

## ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Užsakovas: UAB Joniškio butų ūkis

Rangovas: UAB „Šiaurės statyba“

Objektas: Upytės g. 17, Joniškis

Sudaryta už \_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn.

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu RANGOVAS įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytos sutarties \_\_\_\_\_ etapą.

RANGOVAS atliko UŽSAKOVUI šiuos Darbus (paslaugas):

Eil. Nr. pagal įkainotą veiklos sąrašą	Nuolatinių Darbų/priemonės (pagal Investicijų planą) paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė Darbo kaina, be PVM	Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma	%	Suma	%	Suma
Suma be PVM:								
PVM [tarifas] suma								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

Šis aktas neatleidžia RANGOVO bei UŽSAKOVO nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

Užsakovo atstovas

Rangovo atstovas

Vardas,

pavardė:

Pareigos:

Parašas:

Data:

A.V.

Techninės priežiūros atstovas

Vardas,

pavardė:

Pareigos:

Parašas:

Data:

A.V.

Vardas,

pavardė:

Pareigos:

Parašas:

Data:

A.V.

Savivaldybės atstovas

Vardas,

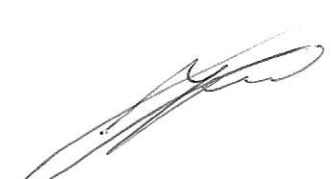
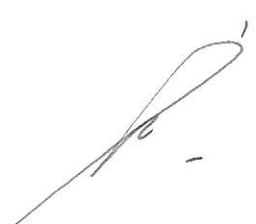
pavardė:

Pareigos:

Parašas:

Data:

A.V.



# Daugiabučio namo Upytės g. 17, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo)

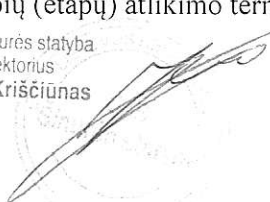
## Veiklų sąrašas

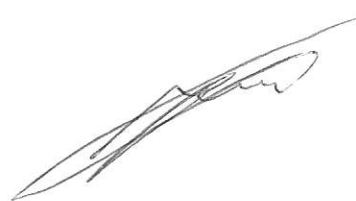
Eil. Nr.	Grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą									Kaina [Eur] be PVM
		I mėn.	II mėn.	III mėn.	IV mėn.	V mėn.	VI mėn.	VII mėn.	VIII mėn.	IX mėn.	
1.	Techninio darbo projekto parengimas	50	50								1972,6
2.	Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai				20	20	20	20	20		17357,8
3.	Pastato išorės cokolio apšiltinimo, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas							50	50		5358
4.	Šlaitinio stogo perdangos šiltinimas ir naujos dangos (skarda) įrengimas			50	50						12650,3
5.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas				50	50					3235,9
6.	Laiptinių ar kitų lauko durų keitimas					100					687
7.	Vėdinimo sistemos pertvarkymas ar keitimas						100				609,6
8.	Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas						50	50			8973
9.	Energetinio naudingumo sertifikato ir naujos kadastrinės bylos parengimas po pastato atnaujinimo (modernizavimo)									100	300
10.	Kiti darbai numatyti techniniame projekte										0
Suma be PVM:											51144,2
PVM 21%:											10740,28
Bendra suma su PVM:											61884,48

**Pastaba.** Darbų grupių (etapų) atlikimo terminas yra ne ilgiau kaip iki 2015 m. rugsėjo 30 d.

Rangovas:

UAB Šiaurės statyba  
Direktorius  
Vidas Kriščiūnas





**Bendros pasiūlymo kainos išskaidymas pagal priemones, atitinkančias numatytoms įgyvendinti konkretaus objekto Investicijų plane****1. Energinį efektyvumą didinančios priemonės**

1. Energinio efektyvumo priemonės	2. Matavimo vienetas	3. Modernizuojamas objektas Upytės g. 17, Joniškis
Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai	kv.m	392
	Eur be PVM	17357,8
Pastato cokolio apšiltinimo, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas	kv.m	121
	Eur be PVM	5358
Šlaitinio stogo perdangos šiltinimas ir naujos stogo dangos (skardos) įrengimas	kv.m	316
	Eur be PVM	12650,3
Butų ir kitų patalpų langų keitimas	kv.m	27,04
	Eur be PVM	3235,9
Laiptinių ir kitų kauko durų keitimas	kv.m	3,08
	Eur be PVM	687
Vėdinimo sistemos pertvarkymas ar keitimas	butas	8
	Eur be PVM	609,6
Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas	Kompl.	1
	Eur be PVM	8973
<b>VISO (Eur be PVM):</b>		<b>48871,6</b>
<b>PVM (21 proc):</b>		<b>10263,04</b>
<b>VISO (Eur su PVM):</b>		<b>59134,64</b>

2. Suvestinė lentelė

1. Modernizuojamas objektas Upytės g. 17, Joniškis	2. Energijų taupančios priemonės (rangos darbų dalis, be projektavimo)	3. Projektavimo darbai, energetinio naudingumo sertifikato ir naujos kadastrinės bylos parengimas po pastato atnaujinimo (modernizavimo)	3. VISO: (rangos darbai su projektavimu)
		%	
VISO (Eur be PVM):	48871,6	4,4	51144,2
PVM (21 proc.):			10740,28
VISO (Eur su PVM):			61884,48

UAB Šiaurės statyba

Direktorius

Rangovo pavadinimas: UAB „Šiaurės statyba“

Vidas Kriščiūnas

Parašas

Užsakovo pavadinimas : UAB Joniškio butų ūkis

Direktorius

Vilimas Šeškevičius

Pastaba: Rangovas prisiima atsakomybę už bendros pasiūlymo kainos išskaidymą.

Valstybės remiamos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

I. ENERGINĮ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS
1. Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas:
1.1. šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas, taip pat ir atsinaujančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) įrengimas
1.2. balansinių ventilių ant stovų įrengimas
1.3. vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas
1.4. šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas
1.5. individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatinų ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose
2. Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas
3. Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas, ir (ar) laiptų į statomo naujo šlaitinio stogo pastogę įrengimas energinį efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai
4. Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą

Bendros Sutarties darbų kainos išskaidymas

5.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
6.	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
7.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
8.	Rūsio perdangos šiltinimas
9.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požiūriu efektyvesniais liftais, įskaitant priėjimo prie lifto pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
<b>II. KITOS NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS</b>	
10.	Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (nuotekų sistemos, taip pat ir namui priklausančių lokalinių įrenginių, elektros instaliacijos, priešgaisrinės saugos įrenginių, geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas, drenažo sutvarkymas)