

## ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Užsakovas: UAB Joniškio butų ūkis  
 Rangovas: UAB „Indema“  
 Objektas: Žemaičių g. 10, Joniškis  
 Sudaryta už \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn.

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu RANGOVAS įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytos sutarties \_\_\_\_\_ etapą.

RANGOVAS atliko UŽSAKOVUI šiuos Darbus (paslaugas):

Eil. Nr. pagal įkainotą veiklos sąrašą	Nuolatinių Darbų/priemonės (pagal Investicijų planą) paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė Darbo kaina, be PVM	Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma	%	Suma	%	Suma
Suma be PVM:								
PVM [tarifas] suma								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

Šis aktas neatleidžia RANGOVO bei UŽSAKOVO nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

Užsakovo atstovas

Rangovo atstovas

Vardas,  
 pavardė:  
 Pareigos:  
 Parašas:  
 Data:  
 A.V.

Vardas,  
 pavardė:  
 Pareigos:  
 Parašas:  
 Data:  
 A.V.

Techninės priežiūros atstovas

Savivaldybės atstovas

Vardas,  
 pavardė:  
 Pareigos:  
 Parašas:  
 Data:  
 A.V.

Vardas,  
 pavardė:  
 Pareigos:  
 Parašas:  
 Data:  
 A.V.

**Daugiabučio namo Žemaičių g. 10, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo)  
Veiklų sąrašas**

Eil. Nr.	Grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą								Kaina [Eur] be PVM
		I mėn.	II mėn.	III mėn.	IV mėn.	V mėn.	VI mėn.	VII mėn.	VIII mėn.	IX mėn.
1.	Techninio darbo projekto parengimas	12.50 %	37.50 %	50 %						1,907.28
2.	Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai				10 %	30 %	40 %	20 %		17,436.05
3.	Pastato išorės cokolio apšiltinimas, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas				50 %	35 %	15 %			5,844.52
4.	Šlaitinio stogo perdangos šiltinimas ir naujos stogo dangos (šiferis) įrengimas				50 %	30 %	10 %	5 %	5 %	13,042.55
5.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas					100 %				2,661.60
6.	Laiptinių ar kitų lauko durų keitimas					100 %				685.08
7.	Vėdinimo sistemos atstatymas						100 %			602.41
8.	Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas					50 %	20 %	20 %	10 %	4,885.72
9.	Karšto vandens sistemų pertvarkymas ar						30 %	60 %	10 %	3,360.46



**UAB „Indema“**

Kareivių g. 19-139, 09133 Vilnius,  
tel.: +370 655 01019, el.p. [info@indema.lt](mailto:info@indema.lt),  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įm. kodas: 302617512,  
PVM mokėtojo kodas: LT100006433916

## Bendros pasiūlymo kainos išskaidymas pagal priemones, atitinkančias numatytoms įgyvendinti konkretaus objekto investicijų plane

1. Energinį efektyvumą didinančios priemonės		2. Matavimo vienetas	3. Modernizuojamas objektas Žemaičių g. 10, Joniškis
1. Energinio efektyvumo priemonės			
Pastato išorės sienų apšiltinimas ir apdailos darbai		kv.m	394,00
		Eur be PVM	17.436,05
		kv.m	132,00
Pastato išorės cokolio apšiltinimas, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas		Eur be PVM	5.844,52
		kv.m	381,00
Šlaitinio stogo perdangos šiltinimas ir naujos stogo dangos (šiferis) įrengimas		Eur be PVM	13.042,55
		kv.m	22,36
Butų ir kitų patalpų langų keitimas		Eur be PVM	2.661,60
		kv.m	3,08
Laiptinių ir kitų lauko durų keitimas		Eur be PVM	685,08
		butas	8,00
Vėdinimo sistemos atstatymas		Eur be PVM	602,41
		Kompl.	1,00
Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas		Eur be PVM	4.885,72
		Kompl.	1,00
Karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas		Eur be PVM	3.360,46
		vnt.	28,00
Daliklių sistemos įrengimas		Eur be PVM	1.289,39
		kv.m	75,00
Rūsio perdangos šiltinimas		Eur be PVM	608,20
			<b>50.415,98</b>
<b>VISO (Eur be PVM):</b>			10.587,36
<b>PVM (21 proc):</b>			<b>61.003,34</b>
<b>VISO (Eur su PVM):</b>			

\* Eilutėse nurodykite pasiūlymo kainos dalį, tenkančią pagal konkrečią energinį efektyvumą didinančią priemonę, įterpkite reikiamą kiekį eilučių.

## 2. Kitos priemonės

1. Kitos priemonės	2. Matavimo vienetas	3. Modernizuojamas objektas Žemaičių g. 10, Joniškis
Lietaus nuotekų sistemos keitimas ar atnaujinimas	m	36
	Eur be PVM	854.96
VISO (Eur be PVM):		854.96
PVM (21 proc.):		179.54
VISO (Eur su PVM):		1,034.50

\* Įterpkite reikiamą kiekį eilučių, juose nurodant visas kitas priemones (pagal užsakymą), matavimo vienetų ir pasiūlymo kainos dalį.

## 3. Suvestinė lentelė

1. Modernizuojamas objektas Žemaičių g. 10, Joniškis	2. Energiją taupančios ir kitos priemonės (rangos darbų dalis, be projektavimo)	3. Projektavimo darbai, energetinio naudingumo sertifikato ir naujos kadastrinės bylos parengimas po pastato atnaujinimo (modernizavimo)	3. VISO: (rangos darbai su projektavimu)
		%	Eur be PVM
	51,270.94	4.65	2384.10
VISO (Eur be PVM):			53,655.04
PVM (21 proc.):			11,267.56
VISO (Eur su PVM):			64,922.60

Rangovo pavadinimas: UAB „Indema“ *Direktorius Rolandoas Vanlauskas*

Užsakovo pavadinimas : UAB Joniškio butų ūkis

Direktorius  
*Žilvinas Šeškevičius*

Parašas

Parašas

**Pastaba:** Rangovas prisiima atsakomybę už bendros pasiūlymo kainos išskaidymą.

Valstybės remiamos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

### 1. ENERGINĮ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS

1. Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas:

1.1. šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas, taip pat ir atsinaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) įrengimas

1.2. balansinių ventilių ant stovų įrengimas

1.3. vamzdinių šiluminės izoliacijos gerinimas

1.4. šildymo prietaisų ir vamzdinių keitimas

1.5.	individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose
2.	Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas
3.	Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas, ir (ar) laiptų į statomo naujo šlaitinio stogo pastogę įrengimas energinių efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinių efektyvumą didinančių priemonių elementai
4.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
5.	Balkonų ar lodžių istiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžių konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos istiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
6.	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
7.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
8.	Rūsio perdangos šiltinimas
9.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais, įskaitant priėjimo prie lifto pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
<b>II.</b>	<b>KITOS NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS</b>
10.	Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (nuotekų sistemos, taip pat ir namui priklausančių lokalinių įrenginių, elektros instaliacijos, priešgaisrinės saugos įrenginių, geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas, drenažo sutvarkymas)