

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data _____

Užsakovas: UAB Joniškio butų ūkis

Rangovas: UAB „Indema“

Objektas: Sodų g. 3, Joniškis

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu RANGOVAS įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytos sutarties _____ etapą.

RANGOVAS atliko UŽSAKOVUI šiuos Darbus (paslaugas):

Eil. Nr. pagal įkainotą veiklos sąrašą	Nuolatinių Darbų/priemonės (pagal Investicijų planą) paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė Darbo kaina, be PVM	Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma	%	Suma	%	Suma
Suma be PVM:								
PVM [tarifas] suma								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

Šis aktas neatleidžia RANGOVO bei UŽSAKOVO nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

Užsakovo atstovas

Rangovo atstovas

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Techninės priežiūros atstovas

Savivaldybės atstovas

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

**Daugiabučio namo Sodų g. 3, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo)
Veiklų sąrašas**

Eil. Nr.	Grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą									Kaina [Eur] be PVM
		I mėn.	II mėn.	III mėn.	IV mėn.	V mėn.	VI mėn.	VII mėn.	VIII mėn.	IX mėn.	
1.	Techninio darbo projekto parengimas	50.00%	50.00%								2,294.00
2.	Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai			20.00%	30.00%	40.00%	5.00%	5.00%			24,352.41
3.	Pastato cokolio apšiltinimas, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas			30.00%	20.00%	40.00%	10.00%				6,107.80
4.	Sutapdinto stogo šiltinimas ir naujos dangos įrengimas				40.00%	50.00%	10.00%				14,913.78
5.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas				100.00%						492.80
6.	Laiptinės tambūro durų keitimas				100.00%						576.12
7.	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas				30.00%	50.00%	15.00%	5.00%			5,249.07
8.	Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas					50.00%	40.00%	5.00%	5.00%		6,868.05
9.	Daliklių sistemos įrengimas					100.00%					998.76
10.	Buitinių nuotekų sistemos keitimas ar atnaujinimas					40.00%	50.00%	10.00%			702.50

UAB „Indema“

Kareivių g. 19-139, 09133 Vilnius,
tel.: +370 655 01019, el.p. info@indema.lt,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įm. kodas: 302617512,
PVM mokėtojo kodas: LT100006433916

Bendros pasiūlymo kainos išskaidymas pagal priemones, atitinkančias numatytoms įgyvendinti konkretaus objekto Investicijų plane

1. Energinį efektyvumą didinančios priemonės

1. Energinio efektyvumo priemonės	2. Matavimo vienetas	3. Modernizuojamas objektas Sodų g. 3, Joniškis
Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai	kv.m	550
Pastato cokolio apšiltinimas, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas	Eur be PVM	24,352.41
Sutapdinto stogo šiltinimas ir naujos stogo dangos įrengimas	kv.m	138
Butų ir kitų patalpų langų keitimas	Eur be PVM	6,107.80
Laiptinės tambūro durų keitimas	kv.m	277
Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas	Eur be PVM	14,913.78
Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	kv.m	4.14
Daliklių sistemos įrengimas	Eur be PVM	492.80
VISO (Eur be PVM):	kv.m	4.84
PVM (21 proc):	Eur be PVM	576.12
VISO (Eur su PVM):	Vnt.	8
	Eur be PVM	5,249.07
	Kompl.	1
	Eur be PVM	6,868.05
	Vnt.	30
	Eur be PVM	998.76
		59,558.79
		12,507.35
		72,066.14

* Eilutėse nurodykite pasiūlymo kainos dalį, tenkančią pagal konkrečią energinį efektyvumą didinančią priemonę, įterpkite reikiamą kiekį eilučių.

2. Kitos priemonės

1. Kitos priemonės	2. Matavimo vienetas	3. Modernizuojamas objektas
Buitinių nuotekų sistemos keitimas ar atnaujinimas	m	32
Šalto vandens sistemos keitimas ar atnaujinimas	Eur be PVM	702.50
	m	38
VISO (Eur be PVM):	Eur be PVM	1,405.41
PVM (21 proc):		2,107.91
VISO (Eur su PVM):		442.66
		2,550.57

* Įterpkite reikiamą kiekį eilučių, juose nurodant visas kitas priemones (pagal užsakymą), matavimo vienetų ir pasiūlymo kainos dalį.

3. Suvestinė lentelė

1. Modernizuojamas objektas Sodų g. 3, Joniškis	2. Energiją taupančios ir kitos priemonės (rangos darbų dalis, be projektavimo)	3. Projektavimo darbai, energetinio naudingumo sertifikato ir naujos kadastro bylos parengimas po pastato atnaujinimo (modernizavimo)	4. VISO: (rangos darbai su projektavimu)
	%	Eur be PVM	
VISO (Eur be PVM):	4.65	2867.50	64,534.20
PVM (21 proc.):			13,552.18
VISO (Eur su PVM):			78,086.38

Rangovo pavadinimas: UAB „Indema“
Rolandas Van Wauerskas
 Direktorius
 Žilvinas Šeškevičius
 Užsakovo pavadinimas : UAB Joniškio butų ūkis
 Parašas

Pastaba: Rangovas prisiima atsakomybę už bendros pasiūlymo kainos išskaidymą.

Valstybės remiamos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

I. ENERGINĮ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS
1. Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas:
1.1. šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas, taip pat ir atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) įrengimas
1.2. balansinių ventilių ant stovų įrengimas
1.3. vamzdinių šiluminės izoliacijos gerinimas

1.4.	šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas
1.5.	individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose
2.	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas
3.	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas, ir (ar) laiptų į statomo naujo šlaitinio stogo pastogę įrengimas energinį efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai
4.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
5.	Balkonų ar lodžių įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
6.	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgalųjų poreikiams
7.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
8.	Rūsio perdangos šiltinimas
9.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais, įskaitant priėjimo prie lifto pritaikymą neįgalųjų poreikiams
II.	KITOS NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS
10.	Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (nuotekų sistemos, taip pat ir namui priklausančių lokaliųjų įrenginių, elektros instaliacijos, priešgaisrinės saugos įrenginių, geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas, drenažo sutvarkymas)