

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. ST-18/2015/
Sutartis sudaryta 2015 m. birželio mėn. 12 d. S1-.....508

Kretinga

Kretingos rajono savivaldybės administracija (toliau vadinama Užsakovu), atstovaujama administracijos direktoriaus Virginijaus Domarko ir UAB „VVARFF“ (toliau vadinama Rangovu), atstovaujama generalinio direktoriaus Vilmanto Bučiaus, sudarėme šią sutartį:

SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas: krepšinio aikštelės pagrindų su asfaltbetonio danga atnaujinimo darbai pagal techninę specifikaciją (Sutarties 1 priedas).
2. Sutarties objekto adresas: Melioratorių g. (ties namu Nr. 79), Kretingos miestas.

SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

3. Sutarties objekto kaina, nustatyta apklausos būdu, – 13 788, 18 Eur. (trylika tūkstančių septyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 18 ct) su PVM, iš jų PVM – 2 392, 99 Eur.

3.1. Į sutarties kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai. Rangovas prisiima riziką už visas išlaidas, kurias, teikdamas pasiūlymą ir laikydamasis pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjo įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

3.2. Sutarčiai taikomi fiksuotos kainos kainodaros principai.

3.3. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame punkte nurodytais atvejais:

3.3.1 padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui. Pasikeitus kitiems mokesčiams, sutarties kaina nebus perskaičiuojama. Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama, pasirašant Šalims papildomą susitarimą:

3.3.1.1. kada vykdomas perskaičiavimas (perskaičiavimo momentas, data) – per 1 darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos;

3.3.1.2. perskaičiavimo formulė – pasikeitus PVM dydžiui neatliktų darbų kaina keičiama (mažinama ar didinama) proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui;

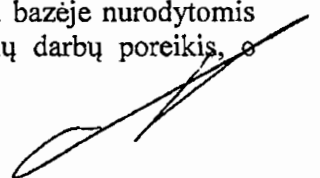
3.3.1.3. perskaičiuotos kainos įforminimas – kainos pakeitimas įforminamas dvišaliu Užsakovo ir Rangovo pasirašomu aktu;

3.3.1.4. momentas, nuo kurio įsigalioja perskaičiuotos kainos – perskaičiuotos kainos pradedamos taikyti kitą dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, įsigaliojimo dienos.

3.3.2. kai reikalingi darbų pakeitimai, būtini darbams užbaigti (darbų pakeitimai gali būti atliekami tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo Sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti bet kurio atskiro darbo atsisakymą arba darbo apimties sumažinimą, taip pat darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro darbo savybių, darbo dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus; nuo sutarties Šalių nepriklausančioms aplinkybėms taip pat priskirtinos ir tokios aplinkybės, kurių atsiradimo rizikos Sutarties šalis nebuvo prisiėmusi ir negalėjo jų protingai numatyti, bei šių aplinkybių nustatymas Sutarties vykdymo metu nepažeidžia Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytų principų ir tikslų) ir pagal Sutarties 18 punktą įforminus pakeitimą, Sutarties kaina gali būti koreguojama nevykdytinų darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Nevykdytinų darbų ir Sutartyje nenumatytų darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais:

a) pritaikant Sutartyje numatytų darbų kainą;

b) vadovaujantis sąmatų skaičiavimo programos (SISTELA) duomenų bazėje nurodytomis darbų kainomis, patvirtintomis laikotarpiu, kada buvo nustatytas papildomų darbų poreikis, o



nevykdomų darbų kainoms nustatyti taikomos minėtos sąmatų skaičiavimo programos duomenų bazėje nurodytos Darbų kainos, patvirtintos Sutarties sudarymo laikotarpiu;

c) jei nevykdomų darbų kainos neįmanoma apskaičiuoti pagal (b) punkte nurodytą sąmatų skaičiavimo programą, nevykdomų darbų kaina nustatoma įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), kuri nustatoma pasirinktinai įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Statybos produktų ir įrengimų kaina nustatoma ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų.

4. Užsakovas už atliktus darbus apmoka pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (pažymą, sąskaitą-faktūrą) ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų po šių dokumentų gavimo.

5. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal Sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

DARBŲ ATLIKIMO TERMINAS

6. Rangovas darbus turi atlikti per 2 mėnesius nuo sutarties sudarymo dienos. Sutarties terminas pratęsiamas nebus.

ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI IR TEISĖS

7. Sutarties objektui nustatomas pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 36 straipsnį garantinis terminas: penki metai - statiniams, dešimt metų - paslėptiems statinio elementams, dvidešimt metų – jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų.

8. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Viešųjų pirkimų įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais viešuosius pirkimus, norminiais statybos dokumentais, pirkimo dokumentacija, technine specifikacija ir šios sutarties sąlygomis.

9. Rangovas įsipareigoja:

9.1. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis galiojančių teisės normų ir taisyklių, standartų, techninių sutarties sąlygų reikalavimų, techninės specifikacijos;

9.2. darbus pradėti nuo sutarties sudarymo dienos;

9.3. darbus atlikti savo medžiagomis, sertifikuotomis Lietuvoje;

9.4. savarankiškai apsirūpinti darbų atlikimui reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

9.5. vykdant Darbus garantuoti ir atsakyti už Darbų saugumą, priešgaisrinę, ekologinę ir gamtos apsaugą bei Darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat gretimos aplinkos ir greta dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų sukeltų pavojų ir nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

9.6. savo lėšomis pašalinti defektus per 10 dienų nuo defekto nustatymo momento statybos bei garantiniu laikotarpiu;

9.7. pranešti apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip priešpaskutinę darbo dieną, prašant organizuoti jo priėmimą;

9.8. darbus užbaigti šioje sutartyje nustatytais terminais;

9.9. pabaigus visus Darbus sutvarkyti (išvalyti) ir išvežti iš teritorijos, kuriose buvo vykdomi su šia sutartimi susiję darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas, paliekant teritoriją švarią;

9.10. Rangovas įsipareigoja užbaigti darbus sutartyje nustatytais terminais;

10. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti:

10.1. apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus pagal šioje sutartyje numatytas sąlygas ir terminus;

10.2. Darbus priimti pagal pateiktą darbų priėmimo-perdavimo aktą, kurį pasirašo šalių atstovai;

10.3. raštu pranešti Rangovui apie garantiniu metu atsiradusius defektus.

ŠALIŲ ATASKOMYBĖ

11. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

Užsakovas:

11.1. uždelsus atsiskaityti su Rangovu sutarties 4. punkte nustatytu terminu, Rangovas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas mokėtų Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną;

Rangovas:

11.2. nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, moka Užsakovui 150 (vienas šimtas penkiasdešimt) Eur dydžio baudą ir atlygina Užsakovui išlaidas, susijusias su defektų šalinimu ir dėl to Užsakovo patirtus nuostolius;

11.3. uždelsus atlikti darbus sutarties 6. punkte nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas mokėtų Užsakovui 0,04 proc. dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties kainos, nustatytos šios Sutarties 3. punkte, už kiekvieną uždelstą dieną. Bendra delspinigių suma pagal šią sutarties punktą negali viršyti 20 proc. sutarties kainos;

12. Užsakovas turi teisę išskaičiuoti šios sutarties 11.2. ir 11.3. punktuose nurodytus delspinigius ir baudas iš bet kokių Rangovui atliekamų mokėjimų;

13. Jeigu Sutarties vykdymas yra negalimas dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, numatytų Civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarime Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“, kiekviena Šalis, raštu informavus kitą Šalį apie tai ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas ir pateikusi pažymą, numatytą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarime Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“, atleidžiama nuo priimtų įsipareigojimų vykdymo teisės aktų nustatyta tvarka.

SUTARTIES NUTRAUKIMO TVARKA, SUTARTIES GALIOJIMAS IR KITOS SĄLYGOS

14. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį (finansavimo sustabdymas, aplinkybės, trukdančios vykdyti Darbus), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų arba jų dalies vykdymą. Toks darbų vykdymo sustabdymas negali trukti ilgiau nei 60 (šešiasdešimt) dienų. Darbų (jų dalies), kurių vykdymas buvo sustabdytas, terminas, išnykus aplinkybėms, dėl kurių Darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas, pratęsiamas tam Darbų (jų dalies) atlikimo terminui, kuris pagal sutartį buvo likęs Rangovo Darbų (jų dalies) vykdymui iki kol darbų (jų dalies) vykdymas buvo sustabdytas.

15. Užsakovas gali vienašališkai nutraukti sutartį, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų:

15.1. jeigu Rangovas nepradedą vykdyti darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma;

15.2. kai Rangovas yra likviduojamas, su kreditoriais sudaro taikos sutartį, sustabdo ar apriboja ūkinę veiklą, arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus tampa tokia pati arba panaši; kai Rangovui iškeliama restruktūrizavimo, bankroto byla, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus.

16. Sutarties nuostatos jos galiojimo metu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai.

17. Bet kokių sankcijų pagal šią sutartį taikymas, neatleidžia šalių nuo įsipareigojimų vykdymo ir/arba pareigos pašalinti pažeidimus bei atlyginti dėl jų šalių patirtus nuostolius.

18. Keičiant Sutarties kainą Sutarties 3.3.2. punkte nurodytais pagrindais, Sutarties 3 punkte nurodyta kaina negali būti mažinama daugiau kaip 30 proc. Pakeitimai, nurodyti Sutarties 3.3.2. punkte forminami tokia tvarka:

18.1. jei dėl nenumatytų aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti iki Sutarties pasirašymo, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro darbo, ar būtina/tikslinga mažinti darbų apimtį, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 3.3.2. punkte nurodytus darbo kainų nustatymo būdus, ir kurios pagrindu pagal 3.3.2. punktą koreguojama Sutarties kaina;

18.2. jei dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, t.y. Medžiagos/Įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina **keisti** kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal 3.3.2. punkte nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t.y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 3.3.2. punkte nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

Atliktų Darbų aktai turi atspindėti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.

19. Iškilusius nesutarimus visais sutarties vykdymo klausimais Šalys susitaria spręsti tarpusavio raštišku susitarimu, o nepavykus susitarti, atsižvelgiant į reikalavimo sumą, pagal sutartinio teismo sprendimą Kretingos rajono apylinkės arba Klaipėdos apygardos teismas.

20. Sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų pagal ją įvykdymo. Ji sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

21. Sutarties priedai:

21.1. techninė specifikacija;

21.2. darbų kiekių žiniaraštis.

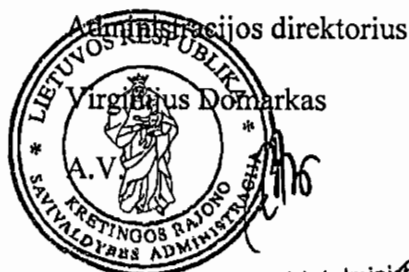
Šalių rekvizitai:

UŽSAKOVAS

Kretingos rajono savivaldybės administracija
Savanorių g. 29A, LT-97111 Kretinga
Tel. 8 445 53 141, faks. 8 445 52 448
Įmonės kodas 188715222
A.s. LT734010041800000035
AB DNB bankas
Kodas 40100

RANGOVAS

UAB „VVARFF“
J.Tumo-Vaižganto g. 28a, LT-90125 Plungė
Tel. 8 448 73080, faks. 8 445 72216
A.s. LT837300010073911301
Įmonės kodas 169700486
AB Swedbank
Kodas 73000



Kretingos rajono savivaldybės administracijos
Kūno kultūros ir sporto skyriaus vedėjas
Nikolajus GNEDOJUS
2015-06-12

Kretingos rajono savivaldybės
Viešųjų pirkimų skyriaus
vyriausioji specialistė

Sandra Šimkutė

2015-06-12

Viešųjų pirkimų
skyriaus vedėja

Sandra Grigaitė-Gedvilienė
2015-06-12

Generalinis direktorius



Generalinis direktorius

Jonas = G. Jonušas =
2015-06-12

Kretingos rajono savivaldybės
administracijos Buhalterinės apskaitos
skyriaus vedėjos pavaduotoja

Roma MOMKUVIENĖ

2015-06-12

Juridinio skyriaus vedėja

Virginija Šoblinskienė

2015-06-12



PRISTATINU:

Kėtingos rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Virginijus Domarkas

2015 gegužės mėn. d.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. UŽSAKOVAS:	Kėtingos rajono savivaldybės Administracija, kodas 188715222, Savanorių g. 29A, LT-97111 Kėtinga Faks. (8 445) 52448 Kontaktiniai asmenys: Nikolajus Gnedojus, tel. 51192 nikolajus.gnedojus@kretinga.lt
2. STATINYS (pavadinimas)	Krepšinio aikštelės pagrindų su asfaltbetonio danga atnaujinimas.
3. STATINIO ADRESAS	Kėtingos miestas, Melioratorių g. (ties namu Nr.79)
4. STATINIO KATEGORIJA	II gr. nesudėtingas statinys
5. STATYBOS RŪŠIS	remontas
6. LĖŠŲ POBŪDIS	Biudžeto lėšos
7. DARBŲ APIMTYS	1.Darbų aprašymas: - aikštės plotis 16 m; - aikštės ilgis 30 m; - pagrindų iš šalčiui atsparaus sluoksnio h-25 įrengimas; - skaldos h-15 pagrindo įrengimas; - asfaltbetonio dangos įrengimas h-5 cm, AC11VN; - frezavimas; - II grupės kasimo darbai.
8. PASLAUGOS, KURIOS TURI BŪTI ĮSKAIČIUOTOS Į PASIŪLYMO KAINĄ:	Statybos darbai, medžiagos, mechanizmai.
9. PROJEKTO ĮGYVENDINIMO TERMINAS	Per 2 mėn. nuo sutarties sudarymo dienos.

Rengė: Nikolajus Gnedojus tel. 51192

Krepšinio aikštelės dangos atnaujinimas Melioratorių gatvėje

Darbų kiekių žiniaraštis

Eil.Nr	Darbų pavadinimas	Ilgis	Plotis	kiekis	Mato vnt.	Kaina	viso
1.	50 mm storio ištisinės dangos iš AC11VN mišinio įrengimas	30	16	480	m2		
2.	h-15 cm skaldos pagrindo įrengimas	30	16	480	m2		
3.	II grupės grunto kasimas ir išvežimas h=40	30	16	192	m3		
4.	Salciui atsparaus sluoksnio įrengimas h-25	30	16	480	m2		
4.	Frezavimas	30	16	480	m2		

PASIŪLYMAS

Krepšinio aikštelės pagrindų su asfaltbetonio danga atnaujinimas

2015-06-04

(Data)

Plungė

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas	UAB „VVARFF“
Tiekėjo adresas	J.Tumo-Vaižganto g.28a, LT-90125, Plungė
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Vilmantas Bučius
Telefono numeris	844873081
Fakso numeris	844872216
El. pašto adresas	vvarff@takas.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis apklausos sąlygose, taip pat ir su sutarties projekte išdėstytomis nuostatomis.

Mes siūlome Krepšinio aikštelės pagrindų su asfaltbetonio danga atnaujinimo darbus atlikti už šią paskaičiuotą 11 395,19 Eur sumą (be PVM), PVM – 2 392,99 Eur, bendra suma su PVM -13 788,18 Eur (trylika tūkstančių septyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai, 18 ct).

Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomą kainą įskaičiuotos visos išlaidos ir visi mokesčiai, ir kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaičiuoti į pasiūlymo kainą.

Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Dokumentas yra puslapyje

Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymas	2
2.	Objektinė sąmata	1
3.	Lokalinė sąmata	1

/Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidencialus yra pasiūlymo įkainis arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus./

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Pasiūlymo ir jo priedų lapai turi būti susiūti

Pasiūlymo ir jo priedų lapai turi būti susiūti

* Reikalaujamas pasiūlymo galiojimo terminas - *ne trumpesnis kaip 90 kalendorinių dienų nuo pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.*

Generalinis direktorius

Vilmantas Bučius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)