

MELIORACIJOS STATINIŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS NR. 51S- 466

2015 m. liepos 13 d.

Tauragė

Tauragės rajono savivaldybės administracija, atstovaujama administracijos direktoriaus Modesto Petraičio, toliau Sutartyje vadinama *Užsakovu* ir

UAB „Ulikas“, atstovaujama direktorius Vidmanto Juzėno toliau sutartyje vadinama *Rangovu*, abi kartu vadinamos *Šalys* sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

1. Bendrosios nuostatos

- 1.1. Sutartis sudaroma, remiantis Tauragės rajono savivaldybės administracijos pirkimo, organizuoto apklausos raštu būdu 2015-07-09 d. rezultatais.

2. Sutarties objektas

- 2.1. Sutarties objektas yra: **Sartininkų gyvenvietėje melioracijos statinių remontas** (objekto užbaigimas).
- 2.2. Darbai atliekami pagal pirkimo sąlygų 2 priede išdėstytą Techninę specifikaciją.
- 2.3. Darbų atlikimo vieta – Tauragės rajonas, Žygaičių seniūnija Sartininkų kadastrinė vietovė.

3. Sutarties kaina ir mokėjimo sąlygos

- 3.1. Sutarties kaina – tai Rangovo pirkimui pateiktame pasiūlyme nurodyta ir lokalinėje sąmatoje detalizuota kaina už darbus ir yra **5 960,77 Eur** (penki tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt Eur 77 centai) su PVM.
- 3.2. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama.
- 3.3. Rangovas už atliktus darbus pateikia Užsakovui atliktų darbų aktą, pasirašytą techninio prižiūrėtojo. Užsakovui pasirašius minėtą dokumentą, Rangovas išrašo sąskaitą faktūrą ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas.
- 3.4. Užsakovas, gavęs 3.3 punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patikrinti atliktus darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktą, jeigu darbai atlikti tinkamai.
- 3.5. Už tinkamai ir laiku atliktus darbus Užsakovas sumoka Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose, per 30 darbo dienų nuo PVM sąskaitos faktūros pasirašymo dienos.
- 3.6. Užsakovas turi teisę sulaikyti visus atliekamus mokėjimus pagal šią Sutartį tuo atveju, jei Rangovas nevykdo ar netinkamai vykdo šioje Sutartyje nustatytus įsipareigojimus iki kol pažeidimai bus pilnai pašalinti. Sutarties vykdymo trūkumų šalinimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę skaičiuoti delspinigius ir ginti savo teises kitais, šioje Sutartyje nurodytais būdais.
- 3.7. Užsakovas turi teisę nepasirašyti aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiniame akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos.

4. Darbų atlikimo terminai, užbaigimas

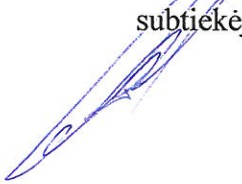
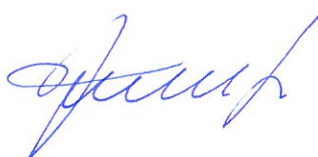
- 4.1. Darbai turi būti atlikti **iki 2015-09-01**. Terminą nenumatoma pratęsti.
- 4.2. Rangovas turi teisę užbaigti darbus anksčiau sutarto termino.
- 4.3. Darbų pabaiga bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, ištaisyti defektai ir Užsakovui perduoti visi statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai (užpildytas žurnalas, **pateikta išpildomoji dokumentacija**, medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita dokumentacija bei atlikti visi reikalingi bandymai) Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.
- 4.4. Apie darbų užbaigimą Rangovas privalo pranešti Užsakovui, pateikdamas prašymą dėl Pripažinimo tinkamai naudoti komisijos sudarymo.
- 4.5. Komisijos sprendimas dėl melioracijos statinių pripažinimo tinkamai naudoti įforminamas aktu (MTR 1.11.01:2006 „Melioracijos statinių pripažinimo tinkamai naudoti tvarka“ 2 priedas).
- 4.6. Rangovas iki statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš statybviets visus dar likusius Rangovo įrengimus, medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Rangovas privalo sudaryti statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą.

5. Šalių atsakomybė ir įsipareigojimai

- 5.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, priimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.
- 5.2. Šalys Sutarties vykdymo metu privalo bendradarbiauti. Jei kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena sutarties šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims šalinti.
- 5.3. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka šioje Sutartyje ar nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo techninės specifikacijos ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai pasirašomas abiejų Šalių Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.
- 5.4. *Užsakovas įsipareigoja:*
 - 5.4.1. pateikti Rangovui visą būtiną dokumentaciją, reikalingą darbams atlikti.
 - 5.4.2. savo nuožiūra kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų statybos darbų eigą ir kokybę, rangovo tiekiamų medžiagų kokybę;
 - 5.4.3. užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusio atliktų darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius;
 - 5.4.4. priimti iš Rangovo šios sutarties 1 punkte nurodytą atliktą darbą ir atsiskaityti su Rangovu šios sutarties 3.4 ir 3.5 punktuose nustatyta tvarka.
- 5.5. *Rangovas įsipareigoja:*
 - 5.5.1. nustatytuoju laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus sutartyje nurodytus darbus laikydamasis esamų normatyvinių reikalavimų ir taisyklių bei ištaisyti defektus, nustatytus per statinio garantinį laiką;
 - 5.5.2. naudoti tik kokybiškas, atitinkančias normatyvinius reikalavimus bei sąlygas, medžiagas, įrenginius bei įrengimus;
 - 5.5.3. rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir priima rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai raštu nepranešęs statybos techninės priežiūros vadovui, tai, statybos techninės priežiūros vadovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą darbą atidengti patikrinimui;
 - 5.5.4. keisti Užsakovo patvirtintus sprendimus tik gavęs jo rašytinį sutikimą;
 - 5.5.5. jeigu Rangovas, vykdydamas darbus, susiduria su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas - pranešti Užsakovui, detalai nuroydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame punkte minimų priežasčių, uždelsia baigti darbus laiku ir (arba) turi papildomų išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų išlaidų apmokėjimo;
 - 5.5.6. suteikti galimybę savivaldybės atsakingam specialistui stebėti ir tikrinti vykdomus darbus.

6. Subtiekimas

- 6.1. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subtiekejai: *nėra*.
- 6.2. Sutarties vykdymo metu Tiekėjas, raštu kreipęsis į Pirkėją ir gavęs raštišką jo sutikimą, gali keisti subtiekejus, tačiau naujų subtiekejų kvalifikacija turi atitikti konkurso sąlygose jiems keltus kvalifikacijos reikalavimus. Subtiekejų pakeitimas įforminamas abiejų šalių papildomu susitarimu prie Sutarties per 10 darbo dienų nuo Pirkėjo raštiško sutikimo išsiuntimo Tiekėjui dienos. Jeigu pasiūlymo pateikimo metu subtiekejai nebuvo numatyti, sutarties vykdymo metu subtiekejai negali būti pasitelkiami.

7. Pakeitimai

- 7.1. Šios Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.
- 7.2. Darbų pakeitimai, būtini darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti.
- 7.3. Sutarties pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties šalių aktu ir papildomu susitarimu prie Sutarties.

8. Kitos nuostatos

- 8.1. Jeigu Rangovas nevykdo savo įsipareigojimų laiku, jam mokėtinas atlygis už darbus mažinamas 0,02 proc. sutarties vertės.
- 8.2. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti laiku už atliktus darbus, Rangovo reikalavimu, moka 0,02 % nuo neapmokėtų priimtų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.
- 8.3. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Užsakovui ir Rangovui nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.
- 8.4. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.
- 8.5. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.
- 8.6. Ši sutartis įgalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba sutarties nutraukimo.
- 8.7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.
- 8.8. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.
- 8.9. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardinti pagal svarbą:
 - 8.9.1. Pirkimo pasiūlymas;
 - 8.9.2. Lokalinės sąmatos.

Užsakovas
Tauragės rajono savivaldybės administracija
Respublikos g. 2, LT-72255, Tauragės
Įmonės kodas 188737457
Tel. tel. (8 446) 62 813, faks. (8 446) 70 801
el. p. savivald@taurage.lt.
A.s. Nr. LT274010041600020037
AB DNB bankas, Tauragės skyrius

(parašas)

Administracijos direktorius Modestas Petraitis

Rangovas
UAB „Uliksas“
Melioratorių g. 22, LT-72109, Tauragė
Juridinio asmens kodas 179351111
Tel. (8 446) 72 450, faks. (8 446) 72 443
El. p. ulix@zebra.lt
A.s. Nr. LT98 4010 0416 0006 0275
AB DNB bankas

(parašas)

Direktorius Vidmantas Juzėnas

A.V.

Juridinio ir personalo skyriaus
vyr. specialistė

Lilija Mockienė

Kaimo reikalų skyriaus
vyr. specialistė

Roma Volbikienė

2015-07-09

Kaimo reikalų skyriaus vedėja

Ramutė Noreikienė

2015-07-09

Centralizuotos buhalterijos skyriaus
vedėja

Ona Bartulienė

2015-07-09

Plėtos, investicijų ir turto valdymo
skyriaus pavaldinė vyr. specialistė

Ieva Stasytė

2015-07-09