

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2015 m. sausio mėn. 06 d. Nr. 57
Vilnius

5.28 - 15/4

UAB „Priemiestis“, atstovaujama teritorijos priežiūros vadovės Marytės Birgiolienės, veikiančios pagal įgaliojimą (toliau – Vykdytojas), ir SĮ „Vilniaus miesto būstas“ atstovaujama I.e.p. direktorės Rositos Žibelienės veikiančios pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2013-11-20 sprendimą Nr. 1-1559 „Dėl pritarimo atleisti Arūną Čenkų iš SĮ Vilniaus miesto būstas direktoriaus pareigų“, (toliau – Užsakovas), toliau abi kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, sudarė šią Paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis):

1. Sutarties objektas

1.1. Biudžetinės įstaigos pastato, esančio Linksmoji g. 129, Vilniuje (pastate yra Užsakovui nuosavybės teise priklausančios 3496,15 kv. m. ploto patalpos) buitinių atliekų išvežimo ir šiukšlių šalintuvo aptarnavimo (priežiūros) paslaugos.

2. Šalių teisės ir pareigos

- 2.1.1. organizuoti Užsakovo buitinių atliekų išvežimą;
- 2.1.2. vykdyti šiukšlių šalintuvo aptarnavimo (priežiūros) darbus;
- 2.1.3. esant poreikiui, už papildomą mokestį, pagal atskirą Šalių susitarimą, atlikti su pastato technine priežiūra susijusius, remonto ir kt. darbus.
- 2.2. Užsakovas įsipareigoja:
 - 2.2.1. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais apmokėti mokesčius už pagal Sutartį suteiktas paslaugas;
 - 2.2.2. bendradarbiauti su Vykdytoju vykdam Sutartį;
 - 2.2.3. sudaryti sąlygas nedelsiant pateikti Vykdytojo darbuotojus į jam nuosavybės teise priklausančias patalpas, esant poreikiui. (Sutartyje numatytų paslaugų vykdymui).

3. Atsiskaitymo tvarka

- 3.1. Užsakovas už per mėnesį suteiktas paslaugas atsiskaito su Vykdytoju pagal Vykdytojo pateiktą sąskaitą – faktūrą iki kito (po ataskaitinio) mėnesio paskutinės dienos.
- 3.2. Pagal Sutartį teikiamų paslaugų įkainiai:
 - 3.2.1. Šiukšlių šalintuvo aptarnavimas (priežiūra) – 0,0210 Eur už 1 kv. m (šioje sumoje yra įskaičiuotas PVM);
 - 3.2.2. Buitinių atliekų išvežimas – 0,0946 Eur už 1 kv. m (šioje sumoje yra įskaičiuotas PVM). Per mėnesį Užsakovo išvežamų buitinių atliekų faktinis kiekis.
- 3.3. Avarijų lokalizavimo ir likvidavimo išlaidos yra apmokamos papildomai pagal faktą.
- 3.4. Papildomi, 3.2 punkte neįvardintos pagal Sutartį suteiktos paslaugos ir/ar atlikti darbai yra apmokami papildomai.
- 3.5. Užsakovas turi teisę vienašališkai perskačiuoti Sutartyje nurodytus paslaugų įkainius, jei yra keičiamas PVM arba MMA (minimali mėnesinė alga). Apie įkainių perskačiavimą Vykdytojas privalo raštu informuoti Užsakovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) dienų iki perskačiuotų įkainių taikymo dienos.

4. Atsakomybė ir ginčų sprendimas

- 4.1. Jei Užsakovas vėluoja atsiskaityti už jam pagal Sutartį suteiktas paslaugas, Vykdytojas turi teisę skaičiuoti 0,2 % dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos.
- 4.2. Vykdytojas neatsako už Užsakovo ir/ar trečiųjų asmenų nuostolius, jei tokie atsirastų dėl paslaugų ir/ar darbų, nenumatytų Sutartyje neatlikimo.
- 4.3. Šalių atsakomybė pagal Sutartį yra ribojama kitos Šalies patirtų tiesioginių nuostolių dydžiu.
- 4.4. Visi ginčai dėl Sutarties yra sprendžiami tarpusavio derybų būdu, o nepavykus susitarti, Lietuvos Respublikos teismuose.

- 4.4 Užsakovas turi pareigą apmokėti Vykdytojo patirtas išlaidas, Užsakovo įsiskolinimams pagal Sutartį išieškoti.
5. *Sutarties galiojimas ir kitos sąlygos*
- 5.1. Sutartis įsigalioja 2015-01-06 dieną ir galioja iki 2015-02-28d. imtinai. (Numatant galimybę pratęsti iki 2015-03-31d. imtinai)
- 5.2. Sutartis gali būti vienašališkai nutraukta Šalies raštišku pranešimu, jei kita Šalis tampa nemoki ar jai yra iškeliama bankroto byla; jei Užsakovas netenka nuosavybės teisės į Linksmoji g. 129, Vilniuje esančias patalpas.
- 5.3. Sutartis yra sudaroma lietuvių kalba, dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

Šalių adresai ir rekvizitai:

Vykdytojas:

UAB „Priemiestis“
 Skydo g. 30, Vilnius LT-2048
 Įm. k.: 221487620
 A/s: LT234010044100040200
 AB DNB bankas
 Banko kodas: 40100

Pastatų ir teritorijos priežiūros vadovė
 Marytė Birgiolienė



Užsakovas:

SI „Vilniaus miesto būstas“ Būsto administravimo skyrius
 Švitrigailos g. 7, Vilnius.
 Įm.k.: 124568293
 A.s.: LT027300010000558740
 SWEDBANK AB bankas
 tel.861521007kontk.asm.Gražina Baronovičienė
 Įm. Ttl. 869700804
 L.e.p. Direktorė
 Rosita Žibeliienė

