

VANDENTIEKOS IR NUOTEKYNĖS STATYBOS DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS

2015 m. balandžio 21 d. Nr.-03-223(23.07)13-1/2015

Vilnius

UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – „Užsakovas“), juridinio asmens kodas 120545849, atstovaujama generalinio direktoriaus Valentino Miltienio, veikiančio pagal įmonės įstatus,

Vilniaus miesto savivaldybės administracija (toliau – „Projekto finansuotojas“), juridinio asmens kodas 188710061, atstovaujama Aplinkos ir energetikos departamento direktoriaus Virginijaus Dastiko, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. liepos 19 d. įsakymą Nr. 30-1023,

ir UAB „Gensera“ (toliau – „Rangovas“), juridinio asmens kodas 300584533, atstovaujama direktoriaus Daliaus Grimalio, veikiančio pagal įmonės įstatus, juridinio asmens kodas toliau bendrai vadinamos Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Rangovas įsipareigoja Sutartyje ir pirkimo dokumentuose nurodytomis sąlygomis ir terminais atlikti „Vandentiekos ir nuotekynės daugiabučiam gyvenamam namui Titnago g. 13, Vilniaus m. statybos darbus“ ir „Vandentiekos ir nuotekynės daugiabučiam gyvenamajam namui Viršuliškių skg. 97A, Vilniaus m. statybos darbus (toliau – Darbai), ir perduoti šių darbų rezultatą Užsakovui, Užsakovas įsipareigoja priimti kokybiškai ir laiku atliktus Darbus, o Projekto finansuotojas įsipareigoja sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka.
- 1.2. Sutartis sudaroma remiantis supaprastinto atviro darbų konkurso (skelbimas dalyvauti konkurse paskelbtas Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje) pirkimo sąlygomis ir rezultatais. Supaprastinto atviro darbų konkurso pirkimo sąlygos, Tiekėjo pasiūlymas yra neatsiejamos šios Sutarties dalys ir jų reikalavimai yra privalomi Sutarties Šalims.

2. DARBŲ KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 2.1. Sutarties Darbų kaina yra 69.700,00 EUR be PVM (šešiasdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai EUR) ir 84.337,00 EUR su PVM (aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai trisdešimt septyni EUR) ir PVM 14.637,00 EUR (keturiolika tūkstančių šeši šimtai trisdešimt septyni EUR).
- 2.2. Į Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą ir kitų įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Sutarties kainą.
- 2.3. Per visą Sutarties galiojimo laikotarpį Sutarties kaina dėl bendro kainų lygio kitimo perskaičiuojama nebus. Sutarties objekto kaina apima visas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Darbų atlikimu. Visą riziką dėl Sutarties objekto kainos padidėjimo prisiima Rangovas.
- 2.4. Pasikeitus PVM dydžiui, Sutarties objekto kaina keičiama proporcingai PVM pasikeitimo dydžiui. Kaina perskaičiuojama per vieną darbo dieną po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įsigaliojimo. Perskaičiuota kaina taikoma po perskaičiavimo atliktiems darbams apmokėti.
- 2.5. Projekto finansuotojas sumoka Rangovui už faktiškai atliktus Darbus pagal pasirašytą atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktą per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos-faktūros ar kito tipo priklausančios išrašyti sąskaitos gavimo dienos.
- 2.6. Projekto finansuotojas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir/ar išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir/ar netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Projekto finansuotojui, t. y. Projekto finansuotojui vienašališkai įskaitant vienušį priešpriešinį reikalavimą atitinkamai sumai. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas ir/arba Projekto finansuotojas informuoja Rangovą.

- 2.7. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Projekto finansuotojas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu.

3. DARBAI, JŲ ATLIKIMO TERMINAI, PERDAVIMAS IR GARANTIJOS

- 3.1. Pagal šią Sutartį atliekami Darbai nurodyti Sutarties priede „Techninė specifikacija“. Sutarties galiojimo laikotarpiu Užsakovas turi teisę koreguoti Darbų apimtį, neviršijant Sutarties 2.1 punkte nurodytos Darbų kainos. Už Darbus, kuriuos Rangovas be Užsakovo rašytinio sutikimo atlieka nukrypdamas nuo projekto ir/ar Sutarties, Projekto finansuotojas Rangovui neapmoka.
- 3.2. **Darbai turi būti atlikti per 6 (šešis) kalendorinius mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos.** Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas ne ilgiau kaip 2 (du) mėnesius.
- 3.3. **Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: UAB „Atamis“.**
- 3.4. **Subrangovų keitimas vietomis tarp sutartyje numatytų subrangovų galimas tik gavus Užsakovo sutikimą.**
- 3.5. Sutarties galiojimo metų papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas, galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš priežasčių:
- 3.5.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam iškelta bankroto byla;
- 3.5.2. Subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;
- 3.5.3. Siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių.
- 3.6. Sutarties 3.4 ir 3.5, punktuose nurodytais atvejais Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.
- 3.7. Sutarties 3.4. ir 3.5. punktuose nurodytais atvejais naujas subrangovas privalo Užsakovui pateikti dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus subrangovams.
- 3.8. Visi Darbai, kuriuos reikia atlikti pagal Sutartį, vykdomi pagal Rangovo pateiktą detalų darbų vykdymo grafiką, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.
- 3.9. Darbus Rangovas privalo pradėti vykdyti tik gavęs Užsakovo patvirtinimą. Jeigu Rangovas Darbus pradeda be Užsakovo patvirtinimo, Rangovui tenka visa su tuo susijusi atsakomybė ir rizika, kad Rangovo atlikti darbai Užsakovo nebus priimti.
- 3.10. Darbus Rangovas privalo pradėti vykdyti tik gavęs Užsakovo pateiktą projektą bei statybą leidžianti dokumentą. Jei Rangovas Darbus vykdo ne pagal Užsakovo pateiktą projektą ir/ar statybą leidžianti dokumentą, Rangovui tenka visa su tuo susijusi atsakomybė ir rizika, kad Rangovo atlikti darbai Užsakovo nebus priimti.
- 3.11. Rangovas privalo atlikti Darbus, pagal Darbų aprašymus, brėžinius ir specifikacijas, įskaitant visas su tuo susijusias pareigas, teises ir rizikas, tame tarpe savalaikio projektinių sprendimų patikslinimo riziką.
- 3.12. Jei Šalys tiesiogiai nesusitarė kitaip, tai Darbams priskiriami ir tie darbai bei veiksmai, kurie nors tiesiogiai ir nenumatyti Sutarties dokumentuose, bet yra būtini vykdant Sutartį, Rangovas turėjo juos numatyti ir įvertinti sudarydamas Sutartį bei privalo juos atlikti.
- 3.13. Leidimų ir licencijų, reikalingų Sutarties tinkamam vykdymui, gavimas, reikalingos arba naudingos vykdomosios dokumentacijos, įskaitant ir visus būtinus bandymus bei išpildomasias nuotraukas, įforminimas ir jos perdavimas Užsakovui ar Užsakovo atstovui, reikalingi arba naudingi žymėjimo ir matavimo darbai taip pat yra priskiriami Darbams.
- 3.14. Užsakovas ar Užsakovo atstovas turi teisę pakeisti arba papildyti Darbus tiek, kiek tai neprieštarauja Sutarčiai ir netrukdo jos įvykdymui.

- 3.15. Visos medžiagos ir įrengimai, reikalingi tinkamai atlikti Darbus pagal šią Sutartį, įtraukti į Rangovo pateiktą sąmatą, kuri yra neatskiriama Sutarties dalis. Sąmata laikoma Rangovo kartu su pasiūlymu pateikta užpildyta „Pasiūlymo kainos skaičiavimo pateikimo forma“ ir Užsakovo nurodymu Rangovo iki Sutarties pasirašymo pateikta „Pasiūlymo kainos skaičiavimo pateikimo formos detalizacija. Šias medžiagas, įrengimus ir darbus savo sąskaita ir rizika pateikia Rangovas.
- 3.16. Rangovas tinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją, pagal galiojančių norminių aktų reikalavimus paruošia visą objekto eksploatacijai reikalingą dokumentaciją, parengia tiekiamų įrengimų pasus, naudojimo ir eksploatacijos instrukcijas, saugaus įrengimų naudojimo instrukcijas ir kitus privalomus dokumentus. Visi parengti dokumentai turi būti valstybine lietuvių kalba.
- 3.17. Rangovas atlieka parengiamuosius darbus, reikalingus objekto pridavimui atitinkamoms valstybinėms ir savivaldybių kontroliuojančioms institucijoms, tiek kiek tai susiję su Rangovo pagal šią Sutartį atliekamais darbais. Užsakovas ir/arba Projekto finansuotojas ir Rangovas privalo dalyvauti pridavimo procedūrose ir atlikti visus, pagal teisės norminius aktus Rangovui atlikusiam darbus ir Užsakovui, kaip objekto savininko įgaliotam asmeniui, privalomus veiksmus.
- 3.18. Darbų ar Darbų dalies rezultata, įrangos ir medžiagų dalį Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą.
- 3.19. Jeigu Darbų priėmimo metu nustatomi trūkumai, Užsakovas turi teisę nustatyti terminą trūkumams pašalinti arba išskaityti iš sumų, priklausančių Rangovui už atliktus darbus, sumą, reikalingą tiems trūkumams pašalinti. Šią teisę Užsakovas turi ir tada, kai nustatomi paslėpti Darbų trūkumai. Nustatyti trūkumai ar defektai šalinami Rangovo sąskaita.
- 3.20. Darbai laikomi visiškai baigtais Užsakovui pasirašius galutinį atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktą.
- 3.21. Galutiniam Darbų priėmimui-perdavimui taikomos šio skyriaus nuostatos. Iki galutinio Darbų priėmimo akto pasirašymo Rangovas savo sąskaita turi: visiškai pašalinti Užsakovo nurodytus Darbų ar jų etapų trūkumus, pilnai ir tinkamai sutvarkyti Darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, bei perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją.
- 3.22. Visiems atliktiems Darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones bei visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia ilgiausią atitinkamiems Darbams (produktams) Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytą garantinį terminą, jei pirkimo sąlygose nenustatyta kitaip.
- 3.23. Garantinio laikotarpio metu atsiradus Darbų defektams, garantinis laikotarpis tai Darbų daliai yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.
- 3.24. Rangovas (kartu su techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) taip pat Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 32-788) nustatyta tvarka atsako už inžinerinių tinklų sugriuvimą ir/ar per garantinį terminą nustatytus defektus.
- 3.25. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems Darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas Garantinis terminas.
- 3.26. Rangovas nedelsiant savo sąskaita remontuoja ir/arba pakeičia tinkama tą Darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai nustatoma Užsakovo kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas Garantiniu laikotarpiu savo sąskaita, nedelsiant po Užsakovo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo, pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią Darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.
- 3.27. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per Užsakovo pranešime nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų nedelsiant (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali, Rangovo rizika ir sąskaita, pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Užsakovo pareigos:

- 4.1.1. pateikti Rangovui dokumentaciją, reikalingą Sutarčiai vykdyti;
- 4.1.2. priimti iš Rangovo tinkamai baigtus Darbus;
- 4.1.3. kartu su Rangovu nustatyta tvarka organizuoti objekto priėmimą naudojimui;
- 4.1.4. užtikrinti Rangovo, jo darbuotojų bei atstovų patekimą į objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus;
- 4.1.5. užtikrinti, kad būtų paskirti asmenys, kurie vykdys objekto statybos techninę priežiūrą;
- 4.1.6. patikrinti Rangovo baigtus Darbus ir, nustačius, kad jie atitinka šioje Sutartyje numatytus reikalavimus bei atliktų Darbų akte nurodytos apimtys atitinka faktines apimtis, Sutartyje nustatytais terminais bei sąlygomis raštu patvirtinti Rangovo pateiktus atliktų Darbų aktus;

4.2. Užsakovo teisės:

- 4.2.1. atsiradus trūkumams ar defektams, sustabdyti Darbus iki jie bus pašalinti;
- 4.2.2. jeigu Rangovas nukrypsta nuo Sutarties sąlygų, Darbų dokumentų, Darbų vykdymo grafiko, nesilaiko teisės aktų ar statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimų ar Užsakovo/ Užsakovo atstovo protokoluose nurodytų pagrindų nurodymų, ar netinkamai pildo Darbų vykdymo dokumentaciją, reikalauti pašalinti trūkumus, nemokėti už netinkamai atliktus Darbus, sustabdyti kitų Darbų atlikimą iki tinkamo pažeidimų pašalinimo;
- 4.2.3. jei Rangovas laiku nepašalina Darbų trūkumų, Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytų trūkumų pašalinimui ir turėtomis išlaidomis sumažinti Sutarties kainą;

4.3. Projekto finansuotojo pareigos:

- 4.3.1. laiku apmokėti Rangovo pateiktas PVM sąskaitas- faktūras;

4.4. Rangovo pareigos:

- 4.4.1. Sutartyje nustatytu laiku atlikti, ir perduoti Projekto finansuotojui užbaigtus visus Sutartyje nurodytus Darbus ir ištaisyti trūkumus, nustatytus per garantinį terminą ar Darbų priėmimo metu;
- 4.4.2. atlikti Darbus pagal Sutartį, Rangovo sudarytą sąmatą ir/ar projektą, laikantis nustatytų teisės aktų reikalavimų;
- 4.4.3. savarankiškai apsirūpinti materialiniais ištekliais Sutartyje numatytiems Darbams atlikti ir Užsakovui ar Užsakovo atstovui pareikalavus, pateikti naudojamų medžiagų ir įrangos kokybės ir atitikties sertifikatus iki medžiagų ar įrangos pateikimo į Darbų vykdymo vietą
- 4.4.4. prieš pradėdamas Darbus pasirašyti tarpusavio saugaus darbo atsakomybės ribų aktą ir atliekant Darbus, laikytis saugos darbe, sveikatos, civilinės saugos, technologinių, aplinkos apsaugos (žemės, oro, vandens, gruntinių vandenų ir kt.), sanitarijos, priešgaisrinės apsaugos, techninių ir kitų reikalavimų bei Užsakovo nurodymų, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų ir užtikrinti, kad šiame papunktyje nurodytų reikalavimų laikytųsi Rangovo bei Darbams atlikti Rangovo pasitelktų trečiųjų asmenų (subrangovų) darbuotojai. Už dėl šiame punkte nurodytų reikalavimų nesilaikymo kilusias pasekmes visais atvejais atsako Rangovas;
- 4.4.5. iki visų Darbų perdavimo Užsakovui ar Užsakovo atstovui paruošti ir perduoti Užsakovui ar Užsakovo atstovui įrengtų sistemų, įrangos, statinio arba konstrukcijų naudojimo (eksplotavimo) ir aptarnavimo taisykles;
- 4.4.6. raštu informuoti Užsakovą ar Užsakovo atstovą apie aplinkybes, kurios trukdo ir/ar gali trukdyti jam tinkamai vykdyti Sutartį nedelsiant po to, kai jis apie jas sužinojo ar turėjo sužinoti;
- 4.4.7. pasitelkti tik tuos subrangovus, kurie nurodyti Pasiūlyme ir atitinkantys pirkimo sąlygų reikalavimus ir/ar kurių pasitelkimas yra suderintas su Užsakovu;

- 4.4.8. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam specialiai skirtas vietas;
- 4.4.9. saugoti atliktų darbų rezultatą ir likusias nuo Darbų medžiagas bei įrenginius nuo sugadinimo ir vagystės, taip pat nuo meteorologinių sąlygų daromos žalos iki atlikti Darbai bus perduoti Užsakovui;
- 4.4.10. nedelsiant informuoti Užsakovą apie įvykusius nelaimingus atsitikimus, avarijas, sužeidimus arba pavojingas aplinkybes, iškilusias darbo eigoje, arba apie žalą, daromą Užsakovo turtui arba tretiesiems asmenims.
- 4.4.11. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti bei tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti/gauti, pateikti bei jam vykdant sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose/užpildytuose dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą bei atitikimą faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai/medžiagai, privalo ją tinkamai atkurti bei atlyginti tuo padarytus nuostolius;
- 4.4.12. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinus defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlyginti Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus ir atlygintų kitus dėl to patirtus Užsakovo nuostolius;
- 4.4.13. Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 5 (penkias) darbo dienas pateikti naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą;
- 4.4.14. Savo lėšomis paskirti vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, jei projektuojant ar statant statinį dalyvaus daugiau negu vienas rangovas, kaip numatyta LR statybos įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 11 punkte;
- 4.4.15. Darbuotojams, vykdantiems Sutartį, mokėti ne mažesnę kaip 90 procentų darbo užmokestį negu nurodytas Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės pagal pateikiamus paskutinius oficialius duomenis vidutinis darbo užmokestis, atsižvelgiant į viešojo pirkimo Sutarties ekonominės veiklos sritį Vilniaus mieste;
- 4.4.16. Projekto finansuotojui raštu pareikalavus, per Projekto finansuotojo nurodytą terminą ir duomenų pateikimo būdą (deklaraciją, kompetentingų institucijų išduotos pažymos ar pan.) pateikti informaciją apie darbuotojams (įskaitant subtiekių, jungtinių veiklos partnerių ar kt. darbuotojus), vykdydžiusiems ar vykdantiems Sutartį, mokomo darbo užmokesčio dydį. Rangovas sutinka, kad Projekto finansuotojas turi teisę tiesiogiai kreiptis į oficialias institucijas dėl informacijos apie Rangovo mokamo darbuotojams darbo užmokesčio dydį.

4.5. Rangovo teisės:

- 4.5.1. keisti darbo projektą tik gavus Užsakovo raštišką sutikimą;
- 4.5.2. suderinęs su Užsakovu ar Užsakovo atstovu, įrengti statybvietėje laikinus statinius, konstrukcijas ir įrenginius, sandėliuoti medžiagas, reikalingas Darbams atlikti;
- 4.5.3. pateikti į Darbų vykdymo objektą tiek, kiek tai būtina atlikti Darbus bei įvykdyti kitus Sutartyje numatytus įsipareigojimus.
- 4.5.4. Rangovas patvirtina, kad Darbus atliks darbuotojai, turintys tinkamą Darbams atlikti kvalifikaciją, t.y. turintys valstybės institucijų išduotus dokumentus, suteikiančius teisę atlikti Darbus bei įrangos gamintojų išduotus sertifikatus, patvirtinančius, kad darbuotojai yra apmokyti dirbti su Darbams naudojama gamintojo įranga.
- 4.5.5. Jeigu Rangovas šioje Sutartyje numatytiems Darbams atlikti nori samdyti kitą, nei nurodytą Pasiūlyme, subrangovą, jis privalo prieš tai gauti raštišką Užsakovo sutikimą dėl pasirinkto subrangovo bei pateikti Užsakovui dokumentus, patvirtinančius subrangovo kvalifikacijos atitikimą pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams. Už subrangovų atliekamų darbų kokybę Užsakovui atsako Rangovas.
- 4.5.6. Rangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su Sutartimi, įskaitant reikalavimo teisę į Projekto finansuotojo mokėjimo sumas, be išankstinio Projekto finansuotojo rašytinio sutikimo. Be Projekto finansuotojo išankstinio rašytinio sutikimo sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal šią Sutartį perleidimo laikyti niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

5. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 5.1. Sutarties įvykdymas užtikrintas **3.000,00 EUR (trys tūkstančiai EUR)** užstatu arba banko garantija, kurią Rangovas pateikė iki šios Sutarties pasirašymo. Rangovui įvykdžius visus sutartinius įsipareigojimus ar pasibaigus Sutarties galiojimui, užstatas arba banko garantija grąžinama Rangovui per 5 (penkias) darbo dienas.

6. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 6.1. Rangovas neužbaigęs darbų Sutartyje numatytu laiku ir neįgijęs teisės į terminų pratęsimą, taip pat nesilaikant pagal Darbų vykdymo grafiką Darbų atlikimo terminų, netenka sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos ir įsipareigoja sumokėti Projekto finansuotojui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos Sutarties kainos ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.
- 6.2. Rangovas nepašalinęs Darbų trūkumų ar defektų, ar neatlikęs įrangos garantinio remonto per Užsakovo nurodytą laiką, netenka Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos ir įsipareigoja sumokėti Projekto finansuotojui 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, nuo visos Sutarties kainos ir atlygina Projekto finansuotojui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.
- 6.3. Projekto finansuotojas nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,02 % dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 6.4. Užsakovui nustatčius, kad Rangovas neįvykdė ar netinkamai įvykdė bet kurį įsipareigojimą pagal šią Sutartį, Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodyta suma atitenka Užsakovui.
- 6.5. Užsakovui ir/ar atitinkamų valdžios institucijų atstovams Darbų priėmimo metu nustatčius, jog atliktų darbų aktuose nurodytas atliktų Darbų kiekis ir/ar kaina neatitinka faktiškai atliktų darbų kiekio ir/ar kainos, Rangovas moka Užsakovui baudą, kurios dydis yra lygus skirtumui tarp atliktų Darbų aktuose nurodytų Darbų kiekio/kainos ir faktiškai atliktų darbų kiekio/kainos.
- 6.6. Šalys susitaria, kad kilus teisminiam ginčui dėl atsiskaitymo už atliktus Darbus, Rangovas gali reikalauti priteisti ne didesnes kaip 6 (šešių) procentų metines palūkanas nuo nesumokėtos sumos, kaip tai numatyta LR CK 6.210 str. 1 d.
- 6.7. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 ir juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.
- 6.8. Apie 6.7. punkte nurodytų aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.
- 6.9. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu Šalių rašytiniu susitarimu.

7. SUTARTIES PAŽEIDIMAS

- 7.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.
- 7.2. Vienai Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusiajai Šaliai turi teisę:
 - 7.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti Sutartinius įsipareigojimus;
 - 7.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;
 - 7.2.3. reikalauti sumokėti Sutartyje nustatytus delspinigius;
 - 7.2.4. pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu;

- 7.2.5. nutraukti Sutartį, kai Sutarties pažeidimas yra esminis;
- 7.2.6. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.

8. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

- 8.1. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:
 - 8.1.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties, Darbus atlieka nesilaikydamas nustatyto grafiko arba atlieka Darbus taip lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;
 - 8.1.2. Darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą Įrangą ir/ar medžiagas, kurios nurodytos Sutartyje ir/ar Projektinėje dokumentacijoje, pasiūlyme ar viešojo pirkimo dokumentuose, arba rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus arba trūkumai yra esminiai ir jų negalima pašalinti;
 - 8.1.3. negavęs Užsakovo sutikimo, visus Darbus paveda vykdyti subrangovui, sudarydamas su juo subrangos sutartį ar kitaip perleidžia šią Sutartį;
 - 8.1.4. nevykdo kitų savo sutartinių įsipareigojimų ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas.
- 8.2. Kiekviena iš Šalių turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį vienai Šalių tapus nemokia ar iškelus jai bankroto bylą.
- 8.3. Šalių tarpusavio sutarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu pasirašant dvišalį susitarimą.
- 8.4. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

9. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 9.1. Sutartis galioja 7 (septynis) kalendorinius mėnesius nuo Sutarties pasirašymo dienos. Sutartis šalių rašytiniu susitarimu gali būti pratęsta ne ilgiau kaip 2 (du) kalendorinius mėnesius.
- 9.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
- 9.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe (garantijomis) bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po jos nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 10.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatytas išimtis.
- 10.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos konkurso sąlygose.
- 10.3. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose, pagal Užsakovo registruotos buveinės vietą.
- 10.4. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkantį Sutarties vykdymo užtikrinimo dokumentą.
- 10.5. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.
- 10.6. Šalys, vykdydamos Sutartinius įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, šia Sutartimi ir supaprastinto atviro konkurso sąlygomis. Užsakovas, Projekto finansuotojas ir Rangovas sutaria, kad, atsiradus prieštaravimams tarp Sutarties ir viešojo pirkimo sąlygų, Šalys pirmenybę teikia Sutarčiai.

- 10.7. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.
- 10.8. Pasikeitus Šalies buveinės adresui, banko sąskaitos numeriui ar kitiems rekvizitams, Šalis privalo nedelsiant apie tai pranešti kitoms Šalims. Neįvykdžius šių reikalavimų Šalis neturi teisės reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies arba Šalių veiksmai, atlikti vadovaujantis paskutine turima informacija, neatitinka Sutarties sąlygų, arba kad ji negavo pranešimų, siustų pagal paskutinius turimus rekvizitus.
- 10.9. Pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas ir Sutarties priedai yra neatsiejamos šios Sutarties dalys.
- 10.10. Sutartis sudaryta lietuvių kalba trimis vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui, Projekto finansuotojui ir Rangovui.
- 10.11. PRIDEDAMA. 1. Rangovo pasiūlymas.
2. Techninė specifikacija.

11. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

UAB „Vilniaus vandenys“
Dominikonų g. 11, LT-01517
Vilnius
Įmonės kodas 120545849
PVM kodas LT205458414
Tel. (8 5) 2664301
Faksas (8 5) 2619417
El. paštas info@vv.lt
A.s. LT29 4010 0424 0374 9585
AB DNB banko Vilniaus skyrius

Rangovas

UAB „Gensera“
Naujojo uosto g. 11, LT-92121
Klaipėda
Įmonės kodas 300584533
PVM kodas LT100005452311
Tel. (8 46) 416188
Faksas (8 5) 416188
El.p. info@gensera.lt
A.s. LT64 7300 0101 0060 6916
AB "Swedbank"

Projekto finansuotojas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Konstitucijos pr. 3, LT-09308
Vilnius
Įmonės kodas 188710061
PVM kodas LT887100610
Tel. (8 5) 2112000
Faksas (8 5) 2602985
A.s. LT47 4010 0510 0178 5223
AB DNB banko Vilniaus skyrius

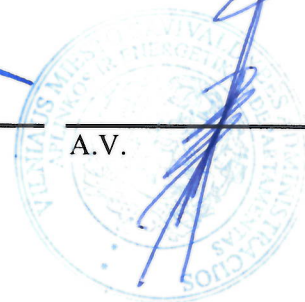
Generalinis direktorius
Valentinas Miltėnis



Direktorius
Dalius Grimalis



Aplinkos ir energetikos departa-
mento direktorius
Virginijus Dastikas



UAB „Vilniaus vandenys“
Teisės skyriaus vadovas
Marek Mašaro

UAB „Vilniaus vandenys“
Viešųjų pirkimų ir tiekimo skyriaus
vyresnysis viešųjų pirkimų
specialistas
Rimantas Dalinda

UAB „Vilniaus vandenys“
Viešųjų pirkimų ir tiekimo
skyriaus vadovė
Daiva Masaitytė

UAB „Vilniaus vandenys“
Plečios ir pardavimų
direktoriaus pavaduotojas
Linas Didrikas



1 priedas

UAB „Vilniaus vandenys“

2015-02-10 skelbto CVP IS supaprastinto atviro konkurso

**PASIŪLYMAS
DĖL VANDENTIEKOS IR NUOTEKYNĖS STATYBOS DARBŲ PIRKIMO**

2015 m. vasario 26 d. NR. PG1

(Data)

Klaipėda

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Gensera“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Naujoji Uosto g. 11, 92121 Klaipėda
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Diana Manko
Telefono numeris	8 46 416188, 8 655 66401
Fakso numeris	8 46 416188
El. pašto adresas	diana@gensera.lt

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis.

Mes siūlome šiuos darbus ir jų kainas:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Darbų kaina EUR be PVM	Darbų kaina EUR su PVM
1.	Vandentiekos ir nuotekynės daugiabučiam gyvenamam namui Titnago g. 13, Vilniaus m. statybos darbų pirkimas	27 000,00	32 670,00
2.	Vandentiekos ir nuotekynės daugiabučiam gyvenamajam namui Viršuliškių skg. 97A, Vilniaus m. statybos darbų pirkimas.	42 700,00	51 667,00
VISO su PVM			84 337,00

Bendra pasiūlymo kaina EUR su PVM 84 337,00 € (aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai trys šimtai trisdešimt septyni, 00 €) (skaičiais ir žodžiais). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat ir PVM, kuris sudaro 14 637,00 EUR.

Patvirtiname, kad siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie subrangovus: Vykdamą sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus/subteikėjus:

Eil. Nr.	Subrangovo/su bteikėjo pavadinimas	Darbai, kuriems ketinama pasitelkti subrangovus/subteikėjus	Sutarties dalis EUR su PVM ir/ar(%), kuriai ketinama pasitelkti subrangovus/subteikėjus	Kvalifikacijos dokumento pavadinimas
1.	UAB „Atamis“	Projektavimo darbai	2,58 %	LR JAR El. sertifikuotas išrašas, Įstatai, Projektų

UAB "Gensera"
Naujoji Uosto g. 11
LT – 92121 Klaipėda
Lietuva

Tel./Faks.:
+ 370 46 416 188
info@gensera.lt
www.gensera.lt

Įmonės kodas:
300584533
PVM mok. kodas:
LT100005452311

AB Šiaulių bankas
Sąsk. Nr.:
LT427180500019467501
Banko kodas: 71805

AB Swedbank
Sąsk. Nr.:
LT647300010100606916
Banko kodas: 73000





				vadovo K. Palaimos kvalifikacijos atestatas, Pažyma dėl subrangos darbų

Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai/subteikėjai.

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Igaliojimai	2
2.	Tiekėjo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai, pažymos ir deklaracijos	25
3.	Tiekėjo siūlomas specialistas	2
4.	Tiekėjo įvykdytų sutarčių sąrašas	3
5.	Pasiūlymo kainos skaičiavimo pateikimo lentelės	2
6.	Darbų grafikas	1

Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija (nurodomi dokumentų pavadinimai):
Konfidencialumo žyma „konfidencialu“ privalo būti pažymėtas kiekvienas konfidencialaus dokumento lapas atskirai.

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas*
1.	Igaliojimai
2.	Tiekėjo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai, pažymos ir deklaracijos
3.	Tiekėjo siūlomas specialistas
4.	Tiekėjo įvykdytų sutarčių sąrašas
5.	Pasiūlymo kainos skaičiavimo pateikimo lentelės
6.	Darbų grafikas
7.	Pirkimo dalies klausimynas CVP IS sistemoje

*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

* Šie pasiūlymą sudarantys dokumentai nebus skelbiami viešai (pagal VPĮ 18 str. 11 d. nuo 2015-01-01).

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

UAB "Gensera"
Naujoji Uosto g. 11
LT – 92121 Klaipėda,
Lietuva

Tel./Faks.:
+ 370 46 416 188
info@gensera.lt
www.gensera.lt

Įmonės kodas:
300584533
PVM mok. kodas:
LT100005452311

AB Šiaulių bankas
Sąsk. Nr.:
LT427180500019467501
Banko kodas: 71805

AB Swedbank
Sąsk. Nr.:
LT647300010100606916
Banko kodas: 73000



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

VANDENTIEKOS IR NUOTEKYNĖS STATYBOS DARBŲ PIRKIMAS

1. Pirkimo objektas: **Vandentiekos ir nuotekynės statybos darbų pirkimas** (toliau – darbai). Darbų BVPŽ kodas – 45000000-7.
2. Pirkimo objektą sudaro:
 - 2.1. Vandentiekos ir nuotekynės daugiabučiam gyvenamam namui Titnago g. 13, Vilniaus m. statybos darbų pirkimas;
 - 2.2. Vandentiekos ir nuotekynės daugiabučiam gyvenamajam namui Viršuliškių skg. 97A, Vilniaus m. statybos darbų pirkimas.
3. Darbų trukmė – per 6 (šešis) mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos su galimybe darbų atlikimo terminą pratęsti 2 (dviems) mėnesiams.
4. Sutarties trukmė – 7 (septyni) mėnesiai su galimybe sutartį pratęsti 2 (dviems) mėnesiams.
5. Darbų atlikimo vieta – Titnago g. 13, Vilnius; Viršuliškių g. 97A, Vilnius.
6. Kontaktinis asmuo viešųjų pirkimų procedūrų klausimais: vyresn. viešųjų pirkimų specialistas Rimantas Dalinda, tel. (8 5) 266 4382, el. p. rimantas.dalinda@vv.lt.
7. Kontaktinis asmuo dėl techninės specifikacijos klausimais: Statybos ir statinių techninės priežiūros skyriaus vyresnysis projektų techninės priežiūros inžinierius Darius Tamošaitis, tel. (8 5) 2391834, el. p. darius.tamosaitis@vv.lt
8. Darbai turi būti atlikti pagal techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus.

VANDENTIEKOS IR NUOTEKYNĖS DAUGIABUČIAM GYVENAMAM NAMUI TITNAGO G. 13, VILNIAUS M. STATYBOS DARBŲ PIRKIMAS

Darbams privalomi galiojantys įstatymai, normatyviniai teisės aktai ir normatyviniai statybos dokumentai, įskaitant, bet neapsiribojant šiais:

1. Lietuvos Respublikos statybų įstatymas (Nr. XI -992, 2010.07.02; Žin., 2010.07.15, Nr. 84-4401);
2. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (IX-2452, 2004-09-28; Žin. 2004, Nr. 153-557, 2004-10-19);
3. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ (Žin., 2010, Nr. 116-5944);
4. Elektros tinklų apsaugos taisyklės, Magistralinių naftotiekių apsaugos taisyklės, Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės, patvirtinto LR ūkio ministro 1998-04-24 įsakymu Nr. 151 (Žin., 1998, Nr. 4111-19);
5. Statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
6. ST 121895674.100:2012 „Žemės ir statybvietės įrengimo darbai“;
7. ST 121895674.09:2012 „Bendrieji ir specialieji statybos darbai“;
8. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“. (Žin., 2005, Nr. 151-5569);
9. Statybos techninis reglamentas STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. (Žin., 2002, Nr. 54-2150);
10. Statybos techninis reglamentas STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“.
11. Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės, patvirtintos LR energetikos ministerijos 1993-11-05 įsakymu Nr. 172 (Žin., 1993, Nr. 74-1397);
12. Žemės darbų vykdymo ir gatvių dangos apsaugos Vilniaus m. taisyklės 1996-04-17;
13. Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 d. įsakymas Nr. 30-1783 „Techninių eisimo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašas“.
14. UAB „Vilniaus vandenys“ generalinio direktoriaus įsakymas „Dėl fizinių ir juridinių asmenų darbų vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ veikiančiuose įrenginiuose, statiniuose bei teritorijose „(2012-10-11 d. įsakymas Nr. 145)“;
15. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. (Žin. 2013.08.31 Nr. 92-4604).

REIKALAVIMAI OBJEKTO STATYBAI

Reikalavimai darbų atlikimui

1. Rangovas privalo pastatyti vandentiekio įvadą ir lauko nuotekų tinklus, pagal SI "Vilniaus planas" 2009 m. parengtą techninį projektą "Vandentiekis ir nuotekynė daugiabučiui gyv. namui Titnago g.13, Vilniuje" Nr.VP 08-124, (Vilniaus m. Savivaldybės administracijos 2009.12.10 d. išduotas statybos leidimas Nr.(101)4.3-103).

2. Prieš vykdant darbus, rangovas privalo: raštu pateikti atsakingų asmenų sąrašą, iškviešti į objektą atsakingus UAB „Vilniaus vandenys“ darbuotojus. UAB „Vilniaus vandenys“ generalinio direktoriaus įsakyme (2012-10-11 d. įsakymas Nr.145) „Dėl fizinių ir juridinių asmenų darbų vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ veikiančiuose įrenginiuose, statiniuose bei teritorijose“ nustatyta tvarka įforminti reikalingus darbo saugos aktus-leidimus.

3. Po sutarties pasirašymo, prieš darbų pradžią rangovas privalo su atsakingais UAB „Vilniaus vandenys“ asmenimis surašyti statybietės perdavimo priėmimo aktą.

4. Iki darbų pradžios Rangovas privalo Vilniaus m. savivaldybės administracijos savo lėšomis nustatyta tvarka gauti leidimus žemės darbams Miesto ūkio ir transporto departamento Eismo organizavimo skyriuje, Inžinerinių tinklų poskyryje.

5. Rangovas savo lėšomis privalo parengti darbo projektą ir suderinti jį su atsakingais UAB „Vilniaus vandenys“ atstovais. Darbo projekto korektūras savo lėšomis atlieka Rangovas.

6. Pagal suderinto darbo projekto sprendinius rangovas privalo:

6.1. Sumontuoti naujus lauko nuotekų tinklus;

6.2. Prijungti esamus nuotekų išleidėjus prie naujų lauko nuotekų tinklų;

6.3. Demontuoti esamus lauko nuotekų tinklus;

6.4. Įrengti vandens apskaitos mazgo patalpą;

6.5. Sumontuoti naują vandens apskaitos mazgą (VAM);

6.6. Sumontuoti naują vandentiekio įvadą;

6.7. Prijungti gyv. namo vidaus karšto ir šalto vandentiekio sistemas prie naujai sumontuoto VAM;

6.8. Demontuoti senus vandentiekio įvadą ir VAM.

7. Rangovas privalo montuoti armatūrą ir jungiamąsias dalis vadovaudamasis gamintojo rekomendacijomis. Įvadinio apskaitos šulinio statybinės konstrukcijas įrenginėti pagal UAB „Ekoprojektas“ 1994 m. tipinį projektą „Vandentiekio šuliniai“ albumą LV1.1.

8. Rangovas savo lėšomis privalo atlikti sumontuoto vandentiekio įvado hidraulinį bandymą, praplovimą, dezinfekavimą.

9. Rangovas savo lėšomis privalo atlikti nutiesto nuotekų vamzdžio televizinę diagnostiką ir pateikti televizinės diagnostikos ataskaitą.

10. Naujai statomų nuotekynės g/b šulinių ir rekonstruojamų esamų šulinių statybinės konstrukcijos bei latakai įrengiami pagal UAB „Ekoprojektas“ 1994 m. išleistą tipinį projektą „Nuotekynės šuliniai“ albumą LK1.2.

11. Darbų vykdymo metu rangovas privalo užtikrinti gyventojams vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą, esant reikalui įrengti laikinus vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo vamzdynus. Vandens tiekimas gali būti nutraukiamas ne ilgiau kaip 1-2 val, prieš tai perspėjus gyventojus. Rangovas pareiškia ir patvirtina, kad tuo atveju, jeigu bus nutraukiamas vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas ilgesniam laikui, Rangovas prisiima visas iš to kylančias pasekmes.

12. Demontuotas senas sklendės ir kitas metalo konstrukcijas rangovas privalo perduoti UAB „Vilniaus Vandenys“ atstovams pagal nustatytos formos aktą.

13. Baigęs darbus rangovas savo lėšomis privalo atstatyti remonto darbų vykdymo zonoje išardytas dangas ir pateikti nustatytos formos pažymą iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento Eismo organizavimo skyriaus Inžinerinių tinklų poskyrio.

14. Baigęs darbus rangovas privalo pateikti išpildomąsias geodezines nuotraukas, bei kadastrinių matavimų bylas.

15. Visoms panaudotoms medžiagoms ir gaminiams rangovas privalo pateikti eksploatacinių savybių deklaracijas:

-turinčioms Europos Sąjungos darniąsias technines specifikacijas, atitinkančias 2011.03.09d. Europos parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr.305/2011 gamintojo, ar jo įgalioto tiekėjo eksploatacinių savybių deklaracijas valstybine kalba;

-neturinčias darnųjų techninių specifikacijų eksploatacinių savybių deklaracijas gamintojo arba jo įgalioto tiekėjo, atitinkančias STR1.01.04:2013, valstybine kalba.

Pasiūlymo kainos skaičiavimo pateikimo forma

Žiniaraštis (darbų aprašymas)

Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt	Kaina vnt.	Kie kis	Kaina viso	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Vandentiekio įvado statyba daugiabučiame gyv. Namui Titnago g.13	kompl		1				
	ŠIS DARBAS APIMA: darbo duobių įrengimas, žemės darbai, iškasų išramstymas, gruntinio vandens pašalinimas, prisijungimas prie veikiančio vandentiekio tinklo, vandentiekio požeminių sklendžių sumontavimas, vandentiekio vamzdynų tiesimas, esamo vandentiekio įvado demontavimas, vandens apskaitos mazgo patalpos įrengimas, vandens apskaitos mazgo montavimas, esamų pastato vidaus šalto ir karšto vandentiekio sistemų prijungimas prie naujo vandentiekio įvado, asfalto, vejų dangų aptvėrimų ir pan. atstatymas, vandentiekio hidraulinis bandymas, dezinfekavimas . Kiti darbai.							
2	Lauko nuotekų tinklų statyba daugiabučiame gyv. Namui Titnago g.13	kompl.		1				
	ŠIS DARBAS APIMA: ŠIS DARBAS APIMA: darbo duobių įrengimas, žemės darbai, iškasų išramstymas, gruntinio vandens pašalinimas, nuotekų persiurbimas, nuotekų šulinių sumontavimas, nuotekų vamzdynų tiesimas, esamų nuotekų išleidėjų prijungimas prie naujo nuotekų tinklo, seno nuotekų tinklo demontavimas, asfalto, šaligatvio, vejų dangų aptvėrimų ir pan. atstatymas, nuotekų vamzdyno TV diagnostika. Kiti darbai.							
Iš viso (Pasiūlymo kaina be PVM)					EUR			
Iš viso (Pasiūlymo kaina su PVM)					EUR			
Iš viso (Pasiūlymo kaina su PVM)					EUR			

Pastabos žiniaraščiui (darbų aprašymui)

- 1) lentelės stulpeliuose 2 "Darbo pavadinimas" ir 5 "Kiekis" Užsakovas, vadovaudamasis savo kompetencija, aprašė tuos darbus, kuriuos jo manymu reikia atlikti suremontuoti pirkimo objektą;
- 2) Jei konkursui pateiktame žiniaraštyje (darbų aprašyme) apklausos dalyvis neranda kokių nors aprašytų darbų, tačiau kurie yra būtini atliekant objekto remontą, tuos darbus Tiekėjas įtraukia į žiniaraštį, įkainuoja ir įtraukia į pasiūlymo kainą. Tiekėjas į žiniaraštį ir pasiūlymo kainą įtraukia ir visas reikalingas objekto remontui fasonines dalis, medžiagas, įrengimus ir kita.
- 3) išlaidos (aprašyta 2-roje pastaboje) tiems darbams atlikti turi būti įtrauktos į bet kurią žiniaraščio eilutę, nekeičiant pateikto žiniaraščio turinio;
- 4) jei apklausos dalyvis, sąmoningai ar nesąmoningai, kokių nors darbų (tvarka, aprašyta pastabose 2 ir 3) į pasiūlymo kainą neįtraukė, tačiau jie yra būtini pilnam ir kokybiškam objekto remontui, juos privalo atlikti savo sąskaita;
- 5) Stulpeliai "Darbas" (7), "Medžiagos" (8) ir "Mechanizmai" (9), kaip ir stulpeliai 1, 2, 3, 4, 5, 6 apklausos dalyvio pasiūlyme turi būti užpildyti
- 6) atskirais atvejais Užsakovas gali paprašyti išskleisti (detalizuoti) ir pagrįsti bet kurio darbo išlaidas ar jo sudėtinę dalis.
- 7) Rangovas pasiūlyme privalo nurodyti, kuriuos darbus planuoja atlikti pasitelkdamas subrangovus.
- 8) Užsakovas pageidauja, kad pagrindinius darbus (žemės darbai, vamzdynų tiesimas) atliktų išskirtinai rangovas savo jėgomis.

VANDENTIEKOS IR NUOTEKYNĖS DAUGIABUČIAM GYVENAMAJAM NAMUI VIRŠULIŠKIŲ SKG. 97A, VILNIAUS M. STATYBOS DARBŲ PIRKIMAS

Darbams *privalomi galiojantys įstatymai*, normatyviniai teisės aktai ir normatyviniai statybos dokumentai, įskaitant, bet neapsiribojant šiais:

1. Lietuvos Respublikos statybų įstatymas (Nr. XI-992, 2010.07.02; Žin., 2010.07.15, Nr. 84-4401);
2. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (IX-2452, 2004-09-28; Žin. 2004, Nr. 153-557, 2004-10-19);
3. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“ (Žin., 2010, Nr. 116-5944);
4. Elektros tinklų apsaugos taisyklės, Magistralinių naftotiekių apsaugos taisyklės, Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės, patvirtinto LR ūkio ministro 1998-04-24 įsakymu Nr. 151 (Žin., 1998, Nr. 4111-19);
5. Statybos techninis reglamentas STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
6. ST 121895674.100;2012 „Žemės ir statyb vietės įrengimo darbai“;
7. ST 121895674.09;2012 „Bendrieji ir specialieji statybos darbai“;
8. Statybos techninis reglamentas STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“. (Žin., 2005, Nr. 151-5569);
9. Statybos techninis reglamentas STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“. (Žin., 2002, Nr. 54-2150);
10. Statybos techninis reglamentas STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“.
11. Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės, patvirtintos LR energetikos ministerijos 1993-11-05 įsakymu Nr. 172 (Žin., 1993, Nr. 74-1397);
12. Žemės darbų vykdymo ir gatvių dangos apsaugos Vilniaus m. taisyklės 1996-04-17;
13. Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2009-10-15 d. įsakymas Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste tvarkos aprašas“.
14. UAB „Vilniaus vandenys“ generalinio direktoriaus įsakymas „Dėl fizinių ir juridinių asmenų darbų vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ veikiančiuose įrenginiuose, statiniuose bei teritorijose“ (2012-10-11 d. įsakymas Nr. 145);
15. Statybos techninis reglamentas STR 1.01.04:2013 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“. (Žin. 2013.08.31 Nr. 92-4604).

REIKALAVIMAI OBJEKTO STATYBAI

Reikalavimai darbų atlikimui

1. Rangovas privalo pastatyti vandentiekio įvadą ir lauko nuotekų tinklus, pagal SI „Vilniaus planas“ 2012 m. parengtą techninį projektą „Vandentiekis ir nuotekynė daugiabučiame gyv. namui Viršuliškių skg. 97A, Vilniuje“ Nr. VP 12-30, (Vilniaus m. Savivaldybės administracijos 2012.08.23 d. išduotas rašytinis pritarimas Nr. 12-2069).
2. Prieš vykdant darbus, rangovas privalo: raštu pateikti atsakingų asmenų sąrašą, iškviesti į objektą atsakingus UAB „Vilniaus vandenys“ darbuotojus. UAB „Vilniaus vandenys“ generalinio direktoriaus įsakyme (2012-10-11 d. įsakymas Nr. 145) „Dėl fizinių ir juridinių asmenų darbų vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ veikiančiuose įrenginiuose, statiniuose bei teritorijose“ nustatyta tvarka įforminti reikalingus darbo saugos aktus-leidimus.
3. Po sutarties pasirašymo, prieš darbų pradžią rangovas privalo su atsakingais UAB „Vilniaus vandenys“ asmenimis surašyti statyb vietės perdavimo priėmimo aktą.
4. Iki darbų pradžios Rangovas privalo Vilniaus m. savivaldybės administracijos savo lėšomis nustatyta tvarka gauti leidimus žemės darbams Miesto ūkio ir transporto departamento Eismo organizavimo skyriuje, Inžinerinių tinklų poskyryje.
5. Rangovas savo lėšomis privalo parengti darbo projektą ir suderinti jį su atsakingais UAB „Vilniaus vandenys“ atstovais. Darbo projekto korektūras savo lėšomis atlieka Rangovas.
6. Pagal suderinto darbo projekto sprendinius rangovas privalo:
 - 6.1. Sumontuoti naujus lauko nuotekų tinklus;
 - 6.2. Prijungti esamus nuotekų išleidėjus prie naujų lauko nuotekų tinklų;
 - 6.3. Demontuoti esamus lauko nuotekų tinklus;

- 6.4. Įrengti vandens apskaitos mazgo patalpą;
- 6.5. Sumontuoti naują vandens apskaitos mazgą (VAM);
- 6.6. Sumontuoti naują vandentiekio įvadą;
- 6.7. Prijungti gyv. namo vidaus karšto ir šalto vandentiekio sistemas prie naujai sumontuoto VAM;
- 6.8. Demontuoti senus vandentiekio įvadą ir VAM.
7. Rangovas privalo montuoti armatūrą ir jungiamąsias dalis vadovaudamasis gamintojo rekomendacijomis. Įvadinio apskaitos šulinio statybinės konstrukcijas įrenginėti pagal UAB „Ekoprojektas“ 1994m. tipinį projektą „Vandentiekio šuliniai“ albumą LV1.1.
8. Rangovas savo lėšomis privalo atlikti sumontuoto vandentiekio įvado hidraulinį bandymą, praplovimą, dezinfekavimą.
9. Rangovas savo lėšomis privalo atlikti nutiesto nuotekų vamzdžio televizinę diagnostiką ir pateikti televizinės diagnostikos ataskaitą.
10. Naujai statomų nuotekynės g/b šulinių ir rekonstruojamų esamų šulinių statybinės konstrukcijos bei latakai įrengiami pagal UAB „Ekoprojektas“ 1994 m. išleistą tipinį projektą „Nuotekynės šuliniai“ albumą LK1.2.
11. Darbų vykdymo metu rangovas privalo užtikrinti gyventojams vandens tiekimą ir nuotekų nuleidimą, esant reikalui įrengti laikinus vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo vamzdinius. Vandens tiekimas gali būti nutraukiamas ne ilgiau kaip 1-2 val, prieš tai perspėjus gyventojus. Rangovas pareiškia ir patvirtina, kad tuo atveju, jeigu bus nutraukiamas vandens tiekimas ir nuotekų šalinimas ilgesniam laikui, Rangovas prisiima visas iš to kylančias pasekmes.
12. Demontuotas senas sklendes ir kitas metalo konstrukcijas rangovas privalo perduoti UAB „Vilniaus Vandenys“ atstovams pagal nustatytos formos aktą.
13. Baigęs darbus rangovas savo lėšomis privalo atstatyti remonto darbų vykdymo zonoje išardytas dangas ir pateikti nustatytos formos pažymą iš Vilniaus m. savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento Eismo organizavimo skyriaus Inžinerinių tinklų poskyrio.
14. Baigęs darbus rangovas privalo pateikti išpildomąsias geodezines nuotraukas, bei kadastrinių matavimų bylas.
15. Visoms panaudotoms medžiagoms ir gaminiams rangovas privalo pateikti eksploatacinių savybių deklaracijas:
 - turinčioms Europos Sąjungos darniąsias technines specifikacijas, atitinkančias 2011.03.09d. Europos parlamento ir Tarybos reglamentą (ES) Nr.305/2011 gamintojo, ar jo įgalioto tiekėjo eksploatacinių savybių deklaracijas valstybine kalba;
 - neturinčias darnųjų techninių specifikacijų eksploatacinių savybių deklaracijas gamintojo arba jo įgalioto tiekėjo, atitinkančias STR1.01.04:2013, valstybine kalba.

Pasiūlymo kainos skaičiavimo pateikimo forma

Žiniaraštis (darbų aprašymas)

Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt	Kaina vnt.	Kieki s	Kaina viso	Darbas	Medžiagos	Mechanizmai
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Vandentiekio įvado statyba daugiabučiame gyv. Namui Viršuliškių skg. 97A	kompl		1				
	ŠIS DARBAS APIMA: darbo duobių įrengimas, žemės darbai, iškasų išramstymas, gruntinio vandens pašalinimas, prisijungimas prie veikiančio vandentiekio tinklo, vandentiekio požeminių sklendžių sumontavimas, vandentiekio vamzdynų tiesimas, esamo vandentiekio įvado demontavimas, vandens apskaitos mazgo patalpos įrengimas, vandens apskaitos mazgo montavimas, esamų pastato vidaus šalto ir karšto vandentiekio sistemų prijungimas prie naujo vandentiekio įvado, asfalto, vejų dangų aptvėrimų ir pan. atstatymas, vandentiekio hidraulinis bandymas, dezinfekavimas . Kiti darbai.							
2	Lauko nuotekų tinklų statyba daugiabučiame gyv. Namui Viršuliškių skg. 97A	kompl.		1				
	ŠIS DARBAS APIMA: ŠIS DARBAS APIMA: darbo duobių įrengimas, žemės darbai, iškasų išramstymas, gruntinio vandens pašalinimas, nuotekų persiurbimas, nuotekų šulinių sumontavimas, nuotekų vamzdynų tiesimas, esamų nuotekų išleidėjų prijungimas prie naujo nuotekų tinklo, seno nuotekų tinklo demontavimas, asfalto, šaligatvio, vejų dangų aptvėrimų ir pan. atstatymas, nuotekų vamzdyno TV diagnostika. Kiti darbai.							
Iš viso (Pasiūlymo kaina be PVM)					EUR			
Iš viso (Pasiūlymo kaina su PVM)					EUR			
Iš viso (Pasiūlymo kaina su PVM)					EUR			

Pastabos žiniaraščiui (darbų aprašymui)

- 1) lentelės stulpeliuose 2 "Darbo pavadinimas" ir 5 "Kiekis" Užsakovas, vadovaudamasis savo kompetencija, aprašė tuos darbus, kuriuos jo manymu reikia atlikti norint suremontuoti pirkimo objektą;
- 2) Jei konkursui pateiktame žiniaraštyje (darbų aprašyme) apklausos dalyvis neranda kokių nors aprašytų darbų, tačiau kurie yra būtini atliekant objekto remontą, tuos darbus Tiekėjas įtraukia į žiniaraštį, įkainuoja ir įtraukia į pasiūlymo kainą. Tiekėjas į žiniaraštį ir pasiūlymo kainą įtraukia ir visas reikalingas objekto remontui fasonines dalis, medžiagas, įrengimus ir kita.
- 3) išlaidos (aprašyta 2-roje pastaboje) tiems darbams atlikti turi būti įtrauktos į bet kurią žiniaraščio eilutę, nekeičiant pateikto žiniaraščio turinio;
- 4) jei apklausos dalyvis, sąmoningai ar nesąmoningai, kokių nors darbų (tvarka, aprašyta pastabose 2 ir 3) į pasiūlymo kainą neįtraukė, tačiau jie yra būtini pilnam ir kokybiškam objekto remontui, juos privalo atlikti savo sąskaita;
- 5) Stulpeliai "Darbas" (7), "Medžiagos" (8) ir "Mechanizmai" (9), kaip ir stulpeliai 1, 2, 3, 4, 5, 6 apklausos dalyvio pasiūlyme turi būti užpildyti
- 6) atskirais atvejais Užsakovas gali paprašyti išskleisti (detalizuoti) ir pagrįsti bet kurio darbo išlaidas ar jo sudėtinės dalis.
- 7) Rangovas pasiūlyme privalo nurodyti, kuriuos darbus planuoja atlikti pasitelkdamas subrangovus.
- 8) Užsakovas pageidauja, kad pagrindinius darbus (žemės darbai, vamzdynų tiesimas) atliktų išskirtinai rangovas savo jėgomis.