

PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS (toliau tekste - Sutartis) Nr. EK/13/04/15

Ši sutartis sudaryta:

2015 04 13

PARDAVĖJAS: Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "Artakija" Adresas: Žalgirio g. 131, 08217 Vilnius Tel (5) 275 69 26 ; faks (5) 2724661 El.paštas: info@artakija.lt	A/s: LT197044060001338356 AB "SEB bankas", Vilniaus filialas banko kodas Nr. 70440 Įmonės kodas: 124823858 PVM mokėtojo kodas: LT248238515
--	--

PIRKĖJAS: Pavadinimas: UAB „Ukmergės šiluma“ Adresas: Šviesos g. 17, Ukmergė tel.: 8 340 65109, faks. 8 340 63320 El.paštas: ukmergessiluma@takas.lt	A/s : LT737182400008467436 AB Šiaulių bankas banko kodas 71800 Įmonės kodas 182714850 PVM mokėtojo kodas: LT827148515
---	---

Pirkimo-pardavimo objektas. Prekės, kurias Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybės sutinkamai su sąlygomis, numatytomis šioje Sutartyje, o Pirkėjas įsipareigoja priimti prekes ir sumokėti už jas nustatytą pinigų sumą nustatytu laiku bei įvykdyti visus kitus įsipareigojimus, numatytus šioje Sutartyje. Pardavėjas užtikrina, kad parduodamų prekių kokybė atitinka įprastiniams (gamintojo) ir LR galiojantiems standartams, pagal pirkimo technines sąlygas, kurios yra šios sutarties dalis.

Eil. Nr.	Kodas	Prekių pavadinimas	Kiekis/ mato vnt.	Vnt. Kaina EUR Be PVM	Suma EUR be PVM	Garantijos Terminas
1		Vandens šildymo katilai 95-105 kW	7	5 600,00	39 200,00	12 mėn.
2		Vandens šildymo katilai 140-150 kW	2	6 130,00	12 260,00	12 mėn.
3		Vandens šildymo katilai 60-70 kW	1	4 790,00	4 790,00	12 mėn.

Viso: 56 250,00

Sutarties kaina: Bendra sutarties kaina sudaro:

Prekių suma viso:	56 250,00
PVM 21%:	11 812,50
Sutarties kaina su PVM:	68 062,50

Suma žodžiais: šešiasdešimt aštuoni tūkstančiai šešiasdešimt du eurai, penkiasdešimt euro centų.

Pristatymo sąlygos. Pardavėjas įsipareigoja pateikti Pirkėjui prekes tarpusavio sutartais terminais ir pristatymo sąlygomis. Terminas apibrėžiamas kalendorine data - darbo diena. Pristatymo sąlygos apibrėžiamos kaip prekių perdavimo vieta - miestas (arba Pardavėjo, arba Pirkėjo juridinis adresas / sandėlis)". Jeigu Pardavėjas nustatytu laiku ir būdu nepateikia prekių, tai jam yra taikomi nustatyto dydžio delspinigiai. Prekių priėmimas pagal kiekį ir kokybę atliekamas atsakingiems asmenims, pasirašant Sąskaitą – faktūrą (Sąskaita).

PRISTATYMO SĄLYGOS		
Terminas	Per 20 d. po avanso apmokėjimo	
Vieta	Šviesos g. 17, Ukmergė Pardavėjo juridinis adresas / sandėlis, miestas	
Delspinigiai	0,02 % nuo nepristatytos prekių sumos už kiekvieną uždelstą dieną	
Atsakingi asmenys	Pardavėjo	Egidijus Kukta
	Pirkėjo	Vidmantas Žuklys (vardas, pavardė, parašas)

Prekių kokybė (atsakomybė). Jeigu **Pardavėjas** pateikė prekes, kurios neatitinka kokybės reikalavimų ir kurių trūkumai nebuvo aptarti, tai **Pardavėjas** įsipareigoja: arba pakeisti prekę tinkamos kokybės, arba sumažinti pirkimo kainą, arba pašalinti trūkumus ar atlyginti **Pirkėjo** išlaidas jiems ištaisyti, arba grąžinti sumokėtą kainą ir atsisakyti **Sutarties**, jeigu netinkamos kokybės prekės pardavimas yra esminis **Sutarties** pažeidimas. Pretenzijos dėl prekių defektų ir kiekio neatitikimo turi būti pareikštos raštu per 10 dienų po Sąskaitos pasirašymo dienos arba tokių defektų/trūkumų nustatymo dienos, surašant defekto/trūkumų aktą, dalyvaujant **Pardavėjo** atstovui.

Apmokėjimo sąlygos. Apmokėjimo diena yra diena, kada gauti pinigai užskaityti banku **Pardavėjo** sąskaitoje.

Mokėjimo būdas. "Išankstinis apmokėjimas" (pilnai/dalinai) - pinigai turi būti sumokėti iki datos, nurodytos "Sąskaitoje išankstiniam apmokėjimui". Neatlikus išankstinio apmokėjimo nustatytu laiku arba jį įvykdžius nepilnai, **Pardavėjas** palieka

sau teisę anuliuoti Sutartį ir per 10 dienų grąžinti gautus iš **Pirkėjo** pinigus. Jeigu apmokėjimas nebuvo įvykdytas nustatytu laiku, bet **Pirkėjas** ir **Pardavėjas** pasiryžę įvykdyti šią sutartį, tai prekių tiekimo terminas atidedamas laikui, kurį šalys nustato papildomai.

“Apmokėjimas po prekių pristatymo”– Pirkėjas už pristatomas prekes apmoka Pardavėjui (UAB „Artakija“) per 60 kalendorinių dienų nuo prekių pristatymo dienos pagal Pardavėjo išrašytą PVM sąskaitą faktūrą.

Neatlikus apmokėjimo nustatytu laiku arba jį įvykdžius nepilnai, tai **Pirkėjo** atžvilgiu taikomi nustatyto dydžio delspinigiai. Jeigu **Pirkėjas** neįvykdo galutinio apmokėjimo per 30 dienų nuo nustatyto Sąskaitoje apmokėjimo termino, tai **Pardavėjas** turi teisę taikyti dvigubo dydžio delspinigius. Jeigu **Pirkėjas** pilnai neapmoka prekių ilgiau kaip per 45 dienas nuo nustatyto apmokėjimo termino, **Pardavėjas** palieka sau teisę nutraukti šią sutartį ir per 10 dienų išreikalauti iš **Pirkėjo** pateiktas prekes. Pirkėjui atsisakius priimti kokybiškas prekes, sumokėti išanksto sumokėti pinigai negražinami. Pardavėjas gali priimti grąžinamas kokybiškas prekes 30 proc. mažesne kaina.

APMOKĖJIMO SĄLYGOS	
50 % avansas, 50 % po sąskaitos faktūros išrašymo	
Dydis	50 % nuo Sutarties kainos pasirašius sutartį
Terminas	50 % per 60 dienų po sąskaitos faktūros išrašymo
Delspinigiai	0,02 % nuo neapmokėtos prekių sumos už kiekvieną uždelstą dieną

Nuosavybės teisė.

1. Šalys susitaria, kad nuosavybės teisė į prekę pirkėjui pereina nuo visos prekės kainos sumokėjimo momento.
2. Šalys susitaria, kad atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika pirkėjui pereina nuo prekės perdavimo pirkėjui momento.
3. Pardavėjas įsipareigoja ne vėliau nei per 3 darbo dienas po prekės perdavimo pirkėjui momento kreiptis į Sutarčių registrą dėl šios sutarties įregistravimo.

Garantijos. Garantijos suteikimas prekėms nurodomos kiekvienai prekei atskirai. Garantinio aptarnavimo terminas prasideda nuo įrangos paleidimo dienos, kuris skaičiuojamas kalendorinėmis dienomis/mėnesiais/metais. Garantinio laikotarpio metu **Pirkėjas** privalo griežtai laikytis Pardavėjo pateiktų eksploataavimo reikalavimų. Nustačius prekių defektą, Garantinio aptarnavimo metu **Pirkėjas** privalo savo sąskaita pristatyti defektingą prekę į **Pardavėjo** nurodytą vietą, turint Sąskaitos nuorašą ar/ir garantinį taloną. Tuo atveju, jeigu bus nustatyta, kad prekės defektai atsirado dėl **Pirkėjo** kaltės, jam nesilaikant **Pardavėjo** nurodytos eksploatacijos tvarkos ir reikalavimų, tai **Pardavėjas** turi teisę atsisakyti atlyginti **Pirkėjui** turėtas remonto ar kitas išlaidas. Atliktiems darbams garantijos taikomos pagal LR statybos įstatymą.

Įsipareigojimai. **Pardavėjas** įsipareigoja savo darbuotojams (ir/ar subrangovinėms organizacijoms) garantuoti saugias darbo sąlygas atliekant šilumos mazgo montavimo darbus ir sutartyje numatytą atliekamų statybos darbų koordinavimą.

Force majeure aplinkybės. Nei **Pirkėjas**, nei **Pardavėjas** nebus atsakingi už šios **Sutarties** ar **Užsakymo** sąlygų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu šis neįvykdymas atsirado dėl “Force majeure” aplinkybių, kurios konkrečiai aptartos LR Vyriausybės 1996 07 15 d. nutarime Nr.840 “Dėl atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių”. Atsiradus Force majeure aplinkybėms, savo įsipareigojimų įvykdyti negalinti šalis, privalo raštu įspėti kitą šalį apie šias aplinkybes, aprašius aplinkybių esmę ir laiko tarpą, per kurį manoma, kad šitos aplinkybės pasibaigs.

Bendros sąlygos. Nei viena iš šalių negali perduoti įsipareigojimų pagal šią sutartį tretiesiems asmenims be kitos šalies raštiško sutikimo. Visi klausimai, kurie nėra aptarti šioje **Sutartyje ar Sąskaitoje**, reguliuojami sutinkamai su LR Civilinio Kodekso normomis. Visi nesutarimai ir ginčai, iškilę vykdant aukščiau paminėtą **Sutartį ir Sąskaitą**, sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Ši **Sutartis** sudaryta 2 egzemplioriais – po vieną **Pirkėjui** ir **Pardavėjui**.

Pardavėjas:
UAB “Artakija”,
atstovaujama V.Jusevičiaus

Pirkėjas:
UAB “Ukmergės šiluma”,
atstovaujama direktoriaus R. Ragauskio

