

PLUNGĖS MIESTO GATVIŲ ŠALIGATVIŲ REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2015 m. gegužės mėn. 18 d. №. B56-D1-231
Plungė

Šalys, Plungės rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188714469, kurios registruota buveinė yra Vytauto g. 12, LT-90123 Plungė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama Administracijos direktoriaus Alberto Krauleidžio, veikiančio pagal Plungės rajono savivaldybės administracijos nuostatus, (toliau Sutartyje - Užsakovas) ir uždaroji akcinė bendrovė „VVARFF“, įmonės kodas 169700486, kurios registruota buveinė yra J.Tumo-Vaižganto g. 28A, LT-90125 Plungė, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Vilmanto Bučiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau Sutartyje – Rangovas), toliau kartu vadinami – šalimis, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“.

1. Sutarties dalykas

1.1. Plungės miesto gatvių šaligatvių remonto darbai:

Seno šaligatvio išardymo darbai (betono plytelių šaligatvio dangos išardymas; bordiūrų išardymas);

Šaligatvio pagrindų atstatymas, pridedant 30 % naujų medžiagų. Dolomito skaldos pasluoksnio įrengimas ne mažiau 10 cm storio (po nuvažomis 15 cm storio);

Naujų šaligatvio bordiūrų (80x200x1000 mm) įrengimas ant betono pagrindo;

Naujų gatvės bordiūrų (150x300x1000 mm) įrengimas ant betono pagrindo;

Naujų betoninių trinkelų (8x10x20) dangos įrengimas, užpilant siūles cemento – smėlio mišiniu;

Naujų betoninių trinkelų žmonėms su negalia (60x100x200) dangos įrengimas, užpilant siūles cemento – smėlio mišiniu;

Šulinio paaukštinimas / pažeminimas;

Gerbūvio sutvarkymo darbai: 5 cm sluoksnio juodžemio užvežimas ir išlyginimas, vejų užsėjimas.

1.2. Darbų atlikimo vieta: Plungės miestas.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1 Sutarties vykdymo laikotarpis yra nuo sutarties įsigaliojimo 12 mėnesių.

2.2 Sutarties pratęsimas numatomas 2 kartus po 12 mėnesių. Sutarties pratęsimas įforminamas papildomu susitarimu prie pagrindinės sutarties.

2.3 Ši sutartis įsigalioja nuo tada, kai rangovas pateikia sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja, kol šalys sutaria ją nutraukti arba kol sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje sutartyje nustatytais atvejais.

2.4 Darbai vykdomi pagal seniūno pateiktą raštišką užsakymą ir/ar objektų sąrašą. Darbai, turi būti pradėti vykdyti per 5 darbo dienas nuo užsakymo išsiuntimo dienos. Šaligatvyje atsiradusias duobes, dėl kurių gali įvykti nelaimingas atsitikimas, rangovas, gavęs pranešimą raštu, žodžiu ar elektroniniu paštu, privalo užtaisyti per artimiausią darbo dieną, o pavojingą vietą aptverti nedelsiant.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1 Plungės miesto gatvių šaligatvių remonto darbų įkainiai:

Eil. Nr.	Darbų įkainio pavadinimas	Įkainis Eur (be PVM)	PVM Eur	Įkainis Eur (su PVM)
1	2	3	4	5

1.	Seno šaligatvio išardymo darbai (betono plytelių šaligatvio dangos išardymas; bordiūrų išardymas);	1,44	0,30	1,74
2.	Šaligatvio pagrindų atstatymas, pridedant 30 % naujų medžiagų. Dolomito skaldos pasluoksnių įrengimas ne mažiau 10 cm storio (po nuovažomis 15 cm storio);	2,39	0,50	2,89
3.	Naujų šaligatvio bordiūrų (80x200x1000 mm) įrengimas ant betono pagrindo;	7,20	1,51	8,71
4.	Naujų gatvės bordiūrų (150x300x1000 mm) įrengimas ant betono pagrindo;	14,20	2,98	17,18
5.	Naujų betoninių trinkelų (8x10x20) dangos įrengimas, užpilant siūles cemento – smėlio mišiniu;	16,96	3,56	20,52
6.	Naujų betoninių trinkelų žmonėms su negalia (60x100x200) dangos įrengimas, užpilant siūles cemento – smėlio mišiniu;	17,37	3,65	21,02
7.	Šulinio paaukštinimas / pažeminimas;	42,00	8,82	50,82
8.	Gerbūvio sutvarkymo darbai: 5 cm sluoksnių juodžemio užvežimas ir išlyginimas, vejos užsėjimas.	2,00	0,42	2,42

3.2 Darbų apimtys nustatomas kiekvienais metais atsižvelgiant į skirtą finansavimą. Rangovui darbų apimtys kiekvienais metais nurodomas Užsakovo raštišku pranešimu.

3.3 Pirkimo sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Pirkimo sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas pirkimo sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai pirkimo sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir (ar) pirkimo sutarties sudarymo metu, pirkimo sutarties šalys gali keisti tik neesmines pirkimo sutarties sąlygas.

3.4 Rangovui atsiskaitoma už faktiškai atliktus darbus ir pateikus įrodančius dokumentus: darbų priėmimo – perdavimo aktą F-2, atliktų darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą F-3 – po 3 egzempliorių. PVM sąskaitą-faktūrą išrašoma tik tada, kai Užsakovas suderina aktus ir pažymą.

3.5 Minėti dokumentai Užsakovui perduodami ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 24 dienos. Užsakovas pateiktus darbų priėmimo – perdavimo dokumentus tikrina ir pasirašo per 5 (penkias) darbo dienas. Rangovui nepateikus darbų priėmimo – perdavimo dokumentų nurodytu terminu, jų pateikimas ir pasirašymas atidedamas kitam mėnesiui. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui sumoka per 3 darbo dienas gavus finansavimą iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos. Bendras apmokėjimo terminas nuo atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktų ir PVM sąskaitų-faktūrų išrašymo ir pateikimo dienos Tiekėjui negali būti ilgesnis kaip 30 (trisdešimt) dienų.

3.6 Avansinis mokėjimas nenumatomas.

3.7 Atsiskaitymo terminai gali būti koreguojami, priklausomai nuo perkančiosios organizacijos gaunamo finansavimo.

3.5 Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą sąskaitą.

3.6 Sutarties įkainiai fiksuoti ir negali būti keičiami per visą sutarties galiojimo laikotarpį. Į kainą įskaičiuoti visi mokesčiai.

3.7 Prieš darbų pradžią Rangovas kartu su Užsakovu apžiūri objektą ir suderina sąmatą, sudarytą pagal sutartyje nustatytus darbų įkainius.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Rangovas po sutarties pasirašymo dienos per 5 darbo dienas Užsakovui pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą – Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją (originalą). Užtikrinimo vertė – 5000 Eur.

5. Šalių atsakomybė

5.1 Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus nustatytu laiku, ir Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,02 % sutartinės kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2 Rangovas sutartyje nurodytu laiku neatlikęs darbų, ir Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,02 % sutartinės kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

5.3 Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 5 % sutarties kainos, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

5.3.1 išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

5.3.2 pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

5.3.3 nutraukti Sutartį.

5.4 Užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Rangovas nevykdo įsipareigojimų pagal sutartį.

5.5 Rangovas turi teisę nutraukti sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo sutartyje numatytų įsipareigojimų.

5.6 Jeigu šalis nevykdo savo įsipareigojimų, numatytų sutartyje, ji privalo atlyginti dėl to kitos šalies patirtus nuostolius.

5.7 Per Užsakovo nurodytą ir su Rangovu suderintą protingą terminą nepašalinęs trūkumų, atsiradusių per garantinį terminą, moka užsakovui 200 (dviejų šimtų) Eur dydžio baudą ir atlygina užsakovo išlaidas, susijusias su trūkumų šalinimu, bei dėl to Užsakovo patirtus nuostolius.

5.8 Negavus finansavimo, Užsakovas vienašališkai gali nutraukti sutartį, apie tai raštu informavęs Rangovą.

5.9 Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro raštiško Šalių susitarimo.

5.10 Užsakovas turi teisę:

5.10.1 tikrinti atliekamų darbų atlikimo eigą, kiekį ir kokybę, Rangovo pateiktų medžiagų naudojimą, medžiagų kokybę patvirtinančius sertifikatus.

5.10.2 reikalauti, kad Rangovas darbus vykdytų pagal pateiktus raštiškus seniūno nurodymus ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nevykdo raštiškai nurodytų darbų, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus ir nemokėti už netinkamai atliktą darbą arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita.

5.10.3 Jeigu atlikus matavimus, laboratorinius bandymus šaligatvių dangos faktiniai rodikliai mažesni (blogesni), užsakovas turi teisę atlikti pinigines išskaitas.

5.10.4 sulaikyti apmokėjimą, jeigu dėl Rangovo kaltės nepašalinti anksčiau nurodyti apmokėti pateiktų darbų trūkumai.

5.10.5 bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę, pareikšti reikalavimus dėl darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti per garantinį terminą, pakeisti (sumažinti) darbų apimtį.

5.11 Rangovas turi teisę:

5.11.1 keisti Užsakovo raštiškus nurodymus tik gavęs išankstinį Užsakovo rašytinį sutikimą;

5.11.2 naudotis kitomis teisės aktuose numatytomis Rangovo teisėmis.

5.12 Užsakovas įsipareigoja:

5.12.1 sumokėti Rangovui už tinkamai atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;

5.12.2 nuo Sutarties įsigaliojimo paskirti asmenį, kuris vykdys techninę priežiūrą ir žodžiu praneša Rangovui jo vardą, pavardę ir telefono numerius;

5.12.3 priimti iš Rangovo tinkamai atliktus darbus.

5.13 Rangovas įsipareigoja:

5.13.1 nustatytu laiku pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus ir ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

5.13.2 darbus atlikti pagal raštiškus nurodymus, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus;

5.13.3 savo kompetencijos ribose informuoti Užsakovą apie pastebėtas klaidas, netikslumus arba defektus Užsakovo pateiktoje projektinėje dokumentacijoje bei teikti siūlymus jiems išvengti;

5.13.4 Remonto darbai turi būti vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Civiliniu kodeksu, statybos techniniais reglamentais;

5.13.5 - statybos techninis reglamentas „Statybinių medžiagų, dirbinių, gaminių ir įrenginių sertifikavimas“ STR 1.03.01:1996;

5.13.6 - statybos techninis reglamentas „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ STR 2.06.01: 1999;

5.13.7 - statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“;

5.13.8 - kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai“ KTR 1.01:2008;

5.13.9 - statybos rekomendacijos R 34-01. „Automobilių kelių pagrindai“;

5.13.10- statybos taisyklės ST 1887106388. 06: 2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“;

5.13.11 ir kitais normatyviniais dokumentais.

5.13.12. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų statybos darbų perdavimo-priėmimo aktus iki einamo mėnesio 25 d. (pažymas: F-2; F-3: apie atliktus darbus, pasirašytas seniūno ir techninės statybos darbų vykdymo priežiūros atstovo.).

5.13.13 vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;

5.13.14. Rangovas atsako už saugų darbų vykdymą.

5.14 Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima. Tarpiniai atliktų darbų priėmimai ir perdavimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Rangovas pateikia aktą apie atliktų per kalendorinį mėnesį darbų apimtį ir vertę Užsakovui iki einamojo mėnesio 25 dienos. Užsakovas per 3 darbo dienas nuo pažymų apie atliktus darbus gavimo dienos priima darbus ir pasirašo pateiktus aktus, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Rangovui, arba tuo pačiu terminu priima neginčijamą atliktų darbų dalį ir pareiškia raštu sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl tinkamo darbų atlikimo. Rangovas prieš 5 darbo dienas praneša Užsakovui raštu apie pasiruošimą galutinai perduoti Darbus. Užsakovas organizuoja galutinį darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 3 darbo dienas pasirašo perdavimo-priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas.

5.15 Rangovas visiems sutarties pagrindu atliekamiems darbams ar jų pagrindu priimtiems sprendimams, suteikia sutarties pasirašymo dienai galiojančiame Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 36 straipsnyje įvardintus garantinius terminus ne trumpesnius kaip 3 metai (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, sluoksnių storių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantinio laikotarpio metu bet kokie sutarties pagrindu atliktų darbų trūkumai, brokas ar neatitikimas nustatytoms sutarties sąlygoms yra nedelsiant šalinami rangovo, jo rizika ir sąskaita. Jei rangovas per protingą terminą jų nepašalina, tai tokius trūkumus, broką ar neatitikimus rangovo sąskaita šalina užsakovo parinktas kitas rangovas.

6. Susirašinėjimas

6.1 Sutarties šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija, kurią šalis gali pateikti pagal šią sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai šaliai arba išsiųsti paštu, faksu, elektroniniu paštu toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas (atsakingas už sutarties vykdymą)	Rangovas
Vardas, pavardė	Asta Stankuvienė	Jonas Virbickas
Adresas	Vytauto g. 12, LT-90123 Plungė	J.Tumo Vaižganto g.28a, LT-90125, Plungė
Telefonas	(8 448) 73141	869830175
Faksas	(8 448) 71608	(8 448)72216
El. paštas	Asta.stankuviene@plunge.lt	jonasvvarff@gmail.com

6.2 Jei pasikeičia šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia šalis turi informuoti kitą šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 10 kalendorinių dienų. Jei šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Nugalmos jėgos aplinkybės (force majeure)

7.1 Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2 Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3 Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. Kitos nuostatos

8.1 Ši sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai šaliai.




8.2 Šiuo šalys patvirtina, kad sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.3 Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp šalių dėl šios sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

UŽSAKOVAS

Plungės rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 12, LT-90123 Plungė

Įstaigos kodas 188714469

Tel. (8448) 731 41, faks. (8448) 716 08

A.s. Nr. LT 894010043000070070

AB „DnB NORD bankas“ Plungės skyrius

Banko kodas 40100

Administracijos direktorius
Albertas Krauleidis



[Handwritten signature]

Data: _____

RANGOVAS

UAB „VVARFF“

J.Tumo-Vaižganto g.28a, LT-90125,
Plungė

Įmonės kodas 169700486,

PVM m.k.LT697004811

Tel.(8 448) 73080, faks. (8 448) 72216

A.s. Nr. LT83 7300 0100 7391 1301

AB bankas „Swedbank“

Banko kodas 73000

El.p. vvarff@takas.lt

Generalinis direktorius
Vilmantas Bučius

A.V.

Data: _____

[Handwritten signature]

Vyr. specialistė

[Handwritten signature]
Asta Stankuvienė

2015.05.18

Vietos ūkio ir turto

skyriaus vedėja

[Handwritten signature]
Živilė Bieliauskienė

2015-05-18

Juridinio ir personalo
administravimo skyriaus vedėja

[Handwritten signature]
Vytautas Tumas