

**ŠIAULIŲ REGIONO NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SĄVARTYNO III SEKCIJOS
PROJEKTAVIMO BEI STATYBOS RANGOS DARBŲ
SUTARTIS NR. 5-15-61**

2015 m. balandžio 9 d.
Šiauliai

VšĮ „Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras“, įstaigos kodas 145787276, kurios registruota buveinė yra Jurgeliškių k. 9, Šiaulių raj., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktorės Jolitos Šalkauskienės, veikiančios pagal įstaigos įstatus (toliau – Užsakovas/Perkančioji organizacija), ir UAB „Plungės lagūna“, įmonės kodas 169901489, kurio (-ios) registruota buveinė yra Plungės g. 28, 90310 Rietavas, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus Almanto Čebanausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau – Rangovas),
toliau kartu šioje Rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią Rangos sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos (toliau – LR) civiliniame kodekse, LR statybos įstatyme, Statybos techniniuose reglamentuose, LR viešųjų pirkimų įstatyme.
2. Sutartis sudaroma vadovaujantis „Šiaulių regiono nepavojingų atliekų sąvartyno III sekcijos projektavimo bei statybos rangos darbų pirkimas“ viešojo pirkimo (toliau – Pirkimas), organizuoto supaprastinto atviro konkurso būdu, paskelbto 2015 m. sausio 5 d. CVP IS priemonėmis, pirkimo numeris 159031, 2015 m. kovo 24 d. rezultatais.
3. Sutartyje nurodyti Sutarties priedai laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

II. SUTARTIES OBJEKTAS (DALYKAS)

4. Sutarties objektas – Šiaulių regiono nepavojingų atliekų sąvartyno III sekcijos projektavimo bei statybos rangos darbai. Sutarties dalykas – parengti techninę dokumentaciją Šiaulių regiono nepavojingų atliekų sąvartyno III sekcijos statybai (statinio techninį darbo projektą) ir įrengti sąvartyno III sekciją, įrengiant subsekciją asbesto atliekoms, rekonstruoti aptarnavimo kelią, įrengti elektros tinklą, vaizdo stebėjimo bei filtrato surinkimo sistemą (toliau – Darbai). Darbai detalizuoti Techninėje užduotyje/Užsakovo reikalavimuose, Techninėje specifikacijoje, Darbų kainų žiniaraščiuose, kurie yra šios sutarties priedai.
5. Rangovas, parengęs statinio techninį darbo projektą, perduoda Užsakovui atlikti statinio techninio darbo projekto ekspertizę. Statinio techninio darbo projekto ekspertizę atliks Užsakovo viešųjų pirkimų būdu parinktas statinio techninio darbo projekto ekspertas (-ai).
6. Rangovas atsakingas už statinio techninio darbo projekto suderinimą su atsakingomis institucijomis. Užsakovas teisės aktų nustatyta tvarka derina/tvirtina Rangovo parengtą statinio techninį darbo projektą.
7. Rangos darbų statybos techninę priežiūrą vykdo Užsakovo parinktas viešųjų pirkimų būdu arba Užsakovo paskirtas statybos techninės priežiūros vadovas (toliau – Techninis priežiūrėtojas). Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo metu keisti Techninį priežiūrėtoją ir/arba pasitelkti papildomai techninius priežiūrėtojus, apie tai pranešdamas Rangovui prieš 3 d. d. nuo pasikeitimo.

8. Darbų ar jų dalies atsitiktinio sugadinimo rizika tenka Rangovui visą darbų vykdymo laikotarpį iki Darbų vykdymo pabaigos. Objekto ar jo dalies atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika nuo objekto perdavimo Rangovui momento iki tol, kol jį priims Užsakovas, tenka Rangovui.

III. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMŲ TVARKA

9. Bendra Sutarties vertė 1 790 430,00 Eur (vienas milijonas septyni šimtai devyniasdešimt tūkstančių keturi šimtai trisdešimt Eur) be PVM, PVM suma 375 990,30 Eur (trys šimtai septyniasdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt Eur, 30 Eur centų), Sutarties kaina su PVM 2 166 420,30 Eur (du milijonai vienas šimtas šešiasdešimt šeši tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt Eur, 30 Eur centų).

10. Į Sutarties kainą yra įskaičiuoti visi Rangovo Darbų atlikimo kaštai, medžiagų, techninės įrangos bei priemonių įsigijimo/nuomos, transportavimo, statinio techninio darbo projekto parengimo, statybos užbaigimo Komisijai pateikiami dokumentai (išpildomoji dokumentacija, kadastriniai matavimai ir kt.) ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei Sutartį, išlaidos ir mokesčiai.

11. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, suteikti paslaugas, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Techninę užduotį/Užsakovo reikalavimus, jos priedus ir kitus pirkimo dokumentus, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

12. Šiai sutarčiai taikoma fiksuota kaina. Rangovas prisiima pilną atsakomybę už paskaičiuotus ir pateiktus savo Pasiūlyme darbų kiekius. Rangovui tinkamai atlikus Sutarties 4 punkte nurodytus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti visą Sutarties kainą Sutartyje nustatyta tvarka.

13. Atliktų Darbų priėmimas vykdomas surašant atliktų Darbų aktą, kurį pasirašo Rangovas, statybos techninės priežiūros vadovas (statybos specialiųjų darbų priežiūros vadovas) ir Užsakovas. Atliktų Darbų aktą ruošia Rangovas.

14. Už tinkamai atliktus Darbus Rangovui mokama tokia tvarka:

14.1. už tinkamai atliktus darbus Užsakovas apmoka Rangovui pagal pasirašytus atliktų Darbų aktus ir sąskaitas – faktūras, kurie pateikiami Užsakovui pagal iš anksto suderintus darbų atlikimo ir mokėjimo grafikus. Mokėjimai pagal suderintą mokėjimo dokumentų pateikimo grafiką numatomi kas mėnesį;

14.2. Užsakovas apmoka Rangovui sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose atliktų Darbų aktuose ir sąskaitose-faktūrose, neviršijant Sutarties 9 punkte nurodytos kainos. Atliktų darbų įvykdymo data laikoma data, kai ant atliktų Darbų akto pasirašo Užsakovas.

14.3. Kai visi pagal Sutartį numatyti Darbai yra tinkamai atlikti, Darbai perduodami ir priimami pagal Darbų perdavimo-priėmimo aktą.

14.4. Atliktų Darbų apmokėjimas vykdomas pagal pasirašytą atliktų Darbų aktą ir PVM sąskaitą-faktūrą per 30 kalendorinių dienų nuo dokumentų patvirtinimo vėliausios dienos.

15. Sutarties kaina gali būti perskaičiuojama tik LR teisės aktų nustatyta tvarka ir pagrindais.

16. Po 12 mėnesių nuo sutarties pasirašymo Sutarties kaina perskaičiuojama remiantis LR Statistikos departamento paskelbtu Lietuvos statybos sąnaudų kainų indeksu pagal statinių tipą inžinieriniai statiniai už 12 mėnesių indekso pokyčio periodą nuo Sutarties pasirašymo. Sutarties kaina keičiama tik tuo atveju jei per minėtą 12 mėnesių periodą kainų indeksas pakito daugiau nei 10 procentų. Perskaičiavimas atliekamas padidinant arba sumažinant atitinkamų atliktinų darbų kainą pasikeitusiu aukščiau nurodyto indekso pokyčiu. Perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Sutarties kainos padidėjimas, atsiradęs dėl šiame punkte aprašytų priežasčių, apmokamas Užsakovo nuosavomis lėšomis. Sutarties kainos sumažėjimas, atsiradęs dėl šiame punkte aprašytų priežasčių bei dėl Užsakovo atsisakomų ir nevykdomų darbų, apskaitomas kaip sutaupyta lėšos, kurios papildomiems darbams negali būti naudojamos. Sutarties

kainos pasikeitimas patvirtinamas protokolu ir papildomu susitarimu, kurį pasirašo visos sutarties šalys.

IV. SUTARTIES GALIOJIMO IR DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

17. Sutartis įsigalioja abiem šalims pasirašius sutartį ir Rangovui pateikus sutarties įvykdymą užtikrinančius dokumentus.

18. Per 10 kalendorinių dienų po sutarties įsigaliojimo, suderinamas ir pasirašomas Darbų atlikimo grafikas ir mokėjimų grafikas, kuris gali būti koreguojamas tik abiejų Šalių sutarimu.

19. Pilnai visi Darbai atliekami per 11 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (su galimybe pratęsti sutarties galiojimą 2 mėn. vieną kartą).

20. Darbų atlikimo terminai:

20.1. Parengti techninį darbo projektą per 3 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos ir perduoti tvirtinimui Užsakovui.

20.2. Statinio techninis darbo projektas turi būti parengtas, gauta teigiama statinio techninės ekspertizės išvada, gautas Užsakovo vardu statybą leidžiantis dokumentas per 5 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

20.3. Statybos rangos darbai, išpildomosios dokumentacijos parengimas, kadastriniai matavimai statybos užbaigimo akto surašymas turi būti atlikti per 6 mėn. nuo statybą leidžiančio dokumento gavimo.

21. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

22. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors Sutarties nuostatą jam turi būti suteikta teisė gauti kokį nors Darbų atlikimo terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodydamas įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas ir Rangovas galimai įgyja teisę į Darbų atlikimo terminų pratęsimą atitinkamai atidedant Darbų užbaigimo datą.

23. Dėl nenumatytų aplinkybių Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas 1 kartą ir ne daugiau kaip 2 mėn. laikotarpiui. Darbų atlikimo termino pratęsimas nustatomas Užsakovo ir Rangovo rašytiniu susitarimu.

24. Rangovui suteikiama teisė į Darbų atlikimo termino pratęsimą, jeigu:

24.1. išskirtinai nepalankios klimato sąlygos, arba

24.2. valstybės ir savivaldos institucijų veiksmai arba bet koks uždelsimas, kliūtys arba trukdymai, sukelti arba priskirtini Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims Rangovui trukdo laiku atlikti darbus.

25. Darbų atlikimo pabaiga laikoma Statybos užbaigimo akto pasirašymo data.

V. ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

26. Užsakovas turi teisę:

26.1. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų atlikimo eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė atitinka techninį darbo projektą, Rangovo parengtus įkainuotus darbų kainų žiniaraščius, atliktų statybos darbų aktus, sąskaitas – faktūras, Užsakovui pateiktų medžiagų naudojimą bet kurio etapo įgyvendinimo metu;

26.2. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų pagal patvirtintą techninį darbo projektą ir laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų. Jeigu Rangovas nukrypsta nuo techninio darbo projekto, Šalių patvirtinto kalendorinio Darbų atlikimo grafiko, mokėjimų grafiko, nesilaiko normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir Rangovo priimtų įsipareigojimų, Užsakovas turi teisę raštu reikalauti šalinti trūkumus, nepriimti nekokybiškai atliktų darbų arba pašalinti trūkumus trečiųjų asmenų pagalba Rangovo sąskaita;

26.3. reikalauti, kad Rangovas paspartintų darbus jei atsiliekama pagal patvirtintus darbų atlikimo grafiką ir mokėjimo grafikus;

- 26.4. kviesti nepriklausomus ekspertus atliktų Darbų kokybei vertinti;
- 26.5. nustatęs neatitikimus ar nekokybiškai atliktus Darbus, nepasirašyti atliktų Darbų aktų ir reikalauti ištaisyti trūkumus Rangovo sąskaita;
- 26.6. sustabdyti mokėjimus, jeigu Darbai atliekami nekokybiškai arba dėl kitų priežasčių atsiranda Darbų trūkumų, kol Darbų kokybė atitiks nustatytus reikalavimus ir bus pašalinti visi trūkumai;
- 26.7. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų statybos darbų defektus, vadovaujantis Statybos įstatymu ir Sutarties VIII skyriaus nuostatomis.
27. Užsakovas įsipareigoja:
- 27.1. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Rangovo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad Rangovas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visais Darbais;
- 27.2. perduoti statybvietai, pateikti statybos darbams vykdyti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Rangovui. Tuo atveju, jeigu Rangovui bus reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, jis įsipareigoja apie tai įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas, raštu nurodydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;
- 27.3. bendradarbiauti su Rangovu vykdant Sutartį;
- 27.4. derinti su Rangovu jo pateiktą kalendorinį Darbų atlikimo ir mokėjimo grafikus;
- 27.5. vykdyti Užsakovo funkcijas ir Darbų techninę priežiūrą. Darbų techninę priežiūrą vykdo Užsakovo parinktas viešųjų pirkimų būdu arba Užsakovo paskirtas Techninis priežiūrėtojas. Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo metu keisti Techninį priežiūrėtoją arba pasitelkti dar kelis Techninius priežiūrėtojus, prieš tai pranešdamas Rangovui. Techniniu priežiūrėtoju Užsakovas gali skirti savo atsakingą darbuotoją arba tam tikslui samdyti kitą fizinį (pagal darbo sutartį) ar juridinį asmenį;
- 27.6. patvirtinti parengtą statinio techninį darbo projektą su teigiama ekspertizės išvada;
- 27.7. užtikrinti Rangovui galimybę laisvai patekti į Darbų atlikimo vietą iki sutartinių įsipareigojimų termino pabaigos;
- 27.8. pasirašyti tinkamai atliktų Darbų aktus per 7 kalendorines dienas arba nurodyti neatitikimus.
- 27.9. apmokėti Rangovui už tinkamai atliktus Darbus Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka;
- 27.10. nepagrįstai uždelsus atsiskaityti už atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir laiku, mokėti Rangovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
28. Rangovas turi teisę:
- 28.1. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo, statybos techniniuose reglamentuose ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais Rangovo teisėmis;
- 28.2. gauti Užsakovo apmokėjimą už tinkamai įvykdytus statybos darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;
- 28.3. naudotis kitomis teisės aktuose numatytais Rangovo teisėmis.
- 28.4. Rangovas, rengdamas techninį darbo projektą pagal Techninę užduotį/Užsakovo reikalavimus, techninę specifikaciją, įsipareigoja:
- 28.4.1. parengti techninį darbo projektą pagal šios Sutarties specialiuosius architektūros reikalavimus ir prijungimo sąlygas;
- 28.4.2. raštu suderinti su Užsakovu visus koncepcinius sprendimus, projektinius sprendimus, taip pat projekte numatomų gaminių ir medžiagų tipus bei parametrus;
- 28.4.3. parengti ir pateikti Užsakovui techninį darbo projektą Sutarties nustatyta tvarka ir terminais. Tuo atveju, jeigu vėluoja šioje Sutartyje numatyto techninio darbo projekto parengimo

terminai, Rangovas privalo raštiškai apie tai informuoti Užsakovą ir nedelsdamas nurodyti konkrečias priežastis bei nurodyti paslaugų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones;

28.4.4. atlikdamas projektavimo darbus ir derindamas parengtą techninį darbo projektą, bendradarbiauti su Užsakovu, jo atstovu, veikti Užsakovo interesais, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą su šia Sutartimi susijusiais klausimais; bendradarbiauti su Užsakovu ir operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus pastebėtus techninio darbo projekto trūkumus, netikslumus ir išspręsti visus su tuo susijusius klausimus;

28.4.5. Rangovas Užsakovui turi pateikti 1 (vieną) originalą ir 1 (vieną) kopiją suderintos projektinės dokumentacijos popierinėje formoje bei 1 (vieną) egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje.

28.4.6. kontroliuoti ir koordinuoti atskirų techninio darbo projekto dalių tarpusavio suderinamumą; Rangovas privalo paskirti ypatingo statinio projekto vadovą, ne žemesnės kvalifikacijos nei nurodyta konkurso sąlygose. Rangovo paskirtas projekto vadovas privalo užtikrinti, kad nebūtų nesutapimų tarp techninio darbo projekto dalių. Vykdydamas techninio darbo projekto pakeitimus, Rangovas privalo atitinkamai pakeisti visas jų dalis, susijusias su konkrečiu pakeitimu; gauti Užsakovo vardu statybą leidžiantį dokumentą.

28.4.7. paslaugų teikimo metu vykdyti Lietuvos Respublikos galiojančių statybos ir projektavimo normatyvinių dokumentų reikalavimus;

28.4.8. privalo per įmanomai trumpiausius terminus ištaisyti visas Techninio darbo projekto ekspertizės atlikimo metu pareikštas pastabas ir ištaisytą projektą nedelsiant suderinti norminių teisės aktų nustatyta tvarka;

29. Rangovas įsipareigoja:

29.1. pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą atsižvelgiant į Sutarties IX skyriaus reikalavimus;

29.2. paskelbus Darbų pradžią įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu per 5 kalendorines dienas, įstatymų nustatyta tvarka paskirti statinio Statybos vadovą, kuris būtų ne žemesnės kvalifikacijos ir turėtų ne mažesnę patirtį negu nurodyta Rangovo pasiūlyme. Paskirti atestuotą asmenį, atsakingą už darbų saugą;

29.3. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos, įsakymu paskirti Rangovo atstovą, ne žemesnės kvalifikacijos nei reikalaujama konkurso sąlygose ir suteikti jam visus įgaliojimus, būtinus Rangovo vardu veikti pagal Sutartį. Rangovo atstovas įgyja teisę Sutarties tikslais veikti Rangovo vardu nuo momento, kai Rangovas praneša Užsakovui apie jo paskirtą atstovą;

29.4. per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo parengti ir suderinti su Užsakovu Darbų atlikimo ir mokėjimo dokumentų pateikimo grafikus;

29.5. nekeisti Užsakovo patvirtintų Techninio darbo projekto sprendinių be Užsakovo sutikimo;

29.6. užtikrinti, kad Darbai visais atžvilgiais atitiktų pirkimo dokumentuose pateiktą Techninę specifikaciją/Užsakovo reikalavimus bei kitus sutarties reikalavimus;

29.7. pagal patvirtintą kalendorinį darbų atlikimo grafiką pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visus Sutartyje nurodytus darbus, nustatytus iki Darbų perdavimo Užsakovui ir (ar) per garantinį laikotarpį;

29.8. tuo atveju, jeigu vėluoja Sutartyje numatytų darbų atlikimo terminai, Rangovas privalo raštiškai apie tai informuoti Užsakovą ir nedelsdamas nurodyti konkrečias priežastis bei nurodyti darbų atlikimo terminų pažeidimo pašalinimo priemones;

29.9. darbų vykdymui naudoti medžiagas, gaminius, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas ir gaminius, garantuoti tinkamą statybinių ir kitų medžiagų ir gaminių priėmimą, organizuoti jų sandėliavimą, apsaugą (nuo vagystės bei sugadinimo, įskaitant meteorologinių sąlygų poveikį) ir taupų naudojimą. Tikrinti jų kokybę bei jos atitikties dokumentus,

sertifikatus (medžiagos turi atitikti projektinius bei pateiktuose sertifikatuose nurodytus kokybės reikalavimus) ir reguliariai pateikti juos Užsakovui, Techniniam prižiūrėtojui;

29.10. savo sąskaita ištaisyti Darbus, kurie dėl Rangovo kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties sąlygų bei projektinės dokumentacijos. Taip pat savo sąskaita ištaisyti atliktų Darbų trūkumus ir defektus, išaiškėjusius ar atsiradusius pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, bet tebegaliojant objekto garantiniam laikotarpiui, Užsakovui pateikus raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) darbo dienų;

29.11. Rangovas, vykdydamas statybos rangos darbus privalo laikytis įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų nustatytos aplinkos apsaugos ir darbų saugos reikalavimų. Už šių reikalavimų pažeidimą atsako Rangovas.

29.12. darbams naudoti tik naujas, Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, suderintas su Techniniu prižiūrėtoju, taip pat atitinkančius jiems keliamus Lietuvos Respublikos standartus ir normas;

29.13. esant būtinybei, nustatyta tvarka užsakyti ir gauti nutiestų inžinerinių tinklų geodezines nuotraukas ir apmokėti jų parengimo išlaidas;

29.14. esant būtinybei, kartu su Užsakovu suderinti su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis veikiančių inžinerinių tinklų perjungimą;

29.15. savo lėšomis įrengti laikinus aptvėrimus, o baigus Darbus juos išardyti;

29.16. užtikrinti, kad į objekto teritoriją, medžiagų saugojimo aikšteles ar vietas nepatektų pašaliniai asmenys;

29.17. atlikus darbus, pagal techninio darbo projekto reikalavimus (bet ne blogiau negu buvo prieš pradedant darbus) sutvarkyti objekto teritoriją, kuri buvo perduota Rangovui sutartiniu laikotarpiu;

29.18. savo sąskaita sumokėti už suvartotą elektros energiją, vandenį ir kt.;

29.19. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus.

29.20. užtikrinti ir savo jėgomis bei sąskaita, gavus iš Užsakovo atitinkamus leidimus ir (ar) įgaliojimus, atlikti visus Darbų suderinimus su valstybės ir (ar) savivaldos institucijomis, kitais asmenimis. Šalys aiškiai susitaria, kad visus Darbų atlikimo derinimo klausimus Rangovas privalo išspręsti savarankiškai jam Užsakovo suteikiamų įgaliojimų ribose;

29.21. vykdyti statybos darbus pagal techninį darbo projektą, statybos techninių reglamentų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių statybos veiklą (normų, taisyklių) reikalavimus. Garantuoti, kad Darbų priėmimo metu jie atitiks projekte nustatytas savybes, normatyvinių dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui;

29.22. organizuoti Statinio užbaigimo komisijos sudarymą ir jos darbą,

29.23. uždelsus darbus arba vėluojant Užsakovui perduoti visus dokumentus, mokėti Užsakovui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo neatliktų darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.

30. Jei Rangovas veikia jungtinės veiklos pagrindu, partneriai visi kartu ir kiekvienas atskirai yra atsakingi už Sutarties nuostatų vykdymą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus. Rangovas privalo paskirti vieną iš partnerių atstovauti santykiuose su Užsakovu.

30.1. jungtinės veiklos sutartimi nustatytų partnerių keitimas be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo yra laikomas Sutarties pažeidimu.

31. Rangovas turi teisę pasitelkti savo pasiūlyme, pateiktame vykdant Pirkimą, nurodytus subrangovus, kurie atliks atitinkamus Darbus. Keisti subrangovus, kurie buvo nurodyti Rangovo pasiūlyme, Rangovas gali tik pateikęs Užsakovui raštišką pagrindimą ir gavęs Užsakovo sutikimą. Nauji subrangovai privalo tenkinti kvalifikacijos reikalavimus, kokie buvo keliami Pirkimo dokumentuose.

31.1. Už Subrangovų atliktus Darbus ir padarytą žalą atsako Rangovas.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

32. Užsakovas, nevykdantis sutartinių įsipareigojimų, t.y. vėluojantis apmokėti už atliktus darbus be pateisinamos priežasties, moka 0,02 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo vėluojamos sumokėti sumos.

33. Užsakovas turi teisę vienašališkai (be teismo) nutraukti Sutartį, jei Rangovas be pateisinamos priežasties nevykdo prisiimtų įsipareigojimų. Šiuo atveju Sutarties įvykdymo užtikrinimas Rangovui negražinamas ir Užsakovui pareikalavus, Užsakovui sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime.

34. Jei Rangovas netinkamai vykdo arba nevykdo reikalavimo apsidrausti, jis yra vienintelis už šio reikalavimo nevykdymą atsakingas asmuo ir padengia visas su Užsakovui ar tretiesiems asmenims padaryta žala ar nuostoliais susijusias sumas, kurias priešingu atveju būtų padengusi draudimo bendrovė.

35. Jei Rangovas nutraukia visus ar dalį Sutartyje numatytų darbų be pateisinamos priežasties, Sutarties įvykdymo užtikrinimas Rangovui negražinamas ir Užsakovui pareikalavus, Užsakovui sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime.

36. Rangovui nepradėjus taisyti defektų pagal techninės priežiūros vykdytojų raštiškus reikalavimus dėl atliktų darbų kokybės ilgiau negu per 10 kalendorinių dienų, Sutarties įvykdymo užtikrinimas Rangovui negražinamas ir Užsakovui pareikalavus, Užsakovui sumokama suma, nurodyta šiame užtikrinime ir Rangovas papildomai moka Užsakovui 0,02 procento delspinigių už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutartyje nurodytos Sutarties objekto kainos iki bus ištaisyti defektai.

37. Jeigu Rangovas, suderintu su Užsakovu laiku nepašalina defektų, Užsakovo nustatytų per garantinį laiką, jis atlygina Užsakovo išlaidas, susijusias su defektų šalinimu.

38. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo garantija arba, pratęsus darbų atlikimo terminą, baigiasi jos galiojimo laikas, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 10 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantiją, atitinkančią Sutarties reikalavimus.

39. Jeigu Sutarties galiojimas Šalių raštišku susitarimu yra pratęsiamas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimas turi būti pratęsiamas Sutarties pratęsimo laikotarpiui. Rangovas per 10 kalendorinių dienų privalo pateikti Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą.

40. Tais atvejais, jeigu Užsakovo įgalioti asmenys nustato, jog Rangovo darbuotojai ir (arba) arba tretieji asmenys, už kuriuos Rangovas atsakingas, Darbų atlikimo metu yra apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir/arba psichotropinių medžiagų, Rangovas moka 140 Eur baudą. Šiame punkte nurodyta bauda mokama už kiekvieną apsvaigusį nuo minėtų medžiagų asmenį kiekvienu tokio fakto nustatymo atveju, pateikiant įrodymus.

VII. ATLIKTŲ DARBŲ PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

41. Rangovas privalo vykdyti Darbus, laikydamasis šios Sutarties, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų norminių aktų nuostatų. Darbai apima techninio darbo projekto parengimą, reikalingų leidimų ir licencijų gavimą, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą Užsakovui, visus statybos Rangos darbus ir kitus darbus susijusius su projekto įgyvendinimu.

42. Atliktų Darbų perdavimai ir priėmimai atliekami už darbus, atliktus per vieną mėnesį, o atlikus visus Darbus – pridudamas visas užbaigtas Statinys. Į atliktų Darbų aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas mokėtinos sumos.

43. Rangovo atlikti Darbai laikomi užbaigtais, kai yra tinkamai įvykdyti visi Sutartyje numatyti Darbai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų sertifikatai ir atitikties

deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija, Rangovui priklausantys pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

44. Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą, pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (toliau – Aktai). Rangovas pateikia 3 Aktų egzempliorius Užsakovui už praėjusį mėnesį iki einamojo mėnesio 10 dienos.

45. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas pilnai užbaigus Darbus ir Sutartimi bei teisės aktų nustatyta tvarka perdavus techninę – išpildomąją dokumentaciją. Rangovas prieš 5 (penkias) darbo dienas praneša Užsakovui raštu apie pasirengimą galutinai perduoti Darbus. Rangovas kartu su Užsakovu organizuoja galutinį Darbų priėmimą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo pranešimo gavimo dienos ir per sekančias 5 (penkias) darbo dienas pasirašo perdavimo ir priėmimo aktą arba tuo pačiu terminu pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus Darbus ar naudotas medžiagas.

46. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Techniniam prižiūrėtojui ir Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei įforminti paslėptų Darbų aktą.

47. Jeigu bet kuriuo šios Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti Darbai neatitinka šioje Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos prastesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo Techninės užduoties/Užsakovo reikalavimų ar projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, tokie atvejai fiksuojami įrašais statybos darbų žurnale bei sudaromas abiejų Šalių pasirašomas Defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti Defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu.

48. Užsakovas turi teisę nepasirašyti Aktų ir neatlikti mokėjimų, kol Rangovas savo sąskaita nepašalina Defektiname akte nurodytų trūkumų ir nekompensuoja nuostolių, jei tokie atsirastų arba kol Šalys nesusitaria (raštu) dėl jų kompensavimo tvarkos. Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui pretenzijas dėl išaiškėjusių atliktų Darbų trūkumų, jei būtų nustatyta, kad jie atsirado dėl Rangovo kaltės, taip pat ir pasibaigus Sutarties vykdymo laikui, tačiau tebegaliojant šia Sutartimi nustatytiems atliktų Darbų garantiniams laikotarpiams, nurodytiems šios Sutarties VIII skyriuje. Tokiu atveju Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita, arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

49. Rangovas, užbaigęs Darbus, dalyvaujant Užsakovui, teisės aktų nustatyta tvarka, organizuoja Statybos užbaigimo komisijos sudarymą ir jos darbą, paruošia Statybos užbaigimo aktą ir pateikia Statybos užbaigimo komisijai visą reikiamą dokumentaciją vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais ir dalyvauja oficialiose procedūrose. Rangovas privalo per protingai trumpą laikotarpį pašalinti Statybos užbaigimo komisijos narių nustatytus defektus.

VIII. GARANTIJOS

50. Statinio garantinis terminas, skaičiuojant nuo statinio statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos ir yra:

50.1. 5 (penkeri) metai – statinio atviroms konstrukcijoms ir kitiems darbams,

50.2. 10 (dešimt) metų – paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, laidams ir kt.);

50.3. 20 (dvidešimt) metų – esant tyčia paslėptų defektų;

51. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų Darbų defektus.

52. Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

IX. UŽTIKRINIMAI IR DRAUDIMAI

53. Sutarties įvykdymo užtikrinimą Rangovas pateikia ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos. Užtikrinimo vertė – 5 proc. nuo Sutarties vertės be PVM.

53.1. Jei Rangovas per šį laikotarpį nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo, laikoma, kad Rangovas atsisakė vykdyti Sutartį.

53.2. Jei dėl nenumatytų priežasčių pratęsiamas darbų atlikimo laikotarpis arba nepasirašomas statinio užbaigimo aktas, Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas turi būti pratęsiamas.

54. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto išdavimo dieną ir galioja iki visiško Rangovo įsipareigojimų Užsakovui įvykdymo.

55. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę dėl to, kad Rangovas neįvykdė visų sutartinių įsipareigojimų ar vykdė juos netinkamai.

56. Sutarties įvykdymo užtikrinimui pateikiama Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštas. Prieš pateikdamas užtikrinimą, Rangovas turi gauti Užsakovo patvirtinimą, kad jis sutinka priimti jo siūlomą Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Užsakovas Rangovui atsako ne vėliau kaip per 4 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.

57. Sutarties įvykdymo užtikrinimas pateikiamas eurai arba kita tuo metu galiojančia nacionaline valiuta. Užtikrinimo dydis turi atitikti 5 proc. nuo bendros Sutarties kainos be PVM. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra neatsiejama Sutarties dalis. Jeigu Sutarties kaina perskaičiuojama pasikeitus nacionalinei valiutai galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka, turi būti pakeistas ir Sutarties užtikrinimas.

58. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 10 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą. Jei Rangovas nepateikia naujo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę nutraukti Sutartį.

59. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų, Užsakovas pareikalauja sumokėti visas sumas, kurias užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo įsipareigojo sumokėti. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti pagal Sutarties įvykdymo užtikrinimą, Užsakovas raštu įspėja Rangovą.

60. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas per 30 kalendorinių dienų nuo užtikrinimo galiojimo termino pabaigos, Rangovui paprašius raštu.

61. Rangovas per 10 kalendorinių dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos apdraudžia statybos laikotarpiui visus Sutartyje numatytus statybos ir montavimo darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai ir įteikia draudimo liudijimą (CAR) Užsakovui. Taip pat apsidraudžia ir pateikia Rangovo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą sutarties vykdymo laikotarpiui ne mažesnei nei 144 800 Eur sumai.

62. Sutarties įvykdymo užtikrinimas privalo būti besąlyginis ir neatšaukiamas.

63. Visos šiame skyriuje minimos garantijos pateikiamos Užsakovui priimtinos draudimo įstaigos pagal suderintą su Užsakovu formą ir tekstą.

X. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

64. Užsakovas turi teisę, įspėjęs Rangovą prieš 15 (penkiolika) dienų, vienašališkai (be teismo) nutraukti Sutartį dėl esminio jos pažeidimo. Esminiu Sutarties pažeidimu bus laikomas bet kurio įsipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymas arba netinkamas įvykdymas;

65. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo nuostolius, jeigu:

65.1. Rangovui iškeliama bankroto arba restruktūrizavimo byla;

65.2. Rangovas daugiau nei mėnesį nepagrįstai vėluoja užbaigti darbų etapą arba galutinai pabaigti darbus;

65.3. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas nevykdo darbų kokybės reikalavimų ar kitų Sutarties sąlygų arba po raštiško Užsakovo įspėjimo jas dar kartą pažeidžia;

65.4. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti visus iki Sutarties nutraukimo atliktus darbus, pasirašant perdavimo-priėmimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti tik už tinkamai atliktus darbus (jei Sutartis nutraukta dėl Rangovo kaltės, iš mokėtinės sumos išskaičiuavęs netesybas ir nuostolius);

65.5. atlikimo užtikrinimą išdavęs subjektas negali įvykdyti savo įsipareigojimų, o Rangovas, Užsakovui raštu pareikalavus per nustatytą terminą nepateikia naujo Atlikimo užtikrinimo tomis pačiomis sąlygomis, kaip ir ankstesnysis.

66. Užsakovui vienašališkai nutraukus Sutartį Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, Šalims pasirašant priėmimo – perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti tik už tinkamai atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

67. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba

68. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį ne teismo tvarka, raštu įspėjus ne vėliau kaip prieš 15 k. d. , jeigu nebus gautas finansavimas.

XI. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

69. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (force majeure), nustatytos ir jas patyrusios Šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

70. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir Šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei „Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklėse“ (1996 m. liepos 15 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

71. Jei kuri nors Sutarties Šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą Šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

72. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (force majeure), kurių Sutarties Šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

73. Jeigu Sutarties Šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (force majeure), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties Šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar šios Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie

nenugalimos jėgos aplinkybes (force majeure), įsipareigojimų nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

74. Jei nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Rangovui suteiktas, bet kuri Sutarties Šalis turi teisę nutraukti Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

XII. GINČŲ SPRENDIMAS

75. Šalys susitaria, kad kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų keliu per dvidešimt keturias kalendorines dienas, tai Šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

XIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

76. Pastabas dėl vykdomų darbų gali pateikti projekto vykdymo priežiūros, techninės priežiūros vadovai raštu – įrašais statybos darbų žurnale ir Užsakovas.

77. Užsakovas galės pirkti papildomus darbus, jei dėl aplinkybių, kurių nebuvo galima numatyti, paaiškėtų, kad reikia papildomų darbų, neįrašytų į Sutartį, tačiau be kurių negalima užbaigti Sutarties vykdymo.

78. Papildomų, Sutartyje nenumatytų darbų (ir/ar įrangos, medžiagų) pirkimas vykdomas Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

79. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo, abi Sutarties Šalys ir kai Rangovas pateikia Užsakovui reikalaujamą Sutarties sąlygų įvykdymo garantiją.

80. Sutartis galioja nuo jos įsigaliojimo momento iki visų darbų užbaigimo ir atsiskaitymo už juos, bei kitų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Sutartis nustoja galios, kai Rangovas pagal šią Sutartį įvykdo visus savo įsipareigojimus Užsakovui, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta ir pilnai apmokėta, jei ji nutraukiama Sutartyje nustatyta tvarka, jeigu abi Šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui.

81. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutartyje numatyti atvejai pirkimo tikslui pasiekti, dėl kurių Sutarties vykdymo metu numatomi rašytiniai susitarimai prie Sutarties ar kurių pagrindu sudaromi tokie susitarimai, nelaikomi Sutarties sąlygų keitimu.

82. Šalys laiko paslapyje Sutarties sąlygas bei savo kontrahento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdant Sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad vykdant Sutartį sužinota informacija apie kitą Šalį ir šios Sutarties sąlygas yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje, išskyrus tuos atvejus, kai šios informacijos gali būti reikalaujama įstatymų nustatyta tvarka ar ji jau yra viešai žinoma.

83. Rangovo apskaita privalo būti vedama taip, kad būtų galima įvertinti pateiktų apmokėjimui pagal Sutartį sąskaitų teisingumą. Visi sąnaudas ir pajamas pagal Sutartį patvirtinantys dokumentai turi būti saugomi 10 metų nuo galutinio mokėjimo pagal Sutartį.

84. Jeigu kurios nors Sutarties sąlygos paskelbiamos negaliojančiomis, kitos Sutarties sąlygos lieka ir toliau galioti.

XIV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

85. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu arba el. paštu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais (susirašinėjimo dokumentams gali būti taikoma išimtis) įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

86. Sutartis sudaroma lietuvių kalba.

87. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po vieną kiekvienai iš Šalių.

XV. SUTARTIES PRIEDAI

88. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:

88.1. Rangovo pasiūlymas su priedais (įskaitant perkančiosios organizacijos prašymus paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo pasiūlymo paaiškinimus);

88.2. Techninė užduotis/Užsakovo reikalavimai pagal pirkimo sąlygų 2 priedą (įskaitant perkančiosios organizacijos patikslinimus/paaiškinimus);

88.3. Techninės specifikacijos pagal pirkimo sąlygų 3 priedą (įskaitant perkančiosios organizacijos patikslinimus/paaiškinimus);

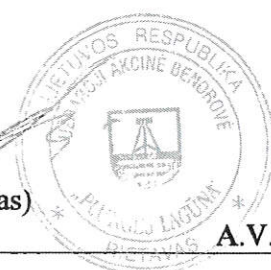
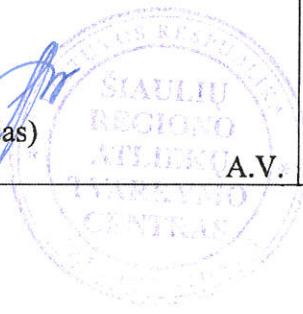
88.4. Darbų kainų žiniaraščiai pagal pirkimo sąlygų 4 priedą

88.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai;

88.6. Draudimo polisai.

XVI. SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas	Rangovas
VšĮ „Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras“ Adresas: P. Lukšio g. 8, 76206 Šiauliai Įmonės kodas: 145787276 PVM kodas: LT457872716 Tel.: (8 41) 520002 Faks.: (8 41) 520002 El. paštas: info@sratac.lt A.s.Nr. LT62 4010 0442 0002 1860 AB DnB bankas Direktorė Jolita Šalkauskienė  (parašas)	UAB „Plungės lagūna“ Adresas: Plungės g. 28, 90310 Rietavas Įmonės kodas: 169901489 PVM kodas: 699014811 Tel.: (844) 868647 Faks.: (844) 868203 El. paštas: info@plungeslaguna.lt A.s.Nr. LT79 4010 0430 0002 0392 AB DNB bankas Generalinis direktorius Almanas Čebanauskas  (parašas)



Perkančioji organizacija: VšĮ „Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras“

Pirkimo objektas: Šiaulių regiono nepavojingų atliekų sąvartyno III sekcijos techninio darbo projekto bei statybos rangos darbai

Siūlytojas: UAB „Plungės lagūna“



UAB „Plungės lagūna“

Buveinės adresas: Plungės g. 28, LT-90310 Rietavas, Tel. 8 448 68647, faks. 8 448 68203, elektroninis paštas

info@plungeslaguna.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi LR juridinių asmenų registre

Įmonės kodas 169901489, PVM mokėtojo kodas 699014811

VšĮ Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras

**PASIŪLYMAS
DĖL ŠIAULIŲ REGIONO NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SĄVARTYNO III SEKCIJOS
PROJEKTAVIMO BEI STATYBOS RANGOS DARBŲ**

2015 m. vasario 5 d.

RIETAVAS

Tiekėjo pavadinimas	UAB „Plungės lagūna“
Tiekėjo adresas	Plungės g. 28, Rietavas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Almantas Čebanauskas
Telefono numeris	8 448 68647
Fakso numeris	8 448 68203
El. pašto adresas	info@plungeslaguna.lt

/Pastaba. Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us)/

Subrangovų pavadinimai	UAB „Krašto projektai ir partneriai“	UAB „Šiaulių hidroprojektas“	UAB „Geomina“	UAB „Vilakra“
Subrangovų adresai	Konstitucijos pr. 23, Vilnius	Aušros al. 29a, Šiauliai	Vaidoto g. 42c, Šiauliai	Laisvės prospektas 77, Vilnius
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovus	Apie 2 Projektavimo darbai	Apie 2 Projektavimo darbai, išpildomieji brėžiniai, kadastriniai matavimai	Apie 1 Inžineriniai (geotechniniai) tyrinėjimai	Apie 2 Elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; elektros tinklų (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos) tiesimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) supaprastinto atviro konkurso skelbime paskelbtame CVP IS 2014 m. gruodžio 29 d.;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Generalinis direktorius
Almantas Čebanauskas

Perkančioji organizacija: VšĮ „Šiaulių regiono atliekų tvarkymo centras“

Pirkimo objektas: Šiaulių regiono nepavojingų atliekų sąvartyno III sekcijos techninio darbo projekto bei statybos rangos darbai

Siūlytojas: UAB „Plungės lagūna“

3) Mes siūlome šiuos darbus:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kiekis	Mato vnt.	Vieneto kaina, Eur (be PVM)	Vieneto kaina, Eur (su PVM)	Kaina, Eur (be PVM)	Kaina, Eur (su PVM)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Bendroji dalis	Kompl.	1	92.680,00	112.142,80	92.680,00	112.142,80
2.	Atliekų kaupo dugno įrengimas	Kompl.	1	1.338.610,00	1.619.718,10	1.338.610,00	1.619.718,10
3.	Aptarnavimo kelio rekonstrukcija	Kompl.	1	211.430,00	255.830,30	211.430,00	255.830,30
4.	Elektros tinklų, vaizdo stebėjimo sistemos, filtrato surinkimo sistemos įrengimas	Kompl.	1	147.710,00	178.729,10	147.710,00	178.729,10
IŠ VISO (bendra pasiūlymo kaina):						1.790.430,00	2.166.420,30

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantys dokumentai	2
2.	Pasiūlymo raštas	2
3.	Atitikimą kvalifikaciniams reikalavimams įrodantys dokumentai	11
4.	Siūlomų medžiagų techninės charakteristikos	36
5.	Žiniaraščiai	5
6.	Darbų vykdymo grafikas	2

Pasiūlymo galiojimo užtikrinimui pateikiame ERGO Insurance SE Lietuvos filialo pasiūlymo laidavimo draudimo raštą Nr. PA 66382.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali /perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims/:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“
1.	Atitikimą kvalifikaciniams reikalavimams įrodantys dokumentai	Dokumentas yra įkeltas CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“ Dokumentas: (kvalifikacija_KONFIDENCIALU.pdf)
2.	Siūlomų medžiagų techninės charakteristikos	Dokumentas yra įkeltas CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“ Dokumentas: (medziagos_KONFIDENCIALU.pdf)
3.	Žiniaraščiai	Dokumentas yra įkeltas CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“ Dokumentas: (ziniaresciai_KONFIDENCIALU.pdf)
4.	Darbų vykdymo grafikas	Dokumentas yra įkeltas CVP IS pasiūlymo lango eilutėje „Prisegti dokumentai“ Dokumentas: (grafikas_KONFIDENCIALU.pdf)

Generalinis direktorius



Almantas Čebanauskas