

TERITORIJOS APTVĖRIMO PIRKIMO SUTARTIS

2015 m. gegužės 5 d. Nr. 51
Tauragė

Tauragės lopšelis-darželis „Žvaigždutė“, veikiantis pagal mokyklos nuostatus, atstovaujamas direktorės Zitos Mickuvienės, (toliau – „Užsakovas“), ir UAB „Tomresta“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta ir veikianti įmonė, kurios registruota buveinė yra Verslininkų g. 47, Taurų k. Tauragės r. savivaldybė, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Valstybės įmonės registrų centro Tauragės filiale, kodas 302488163, veikiančio pagal įmonės įstatus, atstovaujama direktoriaus Tomo Žygaičio, (toliau – „Rangovas“), toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarėme šią Sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Sutartyje nustatytais sąlygomis Rangovas savo jėgomis ir rizika įsipareigoja atlikti Tauragės lopšelio-darželio „Žvaigždutė“ teritorijos aptvėrimo darbus (toliau Darbai). Darbų pavadinimai ir apimtys nustatyti pirkimo Sąlygose, Rangovo pateiktame pasiūlyme, lokalinėje sąmatoje.

2. Numatoma atlikti tokius darbus:

- 2.1. Senos tvoros demontavimas;
- 2.2. betono konstrukcijų ardymas;
- 2.3. metalo tinklo skydų tvoros įrengimas, kai stulpai metaliniai;
- 2.4. vartų įrengimas pastatant metalinius stulpus;
- 2.5. vartelių įrengimas pastatant metalinius stulpus;

3. Darbų atlikimo vieta: Moksleivių alėja 7, Tauragė.

II. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

4. Sutartis sudaroma laikotarpiui, kol bus įvykdyti Šalių įsipareigojimai. Sutarties pratęsimas nenumatomas.

5. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

III. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

6. Bendra Sutarties **kaina 25816,97 eurai (Dvidešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai šešiolika eurų 97 centai)** iš jų PVM sudaro **4480,63 eurai (Keturi tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 63 centai)**. Ši suma atitinka Rangovo pateiktam pasiūlymui darbų pirkimo metu.

7. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

7.1. Atlikus darbus pasirašomas atliktų darbų aktas ir Rangovas išrašo PVM Sąskaitą faktūrą.

7.2. Užsakovas apmoka Rangovui už atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 darbo dienų nuo PVM Sąskaitą faktūros išrašymo dienos.

7.3. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko **sąskaitą Nr.: LT724010041600403832 Bankas AB DNB kodas 40100**

8. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Užsakovo 7.3 punkte nurodytą sąskaitą.

9. Darbų atlikimo kaina negali būti keičiama šalių susitarimu.

10. Šalys susitaria, kad Sutarties darbų kaina ir (ar) atskirų darbų kaina gali kisti (didėti ar mažėti) tik dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM ir Sodros mokesčių dydį. Tokiu atveju Sutarties kaina pasikeičia tiek, kiek pasikeičia mokesčiai.

11. Kainos pakeitimas įforminamas abiejų Sutarties šalių aktu ir papildomu susitarimu prie Sutarties po Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių mokesčių dydį įsigaliojimo.

12. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus, numatytus darbų kiekių žiniaraštyje. Į Sutarties kainą įeina darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos.

13. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti nustatant reikiamų darbų kiekius teritorijos apžiūros metu, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos papildomus darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

14. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, jeigu dėl to nebuvo atskiro rašytinio Šalių susitarimo Sutartyje nustatyta tvarka.

IV. DARBŲ ATLIKIMO KOKYBĖS REIKALAVIMAI

15. Darbai atliekami pagal Lietuvos Respublikos galiojančias statybos normas ir taisykles, standartus ir kitus norminius aktus.

16. Darbams atlikti naudojamos Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka sertifikuotos medžiagos bei įrenginiai. Visos medžiagos privalo būti naujos.

17. Atliktiems darbams Rangovas privalo suteikti ne trumpesnę nei teisės norminiuose aktuose nustatytą garantinį terminą.

V. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

18. Rangovas turi atlikti darbus laikydamasis šių terminų:

Darbų pradžia: 2015 m. gegužės 14 d.

Darbų pabaiga: 2015 m. rugpjūčio 14 d.

19. Darbų atlikimo terminas gali būti tikslinamas, atidedamas laikotarpiui, kurį abi šalys aptaria ir patvirtina raštišku susitarimu.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

20. Užsakovas įsipareigoja:

20.1. Apmokėti už faktiškai atliktus kokybiškus darbus šios sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka.

20.2. Dalyvaujant Rangovui apžiūrėti ir priimti kokybiškai atliktus darbus. Kokybiškai atliktų darbų priėmimas įforminamas statybos darbų vykdymo dokumentacijoje ir atliktų darbų priėmimo ir perdavimo Užsakovui aktu, kuriuo Užsakovas be išlygų ar su išlygomis patvirtina priėmęs, o Rangovas – perdavęs atliktus darbus.

20.3. Pastebėjęs nukrypimus nuo sutarties sąlygų, bloginančius darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsdamas praneša Rangovui.

21. Užsakovas turi teisę:

21.1. Bet kuriuo metu tikrinti darbų atlikimo eigą ir kokybę.

21.2. Pareikšti reikalavimus dėl nekokybiškų darbų atlikimo, kurie buvo nustatyti darbų eigoje ir per garantinį laikotarpį.

22. Rangovas įsipareigoja:

22.1. Darbus atlikti laiku ir laikantis kokybės reikalavimų, nurodytų šios sutarties 4 skyriuje.

22.2. Atlikti visus paruošiamuosius darbus, kurie yra reikalingi darbams pagal sutartį atlikti.

22.3. Savo sąskaita išvežti dėl remonto darbų atsiradusias šiukšles.

22.4. Atsiradus dėl Rangovo kaltės trūkumams per Užsakovo nurodytą ir su Rangovu suderintą protingą terminą neatlygintinai juos pašalinti.

22.7. Dalyvaujant Užsakovui apžiūrėti ir perduoti kokybiškai atliktus darbus.

22.8. Per šioje sutartyje nurodytus darbų atlikimo terminus atlikti ne mažesnius kaip lokalinėje samatoje nurodytus darbų kiekius.

22.9. Per Užsakovo nurodytą terminą, pašalinti nustatytus trūkumus.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

23. Užsakovas:

23.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už kokybiškai atliktus darbus sutartyje nustatytais terminais, Rangovui raštu pareikalavus moka 0,02% (nuo nesumokėtos sumos) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

24. Užsakovas neprisiima atsakomybės už Rangovo darbo vietose nebuvimą prevencinių darbo priemonių nelaimingiems atsitikimams išvengti.

25. Rangovas:

25.1. Uždelsęs atlikti darbus per šios sutarties 5 skyriuje nurodytus terminus, Užsakovo raštišku pareikalavimu moka 0,02 % nuo neatliktų darbų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus pagrįstus nuostolius ir išlaidas. Delspinigių suma neturi viršyti 10% pradinės darbų vertės.

26. Jei Rangovas vėluoja pradėti sutartyje sulygtus darbus ilgiau kaip penkias darbo dienas Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, išpėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš tris darbo dienas iki sutarties nutraukimo. Tokiu atveju Rangovas privalo atlyginti visas pagrįstas Užsakovo išlaidas bei per penkias darbo dienas nuo sutarties nutraukimo sumokėti Užsakovui 5% bendros sutarties kainos dydžio baudą.

27. Rangovas darbų vykdymo metu atsako už savo įmonės darbuotojų saugą ir sveikatą, priešgaisrinę apsaugą bei elektroapsaugą.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

28. Vykdydamos šią sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

29. Šalių ginčai dėl šios sutarties sprendžiami šalių susitarimu arba Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

30. Ši sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ir galioja iki Šalys įvykdys šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus.

31. Nei viena iš Šalių neatsako už sutarties neįvykdymą, jeigu tai įvyko dėl nenugalimos jėgos. Šalys susitaria nenugalimą jėgą suprasti taip, kaip ji apibrėžiama Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso normos. Iškilus nenugalimos jėgos aplinkybėms, šalys vadovaujasi 1996-07-15

LR Vyriausybės nutarimu Nr.840 „Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“.

32. Visi su šia Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalus visais atvejais įteikiant kitai Šaliai asmeniškai ar siunčiant registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą Šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai/pranešimai yra laikomi gautais.

33. Sutarties pasirašymo metu prie Sutarties pridedamas priedas kuris yra neatskiriama Sutarties dalis :

Darbų lokalinė sąmata

IX. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Rangovas

UAB „Tomresta“

Verslininkų g. 47, Tautų k., Tauragės r. savivaldybė

Tel.: +370 650 43078

Faksas: +370 466 61569

Įmonės kodas: 302488163

PVM kodas: LT100005243511

A.s. LT724010041600403832

Banko pavadinimas: AB DNB

Banko kodas: 40100

Užsakovas

Tauragės lopšelis-darželis „Žvaigždutė“

Moksleivių alėja 7, Tauragė LT-72279

Tel.: +370 446 57133, Faksas: +370 446 57130

Įmonės kodas: 190456976

Direktorė Jolanta Mickuvienė



Direktorius

Tomas Žygaitis

