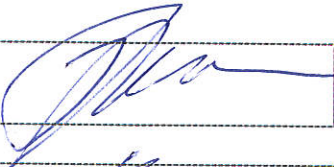
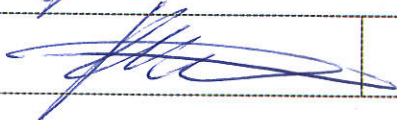


UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“
ĮM. KODAS: 302764487
KONSTITUCIJOS PR. 12-304
VILNIUS LT-09308
TEL.: 8 686 21836
INFO@SENAMIESCIO.LT

UŽSAKOVAS:	VŠĮ JURBARKO TURIZMO IR VERSLO INFORMACIJOS CENTRAS Vydūno g. 19, LT-74118 Jurbarkas tel. (8 447) 51 485, (8 447) 71 407 El. p. administracija@jurbarkas.info
STATYTOJAS:	JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Dariaus ir Girėno g. 96, LT-74187 Jurbarkas Tel.: (8~447) 70 153
PROJEKTAS:	Jurbarko dvaro sodyba (Unik. kodas 143;) Vydūno g.19, Jurbarkas (Jurbarko miesto istorinio centro unik. kodas 17085 teritorija), dvaro rūmų portalo statybos (atstatymo), pamatų restauravimo (tvarkybos) darbų projektas
STATINIO KATEG.	YPATINGAS (kultūros paveldo objekto teritorija)
DARBŲ RŪŠIS	NAUJA STATYBA/RESTAURAVIMAS
STADIJA:	TECHNINIS-DARBO PROJEKTAS
DALIS	BENDROJI
BYLA:	SP-0520-14-TDP-BD

Direktorius		Edgar Mendelevič
PV at.nr.1890; A 1132		Ramūnas Buitkus

VILNIUS 2014

Dokumentų sudėties žiniaraštis

1.	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1lapas
2.	Projektavimo užduotis	2lapas
3.	Projekto sudėties žiniaraštis	3lapas
4.	Sklypo nuosavybės dokumentai; Sklypo planas	4-10lapai
5.	Jurbarko dvaro sodybos (unik. kodas 143) detalus aprašymas; apibrėžtų teritorijos ribų planai	11-15lapai
6.	Jurbarko miesto istorinis centras (unik. kodas 17085) detalus aprašymas	16-17lapai
7.	Suderinti projektiniai pasiūlymai	18lapas
8.	Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektavimo sąlygos (laikinasis apsaugos reglamentas) 2014 08 14	19lapas
9.	Specialieji paveldosaugos reiklavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) 2015 01 30; Nr.2	20-22lapai
10.	Bendrieji duomenys I.Įžanga II.Projekto rengimo dokumentai III.Bendras aiškinamasis raštas IV.Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai	23lapas 23lapas 23-27lapai 27lapas
11.	Atestatai: UAB „Senamiesčio projektai“ registravimo pažymėjimas Ramūnas Buitkus Atest. Nr. A1132 (galioja nuo 2014 02 11); Ramūnas Buitkus KPD atestatas Nr. 1890 (galioja iki 2016 06 16);	28-29lapai 30lapas 31lapas

BRĖŽINIAI

1.	Genplano schema; vaizdas iš rytų nuo įėjimo į parką pusės	TDP-SA -1	32lapas
2.	1910m. Dvaro rūmų nuotraukos	TDP-SA -2	33lapas
3.	Sudegusių dvaro rūmų nuotraukos	TDP-SA -3	34lapas
4.	Lietuvos klasicistinių pastatų portalų analogai	TDP-SA -4	35apas
5.	Vitruviaus klasikinių orderinių sistemų schemos	TDP-SA -5	36lapas
6.	Priekinis (rytinis) fasadas; Galinis (vakarinis) fasadas; Šoninis (šiaurinis) fasadas; planas M 1:100; Portalo proporcijų skaičiavimas pagal 1910m fotografiją	TDP-SA -6	37lapas
7.	Konstrukcijų planas, fasadas M 1:100, Kolonos bazės planas M 1:50; Kiekių žiniaraštis	TDP-SK-1	38lapas
8.	Konstrukcijų pjūvis A-A M 1:75	TDP-SK-2	39lapas
9.	Frontono detalizacija M 1:20; Bazės detalizacija M 1:20; Kapitelio detalizacija M 1:20	TDP-SK-3	40lapas
10.	Genplano schema; vaizdas iš rytų nuo įėjimo į parką pusės	TDP-TD -1	41lapas
11.	Portalo vietos detalųjų archeologinių tyrimų brėžinys; fotofiksacijos Nr.1;Nr.2	TDP-TD-2	42apas
12.	Pamatų tvarkybos konstrukcinis sprendinys M 1:100; kiekių žiniaraštis	TDP-TD-3	43lapas

PRIEDAI

Nr.1 Detaliųjų archeologinių tyrimų ataskaitos ištrauka	44-52lapai
Nr.2 Mūro fragmentinės restauracijos technologinė kortelė	53-56lapai
Nr.3 Geologiniai tyrimai	57-62lapai
Nr.4 Specialiosios (paveldosaugos) ekspertizės aktas Nr09-01	63-65 lapai


 Projektų vadovas
 Ramūnas Buitkus

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Projekto pavadinimas:	Jurbarko dvaro sodyba (Unik. kodas 143;) Vydūno g.19, Jurbarkas (Jurbarko miesto istorinio centro unik. kodas 17085 teritorija), dvaro rūmų portalo statybos (atstatymo), pamatų restauravimo (tvarkybos) darbų projektas
Statytojas:	Jurbarko rajono savivaldybės administracija
Užsakovas:	VšĮ Jurbarko turizmo ir verslo informacijos centras
Projektuotojas:	UAB „Senamiesčio projektai“
Projekto vadovas:	Ramūnas Buitkus; atestatas Nr. A1132; KPD Atest. Nr. 1890
Statybos rūšis:	Nauja statyba/ Tvarkybos darbai
Statinio kategorija:	Ypatingas statinys
Stadija:	Techninis-darbo projektas (TDP)
Projekto kodas	SP-0520-14-TDP
Planuojama TP projekto rengimo pradžia / pabaiga:	2014 m. spalio mėn. 2015 m. sausio mėn.
Projektinės dokumentacijos apimtis:	Pagal Statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" reikalavimus.
Projekto sudėtis:	1.Bendroji dalis –BD 2.Architektūrinė dalis – SA 3.Tvarkybos darbų dalis -TD 4.Konstruktinė dalis –SK 5.Elektrotechninė dalis –E 6.Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis – KS 7.Projekto vykdymo priežiūra-PVP
PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI STATINIO TECHINIAM-DARBO PROJEKTUI:	
Bendrieji reikalavimai:	Rengiant Techninį-darbo projektą (TP) vadovautis: 2014 08 14 Tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektavimo sąlygomis, statybos įstatymu, galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir PTR reikalavimais. Trečiųjų šalių interesai neturi būti pažeisti
Sprendiniai:	Projekto sprendiniai pagal UAB „Senamiesčio projektai“ (Aut. R. Buitkus) parengtus ir suderintus projektinius pasiūlymus; Elektrotechninė dalis – portalo apšvietimo sprendiniai nuo esamų atramų
KITI REIKALAVIMAI:	
Projekto derinimai	Projekto visos dalys turi būti suderintos su statybos Statytoju ir Užsakovu, Kultūros paveldo departamentu ir visomis reikiamomis organizacijomis pagal statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" reikalavimus
Projekto įforminimo, komplektavimo reikalavimai.	Projektuotojas užsakovui pateikia 3 komplektus techninio projekto sprendinių, susegėtų arba įrištų segtuvuose ir vieną komplektą elektroninėje laikmenoje.

Užsakovas	Vykdytojas
VŠĮ JURBARKO TURIZMO IR VERSLO INFORMACIJOS CENTRAS	UAB „SENAMIESČIO PROJEKTAI“
Įmonės kodas: 158350433	Įmonės kodas: 302764487
PVM kodas: LT583504314	PVM kodas: LT100007151517
Vydūno g. 19, LT-74118 Jurbarkas	Konstitucijos pr. 12-304, Vilnius
AB Švedbank, A/s LT557300010087739252	Tel.: 8 686 21836
Tel. 8 447 71407, el.p. verslas@jurbarkas.info	El. paš.: info@senamiescio.lt
	AB „Švedbank“
	A. s.: LT25 7300 0101 3111 7319

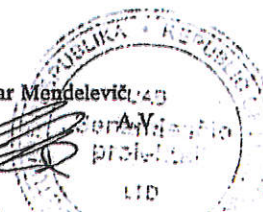
Užsakovas:
Direktorė
Gaiva Mačiulaitienė



Projekto vadovas
Ramūnas Buitkus

Vykdytojas:
Direktorius

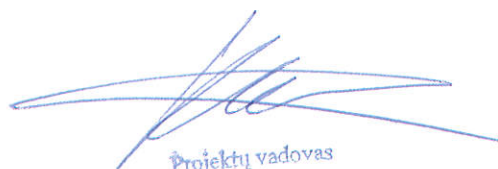
Edgaras Mendelevičius



Jurbarko dvaro sodyba (Unik. kodas 143;) Vydūno g.19, Jurbarkas (Jurbarko miesto istorinio centro unik. kodas 17085 teritorija), dvaro rūmų portalo statybos (atstatymo), pamatų restauravimo (tvarkybos) darbų projektas

TECHNINIO DARBO PROJEKTO (SP-0520-14-TDP) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Pastabos
1	Bendroji dalis	SP-0520-14-TDP-BD	
2	Architektūrinė dalis	SP-0520-14-TDP-SA	
3	Tvarkybos darbų dalis	SP-0520-14-TDP-TD	
4	Konstrukcijų dalis	SP-0520-14-TDP-SK	
5	Elektrotechnikos dalis	SP-0520-14-TDP-E	Komplektuojama BD dalyje
6	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	2014-09/043-TDP-KS	


Projektų vadovas
Ramūnas Buitkus

PROJEKTAS

SP-0520-14-TDP-PZ

Jurbarko dvaro sodyba (Unik. kodas 143;) Vydūno g.19, Jurbarkas (Jurbarko miesto istorinio centro unik. kodas 17085 teritorija), dvaro rūmų portalo statybos (atstatymo), pamatų restauravimo (tvarkybos) darbų projektas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-09-08 13:45:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/534142
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2006-02-01
Versija: 12 (2010-09-02)
Adresas: Jurbarko r. sav. Jurbarko m. Vydūno g. 19
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-0784-9218
Kadastrinis Nr: 9420/0002:105 Jurbarko m. k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Konservacinė
Naudojimo būdas: Kultūros paveldo objektų žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.8228 ha
Kelių plotas: 0.4512 ha
Užstatyta teritorija: 1.8502 ha
Kitos žemės plotas: 10.5214 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 627336 Lt
Žemės sklypo vertė: 392085 Lt
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-10-19

2.2.

Pastatas - Muziejus
Adresas: Jurbarko r. sav. Jurbarko m. Vydūno g. 21
Unikalus Nr.: 9481-0000-1017
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kultūros
Pažymėjimas plane: 1C2p
Statybos pabaigos metai: 1810
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %
Sienos: Plytos
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 543.07 kv.m
Pagrindinis plotas: 543.07 kv.m
Užstatytas plotas: 613.26 kv.m
Tūris: 2616 kub.m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 597521 Lt
Atkuriamoji vertė: 256934 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 64234 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-05-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-05-03

2.3.

Pastatas - Jurbarko dvaro parko pietinė oficina
Unikalus Nr.: 9484-6000-1011
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kultūros
Pažymėjimas plane: 1C2p
Statybos pradžios metai: 1846
Statybos pabaigos metai: 1846
Rekonstravimo pradžios metai: 2007
Rekonstravimo pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 408.39 kv.m
Pagrindinis plotas: 292.06 kv.m
Plotas bruto: 571.00 kv.m
Užstatytas plotas: 290.00 kv.m
Tūris: 1567 kub.m

Negyvenamosios paskirties patalpų, suformuotų kaip
atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 23
Koordinatė X: 6105491
Koordinatė Y: 420618
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos
vertės) nustatymo data: 2008-07-10
Vidutinė rinkos vertė: 174000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-10

2.4. Pastatas - Cerkvė
Adresas: Jurbarko r. sav. Jurbarko m. Vydūno g. 21A
Unikalus Nr.: 9481-0000-1028
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Religinė
Pažymėjimas plane: 2C1p
Statybos pabaigos metai: 1860
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Sienos: Plytos
Šildymas: Krosninis šildymas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 402.22 kv.m
Pagrindinis plotas: 402.22 kv.m
Užstatytas plotas: 270.51 kv.m
Tūris: 2383 kub.m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 570 Lt
Atkuriamoji vertė: 188 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1989-05-19
Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-05-19

2.5. Vandentiekio linija - Vandentiekio trasa
Unikalus Nr.: 4400-1617-2302
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
Pažymėjimas plane: V
Statybos pradžios metai: 2007
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Vandentiekio linijos reikšmė įvadinė
Medžiaga: Plastikas
Ilgis: 105.66 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19500 Lt
Atkuriamoji vertė: 19500 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos
vertės) nustatymo data: 2008-07-10
Vidutinė rinkos vertė: 19500 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-10

2.6. Šilumos tiekimo linija - Šiluminė trasa
Unikalus Nr.: 4400-1617-2335
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų
Pažymėjimas plane: ŠT
Statybos pradžios metai: 2007
Statybos pabaigos metai: 2008
Baigtumo procentas: 100 %
Šilumos tiekimo linijos reikšmė įvadinė
Šil. linijos paklojimo būdas: ant atramų
Šil. linijos paklojimo pobūdis: užstatytoje teritorijoje
Medžiaga: Metalias
Ilgis: 445.60 m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 146000 Lt
Atkuriamoji vertė: 146000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos
vertės) nustatymo data: 2008-07-10
Vidutinė rinkos vertė: 146000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-10
Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-10

2.7. Nuotekų linija - Fekalinės kanalizacijos trasa
Unikalus Nr.: 4400-1617-2313
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Nuotekų tinklų
Pažymėjimas plane: KF
Statybos pradžios metai: 2007

Statybos pabaigos metai: 2008
 Baigtumo procentas: 100 %
 Nuotekų linijos reikšmė išvadinė
 Nuotekų linijos rūšis renkamoji
 Nuotekų linijos būdas buitinė
 Medžiaga: Plastiką
 Ilgis: 77.68 m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 19000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos
 vertės) nustatymo data: 2008-07-10

Vidutinė rinkos vertė: 19000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-10

2.8. Nuotekų linija - Spaudiminės kanalizacijos trasa

Unikalūs Nr.: 4400-1617-2324

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Nuotekų tinklų

Pažymėjimas plane: KS

Statybos pradžios metai: 2007

Statybos pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Nuotekų linijos reikšmė išvadinė

Nuotekų linijos rūšis renkamoji

Nuotekų linijos būdas buitinė

Medžiaga: Plastiką

Ilgis: 38.51 m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6240 Lt

Atkuriamoji vertė: 6240 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos
 vertės) nustatymo data: 2008-07-10

Vidutinė rinkos vertė: 6240 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-07-10

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-07-10

1. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

1. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106276

Daiktas: pastatas Nr. 9481-0000-1017, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 9481-0000-1028, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 9484-6000-1011, aprašytas p. 2.3.

Vandentiekio linija Nr. 4400-1617-2302, aprašyta p. 2.5.

Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1617-2335, aprašyta p. 2.6.

Nuotekų linija Nr. 4400-1617-2313, aprašyta p. 2.7.

Nuotekų linija Nr. 4400-1617-2324, aprašyta p. 2.8.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1996-01-15

Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251, 1996-02-26

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-07-31,
 Nr. STN-71-080731-021

[rašas galioja: Nuo 2008-08-19

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169

[rašas galioja: Nuo 2006-02-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas, 2010-06-18, Nr. XI-912

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Nekilnojamasis daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: pastatas Nr. 9484-6000-1011, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-07-31, Nr. STN-71-080731-021
Aprašymas: G401K1.
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106276
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Panaudos sutartis, 2006-02-01, Nr. 94/06-09
Plotas: 12.8228 ha
[rašas galioja: Nuo 2007-05-30
Terminas: Nuo 2006-02-01 iki 2105-02-01

3. Žymos: įrašų nėra

3. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 10.4542 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01
- 9.2. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 12.8228 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01
- 9.3. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 0.02 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01
- 9.4. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 0.2614 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01
- 9.5. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 12.8228 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01
- 9.6. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 0.169 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01
- 9.7. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0784-9218, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-01-31, Nr. V-169
Plotas: 0.2312 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-02-01

10. Kadastro žymos:

- 10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: pastatas Nr. 9481-0000-1017, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 9484-6000-1011, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-19, Nr. 1265
[rašas galioja: Nuo 2010-08-23
- 10.2. Išduotas statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210
Daiktas: pastatas Nr. 9484-6000-1011, aprašytas p. 2.3.
Vandentiekio linija Nr. 4400-1617-2302, aprašyta p. 2.5.
Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1617-2335, aprašyta p. 2.6.

Nuotekų linija Nr. 4400-1617-2313, aprašyta p. 2.7.

Nuotekų linija Nr. 4400-1617-2324, aprašyta p. 2.8.

[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-07-31, Nr. STN-71-080731-021

[rašas galioja: Nuo 2008-08-19

10.3.

Rekonstrukcija

Daiktas: pastatas Nr. 9484-6000-1011, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-07-31, Nr. STN-71-080731-021

Aprašymas: I etapas.

[rašas galioja: Nuo 2008-08-19

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko

Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613

Daiktas: pastatas Nr. 9484-6000-1011, aprašytas p. 2.3.

Vandentiekio linija Nr. 4400-1617-2302, aprašyta p. 2.5.

Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1617-2335, aprašyta p. 2.6.

Nuotekų linija Nr. 4400-1617-2313, aprašyta p. 2.7.

Nuotekų linija Nr. 4400-1617-2324, aprašyta p. 2.8.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-07-10, Nr. 1265

[rašas galioja: Nuo 2008-08-13

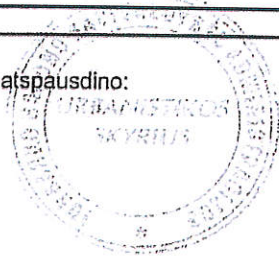
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

Kitą informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-09-08 13:45:51

Dokumentą atspausdino:



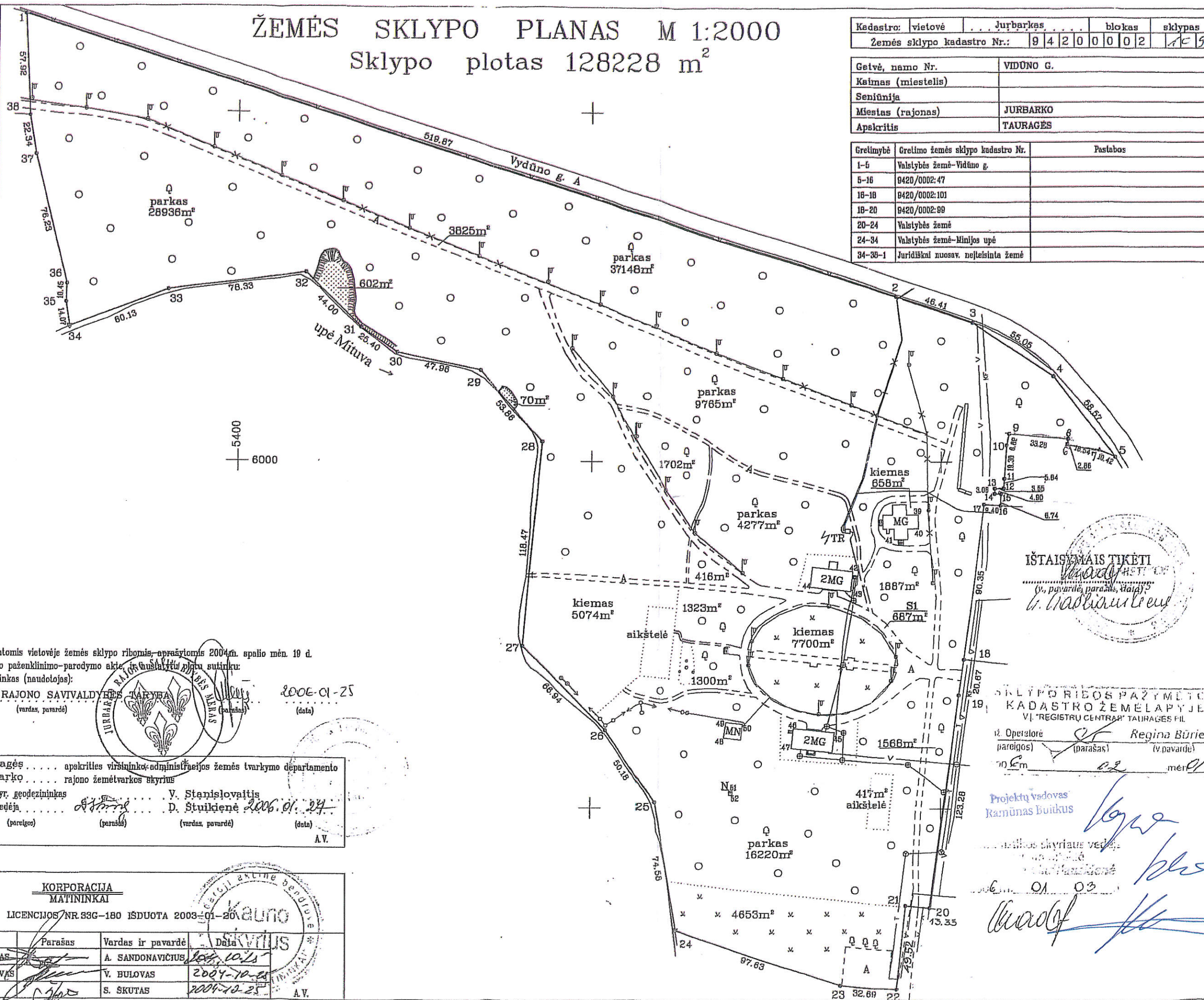
Gražina Gadliauskienė

SKLYPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 128228 m²



Kadastro: vietovė	Jurbarkas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	9 4 2 0 0 0 0 2		15

Getvė, namo Nr.	VIDŪNO G.
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskritys	TAURAGĖS

Grėtimybė	Grėtimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	Valstybės žemė-Vidūno g.	
5-16	9420/0002:47	
16-18	9420/0002:101	
18-20	9420/0002:99	
20-24	Valstybės žemė	
24-34	Valstybės žemė-Mitvos upė	
34-30-1	Juridškai nuosav. neįteisinta žemė	

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2004 m. spalio mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir būstų plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA
(vardas, pavardė)

2006-01-25
(data)

..... Tauragės apskritys viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
..... Jurbarko rajono žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr. geodezininkas V. Stanislovaitis
Suderino: vedėja D. Štūdikienė 2006.01.24
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
A.V.

KORPORACIJA MATININKAI			
LICENCIJOS NR.33G-180 IŠDUOTA 2003-01-20			
Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
SK VIRŠININKAS		A. SANDONAVIČIUS	2004-10-25
DARBŲ VADOVAS		V. BULOVAS	2004-10-25
VYKDYTOJAS		S. ŠKUTAS	2004-10-25
			A.V.

IŠTAISYMAIS TIKĖTI
(v. pavarde, parašas, data)
v. Nadirius

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTO
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI. REGISTRŲ CENTRAS TAURAGĖS FIL.

12. Operatorė
(pareigos) (parašas) (v. pavarde)
Regina Būrienė

Projektų vadovas
Ramūnas Buikis

10. Sklypo skyriaus ved. ...
2006.01.03

2006.01.03

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 128228 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 9 4 2 0 0 0 0 2

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema vietinė Jurbarko							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6255.30	5279.31	39	NK	5969.46	5786.73
2	R	6095.47	5774.00	40	NK	5961.34	5786.79
3	R	6080.37	5817.89	41	NK	5955.03	5773.04
4	R	6049.80	5863.67	42	NK	5938.50	5749.00
5	R	6003.13	5899.05	43	NK	5925.09	5747.74
7	R	6007.30	5889.50	44	NK	5927.70	5724.86
8	R	6013.48	5872.01	45	NK	5843.95	5738.71
6	R	6010.67	5871.46	46	NK	5846.38	5715.88
9	R	6016.53	5838.71	47	NK	5834.96	5714.66
10	R	6009.76	5837.41	48	NK	5841.06	5677.52
11	R	5990.51	5836.07	49	NK	5850.01	5678.66
12	R	5984.89	5835.61	50	NK	5848.82	5688.20
13	R	5984.78	5830.71	51	NK	5810.23	5682.30
14	R	5981.69	5830.63	52	NK	5808.12	5682.40
15	R	5981.61	5834.18				
16	R	5974.87	5833.99				
17	R	5975.44	5824.60				
18	R	5885.83	5813.09				
19	R	5865.35	5810.24				
20	R	5743.20	5793.61				
21	R	5745.38	5780.47				
22	R	5696.18	5774.91				
23	R	5698.91	5742.33				
24	R	5730.32	5649.89				
25	R	5803.77	5636.96				
26	R	5844.91	5608.22				
27	R	5893.41	5562.08				
28	R	6011.42	5572.48				
29	R	6052.73	5537.92				
30	R	6062.89	5491.05				
31	R	6077.34	5470.16				
32	R	6108.13	5439.73				
33	R	6098.23	5361.59				
34	R	6077.02	5305.33				
35	R	6090.93	5303.24				
36	R	6101.37	5303.66				
37	R	6175.40	5285.48				
38	R	6197.43	5281.79				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=5956 Y=5692	
Valstybinė LKS-1994	X=6105616 Y=420588	44/41
Žiniaraštį sudarė	S. Skutas (vardas ir pavardė)	2009.10-21 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

ISITERPĖ ŽEMĖS NAUDOTOJAI

Eil. Nr.	Žemės naudotojai	Plotas m ²
	nėra	

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m ²	Apribojimo plano Nr.
1	1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos (požeminio kabelio po 2 m)	200	/2
2	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos (požeminio kabelio po 1 m; 0.4kv po 2 m)	2312	/2
3	19	XIX	Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijos ir apsaugos zonos	128228	/2
4	29	XXIX	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos (po 500 m)	128228	/2
5	48	XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos po 5 m	1690	/2
6	49	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekal. kanalizacijos tinklų ir įrenginių aps. zonos (po 5 m)	2614	/2
7	27	XXVII	Saugotini medžių ir krūmų želdiniai; augantys ne miško žemėje	104542	/2

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Pažymėta plane	Plotas m ²

Kopys blue

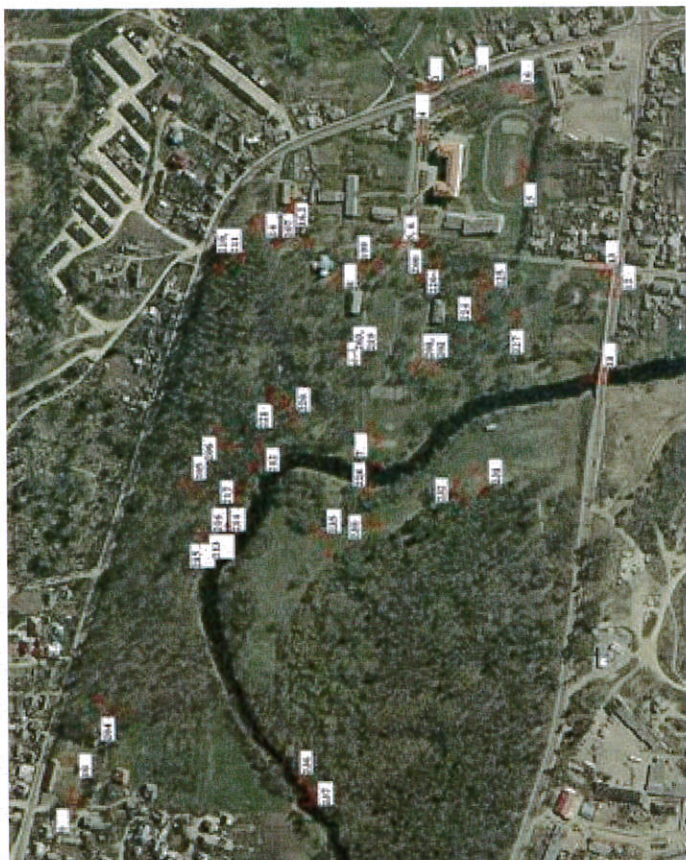


Jurbarko dvaro sodyba

Unikalus objekto kodas: 143

Pilnas pavadinimas: Jurbarko dvaro sodyba

Adresas: Jurbarko r. sav., Jurbarko m. (Jurbarko miesto sen.), Vydūno g.



Sodybos fotofiksacijos taškų schema

Nuotraukos nr.: FF

Nuotraukos autorius:

Fotografavimo data:

FF

[FF0](#)

[FF1](#)

[FF2](#)

[FF3](#)

[FF4](#)

[FF5](#)

[FF6](#)

[FF7](#)

[FF8](#)

[Toliau>>](#)

Įregistravimo registre data: 1992-03-30

Statusas: Valstybės saugomas

Objekto reikšmingumo lygmuo yra: regioninis

Rūšis: Nekilnojamasis

Objektas įrašytas kaip: kompleksas (mišrus)

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19: G401K

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše:

Nr. naujai išaiškinamųjų sąraše: 266

Nr. laikinosios apskaitos sąraše: 413/3005

Kompleksą sudaro:

oficina ([28041](#); 1); oficina ([28042](#); 2); pastatas ([28043](#); 3); kumetynas ([28044](#); 4); ūkinis pastatas ([28045](#); 5); namas ([28046](#); 6); tvoros fragmentai ([28047](#); 7); parkas ([28048](#); 8);

Vietovėje yra:

Vertingųjų savybių pobūdis:

Dailės (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Archeologinis (lemiantis reikšmingumą),
Memorialinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Želdynų (lemiantis reikšmingumą, retas),
Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą, tipiškas), Istorinis (lemiantis reikšmingumą,
svarbus)

Teritorijos plotas: 294426 kv. m



Vertingosios savybės:

- 1.3.1. planavimo sprendiniai – **plano struktūros, tūrinės erdvinės kompozicijos fragmentai, kuriuos formuoja išlikę dvaro sodybos statiniai, parkas, susisiekimo trasų fragmentai** (sodybos struktūra pakito I pasaulinio karo metu nugriovus rūmus, centrinėje sodybos dalyje sovietmečiu pastačius naujus, stambių tūrių statinius; iš dalies pakitę TRP; FF Nr. 2-8, 11, 12, 199-236; 2011 m.);
- 1.3.2. buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos – **rūmų vieta** (-; -; TRP 9; Ikonogr. Nr. 1-6; FF Nr. 6, 7; 2011 m.); **rūsio, manoma, buv. ledainės, vieta** (-; -; TRP 10; -; 2011 m.);
- 1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai – **reljefas: Mituvos u. slėnis, šlaitai; Centrinėje, ŠV, ŠR dalyse – lygus** (-; -; TRP; FF Nr. 2-8, 11, 199-207, 210, 212, 214-217; 2011 m.);
- 1.3.5. takai, keliai ar jų dalys, dangos – **pagrindinio PR–ŠV krypties kelio – buv. alėjos, vedančio nuo vartų link sodybos centrinės dalies, bei apskritimu apjuosiančio parterį, trasa** (-; -; TRP; FF Nr. 3, 4, 6; 2011 m.); **ŠR-PV krypties tako, statmeno pagrindiniam PR–ŠV keliui, trasa** (-; -; TRP; FF Nr. 5, 13; 2011 m.); **ŠV-PR tako - alėjos trasa ŠV ir ŠR parko dalyse** (-; būklė patenkinama; TRP; FF Nr. 204-207; 2011 m.);
- 1.3.7. upės, natūralūs vandens telkiniai ir hidrotechniniai įrenginiai – **Mituvos u. vaga** (-; -; TRP; FF Nr. 1, 11, 218, 228, 237; 2011 m.);
- 4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės – **teritorijoje esantys kultūros paveldo objektai, jų kompleksai ir vietovės: Jurbarko kapinynas (30341, A1934); kapinės (10866, IV268); V.Grybo sodyba-memorialinis muziejus (10497, G92K); Vinco Grybo paminklas (7785, DR535);**
- 5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius – **1775 m. Jurbarko seniūnija su miesteliais ir kaimais priklausė LDK raštininkui J.Potockiui. Žlugus Lietuvos ir Lenkijos valstybei, 1804 m. Jurbarko seniūnija atiteko Platonui Zubovui. Zubovų giminė dvarą valdė iki 1842 m. 1846 m. caras Nikolajus I dvarą paskyrė valstybės tarnybos pirmininkui kunigaikščiui Ilarionui Vasilčikovui. 1851 m. mirus kunigaikščiui, Jurbarko majoratą pasidalijo jo sūnūs: Tauragės dalis atiteko Aleksandriui, Jurbarko – Ilarionui, o 1870 m. – šio sūnui Sergejui. 1928 m. Sergejus Vasilčikovas mirė Paryžiuje, o Lietuvoje iki pat 1940 m. gyveno jo sūnus Ilarionas. 1918 m. Lietuvai atgavus nepriklausomybę, Jurbarko dvaro žemę, vykdant žemės reformą, išdalino savanoriams, bežemiams bei Jurbarko miestui išplėsti. 1918 m. mūrinės oficinios ir parkas paskirti „Saulės“ draugijai 5 klasių progimnazijai kurti. 1924 m. Ministrų Tarybos sprendimu visi dvaro trobesiai ir parkas turėjo būti „Saulės“ draugijos žinioje, vėliau – valstybinės gimnazijos. Buv. dvaro sodybos V dalyje, kur 1929–1941 m. gyveno ir kūrė skulptorius Vincas Grybas (1929–1941), 1947 m. įkurtas muziejus, 1960 m. pastatytas paminklas (skulpt.Vladas Pleškūnas, archit. Eduardas Budreika).**

Amžius: XIX a. I p. - XX a. pr.



Dokumentai:

1. LR KPI nutarimas Nr. 01-8-413. 1995-01-31; Nr.: 413/3005; Tipas: Nutarimas;
2. KVAD direktoriaus įsakymas. 2003-12-30; Nr.: Į-515 ; Tipas: Įsakymas;
3. Dėl pripažinimo valstybės saugomu. 2005-04-29; Nr.: ĮV-190; Priėmė: Lietuvos Respublikos kultūros ministras; Tipas: Įsakymas;
4. Dėl duomenų patikslinimo. 2012-03-27; Nr.: KPD-RM-1763; Priėmė: KPD pirmoji nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba; Tipas: Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas; [TRP1](#), [TRP2](#), [TRP3](#), [Aktas](#)
5. Ikonografija. 2012-03-28; Tipas: Dokumentas; [IKONOGR Nr. 1. 1854 m. Jurbarko, dvaro planas. Iš A.Miškinis. Vakarų Lietuvos miestai ir miesteliai. V., 2004. p. 177](#), [IKONOGR Nr. 2. 1933 m. Jurbarko, dvaro sodybos planas](#), [IKONOGR Nr. 3. XX a. pr. Jurbarko, dvaro sodybos planas](#), [IKONOGR Nr. 4. 1910](#)

12.

- m. rūmų nuotrauka, [IKONOG Nr. 5. 1931 m. rūmų nuotrauka, IKONOG Nr. 6. 1933 m. Š. ofisinės nuotrauka, IKONOG Nr. 7. 1931 m. parko nuotrauka, IKONOG Nr. 8. Jurbarko parko schema. 1985 m.](#)
6. Brėžiniai. 2012-03-28; Tipas: Dokumentas; [BR Nr. 1. Pietų ofisinės rūšio planas, BR Nr. 2. Pietų ofisinės I a. planas, BR Nr. 3. Pietų ofisinės II a. planas, BR Nr. 4. Pietų ofisinės rūšio planas, BR Nr. 5. Pietų ofisinės I a. planas, BR Nr. 17. Cerkvės pastato rūšio planas, BR Nr. 18. Cerkvės pastato I a. planas, BR Nr. 19. Cerkvės pastato Š fasadas, 1982 m., BR Nr. 20. Cerkvės pastato R fasadas, 1982 m., BR Nr. 21. Cerkvės pastato P fasadas, 1982 m., BR Nr. 22. Cerkvės pastato V fasadas, 1982 m., BR Nr. 23. Cerkvės pastato skersinis pjūvis, 1982 m., BR Nr. 24. Cerkvės pastato išilginis pjūvis, 1982 m., BR Nr. 25. Cerkvės pastato rūšio planas, 1989 m., BR Nr. 26. Cerkvės pastato I a. planas, 1989 m., BR Nr. 27. Kumetyno I a. planas, 1993 m., BR Nr. 40. Vartų apmatavimai, BR Nr. 6. Pietų ofisinės II a. planas, BR Nr. 7, BR Nr. 8, BR Nr. 9. Šiaurės ofisinės II a. planas, BR Nr. 10. Šiaurės ofisinės pastogės planas, BR Nr. 11, BR Nr. 12, BR Nr. 13. Šiaurės ofisinės P fasadas, BR Nr. 14. Šiaurės ofisinės Š fasadas, BR Nr. 8. Šiaurės ofisinės R fasadas, BR Nr. 16. Šiaurės ofisinės V fasadas, BR Nr. 28. Ūkinio pastato rūšio planas, 1981 m., BR Nr. 30. Namo, vad. dragūnų klubo, situacijos planas, 1961 m., BR Nr. 31. Namo, vad. dragūnų klubo, I a. planas, 1997 m., BR Nr. 32. Namo, vad. dragūnų klubo, I a. planas, 2008 m., BR Nr. 33. Namo, vad. dragūnų klubo, pastogės planas, 2008 m., BR Nr. 34. Namo, vad. dragūnų klubo, stogo planas, 2008 m., BR Nr. 35. Namo, vad. dragūnų klubo, pjūviai, 2008 m., BR Nr. 36. Namo, vad. dragūnų klubo, ŠR ir PR fasadai, 2008 m., BR Nr. 37. Namo, vad. dragūnų klubo, PV ir ŠV fasadai, 2008 m., BR Nr. 38. Namo, vad. dragūnų klubo, mansardos planas, saugotini elementai, 1994 m., BR Nr. 39. Namo, vad. dragūnų klubo, I a. planas, saugotini elementai, 1994 m., BR Nr. 29. Ūkinio pastato I a. planas, 1981 m.](#)
 7. Apie nekinojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje. 2012-04-02; Nr.: 04-11; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)
 8. Apie nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą Kultūros vertybių registre. 2012-04-02; Nr.: 04-10; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)



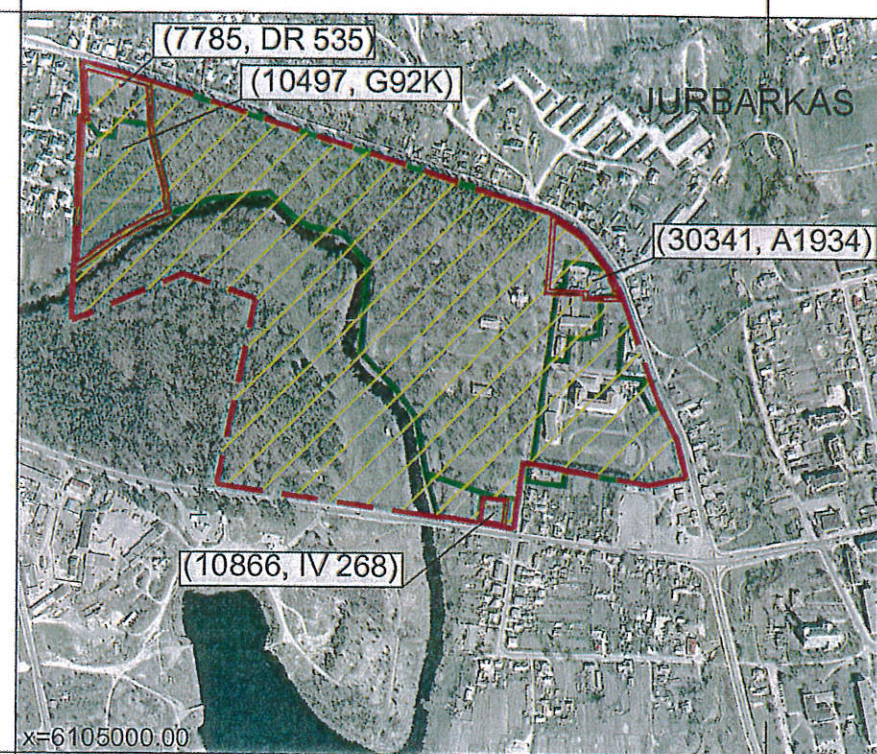
Šaltiniai ir medžiaga:

- 15.1. BALIULIS A. Jurbarko praeitis istoriniuose dokumentuose. Iš Jurbarkas. Istorijos puslapiai. 1996;
- 15.2. JARMALIENĖ G., DOBROVOLSKYTĖ I. Jurbarko dvaro Pietinės ir Šiaurinės ofisinų pritaikymas informaciniam centrui ir muziejui su kavine. Techninis projektas, t. 1. Kaunas, 2007;
- 15.3. JARMALIENĖ G., DOBROVOLSKYTĖ I. Jurbarko dvaro Pietinės ir Šiaurinės ofisinų pritaikymas informaciniam centrui ir muziejui su kavine. Techninis projektas, t. 2. Kaunas 2007;
- 15.4. Jurbarko dvaro sodyba. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė, G401K, 2004. Kultūros paveldo centro paveldosaugos biblioteka;
- 15.5. KVIKLYS. B. Mūsų Lietuva. II t., 1965, p. 212;
- 15.6. MAČIONIENĖ Ž., BIELINYTĖ A. Cerkvė Jurbarko parke. Fasadų ir interjero polichrominiai tyrimai ir dekoratyvinis dažymo atstatymo projektas. Vilnius, 1990;
- 15.7. MAČIONIENĖ Ž. Buv. cerkvės Jurbarko parke pritaikymas parodų salei. Architektūrinių detalių eskizinis projektas. Vilnius, 1989 ;
- 15.8. MAČIONIENĖ Ž. Buv. Cerkvės Jurbarko parke pritaikymas parodų salei. Pirmos eilės darbai. Vilnius, 1988;
- 15.9. MICKEVIČIENĖ S. Jurbarko dvaro sodybos namo G401K6, vadinamo Dragūnų klubu, restauravimo projektas. Apmatavimai. Kaunas, 2008;
- 15.10. MICKEVIČIENĖ S. Jurbarko dvaro sodybos namo G401K6, vadinamo Dragūnų klubu, restauravimo projektas. Architektūros dalis. Kaunas, 2008;
- 15.11. MICKEVIČIENĖ S. Jurbarko dvaro sodybos namo G401K6, vadinamo Dragūnų klubu, restauravimo projektas. Bendroji dalis. Kaunas, 2008;
- 15.12. MIŠKINIS. Jurbarko urbanistinė raida (iki 1940). Jurbarkas. Istorijos puslapiai. 1996;
- 15.13. PEREVIČIENĖ L. Buv. Jurbarko dvaras. Pietinė oficina. Architektūriniai tyrimai. Kaunas, 1996;
- 15.14. PEREVIČIENĖ L. Buv. Jurbarko dvaro sodyba. Šiaurinė oficina. Architektūriniai archeologiniai apmatavimai, t. 1. Kaunas, 1999;
- 15.15. PEREVIČIENĖ L. Jurbarko dvaras. Šiaurinė oficina IP-266 AT. Polichrominiai tyrimai, t. 4. Kaunas, 1999;
- 15.16. PEREVIČIENĖ L. Jurbarko dvaro sodybos paminklosauginė užduotis, Kaunas, 1993;
- 15.17. REIPAITĖ V., RICKEVIČIENĖ R. Jurbarko dvaro Pietinės ofisinės istoriniai tyrimai;
- 15.18. TAURAS. A., BALČIŪNIENĖ. V. Jurbarko parko pasas. 1983;
- 15.19. TAURAS. A. Lietuvos TSR parkai, Vilnius, „Mintis“ 1966, p. 16 p.

JURBARKO DVARO SODYBA (143, G401K)

APIBRĖŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, LAPAS 1

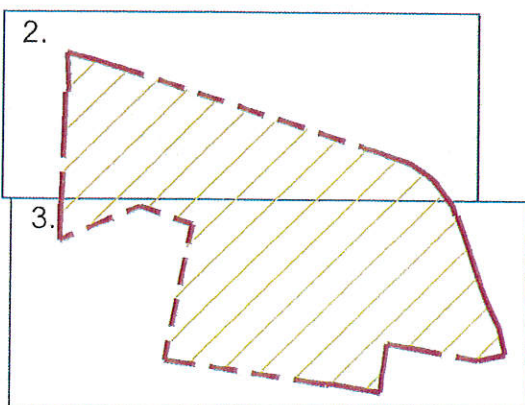
Vidūno g., Tulpių g., Muitinės g., Jurbarkas, Jurbarko r. sav.



x=6105000.00
y=420000.00

M 1 : 10 000 (vienne cm - 100 m)

Lapų išsidėstymo schema:



Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Teritorijos vertingosios savybės
- Teritorijoje esantys kultūros paveldo objektai
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių neturintys objektai
- Kelių, takų trasos
- Paminklas

Pastaba: nekilnojamajai kultūros vertybei apsaugos zona nėra nustatyta

Vertybės teritorijos ribų taškų koordinatės
1994m. Lietuvos koordinatės sistemoje

Taško Nr.	Koordinatės		Lapo nomenklatūra
	Y(E) m	X(N) m	
1	420080.49	6105932.91	44/41
2	420100.68	6105927.41	
3	420131.48	6105919.02	
4	420171.89	6105906.44	
5	420666.49	6105746.64	
6	420710.38	6105731.54	
7	420756.15	6105700.97	
8	420791.52	6105654.31	
9	420793.03	6105650.07	
10	420794.88	6105644.55	
11	420798.07	6105634.49	
12	420800.91	6105634.52	
13	420804.54	6105625.03	
14	420819.84	6105581.43	
15	420845.11	6105507.53	
16	420857.47	6105475.23	
17	420863.81	6105462.17	
18	420879.62	6105429.61	
19	420892.01	6105377.67	
20	420842.07	6105366.83	
21	420733.21	6105385.87	

22	420686.09	6105394.36	
23	420672.96	6105396.61	
24	420667.39	6105347.36	
25	420666.02	6105347.53	
26	420661.61	6105306.05	
27	420649.48	6105308.55	
28	420614.97	6105314.33	
29	420572.23	6105321.97	
30	420560.10	6105321.41	
31	420263.70	6105364.30	
32	420313.70	6105614.60	
33	420216.80	6105647.90	
34	420069.60	6105584.50	
35	420070.59	6105649.45	
36	420070.24	6105652.28	
37	420072.07	6105656.16	
38	420076.40	6105791.53	
39	420077.61	6105833.38	
40	420077.40	6105859.24	
41	420083.63	6105858.59	
42	420080.49	6105932.91	

Komplekso dalys:

- Pietų oficina (28041, G401K1, 9484-6000-1011)
- Šiaurės oficina (28042, G401K2, 9481-0000-1017)
- Cerkvės pastatas (28043, G401K3, 9481-0000-1028)
- Kumetynas (28044, G401K4, 9494-0000-5010)
- Ūkinis pastatas (28045, G401K5, 9494-0000-5024)
- Namas, vad. dragūnų klubu (28046, G401K6, 9489-0000-7019)
- Tvoros fragmentai su vartų stulpais (27047, G401K7)
- Parkas (27048, G401K8)

Teritorijos vertingos savybės:

- Rūmų vieta
- Rūsio vieta
- Kelių, takų trasos

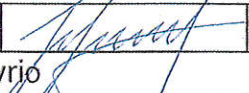
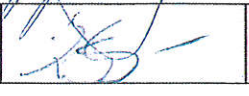
Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių neturintys objektai:

- Ūkinis pastatas
- Jurbarko gimnazijos pastatas
- Bendrabutis
- Sporto kompleksas
- Jurbarko meno mokyklos pastatas
- Paminklas knygnešiams
- Tiltas
- Pastatas
- Aikštelė

Teritorijoje esantys kultūros paveldo objektai:

- Vinco Grybo memorialinis muziejus (10497, G92K)
- Jurbarko kapinynas (30341, A1934)
- Kapinės (10866, IV 268)
- Vinco Grybo paminklas (7785, DR 535)

Teritorijos plotas - 294426 m²

		KULTŪROS PAVELDO CENTRAS		Jurbarko dvaro sodybos (143, G401K) apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas	
Teritorijos ribas ir vertingąsias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Statinių poskyrio					
vedėja				Indrė Kačinskaitė	
Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Vietų poskyrio					
vyresn. paminklotvarkininkas (Licencija Nr. G-449-(793). Pažymėjimas Nr. KM 020, 2007-01-26)				Gervaldas Zabarauskas	
Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus					
vedėja				Giedrė Radvilavičienė	
Plano projektą priėmė					
direktorius				Virgilijus Kačinskas	2011- 11 22

JURBARKO DVARO SODYBA (143, G401K)

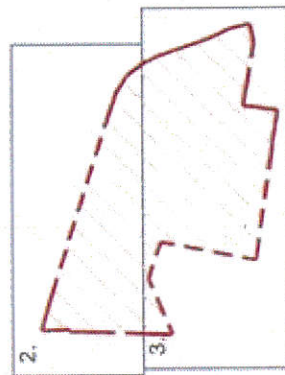
APIBRĘŽTŲ TERITORIJOS RIBŲ PLANAS, LAPAS 3

Vėdinio g., Tulpių g., Muitinės g., Jurbarkas, Jurbarko r. sav.



1 : 2500 (vienas cm - 25 m)

Lapų išsidėstymo schema:



Sutartiniai ženklai:

- Nekilnojamosios kultūros vertybės apibrėžtos teritorijos ribos
- Suformuotų kadastrinių sklypų ribos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo objektas
- Teritorijos vertingosios savybės
- Teritorijoje esantys kultūros paveldo objektai
- Teritorijoje esantys, vertingų savybių požymių neturintys objektai
- Kelių, takų trasos
- Paminklas

Teritorijos plotas - 294426 m²



KULTŪROS PAVELDO CENTRAS

Jurbarko dvaro sodybos (143, G401K)
apibrėžtų teritorijos ribų plano projektas

Teritorijos ribas ir vertingasias savybes pažymėjo Duomenų skyriaus Štatinų poskyrio vedėja

Plano projektą sudarė Duomenų skyriaus Vietų poskyrio vyresn. paminklotvarkininkas
(Licenzija Nr. G-449/793). Pažymėjimas Nr. KM 020, 2007-01-26)

Plano projektą patikrino Duomenų skyriaus vedėja

Plano projektą priėmė

direktorius

2011-11-22

Pastaba: nekilnojamajai kultūros vertybei apsaugos zona nėra nustatyta



Jurbarko miesto istorinis centras

Unikalus objekto kodas: 17085
Pilnas pavadinimas: Jurbarko miesto istorinis centras
Adresas: Jurbarko r. sav., Jurbarko m. (Jurbarko miesto sen.)



Jurbarkas. Kauno g. užstatymas

Nuotraukos nr.: FF
Nuotraukos autorius: Ieva Bartminaitė
Fotografavimo data: 2011-05-04

FF

FF

FF

FF

FF

FF

FF

FF

FF

FF

FF

FF

[Toliau>>](#)

Įregistravimo registre data: 1993-12-02
Statusas: Įrašytas į registrą (registrinis)
Rūšis: Nekilnojamasis
Objektas įrašytas kaip: vietovė

Seni kodai

Kodas registre iki 2005.04.19:

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąraše: UV16

Nr. naujai išaiškinamųjų sąraše:

Nr. laikinosios apskaitos sąraše:

Vietovėje yra:

Jurbarko dvaro sodyba (G401K); Vinco Grybo paminklas (DR 535); V.Grybo sodyba - memorialinis muziejus, Vydūno g. 31 (G92K); pastatas, Vytauto Didžiojo g. 4 (S417), Jurbarko senojo miesto vieta (A676), kapinynas (A1934).

Vertingųjų savybių pobūdis:

Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą, svarbus), Archeologinis (lemiantis reikšmingumą)

Teritorijos plotas: 71,77 ha



Vertingosios savybės :

- 1.3.1. planavimo sprendiniai – mišraus plano struktūra V dalyje ir linijinio plano struktūra, XVIII a. peraugusi į stačiakampio plano struktūrą R dalyje, gatvių tinklas (TRP; 2006), siluetas nuo Mituvos upės (FF Nr. 9; 2006), Tilžės, Pamituvio, M.Valančiaus ir Vydūno gatvių perspektyvos (FF Nr. 11–17, 19–25, 27–29, 31; 2006), Kauno, Vytauto Didžiojo, Birželio, Kranto gatvių perspektyvos (FF Nr. 35–37, 41–43, 46, 49, 50, 53; 2006), medinio XIX a. pab. – XX a. pr. 1–2 aukštų užstatymo tipas: Vydūno gatvės Š dalyje, vyraujantis sodybinio užstatymo tipas Tilžės, Pamituvio, Birželio, Kranto g. (FF Nr. 4, 6, 11–16, 27, 29, 49–53; 2006), vyraujantis perimetrinio gatvės užstatymo tipas Vydūno gatvės P dalyje, Dariaus ir Gireno, Kauno, Vytauto Didžiojo g. (FF Nr. 13, 19, 20–24, 35–41, 43–46; 2006);
- 1.3.7. upės – Imsrės upelio vaga (FF Nr. 33, 34; 2006);
- 3. Pirminė ir istoriškai susiklosčiusi – gyvenamoji ir ūkinė paskirtis.
- 4. Artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio autentiškumas – Bišpilio piliakalnis ir Imsrės upelio slėnis (FF Nr. 57, 58; 2006), Nemuno slėnio dalis (FF Nr. 55, 56; 2006).

Amžius: .



Dokumentai:

1. Papildoma medžiaga. Tipas: Dokumentas; [Istorinis sklypų planas 1](#), [Istorinis sklypų planas 2](#), [Planinės erdvinės struktūros vystymosi raida ir dabartinė būklė](#)
2. Dėl duomenų patikslinimo. 2007-02-14; Nr.: KPD-RM-217; Priėmė: KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba; Tipas: Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas; [TRP](#), [Aktas](#)
3. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje. 2009-05-15; Nr.: 05-85; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)
4. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje. 2009-05-15; Nr.: 05-84; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)
5. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje. 2009-05-20; Nr.: 05-102; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)
6. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje. 2012-08-16; Nr.: 08-11; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)
7. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje. 2012-08-16; Nr.: 08-12; Tipas: Dokumentas; [Pranešimas](#)



Šaltiniai ir medžiaga:

1. Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas, V., 1973, p. 437
2. Lietuvos Respublikos istorijos ir kultūros paminklų sąrašas, V., 1993, p. 266
- 15.1. Miškinis Algimantas, Vakarų Lietuvos miestai ir miesteliai, I knyga, V., 2004;
- 15.2. Tarybų Lietuvos enciklopedija, II t., V., 1986;
- 15.3. Jurbarko miesto istorinės dalies vertybinė charakteristika, apsaugos reglamento ir tolesnio formavimo priemonių parengimas, I ir II t., ASI, K., 1994;
- 15.4. Jurbarko miesto urbanistikos paminklo sklypų projektas, ASI, K., 1995.

17