

PAŠTO DĖŽUTĖS NUOMOS SUTARTIS Nr. 151N-500001-525 / FM-1

2015 m. sausio 2 d. / PALANGA
2015 m. vasario 12 d. (sutarties sudarymo vieta)

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas (toliau – Nuomotojas), atstovaujama Pašto tinklo tarnybos direktorės Ingos Dundulienės, veikiančios pagal 2014 m. gruodžio 17 d. įgaliojimą Nr. 5-145, ir Palangos miesto

savivaldybės viešoji biblioteka (toliau – Nuomininkas), atstovaujama direktoriaus
Kęstučio Rudžio (jei yra – atstovas ir atstovavimo pagrindas), sudarė šią pašto dėžutės nuomos sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Šia Sutartimi Nuomotojas įsipareigoja suteikti Nuomininkui laikinai naudotis ir valdyti už užmokestį Nuomotojui nuosavybės teise priklausančią pašto dėžutę Nr. 39, esančią KLAIPĖDOS regiono PALANGOS pašte, adresu VYTAUTO G. 53, PALANGA (toliau – pašto dėžutė), o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomos mokestį bei vykdyti kitus Sutartyje nustatytus įsipareigojimus.

2. Pašto dėžutės paskirtis – paprastosios pašto siuntoms, registruotųjų, įvertintųjų, išpirktinių pašto siuntų, perlaidų gavimo, įteikimo pranešimams ir kt. pranešimams bei siuntoms, siunčiamoms AB Lietuvos paštu, pristatyti.

II. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3. Nuomotojas įsipareigoja:

3.1. šioje Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka perduoti bei leisti Nuomininkui Sutarties galiojimo laikotarpiu naudotis pašto dėžute. Ši Sutartis kartu yra ir pašto dėžutės priėmimo-perdavimo akts. Pasirašydamas šią Sutartį Nuomininkas patvirtina, kad pretenzijų dėl pašto dėžutės ir jos raktų būklės neturi;

3.2. pristatyti į pašto dėžutę pašto dėžutės adresu adresuotas paprastąsias pašto siuntas, registruotųjų, įvertintųjų, išpirktinių pašto siuntų, perlaidų gavimo, įteikimo pranešimus ir kt. pranešimus bei siuntas. Nuomininkui laiku nesumokėjus nuomos mokesčio, pašto siuntos, pranešimai į pašto dėžutę nepristatomi ir saugomi pašte Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;

3.3. informuoti Nuomininką raštu apie pašto dėžutės nuomos mokesčio tarifo pasikeitimą ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų iki naujo pašto dėžutės nuomos mokesčio tarifo įsigaliojimo dienos;

3.4. pasibaigus nuomos terminui arba Sutartyje nustatytais pagrindais nutraukus šią Sutartį prieš terminą, priimti iš Nuomininko grąžinamą pašto dėžutę.

4. Nuomotojas turi teisę:

4.1. nepažeisdamas Nuomininko teisių tikrinti, ar Nuomininkas tinkamai naudojasi pašto dėžute.

5. Nuomininkas įsipareigoja:

5.1. naudotis pašto dėžute tik pagal Sutarties 2 punkte nurodytą paskirtį (naudotis pašto dėžute kaip asmeninių daiktų saugykla draudžiama);

5.2. savo sąskaita suderinus su Nuomotoju atlikti pašto dėžutės, jos užrakto remontą dėl gedimų (būklės), atsiradusių Sutarties terminu, praradus raktus, pasigaminti naujus;

5.3. laiku mokėti nuomos mokestį;

5.4. be Nuomotojo raštiško leidimo neklijuoti ant pašto dėžutės reklamos, kitokio pobūdžio informacijos;

5.5. reguliariai (ne rečiau kaip vieną kartą per 10 (dešimt) dienų) tikrinti ir atlaisvinti pašto dėžutę;

5.6. nedelsiant grąžinti Nuomotojui pašto dėžutės adresu ne Nuomininkui adresuotas pašto siuntas ir pranešimus;

5.7. be Nuomotojo raštiško sutikimo neperduoti teisės naudotis pašto dėžute tretiesiems asmenims;

5.8. pasibaigus šios Sutarties terminui arba ją nutraukus prieš terminą nedelsiant (ne vėliau kaip paskutinę Sutarties galiojimo dieną) perduoti Nuomotojui atlaisvintą, tvarkingą ir švarią pašto dėžutę ir jos raktus. Už atliktus pašto dėžutės pagerinimus neatlyginama.

III. NUOMOS MOKESTIS IR ATSISKAITYMO TVARKA

6. Už pašto dėžutės nuomą Nuomininkas moka Nuomotojui nustatytą nuomos mokestį pagal nuomos metu galiojančius tarifus, kurie yra skelbiami interneto svetainėje <http://www.post.lt>. Sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeitus pašto dėžutės nuomos tarifams, nuomos mokestis yra be papildomo rašytinio šalių susitarimo keičiamas ir Nuomininkas už pašto dėžutės nuomą moka pagal naująjį tarifą nuo jo įsigaliojimo dienos. Jeigu Nuomininkas už pašto dėžutės nuomą laikotarpiui, kuriam nustatomi nauji tarifai, yra sumokėjęs iš anksto iki šių tarifų pasikeitimo, Nuomininkas įsipareigoja sumokėti susidariusį pašto dėžutės nuomos mokesčio skirtumą tarp senojo ir naujojo tarifo per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo naujojo tarifo įsigaliojimo dienos.

7. Nuomos mokestis pradedamas skaičiuoti nuo Sutarties pasirašymo dienos.

8. Nuomos mokestis mokamas už einamąjį mėnesį iki 10 (dešimtos) mėnesio dienos arba avansiniu mokėjimu už Nuomininko pasirinktą laikotarpį pašto kasoje arba mokėjimo pavedimu į Nuomotojo šioje Sutartyje nurodytą sąskaitą banke.

9. Nuomininkas, pasirašydamas šią Sutartį, sumoka 10 Eur (dešimt eurų) / 34,53 Lt (trisdešimt keturi litai ir 53 centai) užstatą. Jeigu Nuomininkas nėra sumokėjęs Nuomotojui visų jam priklausančių mokėti mokėjimų

(nuomos mokesčio, netesybų, žalos atlyginimo), Nuomotojas turi teisę išskaičiuoti Nuomininkui priklausančius mokėti mokėjimus iš Nuomininko sumokėto užstato. Nuomininkas įsipareigoja per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Nuomotojo pranešimo apie užstato panaudojimą sumokėti trūkstamą sumą iki pradinio užstato dydžio. Pasibaigus Sutarties, Nuomotojas grąžina Nuomininkui šiame Sutarties punkte nustatyta tvarka nepanaudotą užstato dalį.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Jeigu Nuomininkas laiku nesumoka nuomos mokesčio ar jo dalies, jis moka Nuomotojui 0,05 (penkių šimtųjų) procento dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo visos laiku nesumokėtos sumos.

11. Nuomotojas neatsako už pašto dėžutėje esančių daiktų (įskaitant dokumentus) sugadinimą ar praradimą, taip pat už dėl to Nuomininkui kilusią žalą.

12. Nuomininkas atlygina Nuomotojui dėl jo kaltės padarytą žalą.

13. Jei per Sutarties 5.8 punkte nurodytą terminą Nuomininkas negrąžina pašto dėžutės ir jos raktų, Nuomotojas Nuomininko sąskaita pakeičia užraktą. Jei iki Sutarties pabaigos Nuomininkas neatlaisvina pašto dėžutės, Nuomotojas neatsako už joje esančių daiktų saugojimą.

V. SUTARTIES GALIOJIMAS

14. Sutartis įsigalioja nuo 2015- 01 - 02, ir galioja iki 2018 - 01 - 01. Sutartis laikoma pratęsta kiekvienam naujam 1 (vienerių) metų laikotarpiui, jei kuri nors šalis prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki Sutarties galiojimo termino pabaigos kitai šaliai raštu nepareiškia noro nutraukti Sutartį.

15. Nesuėjus Sutarties terminui, Sutartis gali būti nutraukta šalių susitarimu.

16. Sutartis gali būti nutraukta vienos iš šalių iniciatyva apie tai raštu pranešus kitai šaliai prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.

17. Nuomotojas turi teisę vienašališkai ne teismine tvarka nutraukti Sutartį anksčiau nustatyto termino, įspėjęs Nuomininką raštu ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų, jeigu:

17.1. Nuomininkas naudoja pašto dėžutę ne pagal paskirtį;

17.2. Nuomininkas tyčia ar dėl neatsargumo blogina pašto dėžutės būklę;

17.3. Nuomininkas vėluoja sumokėti nuomos mokesčių daugiau kaip 2 (du) mėnesius arba Sutarties 9 punkte nustatyta tvarka nesumoka trūkstamos užstato sumos;

17.4. Nuomininkas pažeidžia Sutarties 5.5 punktą.

18. Nuomininkas turi teisę vienašališkai ne teismine tvarka iš anksto raštu pranešęs Nuomotojui nutraukti Sutartį anksčiau nustatyto termino, jeigu Nuomininkas nesutinka su pašto dėžutės nuomos mokesčio tarifo pasikeitimu. Šiuo atveju Sutartis laikoma nutraukta nuo naujo nuomos mokesčio tarifo įsigaliojimo dienos.

VI. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

19. Ši Sutartis gali būti pakeista ir/ar papildyta tik abipusiu rašytiniu šalių susitarimu.

20. Šalys susitaria, kad visi pagal šią Sutartį siunčiami pranešimai ir kita korespondencija laikomi tinkamai pateiktais Nuomotojui – jam pateikus Sutartyje nurodytu adresu, Nuomininkui – jam pateikus Sutartyje nurodytu adresu arba pašto dėžutės adresu.

21. Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus susitarti – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, Lietuvos Respublikos teismuose pagal Nuomotojo buveinės vietą.

22. Ši Sutartis yra dvišalė (sudaroma su vienu nuomininku). Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai šaliai.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

NUOMOTOJAS

Akinė bendrovė Lietuvos paštas

J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius

Įmonės kodas 121215587

PVM mokėtojo kodas LT212155811

A.s. Nr. LT71 7044 0600 0018 7388

AB SEB bankas

Tel. 8 700 55 400, faks. (8 5) 216 3204

El. p. info@post.lt

Pašto tinklo tarnybos direktorė
Inga Dundulienė

NUOMININKAS

Palangos miesto savivaldybės viešoji biblioteka
(Vardas, pavardė arba įmonės pavadinimas)

Adresas Vytauto g. 61, 00134 Palanga

Kodas 190276234

(Paso/ asmens tap. k. Nr. – fiziniams asmenims)

Šimulių bankas, Nr. LT82 7199 6000 0013 0893
(Banko sąskaitos rekvizitai – juridiniams asmenims)

Tel. (8 460) 49445

(Vardas, pavardė, parašas)

Pašto viršininkė
Evelina Leišienė

2015-01-02

b
LIETUVA