

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. 28

2015 m. birželio mėn. 15 d.

Plungė

Šią sutartį, toliau tekste vadinamą „Sutartimi“ 2015 m. birželio mėn. 15 dieną, Plungėje, sudarė: **uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“** (toliau sutartyje vadinama „Užsakovu“), teisėtai atstovaujama **l.e. direktoriaus pareigas Arvydo Jurkaičio**, veikiančio pagal bendrovės įstatus ir K.Galdiko gamybinė-komercinė įmonė (toliau sutartyje vadinama „Rangovu“), teisėtai atstovaujama **direktoriaus Karolio Galdiko**.

Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu ir atskirai vadinami „Šalimis“ ar „Šalis“. Šalys susitaria taip:

1. SUTARTIES OBJEKTAS IR DALYKAS

1.1. Šia sutartimi Rangovas įsipareigoja per sutartyje nustatytą terminą:

- atlikti **vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimo ir statybos darbus Kranto g. ir Žaliojoje g., Kaušėnų k., Plungės r. sav.** pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus,
- atlikti **buitinių nuotekų tinklų projektavimo ir statybos darbus Platelių g., Babrungo k., Plungės r. sav.** pagal Pirkimo dokumentų reikalavimus.

Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas statybos darbams atlikti, priimti darbų rezultatą ir sumokėti sutartyje nustatytą kainą.

1.2. Privalo būti laikoma, kad toliau išvardinti dokumentai sudaro šią Sutartį ir yra suprantami ir aiškinami kaip jos sudedamosios dalys (nurodyta svarbos tvarka):

- (a) Ši Rangos Sutartis,
- (b) Pasiūlymo raštas,
- (c) Užsakovo reikalavimai (pirkimo dokumentų 3 skirsnis),
- (d) Žiniaraščiai (iš Rangovo Pasiūlymo „Kainų žiniaraščiai“),

2. STATYBOS DARBŲ KAINA:

2.1. **Priimtą sutarties sumą** (be PVM) sudaro:

117084 eurai, 00 ct, (šimtas septyniolika tūkstančių aštuoniasdešimt keturi eurai, 00 ct),

PVM sudaro:

24587 eurai, 64 ct, (dvidešimt keturi tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 64 ct),

Priimtą sutarties sumą (su PVM) sudaro:

141671 euras, 64 ct, (šimtas keturiasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai septyniasdešimt vienas euras, 64 ct).

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais

3. STATYBOS TERMINAI IR ATSISKAITYMO UŽ ATLIKTUS DARBUS TVARKA:

3.1. Darbų pradžia: po sutarties pasirašymo.

3.2. Darbų pabaiga: **2015 m. spalio mėn. 30 d.**

3.3 Užsakovas atsiskaitys su Rangovu:

- išankstinis mokėjimas 20% sutarties vertės be PVM per 10 darbo dienų nuo tinkamos sąskaitos pateikimo;

- likusi suma po darbų užbaigimo per 2 mėnesius nuo tinkamų darbų atlikimo aktų ir sąskaitų pateikimo;

3.4. Atsiradus nenumatytiems darbams, kurių apimtys neįtrauktos į konkrečią sąmatą, bet juos būtina atlikti, jų terminai ir apmokėjimas fiksuojami atskirais raštiškais susitarimais.

3.5. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi įstatymais, normatyviniais aktais, statybos normomis ir taisyklėmis ir šios sutarties sąlygomis.

4. UŽSAKOVAS ĮSIPAREIGOJA:

4.1. Skirti atstovą statinio techninei priežiūrai vykdyti, kurio pasirašyti dokumentai turi juridinę galią.

4.2. Nutraukus sutartį ne dėl Rangovo kaltės, mokėti Rangovui 0,2% nuo neapmokėtų darbų vertės baudą.

4.3. Už darbus, kuriuos Rangovas atliko savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama.

5. RANGOVAS ĮSIPAREIGOJA:

5.1. Atlikti sutarties objekte nustatytus darbus 3.2. punkte nurodytu terminu, laikydamasis LR galiojančių statybos normų ir taisyklių.

5.2. Atlikti darbus pagal Sutartį, imdamasis atsakomybės ir deramai laikydamasis darbų saugos, aplinkos saugos reikalavimų, gaisrinių saugos taisyklių, neteršti aplinkos, atsakyti už objekto bei inžinerinės infrastruktūros apsaugą bei išsaugojimą.

5.3. Materialiai atsakyti iki objekto pridavimo už statinį: atliktus darbus, medžiagas, gaminius bei įrenginius.

5.4. Darbus vykdyti ir panaudoti statybines medžiagas bei gaminius tik pagal techninių specifikacijų reikalavimus. Atliekamų darbų ir medžiagų kokybė turi atitikti galiojančių normų ir standartų reikalavimus. Visos privalomos sertifikuoti medžiagos ir gaminiai turi turėti LR galiojančius sertifikatus.

5.5. Daryti pakeitimus Užsakovo patvirtintame projekte tik gavus raštišką jo sutikimą.

5.6. Savo lėšomis pašalinti defektus per 2 dienas nuo defekto nustatymo momento, statybos bei garantinio laikotarpio metu. Rangovui atsisakius šalinti defektus, arba nepašalinus jų per nurodytą laikotarpį, juos šalina Užsakovas, o Rangovas sumoka už atliktus darbus ir 0,2 % šių darbų vertės baudą.

5.7. Atlikus visus darbus, pateikti tinklų geodezines nuotraukas (po tris egzempliorius) ir kadastrines bylas.

5.8. Rangovas darbų vykdymo eigoje atsako ir atlygina už žalą tretiesiems asmenims, jeigu ji bus padaryta.

5.9. Neužbaigus darbų iki darbų užbaigimo datos tiekėjas mokės delspinigius 0,02% nuo priimtos sutarties sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6. UŽSAKOVAS TURI TEISĘ:

6.1. Užsakovas turi teisę keisti projektą ir sutartyje nustatytų darbų rūšį, kokybę, mažinti apimtį, bei skirti atlikti papildomus darbus, raštu apie tai pranešęs Rangovui.

6.2. Reikalauti, kad per nustatytą laiką Rangovas pašalintų trūkumus. Jei Rangovas to nepadaro, Užsakovas gali nutraukti Sutartį ir pareikalauti padengti nuostolius arba pašalinti trūkumus Rangovo sąskaita, kaip nurodyta 5.6 punkte.

6.3. Tikrinti darbų, konstrukcijų, medžiagų kokybę ir tinkamumą, reikalauti pašalinti netinkamas medžiagas, konstrukcijas, įrengimus ir pan.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ:

7.1. Rangovas, po sutarties pasirašymo atsakęs vykdyti darbus, sumoka Užsakovui 0,2% dydžio baudą nuo objekto statybos darbų vertės.

7.2. Rangovas, neužbaigęs darbų sutartyje numatytu laiku, atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius ir už kiekvieną uždelstą dieną moka 0,02 % nuo priimtos sutarties sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

7.3. Užsakovas, uždelsęs apmokėjimą už atliktus darbus, moka 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo objekto vertės.

7.4. Už atliktus papildomus, sutartyje nenumatytus darbus Užsakovas apmoka Rangovui pagal papildomus susitarimus.

7.5. Rangovas yra materialiai atsakingas už savo veiksmais padarytą žalą darbų eigoje tretiesiems asmenims.

7.6. Darbų atlikimo garantinis laikotarpis: **10 metų**.

7.7. Šalys iš dalies arba visiškai atleidžiamos nuo atsakomybės už šios sutarties nevykdymą jei toks neįvykdymas įvyko dėl **Force Majeure** aplinkybių, atsiradusių po šios sutarties įsigaliojimo, kaip ypatingų įvykių pasekmė, kurių šalys nei numatyti, nei protingomis priemonėmis išvengti negalėjo, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 07 15 nutarimu Nr. 840 patvirtintas taisykles.

8. KITOS SĄLYGOS:

8.1. Prieš pradėdant vykdyti statybos darbus, Rangovas privalo suderinti su visomis suinteresuotomis įstaigomis darbų vykdymo pradžią, pabaigą ir sąlygas.

8.2. Visi ginčai, kilę dėl šioje sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo yra sprendžiami tarpusavio derybių metu. Šalims per 20 dienų nepasiekus susitarimo, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta tvarka.

8.3. Sutartis surašoma dviem turinčiais vienodą galią egzemplioriais - po 1 egzempliorių kiekvienai šaliai.

8.4. Ši sutartis galioja nuo pasirašymo dienos iki sutarties šalių atsiskaitymo.

9. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR REKVIZITAI:

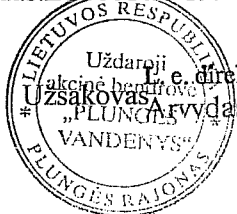
Užsakovas: UAB "Plungės vandenys"; Im.kodas 6984548; PVM kodas LT698454811;

Adresas: Medelyno g. 41, Noriškių k., Plungės r. sav.; Tel./fax.: 8 448 51483

Rangovas: Telsių g. Nr.64, Plungė; Tel. 8 448 53351; Atsiskaitomoji sąskaita-Nr. LT504010043000010535 DNB

bankas, Plungės skyrius; Banko kodas: 40100; Įmonės kodas: 170016229;

PVM kodas:LT700162219.



Uždaroji
akcinė bendrovė
Užsakovas Arvydas Jurkaitis



Direktorius
Karolis Galdikas
Rangovas

PASIŪLYMO RAŠTAS

Pirkimo pavadinimas: Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų plėtra Plungės rajone (Kaušėnų ir Babrungo kaimuose)

Perkančioji organizacija/Užsakovas

UAB „Plungės vandenys“

Noriškių k. Plungės raj., LT-90103, Lietuva

Tel./faksas (8 448) 51 483

1. PATEIKĖ

	Konkurso dalyvio pavadinimas	Dalyvio adresas
Pirkimo dalyvis / jungtinės veiklos pagrindinis partneris	Karolio Galdiko gamybinė – komercinė įmonė	Telšių g. Nr.64, Plungė

2. ASMUO ATSAKINGAS UŽ PASIŪLYMĄ

Vardas, pavardė	Karolis Galdikas
Adresas	Končiaus skg. Nr.12
Telefonas	8 612 13027
Faksas	8 448 55351
El. Paštas	Vida.galdikiene@gmail.com

3. PIRKIMO DALYVIO DEKLARACIJA

Atsiliepdami į jūsų kvietimą teikti pasiūlymą, mes, žemiau pasirašiusieji, šiuo pareiškiame, kad:

- 1 Mes išanalizavome ir visiškai sutinkame su 2015 m. gegužės mėn. 13 d. kvietimo teikti pasiūlymą bei pirkimo dokumentų turiniu, ir be jokių išlygų ar apribojimų sutinkame su visomis jų nuostatomis.
- 2 Vadovaudamiesi pirkimo ir žemiau nurodytomis sąlygomis bei terminais, be jokių išlygų ar apribojimų, mes siūlome atlikti *Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros Kranto g. ir Žaliojoje g., Kaušėnų k. ir nuotekų tinklų plėtros Platelių g., Babrungo k.* statybos darbus bei ištaisyti defektus.
- 3 Mūsų pasiūlymo kaina be PVM yra: **117084 eurų, 00 ct.** (vienas šimtas septyniolika tūkstančių aštuoniasdešimt keturi eurai, 00 ct).

PVM yra: **24587 eurai, 64 ct.** (dvidešimt keturi tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 64 ct).

Mūsų pasiūlymo kaina su PVM yra: **141671 euras, 64 ct.** (vienas šimtas keturiasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai septyniasdešimt vienas euras, 64 ct).

Pridėtinės vertės mokestis skaičiuojamas ir apmokamas vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais

- 1 Pasiūlymas galioja ne mažiau kaip **60** dienų nuo paskutinės pasiūlymų pateikimo dienos imtinai.
- 2 Jeigu mūsų pasiūlymas bus pripažintas laimėtoju, pradėsime darbus kuo greičiau po Sutarties pasirašymo ir baigsime darbus per Baigimo laiką.



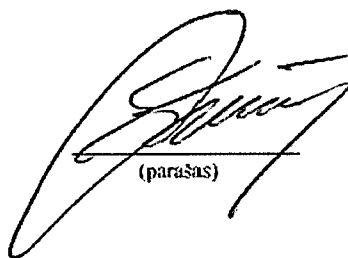
- 3 Mes teikiame šį pasiūlymą savo teisėmis šiam konkursui. Mes patvirtiname, kad nesame pateikę jokio kito pasiūlymo šiam konkursui, nepriklausomai nuo dalyvavimo jame formos.
- 4 Nėra jokių aplinkybių, dėl kurių mes negalėtume dalyvauti konkurse ar pasirašyti Sutartį.
- 5 Mes taip pat visiškai pripažįstame ir sutinkame, kad, jeigu perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi ar netikslūs mūsų pasiūlymas bus nenagrinėjamas ir atmestas. Mums taip pat žinoma, kad jeigu perkančioji organizacija nustatytų, jog pateikti duomenys yra neteisingi arba pateikti dokumentai yra suklastoti, ji gali kreiptis į teismą ir išieškoti padarytus nuostolius.
- 6 Pabrėžiame, jog mums yra žinoma, kad Perkančioji organizacija bet kuriuo metu iki pirkimo sutarties sudarymo turi teisę nutraukti pirkimo procedūras, jeigu atsirado aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti. Pasinaudodama šia teise, Perkančioji organizacija nebus mums jokių būdu atsakinga

PRIE ŠIO PASIŪLYMO PRIDEDAMI ŠIE PRIEDAI (PATEIKIAMIS ELEKTRONINĖMIS PRIEMONĖMIS):

(Sunumeruotų priedų su pavadinimais sąrašas)

Eil.Nr	Prie pasiūlymo pridedamų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Suvestinis kainų žiniaraštis	1
2.	Suvestinis darbų kainų žiniaraštis Kranto g. ir Žaliojoje g. Kaušėnų k.	3
3.	Suvestinis darbų kainų žiniaraštis Platelių g., Babrungo k.	2
4.		

Direktorius
(įgalioto asmens pareigos)



(parašas)

Karolis Galdikas
(vardas, pavardė)



3 Skirsnis. Užsakovo reikalavimai

Rangovas atsako už projektavimą, pagal projektavimo technines sąlygas ir užduotis, statybą leidžiančio dokumento gavimą, statybą, gamybą (taip pat ir tą, kurią vykdo jo tiekėjai), montavimą, priežiūrą, įrangos išbandymą ir atskirų įrenginių paleidimą ir objekto pridavimą.

3.1. Projekto vieta

Projektas bus vykdomas Plungės rajone Kaušėnų ir Babrungo kaimuose.

3.2. Reikalingi atlikti darbai

Parengti „Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų plėtra Kranto g. ir Žaliojoje g., Kaušėnų k., Plungės r. sav.“ ir „Buitinių nuotekų tinklų plėtra Platelių g., Babrungo k., Plungės r. sav.“ projektus ir pakloti apie 590 m vandentiekio tinklų ir 790 m nuotekų tinklų:

Kranto gatvėje Kaušėnų kaime- apie 150 m vandentiekio tinklų ir apie 150 m nuotekų tinklų (Pajungiami prie esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų Beržų gatvėje. Numatomos atšakos Kranto g. 6-14 ir 3-9 namams (9 vnt)),

Žaliojoje gatvėje Kaušėnų kaime- apie 440 m vandentiekio tinklų ir 410 m nuotekų tinklų (Vandentiekis pajungiamas iš Lankos gatvės tinklų ir sužiedinamas su Pilies g. ir Jazminų g. sankryžoje esančiais vandentiekio tinklais. Buitinės nuotekos nuvedamos į Lankos gatvės tinklus. Numatomos atšakos Žaliojoje g. 1-21 ir 2-22 esamiems namams ir Jazminų g. 16-22 namams (24 vnt)),

Platelių gatvėje Babrungo kaime- apie 230 m nuotekų tinklų (Nuotekos nuvedamos į nuotekų šulinį Vingio skg. ir Platelių g. sankryžoje. Numatomos atšakos 4-12 ir 27,29 namams (7 vnt)).

Įrengti buitinių nuotekų tinklų ir vandentiekio atšakas iš važiuojamosios kelio zonos iki sklypų ribų. Tinklų klojimo gylis turi būti pakankamas gyventojams nuotekas išvesti iš rūsių. Atlikti vandentiekio ir nuotekų tinklų bandymą, praplovimą. Atlikti ardomų kelių dangų ir gerbūvio atstatymą. Pateikti geodezines nuotraukas ir kadastrinių matavimų bylas.

Vartotojų pasijungimui į gatvės tinklus nuotekų tinklų atšakos turi būti Ø160 mm skersmens iki sklypų ribų vamzdį užaklinant. Gatvės tinkle numatomi apžiūros g/b Ø1000 ir PVC šuliniai Ø 425 mm iki 3,0 m gylio. Gatvių sankirtose, o kitur ne rečiau kaip 200 m – gelžbetoniniai šuliniai. Apžiūros šuliniai virš 3,0 m turi būti tik iš gelžbetonio.

Vartotojų pasijungimui prie gatvės tinklų vandentiekio tinklų atšakos turi būti Ø32 mm skersmens iki sklypų ribų, ties riba įrengiant požeminę sklendę.

4. ĮKAINUOTI DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠČIAI

Priedame įkainuotą suvestinį darbų kiekių žiniaraštį bei žiniaraščius, kurie parengti pagal IV skyriaus „Darbų kiekių žiniaraščiai“ formas.

4 Skirsnis. Darbų kiekių žiniaraščiai

1. Bendros pasiūlymo kainos sudėtinės dalys

Suvestinis darbų kainų žiniaraštis

Eil. Nr.	Objekto dalių/komponentų pavadinimai	Nuoroda į žinr.	Suma, eurai
1.	<i>„Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų plėtra Kranto g. ir Žaliojoje g. Kaušėnų k., Plungės r. sav.“</i>		
1.1.	Bendroji dalis	Žinr.Nr.1.1.	4900
1.2.	Buitinių nuotekų tinklų statyba	Žinr.Nr.1.2.	51888
1.3.	Vandentiekio tinklų statyba	Žinr.Nr.1.3.	33096
1.4.	VISO (sumuojamos pozicijos nuo 1.1. iki 1.3.):		89884
2.	<i>„Buitinių nuotekų tinklų plėtra Platelių g., Babrungo k., Plungės r. sav.“</i>		
2.1.	Bendroji dalis	Žinr.Nr.2.1.	1600
2.2.	Buitinių nuotekų tinklų statyba	Žinr.Nr.2.2.	25600
2.3.	VISO (sumuojamos pozicijos nuo 2.1. iki 2.2.):		27200
2.	PASIŪLYMO KAINA (sumuojamos pozicijos 1.4. ir 2.3.) (perkelti į Pasiūlymo raštą):		117084

Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų plėtra Kranto g. ir Žaliojoje g. Kaušėnų k., Plungės r. sav.

1.1. BENDROJI DALIS

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, eurai	
				Vieneto	Viso
1	BENDROJI DALIS				
1.1	Projekto parengimas	Kompl.	1	3500	3500
1.2	Išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai	Kompl.	1	1400	1400
	<i>Visa „Nr. 1.1. Bendroji dalis“ kaina, kuri yra įvedama į suvestinį žiniaraštį:</i>				4900



1.2. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, eurai	
				Vieneto	Viso
1	SAVITAKINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA				
1.1	Savitakiniai vamzdynai su fasoninėmis detalėmis, jų paklojimas, įskaitant: • šulinius su protarpiniais, dangčiais, nužymėjimo ženklais, bei, jei reikia, hidroizoliacija; • atšakas iki gyventojų sklypų ribų; • žemės darbus, pagrindus po vamzdžiais; • vamzdynų bandymą, vamzdynų praplovimą; • ardamos dangos ir gerbūvio atstatymą; • gruntinio vandens lygio pažeminimą; • pažeistų дренаžo ir kitų inžinerinių sistemų atstatymą.	Kompl.	1	51888	51888
	Visa „Nr. 1.2. Buitinių nuotekų tinklų statyba“ kaina, kuri yra įvedama į suvestinį žiniaraštį:				51888

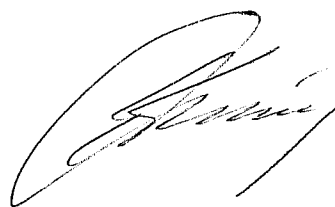
1.3. VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBA

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, eurai	
				Vieneto	Viso
1	VANDENTIEKIO TINKLŲ STATYBA				
1.1	Vamzdynai su fasoninėmis detalėmis, jų paklojimas, įskaitant: • šulinius su reikiama armatūra, dangčiais, nužymėjimo ženklais, bei, jei reikia, hidroizoliacija; • atšakas iki gyventojų sklypų ribų; • žemės darbus, pagrindus po vamzdžiais; • vamzdynų bandymą, vamzdynų praplovimą ir dezinfekciją; • ardamos dangos ir gerbūvio atstatymą; • gruntinio vandens lygio pažeminimą; • pažeistų дренаžo ir kitų inžinerinių sistemų atstatymą.	Kompl.	1	33096	33096
	Visa „Nr. 1.3. Vandentiekio tinklų statyba“ kaina, kuri yra įvedama į suvestinį žiniaraštį:				33096

Buitinių nuotekų tinklų plėtra Platelių g., Babrungo k., Plungės r. sav.

2.1. BENDROJI DALIS

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, eurai	
				Vieneto	Viso
1	BENDROJI DALIS				
1.1	Projekto parengimas	Kompl.	1	1300	1300
1.2	Išpildomieji brėžiniai ir kadastriniai matavimai	Kompl.	1	300	300
	<i>Visa „Nr. 2.1. Bendroji dalis“ kaina, kuri yra įvedama į suvestinį žiniaraštį:</i>				1600



2.2. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA

Eil.Nr.	Objektų ir darbų pavadinimai	Mato vnt.	Kiekis	Kaina, eurai	
				Vieneto	Viso
1	SAVITAKINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBA				
1.1	Savitakiniai vamzdynai su fasoninėmis detalėmis, jų paklojimas, įskaitant: • šulinius su protarpiniais, dangčiais, nužymėjimo ženklais, bei, jei reikia, hidroizoliacija; • atšakas iki gyventojų sklypų ribų; • žemės darbus, pagrindus po vamzdžiais; • vamzdynų bandymą, vamzdynų praplovimą; • ardamos dangos ir gerbūvio atstatymą; • gruntinio vandens lygio pažeminimą; • pažeistų дренаžo ir kitų inžinerinių sistemų atstatymą.	Kompl.	1	25600	25600
	Visa „Nr. 2.2. Buitinių nuotekų tinklų statyba“ kaina, kuri yra įvedama į suvestinį žiniaraštį:				25600