

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2015 m. gegužės 13 d. Nr. SR-135(3.9)

Alytaus miesto savivaldybės administracija (toliau – administracija), įmonės kodas 188706935, atstovaujama Alytaus miesto savivaldybės administracijos Vidaus administravimo skyriaus vedėjo, vykdančio administracijos direktoriaus pareigas Giedriaus Šimo, veikiančio pagal Alytaus miesto savivaldybės 2015-04-16 tarybos sprendimą „Dėl Kęstučio Ažuolo atleidimo iš Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pareigų ir pavedimo eiti savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas“ Nr. T-111 (toliau – užsakovas), ir UAB „Parama“, kodas 165108836, atstovaujama generalinio direktoriaus Gintaro Kostiukevičiaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – rangovas), bendrai (kartu) vadinami šalimis, atskirai šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Rangovas įsipareigoja parengti Merkinės gatvės atkarpos nuo Aušrinės g. iki miesto ribos kapitalinio remonto techninį darbo projektą ir atlikti kapitalinio remonto darbus.

2. Techninis darbo projektas turi būti parengtas su sąnaudų kiekių žiniaraščiais, jam atlikta ekspertizė ir saugaus eismo auditas bei gautas statybą leidžiantis dokumentas.

3. Statybos darbų techninę priežiūrą vykdo statinio statybos techninės priežiūros vadovas, toliau sutartyje vadinamas techniniu priežiūrėtoju.

4. Rangovas kapitalinio remonto darbus atlieka savo jėgomis ir darbo priemonėmis bei savo sąskaita finansuoja visų reikiamų statybinių medžiagų ir produktų įsigijimą. Statybinės medžiagos (produktai) ir naudojamos darbo priemonės ar įrengimai visais atvejais turi atitikti konkurso sąlygų ir projekto techninius reikalavimus. Statybinių medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo rizika tenka rangovui visą įrengimo darbų laikotarpį iki įrengimo darbų pabaigos. Objekto ar jo dalies atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika nuo objekto perdavimo rangovui momento iki tol, kol jį priims užsakovas, tenka rangovui.

II. STATYBOS DARBŲ KAINA

5. Bendra rangovo atliekamų paslaugų ir kapitalinio remonto darbų kaina yra 173910,23 Eur (vienas šimtas septyniasdešimt trys tūkstančiai devyni šimtai dešimt Eur. 23 ct.) su PVM (toliau – sutarties kaina), tame skaičiuje:

5.1. techninio darbo projekto parengimas 3020,24 Eur (trys tūkstančiai dvidešimt Eur 24 ct) su PVM;

5.2. statybos darbai 170889,99 Eur (vienas šimtas septyniasdešimt tūkstančių aštuoni šimtai aštuoniasdešimt devyni Eur 99 ct) su PVM.

6. Sutarties kaina, nurodyta šios sutarties 5 p., yra galutinė ir apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su objekto įrengimo darbais.

7. Statybos darbų vykdymo metu išaiškėjus papildomiems nenumatytiems darbams, kurių rangovas pasiūlymo rengimo metu negalėjo numatyti, kurie atsiranda dėl techninio darbo projekto sprendinių pakeitimo ne dėl rangovo kaltės ir be kurių jis negali užbaigti sutarties, bus perkami papildomai vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Nenumatytų statybos darbų apimtys įforminamos užsakovo ir rangovo atstovų, techninio priežiūrėtojo, projekto vykdymo priežiūros vadovo pasirašytu aktu.

8. Sutarties kaina sutarties galiojimo metu gali būti keičiama tik vienu atveju – padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui statybos darbų kaina atitinkamai didinama arba mažinama.



III. PAKEITIMAI

9. Statybos darbų pakeitimai, būtini darbams užbaigti, gali būti atliekami tik dėl iki sutarties pasirašymo nenumatytų, nuo sutarties šalių nepriklausančių, aplinkybių ir gali apimti:

9.1. techniniame darbo projekte numatytos darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

9.2. atskiro darbo atsisakymą arba darbo apimtį sumažinimą/padidinimą iki 20%.

10. Rangovo pasiūlyme įvardytos kapitalinio remonto darbų sudėtinės dalys (ištekliai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos techniniame darbo projekte, gali būti keičiamos tik užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštaruoja techniniam darbo projektui (darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai sutarties keitimu nelaikomi.

11. Jeigu rangovas, atlikdamas kapitalinio remonto darbus, susiduria su sąlygomis statybvietyje, kurių jis iki sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai rangovas apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes.

12. Bet kokią papildomą darbą, kuris yra būtinas norint saugiai, patikimai ir tinkamai užbaigti darbus, užsakovas turi pirkti Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

IV. ATSISKAITYMŲ TVARKA

13. Mokėjimai atliekami pagal atliktų kapitalinio remonto darbų aktus ir rangovo pateiktas PVM sąskaitas faktūras. Rangovas pateikia užsakovui atliktų darbų aktus iki einamojo mėnesio 25 kalendorinės dienos, pasirašytus techninio prižiūrėtojo. Rangovo atliktų kapitalinio remonto darbų aktus pasirašo rangovas, techninis prižiūrėtojas ir užsakovas. Atliktų darbų aktą rengia rangovas. Užsakovui ar techniniam prižiūrėtojui pareikalavus rangovas privalo detalizuoti darbų rūšis ir kiekius, pateikti brėžinius ir sprendinius. Šalių pasirašytas atitinkamas atliktų kapitalinio remonto darbų aktas suteikia rangovui teisę išrašyti PVM sąskaitą faktūrą. Už projekto parengimą bus apmokama gavus statybą leidžiantį dokumentą, už projekto vykdymo priežiūros paslaugą bus apmokama užbaigus statybą.

14. Avansinis mokėjimas nenumatytas.

15. Atsiskaitymai atliekami:

15.1. per 30 kalendorinių dienų nuo atliktų darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros pateikimo, kai darbai finansuojami iš savivaldybės biudžeto;

15.2. per 3 darbo dienas po lėšų gavimo iš Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos, kai darbai finansuojami iš Kelių priežiūros ir plėtros programos (KPPP) lėšų.

16. Užsakovas turi teisę sulaikyti apmokėjimą, jei:

16.1. po atliktų kapitalinio remonto darbų akto pasirašymo ar objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja atliktų darbų trūkumai iki bus pašalinti;

16.2. po atliktų kapitalinio remonto darbų akto pasirašymo ar objekto techninio įvertinimo dienos paaiškėja, kad užsakovui padaryti nuostoliai dėl rangovo kaltės;

16.3. rangovas nevykdo kitų savo įsipareigojimų.

V. STATYBOS DARBŲ PRADŽIA IR PABAIGA, SUSTABDYMAS

17. Sutartyje numatytos paslaugos ir kapitalinio remonto darbai turi būti atlikti per 7 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos.

18.1. techninis darbo projektas turi būti tinkamai parengtas ir pateiktas IS Infostatyba statybą leidžiančio dokumento gavimui per 2 mėn. nuo sutarties pasirašymo dienos;

19. Rangovas turi teisę užbaigti kapitalinio remonto darbus anksčiau sutarto termino. Kapitalinio remonto darbų pabaiga pagal sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti ir



perduoti užsakovui perdavimo aktu visi sutartyje numatyti darbai ir paslaugos bei bus parengti ir perduoti užsakovui visi dokumentai, reikalingi statybos užbaigimui.

20. Užsakovas, raštu nurodydamas priežastį, gali bet kada nurodyti rangovui sustabdyti visų darbų arba jų dalies vykdymą. Jeigu toks sustabdymas yra ne dėl rangovo kaltės, tai kapitalinio remonto darbų atlikimo terminas turi būti pratęsimas tiek, kiek trunka darbų sustabdymas. Šiame punkte numatytu atveju rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

VI. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

21. Rangovas įsipareigoja:

21.1. pateikti detalias kapitalinio remonto darbų sąmatas ir darbų atlikimo grafiką po to, kai bus parengtas ir patvirtintas techninis darbo projektas;

21.2. laiku ir tinkamai atlikti projekte numatytus kapitalinio remonto darbus. Kapitalinio remonto darbus privalo atlikti nenusižengdamas pirkimo sąlygų, projekto, statybos techninių reglamentų ir kitų norminių aktų, taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams;

21.3. rangovas turi teisę keisti užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs užsakovo rašytinį sutikimą;

21.4. laiku ir tinkamai informuoti užsakovą apie atliktus darbus bei pateikti užsakovui atliktų kapitalinio remonto darbų perdavimo aktą. Ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų raštu pranešti užsakovui apie numatomą galutinį objekto kapitalinio remonto darbų užbaigimą;

21.5. paskirti statinio statybos vadovą, įforminti normatyviniais statybos dokumentais nustatytą objekto statybos darbų atlikimo dokumentaciją (pildyti statybos darbų žurnalą, atlikti kontrolines geodezines nuotraukas ir kt.), taip pat visą kitą dokumentaciją, reikalingą statybai užbaigti;

21.6. garantuoti tinkamą kokybiškų statybinių medžiagų, gaminių ir dirbinių tiekimą laiku, tikrinti jų atitikties dokumentus, organizuoti sandėliavimą, apsaugą ir taupų naudojimą; objekto darbams naudoti tik naujas, sertifikuotas ir kokybiškas statybines medžiagas, kurios turi atitikti konkurso sąlygų ir projekto techninius reikalavimus;

21.7. garantuoti saugų darbą, aplinkos ir priešgaisrinę saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų;

21.8. garantuoti, kad atlikti kapitalinio remonto darbai atitiks projekte nustatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus, bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų arba sumažintų jų vertę arba tinkamumą projekte numatytam panaudojimui;

21.9. sudaryti sąlygas turinčių teisę tikrinti institucijų atstovams bei techniniam prižiūrėtojui ar projekto vykdymo priežiūros vadovui lankytis objekte bei susipažinti su visa su darbais susijusia dokumentacija;

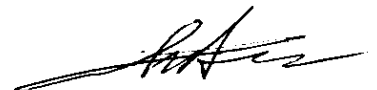
21.10. atliktiems kapitalinio remonto darbams suteikti šias garantijas: 10 (dešimties) metų garantiją nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos paslėptiems darbams, išaiškintiems tyčia paslėptiems defektams – 20 (dvidešimt) metų, atvirai montuojamiems statybos darbams – 5 (penkerius) metus, įrengimams ir mechanizmams – pagal gamintojų suteiktas garantijas, bet ne mažiau kaip 2 (dvejiems) metams;

21.11. garantinio laikotarpio metu objekte atsiradus defektams ir užsakovui pateikus rangovui raštišką pretenziją, ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, jeigu dėl defekto pobūdžio jie nereikalauja ilgesnio pašalinimo termino, pašalinti defektus objekte savo sąskaita. Garantinis atliktų kapitalinio remonto darbų laikotarpis pradedamas skaičiuoti nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos. Pašalintų defektų garantinis laikotarpis skaičiuojamas nuo pašalinimo dienos;

21.12. per šalių suderintą terminą nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, mokėti užsakovui 2 % baudą nuo sutarties sumos ir kompensuoti dėl to susidariusius nuostolius;

21.13. apdrausti rangovo civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu už užsakovui bei kitiems tretiesiems asmenims padarytą žalą ir per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos pristatyti užsakovui tokio draudimo liudijimą;

21.14. kapitalinio remonto darbų atlikimo vietoje išsaugoti medžius ir krūmus, atlikti statybos darbus tvarkingai, neteršiant teritorijos, kompaktiškai kaupti ir rūšiuoti statybos atliekas ir, užbaigus



darbus, jas išvežti iš teritorijos; atlikus darbus sutvarkyti teritoriją pagal projektą, bet ne blogiau negu buvo prieš pradedant darbus. Rangovas privalo prižiūrėti ir valyti statybvietėje esančias gatves ir privažiavimo kelius, užtikrinti jais pravažiavimo galimybę, arba įrengti laikinus apvažiavimo kelius;

21.15. per 2 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos parengti techninį darbo projektą su sąnaudų kiekių žiniaraščiais, atlikti ekspertizę ir saugaus eismo auditą, pateikti projektą IS Infostatyba statybą leidžiančio dokumento gavimui bei paskirti/pasamdyti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą. Techniniam darbo projektui turi pritarti techninis prižiūrėtojas, pasirašydamas ir pažymėdamas „Pritariu statyti“;

21.16. gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose, miesto gatvių važiuojamojoje dalyje ir kitose teritorijose, nutiestų požeminių komunikacijų vietose pagal suinteresuotų institucijų keliamus reikalavimus ir pan.;

21.17. veikiančių inžinerinių tinklų bei komunikacijų atjungimą ir prijungimą vykdyti tik suderinus tai su suinteresuotomis institucijomis ir asmenimis;

21.18. prijungti naujai nutiestus inžinerinius tinklus ir komunikacijas prie veikiančių tinklų ir sutvarkyti visą prijungimui reikalingą dokumentaciją;

21.19. atlikti geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje įforminti aktais bei schemomis, atlikti nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines kontrolines nuotraukas, parengti ir suderinti statinių kadastrinių matavimų bylas. Rangovas atsako už darbų kokybę. Kontrolines geodezines nuotraukas, kadastrinių matavimų bylas analogine ir skaitmenine forma pateikti užsakovui kartu su pranešimu apie objekto užbaigimą;

21.20. savo iniciatyva pasirūpinti statybos laikotarpiu elektros energijos, vandens, šilumos tiekimu ir kitais reikalingais resursais bei apmokėti už sunaudotus resursus pagal su tiekėjais sudarytas sutartis;

21.21. išbandyti inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pateikti išbandymo aktus;

21.22. gauti leidimą vykdyti žemės darbus (kai tai privaloma);

21.23. pateikti statybos darbų žurnalą per 5 darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo ir papildomus žurnalus (kai jie bus reikalingi) pagal poreikį;

21.24. jeigu darbų apimtis ar aprašymas projekto atskirose dalyse skiriasi, rangovas vadovaujasi techninėmis specifikacijomis, projekto brėžiniais ir aiškinamuoju raštu. Tuo atveju, kai brėžiniuose darbai yra numatyti, o rangovas jų neįvertino, papildomai už šių darbų atlikimą nebus mokama;

21.25. atlikdamas sutartyje numatytus darbus iš užsakovo priimtoje teritorijoje, atlikti įvykusių nelaimingų atsitikimų su savo darbuotojais tyrimą ir tvarkyti jų apskaitą;

21.26. atlikdamas sutartyje numatytus darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008-01-15 įsakymu Nr. A1-22/D1-34 patvirtintais Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais;

VII. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

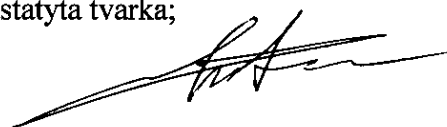
22. Užsakovas įsipareigoja:

22.1. organizuoti statybos darbų aikštelės (statybvietės) perdavimą rangovui ir užtikrinti rangovui galimybę laisvai ir saugiai patekti į statybos aikštelę nuo statybos darbų pradžios iki jų pabaigos;

22.2. patvirtinti (pritarti) rangovo tinkamai parengtą techninį darbo projektą arba raštu aiškiai nurodyti savo konkrečias pastabas, pasiūlymus dėl projekto pakeitimų;

22.3. apmokėti už faktiškai atliktus darbus ir paslaugas. Užsakovas turi teisę dėl objektyvių priežasčių keisti darbų apimtį apie tai prieš konkrečių darbų pradžią informavęs rangovą;

22.4. priimti iš rangovo kokybiškai atliktus, techninio prižiūrėtojo jau patvirtintus kapitalinio remonto darbus ir pasirašyti ant atliktų darbų aktų arba raštu juose nurodyti savo pretenzijas dėl jų kiekio ar kokybės, laiku už juos atsiskaityti šioje sutartyje nustatyta tvarka;



22.5. skirti techninį prižiūrėtoją.

VIII. SUTARTIES NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

23. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti, įspėjęs prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų raštu, šią sutartį prieš terminą ir pareikalauti iš rangovo atlyginti užsakovo nuostolius, jeigu:

23.1. rangovui iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla arba rangovas pripažįstamas nemokiu;

23.2. rangovas daugiau nei 30 (trisdešimt) darbo dienų vėluoja užbaigti kurio nors statybos darbų atlikimo grafike numatyto etapo darbus arba tampa visiškai akivaizdu, kad ne dėl užsakovo kaltės statybos darbai nebus užbaigti iki galutinio statybos darbų atlikimo grafike numatyto termino;

23.3. rangovas per 30 (trisdešimt) darbo dienų nepradeda vykdyti sutartyje numatytų darbų;

23.4. rangovas nevykdo raštiškų ir pagrįstų pakartotinių užsakovo nurodymų dėl statybos darbų kokybės ar kitokiu būdu iš esmės pakartotinai pažeidžia kitus savo įsipareigojimus pagal šią sutartį;

23.5. rangovas laiku nepradeda vykdyti sutarties arba atlieka statybos darbus nesilaikydamas kalendorinio darbų atlikimo grafiko ir dėl to gali nespėti jų atlikti laiku;

23.6. darbų atlikimo metu tampa akivaizdu, kad darbas atliekamas ne pagal sutartį ir (arba) atliekamas su klaidomis, ir rangovas nepatenkina reikalavimo ištaisyti trūkumus iki užsakovo nustatytos realios trūkumų ištaisymo termino datos.

24. Sutartis dėl 23.1–23.6 punktuose nurodytų priežasčių laikoma nutraukta po 15 kalendorinių dienų nuo to momento, kai rangovas gauna raštišką pranešimą apie nutraukimą.

25. Nutraukus sutartį dėl užsakovo kaltės užsakovas privalo atlyginti visus rangovo dėl sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

26. Esant svarbioms priežastims užsakovas turi teisę nutraukti sutartį, pateikdamas pranešimą raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tuo atveju užsakovas sumoka rangovui už tą dalį darbų, kurie yra užbaigti, ir už medžiagas, kurias rangovas nupirko pagal sutartį iki to momento, kai gavo pranešimą apie sutarties nutraukimą.

27. Šalys neturi teisės vienašališkai nutraukti sutarties nesant pagrindo, nurodyto šioje sutartyje arba Lietuvos Respublikos įstatymuose.

IX. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

28. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti su rangovu už atliktus statybos darbus ir paslaugas šios sutarties 3 punkte nustatyta tvarka ir laiku, moka rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų statybos darbų ir paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

29. Rangovas, pažeidęs šioje sutartyje nustatytus jam priskirtų prievolių (t. y. jo priimtų įsipareigojimų) vykdymo terminus moka užsakovui 0,02 % delspinigių nuo sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Delspinigiai skaičiuojami kiekvieną mėnesį. Delspinigiai nustojami skaičiuoti nuo dienos, kurią užfiksuojama atliktų darbų aktu, kad numatyti statybos darbai ir paslaugos atlikti. Priskaičiuotų delspinigių suma užsakovas mažina apmokėjimo rangovui už atliktus statybos darbus ir paslaugas sumą.

30. Rangovas, pažeidęs patvirtintą darbų atlikimo grafiko terminą dėl rangovo kaltės, moka 2% baudą nuo sutarties sumos ir kompensuoti dėl to susidariusius nuostolius.

31. Atsiradus objekte priežastims, nepriklausančioms nuo rangovo, dėl kurių negalima atlikti statybos darbų, nedelsiant, ne vėliau kaip per 3 dienas, rangovas raštu privalo pranešti užsakovui ir koreguoti darbų vykdymo grafiką, derinant jį su užsakovu.

32. Šalys pareiškia, kad šioje sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusios šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai šaliai dėl sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.



33. Šaliai nevykdant (netinkamai vykdant) kitų įsipareigojimų pagal sutartį, tokia šalis kitos šalies reikalavimu privalo atlyginti visus nukentėjusios šalies nuostolius, patirtus dėl tokio sutartinių įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

X. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

34. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiais priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms sutarties šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

35. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

36. Pagrindas atleisti šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

XI. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

37. Šiai sutarčiai ir visoms iš šios sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

38. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp šalių dėl šios sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

XII. SUTARTIES KEITIMO SĄLYGOS

39. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai bei tikslai ir kai tokiems sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir pirkimo sutarties sudarymo metu, sutarties šalys gali keisti tik neesmines sutarties sąlygas. Šie keitimai įforminami protokolu, kuris yra pirkimo sutarties neatsiejama dalis.



40. Sutarties galiojimo laikotarpiu šalis, inicijuojanti sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai šaliai raštišką prašymą keisti sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą sutarties sąlygą kita šalis motyvuotai atsako ne vėliau kaip per 10 darbo dienų. Šalims nesutarus dėl sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi užsakovas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl sutarties sąlygų keitimo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavus Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimą keisti sutarties sąlygas, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra sutarties neatskiriama dalis.

XIII. KITOS SĄLYGOS

41. Šalys, vykdydamos sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, teisės aktais, šia sutartimi, konkurso sąlygomis.

42. Visi pranešimai laikomi tinkamai įteiktais kitai šaliai, jeigu jie perduoti šalių atstovams pasirašytinai, išsiųsti registruotu laišku, elektroniniu paštu ar faksimiliniu ryšiu. Išsiųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas el. paštu ir telefaksu.

43. Šalys laiko paslapyje savo kliento darbo veiklos principus ir metodus, kuriuos sužinojo vykdydamos šią sutartį, išskyrus atvejus, kai ši informacija yra vieša arba ši informacija atskleista įstatymų numatytais atvejais. Šalys susitaria, kad derybų metu sužinota informacija apie kitą šalį ir šios sutarties sąlygos yra konfidenciali informacija, kuri laikoma paslapyje.

44. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja 8 mėn.

45. Nutraukus sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp šalių pagal šią sutartį, taip pat visos kitos šios sutarties nuostatos, kurios kaip aiškiai nurodyta, lieka galioti po sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši sutartis.

46. Bet kokius mokesčius, kuriais gali būti apmokestinamos sumos, kurias gauna rangovas ir (arba) užsakovas šios sutarties pagrindu, privalės sumokėti pats rangovas ir (arba) užsakovas.

47. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties šalys turi po vieną šios sutarties egzempliorių.

XVII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

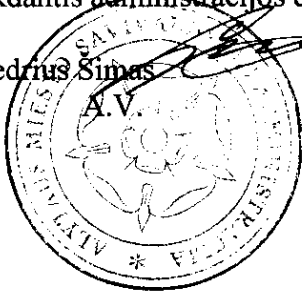
48. Užsakovas: Alytaus miesto savivaldybės administracija, kodas 188706935, Rotušės a. 4, LT-62504 Alytus, telefonas (8 315) 55 170, faksas (8 315) 55 191.

49. Rangovas: UAB „Parama“, adresas Gardino g. 30, Alytus. Telef. 8 315 74640 74702. Faksas 8 315 52335 Atsiskaitomoji sąskaita LT 27 7044 0600 0194 1552 AB SEB bankas Alytaus filiale.

UŽSAKOVAS

Vidaus administravimo skyriaus vedėjas,
vykdantis administracijos direktoriaus pareigas

Giedrius Šimas
A.V.



RANGOVAS

Generalinis direktorius

Jonas Kosyko
A.V.

