. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:

5.9.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles, išskyrus tas atliekas, kurias Užsakovas pareiškia norą pasilikti sau (metalo laužas ir pan.);

5.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;

5.9.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų, sudaryti sąlygas nepertraukiamai ir saugiai įgyvendinti ugdymo procesą gimnazijos pastate Darbų atlikimo metu. Statybvietė ir visos patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų, taip pat už žalą tretiesiems asmenims, kilusią dėl statybos darbų vykdymo;

5.10. Rangovas privalo, esant būtinybei, kartu su Užsakovu suderinti su inžinierinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis veikiančių inžinierinių tinklų perjungimą.

5.11. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotą vandenį bei elektrą rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka išteklių tiekimo įmonėms.

5.12. Rangovas privalo garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną Statybvietėje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta Statybvietės dirbančių, gyvenančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų keliamų pavojų.

5.13. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą ar Subrangovą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Rangovas užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir /ar tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas Rangovas, Darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ar psichotropinių medžiagų.

5.14. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus.

5.15. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui.

5.16. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus.

5.17. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė neatitinka Techninio projekto, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas savo lėšomis privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

5.18. Rangovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Užsakovą nuo visų pretenzijų,

kompensacijų, susijusių su:

- 5.18.1. bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi, kylančius arba atsiradusius dėl Rangovo veiksmų vykdant Darbus, defektų taisymo darbų vykdymo metu;
 - 5.18.2. bet kurios nuosavybės (kitos nei Darbai) nuostoliais, praradimais, susijusiais arba atsiradusiais dėl Rangovo arba jo personalo veikos.
- 5.19. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros vadovui lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.20. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol visiems Darbams LR įstatymų nustatyta tvarka bus išduotas Statybos užbaigimo dokumentas. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami ne dėl Užsakovo kaltės iki Statybos užbaigimo dokumento išdavimo, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar įranga atitiktų Sutartį.
- 5.21. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.
- 5.22. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę ir pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Statybos užbaigimo dokumento išdavimo. Visi Sutartyje numatyti statybos ir montavimo darbai Rangovo turi būti apdrausti pilna atstatomąja verte nuo visų rizikų.
- 5.23. Rangovo apskaita privalo būti vedama taip, kad būtų galima įvertinti pateiktų apmokėjimų, vykdant Sutartį, sąskaitų teisingumą. Visi Sutarties sąnaudas ir pajamas patvirtinantys dokumentai turi būti saugomi ne mažiau 10-ies metų nuo galutinio mokėjimo pagal Sutartį.
- 5.24. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti bet kokią Darbą ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali reikalauti delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra 0,03 % nuo lokalinėje sąmatoje nurodytos tos Darbų visos kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną pagal Sutarties 5.28. punkte nustatytą tvarką. Užsakovas delspinigių dydį gali sumažinti arba iš viso jų atsisakyti, Rangovui įrodžius, kad uždelsta dėl objektyvių, nuo jo nepriklausančių aplinkybių. Tokiu atveju derybų dėl delspinigių dydžio nustatymo rezultatas įforminamas atskiru rašytiniu šalių susitarimu arba prie Sutarties pridedant derybų protokolą.
- 5.25. Šalys susitaria, kad Darbų atlikimo terminų pažeidimas yra esminis Sutarties pažeidimas. Jeigu Rangovas per Sutarties 6.1. punkte nurodytą terminą nepabaigia Darbų, jis moka Užsakovui 10 (dešimties) procentų visos Sutarties sumos (kainos) dydžio baudą. Prievolė mokėti baudą Rangovui atsiranda sekančią dieną po termino pasibaigimo. Prievolė neginčijama, Užsakovas gali sumažinti baudos dydį, jei Rangovas įrodo, kad uždelsta ne dėl jo, o dėl Užsakovo kaltės arba tokių objektyvių aplinkybių, kurių Rangovas negalėjo iš anksto numatyti ir kaip nors jas įtakoti. Darbų atlikimo termino pratęsimo atveju Rangovo prievolė mokėti 10-ies procentų visos Sutarties sumos (kainos) dydžio baudą nesavalaikio visų Darbų atlikimo atveju Rangovui atsiranda nuo pirmos dienos po pratęsimo termino pasibaigimo. Baudos sumokėjimas neatleidžia Rangovo nuo delspinigių sumokėjimo. Bauda sumokama Užsakovo pasirinkimu:
- 5.25.1. išskaičiuojant jos sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

5.25.2. Rangovui pervedant baudos sumą į Užsakovo sąskaitą ne vėliau kaip per 30 dienų nuo mokestinio reikalavimo gavimo.

5.26. Jei Rangovas nevykdo Sutartyje nustatytų prievolių nustatytais terminais, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,03 proc. (trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo lokalinėje sąmatoje nurodytos tos Darbų visos kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną. Delspinigiai sumokami Užsakovo pasirinkimu:

5.27.1. išskaičiuojant delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

5.27.2 Rangovui pervedant delspinigių sumą į Užsakovo sąskaitą. Tokiu atveju delspinigių sumą Rangovas Užsakovui privalo pervesti per 20 dienų nuo mokestinio reikalavimo gavimo.

5.28. Užsakovui uždelsus apmokėjimą už darbus, jis moka Rangovui Sutarties 9.6 punkte nustatytus delspinigius.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

6.1. Darbų atlikimo terminas: Darbai turi būti atlikti per 3 (tris) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybos darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tik dėl objektyvių, nuo tiekėjo nepriklausančių aplinkybių ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio terminui

6.2. Darbai Užsakovo nurodymu gali būti sustabdomi Užsakovo nurodytam terminui, apie tai Rangovui pranešant raštu ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas. Jei terminas susietas su koku tai įvykiu ar koku tai aplinkybių buvimu, apie darbų atnaujinimą Užsakovas Rangovui praneša raštu. Darbų sustabdymo terminas neįskaitomas į Sutarties 6.1 punkte nustatytą terminą.

6.3. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo bei Statybos užbaigimo dokumentai ir Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

7.1. Sutarties įvykdymas užtikrinamas netesybomis (delspinigiais ir bauda).

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS

8.1. Užsakovas perima Darbų rezultatus kai visi Darbai baigti pagal Sutartį ir pasirašomi Rangovo užbaigtų darbų perdavimo statytojui ir Statybos užbaigimo aktai.

8.2. Užsakovas privalo užtikrinti, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo pranešimą apie Darbų baigimą, per 14 dienų:

8.2.1. kartu su Užsakovu atliktų bendrą Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio Statinio statybos techninės priežiūros vadovas privalo parengti Rangovui Rangovo užbaigtų darbų perdavimo statytojui aktą, jame nurodydamas, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridedant (jei reikia) defektų ir smulkių nebaigtų darbų, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Tokiame sąraše turi būti nurodoma, iki kada nebaigti Darbai ar defektai turi būti pašalinti. Rangovo užbaigtų darbų perdavimo statytojui aktą pasirašo Užsakovas, Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Pasirašius Rangovo užbaigtų darbų perdavimo statytojui aktą, Statinio statybos techninės priežiūros vadovas kartu su Užsakovu privalo pradėti Statybos užbaigimo procedūrą arba raštu atsisakyti perimti Darbus, nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Rangovo užbaigtų darbų perdavimo statytojui aktas bei pradėta Statybos užbaigimo procedūra.

8.2.2. Jeigu Užsakovas ar Statinio statybos techninės priežiūros vadovas nepradeda Statinio užbaigimo procedūrų bei pagrįstai neatmeta Rangovo prašymo ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai Rangovas gali prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo dėl tokio uždelimo.

8.2.3. Rangovas iki Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statybos užbaigimo procedūros dalyviams tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją, organizuoti nurodytus Bandymus ir ištaisyti nustatytus defektus.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

9.1. Sutarties kaina yra:

9396,21 Eur (devyni tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt šeši eurai ir dvidešimt vienas centas), iš kurių PVM sudaro 1630,75 Eur (vienas tūkstantis šeši šimtai trisdešimt eurų ir septyniasdešimt penki centai. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

9.2. Šiai Sutartčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.

9.3. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto, akto F-2, pažymos apie atliktų darbų vertę po keturis egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą iki einamojo mėnesio 20 d. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:

9.3.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)

9.3.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali re Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.

9.3.3. Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

9.3.4. Rangovas privalo sumažinti reikalaujamą tarpinio mokėjimo sumą anksčiau apmokėtų, bet vėliau pripažintų nekokybiškais darbų verte, jei tie pripažinti nekokybiškais darbai mokėjimo dokumentų pateikimo dienai neištaisyti.

9.4. Galutiniam mokėjimui gauti Rangovas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Rangovo užbaigtų statybos darbų perdavimo statytojui ir Statybos užbaigimo aktus bei Rangovas ištaiso visus defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo statytojui metu.

9.5. Užsakovas privalo mokėti Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo, bet ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas, pagal pateiktus mokėjimo prašymus gavus iš Kelių direkcijos apmokėjimui skirtas lėšas.



9.6. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo Sutarties sąlygų 9.5. punkte nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis - 0,03% nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną. Delspinigiai negali būti skaičiuojami, jei vėluojama apmokėti dėl laiku negauto finansavimo ar dėl trečiųjų asmenų veiksmų.

9.7. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

9.7.1. Padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui sutarties kaina Šalių rašytiniu susitarimu atitinkamai didinama arba mažinama. Kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Priimta Sutarties suma (su PVM) iki perskaičiavimo

A - Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais).

9.7.2. Dėl kainų lygio pasikeitimo Sutarties kaina perskaičiuojama ne vėliau kaip kiekvienų metų spalio 10 d. ir ne vėliau kaip kiekvienų metų balandžio 10 d., taikant Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės biuletenyje Vartotojų kainų indeksai pagal statinių tipus paskelbtus kainų indeksus, iš jų – „Inžineriniai statiniai“, jeigu per praėjusius šešis mėnesius inžinerinių statinių statybos kainų pokytis yra didesnis kaip 5 (penki) procentai. Perskaičiavimas kiekvienų metų spalio mėnesį atliekamas statybos darbų kainą dauginant iš perskaičiavimo koeficiento, gauto einamųjų metų birželio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indekso, balandžio mėnesį – praėjusių metų gruodžio mėnesio kainų indeksą dalijant iš praėjusių metų birželio mėnesio kainų indekso. Perskaičiuojama tų statybos darbų, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo, kaina. Duomenų šaltinis kainos perskaičiavimui – Lietuvos Statistikos departamento tinklalapis, Vartotojų kainų indeksai, Statybos sąnaudų kainų indeksai, Inžineriniai statiniai.

9.7.3. Visais atvejais kainų pakeitimas įforminamas protokolu, pasirašomu abiejų Sutarties šalių.

9.8. Dėl kitų mokesčių, išskyrus PVM, pasikeitimo kainos perskaičiuojamos nebus.

9.9. Visos mokėtinos sumos mokamos eurais mokėjimo pavedimu į Pardavėjo Sutartyje nurodytą atsiskaitomąją banko sąskaitą.

10. PAKAITIMAI

10.1. Darbų pakeitimai, būtini Darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios numatytos Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiuro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą.

10.2. Sutarties 10.1.1 punkte nurodytu atveju Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių darbų, nuroydamas siūlomus darbus, jų apimtį ir kainą neviršijant sutartyje nurodytos bendros darbų kainos. Tokiu atveju Statybos techninis

- prižiūrėtojas, gavęs Užsakovo pritarimą, turi nuspręsti dėl darbų atlikimo ir kainos sumažinimo. Jeigu dėl šiame punkte numatytų priežasčių yra būtina pakeisti sutarties kainą ją padidinant, kaina gali būti pakeista tik pritarus Užsakovui ir laikantis Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimų.
- 10.3. Sutarties 10.1.2 punkte nurodytu atveju, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurios pagrindu atitinkamai koreguojama (mažinama) sutarties kaina.
- 10.4. Jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Rangovas negali naudoti Pasiūlyme nurodytų Medžiagų/Įrangos (jei rinkoje nebegaminamos /nebetiekiamos reikalingos Medžiagos/Įranga ar pan.), ar dėl kitų nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių aplinkybių, būtina keisti Sutartyje numatytas Medžiagas ar Įrangą, Rangovas pateikia lokalinę sąmatą bei siūlymą dėl keistinių Medžiagų/Įrangos Užsakovui. Jeigu dėl šiame punkte paminėtų priežasčių keistusi Sutarties kaina, kaina gali būti pakeista tik pritarus Užsakovui ir laikantis Viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimų.
- 10.5. Aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti aukščiau minėtus Pakeitimus, pagrindžiamos raštu.
- 10.6. Visi aukščiau minėti Pakeitimai turi būti Užsakovo patvirtinti raštu.
- 10.7. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos statinio projekte, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja statinio projektui (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.
- 10.8. Papildomų, Sutartyje nenumatytų darbų (ir/ar Įrangos, Medžiagų), kurie yra būtini norint saugiai, patikimai ir tinkamai užbaigti Darbus, pirkimas vykdomas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.
- 10.9. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietyje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas - ne vėliau kaip per 5 dienas - pranešti Užsakovui, detaliam nurodydamas aplinkybes.
- 10.10. Bet kokie darbai, kurie buvo atlikti nesilaikant statinio projekto ar įvykdyti nukrypstant nuo statinio projekto, jei jų atlikimui nėra gautas raštiškas Užsakovo nurodymas, neapmokami, Rangovas privalo savo sąskaita panaikinti jų rezultatus, atstatant objektą į padėtį, buvusią iki tokių darbų pradžios.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo - priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Defektų ištaisymo ar žalos pašalinimo darbų nepradėjus Užsakovo nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę tokių darbų atlikimui samdyti kitą tiekėją. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui už tokių darbų atlikimą per 20 dienų nuo Užsakovo Rangovui pateiktų mokėjimo dokumentų gavimo dienos. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties

neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

12. SUTARTIES PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Darbai dėl objektyvių, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, kurių Šalys nenumatė ir negalėjo numatyti sutarties sudarymo momentu, gali būti sustabdyti iki tų aplinkybių pašalinimo (pasibaigimo). Darbai gali būti stabdomi tik raštišku Užsakovo nurodymu. Darbų atlikimo terminas pratęsimas sustabdymo terminui, laikantis Sutartyje nurodyto pratęsimų didžiausio termino.
- 12.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors sutartinius įsipareigojimus, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.3. Šalys gali nutraukti Sutartį abipusiu šalių susitarimu.
- 12.4. Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas:
- 12.4.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.2. punkte nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų.
 - 12.4.2. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba atskirai nurodytą grafiką ir Užsakovo sudaryta komisija nustato, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
 - 12.4.3. Užsakovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 30 dienų apie tai raštu pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį dėl Rangovo kaltės ir pašalinti Rangovą iš Statybvietsės.
- 12.5. Nutraukus Sutartį dėl Rangovo kaltės ar šalių susitarimu:
- 12.5.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
 - 12.5.2. Užsakovas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, delspinigius ir baudą dėl vėlavimo (jeigu yra) ir kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus už papildomas Išlaidas, praradimus ir nuostolius, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.6. Užsakovas bet kada, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 30 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:
- 12.6.1. už bet kurį tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
 - 12.6.2. Išlaidos už (rangą ar Medžiagas), kurie skirti Darbams ir kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši Įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe.
- 12.7. Užsakovas neturi teisės, nesant Rangovo kaltės, nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą Rangovą.
- 12.8. Rangovas turi teisę, prieš 30 darbo dienų raštu įspėjęs Užsakovą, nutraukti Sutartį, jeigu:
- 12.8.1. per 30 darbo dienų nuo Sutarties 9.5. punkte nurodyto termino pabaigos negauna apmokėjimo;

12.8.2. Užsakovas pažeidžia Sutarties sąlygas ir dėl to pažeidimo (-ų) Rangovas neturi galimybės vykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį daugiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų.

12.9. Sutarties nutraukimo pagal bet kurią Sutarties sąlygų punktą įsigaliojimo atveju Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

12.8.3. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

12.8.4. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

12.8.5. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

13. GINČAI

Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Bent vienai šaliai pageidaujant, ginčo sprendimui pasitelkiama Įgyvendinančios institucijos pagalba. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties ar su ja susiję, nepavykus jų išspręsti derybų būdu, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

14. NENUGALIMA JĖGA

14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse, jeigu Šalis per 5 darbo dienas pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

14.2. Nenugalima jėga nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma arba jos vykdymas turi būti atidėtas ilgiau kaip 90 dienų dėl nenugalimos jėgos.

15.KITOS SĄLYGOS

15.1.Rangovas darbams atlikti numato samdyti šiuos subrangovus (jei taikoma):

16. SUTARTIES PRIEDAI

16.1. Sutartis sudaroma remiantis Užsakovo apklausos būdu vykdytu viešuoju pirkimu „Pėsčiųjų liepto per Vilbėno upę Radvilų - Aušros gatvėse statyba“ rangos darbai.

16.2. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

16.2.1. Rangovo pasiūlymas;

17. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, TELEFONAI, FAKSAI, ATSISKAITOMOSIOS SĄSKAITOS

17.1. Užsakovo: Vytauto Didžiojo g. 58, Kelmė, į/k. 188768730, tel.: 8 427 69052, faks.: 8 427 68052, a/s LT44 4010 0438 0003 0074, AB bankas „DNB“, b/k 40100

17.2. Rangovo: Vytauto Didžiojo g. 84 A, LT-86142 Kelmė, į/k 162402010, PVM mokėtojo kodas: LT624020113, tel.: (8-427) 6 10 88, faks.: (8-427) 6 10 93, a/s LT LT78 4010 0438 0007 5246, AB DNB bankas, b/k 40100.

Užsakovas:

Administracijos direktorė
Irena Sirusienė



Rangovas:

Direktorius
Petras Račkauskas



UAB „Račkausko AGROTECH“

Uždaroji akcinė bendrovė, Vytauto Didžiojo 84A, LT-86142, Kelmė, tel. 8-427-61192, faks. 8-427-61093, El. paštas agro@kelme.omnitel.net, įmonės kodas 162402010, PVM mokėtojo kodas LT624020113

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

Kelmės rajono savivaldybės administracija

(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

DĖL PROJEKTO „PĖSČIŪJŲ LIEPTAS PER VILBĖNO UPĘ RADVILŲ-AUŠROS GATVĖSE“ STATYBOS DARBŲ ATLIKIMO

2015-07-14

Kelmė

Teikėjo pavadinimas (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi pavadinimai)	UAB „Račkausko AGROTECH“
Teikėjo adresas (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi pavadinimai)	Vytauto Didžiojo 84A, LT-86142, Kelmė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Petras Račkauskas
Telefono numeris	8 427 61088
Fakso numeris	8 427 61094
El. pašto adresas	Agro.statyba@gmail.com

Mes siūlome atlikti šiuos darbus:

Pėsčiųjų liepto per Vilbėno upę Radvilų-Aušros gatvėse statybos darbus:

Eilės Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Bendra kaina, Eur be PVM
1.	Rangos darbai	kompl.	1	7765,46
Pasiūlymo kaina be pridėtinės vertės mokesčio				7765,46
Pridėtinės vertės mokestis 21 proc.				1630,75
Bendra pasiūlymo kaina				9396,21

Bendra pasiūlymo kaina be PVM 7765,46 Eur (Septyni tūkstančiai septyni šimtai šešiasdešimt penki eurai 46 ct).

PVM (21% pasiūlymo kainos) sudaro 1630,75 Eur. (Vienas tūkstantis šeši šimtai trisdešimt eurų 75 ct.)

Bendra pasiūlymo kaina su PVM 9396,21 Eur (Devyni tūkstančiai trys šimtai devyniasdešimt šeši eurai 21 ct).

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas,

kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

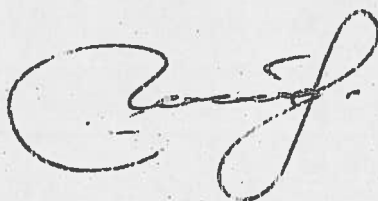
Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	VĮ "Registų centras" LR juridinių asmenų registro išplėstinio išrašo kopija	5 lapai
2.	Specialistų sąrašas	1 lapas
3.	Kvalifikacijos atestato Nr. 26470 kopija	1 lapas
4.	Statybos darbų vadovo patirties aprašymas	3 lapai

Pasiūlymas galioja iki 2015 m. rugsėjo 1 d.

Direktorius



Petras Račkauskas

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO
IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS**

2014-03-25 11:45:41

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Račkausko AGROTECH"**
Kodas: **162402010**
Buvęs kodas: **6240201**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. **14.13**
Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
Buveinės adresas: **Kelmės r. sav. Kelmės m. Vytauto Didžiojo g. 84A**
NTR objekto kodas: **5498-9001-6010**
Įregistravimo data: **1990-12-20**
Versija: **18 (2014-02-25)**
Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis: **73000 Lt**
Akcijų skaičius: **730 vnt.**
Vardinių paprastųjų akcių skaičius: **730 vnt.**
Vardinės paprastosios akcijos nominali
vertė: **100 Lt**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **gauti pelną iš bendrovės vykdomos veiklos, užtikrinant bendrovės veiklos sukaupto turto efektyvų panaudojimą; sukurti ir išsaugoti gerą bendrovės įvaizdį. Veiklos objektai: gamyba; prekyba; paslaugos; žemės ūkis; statyba; kita komercinė veikla, įskaitant, bet nepasiribojant**

4.1. **08 - Kita kasyba ir karjerų eksploatavimas**
4.2. **46.71 - Kietojo, skystojo ir dujinio kuro bei priedų didmeninė prekyba**
4.3. **47.3 - Automobilių degalų mažmeninė prekyba specializuotose parduotuvėse**
4.4. **55.2 - Poilsiautojų ir kita trumpalaikio apgyvendinimo veikla**
4.5. **93.2 - Pramogų ir poilsio organizavimo veikla**

5. Organai:

5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
Registruota: **Nuo 2013-01-02**
Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.11**

5.2. **Vadovas**
Registruota: **Nuo 2009-10-21**
Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.13, 14.17, 14.18**

5.2.1. **Asmuo: PETRAS RAČKAUSKAS, a.k. 34908190180, direktorius**
Paskyrimo (išrinkimo) data 2012-10-31
Registruota: **Nuo 2013-01-02**
Kelmės r. sav. Kelmės m. Laisvės g. 8
Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. **14.13**

6. Dalyviai:

6.1. **Akcininkas**



- 14.2. Akcininkų sąrašas
Dokumento data: 2013-11-05
Gautas 2013-11-06, įregistruotas 2013-11-12
- 14.3. Įstatai
Dokumento data: 2013-10-14
Gautas 2013-10-25, įregistruotas 2013-10-30
- 14.4. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2013-10-25
Gautas 2013-10-25, įregistruotas 2013-10-30
Notaro žyma: Šiaulių m. 5-as notaro biuras, not. SILVA JONAITIENĖ, Reg. Nr. 10297,
notarinio veiksmo atlikimo data 2013-10-25
Aprašymas: Dėl įstatų naujos redakcijos įregistravimo pasibaigus atskyrimui
- 14.5. Vienintelio akcininko sprendimas
Dokumento data: 2013-10-14
Gautas 2013-10-14, įregistruotas 2013-10-16
Aprašymas: Dėl atskyrimo sąlygų ir įstatų patvirtinimo
- 14.6. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2013-10-04, Nr. 41p-13
Gautas 2013-10-07, įregistruotas 2013-10-07
- 14.7. Pranešimas apie licencijos (leidimo) galiojimo panaikinimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2013-10-04, Nr. 45p-07
Gautas 2013-10-07, įregistruotas 2013-10-07
Aprašymas: Licencijos išduotos 2007-11-08, panaikinimas nuo 2013-10-11 (leidžiama naudoti Šiaulių apskrities Kelmės rajono Lemberčiškio telkinio žvyro ir smėlio išteklių dalį, Kalniškių žvyro ir smėlio telkinio žvyro išteklių dalį)
- 14.8. Įgaliojimas
Dokumento data: 2013-08-19
Gautas 2013-09-10, įregistruotas 2013-09-11
- 14.9. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2013-09-10
Gautas 2013-09-10, įregistruotas 2013-09-11
Aprašymas: Dėl dalyvaujančio atskyrimo juridinio asmens teisinio statuso įregistravimo
- 14.10. Atskyrimo sąlygos
Dokumento data: 2013-09-05
Gautas 2013-09-10, įregistruotas 2013-09-11
Aprašymas: Naujai steigama bendrovė UAB "Turtas"
- 14.11. Įstatai
Dokumento data: 2012-10-31
Gautas 2012-12-27, įregistruotas 2013-01-02
- 14.12. Akcininkų sąrašas
Dokumento data: 2012-10-31
Gautas 2012-12-27, įregistruotas 2013-01-02
- 14.13. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2012-12-19
Gautas 2012-12-27, įregistruotas 2013-01-02
Notaro žyma: Šiaulių m. 5-as notaro biuras, not. SILVA JONAITIENĖ, Reg. Nr. 9010,
notarinio veiksmo atlikimo data 2012-12-19



Aprašymas: Dėl pavadinimo pakeitimo, įstatų, vienintelio akcininko ir vadovo duomenų įregistravimo pasibaigus pertvarkymui

14.14. Dokumentas, patvirtinantis teisių į pavadinimą perleidimą
Dokumento data: 2012-12-19
Gautas 2012-12-27, įregistruotas 2013-01-02

14.15. Įgaliojimas
Dokumento data: 2012-11-26
Gautas 2012-11-28, įregistruotas 2012-11-30

14.16. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2012-11-28
Gautas 2012-11-28, įregistruotas 2012-11-30

Aprašymas: Dėl pertvarkomo juridinio asmens teisinio statuso įregistravimo

14.17. Savininko sprendimas
Dokumento data: 2012-10-31
Gautas 2012-11-28, įregistruotas 2012-11-30
Aprašymas: Dėl įmonės pertvarkymo į UAB "Račkausko AGROTECH", įstatų patvirtinimo, vadovo paskyrimo

14.18. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2009-09-08
Gautas 2009-10-06, įregistruotas 2009-10-21
Notaro žyma: Kelmės rajono 2-as notaro biuras, not. ALVYDAS ANDRIJAUSKAS, Reg. Nr. 4687, notarinio veiksmo atlikimo data 2009-10-01
Aprašymas: Dėl buveinės adreso pakeitimo, nuostatų įregistravimo

14.19. Nuostatai
Dokumento data: 2009-09-07
Gautas 2009-10-06, įregistruotas 2009-10-21

14.20. Savininko sprendimas
Dokumento data: 2009-09-07
Gautas 2009-10-06, įregistruotas 2009-10-21
Aprašymas: Dėl buveinės adreso pakeitimo, nuostatų patvirtinimo

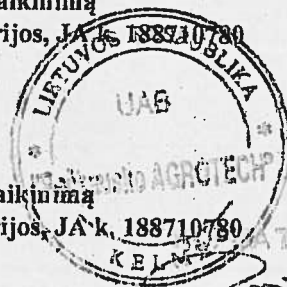
14.21. Pranešimas apie licencijos (leidimo) galiojimo panaikinimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2005-11-04, Nr. 41p-04
Gautas 2005-11-16, įregistruotas 2005-11-21

14.22. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2005-11-03, Nr. 31p-05
Gautas 2005-11-16, įregistruotas 2005-11-21

14.23. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2004-12-07, Nr. 41p-04
Gautas 2004-12-20, įregistruotas 2004-12-22

14.24. Pranešimas apie licencijos (leidimo) galiojimo panaikinimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2004-12-07, Nr. 21p-04
Gautas 2004-12-20, įregistruotas 2004-12-22
Aprašymas: Licencijos galiojimo panaikinimas nuo 2004-11-19

14.25. Pranešimas apie licencijos (leidimo) galiojimo panaikinimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2004-12-07, Nr. 17-02



Gautas 2004-12-20, įregistruotas 2004-12-22
Aprašymas: Licencijos galiojimo panaikinimas nuo 2004-04-28

14.26. Prašymas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, JA k. 188710780
Dokumento data: 2004-12-07, Nr. 21p-04
Gautas 2004-12-20, įregistruotas 2004-12-22

14.27. Prašymas išduoti naują registravimo pažymėjimą
Dokumento data: 2004-08-16
Gautas 2004-08-18, įregistruotas 2004-08-20

14.28. Registravimo pažymėjimo originalas
Dokumento data: 2003-01-31
Gautas 2004-08-18, įregistruotas 2004-08-20

14.29. Prašymas
Dokumento data: 2001-12-17
Įregistruotas 2001-12-19
Aprašymas: Dėl buveinės adreso pakeitimo

14.30. Prašymas
Dokumento data: 1998-12-07, Nr. 40
Įregistruotas 1998-12-11
Aprašymas: Dėl buveinės adreso pakeitimo

14.31. Prašymas
Dokumento data: 1997-12-12, Nr. 105
Įregistruotas 1997-12-15
Aprašymas: Dėl buveinės adreso pakeitimo

14.32. Protokolas
Dokumento data: 1990-12-12, Nr. 9
Įregistruotas 1990-12-20
Aprašymas: Dėl juridinio asmens įregistravimo

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 869827549
Elektroninio pašto adresas: agro@kelme.omnitel.net

2014-03-25 11:45:41

Dokumentą atspausdino:

RAIMONDA PATAŠIENĖ



Tiekėjo UAB „Račkausko AGROTECH“ specialistų atsakingų už sutarties vykdymą

SĄRAŠAS

2015-07-14

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Išsilavinimas, aukštojo mokslo diplomo Nr., atestato Nr.,	Numatomos pareigos vykdant sutartį
1.	Žilvinas Živoltas	Aukštasis universitetinis, Diplomo SB Nr.0003051. Atestatas Nr.26470, išduotas VI SPSC 2013-01-29 d.	Statinio statybos vadovas



Petras Račkauskas

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybų produkcijos sertifikavimo centras, Įmonės kodas 110068892a, Pajūrio g. 25, LT-08210 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26470

Žilvinas Živoltas

A.k. 38307210234

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio statybos vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; susisiekimo komunikacijos: keliai (gatvės); inžineriniai tinklai; kiti statiniai: sporto paskirties inžineriniai statiniai, kitos paskirties statiniai.

Direktorius



Išduotas 2013 m. sausio 29 d.

Pirma karta išduotas 2010 m. lapkričio 5 d.

03817

Statybos darbų vadovo patirties aprašymas

Vardas, pavardė – Žilvinas Živoltas
 Išsilavinimas – aukštasis universitetinis (Šiaulių universitetas)
 Specialybė – inžinierius.
 Darbo stažas – 6 metai.
 Kvalifikacijos atestatų Nr., išdavimo data – Nr.26470, išduotas 2013-01-29 d., Nr.30539, išduotas 2013-01-29 d.
 Pateikiu atliktų darbų sąrašą:

ATLIKTŲ DARBŲ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas ir adresas, statinio kategorija (ypatingas ar neypatingas)	Pagrindiniai statinio parametrai (aukštis, plotas, tarpatramis, MW, kV ir kt.)	Asmeninis indėlis (projekto vadovas, projekto dalies vadovas, statybos vadovas, statybos vadovo asistentas, meistras ir pan.)	Užsakovas/ Statybos užbaigimo metai
1.	Prekybos paskirties pastatas H. Manto 22, Klaipėdoje Ypatingas statinys. Nauja statyba su išsaugojimu kultūros paveldo statinį. 4a. Su požeminių parkingu. Bendrastatybiniai darbai, vidaus ir lauko inžineriniai tinklai (nuotekos, vandentiekis, šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės), gerbūvis (keliai, stovėjimo aikštelės įrengimas, aplinkos sutvarkymas).	Statinio plotas 9452 m ²	Statybos darbų techninės priežiūros asistentas	UAB „Talesia“ 2009m.
2.	Šiaulių Zoknių pagrindinės mokyklos pastato renovacija. Šildymo, vėdinimo, elektros sistemų rekonstrukcija. Ypatingas statinys., bendrastatybiniai darbai, vidaus ir lauko inžineriniai tinklai (šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės).	Statinio plotas 2010 m ²	Statybos darbų vadovas; atsakingas už bendrastatybinių ir visus spec. Dalių subrangovų darbus	Šiaulių miesto savivaldybė 2010m.
3.	J.Ralio g. 10 Jonavoje daugiabučio namo rekonstrukcija. Bendrastatybiniai darbai	Statinio plotas 2569 m ²	Statybos vadovas	Jonavos miesto savivaldybė 2010m.
4.	Viešbučio esančio Didžiasalio k., Ignalinos r.	Statinio plotas 2100 m ² , 12900	Statybos darbų vadovas	UAB

	Statyba. Ypatingas statinys. Nauja statyba, bendrastatybini darbai, vidaus ir lauko inžineriniai tinklai (nuotekos, vandentiekis, geoterminis šildymas, šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės), gerbūvis (keliai, stovėjimo aikštelės įrengimas, aplinkos sutvarkymas).	infrastruktūra		„Pakilimo takas“ 2010m.- 2013m.
5.	VĮ "Regitra" Marijampolės fil. administracinis pastatas Kauno/Gėlyno g. Marijampolė. Vidaus jėgos ir apšvietimo tinklai, apsauginė, gaisrinė signalizacija, video stebėjimas, serverinė, snatechnikos darbai	954 m ² , 7200m ² gerbūvio, vandens telkinys, 407 m g/b ir metalo konstrukcijų aptvėrimas, inžineriniai tinklai	Statybos darbų vadovas	VĮ "Regitra" 2011m.- 2012m.
6.	VšĮ Šiaulių universiteto gimnazijos pastato modernizavimas ir energetinių charakteristikų gerinimas Ypatingas statinys, bendrastatybini darbai, vidaus inžineriniai tinklai (šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės).	Statinio plotas 3500 m ²	Statybos vadovas	Šiaulių miesto savivaldybė 2011m.
7.	Lengvosios atletikos maniežo pastato ir stadiono (S.Daukanto g. 25, Šiauliai) rekonstravimo darbų I ir II etapai., metalo konstrukcijos, vidaus apdaila, fasado šiltinimas, lauko dangos keitimas Uždaras ir atviras stadionas	3004 m ² uždaras stadionas, 3070 m ² fasadas, 3200m ² atviras stadionas	Statybos vadovo asistentas	Šiaulių miesto savivaldybė 2011
8.	Biokuro katilinės statyba Taikos pr. 104 A, Kaunas Ypatingas statinys. Nauja statyba, bendrastatybini darbai, vidaus ir lauko inžineriniai tinklai (nuotekos, vandentiekis, šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės), gerbūvis. (kelių tiesimas, stovėjimo aikštelės įrengimas, aplinkos sutvarkymas).	Statinio plotas 1600 m ² 20MW	Statybos vadovas	UAB „Geko“ 2012m.
9	Prekybos centro statyba Kareivių g. 11A, Vilnius Ypatingas statinys. Nauja statyba, bendrastatybini darbai, vidaus ir lauko inžineriniai tinklai (nuotekos, vandentiekis, šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės), gerbūvis (keliai, stovėjimo aikštelės įrengimas, aplinkos sutvarkymas).	Statinio plotas 3200 m ²	Statybos vadovas	UAB „MKD“ 2012m.- 2013m.
10.	Prekybos paskirties pastatas H. Manto 22, Klaipėdoje Ypatingas statinys. Nauja statyba su	Statinio plotas 9452 m ²	Specialiųjų statybos darbų vadovo asistentas	UAB „Talesta“

	išsaugojimu kultūros paveldo statinį. 4a. Su požeminių parkingu. vidaus ir lauko inžineriniai tinklai (nuotekos, vandentiekis, šildymas, vėdinimas, elektra, silpnos srovės),			2009m.-2010m.
11.	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Šiauliuose“ vandentiekio ir nuotekų tinklams Pabalių mikrorajone	paklota 10,937 km vandentiekio, 8,993 km nuotekų ir 0,818 km nuotekų slėginių tinklų, sumontuotos 5 požeminės nuotekų perpumpavimo siurblynės. Projekto lėšomis iki sklypų ribų nutiesta 3,473 km atšakų vandentiekio įvadams.	Specialiųjų statybos darbų vadovo asistentas	UAB „Šiaulių vandenys“ 2010m.
12.	Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šiauliuose "Esamų nuotekų tinklų renovavimas Šiauliuose" darbo projekto parengimas, inžineriniai tyrinėjimai, statybos darbai ir ištaisymas atsiradusių defektų. lauko inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas, betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas, statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas, statinio inžinerinių sistemų ir inžinerinių tinklų paleidimas ir derinimo darbai),	Renovavimo vamzdynų 3,2km. Siurblynės su įranga įrengimas, paleidimo derinimo darbai	Specialiųjų statybos darbų vadovo asistentas	UAB „Šiaulių vandenys“ 2011m.-2012m.
13.	Pastatų modernizavimas su projektavimu: Pievų g. 2, Pievų g. 4, Pievų g. 6, A.mackevičiaus g. 31, Kelmėje	Bendrastatybiniai darbai	Statinio statybos vadoavimas	UAB „Račkausko AGROTECH“ 2014-2015 m.
14.	Daugiabučio namo J.Janonio g. 30, Kelmėje, atnaujinimo (modernizavimo) darbai	Bendrastatybiniai darbai	Statinio statybos vadoavimas	UAB „Račkausko AGROTECH“ 2015 m.



Žilvinas Živoltas