

RANGOS SUTARTIS

2015 m. balandžio 1d. Nr. 79-575
Klaipėda

I. SUTARTIES ŠALYS

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas), atstovaujama Savivaldybės administracijos direktorės Juditos Simonavičiūtės, ir UAB „Pamaris restauratorius“ (toliau – Rangovas), atstovaujama direktoriaus Aldo Kliuko, toliau kartu vadinamos šalimis, o kiekviena atskirai – šalimi, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

Sutartis sudaroma įvykdžius visas Lietuvos karių kapo (unikalus KVR kodas 10454), 1923 metų sukilimo dalyviams paminklo paprastojo remonto (restauravimo) Klaipėdoje darbų mažos vertės pirkimo apklausos būdu procedūras Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Sutarties sudarymo pagrindas – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos viešųjų pirkimų komisijos posėdžio 2015 m. kovo 26 d. protokolą Nr. ADM-169.

II. SUTARTIES OBJEKTAS IR JO KAINA

1. Sutarties objektas – Lietuvos karių kapo (unikalus KVR kodas 10454), 1923 metų sukilimo dalyviams paminklo paprastojo remonto (restauravimo) Klaipėdoje darbai. Darbai turi būti atliekami pagal paveldo tvarkybos (restauravimo) darbų projektą, Techninį projektą ir Techninio projekto elektrotechninę dalį (E).

Detalus perkamų darbų aprašymas ir reikalavimai pateikiami techninio projekto specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose ar kituose pridedamuose dokumentuose (Sutarties priedai).

2. Bendra Sutarties kaina – **28 673,00 Eur (dvidešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai septyniasdešimt trys eurai 00 ct)**, įskaitant visus mokesčius ir pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM).

3. Sutartyje fiksuojama darbų kaina, kuri galioja visą Sutarties vykdymo laikotarpį. Jeigu Sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų Sutarties pasirašymo metu taikomas PVM tarifas, kaina būtų perskaičiuojama tokiu pat santykiu, koku pasikeičia PVM tarifas. Perskaičiavimas įforminamas Sutarties šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi. Perskaičiuota kaina taikoma už tuos darbus, už kuriuos PVM sąskaita faktūra išrašoma po papildomo susitarimo įsigaliojimo. Dėl kitų mokesčių pasikeitimo, rinkos kainų pasikeitimo ar kitų priežasčių kaina neperskaičiuojama.

4. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti ir jie yra būtini Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus nenumatytus darbus, kurių Užsakovas negalėjo žinoti iš anksto ir Rangovas pasiūlymo rengimo ir Sutarties pasirašymo metu negalėjo numatyti ir be kurių jis negali užbaigti Sutarties, Užsakovas numato galimybę šiuos darbus pirkti papildomai vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka.

III. SUTARTIES VYKDYMO TERMINAI

5. **Prievolių įvykdymo terminai:** darbų vykdymo pradžia – Sutarties įsigaliojimo diena. Remonto (restauravimo) darbai turi būti atlikti iki 2015-08-20.

5.1. Darbų užbaigimo terminas gali būti pratęstas vieną kartą ir ne ilgesniam kaip 1 mėnesio laikotarpiui. Rangovui gali būti suteikiama teisė į termino pratęsimą, jeigu:

5.1.1. Užsakovas nevykdo ir (ar) netinkamai vykdo Sutartimi jam nustatytus įsipareigojimus ir todėl Rangovas negali tinkamai vykdyti įsipareigojimų iš dalies arba visiškai;

5.1.2. Užsakovo Rangovui pateikiami nurodymai turi įtakos Rangovo prievolių įvykdymo terminams;

5.1.3. atsiranda uždelsimas, kliūtys ar trukdymai, kurių atsiradimui Rangovas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims (subrangovai pagal Sutartį nelaikomi trečiaisiais asmenimis);

5.1.4. pasikeičia arba panaikinami teisės aktai, kurie turi įtakos sutartinių prievolių vykdymui, arba įsigalioja nauji teisės aktai.

5.2. Jeigu Rangovas mano, kad pagal kurią nors 5.1 papunktyje nurodytą nuostatą jam gali būti suteikta teisė gauti kokį nors terminų pratęsimą, tai Rangovas privalo raštu pranešti Užsakovui, nurodymas nuo Rangovo nepriklausanti įvykį arba aplinkybes, dėl kurių kyla šis reikalavimas, ir Rangovas gali įgyti teisę į terminų pratęsimą atitinkamai atidedant prievolių įvykdymo pabaigos datą.

5.3. Įvykis arba aplinkybės, kuriomis grindžiama būtinybė pratęsti prievolių įvykdymo terminą, jokių būdu negali priklausyti nuo Rangovo.

5.4. Prievolių įvykdymo termino pratęsimas įforminamas Sutarties šalių atstovų pasirašomu papildomu susitarimu (protokolu), kuris tampa neatsiejama Sutarties dalimi.

5.5. Pratęsus Darbų atlikimo terminus, bendra Sutarties vertė nesikeičia.

5.6. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino, tačiau tai neįpareigoja Užsakovo anksčiau apmokėti už atliktus darbus.

IV. ATSISKAITYMAI IR MOKĖJIMAI

6. **Atsiskaitymų ir mokėjimo tvarka:** mokėjimai už faktiškai atliktus darbus atliekami pagal Rangovo atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą ir pateikus PVM sąskaitą faktūrą per 30 kalendorinių dienų.

7. **Finansavimo šaltinis:** savivaldybės biudžeto lėšos, 7 programos priemonė 07.01.02.01.09 „Paminklo 1923 metų sukilėliams senosiose miesto kapinėse (Skulptūrų parke) restauravimas“.

V. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

8. **Sutarties šalių teisės ir pareigos:**

8.1. **Užsakovas įsipareigoja:**

8.1.1. sudaryti Rangovui visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, reikalingus Sutartyje numatytiems darbams atlikti;

8.1.2. Rangovo užbaigtų darbų perdavimo Užsakovui aktu priimti iš Rangovo atliktus darbus;

8.1.3. sumokėti už atliktus darbus pagal Sutarties sąlygas.

8.2. **Rangovas įsipareigoja:**

8.2.1. vykdyti remonto (restauravimo) darbus pagal pateiktą paveldo tvarkybos (restauravimo) darbų projektą bei techninį projektą;

8.2.2. įrengti (pritvirtinti) sukilimo dalyvio Andriaus Marto (Martusevičiaus) įamžinimo lentą. Įamžinimo lentą pateiks Užsakovas;

8.2.3. atlikti darbus pagal Konkurso sąlygų aprašo reikalavimus, savo rizika, kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai;

8.2.4. vadovautis teisės aktais, vykdyti Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos privalomuosius nurodymus, statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus;

8.2.5. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, trukdančias ar galinčias sutrukdyti užbaigti darbų atlikimą nustatytais terminais;

8.2.6. kultūros paminklų remonto darbams naudoti tik kokybiškas medžiagas, užtikrinti gerą darbų kokybę;

8.2.7. užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą ir aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą;

8.2.8. savo sąskaita ir laiku nedelsdamas ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagristus trūkumus, kuriuos nurodo Užsakovas;

8.2.9. atlyginti Užsakovui nuostolius dėl sutartinių įsipareigojimų nevykdymo (netinkamo vykdymo), normatyvinių dokumentų pažeidimo, tyčinės arba neatsargios veiklos (neveikimo), taip pat dėl sutartinių įsipareigojimų vykdymo vienašališko nutraukimo;

8.2.10. atlikus darbus Užsakovui pateikti atliktų darbų priėmimo–perdavimo aktą, pažymą apie atliktų darbų vertę (po 4 egz.) ir sąskaitą faktūrą iki einamojo mėnesio 25 dienos. Pateikus vėliau, mokėjimas nukeliamas į kitą mėnesį.

8.3. **Rangovas turi teisę:** naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais rangovo teisėmis ir gauti Užsakovo apmokėjimą už darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką.

8.4. **Užsakovas turi teisę:**

8.4.1. kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamus Darbus;

8.4.2. reikalauti, kad Rangovas savo sąskaita pašalintų atliktų Darbų defektus, atsiradusius per garantinį laikotarpį.

VI. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, Rangovui raštiškai pareikalavus, moka Rangovui 0,02 (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

10. Rangovas, pažeidęs darbų teikimo terminus ir tvarką, Užsakovui moka 0,02 (dviejų šimtųjų) dydžio delspinigius nuo bendros Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

11. Jei Užsakovas pasinaudoja Sutarties įvykdymo garantija, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, privalo per 5 (penkias) darbo dienas pateikti Užsakovui naują to paties dydžio Sutarties įvykdymo garantiją.

VII. ŠALIŲ SUSIRAŠINĖJIMAS IR PRANEŠIMAI

12. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, įteikiami pasirašytinai, jų originalai visais atvejais įteikiami kitai šaliai asmeniškai ar siunčiami registruotu ar kurjeriniu paštu, kiekvienam iš jų Sutartyje nurodytu atitinkamu adresu. Siųstas pranešimas laikomas gautu jo gavimo dieną. Laikoma, kad siuntimo ir gavimo diena sutampa, kai pranešimas yra siunčiamas faksu. Apie savo adresu ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu informuoja kitą šalį. Kol apie pasikeitusį adresą nustatyta tvarka nebuvo pranešta, ankstesniu adresu pristatyti laiškai ar pranešimai yra laikomi gautais.

VIII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

13. **Užtikrinimai ir draudimai:**

13.1. Rangovas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą – pirmo pareikalavimo Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko ar draudimo bendrovės laidavimo raštą. Užtikrinimo vertė – 5 (penki) procentai nuo bendros Sutarties kainos (su PVM). Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti visą Sutarties galiojimo terminą ir 30 dienų po jo pabaigos. Jei šios prievolės vykdymo terminas būtų pratęstas, Sutarties galiojimo užtikrinimas turi būti pratęstas tokiam pačiam laikotarpiui ir 30 dienų po jo pabaigos. Sutarties įvykdymo užtikrinimo gavėja – Klaipėdos miesto

savivaldybės administracija, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda, kodas 188710823. Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus reikalaujamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

13.2. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (garantas) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Užsakovas raštu pareikalauja Rangovo per 15 kalendorinių dienų pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnioji. Jei Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Užsakovas turi teisę jį įsigyti savo lėšomis ir patirtas išlaidas išskaičiuoti iš galutinės pagal Sutartį Rangovui mokėtinos sumos arba nutraukti Sutartį.

14. Garantijos:

14.1. Darbams suteikiamas garantinis terminas, skaičiuojant nuo statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos, yra 5 (penkeri) metai, o esant paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 (dešimt) metų.

14.2. Jeigu bet kuriuo Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad atlikti darbai neatitinka Sutartyje ar jos prieduose nustatytų kokybės reikalavimų, naudotos blogesnės kokybės medžiagos, nukrypta nuo projekto ir kitų darbų reikalavimų be Užsakovo raštiško sutikimo, sudaromas abiejų šalių pasirašomas defektinis aktas. Rangovui nepagrįstai atsisakius pasirašyti defektinį aktą, jis pasirašomas Užsakovo vienašališkai (vienašalis sandoris) ir įteikiamas Rangovui pasirašytinai arba išsiunčiamas registruotu paštu. Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas ištaisytų nustatytus trūkumus savo sąskaita arba kompensuotų Užsakovo patirtus nuostolius.

14.3. Rangovas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka garantiniu laikotarpiu atsako už išaiškėjusius atliktų darbų defektus. Garantinio laikotarpio metu išryškėję darbų defektai fiksuojami šios Sutarties 12.2 punkte nurodyta tvarka. Defektiniame akte nurodomas terminas, per kurį Rangovas pats arba su trečiųjų asmenų pagalba įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti garantiniu laikotarpiu paaiškėjusį defektą, jo ištaisymo būdą bei tvarką. Rangovas neatsako, jei defektai atsirado dėl neteisingos eksploatacijos, sugadinimo, neteisingų sprendimų, stichinių nelaimių ar kitų įstatymuose numatytų atsakomybę šalinančių aplinkybių.

14.4. Jei Rangovas per nustatytą terminą neištaiso nustatytų defektų, Rangovas privalo atlyginti visus nuostolius, kuriuos patiria Užsakovas, ištaisydamas defektą ir atitaisydamas žalą, įskaitant Užsakovo kaštus ieškant kito Rangovo ir pan.

15. Nekokybiškai (netinkamai) atlikti darbai: jeigu Rangovas atliko darbus pažeisdamas Sutartyje ir jos prieduose numatytas sąlygas, nesilaikė normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, Užsakovas turi teisę reikalauti, kad Rangovas:

15.1. nedelsdamas sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

15.2. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

15.3. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

15.4. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus;

15.5. atlygintų Užsakovui darbų trūkumų šalinimo išlaidas.

16. Ginčų sprendimo tvarka: kiekvienas ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš Sutarties ar su ja susijęs, turi būti sprendžiamas derybų būdu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, Konkurso sąlygų aprašu su visais šio dokumento priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais. Jeigu anksčiau nurodyti ginčai, nesutarimai ar reikalavimai negali būti išspręsti derybų būdu per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų, tai šalys susitaria spręsti juos Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka, paduodamos ieškinį teismui pagal Užsakovo buveinės vietą, nurodytą Juridinių asmenų registre.

17. Sutarties nutraukimas prieš terminą:

17.1. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius, jeigu:

17.1.1. Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

17.1.2. po raštiško Užsakovo įspėjimo Rangovas neužtikrina paslaugų kokybės ar nevykdo kitų Sutarties sąlygų, arba raštiškai perspėtas dar kartą jas pažeidžia;

17.1.3. Rangovas nevykdo bent vieno Sutartimi prisiimto įsipareigojimo.

17.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį prieš terminą, kai Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus ir toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas – dėl atitinkamos Sutarties dalies, kurią pažeidžia Užsakovas.

17.3. Užsakovui arba Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, Rangovas privalo perduoti iki Sutarties nutraukimo datos atliktus darbus, šalims pasirašant priėmimo–perdavimo aktą. Užsakovas privalo apmokėti už atliktus darbus, iš mokėtinų sumų išskaičiuojant netesybas ir nuostolius, jeigu Sutartis nutraukiama dėl Rangovo kaltės.

17.4. Rangovas neturi teisės vienašališkai nutraukti Sutarties nesant pagrindo, nurodyto Sutartyje arba Lietuvos Respublikos teisės aktuose. Be pagrindo nutraukus Sutartį Rangovas privalo Užsakovo reikalavimu sumokėti 2 % dydžio baudą nuo visos Sutarties kainos (su PVM).

18. Nenugalimos jėgos aplinkybės:

18.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės dėl ypatingų ir neišvengiamų aplinkybių – nenugalimos jėgos (*force majeure*), nustatytos ir jas patyrusios šalies įrodytos pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu šalis nedelsdama pranešė kitai šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

18.2. Nenugalimos jėgos aplinkybių sąvoka apibrėžiama ir šalių teisės, pareigos ir atsakomybės esant šioms aplinkybėms reglamentuojamos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje bei Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimas Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“).

18.3. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

18.4. Jei kuri nors Sutarties šalis mano, kad atsirado nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių ji negali vykdyti savo įsipareigojimų, ji nedelsdama (ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar sužinojimo apie jų atsiradimą) informuoja apie tai kitą šalį, pranešdama apie aplinkybių pobūdį, galimą trukmę ir tikėtiną poveikį. Jei Užsakovas raštu nenurodo kitaip, Rangovas toliau vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį tiek, kiek įmanoma, ir ieško alternatyvių būdų savo įsipareigojimams, kurių vykdyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės netrukdo, vykdyti.

18.5. Rangovas patvirtina, kad jis nežino apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), kurių Sutarties šalys negali numatyti ar išvengti, nei kaip nors pašalinti ir dėl kurių visiškai ar iš dalies būtų neįmanoma vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

18.6. Jeigu Sutarties šalis, kurią paveikė nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*), ėmėsi visų pagrįstų atsargos priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų su tuo susijusias išlaidas, panaudojo visas reikiamas priemones, kad ši Sutartis būtų tinkamai įvykdyta, Sutarties šalies nesugebėjimas įvykdyti šioje Sutartyje numatytų įsipareigojimų nebus traktuojamas kaip Sutarties pažeidimas ar Sutarties įsipareigojimų nevykdymas. Pagrindas atleisti Sutarties šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių (*force majeure*) atsiradimo momento arba, jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi apie nenugalimos jėgos aplinkybes (*force majeure*), įsipareigojimų nevykdanti šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

18.7. Jei nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų, tuomet, nepaisant Sutarties įvykdymo termino pratęsimo, kuris dėl minėtųjų aplinkybių gali būti Rangovui suteiktas, bet kuri Sutarties šalis turi teisę nutraukti

Sutartį įspėdama apie tai kitą šalį prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų. Jei pasibaigus šiam 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų laikotarpiui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar yra, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

19. Kitos Sutarties sąlygos:

19.1. Sutartis įsigalioja tik po to, kai ją pasirašo abiejų šalių įgalioti atstovai ir Rangovas pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą.

19.2. Sutartis galioja iki 2015 m. rugsėjo 20 d. Sutarties galiojimo pabaiga neatleidžia Sutarties šalių nuo tinkamo šalių įsipareigojimų, atsiradusių iki Sutarties galiojimo pabaigos, pagal Sutartį įvykdymo.

19.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems Sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos Konkurso sąlygų apraše. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant Konkurso sąlygų aprašą ir (ar) Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines Sutarties sąlygas (pasikeitus subrangovui dėl bankroto, restruktūrizavimo bylos iškėlimo ar likvidavimo procedūros pradėjimo, neatitikimo subrangovams keliamų kvalifikacinių reikalavimų, subrangovo vienašališko Sutarties nutraukimo ar negalėjimo laiku ir tinkamai įvykdyti Sutarties sąlygų, jei jis pasitelkiamas, pasikeitus Sutarties koordinatoriui, pasikeitus finansavimo šaltiniams, pasikeitus rekvizitams).

19.4. Užsakovas laimėjusio Rangovo pasiūlymą, sudarytą Sutartį ir Sutarties sąlygų pakeitimus, išskyrus informaciją, kurios atskleidimas prieštarautų teisės aktams arba teisėtiems Rangovo komerciniams interesams arba trukdytų laisvai konkuruoti tarpusavyje, ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties sudarymo ar jos sąlygų pakeitimo turi paskelbti Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Šis reikalavimas netaikomas laimėjusio dalyvio pasiūlymo ar Sutarties dalims, kai nėra techninių galimybių tokiu būdu paskelbtos informacijos atgaminti ar perskaityti. Tokiu atveju Užsakovas turi sudaryti galimybę susipažinti su nepaskelbtomis laimėjusio Rangovo pasiūlymo ar Sutarties dalimis.

20. Sutarties dokumentai:

20.1. Prie Sutarties pridedami šie priedai, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, kurie čia yra išvardyti pagal svarbą:

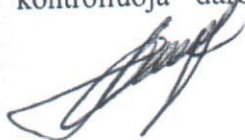
20.1.1. Konkurso sąlygų aprašas; paveldo tvarkybos (restauravimo) darbų projektas; paprastojo remonto (restauravimo) techninis projektas: elektrotechninė ir sklypo sutvarkymo / statinio architektūros dalys; Užsakovo iki pasiūlymų pateikimo termino išsiųsti paaiškinimai;

20.1.2. Rangovo užpildyta pasiūlymo forma ir Užsakovo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo pasiūlymo paaiškinimai, pateikti pirkimo procedūros metu (jei jų bus); (dokumentai saugomi pas Užsakovą);

20.2. Sutartį sudarantys dokumentai laikomi vienas kitą paaiškinančiais. Neaiškumo ar prieštaravimo atveju, vadovaujamas nurodyta eilės tvarka.

21. Lietuvos karių kapo (unikalus KVR kodas 10454), 1923 metų sukilimo dalyviams paminklo paprastojo remonto (restauravimo) Klaipėdoje darbų mažos vertės pirkimo apklausos būdu konkurso sąlygų aprašas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. AD1-529 (Sutartyje vadinama Konkurso sąlygų aprašas), ir Rangovo pasiūlymas yra neatsiejamoms Sutarties dalys, kurių reikalavimai yra privalomi abiem Sutarties šalims.

22. Užsakovo atsakingas asmuo už Sutarties vykdymą ir kontrolę – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Kapinių priežiūros skyriaus vedėja Zina Stankienė, tel. (8 46) 31 99 93, el. paštas zina.stankiene@klaipeda.lt, kuri koordinuoja šios Sutarties vykdymą (organizuoja Savivaldybės administracijos įsipareigojimų įvykdymą, kontroliuoja darbų vykdymą, jų kokybę ir atitiktį Sutarties ir Konkurso sąlygų aprašui




reikalavimams, organizuoja visą susirašinėjamą su Rangovu, inicijuoja netesybų taikymą, Sutarties pakeitimus bei kontroliuoja, kaip Rangovas vykdo Sutarties garanto pateikimą bei kitus sutartinius įsipareigojimus, pakeitus Sutartį, ne vėliau kaip per 4 dienas pateikia Viešųjų pirkimų skyriui skenuotą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo, pasibaigus Sutarčiai – ne vėliau kaip per 10 dienų pateikia Viešųjų pirkimų skyriui duomenis, reikalingus įvykdytų sutarčių ataskaitai parengti). Pasikeitus atsakingam asmeniui už Sutarties vykdymą ir kontrolę, Paslaugų gavėjas apie tai informuos atskiru rašytiniu pranešimu.

IX. SUTARTIES PRIEDAI

23. Techninio projekto specifikacija, aiškinamieji raštai, brėžiniai, 166 lapai.

X. ŠALIŲ REKVIZITAI

Užsakovas

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Kodas 188710823

PVM mokėtojo kodas LT887108219

Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000

A. s. LT76 7300 0100 0233 2508

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktorė

Aleksandra Michailov
Klaipėdos miesto
savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotojas
(parašas)

Judita Simonavičiūtė

(data)

Rangovas

UAB „Pamario restoratorius“

Turgaus a. 21, 91246 Klaipėda

Tel. (8 46) 42 09 70, faks. (8 46) 42 09 71

Kodas 141972060

PVM mokėtojo kodas LT 419720610

AB SEB bankas, banko kodas 70440

A. s. LT20 7044 0600 0061 3166

Direktorius

(parašas)

Aldas Kliukas

(data)



V. Kasmačiauskė, tel. 39 61 04